

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori (GESCAL) nel Comune di BRINDISI
- Quartiere S. Elia - 2° lotto - P.I.n.1211 C/2814/BR - Legge 14.2.1963, N.60.

Impresa CORRADO PIER MARCELLO - ORIA -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 26 GIUGNO 1973

CONTRATTO in data 2/12/1971 n. 5424 REGISTRATO a Brindisi il 3/12/1971 al
N.2320, Mod.I - atto aggiuntivo n.5579 del 7.11.1972 reg.a Brindisi il 9/11/72
al N. 2319 Mod.I.=

Importo del progetto a base d'asta	L.	246.234.209.=	Data della consegna	15/11/1971
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 1,1,71 per cento	L.	242.023.604.=	Data dell'incominciamento dei lavori	15/11/1971
Importo perizia suppletiva e di variante	L.	4.936.546.=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	188
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.	1.588.143.=	I lavori rimasero sospesi per gg.	40
del quale impegnato	Per espropriazione	L.	I lavori rimasero prorogati per gg.	26/6/1973
	» mag. lavori impreved.	88.143.=	Per cui la nuova scadenza del tempe utile è	
	» lavori ad economia	1.500.000.=	Giorni impiegati in più	
	» sorveglianza e dir.		» » in meno	
	»			
TOTALE somma impegnata	L.	1.588.143.=		

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		<u>A) - LAVORI A MISURA</u>				
1	4	Scavo di sbancamento mc.	8921,85	1000.=	8.921.850,00	
2	32	Calcestruzzo a Kg.200 "	142,91	10000.=	1.429.100,00	
3	31	" " " 300 "	425,18	15000.=	6.377.700,00	
4	62	Ferro omogeneo Kg.	53687,84	180.=	9.663.811,20	
5	31/3	Calcestruzzo a Kg.300 mc.	90,66	18000.=	1.631.880,00	
6	19	Muratura tutta tufo "	113,==	7500.=	847.500,00	
7	29	Spianata di malta mq.	149,97	250.=	37.492,50	
8	30	Stratificaz. asfalto "	149,97	700.=	104.979,00	
9	82	Cordoni in pietra calcar.ml.	355,20	2200.=	781.440,00	
10	52	Vespaio in pietrame mc.	490,43	1900.=	931.817,00	
11	53	Massetto mq.	1333,43	625.=	833.393,75	
12	59	Pavimento pietrini color. "	1333,43	1400.=	1.866.802,00	
13	1	Scavo ristretto mc.	232,32	1500.=	348.480,00	
14	89	Fibro cemento Ø 125 ml.	16,==	1300.=	20.800,00	
15	90	" " " 150 "	90,40	1450.=	131.080,00	
16	91	" " " 200 "	55,09	1900.=	104.671,00	
17	121	Pozzetti d'ispezione N.	26,==	6000.=	156.000,00	
18	151	Chiusini in ghisa Kg.	1435,50	320.=	459.360,00	
19	60	Battuto di cemento mq.	79,10	1000.=	79.100,00	
		SOMMA I LAVORI A MISURA			L. 34.727.256,49	
		<u>B) - LAVORI A FORFAIT</u>				
20	11	C. S.A.: Rustico 41%				
		216.496.108 x 41% x 100%			88.763.404,28	
21	11	C.S.A.: Tramezzi ed intonaci 10%				
		216.496.108 x 10% x 100%			21.649.610,80	
22	11	C.S.A.: Pavim.e rivest.12%				
		216.496.108 x 12% x 100%			25.979.532,96	
23	11	C.S.A.: Infissi 12%				
		216.496.108 x 12% x 100%			25.979.532,96	
24	11	C.S.A.: Imp.14r.ed elett.7%				
		216.496.108 x 7% x 100%			15.154.727,56	
		a riportare			177.526.808,56	34.727.256,49

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
					177.526.808,56	34.727.256,45
25	11	C.S.A.Imp.riscald.12% 216.496.108 x 100%			25.979.532,96	
26	11	C.S.A.:Intonaco esterno,ver- niciatura ringhiere: 5% 216.496.108 x 5% x 100%			10.824.805,40	
27	11	C.S.A.: Completamento 1% 216.496.108 x 1% x 100%			2.164.961,08	
		SOMMANO I LAVORI A FORFAIT			L.216.496.108,00	
		SOMMANO LAVORI A MISURA ED A FORFAIT			L.251.223.364,45	
		-a detrarre il ribasso d'asta dell'1,71%			" 4.295.919,53	
		R E S T A N O N E T T E			L.246.927.444,92	
		da cui si detraggono gli acconti corrisposti all'Impresa :				
		N. 1 del 9/2/1972	L.	25.000.000.=		
		N. 2 " 26/3/72	"	31.400.000.=		
		N. 3 " 8/5/1972	"	24.700.000.=		
		N. 4 " 8/6/1972	"	24.300.000.=		
		N. 5 " 9/8/1972	"	25.700.000.=		
		N. 6 " 4/10/72	"	28.400.000.=		
		N. 7 " 20/11/72	"	30.000.000.=		
		N. 8 " 22/1/73	"	26.000.000.=		
		N. 9 " 8/10/73	"	16.900.000.=		
		SOMMANO gli acconti corrisposti all'Impresa			L.232.400.000,00	
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA			L. 14.527.444,92	
		Brindisi, li 20.12.1973				
		L'IMPRESA				
		CORRADO Pier Marcello)				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		(Dott.Ing. Antonio LONGO)				
		Visto:				
		IL PRESIDENTE				
		(Dott. Raffaele FISCHETTO)				

