

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

//////////

- LAVORI di costruzione di Case per Lavoratori in Brindisi
 Quartiere S. Elia - Legge 14.2.1963 n° 60 - Lotto A/1 - Edifici
 n° 3 - Alloggi n° 80 - P.I. n° 1312 - Cantiere 3150/BR.=

- IMPRESA: SARDELLA Luigi & Figli s.r.l. - FASANO -

- IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA..... £. 570.111.226.=

- IMPORTO LAVORI al netto del ribasso d'asta del_
 l' 11,36%..... " 505.346.591.=

- CONTRATTO n° 5575 del 9.10.1972, registrato a
 Brindisi il 16.10.1972 al n° 2149 - Mod. I.=

- 1° PERIZIA al netto del ribasso d'asta del_
 l' 11,36%..... " 11.530.850.=

- 2° PERIZIA al netto del ribasso d'asta del_
 l' 11,36%..... " 22.293.310.=

- 3° PERIZIA al netto del ribasso d'asta del_
 l' 11,36%..... " 12.165.048.=

- 4° PERIZIA al netto del ribasso d'asta del_
 l' 11,36%..... " 12.541.061.=

- 5° PERIZIA al netto del ribasso d'asta del_
 l' 11,36%..... " 57.313.676.=

1° ATTO AGGIUNTIVO n° 5595 del 30.4.1973, registrato a
 Brindisi il 2.5.1973 al n° 1838 Mod. I.=

2° AATTO AGGIUNTIVO n° 5604 del 10.12.1973, registrato
 a Brindisi il 12.12.1973 al n° 4890 Mod. I.=

3° ATTO AGGIUNTIVO n° 5665 del 10.9.1975, registrato
 a Brindisi il 11.9.1975 al n° 8889 Mod. II.=

4° ATTO AGGIUNTIVO N° 5666 del 10.9.1975, registrato
 a Brindisi il 11.9.1975 al n° 8888 Mod. II.=

5° ATTO AGGIUNTIVO n° 5667 del 10.9.1975, registrato
 a Brindisi il 11.9.1975 al n° 8887 Mod. II.=

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione Integrato per la Gestione Speciale GESCAL di questo Istituto n° 319 del 21.1.1972, veniva approvato il progetto per la costruzione di n° 3 palazzine di Case per Lavoratori nel Comune di Brindisi, *al* Quartiere S. Elia - LOTTO A/1 per complessivi n° 80 alloggi, n° 504 vani per l'importo a base d'asta di £. 570.111.226.=

I lavori vennero appaltati all'IMPRESA SARDELLA LUIGI & FIGLI s.r.l. Fasano, con il ribasso d'asta dell' 11,36% per un importo netto di £. 505.346.591.=

Con il 1° Atto aggiuntivo n° 5595 del 30.4.1973, registrato a Brindisi il 2.5.1973 al n° 1838 Mod.I, a seguito di perizia suppletiva, l'importo contrattuale viene elevato a nette £. 516.877.441;

Con il 2° Atto aggiuntivo n° 5604 del 10.12.1973, registrato a Brindisi il 12.12.1973 al n° 4890 Mod.I, a seguito di perizia suppletiva l'importo contrattuale viene elevato a nette £. 539.170.751;

Con il 3° Atto aggiuntivo n° 5665 del 10.9.1975, registrato a Brindisi il 11.9.1975 al n° 8889 Mod.II, a seguito di perizia suppletiva e di variante, l'importo contrattuale viene elevato a nette £. 551.335.709;

Con il 4° Atto aggiuntivo n° 5666 del 10.9.1975, registrato a Brindisi il 11.9.1975 al n° 8888 Mod.II, a seguito di perizia suppletiva e di variante, l'importo contrattuale viene elevato a nette £. 563.876.860;

Con il 5° Atto aggiuntivo n° 5667 del 10.9.1975, registrato a Brindisi il 11.9.1975 al n° 8887 Mod.II, a seguito di perizia suppletiva e di variante, l'importo contrattuale viene elevato a nette £. 621.190.536.=

Premesso che si doveva eseguire la sistemazione esterna come dettagliatamente risulta nel computo metrico estimativo mediante l'utilizzo della somma a disposizione ammontante a lire 26.559.694, ed avendo riscontrato la carenza di alcune opere e la totale mancanza di altre, indispensabili per il completamento dei

lavori medesimi, si è proceduto a redigere perizia suppletiva e particolarmente, data la natura del terreno (terreno vegetale) si dovrà procedere al colmamento e formazione del cassonetto stradale con tout-venant per strato di base dello spessore di cm. 70, oltre alla pavimentazione stradale.=

- CEHE per l'allacciamento fognante, acquedotto ed ENEL si dovrà procedere alle necessarie canalizzazioni con i necessari pozzetti di ispezione;

- CHE per il completamento di detta sistemazione esterna si dovranno eseguire tutte le opere dettagliatamente riportate nel computo metrico allegato, con una spesa complessiva di £. 94.053.275.=

Da detto ammontare verrà detratta la somma prevista a disposizione dell'Amministrazione per sistemazione esterna:

- COMPUTO METRICO LAVORI.....	£. 94.053.275.=
- A DETRARRE SOMMA PREVISTA.....	" 26.559.694.=

RESTANO	£. 67.493.581.=
---------	-----------------

a detrarre il ribasso d'asta dell'11,36%	" 7.667.270,80
--	----------------

RESTANO NETTE	£. 59.826.310,20
---------------	------------------

diconsil lire (cinquantanovemilioniottocentoventiseimilatrecento dieci e centesimi venti).= che rappresenta l'ammontare della differenza dei lavori al netto del ribasso d'asta dell' 11,36% da eseguire per il completamento di detta sistemazione esterna.=

Fanno parte della presente relazione:

- 1) Computo metrico e stima dei lavori.
- 2) Atto di sottomissione.
- 3) Verbale di nuovi prezzi.=

Brindisi li 16.2.1976

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Antonio Longo)



VISTO IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele Fischetto)