

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LAVORI di costruzione di Case per Lavoratori in Brindisi - Cantiere 2452 - Palazzina per n.14 alloggi e n.96 vani legali - Cooperativa "TEMPESTA" - Via Germanico - Piano d'Intervento n. 10.-

IMPRESA: AMORUSO Antonio - Brindisi -

IMPORTO: a base d'asta.....£.109.038.442.-

IMPORTO: al netto del ribasso d'asta del 3,28%.....£.105.461.981.-

CONTRATTO: n.5364 del 9/12/1970 registrato a Brindisi il 17 Dicembre al N.2337 Mod.I°.-

BRINDISI 21 GIU. 1971

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Giovanni Roma



PERIZIA SUPPLETIVA PER LAVORI DI
VARIANTE E MIGLIORAMENTO.-

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A) - LAVORI DI VARIANTE

1/23 - Calcestruzzo a Kg.300 in elevazione

Formazione di velette perimetrali

Travi 1-7'/2-6/44'-49/45-50

n.4x6,00x1,00x0,20 = mc. 4,80

negativo 0,10x0,90x0,20= " 0,02

Travi 4-5/46-48 Restano = mc. 4,78

n.2x4,90x1,00x0,20 = mc. 1,96

a riportare mc. 3,74

Riporto..... mc. 3,74

Travi 5'-8'/11'/11'-16'/16'-18/
27-3I/3I'-34/34'-39/39-4I/
4I'-44/ 7-10'/10-13'/13-17'
/17-20'/20-24/33-36'/36-40'/
40-43'/43-46'
n.18x4,70x0,60x0,20 = mc.10,15

Travi 18'-21 e 30-33'
n.2x4,55x0,60x0,20 = " 1,09

Travi 25-30' e 2I'-26
n.2 x4,85x0,50x0,20 = " 1,16

Travi 7'-6 e 44'-45
n.2x3,61x0,35x0,20 = " 0,50

Travi 6-5' e 345-46'
n.2x3,90x0,35x0,20 = " 0,55

Travi ascensori 16 e 39
n.2x3,40x0,40x0,20 = " 0,54

Tratti 5-5' e 46'-46
n.2x0,50x0,55x0,20 = " 0,11

Tratti 7'-7 e 44'-44
n.2x0,45x0,55x0,20 = " 0,10

Tratti 8-8'/11-11'/18-18'/
2I-2I'/3I-3I'/34-34'
4I-4I'/43'-43/4I'-40/
36'-36/30'30/20'-20/
17'-17/13'13/10'-10
n.15x0,65x0,55x0,20 = " 1,07

Tratti 26-27' e 24'-25
n.2x0,65x0,60x0,20 = " 0,16

Tratti (26-27 e 24-24')
n.2x0,70x60x0,20 = " 0,17

Tratti a lato di ogni aggetto
n.22xI,30x0,20x0,20 = " 1,14

Tratti a lato degli aggetti in
corrispondenza dei giunti
n.2xI,30x0,60x0,20 = " 0,31

Sommano.....mc.23,79x18.000 =£.428.220.-

A Riportare

£.428.220.-

Riporto.....£.428.220.-

- Formazione di maggiori aggetti

balconi: ~~in~~ ~~mensoloni~~

3x16x0,60x0,35x0,85 = mc. 8,57 x 18.000 =£.154.260.-

mc. 32,36 x 18.000 =£.582.480.-

2/26a - Solaio misto fino a m. 3,00

Formazione di solette perimetrali

Tratti di solaio inferiori a m.3,00

n.18x3,95x1,35 = mq. 95,98

n.2x3,70x1,35 = " 9,99

n.2x3,80x1,35 = " 10,26

n.2x5,55x1,15 = " 12,53

n.2x4,70x1,15 = " 10,81

n.9x4,15x0,70 = " 26,14

n.2x4,00x0,70 = " 5,60

n.2x4,30x0,70 = " 6,02

Sommano.....mq.177,33 x £.4.000.-

£.709.320.-

3/26b - Solaio misto fino a m.4,00

Tratti di solaio inferiori a m.4,00

2x3,61x5,65 = mq. 40,79 x £. 4.300-

£.175.397.-

4/26c - Solaio misto fino a m.5,00

Tratti di solaio inferiori a m.5,00

2x5,00x4,35 = mq. 43,50 x £. 4.600

£.200.100.-

5/26d - Solaio misto oltre m.5,00

Formazione aggetti balconi

2,50 x 0,40 = mq. 1,00-

2,10 x 0,60 = mq. 1,20-

Sommano = mq. 2,20-

n.3x16x2,20 = mq. 105,60 x £.4.900 =

£.517.440.-

6/48 - Ferro omogeneo per
strutture in C.A.

Formazione velette perimetrali

Travi 1-7' e 44-49

Ø I6	n.2x4x5,95	= ml. 47,60
	n.2x4x2,67	= " 21,36
	n.2x4x1,65	= " 13,20
	n.2x4x1,00	= " 8,00
	n.2x4x5,95	= " 47,60

Sommano = ml. 13,76 x Kg.1.578 =Kg.217,38-

Staffe Ø 8 n.36x2,36 = ml. 84,96 x Kg.0,395 =Kg. 33,56

Travi 2-6 a 45-50

Ø 14	n.2x4x5,00	= ml. 48,00
	n.2x2x3,97	= ml. 15,88
	n.2x2x1,00	= ml. 4,00
	n.2x4x6,00	= ml. 48,00

Sommano = ml.115,88 x Kg.1.208 =Kg.139,98

Staffe Ø 8 n.23x2,36 = ml. 54,28
n.10x2,16 = ml. 21,60

Sommano = ml. 75,88 x Kg.0,395 =Kg. 29,97

Travi 4-5 e 46-48

Ø I4	n.2x3x4,85	= ml. 29,10
	n.2x2x2,67	= ml. 10,68
	n.2x2x1,65	= ml. 6,60
	n.2x4x1,00	= ml. 8,00
	n.2x4x4,85	= ml. 38,80

Sommano = ml. 93,18 x Kg.1,208 =Kg.112,56

Staffe Ø 8 n.33x2,36 = ml. 77,88 x Kg.0,395 =Kg. 10,76

Travi 5'-8/8'11/11'-16/16-18/27-31
31'34/34-39/39-41/41-44/7-10'
10-13'/13-17'/17-20'/20-24
33-36/36-40/40-43/43'-46'

A Riportare

Kg.564,21

Riporto

Kg. 564,21

Ø 14 n. I8x4x4,65 = ml. 334,80
 n. I8x2x1,17 = " 42,12
 n. I8x6x1,00 = " 108,00
 n. I8x4x4,65 = " 334,80

Sommano = ml. 819,72 x Kg. 1,208 = Kg. 990,22

Staffe Ø 8 n. I8x29x1,56 = ml. 814,32 x Kg. 0,395 = Kg. 321,66

Travi 18'-2I/30-35'

Ø 14 n. 2x4x4,50 = ml. 36,00
 n. 2x2x1,17 = " 4,68
 n. 2x6x1,00 = " 12,00
 n. 2x4x4,50 = " 36,00

Sommano = ml. 88,68 x Kg. 1,208 = Kg. 107,12

Staffe Ø 8 n. 28x1,56 = ml. 43,68 x Kg. 0,395 = Kg. 17,25

Travi 25-30 e 2I-26

Ø 14 n. 2x4x4,80 = ml. 38,40
 n. 2x2x1,17 = ml. 4,68
 n. 2x6x1,00 = ml. 12,00
 n. 2x4x4,80 = ml. 38,40

Sommano = ml. 93,48 x Kg. 1,208 = Kg. 112,92

Staffe Ø 8 n. 2x30x1,56 = ml. 93,60 x Kg. 0,395 = Kg. 36,97

Travi 7-6 e 44'-45

Ø 12 n. 2x4x5,50 = ml. 44,00 x Kg. 0,888 = Kg. 39,07

Staffe Ø 6 n. 2x28x1,14 = ml. 63,84 x Kg. 0,222 = Kg. 14,17

Travi 6-5'e 45-46'

Ø 12 n. 2x4x6,50 = ml. 52,00 x Kg. 0,888 = Kg. 46,18

Staffe Ø 6 n. 2x3,3x1,14 = ml. 75,24 x Kg. 0,222 = Kg. 16,70

Travi ascensori 16 e 29

Ø 16 n. 2x4x4,20 = ml. 33,60 x Kg. 1,578 = Kg. 53,02

Staffe Ø 8 n. 2x28x1,28 = ml. 71,68 x Kg. 0,395 = Kg. 28,31

A riportare

Kg. 2.347,80

Riporto.....Kg.2.347,80

- Mensole da cm.20

7-7'/10'10/13'-13/17'-17/20'-20/30'-30
33'-33/36'-36/40'-40/43'-43/46'-46
44'-44/41'-41/34'-34/31'-31/21'-21
18'-18/11'-11/8'-8/5'-5

Ø 10 n.20x2x5,37 = ml.142,80
n.20x2x1,70 = ml. 68,00

Sommano = ml.210,80xKg.0,617 =Kg. 130,06

Mensolà 24'-25 e 26-27'

Ø 10 n.2x2x8,37 = ml. 33,88
n.2x2x2,60 = ml. 10,40

Sommano = ml. 43,88xKg.0,617 =Kg. 27,07

Mensole I6 e 39

Ø 10 n.2x2x5,37 = ml. 21,48xKg.0,617 =Kg. 13,25

Sommano

Kg.2.518,18x170=£.428.090,60

Formazione maggiori aggetti
balconi: mensoloni

Ø 14 n.3x16x2x2x0,60 = ml.115,20
n.3x16x2x2x0,65 = ml.124,80

Sommano = ml.240.000xKg.1,208=Kg. 289,92

Staffe Ø 6 n.3x16x3x2,12= ml.305,28xKg. 0,222=Kg. 67,77

Formazione parapetti

Ø 8 n.3x16x2x1,20 = ml.1152xKg.0,395= Kg/ 455,04

Ø 6 n.3x16x4x4,00 = ml.768,00xKh.0,222= Kg. 170,50

Formazione spessori pilastri Sommano

Kg. 983,23x170=£.167,149,10

£. 595,239,70

7/24 - Calcestruzzo a Kg.300

Formazione maggiori aggetti balconi
parapetti

3x16x0,60x0,10x1,20	mc. 3,46
3x16x0,40x0,10x1,20	mc. 2,30

Sommano	<u>mc. 5,76</u> x 21.000 =	<u>£.120.960.-</u>
---------	----------------------------	--------------------

8/31- Stratificazione asfalto

Formazione maggiori aggetti
balconi

2,50 x 0,40	=	mq. 1,00
2,10 x 0,50	=	" 1,20
0,60 x 0,35	=	" 0,21

Sommano	<u>mq. 2,41</u>
---------	-----------------

n.3x16x2,41	=	<u>mq.115,68</u> x £.1.100 =	<u>£.127.248.-</u>
-------------	---	------------------------------	--------------------

9/47 - Pavimento gres rosso

Formazione maggiore aggetto
balconi.

Sviluppi superficie interna
allo sviluppo della strat.
di asfalto riportata-prec.-

mq.115,68 x £.1.700 =	<u>£.196.656.-</u>
-----------------------	--------------------

10/34 - Intonaco Esterno

Superficie estradosso mensolone*

n.3x16x0,60x0,35	=	mq. 10,08
------------------	---	-----------

Maggiore aggetto balconi

aggetti idem sviluppi del
solaio per maggiore agget
to riportato a pag.
di questa perizia

mq.105,60

Maggiore sviluppo para-
petti interni.

3x16x0,60x1,05	=	mq. 30,24
3x16x0,40x1,05	=	mq. 20,16

Sommano	<u>mq. 50,40</u>
---------	------------------

Totale	=	<u>mq.166,08</u> x £. 600 =	<u>£. 99.648.-</u>
--------	---	-----------------------------	--------------------

A riportare

£. 99.648.-

Riporto.....£. 99.648.-

- Formazione di intonaco
alla veletta (intradosso)

18x4,15x2,65	= mq.	197,95
18x0,55x1,25	= "	12,37
2x4,30x2,65	= "	22,79
2x4,00x2,65	= "	21,20
2x0,60x1,25	= "	1,50
2x5,45x1,50	= "	16,35
2x5,45x5,26	= "	57,33
2x4,90x3,95	= "	38,71
2x4,90x3,30	= "	32,34

Sommano

mq. 400,54

- A detrarre i pilastri

n.54x0,35x0,35	= mq.	3,11
n.8x0,30x0,30	= "	0,72
n.8x0,50x0,40	= "	1,60
n.2x0,65x0,20	= "	0,26

Totale detrazione

mq. 5,69

Restano

mq. 394,86

- Frontini veletta intonaci esterni

2x18x4,15x0,20	= mq.	29,88
2x2x4,30x0,20	= mq.	3,54
2x2x4,00x0,20	= "	3,20
2x4,90x0,20	= "	1,96
2x5,20x0,20	= "	2,08
4x12x1,30x0,20	= "	12,48
2x6,70x0,20	= "	2,68
2x7,30x0,20	= "	2,92
2x1,00x0,20	= "	0,40
2x8,50x0,20	= "	3,40
2x3,40x0,20	= "	1,36
2x2,00x0,20	= "	0,80

Sommano

mq. 64,60

Totale

mq. 549,46 x £.600

£.329.676.-

£.429.324.-

11-234/Bis } Intonaco cementizio

Estradosso velette

idem sviluppi dell'intonaco
esterno.

$$\underline{\underline{\text{mq. } 394,86 \times 750 =}}$$

$$\underline{\underline{\text{£. } 296.145.-}}$$

12/35 - Pannelli Vetro Ret. e Ferro

Maggiore aggetto balcone

$$3 \times 16 \times 0,60 \times 0,90 = \underline{\underline{\text{mq. } 25,92 \times \text{£. } 5.200.- =}}$$

$$\underline{\underline{\text{£. } 134.784.-}}$$

13-127/117 - Infissi in Douglas in
luogo di quelli di abete

Sostituzione degli infissi in Dougla
in luogo di quelli in abete

$$\text{mq. } 383,67 \times (16,300 - 9.530) =$$

$$\underline{\underline{\text{£. } 2.500.123,50}}$$

14/A - Muratura da 20

Formazione di parapetti ai bagni
e W.C.-

$$\text{n. } 34 \times 0,90 \times 1,00 = \underline{\underline{\text{mq. } 30,60 \times 1.800 =}}$$

$$\underline{\underline{\text{£. } 55.080.-}}$$

15/35 - Rivestimento plastico graffiato

Rivestimento protezione parapetti
idem sviluppi alla voce Muratura
da 20

$$\underline{\underline{\text{mq. } 30,60 \times 3.200 =}}$$

$$\underline{\underline{\text{£. } 97.920.-}}$$

16/50 - Cancellate e ringhiere

Formazione di ringhiere
maggiori aggetti balconi

$$\text{ml. } 25,00 \times \text{Kg. } 20,600 = \text{Kg. } 515 \times \text{£. } 400 =$$

$$\underline{\underline{\text{£. } 206.000.-}}$$

17/ - Tonino ascensore

Variante al tonino ascensore
a corpo

$$\underline{\underline{\text{£. } 135.782,90}}$$

RIEPILOGO

A) LAVORI DI VARIANTE..... £. 24.085.093,70-

B) LAVORI DI MIGLIORAMENTO..... £. 2.994.906,30-

TOTALE PERIZIA.....£. 7.080.000.-

a dedurre il ribasso d'asta del 3,28%.....£. 232.224.-

RESTANO NETTE PERIZIA.....£. 6.847.776.-

BRINDISI 21 GIU. 1971

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Doc. Ing. Giovanni Roma



-----00000-----