

ISTITUTO AUTONOMOCASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISIGestione Case Popolari

Legge 14/2/1963 n. 70

Lavori di costruzione palazzine al Quartiere S. Elia

2C - 3D Tipo 1 in linea

Computo metrico estimativo palazzina 4An. 6 appartamenti tipo C~~n. 6 appartamenti Tipo D~~INTERVENTO N. 567

OPERE DI PROTEZIONE ESTERNA AL FABBRICATO

1) Cordone di pietra calcarea

(prezzo n. 86)

2 x 24,80

ml. 49,60

10,20

" 10,20

ml. 59,80

1.980

118.404

2) Vespaio in pietrame calcareo

(prezzo n. 55)

2 x 24,80 x 0,30

mc. 14,88

2 x 10,20 x 0,30

" 6,12

mc. 21,00

1.760

36.960

3) Massetto

Superfici uguale alla voce pre
cedente (prezzo n. 56)mc. 21,00
0,30mq. 70

715

50.050

RUSTICO

- 1) Muratura tutto tufo dello
spessore superiore a cm. 20
(prezzo n. 15)

Piano terreno

- Muri perimetrali longitudi
nali

2(16,00 x 3,25)

mq. 104,00

- Muri di testata

2(2,10+2,60+2,10x3,25)

" 44,20

mq. 148,20

mq. 148,20 x 0,40

mc. 59,28

6.600 x 391.248

- 2) Muratura tutta tufo e malta
comune ecc. (prezzo n. 15)

- Pianerottoli p.t.

2x5,50x0,40x0,50

mc. 2,20

2x16,00x0,26x0,70

" 3,82

2x16,00x0,40x0,30

" 6,40

- Vano scala

2x4,50x0,20x0,50

" 0,90

mc. 15,32

6.600 x 101.112

- 3) Muratura a cassetta spessore
cm. 27 (prezzo n. 31 bis)

1°, 2°, 3° piano

longitudinali

2x3(24,80 x 3,00)

mq. 446,40

di testata

3(9,40 x 3,00)

" 66,96

mq. 513,36

3.950 x 2.027.772

- 4) Muratura in conci di tufo e
malta comune dello spessore
di cm. 20 ecc. (prezzo n. 17)

Muratura gabbia scala

- Piano terra

2(5,60 x 4,00) mq. 44,80

- 1°, 2°, 3° piano

2(5,80 x 3,00) x 3 " 104,40

2x3(2,90 x 3,00) " 52,20

3(9,40 x 3,00) " 66,96

- Sopraelevazione gabbia scala

2(1,50 x 2,20) " 6,60

2x2,30($\frac{2,20 + 1,00}{2}$) " 9,28

2,90 x 2,20 " 6,38

2,90 x 1,10 " 3,19

- Attici

2(24,80 x 1,10) " 54,56

2(11,30 x 1,10) " 24,86

mq. 373,23

1.650 x 615.829

- 5) Muratura di tufo da cm. 10
per tramezzi ecc. (prezzo
n. 16)

- Piano terra

2(5,40 x 3,00) mq. 33,60

2(4,00 x 3,00) " 24,00

2(4,65 x 3,00) " 23,10

- 1°, 2°, 3° piano

3x4(4,20 x 3,00) " 151,20

3x4(3,90 x 3,00)	mq.	140,40
3x2(2,80 x 3,00)	"	55,60
3x2x2(10,70 x 3,00)	"	383,20
3x2(4,30 x 3,00)	"	77,40
3x40,80 x 3,00)	"	25,80
3x2(1,60 x 3,00)	"	23,30
3x2(1,10 x 3,00)	"	13,60
3x2(0,70 x 3,00)	"	16,20

a detrarre i vuoti delle por
te

" 110,80
mq. 871,30

1.100

959.030

PAVIMENTI - RIVESTIMENTI - INTONACI

1) Stratificazione di asfalto a due strati incrociati con cartongfello dello spessore di cm. 10 ecc. (prezzo n. 45) (10,20 x 24,80) 24,80 x 1,20 24,80 x 0,70	mq. 252,96 " 29,76 " 17,36 <u><u>mq. 300,08</u></u>	1.000	300.080
2) Masso a pendio per terrazze ecc. (prezzo n. 48) superficie come voce prece- dente	<u><u>mq. 300,08</u></u>	350	105.028
3) Sottofondo per isolamento ter- mico acustico ecc. per terraz- za con polistirolo espanso (prezzo n. 48 bis)	<u><u>mq. 224,15</u></u>	800	179.320
4) Pavimenti intermedi con vermi- culite (prezzo n. 48 ter) 3x224,15	<u><u>mq. 672,45</u></u>	350	336.225
5) Pavimento in lastre di Cursi o Cavallino su sottofondo mas- sa a pendio da pagarsi a parte (prezzo n. 44) sup. come voce n. 1	<u><u>mq. 300,08</u></u>	1.000	300.080

- 6) Mappette sui muri d'attico
con lastre di Cursi ecc.

(prezzo n. 43)

2(10,20 x 0,28)

2(24,80 x 0,28)

mq. 3,71

" 13,88

mq. 19,39

700 v 13.713

- 7) Pavimento di marmette a sca-
glie grosse comuni (prezzo n.
57)

- Piano terra

6,20 x 17,20

mq. 106,64

1.300

138.632

- 8) Pavimento in marmette a sca-
glie grosse 25 x 25 (prezzo
n. 60)

- 1°, 2°, 3° piano

Vano 1 - 19

3x2(4,10 x 4,20)

mq. 103,32

Vano 5 - 17

3x2(4,20 x 2,30)

" 57,96

Vano 8 - 12

3x2(4,20 x 4,90)

" 203,80

Vano 2 - 18

3x2(3,90 x 3,60)

" 84,24

Vano 3 - 20

3x2(3,90 x 1,60)

" 37,44

Vano 4 - 15

3x2(2,80 x 1,10)

" 18,48

Vano 7 - 13			
3x2(2,10 x 2,80)	mq.	35,28	
2(2,10 x 1,70)	"	7,14	
2(1,80 x 2,40)	"	8,64	
Vano 21 - 22			
3x2(1,70 x 1,10)	"	11,22	
Vano 5 - 16			
3x2(6,80 x 1,10)	"	44,88	
Vano 9 - 14			
3x2(1,60 x 2,00)	"	19,20	
a detrarre pavimenti bagni	"	<u>55,92</u>	
	<u>mq.</u>	<u>577,68</u>	1.800 1.039.824

- 9) Vespaio formato esclusivamen
te con pietrame calcareo ben
disposto costipato, spianato
chiuso in scaglie (prezzo n.
55)

Porticato		
(24,80 x 4,50 x 0,20)	mc.	22,32
2(6,50 x 3,40 x 0,20)	"	8,40
Vano 1 - 6		
$2\left(\frac{5,60 + 2,50}{2}\right) \times 0,80 \times 0,20$	"	1,29
$2\left(\frac{2,00 + 0,70}{2}\right) \times 0,90 \times 0,20$	"	0,49
2(4,70 x 0,25 x 0,20)	"	0,47
Vano 2 - 5		
2(4,00 x 2,40) x 0,20	"	3,84
$2\left(\frac{0,70 + 0,50}{2}\right) \times 0,20$	"	0,07

2(0,30 x 0,50) x 0,20	mc.	0,06		
Vano 3 - 4				
2(2,35 x 4,00 x 0,20)	"	3,76		
Vano 7 - 10				
2(3,10 x 1,50) x 0,20	"	1,86		
Vano 8 - 9				
2(1,80 x 1,30) x 0,20	"	0,94		
Vano scala				
5,40 x 2,50 x 0,20	"	2,70		
	<u>mc.</u>	<u>46,20</u>	1.760	81.312
10) Pavimento in grès smaltato ecc. (prezzo n. 65 ter)				
Bagni				
6(1,60 x 3,90)	mq.	37,44		
6(1,10 x 2,80)	"	18,48		
	<u>mq.</u>	<u>55,92</u>	4.500	251.640
11) Massetto in calcestruzzo cementizio per sottofondo pavimenti ecc. (prezzo n. 56)				
Piano terreno				
- Porticato				
24,80 x 4,50	mq.	111,60		
2(6,50 x 3,40)	"	44,20		
- Vano 1 - 6				
2(<u>5,60 + 2,50</u>) x 0,80	"	6,48		

$2(\frac{2,00 + 0,70}{2}) \times 0,90$	mq.	2,43		
$2(4,70 \times 2,05)$	"	19,27		
- Vano 2 - 5				
$2(4,00 \times 2,40)$	"	19,20		
$2(\frac{0,70 \times 0,50}{2})$	"	0,35		
$2(\frac{0,30 \times 0,50}{2})$	"	0,15		
- Vano 3 - 4				
$2(2,35 \times 4,00)$	"	18,80		
- Vano 7 - 10				
$2(3,10 \times 1,50)$	"	9,30		
- Vano 8 - 9				
$2(1,80 \times 1,30)$	"	4,68		
	<u>mq.</u>	<u>236,46</u>	715	169.068
12) Pietrini porticato, pietri- ni di cemento delle dimen- sioni 15 x 30 (prezzo n.61)				
$24,80 \times 4,70$	mq.	116,56		
$2(3,80 \times 6,60)$	"	50,16		
	<u>mq.</u>	<u>176,72</u>	1.000	166.720
13) Pavimento in grès rosso (prezzo n. 65 bis)				
Balconi				
$2 \times 3(3,60 + 5,20 + 0,70)$	mq.	18,48		
$2 \times 3(2,80 \times 1,40)$	"	23,52		
	<u>mq.</u>	<u>42,00</u>	3.000	126.000

- 14) Fornitura e posa in opera
di pietra di Trani da cm.
2 (prezzo n. 85)

Soglie interne piano terra

6(0,90 x 0,10) mq. 0,54

Soglie interne piano tipo

54(0,90 x 0,10) " 4,66

Portoni capiscala

8(1,00 x 0,35) " 2,80

Portone principale

1,30 x 0,35 " 0,45

Alzate gradini scala ester
na

2(1,20 x 0,17) " 0,40

1,50 x 0,17 " 0,25

1,90 x 0,17 " 0,52

2(1,90 x 0,17) " 0,64

2(1,60 x 0,17) " 0,54

2(2,0 x 0,17) " 0,37

2(2,20 x 0,17) " 0,74

2,50 x 0,17 " 0,42

interne

20x4(1,15 x 0,17) " 15,64

20 x 4(0,50 x 0,17) " 6,60

pianerottoli

2x4(2,50 x 0,17) " 3,40

2x2x4(1,20 x 0,17) " 3,26

mq. 41,43

6.400

265.152

- 15) Fornitura e posa in opera di
pietra di Trani da cm. 3
(prezzo n. 84)

Davanzali

13x3x1(0,80 x 0,20)	mq.	6,24
4x3x1x0,80x0,20	"	1,92
2x3(1,20 x 0,20)	"	1,44
3x4x1(1,40 x 0,20)	"	3,36

Pedate scala

esterne

2(1,20 x 0,35)	"	0,64
1,50 x 0,35	"	1,05
2(1,60 x 0,35)	"	1,12
1,90 x 0,35	"	0,66
2x(1,90 x 0,35)	"	1,33
0,35 x 2,20	"	0,77
2(2,20 x 0,35)	"	1,54
2,50 x 0,35	"	0,87

interne

20x4(1,20 x 0,35)	"	33,60
0,60 x 0,20	"	0,12

stangoni balconi

2x3(5,20x1,50x0,90)x0,35	"	15,96
2x3(3,10+1,70)x0,35	"	10,08
4x2(1,80 x 2,50)	"	36,00

mq. 116,60

7.000

816.200

- 16) Rivestimento di pareti interne con piastrelle maiolicate (prezzo n. 72)

Vano 3 - 20

3x2(1,60+1,60+3,90+3,90+0,20+ +0,20+0,60+0,60) x 1,50	mq.	18,90
--	-----	-------

Vano 7 - 13			
2x2x2(4,20 x 1,50)x3	mq.	151,20	
2x(0,50 x 1,50) x 3	"	4,50	
Vano 4 - 15			
3x2x2(1,10 + 2,80) x 1,50	"	<u>70,20</u>	
	<u>mq.</u>	<u>244,80</u>	3.300
			807.840
17) Intonaco plastico per finitu			
ra esterna compreso sottofon			
do ecc. (prezzo n. 54 bis)			
Pilastri piano terra			
17(0,40 x 3,14 x 3,65)	mq.	77,93	
Pareti esterne depositi			
(16,00+2,00+2,50+2,00+4,60+			
1,00+1,10+0,70+0,70+1,10+1,00			
+4,60+2,00+2,50+2,00)x3,65			
	"	<u>159,87</u>	
	<u>mq.</u>	<u>237,80</u>	2.700
			642.060
18) Rivestimento di pareti ester			
ne con listelli di argilla e			
cemento plastico compreso			
sottofondo (prezzo n. 76)			
(24,80+24,80+10,20)x9,90	<u>mq.</u>	<u>592,02</u>	2.600
			1.539.252
19) Intonaco esterno (prezzo n.			
51)			
Trave a quota + 2,60			
24,80(0,80 + 0,30) x 2	mq.	54,56	
Attico			
esterno			
2(24,80+10,20)x1,20	"	62,40	

interno

2(24,80+10,20) x 0,80	mq.	41,60
-----------------------	-----	-------

Gabbia scala

2(1,60 x 2,20)	"	7,04
----------------	---	------

2(<u>2,20 + 0,70</u>) x 2,80	"	8,12
--------------------------------	---	------

2(0,70 x 1,00)	"	1,40
----------------	---	------

0,70 x 2,25	"	1,75
-------------	---	------

2,20 x 2,50	"	5,50
-------------	---	------

Sotto balconi

3x2(1,10 x 3,70)	"	27,62
------------------	---	-------

3x2(3,10 x 1,70)	"	31,62
------------------	---	-------

3x4(0,40 x 1,00)	"	4,80
------------------	---	------

(24,80 + 10,20) x 1,20	"	42,00
------------------------	---	-------

24,30 x 0,70	"	17,36
--------------	---	-------

Porticato

soffitto

24,80 x 4,70	"	116,36
--------------	---	--------

2(3,80 x 6,60)	"	50,16
----------------	---	-------

<u>mq. 482,49</u>		
-------------------	--	--

550

265.360

INTONACI INTERNI E TINTEGGIATURE1) Intonaco comune a tre passa-
te (prezzo n. 50)

Piano terra

Vano 1 - 6

soffitto

$2(\frac{5,60+2,50}{2}) \times 0,90$	mq.	7,29
--------------------------------------	-----	------

$2(\frac{2,00+0,70}{2}) \times 0,90$	"	2,43
--------------------------------------	---	------

$2(4,70 \times 2,05)$	"	19,27
-----------------------	---	-------

pareti

$2(1,90+2,50+1,90+0,70+0,20+0,80+4,90+1,50) \times 3,35$	"	96,48
--	---	-------

Vano 2 - 5

soffitto

$2(4,00 \times 2,40)$	"	19,20
-----------------------	---	-------

$2(\frac{0,70 \times 0,50}{2})$	"	0,35
---------------------------------	---	------

$2(\frac{0,30 \times 0,50}{2})$	"	0,15
---------------------------------	---	------

pareti

$2 \times 2(4,00+2,40) \times 3,35$	"	85,76
-------------------------------------	---	-------

Vano 3 - 4

soffitto

$2(2,35 \times 4,00)$	"	18,80
-----------------------	---	-------

pareti

$2 \times 2(2,35+4,00) \times 3,35$	"	85,09
-------------------------------------	---	-------

Vano 7 - 10

soffitto

$2(3,10 \times 1,50)$	"	9,30
-----------------------	---	------

pareti		
$2 \times 2(3,30 + 1,50) \times 3,35$	mq.	64,32
Vano 8 - 9		
soffitto		
$2(1,80 \times 1,30)$	"	4,68
pareti		
$2 \times 2(1,80 + 1,30) \times 3,35$	"	41,54
porticato-soffitto		
$2(3,40 \times 10,20)$	"	69,36
$18,00 \times 4,00$	"	72,00
$4 \frac{(1,00 \times 1,80)}{2}$	"	3,60
1°, 2°, 3° piano		
Vano 1 - 19		
soffitto		
$3 \times 2(4,20 \times 4,10)$	"	103,32
pareti		
$3 \times 2 \times 2(4,20 + 4,10) \times 3,00$	"	298,80
Vano 5 - 17		
soffitto		
$3 \times 2(4,20 \times 2,30)$	"	57,96
pareti		
$3 \times 2 \times 2(4,20 + 2,30) \times 3,00$	"	234,00
Vano 8 - 12		
soffitto		
$3 \times (4,25 \times 4,30)$	"	62,47
pareti		
$3 \times 2 \times 2(4,25 + 4,90) \times 3,00$	"	329,40
Vano 2 - 18		
soffitto		
$3 \times 2(3,90 \times 3,60)$	"	84,24

pareti		
3x2x2(3,90 + 3,60) x 3,00	mq.	378,00
Vano 3 - 20 bagni		
soffitto		
2(1,60 x 3,90)	"	12,48
pareti		
3x2x2(1,60 + 3,90) x 1,50	"	99,00
Vano 4 - 15 docce		
soffitto		
3x2(1,10 x 2,80)	"	18,48
pareti		
3x2x2(1,10 + 2,80) x 1,50	"	70,20
Vano 7 - 13		
soffitto		
3x2(2,10 x 2,80)	"	35,28
3x2(2,10 x 1,70)	"	21,42
3x2(1,80 x 2,40)	"	25,92
pareti		
3x2(2,80+2,30+1,70+1,80+4,20+ +2,10+0,40+2,10)x3,00	"	313,20
Vano 21 - 22		
soffitto		
3x2(1,70 x 1,10)	"	411,22
pareti		
3x2x2(1,70 x 1,10) x 3,00	"	100,80
Vano 5 - 16		
soffitto		
3x2(6,80 x 1,10) x 3,00	"	134,64

pareti		
3x2x2(6,80+1,10)x3,00	mq.	284,40
Vano 9 - 14		
soffitto		
3x2(1,60 x 2,00)	"	19,20
pareti		
3x2x2(1,60 + 2,00) x 3,00	"	123,60
Vano scala		
soffitto		
(1,50+3,20+0,30) x 2,30	"	14,20
pareti		
2(2,30+5,30)x13,20	"	211,20
2(1,50+2,20)	"	6,60
2($\frac{2,20+0,70}{2}$)x2,30	"	6,41
2(1,00+0,70)	"	1,40
2,50x0,70	"	1,75
2,50x8,20	"	5,50
Pianerottoli		
4(2,50x1,30)	"	15,00
4(2n50x1,00)	"	10,00
Rampe		
6(3,20x1,15)	"	29,44
2($\frac{1,20+2,60}{2}$)x0,40	"	3,52
2,50x0,40	"	2,00
a detrarre soffitti portie.	"	166,70
a detrarre fines. esterne	"	130,89
a detrarre porte interne	"	272,60
a detrarre sup. piastr. maiol.	"	223,69
a detrarre zoccolo vano scala	"	79,00
	<u>mq.</u>	<u>2938,46</u>

440 1.292.292

2) Tinteggiatura a latte di calce (prezzo n. 90 come sup. voce precedente	<u>mq. 2938,46</u>	44	129.229
3) Tinteggiatura all'acqua per pareti esterne ecc. quantità uguale a quella degli intonaci esterni (prezzo n. 92 bis)	<u>mq. 442,49</u>	70	33.774
4) Zoccolino battiscopa in marmo bianco di Carrara (prezzo n. 89)			
Piano terra			
Vano 1 - 6 2(1,90+2,50+1,90+0,70+0,20+ +0,40+4,90+1,50)	ml. 29,80		
Vano 2 - 5 2x2(4,00+2,40)	" 25,60		
Vano 3 - 4 2x2(2,35+4,00)	" 25,40		
Vano 7 - 10 2x2(3,30x1,50)	" 19,20		
Vano 8 - 9 2x2(1,80+1,30)	" 12,40		
1°, 2°, 3° piano			
Vano 1 - 19 3x2x2(1,20+4,10)	" 29,60		

Vano 5 - 17			
3x2x2(4,20+2,30)	"	74,00	
Vano 8 - 12			
3x2x2(4,25+4,90)	"	103,80	
Vano 2 - 18			
3x2x2(3,50+3,60)	"	90,00	
Vano 21 - 22			
3x2x2(1,70+1,10)	"	33,60	
Vano 5 - 16			
3x2x2(6,80+1,10)	"	94,80	
Vano 9 - 14			
3x2x2(1,60+2,00)	"	43,80	
	<u>mq.</u>	<u>660,40</u>	

480

316.392

INFISSI

- 1) Fornitura e posa in opera di infissi esterni in legno abete compreso i vetri semidoppi per finestre e balconi (prezzo n. 143)

Finestre 1°, 2°, 3° piano

(7+6)x3x(0,40x2,30)

mq. 71,76

2x2x3(0,60x2,30)

" 22,94

2x3(1,20x2,30)

" 16,56

2x2x3(0,40x1,40)

" 13,44

scala

0,60x11,40

" 6,36

mq. 130,89

10.500

1.373.400

- 2) Provvista e posa in opera di porte di accesso agli appartamenti ecc. (prezzo n. 139)

8(1,00x2,20)

mq. 17,60

14.900

252.300

- 3) Provvista e posa in opera di portone principale e ingresso ecc. (prezzo n. 140)

1,30 x 3,00

mq. 3,90

20.200

78.000

- 4) Provvista e posa in opera di porte interne a uso e due battenti ecc. (prezzo n. 148)

Piano terra

6(0,90 x 2,20)

mq. 11,88

7.500

89.100

- 5) Porte interne in abete (prezzo n. 141)

1°, 2°, 3° piano

54(0,50x0,40)

mq. = 106,92

8.800

940.896

- 6) Telai tipo Profilit completi
di rete esterne zincate

(prezzo n. 148

6(1,00x0,65)

mq. = 3,50

7.500

29.250

- 7) Fornitura e posa in opera di
persiane avvolgibili ecc.

(prezzo n. 146)

mq. = 123,84

6.380

790.099

IMPIANTO IDRICO-IGENICO SANITARIO

1) Provvista e posa in opera di lavello a due bacini e scola piatti incorporato in Fire- Clay dimensioni minime 1,35x20 ecc. (prezzo n. 112) 1°, 2°, 3° piano	<u>n.=====6</u>	16.500	99.000
2) Idem vasi per cesso dimensio ni minime 45x35 di h. 40 cm. in vetrochina (prezzo n. 1151)	<u>n.=====12</u>	13.000	156.000
3) Idem bidet in vetrochina con doccia dimensioni minime cm. 50 di lunghezza e di h. cm. 35 (prezzo n. 115)	<u>n.=====6</u>	13.000	78.000
4) Idem lavabi di vetrochina dimen sioni minime 45x58 con apparec chiature ecc. (prezzo n. 116)	<u>n.=====12</u>	9.000	108.000
5) Idem vasca da bagno in acciaio porcellanato di cm. 170x70 ti po da rivestire con apparec chiatura completa (prezzo n. 117)	<u>n.=====6</u>	40.000	240.000
6) Idem doccia a sifone con piat to in acciaio porcellanato (prezzo n. 120)	<u>n.=====6</u>	25.000	150.000

7) Pozzetti in calcestruzzo (prezzo n. 123)	<u>n.=====4</u>	11.000	44.000
8) Chiusini in ghisa (prezzo n. 159)	<u>kg.=====100</u>	275	110.000
9) Pozzetti di ispezione (prezzo n. 125)	<u>n.=====2</u>	4.400	8.800
10) Attacco per lavatrici (prez zo n. 127)	<u>n.=====6</u>	1.200	7.200

V A R I E

- 1) Ferro lavorato secondo le
prescrizioni della D.L.
(prezzo n. 68

ringhiere balconi

3x2(1,50+5,20+0,90)

ml. 46,80

3x2(3,10x0,60)

" 22,20

ringhiere balconi

8x3,30

" 26,40

ml. 95,40

ml. 95,40 x kg. 18

kg. 1717,20

350

601.020

- 2) Fornitura e posa in opera
di tubi di ferro per sten
ditoi biancheria (prezzo
n. 69)

kg. 272

350

95.200

- 3) Filo di ferro zincato (prez
zo n. 71)

kg. 30

450

13.500

- 4) Griglie di protezione per im
bocco pluviali (prezzo n. 70)

n. 2

880

1.760

T O T A L E L.19.010.292