

3

GESTIONE I.N.A. - CASA

Istituto Autonomo Case Popolari
per la Provincia di Brindisi

---o---

Lavori di costruzione di Case per lavoratori
nel Comune di Cisternino - Cantiere No.1083 -

Impresa : Cooperativa "I.Ciaia" Fasano (Brin.)

=====

RELAZIONE AL CONTO FINALE

PROGETTO : In data febbraio 1950 dell'importo
complessivo di L. 23.831.960,=
così distinte: =====

1) - Opere murarie ed affini	L. 22.200.000,=
2) - Somme a disposizione della Amministrazione	L. 1.631.960,=
	<u>L. 23.831.960,=</u>
	=====

approvato con nota del 4/4/1950

PERIZIA SUPPLETIVA - In data 9/7/51 è stata redatta
una perizia suppletiva dell'importo netto di L.748.050,=
riguardante la migliore spesa occorrente per il completa-
mento delle opere esterne.

La detta perizia fu approvata con nota del 29/9/51.

CONTRATTO - Contratto principale n.258 di reperto-
rio in data 20/5/1950 stipulato fra l'Istituto Casè Po-
polari per la Provincia di Brindisi e l'Impresa Coopera-
tiva "I.Ciaia" di Fasano per l'importo di L.22.200.000,=
al netto del ribasso d'asta del 10%.

Detto atto è stato registrato a Brindisi il 27/5/50
al n.1872 Vol.97.

ATTO DI SOTTOMISSIONE. In data 12/10/1951 dell'im-
porto di L.748.050,= inerente all'accettazione dei lavo-
ri contenuti nella perizia suppletiva di cui sopra.

Il detto atto è stato registrato a Fasano l'8/5/52
al n.679- Vol.48 - Mod.II.-

Segue: RELAZIONE AL CONTO
FINALE.

SOMME AUTORIZZATE : Sono le seguenti:

a) In dipendenza dei lavori principali	nette L. 19.980.000,=
b) Idem della perizia suppletiva	L. 748.050,=
Totale	L. 20.728.050,= =====

DURATA DEI LAVORI. A norma dell'art.12 del Capitolato Speciale di appalto, la durata dei lavori è fissata nel contratto principale, in mesi 12 consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

CONSEGNA DEI LAVORI. I lavori principali furono consegnati il 22/5/1950 come risulta dal verbale di pari data. Secondo l'art.12 del Capitolato Speciale sopra citato, i lavori stessi avrebbero dovuto darsi ultimati il 21/5/51. In

PROROGA DEI LAVORI. In considerazione delle cattive condizioni atmosferiche verificatesi durante la stagione invernale 1950-1951 fu concessa una proroga di giorni 40 come risulta dal verbale relativo in data 10/5/51. in dipendenza di tale proroga la durata dei lavori veniva riman data al 29/6/51.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI PRINCIPALI. Il sottoscritto direttore dei lavori ha constatato la ultimazione dei lavori in data 27/2/52 come risulta dal verbale relativo.

L'impresa, però, dichiarava di averli ultimati in data precedente a quella di nomina a direttore dei lavori del sottoscritto, e precisamente entro la data del 29/6/51.

CONSEGNA DEI LAVORI SUPPLETIVI. Tali lavori furono consegnati il 12/10/51 come risulta dal verbale in pari data. Giusta il citato atto di sottomissione detti lavori dovevano durare 30 giorni ed avrebbero dovuto darsi ultimati il 10/11/51.

SOSPENSIONE DEI LAVORI SUPPLETIVI. Detti lavori furono sospesi il 5/11/51 come, da analogo verbale in pari data.

RIPRESA DEI LAVORI SUPPLETIVI. In data 2/5/52 come da verbale in pari data, rimanendo così ritardata al giorno 7/5/52 l'ultimazione dei lavori stessi.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI. I lavori furono ultimati il giorno 7/5/52 come da verbale in data 8/5/52.

Segue: RELAZIONE AL CONTO
FINALE

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Non s'è verificato nessun danno di forza maggiore.

STATO FINALE DEI LAVORI. Il conto finale, redatto dal sottoscritto, porta la data del 5/7/52 ed è stato firmato dall'Impresa. L'importo di detto conto finale risulta di nette L. 20.726.847,95 ed è quindi compreso nei limiti delle somme autorizzate.

Avendo, pertanto, l'Impresa ricevuto acconti per una somma complessiva di L. 19.270.000,= resta il suo credito netto di L. 1.456.847,95 (un milione quattrocentocinquanta seimila ottocento quarantasette 95)

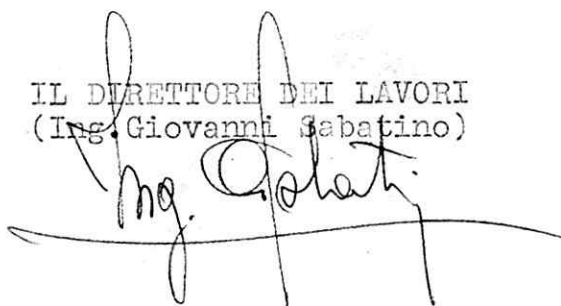
ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO. L'Impresa ha ottemperato alle prescrizioni di legge secondo risulta dalla polizza n. 2083/3 a carattere continuativo.

AVVISI AD OPPONENDUM. Sono in corso di pubblicazione.

DIREZIONE DEI LAVORI. E' stata tenuta dall'inizio dei lavori e fino al 22/2/52 dall'Ing. Michele Abbadessa, e dal 23/2/52 a tutt'oggi dal sottoscritto.

Cisternino, 8 Luglio 1952

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Giovanni Sabatino)



Vo=: L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Giovanni Roma)