

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di case per lavoratori in Brindisi-Cooperativa

C.E.P.A.I. - Rione Commenda - Cantiere 16012 -

Impresa SERAFINI GIOVANNI - Lecce -

8-STATO <sup>(a)</sup> d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 3 DICEMBRE 1960

CONTRATTO in data 20/12/1959, n. 2198 approvato reg. a Brindisi 1°11/1/1960

al n. 1174 mod. I vol. 115 e atto aggiuntivo n. 3328 in  
data 10/9/1960 reg. a Brindisi il 17/9/1960 al n. 549  
Vol. 116 - Mod. I. =

data \_\_\_\_\_

|                                                                                 |    |                   |                                                    |           |
|---------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------|----------------------------------------------------|-----------|
| Importo del progetto                                                            | L. | 43.600.000=       | Data della consegna                                | 13/1/1960 |
| Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>6,85</u> per cento |    | 34.279.200=       | Data dell'incominciamento dei lavori               | 13/1/1960 |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                       |    | 6.800.000=        | Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori | 7/1/1961  |
| <b>Perizia suppletiva al netto</b>                                              |    | <b>3.416.130=</b> | I lavori rimasero sospesi o prorogati per          |           |
| del quale impegnato                                                             |    |                   | Per cui la nuova scadenza del tempo utile è        |           |
| Per espropriazione L.                                                           |    |                   | Giorni impiegati in più                            |           |
| » mag. lavori imprev. »                                                         |    |                   | » » in meno                                        |           |
| » lavori ad economia »                                                          |    | 3.200.000.=       |                                                    |           |
| » sorveglianza e dir. »                                                         |    | 3.600.000.=       |                                                    |           |
| TOTALE somma impegnata L.                                                       |    | 6.800.000.=       |                                                    |           |

(a) D'avanzamento finale.

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI        | Quantità | PREZZO<br>unitario   | I M P O R T O |               |
|-----------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|----------|----------------------|---------------|---------------|
|           |                               |                                                            |          |                      | parziale      | totale        |
|           |                               | <b>A) LAVORI A MISURA</b>                                  |          |                      |               |               |
| 1         | 1                             | Scavo a sez. ristretta mc.                                 | 740,38   | 800,=                | 592.304,=     |               |
| 2         | 22                            | Calcestruzzo a Kg.200 "                                    | 291,30   | 6200,=               | 1.806.060,=   |               |
| 3         | 21                            | " " " 300 "                                                | 122,72   | 10000,=              | 1.227.200,=   |               |
| 4         | 23                            | Ferro omogeneo Kg.                                         | 8772,03  | 125,=                | 1.096.503,75  |               |
| 5         | 2                             | Scavo di sbancamento mc.                                   | 64,43    | 600,=                | 38.658,=      |               |
| 6         | 12                            | Muratura tutta tufo "                                      | 69,69    | 4500,=               | 313.605,=     |               |
| 7         | 113                           | Spianata di malta mq.                                      | 118,67   | 110,=                | 13.053,70     |               |
| 8         | 114                           | Stratificazione asfalto "                                  | 118,67   | 450,=                | 53.401,50     |               |
| 9         | 24                            | Solaio misto "                                             | 96,47    | 3000,=               | 289.410,=     |               |
| 10        | 19                            | Muratura tufo spess.cm.20 "                                | 55,=     | 1075,=               | 59.125,=      |               |
| 11        | 70                            | Tubaz.ferro zincato ml.                                    | 60,=     | 700,=                | 42.000,=      |               |
| 12        | 35-33                         | Tavelloni 30x30 mq.                                        | 400,=    | 2500-1100<br>=1400,= | 560.000,=     |               |
| 13        | 51                            | Trani o travertino da cm.2"                                | 40,=     | 3800,=               | 152.000,=     |               |
|           |                               | Sommario i lavori a misura .....                           |          |                      |               | 6.243.320,95  |
|           |                               | <b>B) LAVORI A FORFAIT</b>                                 |          |                      |               |               |
| 14        | 11                            | CSA - Rustico:<br>100% x 48% x 30.900.000                  |          |                      | 14.832.000,=  |               |
| 15        | "                             | " - Tramezzi ed intonaci:<br>80% x 8% x 30.900.000         |          |                      | 1.977.600,=   |               |
| 16        | "                             | " - Completamento fabbricato:<br>85% x 7% x 30.900.000     |          |                      | 1.838.550,=   |               |
| 17        | "                             | " - Pavimenti e opere in marmo:<br>75% x 10% x 30.900.000  |          |                      | 2.317.500,=   |               |
| 18        | "                             | " - Infissi:<br>70% x 12% x 30.900.000                     |          |                      | 2.595.600,=   |               |
| 19        | "                             | " - Intonaco esterno e ringhiere:<br>70% x 6% x 30.900.000 |          |                      | 1.297.800,=   |               |
| 20        | "                             | " - Impianto idrico-sanitario:<br>70% x 9% x 30.900.000    |          |                      | 1.946.700     |               |
|           |                               | Sommario i lavori a forfait .....                          |          |                      |               | 26.805.750,=  |
|           |                               | Totale lavori a misura ed a forfait a riport.              |          |                      |               | 33.049.070,95 |

| N. d'ord. | Articolo di elenco<br>dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI                                                                                                                                                                  | Quantità | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |                     |
|-----------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|---------------|---------------------|
|           |                                  |                                                                                                                                                                                                                      |          |                    | parziale      | totale              |
|           |                                  | Totale riporto                                                                                                                                                                                                       |          |                    |               | 33.049.070,95       |
|           |                                  | a dedurre il ribasso d'asta del 6,85 .....                                                                                                                                                                           |          |                    |               | <u>2.263.861,36</u> |
|           |                                  | RESTANO NETTE LIRE ....                                                                                                                                                                                              |          |                    |               | 30.785.209,59       |
|           |                                  | <p>IL DIRETTORE DEI LAVORI<br/>(Dott. Ing. Leonardi FORTI)</p> <p>Visto:</p> <p>IL DIRETTORE TECNICO IACP<br/>(Dott. Ing. Giovanni ROMA)</p> <p>Visto:</p> <p>IL PRESIDENTE<br/>(Comm. Com. Ubaldo G. VALLARINO)</p> |          |                    |               |                     |