

19

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione di Case Popolari in OSTUNI -

Rione Melogna - 2° Lotto -

Legge 24/7/1959 N° 622 - Esercizio 1959/60

Importo a base d'asta £. 18.500.000.=

Importo al netto del ribasso d'asta

del 10,05 £. 16.640.750.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA : Lavori di costruzione di una palazzina (2° Lotto) di Case Popolari in OSTUNI per n° 9 alloggi e vani contabili 48.-

APPROVAZIONE : Il progetto risulta approvato con Decreto Ministero LL.PP. n° 15406 del 28/12/1959 registrato alla Corte dei Conti il 5/2/1960 Reg.7 Foglio 312.-

CONTRATTO : I lavori principali furono affidati all'Impresa SCHIAVONE Lorenzo - FASANO - con contratto n° 3333 del 18/9/1960 registrato a Brindisi il 28/9/1960 al n° 607 Mod.1 Vol.116 con il ribasso del 10,05% e quindi per l'importo netto di £. 16.640.750 e quelli suppletivi con atto aggiuntivo n° 3840 del 28/11/1961 registrato a Brindisi il 2/12/1961 al n°

962 Mod.1 per l'importo di £. 1.770.714.= al netto dello stesso ribasso del 10,05% .-

DIRETTORE DEI LAVORI : Il sottoscritto Dott.Ing.Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.-

CONSEGNA - DURATA E ULTIMAZIONE : I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale in data 29/9/1960 ; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi dieci il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il giorno 28/7/1961.-

In data 28/6/1961, con relativo verbale, i lavori furono sospesi in attesa dell'approvazione della perizia suppletiva di cui si dirà più innanzi.-

Con verbale del 4.12.1961 i lavori furono regolarmente ripresi e poichè rimanevano disponibili giorni 31 la nuova scadenza doveva avvenire il giorno 3 gennaio 1962.-

Con ordine di servizio n° 1 del 7 dicembre 1961, venivano commessi all'Impresa i lavori relativi alla perizia suppletiva ed il termine utile per la definitiva ultimazione dei lavori rimaneva invariato e quindi al 3/1/1962.-

I lavori furono, in effetti, ultimati in data 3 gennaio 1962 e quindi in tempo utile come risulta da re

Golare verbale di ultimazione.-

PERIZIA SUPPLETIVA : In data 4/4/1961 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £.1.770.714.=
Tale perizia venne approvata dal Ministero dei LL.PP. con D.M. N° 6859 del 29/7/1961 reg. alla Voce dei Conti, il 4 settembre 1961 reg.38 foglio 30 nell'importo anzidetto.-

I lavori furono affidati alla stessa Impresa con atto aggiuntivo n° 3840 del 28/11/1961 registrato a Brindisi il 2/12/1961 al n° 962 Mod.1 e commessi con ordine di servizio n° 1 del 7/12/1961.-

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE AL NETTO :

a) con contratto principale £. 16.640.750.==

b) con atto aggiuntivo £. 1.770.714.==

T O T A L E £. 18.411.464.==

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE : L'Im-

presa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI : Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di BRINDISI con polizza N°3392/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA : Il conto finale al netto del ribasso d'asta del 10,05% ammonta a £. 18.411.116,94

Riporto £. 18.411.116,94

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa :

n° 1 del 24.1.1961 £. 2.700.000.=

" 2 " 20.3.1961 " 6.300.000.=

" 3 " 19.4.1961 " 3.250.000.=

" 4 " 27.6.1961 " 2.640.000.=

" 5 " 26.5.1962 " 1.570.000.=

sommano detrazioni " 16.460.000.==

Resta il credito netto della

Impresa in £. 1.951.116,94

=====

Detto conto finale è stato regolarmente firmato, senza alcuna riserva, dall'Impresa SCHIAVONE Lorenzo - FASANO. --.

AVVISI AD OPPONENDUM : Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25.5.1895, n.350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.==

LIBERTA' DI CREDITO : Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi. --

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI : I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di ope-

re necessarie e cioè : scavi, fondazioni, murature,
solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infis
si, coloriture, impianti idrici-sanitari-elettrico,
sistemazioni esterne, ecc.-

BRINDISI, li 2 luglio 1962.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI



(Dott. Ing. Giovanni ROMA)