



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI della provincia di Brindisi

(Eretti in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Partita IVA e C. F. 00061820742 – Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 6586

Brindisi, 30.07.2014

Al Responsabile del Procedimento
Geom. Maurizio SPAGNOLO
SEDE

OGGETTO: Fondi Legge R.le n.20 del 30/12/2005 – del. G.R. n.870 del 10/06/2006 (P.I.R.P.). Lavori di recupero del patrimonio I.A.C.P. esistente nel Comune di Ostuni (Br) – Lotti 26, 29, 30, 31 e 32. **CIG:** 2556836FCC - **CUP:** H12E10000040002

IMPRESA: DeS.Bi s.r.l. Via Damiano Chiesa civ. 11 - 73010 Guagnano (Le).

CONTRATTO di appalto Rep. n° 9125 del 20.12.2012 registrato a Brindisi il 24.12.2012 al n° 803 serie 1.

Relazione del Direttore dei Lavori in merito all'istanza di proroga avanzata dall'Impresa.

Premesso:

- Che con verbale in data **07/01/2013** sono stati consegnati i lavori sopraindicati;
- Che gli stessi devono essere compiuti in gg. **480** naturali e consecutivi a decorrere dalla data della consegna e perciò cessanti il giorno **01/05/2014**;
- Che con determina 305/14/D del 13 maggio 2014 è stata concessa una proroga di giorni 90 che in considerazione della stessa i termini ultimi per completare i lavori venivano a scadere il 30.07.2014;
- Che l'Impresa esecutrice dei lavori con nota prot. I.A.C.P. n. 6313 del 22.07.2014, ha avanzato richiesta di proroga al termine suddetto di gg. 60 motivandola:
 1. *"..... accesso alla zona box è costituito da rampa molto stretta, non accessibile con mezzi meccanici per poter effettuare lo scarico del materiale e delle attrezzature occorrenti,"*;
 2. *"..... numerosi spostamenti di tubazioni della distribuzione del gas e di altre utenze";*

3. *"la lavorazione del rivestimento plastico ai silicati come da scheda tecnica deve essere posato ad una temperatura non superiore a 30° circa";*

Considerato che tali situazioni sono state verificate;

Ritenute condivisibili le argomentazioni addotte dall'Impresa appaltatrice e tenuto conto che non è in grado di ultimare i lavori per cause non imputabili alla stessa, si esprime parere favorevole alla concessione parziale della richiesta di proroga per l'ultimazione dei lavori.

Pertanto questa Direzione Lavori concede una proroga ai termini contrattuali, previsti dal C.S.A. e nel Verbale di Consegna dei Lavori, di giorni 60 (novanta).

Per la concessione della suddetta proroga non sarà riconosciuto all'Impresa alcun maggior compenso economico a qualsiasi titolo.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Geom. Rocco CAFORIO)





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della provincia di Brindisi

(Eretti in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)
Partita IVA e C. F. 00061820742 – Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852
Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 6816

Brindisi, 06 AGO. 2014

Raccomandata a.r.

All' Impresa Des.Bi s.r.l.
Via Damiano Chiesa, n.11
73010 Guagnano (Le)

Al Direttore dei Lavori
Geom. Rocco Caforio
Sede

Al Coordinatore per l'esecuzione dei Lavori
Ing. Alessio Tedesco
Arch. Derio COLUCCI
Via Cicerone, n. 39
72100 Brindisi

OGGETTO: Fondi Legge R.le n.20 del 30/12/2005 – del. G.R. n.870 del 10/06/2006 (P.I.R.P.). Lavori di recupero del patrimonio I.A.C.P. esistente nel Comune di Ostuni (Br) – Lotti 26, 29, 30, 31 e 32.

CIG: 2556836FCC - **CUP:** H12E10000040002

IMPRESA: DeS.Bi s.r.l. Via Damiano Chiesa civ. 11 - 73010 Guagnano (Le).

CONTRATTO di appalto Rep. n° 9125 del 20.12.2012 registrato a Brindisi il 24.12.2012 al n° 803 serie 1.

Il Responsabile del Procedimento

- Vista la nota datata 17.07.2014, acquisita all' Ente in data 22.07.2014 al n. 6313 di prot., con la quale la Ditta Des.Bi. s.r.l. da Guagnano (LE), aggiudicatrice dei lavori indicati in oggetto, ha chiesto la proroga al termine contrattuale per gg .60;
- Vista la relazione del Direttore dei Lavori, in data 30.07.2014 con la quale il medesimo ha rilasciato il proprio nulla-osta alla concessione della proroga di 60 gg.;
- Ritenuto che tale richiesta di proroga al termine contrattuale, possa essere quindi accolta anche in considerazione sia dell'attuale stato dei lavori che di quelli a realizzarsi e nell'intesa che:
 - a) la concessione di proroga non comporti alcun motivo per avanzare pretese d'indennizzo o risarcimento di qualsiasi natura;
- Visto l'art.67 del C.S.A.;

- Riscontrata la propria competenza alle statuizioni della presente, in conformità all'art. 159 del D.P.R. 207/2010 (artt. 24, 26 e 21 del DM LL.PP. n: 145/2000)

CONCEDE

Alla Ditta Des.Bi. s.r.l. da Guagnano (LE), per le motivazioni di cui in premessa qui da intendere trascritte, la proroga del termine contrattuale per ulteriori 60 giorni, che in considerazione della quale l'ultimazione dei lavori viene a scadere il 29 Settembre 2014, nell'intesa che:

- a) la concessione di proroga non comporti alcun motivo per avanzare pretese d'indennizzo o di risarcimento di qualsiasi natura;
- b) entro 10 gg. dalla presente, la Ditta Des.Bi. s.r.l. da Guagnano (LE), presenti apposito programma operativo aggiornato, vistato dalla Direzione Lavori, in conformità a quanto statuito nell'art.67 del C.S.A.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)

