

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi

Quartiere C.E.P. - Ampliamento Ovest - Rione Paradi-

se - Lotti 14/bis-15/bis e 16/bis -

Legge 19.1.1963 n°17 - Esercizio 1962/63

-LOTTO 14/bis-Impresa: CONSORZIO RAVENNATE COOP. DI

PRODUZ. E LAVORO - RAVENNA

Importo progetto.....L.162.000.000=

" a base d'asta....." 152.300.000=

" aumentato del 13,21%....." 172.418.830=

-LOTTO 15/bis-Impresa:CONSORZIO RAVENNATE COOP. DI

PRODUZ. E LAVORO - RAVENNA

Importo progetto.....L.188.000.000=

" a base d'asta....." 176.425.000=

" aumentato del 13,45%....." 200.154.162=

-LOTTO 16/bis-Impresa:CORRADO Pier Marcello-Brindisi

Importo progetto.....L.150.000.000=

" a base d'asta....." 131.350.000=

" aumentato del 13,90%....." 149.607.650=

=====

PERIZIA SUPPLETIVA DI MAGGIORE SPESA PER AGGIUDICA-

ZIONE GARE IN AUMENTO E PER INTEGRAZIONE SPESE GENE-

RALI

R E L A Z I O N E

Con Decreto del Ministero del LL.PP. n°5483 del 13 Luglio 1964 e con provvedimenti della Cassa DD.ePP. n°51822 del 27.11.1964, veniva concesso all'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi un finanziamento e relativo mutuo di L.500.000.000.=, a norma della Legge 19.1.1963 n°17, per un programma costruttivo nel capoluogo di Brindisi per l'esercizio 1962/63.=

Il suddetto finanziamento venne impegnato per i progetti di costruzione di Case Popolari in Brindisi, nella zona di ampliamento ovest, prevista per il Quartiere Residenziale C.E.P.=

Detti progetti vennero approvati per gli importi in nanzi riportati rispettivamente:

- Con Prov. le n° 3892 del 10.2.964, per il Lotto 14/bis
- " " n°10320 del 11.4.964, ; " " " 15/bis
- " " n° 3891 " 10.2.964 " " " 16/bis

I relativi lavori, in seguito a precedente diserzio ne di gara, vennero aggiudicati con offerte in aumen te sugli importi a base d'asta, in seguito a telegramma del Provveditorato alle OO.PP. di Bari n°4969 del 25.2.1965 e successivamente approvati con provve ditoriali n°9427 e 11595 rispettivamente del 7.4.65 e 7.5.1965 che disponevano, inoltre, la consegna dei

lavori in pendenza della concessione del contributo integrativo ed ammissione al mutuo della maggiore spesa, in forza delle disposizioni di cui al telegramma del Ministero LL.PP. n°2226 del 27/2.1965.=

I lavori, infatti, vennero affidati come segue:

- IL LOTTO 14/bis - alla Impresa CONSORZIO RAVENNA-
TE DELLE COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO - RAVENNA - con
contratto n°4618 del 26.6.1965 reg.a Brindisi il
26.6.1965 al n°1256 Mod.7/M e con l'aumento d'asta
del 13,21% e quindi con la maggiore spesa di L. i re
L.20.118.830.=;

- IL LOTTO 15/bis - all'Impresa CONSORZIO RAVENNATE
DELLE COOP. DI PROD. E LAVORO - RAVENNA - con con-
tratto n°4617 del 24.6.1965 reg.a Brindisi il 25 Giu-
gno 1965 al n°1255 Mod.7/M e con l'aumento d'asta
del 13,45% e quindi per la maggiore spesa di Lire
L.23.729.162.=

- IL LOTTO 16/bis - all'Impresa CORRADO Pier Marcello
Brindisi - con contratto n°4611 del 15.6.1965 reg.a
Brindisi il 21.6.1965 al n°1209 Mod.7/M e con l'au-
mento d'asta del 13,90% e quindi per la maggiore spe-
sa di L.18.257.650.=

In conseguenza di tale maggiore spesa, per assicura-
re la completa attuazione del programma costruttivo
previsto e già in stato di avanzata esecuzione, si è

reso necessario redigere adatta perizia suppletiva tendente ad ottenere l'assegnazione integrativa di L.70.500.000.= -- comprendente i maggiori importi, come da prospetto allegato, per gare in aumento, pari a L.62.105.642.=, oltre a L.3.105.282.=, per 5% spese generali su detto importo ed infine per Lire L.5.221.806.= per integrazione spese generali 1% sull'intero importo, come da Circolare del Ministero dei LL.PP. n°4671 del 5.5.1964.=

Per tale spesa è stata già avanzata richiesta da questo Istituto con nota n°4842 del 12.5.1965, ottenendo la concessione del pari importo di L.70.500.000.= dal Ministero dei LL.PP. con Ministeriale n°7590 del 4.8.1965.=

Si resta, pertanto, in attesa del relativo provvedimento di approvazione della spesa.=

Fa parte della presente relazione il quadro descrittivo e riepilogativo della precitata maggiore spesa.=

BRINDISI, 11 30.9.1965

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

Pr. Uff. Am. te U.G. VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari nel Comune di Brindisi -
QUARTIERE C.E.P. - Ampliamento Ovest - Rione Paradiso - Lotti
14/bis; 15/bis e 16/bis -
LEGGE 19.1.1963 n°17 - Esercizio 1962/63

o=====o

LOTTO 14/bis

Impresa: CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOP. DI PROD. E LAVORO - RAVENNA

Importo a base d'asta.....L. 152.300.000.=
Importo aumentato del 13,21% (L.20.118.830.)....." 172.418.830.=

LOTTO 15/bis

Impresa: CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOP. DI PROD. E LAVORO - RAVENNA

Importo a base d'asta.....L. 176.425.000.=
Importo aumentato del 13,45% (L.23.729.162)....." 200.154.162.=

LOTTO 16/bis

Impresa: CORRADO Pier Marcello - BRINDISI

Importo a base d'asta.....L. 131.350.000.=
Importo aumentato del 13,90% (L.18.257.650)....." 149.607.650.=

PERIZIA SUPPLETIVA DI MAGGIORE SPESA PER AGGIUDICAZIONE
GARE IN AUMENTO E PER INTEGRAZIONE SPESE GENERALI-

SPECCHIO DIMOSTRATIVO RI EPILOGATIVO

LOTTO 14/bis:

Importo a base d'asta L.152.300.000.=
Importo aumentato del 13,21%....L.172.418.830.=

Differenza in più.....L.20.118.830.==

LOTTO 15/bis

Importo a base d'asta.....L.176.425.000.=
Importo aumentato del 13,45%....L.200.154.162.=

Differenza in più.....L.23.729.162.=

a riportare.....L.43.847.992.=

Riporto.....L.43.847.992.=

LOTTO 16/bis

Importo a base d'asta.....L.131.350.000.=

Importo aumentato del 13,90%....." 149.607.650.=

Differenza in più.....L.18.257.650.=

Totale maggiore spesa per offerte in aumento

sugli importi a base d'asta.....L.62.105.642.=

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- per spese generali 5% su L.62.105.642.=.....L. 3.105.282.=

- per integrazione spese generali 1%
sull'intero importo delle spese come
qui di seguito descritto:

- LOTTO 14/bis

Importo aumentato del 13,21% L.172.418.830.=

- LOTTO 15/bis

Importo aumentato del 13,45% L.200.154.162.=

- LOTTO 16/bis

Importo aumentato del 13,90% L.149.607.650.=

TOTALE IMPORTO IMPEGNATO.....L.522.180.642.=

=====

per cui: 1 % su L.522.180.642.....L. 5.221.806.=

per arrotondamenti....." 67.270.=

TOTALE GENERALE PERIZIA.....L.70.500.000.=

=====

BRINDISI, 11 3079.1965

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

III PRESIDENTE
(Gr.Uff. Com.te U.G.VALLARINO)