

18/4

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 22 dell'O. d. G. 25.5.1981 n. 4480
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

LEGGE 5.8.1978 N. 457 - ART. 41 - LAVORI DI COSTRUZIONE DI ABITAZIONI
DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA NEL COMUNE DI FASANO -
I° BIENNIO -; APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA PER MAGGIORI OPERE DI SI-
STEMAZIONE ESTERNA - FABBR. N° 25 E 26 E NUOVO Q.E. RIPORTATO NEL MOD.
Q.E. 2/3 - IMPRESA: EDI.CO.N. SRL - BARI. =

R E L A Z I O N E

Si sottopone all'approvazione di questo Consiglio di Amministrazione la perizia suppletiva, per maggiori opere di sistemazioni esterne, redatto per i lavori di costruzione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica - Legge 457- I° Biennio - Comune di Fasano, Fabbr. 25 e 26.

Detta perizia si è resa necessaria: - per consentire la realizzazione delle sistemazioni esterne, dei suddetti fabbricati, nel rispetto dello studio urbanistico della zona, definito di recente dal Comune di Fasano; - per provvedere alle necessarie predisposizioni occorrenti per gli allacci ENEL, SIP ed EAAP, che solo ora, è stato possibile definire con i Tecnici degli Enti predetti.

Lavori questi, quindi, non facilmente prevedibili all'epoca del progetto principale, per cui alcune categorie di lavoro o non è stato possibile considerarle o lo sono state in quantità ridotta.

La perizia di cui sopra, all'uopo predisposta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, prevede una spesa di L. 60.458.260.= di cui L. 54.937.083.=; per lavori al netto e L. 1.521.177.=, per spese generali ed I.V.A. =

A detta spesa si farà fronte mediante richiesta di ulteriore finanziamento.

La Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22.10.1971 n° 865, nella seduta del 22 GIU. 1981 dopo aver esaminato gli elabora-

Seduta Consiliare

del 3 GIU. 1981

DELIBERA N. 3562

SI APPROVA

./.

ti di perizia, il nuovo quadro economico dei lavori, riportato nel Mod. Q.E. n° 3/3 dell'8/5/1981, nonché l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa EDI.CO.M. s.r.l. da Bari, nella persona dell'Amministratore Unico Avv. Giovanni DE GENNARO, esecutrice dei lavori principali, ha espresso parere favorevole all'approvazione della suddetta perizia suppletiva.

IL CONSIGLIO

- UDITA la relazione del Presidente;
- VISTA la perizia suppletiva per maggiori opere di sistemazioni esterne, redatta per i lavori di costruzione degli alloggi E.R.P. nel Comune di Fasano - Via Gravinella - Legge 457 - I° Biennio;
- CONSIDERATO che detta perizia si è resa necessaria: - per consentire la realizzazione delle sistemazioni esterne, dei suddetti fabbricati, nel rispetto dello Studio urbanistico della zona, definito di recente dal Comune di Fasano; - per provvedere ai necessari lavori di predisposizione occorrenti per gli allacci ENEL, S I P ed EAAP, che solo ora è stato possibile definire con i Tecnici degli Enti predetti.
Lavori questi, quindi, non facilmente prevedibili all'epoca del progetto principale, per cui alcune categorie di lavoro o non è stato possibile prevederle o lo sono state in quantità ridotta;
- ACCERTATO che la perizia di cui sopra, all'uopo predisposta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, prevede una spesa di lire 60.458.260.=, di cui f. 54.937.083.= per lavori al netto e f. lire 5.521.177.= per spese generali ed I.V.A.;
- Ritenuto di poter far fronte a detta spesa mediante richiesta di ulteriore finanziamento;
- Accertato che detta perizia è stata sottoposta all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22.10.1971 n° 865 che nella seduta del 22 GIU. 1981 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione;
- Ritenuto di poter approvare detta perizia suppletiva;
- Sentite il Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI? espressi palesemente,

DELIBERA

- DI APPROVARE, come di fatto approva, la perizia suppletiva per maggiori opere di sistemazioni esterne, relative ai lavori di costruzioni di alloggi E.R.P. nel Comune di Fasano - fabbr. n° 25 e 26 - Via Gravinella, così come redatta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, per l'importo complessivo di f. 60.458.260.= (sessantamilioniquattrocentocinquantomiladuecentosessanta) poiché tratta si di lavori necessari e che erano imprevedibili al momento della progettazione.

./.

./.

- = DI FAR FRONTE, come di fatto fa fronte, alla spesa relativa, mediante richiesta di ulteriore finanziamento;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al dipendente Servizi Lavori Nuove Costruzioni, di procedere agli adempimenti di competenza, relativi al perfezionamento della pratica.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li

8 GIU. 1981

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

