

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

CANTIERE N. 1082 PRATICA N. 3229

COPIA - DEL - COLLAUDATORE

Lavori di COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI PER LAVORATORI

IN CEGLIE MESSAPICA

Impresa LUIGI SARDELLA fu Tommaso

STATO^(a)

FINALE

dei lavori eseguiti a tutto il

6 febbraio

1952

CONTRATTO in data 20 maggio 1950 approvato n°209 registrato a

Brindisi il 27-5-950 n°1871 Mod. I Vol. 97

data N.

Importo del progetto	L.	35.700,000	Data della consegna	5-6-950
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 8,20 per cento	,	32.772,000	Data dell'incominciamento dei lavori	4-6-950
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	,	4.300,000	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	4-6-951
Importo netto perizia suppletiva		3.884.195,00	Prorogati per gg.	45
Per espropriazione L.		I lavori rimasero	Il lavoro rimase sospeso o prorogati per gg.	45
» mag. lavori imprevisibili			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è (2)	6-2-952
» lavori ad economia				
» sorveglianza e direzione			Giorni impiegati in più	
TOTALE somma impegnata L.			» » in meno	

(1) Giusta verbale di ripresa in data 16-10-951

(2) Giusta atto aggiuntivo in data 18-12-950

(a) D'avanzamento finale.

Atto di sottomissione perizia suppletiva: Scadenza 6-2-952 -

N. a' ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	2	Scavo di terreno ecc. mc.	335 90	650 ==	218.335	00
2	4	Scavo di roccia " "	230 81	1400 ==	323.134	==
3	16	Calcestruzzo dosato Kg.200 di cemento ecc. mc.	295 10	4900 ==	1.445.990	==
4	3	Muratura di pietrame entro terra mc.	47 96	3200 ==	153.472	==
5	7	Idem a doppia faccia vista mc.	104 74	5200 ==	544.648	==
6	6	Muratura di pietrame calca- reo in elevazione mc.	438 44	4000 ==	1.753.760	==
7	10	Muratura tutta tufo e mal- ta comune mc.	1600 69	4000 ==	6.438.760	==
8	20	Solaio del tipo misto mq.	1663 65	2900 ==	4.824.585	==
9	35	Rampe e pianerottoli di sca- le ecc. mq.	174 59	1900 ==	331.721	==
10	15	Calcestruzzo dosato a Kg. 300 di cemento mc.	40 79	7500 ==	305.925	==
11	17	Ferro omogeneo in opera ecc. Kg.	1264 74	110 ==	139.121	40
12	14	Muratura da cm. 30 mq.	51 14	1300 ==	66.482	==
13	11	Muratura da cm. 10 "	1986 61	520 ==	1.033.037	20
14	19	Solaio del tipo misto a ca- mera d'aria mq.	584 53	4200 ==	2.455.026	==
15	26	Copertura a tenuta d'acqua con lastre di Cursi mq.	681 61	650 ==	443.046	50
16	25	Mappetta sui muri d'attico ecc. mq.	93 95	350 ==	32.882	50
17	13	Muratura da cm. 20 "	18 96	900 ==	17.064	==
18	57	Idem di canne fumarie	232 04	700 ==	162.428	==
19	82	Banco per cucia economica n°	24	20000 ==	480.000	==
20	75	Idem di finestre e balconi				

N. d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto			21.169.417	60
21	37	in legno abete mq.	370	12 6000 =	220.720	00
		Intonaco civile per interni				
		mq.	9921	85 150 =	1.488.277	50
22	29	Pavimento in mattonelle di				
		cemento unicolori mq.	1413	74 680 =	961.343	20
23	30	Idem di marmette a mosaico				
		alla veneziana mq.	578	63 950 =	549.698	50
24	54	Provvista e posa in opera				
		di tubazione da mm. 125 ml.	233	25 700 =	163.275	==
25	55	Idem da mm. 60 il resto co-				
		ne sopra ml.	115	84 500 =	57.920	==
26	60	Idem di tubazione di ferro				
		zincato ml.	582	91 600 =	349.746	==
27	94	Vespaio formato di pietrame				
		calcarea ecc. mq.	207	57 840 =	174.358	80
28	33	Pavimento in battuto di ce-				
		mento mq.	281	60 450 =	126.720	==
29	56	Idem di pluviali da cm. 10				
		ml.	137	40 650 =	89.310	==
30	44	Idem di pietra di Trani o di				
		Gianecchia per soglie ecc.				
		mq.	301	20 3000 =	903.600	==
31	68	Idem di vasca da bagno...				
		cm. 170 x 65 n°	18	38000 =	684.000	==
32	65	Idem di vasi per cesso al-				
		l'Inglese n°	24	7500 =	180.000	==
33	67	Provvista e posa in opera				
		di lavandini in porcellana	24	5500 =	132.000	==
34	63	Idem di lavapiatti in ghi-				
		sa smaltata n°24	24	9000 =	216.000	==
		A Riportare L.			29.466;386	60

N. d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto L.			29.466.	386,60
35	64	Idem di vasche in cemento granigliato n°	24	= 350	=	72.000 ;00
36	34	Rivestimento di pareti interne con piastrelle smaltate mq.	94 10	2800	=	263.480,00
37	87	Costruz. di linea elettrica sotto traccia p. P.L.	12	= 5600	=	67.200,00
38	61	Contatori di acqua tipo bosco n°	24	= 4000	=	96.000,00
39	45	Pietra di Trani dello spessore di cm. 2 mq.	100 83	2600	=	262.158,00
40	36	Intonaco comune tre strati mq.	126344	120	=	151.612,80
41	39	Intonaco di malta cementizia mq.	128663	180	=	231.593,40
42	38	Intonaco esterno a tre strati mq.	1930 05	250	=	482.512,50
43	71	Idem di porta per cesso agli appartamenti mq.	53 95	5900	=	318.305,00
44	72	Idem di portone principale in legno mq.	19 20	7200	=	138.240,00
45	93	Idem di cancellate di ferro battute Kg.	9408 39	250	=	2.352.097,50
46	89	Idem di impianto interno in cordoncino P.L.	199	= 900	=	179.100,00
47	73	Idem di porte interne mq.	270 74	4800	=	1.299.552,00
48	76	Idem di telaio a vetri stampati mq.	76 35	5000	=	381.750,00
49	74	Idem di porte interne a semplice telaio mq.	14 58	4100	=	59.778,00
50	58	Idem di tubi di ghisa per pluviali n°	12	= 4000	=	48.000,00
		A riportarsi L.			35.869.	765,80

N. d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto L.			35.869.765,80	
51	40	Tinteggiatura a tre passate a latte di calce mq.	11079	20	221.580,00	
52	69	Idem di vasca da bagno..... a sedile n°	6	36000	216.000,00	
53	80	Costruzione di pozzetti con sifone di gres n°	9	6500	58.500,00	
54	41	Coloritura ad olio e colori a tre passate ecc. mq.	2975 89	320	952.284,80	
55	1 N.P.	Rinterro con materiale pietoso mc.	29 28	550	16.104,00	
56	24	Massetto di calcestruzzo ce- mentizio mq.	791 08	240	189.859,20	
57	4 N.P.	Rottura a forza di muratura in pietrame mc.	42 99	1500	64.485,00	
58	2 N.P.	Ricostruzione di muratura in pietrame.ecc. mē.	4299	200	85.980,00	
59	2 N.P.	Perforazione di cordoli in cemento ecc. n°	30	1500	45.000,00	
60	77	Idem di persiane alla roma- na mq.	311 52	4200	1.308.384,00	
61	5 N.P.	Zoccolo per ringhiera di ri- cinsione ml.	199 22	1900	378.518,00	
62	32	Pavimentazione di pietrine di cemento mq.	496 58	750	372.435,00	
63	46	Cordoni in pietra calcarea locale ml.	40 00	850	34.000,00	
64	92	Idem di cancello in ferro battuto Kg.	160 80	300	48.000,00	
65	81	Idem di pozzetti d'ispezione	10 00	1500	15.000,00	
66	1	Scavo di sbancamento di ter- reno ecc. mc.	274 82	480	131.913,60	
		TOTALE GENERALE LORDO L.			40.007.809,40	

N. d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE dei lavori e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto L.				40.007.80940
		A detrarre le partite di cui a pag. 57 del registro di contabilità			L.	249.237==
		RESTA GENERALE LORDO			"	39.758.57240
		A detrarre il ribasso d'asta dell'8,20%, pari a			"	3.260.20293
		RESTA IMPORTO NETTO			L.	36.498.36947
		<u>ACCONTI RICEVUTI</u>				
		n°1 in data				
		" 2 " "	L.	4.290.000,00		
		" 3 " "	"	4.160.000,00		
		" 4 " "	"	2.870.000,00		
		" 5 " "	"	1.150.000,00		
		" 6 " "	"	2.880.000,00		
		" 7 " "	"	1.032.000,00		
		" 8 " "	"	1.326.000,00		
		" 9 " "	"	3.100.000,00		
		"10 " "	"	2.220.000,00		
		"11 " "	"	3.700.000,00		
		"12 " "	"	2.035.000,00		
		"13 " "	3	3.800.000,00		
			"	<u>1.389.000,00</u>		
		Totale acconti ricevuti L.				33.932.000 00
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA IN			L.	2.566.639 47
		Ceglie Messapico 2-5-1952				369 47
		L'Impresa con le risorse di cui al registro di contabilità Sardella Luigi Il direttore dei lavori con le autorizzazioni di cui al registro di contabilità ing. Giuseppe Rodio				