

RELAZIONE QUALIFICATA SUL PIANO TECNICO RELATIVA
ALLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL FABBRICATO DI
PROPRIETA' DELL'ISTITUTO AUTONOME PER LE CASE POPO-
LARI SITO IN BRINDISI AL QUARTIERE SANT'ELIA PIAZZA
GIOTTO 4 LOTTO 33.

Attività di cui al punto 91, impianti per la produzio-
ne del calore alimentati con combustibile solido o
liquido o gassoso con potenzialità superiore a 100.000
Cal/h, del Decreto Ministeriale 16/2/1982. Direttive
più urgenti ed essenziali indicate sugli allegati
A e B del Decreto Ministeriale 8/3/1985 ai punti 0
10.

O GENERALITA'

Nel locale caldaia è installato un estintore a pol-
vere chimica sulla verticale del bruciatore del tipo
slinkler da 6Kg. Detto estintore è sufficiente per
un primo efficace intervento in caso di incendio. I
relativi agenti estinguenti sono compatibili con le
sostanze presenti nel locale. L'impianto elettrico
è provvisto di interruttore generale ubicato in po-
sizione segnalata, munito di protezione contro le so-
vracorrenti e quelle di corto circuito. L'interrutto-
re è manovrabile sottocarico e atto a porre fuori
tensione l'impianto elettrico della centrale.



Le strutture del locale sono per quelle verticali in blocchi forati di cemento dello spessore di 30cm intonacate sulle due facciate, per la struttura orizzontale si ha il pavimento che poggia sul terreno e il solaio che è in latero cemento.

10 IMPIANTO PRODUZIONE CALORE

Il locale caldaia è ubicato in un locale al piano terra. L'apertura di aerazione è costituita da una finestra delle dimensioni maggiore di 0,5mq; l'accesso alla centrale termica avviene da porta in ferro dotata di autochiusura che apre all'esterno verso spazio condominiale cui si accede con scala.

Le strutture verticali prima descritte hanno un REI maggiore di 30. La potenzialità al focolare è di 160.000==Cal/h. Sono installati i dispositivi di sicurezza sulla tubazione di adduzione del combustibile al bruciatore consistenti in una valvola a chiusura rapida con leva a strappo ed una elettrovalvola automatica. Il combustibile, che è il gasolio, è contenuto in un serbatoio di 5.000 litri interrato ad una distanza dal fabbricato maggiore di 0,5 metri. Il serbatoio è dotato di valvola di troppo pieno al 90% della sua capacità e un tubo di sfogo.

Detto serbatoio è installato in posizione segnalata

sulla tavola allegata.

