

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N. di Repertorio 5291

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO

di f. 2.846.000.= T R A

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

E

L'Impresa Ing. Ruggero Leccisi da Brindisi per i lavori di costruzione dei Lotti 32°, 33° e 34° di case popolari " IN LOCAZIONE " nel Comune di Brindisi -Quartiere S. ELIA -

Esercizi: 1963/64 e 1965/66 - Legge 4.11.1963 N. 1460-

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettanta in questo giorno

trinta del mese di Gennaio nella Sede dello Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi avanti a me Avv. Vincenzo Palma

autorizzato, con Ordinanza n. 4/68 in data 1.2.1968

del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, alla stipula dei contratti nell'in-

teresse dell'Istituto predetto, ai sensi degli artt:

151 e 153 del R.D. 28 aprile 1938, n. 1165 - richia-

mati in vigore dall'art. 8 della Legge 2.7.1949,



n.408-sono comparsi: senza l'assistenza dei testimoni,avendovi le parti rinunciato d'accordo con me, giusta l'art.28 della vigente legge notarile del 12.2.1913, n.89;

il Sig. Gr.Uff.Com.te Ubaldo Vallarino fu Giuseppe, nato a La Spezia il 16.6.1913 e domiciliato in Brindisi,Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi in nome e per conto del quale dichiara di agire;

E

il Sig. Ing. Ruggero Leccisi nato il 9 luglio 1935 in Mesagne e residente in Brindisi al Corso Roma n.22,quale Titolare dell'Impresa edile omonima.-

P R E M E S S O

-CHE con contratto 10 febbraio 1967 n.4817 di Repertorio l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente - Com.te Ubaldo Vallarino - ha affidato alla Impresa Ing.Ruggero Leccisi da Brindisi i lavori di costruzione dei Lotti 32°,33°,34° di case popolari " in locazione semplice" nel Comune di Brindisi - Quartiere S.ELIA - ai sensi della Legge 4.11.1963, n.1460 - Esercizi 1963/64 - 1965/66 ;

-CHE in data 9.4.1969 è stata redatta perizia suppletiva per i maggiori lavori per la esecuzione

degli impianti di autoclave, T.V., citofonico e telefonico, di presa a terra dell'importo complessivo di £. 3.016.760.= di cui £. 2.846.000.= per lavori a misura al netto del ribasso contrattuale di £. 6.90 % (lire sei e centesimi novanta per cento).--

-CHE il Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Barò, con nota n.692 del 10.1.1970 (Allegato n.1), ha comunicato di avere approvato con D.P. 10.11.1969 numero 25580, registrato alla Corte dei Conti il 20.12.969 al reG.7-fogl.171 (Allegato N.2) nell'importo di £. 3.016.760.= la perizia suddetta.--

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1°)- Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.--

ART.2°)- Tutti i lavori, le opere e le provviste oggetto della perizia suppletiva e di variante, dovranno essere eseguiti così come è specificato nel capitolato speciale d'appalto, che, firmato dai contraenti e da me ufficiale rogante, è dichiarato parte sostanziale ed integrante del presente contratto come se fosse qui appresso letteralmente trascritto, e che qui si allega (Allegato n.3).--



ART.3°)- Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale viene elevato da nette £. 168.976.500.- a nette £. 171.822.500.-

ART.4°)- Nell'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 6.90% (lire sei e centesimi novanta per cento) di cui al contratto principale.-

ART.5°)- Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.-

ART.6°)- I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo diminuiti del ribasso di £. 6.90% (lire sei e centesimi novanta per cento) sono quelli del contratto principale, e dei seguenti nuovi prezzi:

N.P.1- Provvista e posa in opera di un'autoclave del tipo verticale in lamiera zincata del tipo monoblocco, della capacità di lt.2.500, tarata per una pressione di esercizio di 4-5 Atm., completo di N.2 elettropompe centrifughe, delle quali una di riserva, avente ciascuna le seguenti caratteristiche: HP=7,5, prevalenza massima mt.50, portata oraria media lt.18.000, comprendente inoltre:

- N.1 Alimentatore di aria automatico;
- N.1 Valvola di sicurezza;
- N.1 Valvola di ritegno contro il colpo di ariete;
- N.1 Indicatore di livello;
- N.1 Manometro con rubinetto;
- N.1 Quadro elettrico con apparecchiatura di comando e protezioni;
- N.1 Saracinesca per scala di intercettazione.

Dimensioni: mt.195 x 1,45 x 2,57.=

A corpo fire Unmilione duecentoventimila
= £. 1.220.000.

N.P.2.= Provvista e posa in opera di un serbatoio in eternit delle dimensioni 0,98 x 0,98 x 1,20, completo di rubinetto a galleggiante con sfera, interruttore a galleggiante di minime per protezione pompa, rubinetto di scarico, saracinesca di sezionamento verso l'allaccio alla rete dell'acquedotto, collegamenti elettrici fra interruttore e quadro.

A corpo fire Ottantunomila= £. 81.000.=

N.P.3.= Colonne discendenti per impianti T.V. costituite da tubi in Polivinile sottotraccia del diametro atte a contenere il cavo coassiale, scatole Siciliane in corrispondenza



di ciascun pianerottolo, con derivazione in tubo Polivinile fino all'interno di ogni appartamento per ogni piano, nei soggiorni.

Per ogni scala sarà predisposta una tubazione contenente due cavi coassiali che serviranno le prese T.V. sito negli appartamenti. Le derivazioni saranno realizzate mediante derivatori schermati, posti entro scatole del tipo Sigiliani. Tali discendenti
: saranno posti in un cavedio distinto dagli altri. Inoltre bisognerà predisporre una montante di terra per tale impianto.

Per ogni presa fire Diecimila = £.10.000.

N.P.4 = Colonne montanti per impianti telefonici costituiti da tubi in Polivinile pesante sottotraccia del diametro che verranno indicati dalla Società Telefonica locale, scatole del tipo Siciliani in corrispondenza di ciascun pianerottolo con derivazione in tubo Polivinile fino agli ingressi degli appartamenti del piano.-

Per ogni presa fire Seimiladuecento.= fire
Fire 6.200.-

N.P.5.- Impianto di presa a terra per tutte le prese di corrente per elettrodomestici, rea-

lizzato con puntazza di mt.1,60 infissa nel terreno umido con possetto d'ispezione delle dimensioni 80 x 80 x 2,00, completo della linea montante in corda di ramo isolata da mm.16 e derivazione nei singoli alloggi mediante tubazione, cassette installate su ogni pianerottolo.-
Per ogni scala lire Settantamila .- lire
lire 70.000.-

N.P.6.- = Impianto citofonico del tipo Siemens in tubo Polivinile sottotraccia e conduttori di adeguata sezione.- Alimentatori per corrente continua, posto di ascolto esterno completo di pulsantiera in acciaio inossidabile.-
Per ogni scala lire Centododicimila .-
L. 112.000.-

ART.7°)- Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 20 b(venti) da quello stabilito nel contratto principale.-

ART.8°)- I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariabili, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.

ART.9°)- Le spese relative al presente atto e la

registrazione fiscale sono a carico della Impresa.

A richiesta, io funzionario rogante ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti, che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.--

Si è omessa la lettura degli allegati per esplicita rinuncia delle parti, che hanno dichiarato di averne presa visione in precedenza.--

In applicazione dell'articolo Unico della Legge 24 novembre 1961 n.1283 il presente atto viene redatto in carta semplice e verrà registrato a tassa fissa minima a norma della precitata legge e dello art. 14 della Legge 2.8.49, n.408 e successive integrazioni e consta di tre fogli di carta semplice, scritti da persona di mia fiducia per intero su facciate sette e righe diciotto fino a questo punto della ottava facciata, oltre le formalità di chiusura.--

Fatto, letto si sottoscrive:

F.to: Ubaldo Vallarino;

" : Ing. Ruggero Leccisi;

" : Avv. Vincenzo Palma, funzionario rogante.

UFFICIO REGISTRO - BRINDISI

Esatte & Cinquemilasettecento-

venti - Reg.to il 3/2/1970

al N. 197 Mod. I

- IL CASSIERE - IL-DIRETTORE
F.to (Firma illegibile) (Rinaldi Dr. Carmelo)

Per copia conforme

Brindisi, li - 5 FEB. 1970



Avv. Vincenzo Salvo

Vincenzo Salvo