

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di case popolari in Brindisi per la eliminazione di
abitazioni malsane-Lotto 6/A - Legge 9.8.1954 n°640 - Quartiere C.E.P. -
Esercizio 1957/58
 Impresa SARDELLA Luigi - FASANO

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 25 Novembre 1963

CONTRATTO in data 28.11.1961 n°3841 ~~approvato~~ reg. a Brindisi il 30.11.1962
al n°674 Mod.I

data N.

Importo del progetto a base d'asta	L.	61.155.334.==	Data della consegna	22.10.1962
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 9,70 per cento	»	55.223.266.==	Data dell'incominciamento dei lavori	22.10.1962
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	»	2.582.990.==	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	21.10.1963
del quale impegnato			I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	35
Per espropriazione L.			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	25.11.1963
» mag. lavori imprev. »			Giorni impiegati in più	
» lavori ad economia »		260.000.==	» » meno	
» sorveglianza e dir. »		2.322.990.==		
TOTALE somma impegnata L.		2.582.990.==		

(a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	1	Scavo di terra mc.	2114,10	800.=		1.691.280.=
2	22	Calcestruzzo a 200 "	1160,65	6200.=		7.196.030.=
3	10	Muratura tufo e carparo "	329,57	5800.=		1.911.506.=
4	12	" tutta tufo "	2061,24	4500.=		9.275.580.=
5	24/a	Solaio misto mq.	2481,74	3500.=		8.686.090.=
6	39	Rampe e pianerottoli "	250,12	2700.=		675.324.=
7	111	Vespaio mc.	145,66	1000.=		145.660.=
8	37	Battuto di cemento mq.	650,14	650.=		422.591.=
9	18	Muratura tufo da cm.10 "	2640,95	600.=		1.584.570.=
10	21	Calcestruzzo a kg.300 mc.	57,59	9000.=		518.310.=
11	23	Ferro omogeneo kg.	4083,64	125.=		510.455.=
12	19	Muratura tufo cm.20 mq.	266,86	1075.=		286.874,50
13	33	Marmette "	2015,25	1100.=		2.216.775.=
14	72	Ferro zincato ml.	575,59	700.=		402.913.=
15	63	Canne fumarie "	585,54	850.=		497.709.=
16	31	Copertura tenuta acqua mq.	883,46	900.=		795.114.=
17	48	Cemento granig.cm.3/5 "	238,78	2000.=		477.560.=
18	66	Tubi gres Ø120 ml.	150,38	1500.=		225.570.=
19	61	Tubi cem-amianto Ø80 "	149,78	700.=		104.846.=
20	71	Contatori per acqua n.	36.=	4500.=		162.000.=
21	79	Vasche da bagno n.	36.=	38000.=		1.368.000.=
22	107	Ferro battute kg.	1.868.=	295.=		551.060.=
23	75	Vasi per cesso n.	36.=	9000.=		324.000.=
24	77	Lavabi n.	36.=	7000.=		252.000.=
25	74	Bucalai "	36.=	5000.=		180.000.=
26	72	Lavapiatti in cem.granig.n°	36.=	3500.=		126.000.=
27	83	Bussole mq.	401,13	5800.=		2.326.554.=
28	85	Finestre e balconi "	313,65	7800.=		2.446.470.=
29	87	Persiane alla romana "	140,15	7800.=		1.093.170.=
30	97	Impianto elett.rscale n°	32.=	5000.=		160.000.=
31	101	Impianto suoneria ml.	168,20	900.=		151.38
32	102	Impianto apriportone "	268,20	900.=		235.08
				a riportare		47.000.471,50

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto				47.000.471,50
33	69	Tubi plastica Ø 60 ml.	72,11	700.=		50.477.=
34	62	Tubi cem-amianto Ø100 "	169,60	750.=		127.200.=
35	95	Parapetti "	237,43	1.000.=		237.430.=
36	17	Muratura mattoni forati mq.	167,43	1.120.=		206.173.=
37	38	Piastrelle "	124,18	3.200.=		397.408.=
38	41	Intenaco civile "	11328,97	200.=		2.265.794.=
39	42	Intenaco esterno "	2369,94	350.=		829.479.=
40	43	Intenaco bastardo "	2579,89	250.=		644.972,50
41	59	Tubi cem-amianto Ø150 ml.	210,95	950.=		200.402,50
42	30	Mappette mq.	298,70	400.=		119.480.=
43	114	Stratificazione asfalto "	381,30	450.=		171.585.=
44	81	Portonbini "	82,02	7800.=		639.756.=
45	46	Coloritura ad olio "	2270,19	350.=		794.566.=
46	86	Telai a vetri "	24,99	5200.=		129.948.=
47	45	Tinteggiatura a calce "	12028,53	20.=		240.570,60
48	49	Cemento granig. cm. 2,5 "	49,73	1600.=		79.568.=
49	84	Portine cantine "	80,62	5000.=		403.100.=
50	90	Telai a vetri con rete "	16,03	5000.=		80.150.=
51	40	Intenaco comune "	2009,18	150.=		303.377.=
52	52	Cordoni calcarei ml.	212,24	900.=		191.016.=
53	53	Basoli calcarei mq.	85,54	1500.=		128.310.=
54	29	Marmette "	283,89	370.=		105.039,30
55	36	Pietrini "	283,89	780.=		221.434,20
56	82	Portoni scale "	26,94	8.800.=		237.072.=
57	93	Pozzetti di ispezione n.	43.=	1.500.=		64.500.=
58	65	Zoccoli di ghisa "	16.=	5.000.=		80.000.=
59	99	Impianto elett.appart. "	306.=	1.000.=		306.000.=
60	103	Prese di corrente "	144.=	600.=		86.400.=
61	2	Sbancamento di terra mc.	278,49	600.=		167.094.=
62	109	Griglie per pluviali n°	16.=	6000.=		9.600.=
63	108	Tubi stenditoi kg.	367,50	295.=		108.412,50
		a riportare				56.624.786,60

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto			56.624.786,60	
64		Fattura dell'8.4.1964 n° 1			850.000,=	
		SOMMANO			57.474.786,60	
		a dedurre il ribasso d'asta del 9,70%			5.575.054,30	
		RESTANO			51.899.732,30	
		a cui si deduce l'importo dei certificati precedenti:				
		n° 1 del 3.12.1962 L.		7.850.000,=		
		" 2 " 16.1. 1963 " "		7.000.000,=		
		" 3 " 5. 3.1963 " "		7.000.000,=		
		" 4 " 8.4. 1963 " "		7.050.000,=		
		" 5 " 20. 5.1963 " "		7.200.000,=		
		" 6 " 10. 6.1963 " "		7.000.000,=		
		" 7 " 11.11.1963 " "		3.860.000,=		
		Sommano deduzioni L.		46.960.000,=		
		Resta il credito netto dell'impresa in L.			4.939.732,30	
		Brindisi, li 9.5.1964				
		L'IMPRESA firma con riserva e chiede che la ditta corrisponda la somma di £ 177.300 (cento e settantasette milafranco) corrispondente allo scavo in roccia eseguito al fabbricato n° 1 in conseguenza di un banco dello spessore medio di cm. 45 - Per cui, tenuto conto che la differenza di prezzo fra lo scavo di terra contabilizzato e lo scavo di roccia richiesto è di £ 1000 al metro cubo, si avrà: ml. 177 x 2,00 x 0,45 = mc. 177,30 x £ 1000 = £ 177.300 Brindisi li 10 agosto 1964				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI (Dott. Ing. Giovanni ROMA)				

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		L'Impresa Sardella Luigi La Direzione Lavori respinge la riserva perché difforme dalle condizioni contrattuali e si riserva di fare relazione riservata al Sig. Collaudatore. Brindisi li 12 Agosto 1964 <i>[Signature]</i> Il Direttore dei Lavori				