

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di manutenzione ordinaria e straordinaria per somma urgenza sul patrimonio edilizio I.A.C.P. di Brindisi e Provincia. Categoria OG11.
Delibera Commissariale n.038/2010/C del 16.03.2010.

IMPRESA: GRAVILI S.r.l. da Galatone (Le)

Importo a base d'asta	€ 86.900,00
Ribasso d'asta 25,238%	€ 21.931,82
Importo netto dei lavori	€ 64.968,18
Oneri per la sicurezza	€ 3.100,00
Importo totale del contratto	€ 68.068,18



VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

(art.130 del regolamento approvato con D.P.R- 21 dicembre 1999, n.554)

L'anno duemiladieci il giorno ventinove del mese di settembre presso il cantiere in oggetto;

- premesso che con Determina del Settore Tecnico n. 810/2010/D del 15/09/2010 sono stati aggiudicati i lavori di che trattasi;
- visto il Verbale di Concordamento (art. 71 – comma 3° - D.P.R. n.554/1999) del 28.09.2010 con il quale si sottoscrive che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo;
- visto l'art.130 del Regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

il sottoscritto Geom. Antonio NAPOLITANO, Direttore dei Lavori, nonché Ispettore di Cantiere, previo avviso dato all'Impresa appaltatrice, è convenuto sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori ed alla presenza dei signori:

- 1 – Sig. Antonio GRAVILI, in qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico dell'Impresa appaltatrice dei lavori;
- 2 - Geom. Rocco CAFORIO, nella qualità di Coordinatore di Sicurezza in fase di esecuzione;

ha proceduto alla consegna dei lavori medesimi attenendosi alle prescrizioni dell'art. 130 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, e con la scorta del progetto approvato il sottoscritto Direttore dei Lavori ha descritto i lavori da eseguire, indicando l'oggetto

GRAVILI S.r.l.
Antonio GRAVILI
Amministratore

dell'intervento e le quantità, precisando le altre circostanze di fatto, aggiungendo le spiegazioni richieste e constatando che lo stato attuale è tale da consentire l'immediato inizio dei lavori non esistendo impedimento alcuno.

A tale proposito l'Impresa deve dare immediato inizio ai lavori indicati nei seguenti ordinativi, che allegati al presente ne formano parte integrante ed inscindibile:

1. Ciscutti Lucia Via Della Torretta civ. 75 Lotto 29 int. 1, Brindisi;
2. Kamberi Besnik Piazza Del Salento civ. 10, Brindisi; *ORD. 22 DEC 19/10/10*
3. Di Palmo Damiano Piazza Favretto civ. 17 Lotto 53 int. 1, Brindisi;
4. Fischetto Vito Piazza Favretto civ. 23 Lotto 54 int. 4, Brindisi; *ORD. 23 DEC 19/10/10*
5. Stifani Antonia Piazza Favretto civ. 20 Lotto 54 int. 1, Brindisi; *ORD. 19 DEC 19/10/10*
6. Stabile Cosimo Via Garigliano civ. 7 Lotto 69 int. 7, Brindisi;
7. Passaseo Andrea Piazza Locchi civ. 1 L.640 int. 1, Brindisi; *ORD. 26 DEC 19/10/10*
8. Sciarra Michele Via Mafai civ. 7 Lotto 56 int. 1, Brindisi; *ORD. 21 DEC 19/10/10*
9. Condominio Via P. Nenni civ. 30 Lotto 18 Imp. Elettrico, Francavilla F.na; *ORD. 24*
10. Condominio Via Semeghini civ. 2 Lotto 70 int. 2, Tronco fogna, Brindisi; *ORD. 30*
11. Ragusa Pietro Piazza Stano civ. 9 int. 1, Brindisi;
12. Fusco Pietro Corte Ticino civ. 5 Lotto 64, Brindisi;
13. Sergi Rosaria Via L. da Vinci civ. 12 scala E lotto 70 int. 5. *ORD. 12 DEC 13/10/10*

Quindi, anche con la scorta del C.S.A., ha ribadito gli obblighi e gli oneri tutti, a carico dell'impresa, inerenti la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori tutti.

In particolare ha richiamato gli artt. da 1 a 82 del C.S.A. in osservanza del quale, a partire da oggi, per dare compiuti i lavori, sicchè l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire il giorno 31.12.2010.

Il Sig. Antonio GRAVILI (Appaltatore), nella qualità summenzionata, dichiara di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente informato di tutti i suoi obblighi e di accettare con il presente atto, senza eccezioni di sorta, la formale consegna dei lavori suddetti, sotto le riserve di legge, e di tutti gli obblighi accollati all'impresa dal Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) e di accettare con il presente Atto la formale consegna dei lavori di cui trattasi senza sollevare riserva od eccezione alcuna.

Più specificatamente la suddetta Impresa si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal verbale di aggiudicazione:

GA

9

GA

GRAVILI s.r.l.
Antonio GRAVILI
Amministratore

1. il termine per la durata dei lavori è fissato il 31.12.2010 per l'esecuzione dei lavori;
2. l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica;
3. l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini.

Resta, altresì, stabilito che il pagamento della prima rata d'acconto non potrà essere effettuato se non dopo la stipulazione e la registrazione del contratto d'appalto, e che la riserva di legge deve intendersi sciolta dopo il perfezionamento degli atti contrattuali sotto il profilo fiscale.

Di tutto ciò si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

L'Impresa
Amministratore, **GRAVILI s.r.l.**
Antonio GRAVILI
(Sig. Antonio GRAVILI) Amministratore

Il Direttore dei Lavori

e
Ispettore di Cantiere
(Geom. Antonio NAPOLITANO)

Il Coordinatore della
Sicurezza in fase di esecuzione
(Geom. Rocco SAFORIO)

Visto:

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)