

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione case popolari in Ostuni

Impresa: Specchia Vitantonio fu ~~Cataldo~~.

Importo a base d'asta £. 37.600.000

" al netto del ribasso di

asta del 0,40% £. 37.449.600

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

=====

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di due fabbricati di case popolari in Ostuni.

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: Progetto in data Ottobre 1953 redatto dall'Ing. Giovanni ROMA, dell'importo complessivo di £.40.000.000 di cui:

a) per lavori a base d'asta £. 37.600.000

b) somme a disposizione dell'Amministrazione (comprendenti

£.320.000. per allacci acqua,

luce e fognatura, £.200.000 per

lavori in diretta amministrazione

£.1.880.000 per spese generali) £. 2.400.000

Totale £. 40.000.000

=====

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con

nota Ministeriale 8/1/1955 n.9920.

~~CON~~TRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Specchia Vitantonio fu Cataldo con contratto n.999 in data 20/6/1955 reg.a Brindisi il 1°/7/1955 al n.1 mod.I vol.406 con il ribasso del 0,40%.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing.Giovanni Roma, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI. I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 18 luglio 1955; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale d'appalto fùssa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 17/7/1956.

In data 30/6/1956, con ordine di servizio n.1, vennero ~~com~~messi all'Impresa i lavori relativi alla prima perizia ~~aw~~ suppletiva lasciando invariato il termine di ultimazione dei lavori.

In data 8/7/1956, in effetti, venne redatto il verbale di ultimazione definitiva dei lavori.

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 21/4/1956 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £.335.000.

Tale perizia venne approvata con ~~minis~~teriale n. 9312 del 27/6/1956 nell'importo anzidetto.

I lavori vennero affidati alla stessa Impresa con

ordine di servizio n.1 del 30/6/1956 registrato a
Brindisi l'11/7/1956 al n.135 mod.II vol.115.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a)col contratto principale £.37.449.600

b)con la 1^a perizia suppletiva 335.000

- Sommano £.37.784.600

ORDINE E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Im-
presa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti
dal personale preposto alla direzione dei lavori .

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza 3246/3
con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE DELL'IMPRESA: il conto finale dell'Im-
presa ammonta al netto del ribasso d'asta del 0,40%

a £. 37.781.428,85

da cui deducendo gli acconti

corrisposti all'Impresa:

N.1 29/8/1955 £. 4.000.000

N.2 19/9/1955 " 4.650.000

N.3 26/10/1955 " 5.150.000

N.4 26/11/1955 " 5.250.000

N.5 23/1/1956 " 9.400.000

N.6 7/4/1956 " 4.700.000

N.7 7/7/1956 " 1.650.000

sommano deduzioni £. 34.800.000,=

resta il credito netto dell'Impresa £.2.981.428,85

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa.-

AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree o stabili, ecc. non si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895, relativa agli avvisi di cui all'art.350 della Legge sui Lavori Pubblici.-

EPOCA DI COLLAUDO. A termini dell'art.15 del Capitolato il collaudo dovrà aver luogo entro mese SEI dalla data del conto finale e cioè entro il 2/2/1957

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.-

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI. I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono, scavi, murature, solai, coperture, intonaci, massetti, pavimenti, scale; infissi, verniciature e tinteggiature, impianto idrico, sanitario e di fognatura.-

Brindisi, li 2/8/1956

IL DIRETTORE DEI LAVORI

