

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di Costruzione di alloggi di E.R.P. in Brindisi-Quartiere S.Elia

Eat- Lotto 60/b-Alloggi n.20-Legge 5.8.1978 n.457-II Biennio-II Vert.TA-

P.I.001/85/1.-

Impresa Geom.Antonio CAPETO da Brindisi.-

STATO ^(a) F I N A L E dei lavori eseguiti a tutto il 20 Giugno 19 84

CONTRATTO in data 4.8.1982 n. 6029 REGISTRATO a Brindisi il 9.8.1982 al
n. 3686 Mod. I.-

Importo del progetto a base d'asta	L.	539.000.000,=	Data della consegna	30.10.81
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione		494.263.000,=	Data dell'incominciamento dei lavori	9.05.83
del 8,10% per cento	L.	495.341.000,=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	//
8,30%	L.		I lavori rimasero sospesi per gg.	545
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.		I lavori rimasero prorogati per gg.	//
del quale impegnato	Per espropriazione	L.	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	25.10.84
	» mag. lavori imprev. »		Giorni impiegati in più	//
	» lavori ad economia »		Giorni impiegati in meno	127
	» sorveglianza e dir. »			
	» »			
TOTALE somma impegnata	L.			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A)- LAVORI A MISURA				
1	10/a	Scavo di sbancamento mc.	1045,85	7000,=	7.315.350,=	
2	10/c	Scavo a sez.ristretta "	664,82	12500,=	8.310.250,=	
3	62	Cls magro fondaz. "	203,76	42000,=	8.557.920,=	
4	58	Cls strutt.c.a. fondaz. "	302,73	75750,=	22.931.797,=	
5	64	Ferro per c.a. Kg.	19342,62	940,=	18.182.062,=	
6	31	Muratura di tompagnamento	15,30	34100,=	521.730,=	
7	16	Vespaio mc.	446,76	12000,=	5.361.120,=	
8	92/a	Asfaltatura orizzont. mq.	81,54	3100,=	252.774,=	
9	10/d	Scavo a sez.ristretta mc.	358,84	17300,=	6.207.932,=	
10	63	Cls a Kg.200 "	20,99	45100,=	946.649,=	
11	142	Cordoni prefabbricati ml.	168,=	14000,=	2.352.000,=	
12	79	Massetto mq.	447,90	4000,=	1.791.600,=	
13	85	Pavimento pietrini "	447,90	11100,=	4.971.690,=	
14	109	Tubi eternit ø 150 ml.	179,60	12000,=	2.155.200,=	
15	133	Pozzetto ispezione n°	29,=	63700,=	1.847.300,=	
16	135	Chiusini di ghisa Kg.	1,955	2700,=	5.278.500,=	
17	102	Rivestimento piastrelle mq.	145,88	18000,=	2.625.840,=	
18	225	Serrande in lamiera zinc.	-173,07	59000,=	-10.211.130,=	
19	225/bis	Serrande basculanti mq.	173,07	70000,=	12.114.900,=	
20	134	Pozzetti 30x30 n°	4,=	30000,=	120.000,=	
21	6/a	Scavo di sbancamento mc.	861,45	6700,=	5.771.715,=	
22	15/a	Formazione di rilevati mq.	516,87	5600,=	2.894.472,=	
23	210	Portalampada stagna n°	29,=	31500,=	913.500,=	
24	204	Prese corrente "	26,=	11500,=	299.000,=	
25	114	Tubazioni p.v.c. ø100 ecc.	77,45	8000,=	619.600,=	
		Sommano i lavori a misura		L.		112.131.771,=
		B)- LAVORI A FORFAIT				
26	6/DA	Strutture portanti 35%				
		100%x35%x451.000.000,=		L.	157.850.000,=	
27	"	Murature 8%				
		100%x8%x451.000.000,=		"	36.080.000,=	
				L.	193.930.000,=	112.131.771,=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto		L.	193.930.000=	112.131.771,=
27	6/DA	Opere in ferro 3%				
		100%x3%x451.000.000,=		"	13.530.000=	
28	"	Intonaci interni 5%				
		100%x5%x451.000.000,=		"	22.550.000=	
29	"	Schemat.imp.idrico-sanit.3%				
		100%x3%x451.000.000,=		"	13.530.000,=	
30	"	Infissi 8%				
		100%x8%x451.000.000,=		"	36.080.000,=	
31	"	Impianto termico 6%				
		100%x6%x451.000.000,=		"	27.060.000,=	
32	"	Pavimenti e marmi 7%				
		100%x7%x451.000.000,=		"	31.570.000,=	
33	"	Tramezzi 3%				
		100%x3%x451.000.000,=		"	13.530.000,=	
34	"	Intonaci esterni 4%				
		100%x4%x451.000.000,=		"	18.040.000,=	
35	"	Rivestimenti interni ed esterni 3%				
		100%x3%x451.000.000,=		"	13.530.000,=	
36	"	Impianti speciali 3%				
		100%x3%x451.000.000,=		"	13.530.000,=	
37	"	Apparecchi igienico-sanitario 4%				
		100%x4%x451.000.000,=		"	18.040.000,=	
38	"	Impianto elettrico 3%				
		100%x3%x451.000.000,=		"	13.530.000,=	
39	"	Opere da pittore 3%				
		100%x3%x451.000.000,=		"	13.530.000,=	
40	"	Completamento intero lotto 2%				
		100%x2%x451.000.000,=		"	9.020.000,=	
		Sommano i lavori a forfait			L.	451.000.000=
		Sommano i lavori a misura ed a forfait			"	563.131.771=
		A detrarre il ribasso d'asta dell'8,30%			"	46.739.936=
		A Riportare			L.	517.518.095=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto			L.	516.391.834 517.518.098
		A cui si detraggono gli acconti corrisposti all'Impresa:				
		- N° 1 del 13.07.82(Anticipaz.)	L.	99.068.200		
		- " 2 " 29.07.83	"	103.000.000		
		- " 3 " 26.09.83 /	"	58.200.000		
		- " 4 " 23.11.83	"	50.000.000		
		- " 5 " 13.02.84	"	65.000.000		
		- " 6 " 10.04.84	"	50.000.000		
		- " 7 " 9.07.84	"	37.660.000		
		- " 8 " 28.02.85	"	26.000.000		
		Sommano	L.		488.928.200,=	
		Nonché gli acconti per svincolo della ri- tenuta di garanzia del 5% sostituita da				
		Polizza Fidejussoria:				
		- N° 1 del 5.10.83	L.	10.666.971		
		- " 2 " 16.02.84	"	7.678.038		
		- " 3 " 9.07.84	"	6.148.584		
		- " 4 " 28.02.85	"	1.382.312		
		Sommano	L.		25.875.905,=	
		Totale acconti			L.	514.804.105=
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA.....			L.	2.713.993 1.587.729
		BRINDISI li 18.10.1985				
		L'IMPRESA (Geom. Antonio CAPETO)				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI (Dott. Arch. Piero ORESTA)				