

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti in
TORCHIAROLO - Legge 30/12/1960 N° 1676 - Esercizio 1/7=31/12/1964 -
 Impresa SERAFINI Giovanni = LECCE =

STATO ^(a) F I N A L E dei lavori eseguiti a tutto il 7 ottobre 19 67

CONTRATTO in data 31/12/1965 N.4712 ~~mod. I~~ registrato a Brindisi il 13/1/1966
al N° 60 Mod.I, atto aggiuntivo N° 4804 del 18/1/1967 registrato a Brindisi
in data 23/1/1967 al N° 160 Mod.I ed atto aggiuntivo N° 5096 del 18/7/1967 regi-
strato a Brindisi il 20/7/1967 al N° 1607 Mod.I

Importo del progetto a base d'asta L.		46.000.000.=	Data della consegna	7/ 2/1966
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 1'0,52 per cento		45.760.800.=	Data dell'incominciamento dei lavori	7/ 2/1966
Importo netto 1^ perizia suppl. Fondo a disposizione dell'Amministrazione		2.480.000.=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz dei lavori	1/ 2/1967
Importo netto 2^ perizia suppl.		1.392.000.=	I lavori rimasero sospesi e prorogati per	gg. 174 gg. 75
del quale impegnato	Per espropriazione L.	3.620.000.=	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	7/10/1967
	» mag. lavori impreved.		Giorni impiegati in più	
	» lavori ad economia »	514.020.=		
	» sorveglianza e dir. »	2.977.980.=		
TOTALE somma impegnata L.		7.112.000.=		

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) - LAVORI A MISURA				
			135,27		162.324	
1	1	Scavo ristretto terra mc.	138,69	1.200	166.428.==	- 4.104
2	2	" " mezzi mecc. "	1.171,99	990	1.054.791.==	
3	33	Calcestruzzo a Kg.150 "	141,33	7.000	989.310.==	
4	31	" " " 300 "	235,15	12.500	2.940.625 2.939.125.==	+ 1.500
5	62	Ferro omogeneo Kg.	11.731,26	150	1.759.689.==	
6	15	Muratura tutta tufo mc.	368,80	6.000	2.212.800.==	
7	29	Spianata di malta mq.	175,81	180	31.645,80	
8	30	Stratificazione asfalto "	175,81	600	105.486.==	
9	36b	Calcestruzzo a Kg.300 mc.	9,57	14.500	138.765.==	
10	52	Vespaio "	74,77	1.600	119.632.==	
11	53	Massetto mq.	215,26 230,26	1.000	215.260 230.260.==	- 15.000
12	58	Pavimento in pietrini "	235,90 265,90	1.000	235.000 265.900.==	- 30.000
13	82	Cordone calcareo ml.	236,92 251,53	1.800	426.456 452.754.==	- 26.298
14	121	Pozzetti d'ispezione N°	16	4.000	64.000.==	
15	90	Tubi eternit Ø 150 ml.	114,44	1.200	137.328.==	
16	3	Scavo a sezione ampia mc.	122,40	900	110.160.==	
17	32	Calcestruzzo a Kg.200 "	74,09	8.500	629.765.==	
18	37	Solaio misto mq.	35,64	4.500	160.380.==	
19	61	Tappetino bitumato "	741,62	1.000	741.620.==	
20	48	Intonaco a spruzzo "	263,57	500	131.785.==	
21	9	Colmamenti mc.	336,62	1.000	336.620.==	
		SOMMANO LAVORI A MISURA				12.778.243,80
		B) - LAVORI A FORFAIT				12.704.431,80
22	11	CSA - Rustico :				
		mc.5.565,06x48% = mc.	2.671,23	6.600	17.630.118.==	
23	"	- Tramezzi ed intonaci :				
		mc.5.565,06x 8% = mc.	445,20	6.600	2.938.320.==	
24	"	- Pavimenti ecc. :				
		mc.5.565,06x10% = mc.	556,51	6.600	3.672.966.==	
25	"	- Impianti :				
		mc.5.565,06x 9% = mc.	500,85	6.600	3.305.610.==	
		A Riportare			27.547.014.==	12.778.243,80

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			27.547.014.=	12.778.243,80
26	11	CSA - Intonaco esterno ecc.:				12.704.341,80
		mc. 5.565,06 x 6% = mc. 333,90	6.600	2.203.740.==		
27	"	- Complet. fabbricato:				
		mc. 5.565,06 x 7% = mc. 389,55	6.600	2.571.030.==		
28	"	- Infissi :				
		mc. 5.565,06 x 12% = mc. 667,81	6.600	4.407.546.==		
		SOMMANO LAVORI A MISURA FOR FAIT				36.729.330.==
		TOTALE LAVORI A MISURA ED A FORFAIT			49.433.671,80	49.507.573,80
		a dedurre il ribasso d'asta dell'0,52%			257.055,09	257.439,38
		RESTANO NETTE LIRE			49.176.616,71	49.250.134,42
		da cui detraendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa :				
N°	1	in data 4/ 7/1966 di £.			5.650.000.=	
"	2	" " 2/ 8/1966 " "			4.850.000.=	
"	3	" " 4/10/1966 " "			5.350.000.=	
"	4	" " 16/11/1966 " "			5.550.000.=	
"	5	" " 21/12/1966 " "			5.900.000.=	
"	6	" " 13/ 2/1967 " "			9.700.000.=	
"	7	" " 9/11/1967 " "			5.600.000.=	
"	8	" " 6/ 2/1968 " "			2.850.000.=	
		Sommano le detrazioni				45.450.000.==
		Resta il credito netto dell'Impresa in			£. 3.800.134,42	
		BRINDISI, li 6/4/1968.=				<u>3.726.616,71</u>
		L'IMPRESA			IL DIRETTORE DEI LAVORI	
		(SERAFINI Giovanni)			(Dott. Ing. Giovanni ROMA)	
		<i>Serafini Salvatore</i>				
		V I S T O :				
		IL PRESIDENTE				
		(Gr.Uff.Com/te U.G.VALLABINO)				