

LAVORI A MISURA

PALAZZINA TIPO "D"

A) - Fondazioni

1) Scavo di sbancamento:

$$\begin{aligned} 12,20 \times 12,00 \times 1,50 &= \text{mc. } 237,90 \\ 4,35 \times 7,10 \times 1,50 &= " \quad 46,33 \end{aligned}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{284,23}}$$

600

170.538

2) Scavo per fondazioni:

a) parte sbancata

$$\begin{aligned} 2 \times 11,20 \times 0,90 &= \text{mq. } 20,16 \\ 10,20 \times 0,90 &= " \quad 9,18 \\ 4,60 \times 0,60 &= " \quad 2,76 \\ 0,90 \times 0,80 &= " \quad 0,72 \\ 3,40 \times 0,80 &= " \quad 2,72 \\ 4,90 \times 0,80 &= " \quad 3,92 \\ 2 \times 4,10 \times 0,80 &= " \quad 6,56 \\ 1,50 \times 0,80 &= " \quad 1,20 \\ 2 \times 6,20 \times 0,80 &= " \quad 9,92 \\ 3,35 \times 0,80 &= " \quad 2,68 \end{aligned}$$

$$\text{sono} \quad \text{mq. } \underline{\underline{59,82}}$$

$$\text{mq. } 59,82 \times 1,00 = \text{mc. } 59,82$$

b) parte non sbancata

$$\begin{aligned} 2 \times 3 \times 9,90 \times 0,90 &= \text{mq. } 53,46 \\ 2 \times 1,30 \times 0,90 &= " \quad 2,34 \\ 2 \times 3,80 \times 0,80 &= " \quad 6,08 \\ 2 \times 2 \times 3,60 \times 0,80 &= " \quad 11,52 \\ 2 \times 5,00 \times 0,60 &= " \quad 6,00 \\ 2 \times 0,90 \times 0,60 &= " \quad 1,08 \end{aligned}$$

$$\text{sono} \quad \text{mq. } \underline{\underline{80,48}}$$

$$\text{mq. } 80,48 \times 2,20 = \text{mc. } 177,06$$

$$\text{totale} \quad \text{mc. } \underline{\underline{236,88}}$$

800

189.504

3) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

$$\begin{aligned} \text{riempimento fondazioni} &\text{mc. } 236,88 \\ \text{pareti scantinato:} & \\ 59,82 \times 0,70 \times 1,00 &= " \quad 41,87 \end{aligned}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{278,75}}$$

6.200

1.728.250

a riportare

2.088.292

	riporto		2.088.292
4) Spianatadi malta			
59,82 + 80,48	= mq. 140,30		
pareti:			
59,82 x 0,80	= " 47,86		
sommano	<u>mq. 188,16</u>	110	20.698
5) Stratificazione di asfalto:			
superficie idem voce n.4			
	<u>mq. 188,16</u>	450	84.672
Sommano fondazioni			<u>2.193.662</u>
			<u>=====</u>

B) Rustico

6) Muratura di tufo conparamento
in carparo:

2x9,65x0,55x0,90	= mc.	9,55
2x0,95x0,55x0,90	= "	0,94
2x8,80x0,55x0,90	= "	8,71
2x4,40x0,55x0,90	= "	3,96
6,50x0,55x0,90	= "	3,22
2x1,80x0,45x0,90	= "	1,46
10,90x0,55x0,70	= "	10,19
2x11,30x0,55x1,70	= "	21,13
2x0,50x0,50x1,70	= "	0,85

sommano mc. 60,01

5.800

348.058

7) Muratura tutta tufo, ecc.

piano scantinato in corri-
spondenza zoccolo:

9,90x0,60x2,40	= mc.	14,26
4,10x0,45x2,40	= "	4,43
1,50x0,60x2,40	= "	2,66
9,00x0,60x2,40	= "	12,96
2x1,80x0,45x2,60	"	3,89
2x6,60x0,60x2,40	"	19,01
palazzina piccola		
2x8,60x0,60x0,90	"	9,29

sommano mc.

66,00

Piano rialzato

palazzina grande:

2x10,90x0,50x2,90	= mc.	31,61
9,90x0,50x2,90	= "	14,35
2x5,30x0,50x2,90	= "	15,37
2x4,50x0,50x2,90	= "	13,05
1,50x0,50x2,90	= "	2,17

palazzina piccola

2x9,90x0,50x2,90	= "	28,71
2x2x9,60x0,60x2,90	"	55,68
2x4,20x0,50x2,90	= "	12,18
2x2x4,00x0,50x2,90	"	23,20
2x6,60x0,50x2,90	= "	19,14
6,50x0,50x2,90	= "	9,42

sommano mc.

224,88

Primo piano:

Idem piano rialzato "

224,88

Secondo piano:

palazzina grande

2x10,90x0,43x2,90	= mc.	27,18
9,90x0,43x2,90	= "	12,35
2x5,40x0,43x2,90	= "	13,47

a riportare

mc. 53,00 515,76

riporti	mc.	53,00	515,76	348.058
2x4,60x0,43x2,90= "		11,47		
1,60x0,43x2,90= "		2,00		
Palazzina piccola				
2x9,90x0,43x2,90= "		24,69		
4x9,60x0,43x2,90= "		47,88		
2x4,30x0,43x2,90= "		10,72		
2x2x4,10x0,43x2,90= "		20,45		
2x1,50x0,43x2,90= "		3,74		
2x6,70x0,43x2,60= "		26,50		
3,30x0,43x4,60= "		6,53		
sommano	mc.	206,98		
Attico:				
2x9,90x0,43x1,08 = mc.		9,19		
2x9,60x0,43x1,08= "		8,92		
2x4,30x0,43x1,08= "		3,99		
2x2x4,10x0,43x1,08= "		7,62		
2x2,00x0,43x1,08= "		1,86		
8,70x0,43x2,27= "		1,01		
sommano	mc.	32,59		
totale	mc.	755,33	4.500	3.398.985

8) Solaio misto:

Copertura scantinato:

5,20x1,50	= mq.	7,80
9,80x3,70	= "	36,26
8,60x4,70	= "	40,42

sommano mq. 84,48

Copertura p.r.:

palazzina grande

9,90x5,30	= mq.	52,47
8,90x4,80	= "	42,72

palazzina piccola

2x9,40+10,40	4,20= "	83,46
2		
2x8,60x4,00	= "	68,80

sommano mq. 247,15

Primo piano:

Idem piano rialzato mq. 247,15

Scala:

6,70x $\frac{3,70+2,30}{2}$	mq.	21,10
-----------------------------	-----	-------

sommano mq. 599,88 3.500 2.099.580

a riportare 5.846.623

riporto

5.846.623

10) Solaio a camera d'aria

Secondo piano

10,00x5,50	= mq.	55,00
9,00x4,90	= "	44,10
2x $\frac{9,50+10,50}{2}$ x4,30	"	86,00
2x8,70x4,10	= "	71,34
sommano	mq.	<u>256,44</u>

4.200

1.077.048

11) Calcestruzzo a Kg. 390 di cemento:

Travi porta tramezzi:

balconi:

3x2x3,00x1,80	= mq.	32,40
3x2x4,00x1,20	= "	28,80
3x2x $\frac{4,50+3,50}{2}$ x1,30	"	31,20
3x2,50x4,00	= "	30,00
sommano	mq.	<u>122,40</u>

mq. 122,40x0,13 = mc. 05,91

Primo piano:

2x4,30x0,20x0,54	= "	0,92
2x4x4,50x0,20x0,54	= "	3,92
2x7,00x0,20x0,40	= "	1,12
pensilina:		
3,00x1,10x0,12	= "	0,40
2x1,50x0,60x0,10	= "	0,18
cornici p.g.		
2(10,90+11,30)x0,70x0,10		3,11
p.p.		
2(9,90+9,70+9,60+4,00+		
+1,50+2,10)x0,70x0,10	= "	5,15

sommano mc. 30,71

9.000

276.390

12) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 60/mc.:

mc. 30,81 x Kg. 60 = Kg. 1842,60

125

230.325

13) Rampe e pianerottoli:

2,50x1,10	= mq.	1,75
6x3,60x1,00	= "	23,76
4x2,40x1,60	= "	15,36
3x3,00x1,80	= "	16,20
1,60x5,00	= "	8,00
1,60x3,50	= "	5,60
sono	mq.	<u>71,67</u>

2.700

193.509

a riportare

7.623.895

	riporto		7.623.995
14) Gretonato per pendenze:			
superficie pari al solaio			
a camera d'aria:	mq. 256,44		
scala (vedi)	" 21,10		
sommano	<u>mq. 277,54</u>	200	55.508
15) Asfalto a doppio strato:			
superficie come sopra	<u>mq. 277,54</u>	800	222.032
16) Marmette di cemento, ecc;			
superficie come sopra	<u>mq. 277,54</u>	1.100	305.294
17) Mappetta sui muri d'attico:			
2x8,70x0,50	= mq. 8,70		
10,00x0,50	= " 5,00		
2(73,60+44,40)0,70=	" 82,60		
totale	<u>mq. 96,30</u>	400	38.520
18) Vespaio in pietrame calcareo:			
superficie pari al solaio			
scantinato e p.r. palazzina			
piccola:			
(mq.84,48+151,96)0,40 =	<u>mq.94,58</u>	1.000	94.580
19) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.			
palazzina piccola			
(vedi solaio p.r.)	mq.151,96		
marciapiedi:			
98,00x1,25	= " 122,50		
totale	<u>mq. 274,46</u>	370	101.550
20) Muri in laterizio:			
98,00x1,00 =	mq. 98,00		
3x2,00x2,00 =	" 12,00		
2x3x1,50x2,00=	" 18,00		
sommano	<u>mq. 128,00</u>	1.100	140.800
Totale rustico			<u>8.582.179</u>

C) Tramezzi e intonaci

21) Muratura per tramezzi:

piano tipo:

palazzina grande:

3,80x2,90 = mq. 11,02
 5,40x2,90 = " 15,66
 2,80x2,90 == " 8,12
 2x5,00x2,90 = " 29,00
 2x4,80x2,90 = " 27,84
 1,00x2,90 = " 2,90
 sono mq. 94,54

palazzina picc.

2x4,00x2,90 = mq. 23,20
 2x4x2,20x2,90 = " 97,44
 2x7,00x2,90 = " 40,60

vasche:

3x1,20x0,60 = " 2,16

canne

2x1,20x2,00 = " 4,80

sono mq. 262,74

3x262,74 = mq. 788,22

cantine:

2x5,00x2,40 = mq. 24,00
 2x3,70x2,40 = " 17,76
 2x4,20x2,40 = " 20,16
 4,10x2,40 = " 9,84
 1,00x2,40 = " 2,40
 2,50x2,40 = " 6,00

sono mq. 80,16

totale mq. 868,38

600

521.028

22) Intonaco civile:

soffitto uguale somma

cantine:

2x247,15+21,10 = mq. 515,40

pareti:

2(2,50+1,50)2,90=mq. 23,20
 2(3,20+2,20)2,90= " 32,48
 2(6,00+1,10)2,90= " 41,18
 2(1,00+1,60)2,90= " 15,08
 2(1,00+1,90)2,90= " 16,82
 2(1,20+3,10)2,90= " 24,94
 2(2,80+4,10)2,90= " 40,02
 2(2,40+5,30)2,90= " 44,66
 2(4,50+3,80)2,90= " 48,14

a riportare mq. 286,52 mq. 515,40

521.028

riporto	mq. 286,52	mq. 515,40	521,028
2x2(1,50+2,40)2,90=	" 45,24		
2x2(1,10+6,00)2,90=	" 82,36		
2x2(1,00+2,70)2,90=	" 42,92		
2x2(3,30+3,00)2,90=	" 73,08		
2x2(1,00+1,60)2,90=	" 30,16		
2x2(1,20+2,50)2,90=	" 42,92		
2x2(2,90+4,20)2,90=	" 82,36		
2x2(4,00+4,00)2,90=	" 92,80		
2x2(4,00+4,50)2,90=	" 98,60		
sommano mq.	<u>876,96</u>		

mq. 876,96 x 3 = mq. 2630,88

sottorampe e pianerottoli:

(vedi) mq. 71,67

scala:

2x $\frac{2,30+3,00}{2}$ x 6,70 x 13,50 = " 479,38

totale mq. 3697,33

200

739,466

23) Intonaco fratazzato:

soffitto: (vedi solaio) mq. 84,48

pareti:

2x2(2,25+3,70)2,10 = " 49,98
 2x2(2,30+3,70)2,10 = " 50,40
 2x2(4,20+1,60)2,10 = " 48,72
 2(2,00+4,20)2,10 = " 26,04
 2(3,50+4,20)2,10 = " 32,34
 2(4,10+2,40)2,10 = " 27,30

sommano mq. 319,26

150

47,889

24) Intonaco esterno:

10,90x12,00 = mq. 130,80
 2x11,30x12,00 = " 271,20
 2x9,90x11,20 = " 221,76
 2x9,70x11,20 = " 217,28
 2x9,60x11,20 = " 215,04
 2x4,00x11,20 = " 89,60
 6,60x11,20 = " 73,92
 2,30x2,50 = " 5,75
 2x6,70x2,50 = " 33,50
 3,86x1,60 = " 6,81
 sottobalconi (vedi) 122,40

totale mq. 1387,43

350

485,600

25) Intonaco di malta bastarda:

2(10,04+10,44)1,08 = mq. 44,23
 2(9,40+8,84)1,08 = " 39,40
 sommano mq. 83,63

250

20,908

a riportare

1.814,891

riporto

1.814.891

26) Tinteggiatura a latte di calce
e colori:

(vedi intonaco civile) mq. 3.697,33

20

73.947

Sommano tramezzi ed intonaci

1.888.838
=====

D) Pavimenti e rivestimenti

27) Pavimento in marmette:			
somma solai cantine:	mq. 515,40		
balconi e verande (vedi)"	122,40		
pianerottoli (vedi)	" 71,67		
sommano	mq. <u>709,47</u>	1.100	780.417
28) Pavimento in marmettoni:			
ingressi:			
2x50x1,60	= mq. <u>4,00</u>	2.500	10.000
29) Rivestimento con piastrelle maiolicate:			
bagno:			
6x1,80x1,05	= mq. 11,34		
9x1,20x1,05	= " 11,34		
3x2,40x1,05	= " 7,56		
6x2,30x0,45	= " 6,21		
3x1,10x0,45	= " 1,48		
9x1,50x0,60	= " 8,10		
totale	mq. <u>46,03</u>	3.200	147.296
30) Lastre di Trani da cm.5			
1,40x0,50	= mq. 0,70		
ornie portone:			
7,50x0,20	= " 1,50		
sono	mq. <u>2,20</u>	5.000	11.000
31) Lastre di Trani da cm.3/			
66x1,14x0,35	= mq. 26,33		
4x4,50x0,35	= " 6,30		
ornie portoncini			
9x5,50x0,15	= " 7,42		
totale	mq. <u>40,05</u>	4.200	168.210
32) Idem idem da cm.2:			
sottogradi:			
66x1,14x0,13	= mq. <u>9,78</u>	3.800	37.864
33) Lastre di cemento granigliato cm.3 a 5:			
davanzali finestre			
3x9x1,15x0,35	= mq. 10,87		
balconi			
3x5x0,15x0,25	= " 4,31		
3x2x0,90x0,25	= " 1,35		
sommano	mq. <u>16,53</u>	2.000	33.060

a riportare

1.187.147

riporto

1.187.147

34) Parapetto scale e balconi:

3x2x1,80	=	ml.	10,80
3x1,50	=	"	4,50
3x2x2,00	=	"	12,00
2x2,50	=	"	5,00
2x2x1,50	=	"	6,00

sommano ml. 38,30

1.000

38.300

35) Pavimento cantine in battuto, ecc.

mq. 84,48

600

50.688

Sommano pavimenti e rivestimenti

1.276.135

E) Infissi

36) Portoncino:			
1,50x2,60	= mq. <u>3,90</u>	8.800	34.320
37) Portoncini caposcala:			
9x1,20x2,30	= mq. 24,84		
2x1,00x2,10	= " <u>4,20</u>		
sommano	<u>mq. 29,04</u>	7.800	226.512
38) Telai avvolgibili per finestre per balconi e finestre:			
3x9x1,15x1,70	= mq. 52,78		
6x3x1,00x1,00	= " 18,00		
balconi:			
3x6x1,15x2,50	= " <u>51,75</u>		
sommano	<u>mq. 122,53</u>	5.200	637.156
39) Finestre e balconi:			
3x1,15x2,50	= mq. 8,62		
2x3x1,00x2,50	= " <u>15,00</u>		
sommano	<u>mq. 23,62</u>	7.800	184.236
40) Bussole:			
21x1,05x2,15	= mq. 47,41		
9x0,90x2,15	= " 17,41		
27x0,80x2,15	= " <u>46,44</u>		
sommano	<u>mq. 111,26</u>	5.800	645.308
41) Persiane avvolgibili:			
superficie come alla voce 38			
	<u>mq. 122,53</u>	5.000	612.650
42) Cassonetto coprirullo:			
45x1,50x0,60	= mq. 40,50		
18x1,30x0,60	= " <u>14,04</u>		
sommano	<u>mq. 54,54</u>	2.500	136.350
43) Portine cantine:			
9x0,80x2,00	= mq. <u>14,40</u>	5.000	72.000
44) Telai a vetri:			
9x1,25x0,80	= mq. <u>9,00</u>	5.000	45.000
Sommano infissi			<u>2.593.532</u>

F) Impianto idrico sanitario

45) Tubazione in ferro zincato:

9x20 = ml. 180

3x10 = " 30

20

sono ml. 230

700

161.000

46) Banconi per cucina:

n. 9

22.000

198.000

47) Canne fumarie:

ml. 25

3.000

75.000

48) Tubi di ghisa per scarichi
verticali Ø 100:

ml. 50

1.500

75.000

49) Idem di gres da Ø 80:

ml. 30

1.000

30.000

50) Idem da Ø 100 per pluiali:

ml. 60

750

45.000

51) Idem di ghisa zoccolo
pluviali:

n. 6

5.000

30.000

52) Griglie per pluviali:

n. 6

600

3.600

53) Tubi esalatori in fibro
cemento:

ml. 10

600

6.000

54) Vasche da bagno in acciaio:

n. 9

34.000

306.000

55) Lavabi:

n. 9

7.000

63.000

56) Cessi:

n. 9

9.000

81.000

57) Bidet:

n. 9

9.000

81.000

58) Lavelli:

n. 9

14.000

126.000

59) Bucatai:

n. 9

5.000

45.000

60) Contatori divisionali:

n. 9

4.500

40.500

sommano impianto idrico sanitario

1.366.100

G) Impianto elettrico

61) Impianto elettrico:			
3x28	= <u>84</u>	1.000	84.000
62) Prese di corrente:			
4x4	= <u>16</u>	600	9.600
63) Impianto scale:			
c.l.	n. <u>6</u>	5.000	30.000
64) Colonna Montante Luce:	ml. <u>40</u>	1.200	48.000
65) Apriportone e campanelli:			
	ml. <u>40</u>	1.800	72.000
Sommano impianto elettrico			<u>243.600</u>

H) Opere varie - Ringhiere e verniciature

66) Coloritura infissi:

2x3,90	= mq.	7,80
2x29,04	= "	58,08
1x122,53	= "	122,53
2x23,62	= "	47,24
2x111,26	= "	222,52
3x122,53	= "	367,59
2x14,40	= "	28,80
1x9,00	= "	9,00

sono mq. 863,56

350

302.246

67) Ringhiera in ferro:

2x5,50x6	= Kg.	66,00
6x1,80x6	= "	64,80
2x3x4,00x12	= "	288,00
3x3,00x6	= "	54,00
3x1,00x12	= "	36,00
scala:30x14	= "	420,00

sono Kg. 928,80

295

273.996

68) Ringhiere vetro retinato:

4x2,50	=	10,00
6x1,10	=	6,60

sono 16,60

5.000

83.000

69) Coloritura con vernici sintetiche:

per verande:

mq. 130,00

320

41.600

Sommano opere varie ecc.

700.842

I) Completamento fabbricato

70) Tubazione in fibro cemento fognatura orizzontale Ø 150:	<u>ml. 40</u>	900	36.000
71) Pozzetti con sifone:	<u>n. 3</u>	6.500	19.500
72) Pozzetti d'ispezione:	<u>n. 4</u>	1.500	6.000
73) Chiusini di ghisa: 6x20 = Kg.	<u>120</u>	220	26.400
74) Cordoni per marciapiedi:	<u>ml. 98</u>	900	88.200
75) Zanelle: 98,00x0,40 =	<u>mq. 39,20</u>	1500	58.800
76) Pavimento per marciapiedi:	<u>mq. 122,50</u>	780	95.500
77) Tubi di ferro tenditoi e ringhiere cantine:	<u>Kg. 80</u>	295	23.600

Sommano completamento fabbricato

354.050