

REGIONE PUGLIA

Intervento di: Manutenzione Straordinaria
Codice: RE 740150020000010

Ente Costruttore I.A.C.P. - Brindisi
Legge n° 20 del 30.12.2005
Comune: S. Pancrazio Sal.no
Lotto 2° via San pasquale e 3° via Sicilia

RELAZIONE ECONOMICA FINALE

N°	VOCI DI SPESA	Quadro economico definitivo dell'intervento	Spesa definitiva accertata	Differenza	
				In più	in meno
1	LAVORI				
2	Recupero primario	356.534,71	356.534,70		0,01
3	Recupero secondario				
3	Impianti				
	Totale (da 1 a 3)	356.534,71	356.534,70		0,01
4	Sistemazioni esterne				
5	Allacciamenti				
	Totale lavori (c.c.)	356.534,71	356.534,70		0,01
6	Indagini preliminari				
7	Spese tecniche e generali	62.580,00	62.580,00		
8	IVA	35.653,47	35.653,47		
9	Acquisizione area				
10	Urbanizzazioni				
11	Opere di edilizia sociale e/o extraresidenziali				
	Totale costo int.(da 1 a 11)	454.768,18	454.768,17		0,01
12	Imprevisti	34.766,53			34.766,53
13	Ribasso d'asta	90.465,29			90.465,29
14	ECONOMIE				
	Totale Programma	580.000,00	454.768,17		125.231,83

Quadro B

RELAZIONE ECONOMICA FINALE
FABBRICATI, ABITAZIONI E STANZE RISANATE

a) – Fabbricati risanati	n. 2
b) – Alloggi risanati	n. 40
c) – Vani utili risanati	n. 222
d) – Vani convenzionali risanati	n.
e) – Superficie utile residenziale (Su)	mq. 3.240
f) – Superficie utile destinazione diversa	mq.
g) – Superficie non residenziale (Snr)	mq. 280
h) – Superficie complessiva (Sc = Su + 0,70Snr)	mq. 3.520
(colonna 18 – quadro c – QE/RE)	
i) – Totale costo a mq. (c.c./ Sc)	€. 101,29
l) – Totale costo a mq. (c.i./ Sc)	€. 128,95

Quadro C

FINANZIAMENTI CONCESSI

a) Ammontare finanziamento concesso con	
Delibera Regione Puglia n. 1084 del 18.07.2006	€. 580.000,00
b) – Ammontare finanziamento erogato	€. 454.768,17
c) - Spesa definitiva accertata	€. 454.768,17
d) – Economie	€. <u>125.231,83</u>

Brindisi, li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS)



I.A.C.P. di BRINDISI

Lavori di recupero del patrimonio edilizio I.A.C.P. nel Comune di San Pancrazio Salentino (BR) Lotto
2° via S.Pasquale - Lotto 3° via Sicilia.

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO (art. 17 D.P.R. n. 554/99)		
a	importo esecuzione delle lavorazioni	
	a misura	288 335,85
	a corpo	
	in economia	
	totale	288 335,85
b	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	a misura	68 198,85
	a corpo	
	in economia	
	totale	68 198,85
c	somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
c2	Rilievi accertamenti e indagini	
c3	Allacciamenti a pubblici servizi	
c4	Imprevisti	
c5	Acquisizione aree o immobili	
c6	Accantonamento di cui all'art.26 comma 4 legge n° 109/94	
c7	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	58 354,03
c8	Spese per attività di consulenza o di supporto	
c9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
c10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
c11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	4 225,97
c12	IVA ed eventuali altre imposte	35 653,47
	Totale somme a disposizione della stazione appaltante	98 233,47
	TOTALE INTERVENTO (a+b+c)	454 768,17

Il Responsabile del procedimento

Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS

Il Compilatore

geom. Rocco CAFORIO