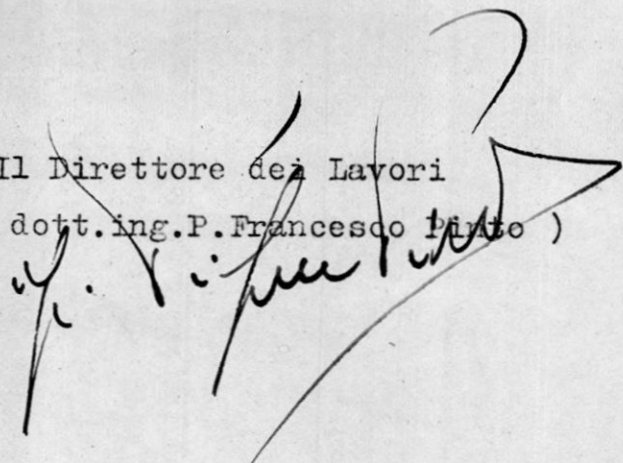


G. SCAL + INTERVENTO N° 1312 + LOTTO " B "

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DEI LAVORI A FARSI
A COMPLETAMENTO FORFAIT GLOBALE

importo lavori completamento: L.295.104.626

Il Direttore dei Lavori
(dott. ing. P. Francesco Pinto)



Brindisi aprile 1976

GESCAL - INTERVENTO N.1312 LOTTO "B" -
COMPUTO METRICO LAVORI A FARSI - A COM-
PLETAMENTO FORFAIT.-

1) Calcestruzzo in elevazione
nei pilastri e travi:

- Fabb. "A"

Copertura servizi

2x6,0x0,20x0,50	=	1,20	mc.
0,20x0,50x11,32	=	1,13	"
2x0,20x0,20x17,82	=	1,42	"
2x0,15x0,60x6,0	=	1,08	"

- Fabb. "B"

Copertura servizi

2x0,20x0,20x17,82	=	1,42	mc.
0,20x0,50x6,86	=	0,68	"
2x6,00x0,20x0,50	=	1,20	"
2x0,15x0,60x6,0	=	1,08	"

- Fabb. "C"

Pilastri:

4x75x0,35x0,35x3,20	=	117,60	"
4x0,30x0,30x3,00	=	1,08	"

Travi piano piloty

2x3x0,22x0,40x21,10	=	11,14	"
2x2x0,22x0,40x9,60	=	3,38	"
2x2x0,15x0,50x3,80	=	1,14	"

Travi piano tipo

3x3x0,22x0,40x21,10x3	=	50,13	"
3x2x0,22x0,40x9,60x3	=	15,20	"
3x2x0,15x0,50x3,80x3	=	5,13	"

Travi copertura:

3x3x0,22x0,40x21,10	=	16,71	mc.
3x4x0,22x0,40x9,60	=	10,12	"
3x2x0,15x0,50x3,80	=	1,71	"

Travi cop. servizi

0,20x0,20x5,60x4	=	0,89	mc.
0,20x0,20x6,00x2	=	0,48	"
0,20x0,20x4x2,50	=	0,40	"
0,20x0,30x6x2x3	=	2,17	"

Sommano mc. 246,47 x L. 18.500 = L. 4.559.695

✓

2) Calcestruzzo per strutture sottili

3x1,80x1,67x0,20 =	mc. 1,80
3x1,85x1,85x0,20 =	" 2,05
3x1,85x0,15x18,80 =	" 15,67
3x5,70x3,80x0,20 =	" 13,00
3x0,15x2,70x3,70x5 =	" 22,48

Sommano mc. 55,00 x L. 20.000 = 1.100.000

3) Ferro omogeneo in opera sagomato

i mc. di cui al n. 1	mc. 246,47
" " " " " 2	" 55,00

Sommano mc. 301,47 x Kg. 158x180 = 8.578.218

4) Rampe e pianerottoli scale:

a) rampe pil. "C"

3x(1,35+9x3,25+5x2,7)x1,20 =	mq. 158,76
3x5x2,70x1,30 =	" 52,65

b) balconi e pensiline

5x4x4,20x1,20 =	" 100,80
4x12,00x1,20 =	" 57,60
4x2,38x1,20 =	" 11,40

Sommano mq. 381,21 x 5900 = 2.249.198

5) Solai per luci fino a 5,50

a) cop.servizi pal. A, B, C, D

A: 2,70x5,00 =	mq. 13,50
2,30x2,70 =	" 6,21
2x3,30x4,20 =	" 27,72
2x2,0x4,20 =	" 16,80
B: 2,70x5,00 =	" 13,50
3,30x4,20 =	" 13,86
2,0x4,20 =	" 8,40
C: 2,70x5,40 =	" 14,58
3,00x4,80 =	" 14,40
2x5,04x4,50 =	" 45,37
D: 2,70x5,40 =	" 14,58
2x1,5x2,00 =	" 6,00

b) solai palazzina C

2x3,30x19,60 =	" 129,36
2x5,00x19,60 =	" 196,00

$3 \times 4 \times 3,30 \times 19,60$	= mq. 776,16
$3 \times 4 \times 5,00 \times 19,60 =$	<u>" 1176,00</u>
Sommano	mq. $2472,44 \times 5200 = 12.856.688$

6) Solai fino a 6,50 mt.
copertura servizi:

A: $2 \times 5,7 \times 2,90$	=	mq. 33,06
B: $5,7 \times 2,90 =$		" 16,52
$5,7 \times 10,25 =$		<u>" 58,42</u>
Sommano	mq. $108,00 \times 5800 =$	L. 626.400

7) Muratura tutta fufo dello
spessore di cm.20

-tampagnatura scale

$3 \times 2 \times 4,80 \times 2,70 \times 6 =$	mq. 466,56
$3 \times 5(1,20 + 1,50) \times 3,00 =$	<u>" 120,68</u>

Sommano	mq. $587,24 \times L. 2000 =$	1.174.480
---------	-------------------------------	-----------

8) Muratura a cassetta
dello spessore di cm.27

- fabbricato "A"

$3 \times 12 \times 4,85 \times 3,00 =$	523,80
$3 \times 2 \times 2,70 \times 3,00 =$	48,60
$3 \times 4 \times 4,50 \times 3,00 =$	162,00
$3 \times 4 \times 0,50 \times 3,00 =$	18,00
$3 \times 6 \times 0,25 \times 3,00 =$	13,50
$2 \times (3,70 + 3,95 + 3,02 +$	
$+ 2,20 + 2,70) \times 3,00 =$	93,41

- fabbricato "B"

$2 \times 4 \times 12 \times 3,85 \times 3,00 =$	1108,80
$2 \times 4 \times 2 \times 2,40 \times 3,00 =$	115,20
$2 \times 4 \times 3 \times 4,50 \times 3,00 =$	324,00
$2 \times 2,70 \times 1,00 =$	5,40
$4 \times 12 \times 0,50 \times 3,00 =$	72,00
$4 \times 6 \times 0,25 \times 3,00 =$	18,00
$2 \times (3,75 + 3,75 + 5,40 + 2,20 +$	
$+ 2,7) \times 3,00 =$	106,80
$4 \times 4 \times 4,50 \times 3,00 =$	216,00

- fabbricato "C"

n° $2 \times (3,15 + 1,50 + 3,20 +$

$+5,10+1,60+1,00+2,50) \times$
 $\times 2,70 =$ mq. 97,47
 $3 \times 4 \times 6 \times 3,20 \times 3,00 =$ " 691,20
 $3 \times 4 \times 4 \times 3,20 \times 3,00 =$ " 460,80
 $3 \times 4 \times 2,70 \times 3,00 =$ " 97,20
 $3 \times 4 \times 2 \times 2,00 \times 3,00 =$ " 144,00
 $3 \times 4 \times 2 \times 3,60 \times 3,00 =$ " 259,20
 $3 \times 4 \times 2 \times 5,10 \times 3,00 =$ " 467,20
 $3 \times 4 \times 2 \times 1,10 \times 3,00 =$ " 79,20
 $3 \times 4 \times 3,80 \times 3,00 =$ " 136,80
 $3 \times 4 \times 2 \times 0,50 \times 3,00 =$ " 36,00
 $3 \times 3 \times (5,5+5,5+5,7+5,7+$
 $+1,50)+2,50+4,26) \times$
 $\times 3,00 =$ " 827,79
 $3 \times 4 \times 2 \times 2,00 \times 3,00 =$ " 144,00

- fabbricato "D"

$8 \times 3,50 \times 3,00 =$ mq. 84,00
 $2 \times 4,10 \times 3,00 =$ " 24,60
 $3 \times 2,70 \times 3,00 =$ " 24,30
 $2 \times 1,20 \times 3,00 =$ " 7,20
 $8 \times 3,50 \times 3,00 =$ " 84,00
 $2 \times (5,50+5,50+5,70+$
 $+5,7+1,50+2,50+1,80+$
 $+2,70) \times 3,00 =$ " 185,40
 $2 \times 5 \times (1,80+2,70) \times 3,00 =$ " 135,00

Sommano

mq. 6810,87 $\times 5500 = 37.459.785$

9) Muratura in mattoni forati

8÷10

- pal. "A"

$5 \times 2 \times 3,00 \times (6,96+5,30+$
 $+2,60+1,70+3,90+6,85+$
 $+3,50+3,50+2,50+1,80+$
 $+3,55+4,80+1,10) =$ mq. 1441,80
 $2 \times 2,50 \times (1,7+2,6+2,6+$
 $+7,16+7,16+2,60) =$ " 119,10

- pal. "B"

$5 \times 2 \times 3,00 \times (6,96+5,30+$
 $+2,60+1,70+3,90+6,85+$
 $+3,50+3,50+2,50+1,80+$
 $+3,55+4,80+1,10) =$ " 1441,80
 $5 \times 2 \times 3,00 \times (3,30+1,70+$

+3,65+4,15+4,40+0,60+
 +1,60+3,16+2,50+0,60+
 +0,60+4,60+4,60+4,10+
 +3,10+3,90+1,10+3,90+
 +1,10+4,15) = mq. 1704,30
 4x2,50x(1,70+2,60+
 +2,60+7,16+7,16+2,60)=" 238,20
 - pal. "C"

4x8x3,00x(3,65+3,65+
 +4,15+4,15+2,30+4,15+
 +3,60+2,10+2,70+2,40+
 +1,10+1,10) = " 3364,80
 2x6x3,00x(5,70+2,40+
 +2,48) = " 380,88

- pal. "D"
 2x2x(3,20+3,20+3,20+
 +0,40+3,50+4,55+4,55+
 +2,80+7,35+3,80+7,35+
 +2,65)x3,00 = " 559,50
 2x(5,70+2,40+2,40)x2,50= 52,50

Sommano mq. 9302,88x1500=13.954.320

10) Fornitura e posa in opera
 di lastre di polistirolo
 espanso, ecc.

a) palazzina "A"
 28,50x10,20 = mq. 290,70
 b) palazzina "B"
 56,55x10,20 = " 576,81
 c) palazzina "C"
 54,00x9,60 = " 518,40
 d) Palazzina "D"
 24,80x9,60 = " 238,08

Sommano mq. 1623,99x600= L. 974.394

11) Stratificazione di asfal-
 to, ecc.

1) La stessa quantità del
 numero d'ordine prec. mq. 1623,99
 2) Copertura servizi " 1054,92

mq. 2678,91x1100=2.946.801

- 12) Copertura a tenuta d'acqua
in lastre di Cursi, ecc.
La stessa quantità del numero d'ordine precedente n.10

mq. $1623,99 \times L.1300 = L. 2.111.187$

- 13) Sbruffatura di malta di cemento all'intradosso dei solai, ecc.

a) Palazzine A e B

n.30x112,00 mq. = mq. 3360,00

ripostiglio

n.30x6,00 mq. = " 180,00

scale

n.3x4,90x2,70 = " 39,69

rampe

mq. (58,92+11,06+
117,84+42,12) = " 239,94

b) Palazzina C

n.24x80,00 mq. = " 1920,00

ripostiglio

n.24x6,00 mq. = " 144,00

scale

n.3x5,00x2,70 = " 40,50

rampe

mq. (158,76+52,65) = " 211,41

c) Palazzina D

n.8x96,00 mq. = " 768,00

ripostiglio

n.8x6,00 mq. = " 48,00

scala

5,00x2,70 = " 13,50

rampe

mq. (52,92+17,55) = " 70,47

d) solai porticati " 1420,81

Sommano mq. $8456,32 \times 350 = 2.959.712$

- 14) Intonaco civile a tre strati,
ecc.

- 1) La quantità del precedente
numero d'ordine.

mq. 8456,32

- 2) Il doppio della quantità dei divisori.

$$2 \times 9655,90 \text{ mq.} = \text{mq. } 19311,80$$

- 3) La quantità della muratura a cassetta." 7970,26

$$\text{Sommano mq. } 35738,38 \times 580 = 20.282.604$$

- 15) Intonaco di malta bastarda spessore cm. 1,00, ecc.

- 1) Intonaco esterno, la quantità del precedente numero d'ordine 16, ecc.

$$\text{mq. } 7970,26 \times 550 = 4.383.643$$

- 16) Rivestimento esterno mediante applicazione di intonaco plastico.

- 1) Intonaco esterno la quantità del preced, n. d'ordine 16

$$\text{mq. } 7970,26 \times 2.500 = 19.925.650$$

- 17) Massetto in calcestruzzo cementizio magro dosato a Kg. 200 di cemento.

- 1) sottofondo pavimento porticati
a) palazzina A

$$28,50 \times 10,20 \times 0,10 = \text{mc. } 29,05$$

- b) palazzina B

$$56,55 \times 10,20 \times 0,10 = " 57,68$$

- c) palazzina C

$$54,00 \times 9,60 \times 0,10 = " 51,84$$

- d) palazzina D

$$24,80 \times 9,60 \times 0,10 = " \underline{23,89}$$

$$\text{Sommano mc. } 162,39 \times 10.000 = 1.623.700$$

- 18) Pavimento in pietrini di cemento a 16 scacchi, ecc.

- 1) pavimenti porticati

- a) palazzina A

$$28,50 \times 10,20 = \text{mq. } 290,50$$

b) palazzina B	
56,55x10,20	= mq. 576,81
c) palazzina C	
54,00x9,60	= " 518,40
d) palazzina D	
24,80x9,60	= " 238,08
Sommano	mq. 1623,99

a dedurre le centrali
termiche e i locali
autoclave

a) palazzina A	
n.2x3,95x2,75=	mq. 21,72
6,00x3,30 =	mq. 19,80
b) palazzina B	
n.2x5,40x3,95 =	" 42,66
n.2x6,00x3,30 =	" 39,60
c) palazzina C	
n.2x5,10x3,20 =	" 32,64
6,70x3,00 =	" 20,10
3,50x2,70 =	" 9,45
n.2x5,70x3,00 =	" 57,00
n.2x4,80x1,50 =	" 14,40
d) palazzina D	
5,70x5,00 =	" 28,50
4,80x1,50 =	" 7,20
Sommano	mq. 1330,92x1.300=L. 1.730.196

19) Pavimento in gres rosso
7,5x1,5 ecc.

1) Centrali termiche e autoclave

a) palazzina A	
2x3,95x2,75 =	mq. 21,72
b) palazzina B	
2x5,40x3,95 =	" 42,66
c) palazzina C	
2x5,10x3,20 =	" 32,64
3,00x1,70 =	" 5,40
1,50x0,80 =	" 1,20
2x2,70x2,70 =	" 14,58

d) palazzina D

$$2,70 \times 2,70 = \text{mq. } 7,29$$

2) battiscopa centrali termiche

$$2 \times 2 \times (3,95 + 2,75) \times 0,15 = \text{mq. } 4,02$$

$$2 \times 2 \times (5,40 + 3,95) \times 0,15 = " \quad 5,61$$

$$: 2 \times 2 \times (5,10 + 3,20) \times 0,15 = " \quad 5,01$$

$$2 \times (2,70 + 2,70) \times 0,15 = " \quad 1,62$$

3) Balconi e pensiline

a) palazzina A

$$5 \times 2 \times 3,50 \times 1,50 = \text{mq. } 52,50$$

$$5 \times 2 \times 3,50 \times 0,95 = " \quad 33,25$$

$$5 \times 2 \times 2,50 \times 1,75 = " \quad 43,75$$

$$5 \times 2 \times 4,50 \times 1,00 = " \quad 45,00$$

b) palazzina B

$$5 \times 2 \times 3,50 \times 1,50 = " \quad 52,50$$

$$5 \times 4 \times 3,50 \times 0,95 = " \quad 66,50$$

$$5 \times 4 \times 2,50 \times 1,75 = " \quad 175,00$$

$$5 \times 2 \times 3,50 \times 1,35 = " \quad 47,25$$

$$5 \times 2 \times 2,45 \times 1,80 = " \quad 44,10$$

$$5 \times 2 \times 4,50 \times 1,00 = " \quad 45,00$$

c) palazzina C

$$4 \times 6 \times 4,00 \times 1,05 = " \quad 100,80$$

$$4 \times 6 \times 2,70 \times 1,15 = " \quad 74,52$$

$$4 \times 6 \times 2,20 \times 1,05 = " \quad 55,44$$

d) palazzina D

$$4 \times 2 \times 4,00 \times 1,05 = " \quad 25,20$$

$$4 \times 2 \times 2,70 \times 1,05 = " \quad 22,68$$

$$4 \times 2 \times 1,50 \times 1,05 = " \quad 12,60$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 1037,84 \times 2.800 = 2.905.952$$

20) Pavimento in piastrelle di
gres smaltato. Bagni e W.C.

a) palazzina A

$$5 \times 2 \times 2,50 \times 1,80 = \text{mq. } 45,00$$

$$5 \times 2 \times 2,20 \times 1,70 = " \quad 37,40$$

b) palazzina B

$$5 \times 2 \times 2,50 \times 1,80 = " \quad 45,00$$

$$5 \times 2 \times 2,50 \times 1,60 = " \quad 40,00$$

$$5 \times 4 \times 2,20 \times 1,70 = " \quad 74,80$$

c) palazzina C

$$4 \times 6 \times 3,65 \times 2,10 = \text{mq. } 183,96$$

d) palazzina D

$$4 \times 2 \times 3,20 \times 1,25 = " \quad 32,00$$

$$4 \times 2 \times 3,20 \times 1,85 = " \quad 47,36$$

$$4 \times 2 \times 0,80 \times 0,35 = " \quad 22,40$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 527,92 \times 4.000 = \text{L. } 2.111.680$$

21) Pavimento in marmette

25x25 di graniglia bianca.

Locali di sgombero.

a) palazzina A

$$1,50 \times 1,00 = \text{mq. } 1,50$$

$$2 \times 7,16 \times 1,10 = " \quad 15,75$$

$$2 \times 2 \times 3,53 \times 1,70 = " \quad 24,00$$

$$2 \times 3 \times 2,60 \times 2,32 = " \quad 36,00$$

b) palazzina B

$$2 \times 1,50 \times 1,00 = " \quad 3,00$$

$$2 \times 2 \times 7,16 \times 1,10 = " \quad 31,50$$

$$2 \times 4 \times 3,53 \times 1,70 = " \quad 48,00$$

$$2 \times 6 \times 2,60 \times 2,32 = " \quad 72,00$$

c) palazzina C

$$24 \times 2,80 \times 2,40 = " \quad 161,28$$

$$6 \times 2,40 \times 1,50 = " \quad 21,60$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 414,63 \times 1.800 = 746.334$$

22) Pavimento in marmette come sopra, ma in graniglia colorata.

a) palazzina A e B

$$\text{n. } 30 \times 112,00 = \text{mq. } 3360,00$$

b) palazzina C

$$\text{n. } 24 \times 80,00 = " \quad 1920,00$$

c) palazzina D

$$\text{n. } 8 \times 96,00 = " \quad 768,00$$

$$\text{mq. } 6048,00$$

a dedurre la quantità

$$\text{al n. d'ordine } 20 \quad " \quad 527,92$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 5520,08 \times 2100 = \text{L. } 11.592.168$$

$$+3,84) \times 0,18 = \text{mq. } 51,21$$

$$2 \times (55,75 + 9,40) \times 0,18 = " 23,45$$

c) palazzina C

$$4 \times 6 \times 4,26 \times 0,18 = " 18,40$$

$$4 \times 6 \times 2,86 \times 0,18 = " 12,35$$

$$4 \times 6 \times (1,50 + 1,70) \times 0,18 = " 13,82$$

$$4 \times 24 \times 1,05 \times 0,18 = " 18,14$$

d) palazzina D

$$4 \times 2 \times 4,26 \times 0,18 = " 6,13$$

$$4 \times 2 \times 2,86 \times 0,18 = " 4,12$$

$$4 \times 8 \times 1,05 \times 0,18 = " 6,05$$

2) Androni pianerottoli, sotto-
gradi, zoccoli scala

a) palazzina A

$$4,90 \times 2,70 = \text{mq. } 13,23$$

$$n^{\circ} 6 \times 2,70 \times 1,30 = " 21,06$$

$$n^{\circ} 2 \times 6 \times 1,20 \times 1,20 = " 17,28$$

$$n^{\circ} 115 \times 1,20 \times 0,135 = " 18,63$$

$$n^{\circ} 115 \times 0,35 \times 0,165 = " 6,64$$

$$n^{\circ} 6 \times 2,00 \times 0,165 = " 1,98$$

$$n^{\circ} 2 \times 2 \times 6 \times 1,20 \times 0,165 = " 4,75$$

b) palazzina B

$$2 \times 4,90 \times 2,70 = " 13,23$$

$$2 \times 6 \times 2,70 \times 1,30 = " 42,12$$

$$2 \times 2 \times 6 \times 1,20 \times 1,20 = " 34,56$$

$$2 \times 115 \times 1,20 \times 0,135 = " 37,26$$

$$2 \times 115 \times 0,35 \times 0,165 = " 13,28$$

$$2 \times 6 \times 0,35 \times 0,165 = " 3,96$$

$$2 \times 2 \times 2 \times 6 \times 1,20 \times 0,165 = " 9,50$$

c) palazzina C

$$n^{\circ} 3 \times 3,45 \times 2,65 = " 27,43$$

$$n^{\circ} 3 \times 1,35 \times 0,90 = " 3,64$$

$$n^{\circ} 3 \times 4,60 \times 2,70 = " 32,40$$

$$3 \times 5 \times 2,70 \times 1,20 = " 48,60$$

$$3 \times n^{\circ} 5 \times 3,50 \times 1,40 = " 73,50$$

$$3 \times n^{\circ} 95 \times 1,20 \times 0,135 = " 46,17$$

$$3 \times n^{\circ} 95 \times 0,35 \times 0,165 = " 16,46$$

$$3 \times 5 \times (2,70 + 1,20 + 1,20) \times 0,165 = " 12,62$$

$$3 \times 5 \times (0,40 + 0,40 + 3,50) \times 0,165 = " 10,64$$

d) palazzina D

$$3,45 \times 2,65 = " 9,15$$

1,35x0,90	=	mq.	1,22
4,00x2,70	=	"	10,80
5x2,70x1,20	=	"	16,20
5x3,50x1,40	=	"	24,50
95x1,20x0,135	=	"	15,39
95x0,35x0,165	=	"	5,48
5x(2,70+1,20+1,20)			
x0,165	=	"	4,21
5x(0,40+0,40+3,50)			
x0,165	=	"	3,53

3) Zoccolo porticati

a) palazzina A

n°18x4x0,50x0,20	=	"	7,20
(11,85+0,50+0,15+			
+3,05+4,23+0,15+			
+0,15+0,30+0,50+			
+0,30+1,50+3,25+1,50+			
+0,30+0,50+0,30+1,50+			
+4,23+3,05+0,15+0,50)			
x0,20	=	mq.	7,59

b) palazzina B

n.33x4x0,50x0,20	=	"	13,20
2x(7,80+0,50+0,30+			
+5,40+0,30+0,50+0,50+			
+0,25+3,95+0,25+0,60+			
+3,25+1,50+0,25+0,50+			
+0,30+4,90+0,25+0,50)			
x0,20	=	mq.	12,72

c) palazzina C

n.3xn.13x4x0,42x			
0,20	=	"	13,10
n.3x(14,00+2,50+0,50+			
+3,50+2,00+0,40+7,20+			
+3,30+3,50+4,00)x			
x0,20	=	mq.	24,54

d) palazzina D

n.22x4x0,35x0,20	=	"	3,36
(6,30+5,60+0,90+			
+1,20+2,40+2,20+			
+4,20+2,00)x0,20	=	"	4,96

Sommano mq. 883,23x7.000= 6.182.610

25) Lastre di pietra di Trani
o Gianecchia o travertino
spessore cm. 3,00

1) portoni di piano ingresso
e portoni caposcala, locali
piano terra.

$$n.7 \times 1,25 \times 0,40 = \text{mq. } 3,50$$

$$n.62 \times 1,20 \times 0,22 = \text{" } 16,39$$

$$n.10 \times 1,00 \times 0,40 = \text{" } 4,00$$

2) scalini

$$(115+115+115+95+95+95+95) \times 1,23 \times 0,35 = \text{" } 412,11$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 435,98 \times 7500 = 3.269.850$$

26) Lastre di travertino apes-
sore cm.3 per davanzali
finestre e porte finestre.

a) palazzina A

$$n.4 \times 0,80 \times 0,45 = \text{mq. } 1,44$$

$$n.4 \times 1,35 \times 0,35 = \text{" } 1,89$$

$$5 \times n.12 \times 1,20 \times 0,35 = \text{" } 25,20$$

$$5 \times n.4 \times 0,50 \times 0,35 = \text{" } 3,50$$

b) palazzina B

$$n.4 \times 0,80 \times 0,45 = \text{" } 1,44$$

$$n.8 \times 1,35 \times 0,35 = \text{" } 3,78$$

$$5 \times n.24 \times 1,20 \times 0,35 = \text{" } 50,40$$

$$5 \times n.8 \times 0,50 \times 0,35 = \text{" } 7,00$$

c) palazzina C

$$n.7 \times 1,00 \times 0,45 = \text{" } 3,15$$

$$4 \times n.30 \times 1,20 \times 0,35 = \text{" } 50,40$$

$$4 \times n.6 \times 0,75 \times 0,35 = \text{" } 6,30$$

$$4 \times n.6 \times 0,70 \times 0,35 = \text{" } 5,88$$

d) palazzina d

$$n.2 \times 1,00 \times 0,45 = \text{" } 0,90$$

$$4 \times n.2 \times 1,00 \times 0,35 = \text{" } 2,80$$

$$4 \times n.10 \times 1,20 \times 0,35 = \text{" } 16,80$$

$$4 \times n.4 \times 0,70 \times 0,35 = \text{" } 3,92$$

$$4 \times n.2 \times 0,75 \times 0,35 = \text{" } 2,10$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 186,90 \times 8500 = 1.588.650$$

27) Lastre di pietra dello
spessore di cm.2,00 per
soglie interne.

1) Soglie, bagni e servizi

- a) palazzine A e B
 $n. 2 \times 30 \times 0,80 =$ mq. 48,00
b) palazzina C
 $24 \times 0,80 =$ " 17,20
c) palazzina D
 $2 \times 8 \times 0,80 =$ " 14,40
2) ripostigli
 $n. 62 \times 1,00 =$ " 62,00

Sommano mq. $141,60 \times 1450 = 205.320$

28) Battiscopa in marmo da cm.1,
altezza cm. 8

- a) palazzina A
 $n. 10 \times (3,43 + 3,50 + 0,10 +$
 $+ 2,43 + 1,15 + 0,10 + 0,10 +$
 $+ 1,15 + 0,50 + 0,10 + 1,20 +$
 $+ 0,10 + 1,20 + 0,10 + 1,73 +$
 $+ 3,50 + 2,43 + 0,10 + 3,50 +$
 $+ 0,15 + 0,30 + 3,00 + 0,10 +$
 $+ 0,10 + 2,40 + 0,70 + 0,15 +$
 $+ 0,15 + 0,15 + 0,15 + 0,15 +$
 $+ 4,30 + 1,40 + 0,15 + 0,15 +$
 $+ 1,40 + 3,55 + 2,60 + 0,70 +$
 $+ 0,10 + 2,40 + 4,80 + 0,90 +$
 $+ 0,15 + 0,15 + 1,45 + 4,80 +$
 $+ 0,20 + 0,80 + 1,20 + 0,80 +$
 $+ 0,10 + 0,20 + 0,20 + 3,35 +$
 $+ 0,90 + 1,50 + 2,10 + 0,60 +$
 $+ 0,70 + 0,40 + 0,40 + 2,10 +$
 $+ 1,65 + 0,60 + 1,20 + 4,40 +$
 $+ 2,70 + 0,15 + 0,15 + 2,00 +$
 $+ 3,80 =$ ml. 1336,20
b) palazzina B
il doppio della pal-
lazzina A = ml. 2672,40
c) palazzina C
 $24 \times (3,65 + 1,00 + 0,15 + 0,15 +$
 $+ 1,40 + 3,65 + 0,10 + 2,60 +$
 $+ 1,80 + 0,10 + 0,15 + 1,80 +$
 $+ 1,10 + 0,10 + 0,60 + 0,30 +$
 $+ 1,30 + 0,10 + 0,10 + 1,00 +$

+0,75+0,15+2,10+0,50+
 +4,15+0,50+0,15+0,15+
 +1,75+4,15+0,10+1,10+
 +4,15+0,45+0,45+4,15+
 +3,50+1,70+0,60+2,30+
 +1,00+0,15+0,15+1,00+
 +3,60) = ml. 2077,60

d) palazzina D

8x(0,80+0,15+0,15+2,15+
 +3,20+2,50+0,10+0,90+
 +0,55+2,30+1,70+1,65+
 +1,70+0,10+0,90+0,90+
 +0,10+0,70+1,80+0,40+
 +0,40+0,10+0,10+2,70+
 +0,20+0,70+0,10+0,80+
 +0,10+2,60+3,95+0,10+
 +0,10+3,60+3,95+3,95+
 +2,50+0,10+4,55+2,70+
 +0,10+0,10+0,75+0,30+
 +0,40+0,10+0,15+0,15+
 +0,40+0,30+0,10+5,10+
 +2,00+0,15+0,15+1,00+
 +3,50+0,60+1,70+2,50)
 = ml. 904,80

Sommano ml. 6991,00 x550=3.845.050

29) Tinteggiatura a tre pas-
 sate a latte di calce e
 terre colorate con fissa-
 tivo.

La quantita' di cui al
 precedente n.º ordine re-
 lativo agli intonaci inter-
 ni.

mq. 35738,38x80 = 2.859.070

30) Provvista e posa in opera
 di cancellate e ringhiere,
 ecc.

1) Balconi

a) palazzina A

5x4x(3,75+1,10+1,10) ml. 119,00
 5x2x(4,63+1,10+1,10) " 68,30

$3 \times 2 \times (2,80 + 1,10 + 1,10)$	ml.	50,00
$n. 2 \times (27,70 + 9,40)$	"	74,20
b) palazzina B		
$5 \times 8 \times (3,75 + 1,10 + 1,10)$	"	238,00
$5 \times 2 \times (4,63 + 1,10 + 1,10)$	"	68,30
$5 \times 4 \times (2,70 + 1,10 + 1,10)$	"	98,00
$2 \times (55,75 + 9,40) =$	"	130,30
c) palazzina C		
$4 \times 6 \times (4,20 + 1,20 + 1,20)$	"	163,20
$4 \times 6 \times (2,80 + 1,20 + 1,20)$	"	124,80
$4 \times 6 \times (1,60 + 1,20) =$	"	67,20
d) palazzina D		
$4 \times 2 \times (4,20 + 1,20 + 1,20)$	"	52,80
$4 \times 2 \times (2,80 + 1,20 + 1,20)$	"	33,60
$4 \times 2 \times (1,60 + 1,20) =$	"	22,40
Sommano	ml.	1310,10

2) Ringhiere di scala

a) Palazzina A		
$(1,00 + 11 \times 2,90 + 6 \times 0,30) =$	ml.	34,70
b) palazzina B		
$2 \times (1,00 + 11 \times 2,90 + 6 \times$		
$\times 0,30) =$	"	69,40
c) palazzina C		
$3 \times (1,35 + 9 \times 3,25) =$	"	91,80
d) palazzina D		
$1,35 + 9 \times 3,25 =$	"	30,60
Sommano		1536,60

Si considera un peso di Kg. 18/ml.

$$\text{ml. } 1536,60 \times 18 \text{ Kg.} = \text{Kg. } 27658,80 \times 420 = 11.616.696$$

31) Tubi di ferro per stendimento
biancheria, ecc.

Si considera un peso per ognu-
no di Kg. 10,00.

$$n. 24 \times 10 = \text{Kg. } 240,00 \times L. 400 = 96.000$$

32) Griglie di protezione in ferro
per imbocco ai pluviali.

$$n. 24 \times L. 1000 = 24.000$$

33) Filo di ferro zincato steso
tra i paletti stenditoi.

$$\text{ml. } 200 \times 0,450 \text{ Kg.} = \text{Kg. } 80,00 \times 480 = 38.400$$

- 34) Provvista e posa in opera
di lastre di piombo, ecc.
Bacchettoni dei pluviali

$$n. 24 \times 20 \text{ Kg.} = \text{Kg. } 480,00 \times L. 450 = L. \quad 216.000$$

- 35) Pluviali in lamiera zincata,
ecc.

$$n. 12 \times 19,00 \text{ m.} = \text{m. } 228,00$$

$$n. 12 \times 15,75 \text{ m.} = \text{" } 189,00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{m. } 417,00 \times 1100 = 458.700$$

- 36) Provvista e posa in opera
di canne fumarie quadrate,
ecc.

$$n. 30 \times \frac{1}{2} \times (19,00 + 6,25) = \text{m. } 189,30$$

$$n. 32 \times \frac{1}{2} \times (15,75 + 6,25) = \text{" } 176,00$$

$$\text{m. } 365,30 \times 2000 = 730.600$$

- 37) Corrimano in plastica.

Le quantità di cui al n. 2
del precedente n. d'ordine
30.

$$(34,70 + 69,40 + 91,80 + 30,60) = \text{m. } 226,50 \times 1400 = 317.100$$

- 38) Provvista e posa in opera
di portoni principali in
legno abete, ecc.

$$n. 7 \times 1,38 \times 2,38 = \text{mq. } 22,99 \times 16000 = 367,840$$

- 39) Provvista e posa in opera
di porte esterne di acces-
so agli appartamenti.

$$n. 62 \times 1,30 \times 2,25 = \text{mq. } 181,35 \times 16000 = 2.901.600$$

- 40) Idem di porte interne a
una o due partite

a) Palazzina A

$$5 \times 12 \times 0,92 \times 2,12 = \text{mq. } 117,02$$

$$5 \times 4 \times 0,82 \times 2,12 = \text{" } 34,62$$

b) palazzina B

$$5 \times 24 \times 0,92 \times 2,12 = \text{" } 264,05$$

$$5 \times 8 \times 0,82 \times 2,12 = \text{" } 69,53$$

- c) Palazzina C
4x30x0,92x2,12 = mq. 264,05
4x12x0,82x2,12 = " 93,44
- d) palazzina D
4x10x0,92x2,12 = " 78,01
4x6x0,82x2,12 = " 41,72
- e) ripostigli
n.62x0,82x2,12 = " 127,78
- f) locali di sgombero
n.10x0,92x2,12 = " 19,50

Sommano mq. 1075,10x10400= 11.181.040

41) Provvista e posa in opera
di finestre e balconi in
legno abete, ecc.

- a) Palazzina A
5x8x1,28x2,44 = mq. 124,93
5x4x1,28x1,44 = " 36,87
5x4x0,58x1,44 = " 16,70
- b) palazzina B
5x15x1,28x2,44 = " 249,86
5x8x1,28x1,44 = " 73,44
5x8x0,58x1,44 = " 33,40
- c) palazzina C
4x18x1,28x2,44 = " 224,87
4x42x1,28x1,44 = " 88,47
4x6x0,82x2,44 = " 38,01
4x5x0,76x1,44 = " 26,26
- d) palazzina D
4x6x1,28x2,44 = " 84,96
4x4x1,28x1,44 = " 29,49
4x2x0,82x2,44 = " 18,00
4x4x0,76x1,44 = " 17,51
- e) finestre scale, locali di sgombero, ripostigli.
n. 12x1,41x0,74 = mq. 12,52
n.8x1,00x0,80 = " 6,40
n. 62x0,86x1,06 = " 62,52

Sommano mq. 1145,11x9000=10.305.990

42) Provvista e posa in opera
di persiane avvolgibili
in plastica.

a) palazzina A		
5x8x1,24x2,40 =	mq.	119,04
5x4x1,24x1,40 =	"	34,74
5x5x0,62x1,40 =	"	17,36
b) palazzina B		
5x16x1,24x2,40 =	"	145,82
5x8x1,24x1,40 =	"	69,48
5x8x0,62x1,40 =	"	34,72
c) palazzina C		
4x18x1,24x2,40 =	"	136,02
4x12x1,24x1,40 =	"	83,33
4x6x0,82x2,40 =	"	37,55
4x6x0,76x1,40 =	"	25,54
d) palazzina D		
4x6x1,24x2,40 =	"	81,66
4x4x1,24x1,40 =	"	27,77
4x2x0,84x1,40 =	"	9,41
4x4x0,74x1,40 =	"	<u>16,58</u>
Sommano	mq.	849,02x5500=4.666.310

43) Cassonetti coprirullo, ecc.

a) Palazzina A		
5x12x1,28x(0,30+		
+0,30) =	mq.	36,08
5x4x0,58x(0,30+		
+0,30) =	"	6,96
b) palazzina B		
5x24x1,28x(0,30+		
+0,30) =	"	62,16
5x8x0,58x(0,30+		
+0,30) =	"	13,84
c) palazzina C		
4x30x1,28x(0,30+		
+0,30) =	"	62,16
4x6x0,82x(0,30+		
+0,30) =	"	11,81
4x6x0,76x(0,30+		
+0,30) =	"	10,94
d) palazzina D		
4x10x1,28x(0,30+		
+0,30) =	"	10,42
4x2x0,82x(0,30+		
+0,30) =	"	3,94
4x2x0,76x(0,30+0,30) =		<u>3,65</u>
Sommano	mq.	221,96x4000= 887.862

- 44) Coloritura ad olio e colori,
ecc. Le quantità di cui ai
precedenti numeri d'ordine
relativi ai portoni, bussole
e finestre, cassonetti,.

$$2 \times 22,99 \text{ mq.} = \text{mq. } 45,98$$

$$2 \times 1075,10 \text{ mq.} = " 2150,20$$

$$\text{mq. } 1145,11 = " \underline{1145,11}$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 3638,19 \times 400 = 1.455.276$$

- 45) Pittura con vernici sinte-
tiche.

La stessa quantità di cui
alle porte di accesso agli
appartamenti.

$$2 \times 181,35 = \text{mq. } 362,70 \times 630 = 228.501$$

- 46) Telai in profilati di ferro
con parti anche apribili.

a) palazzine C e D, finestre
delle scale.

$$n. 4 \times 4 \times 3 \times 0,80 \times 3,20 = \text{mq. } 122,88 \times 9200 = 1.130.496$$

$$\text{Sommano lavori opere murarie L. } 229.020.716$$

LOTTO B
FABBRICATO A.

A) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A TERMOSIFONE

- 1) n° 1 CALDAIA tipo "Marina", per acqua calda, modello a tre giri di fumo con ampia camera di combustione. Costruzione in lamiera di acciaio dolce di 1° qualità e tubi di grande diametro, bollitori di 1° scelta. Montaggio eseguito con giunti saldati elettricamente con doppio cordone interno ed esterno e mandrinatura sulle piastre tubiere.

Caldaia corredata di camera a fumo anteriore apribile a cerniera, internamente coibentata; camera a fumo posteriore ispezionabile, raccordo con registro di tiraggio.

Mantello coibente in vetroflex completo di lamierino di contenimento.

Caratteristiche di funzionamento:

- Superficie riscaldata mq. 9
- Potenzialità a regime cal/h 81'000
- Potenzialità max cal/h 90'000
- Pressione di esercizio atm. 4
- Pressione di collaudo " 6

La caldaia sarà completa di accessori come:

- 3 raccordi a flangia
- Frontale con portelli
- Piastra frontale con spia e presa d'aria regolabile, per applicazione di olio combustibile
- Idrometro a quadrante con rubinetto di prova
- Termometro a colonna con custodia
- Gruppo di alimentazione a duplice intercettazione
- Rubinetto di scarico art. n° 174 bis £ 490'000

- 2) n° 1 VASO D'ESPANSIONE in Eternit con coperchio della capacità di lt. 100 completo di:

- Mensola di sostegno

- Rubinetto di intercettazione
- Valvola di alimentazione a galleggiante
- Tubo di troppo pieno

art. n° 170 bis

£ 30'000

- 3) n° 2 ELETTROPOMPE centrifughe per acqua calda, di cui una di riserva, tipo ad asse orizzontale, costituite da corpo in ghisa, girante in bronzo direttamente accoppiata a motore elettrico asincrono trifase, montato sulla stessa base in ghisa della pompa.

Caratteristiche di funzionamento:

- | | | |
|--------------------------|------|------|
| - Portata | lt/h | 5500 |
| - Prevalenza manometrica | mt. | 2,8 |
| - Motore | CV | 1 |

Accessori per ciascuna pompa:

- n° 2 Saracinesche di intercettazione in bronzo
- n° 4 Bulloni e materiale antivibrante di fondazione
- n° 2 Collettori per il loro collegamento

art. n° 168

cad. £ 130'000

£ 260'000

- 4) n° 90 RADIATORI in ghise a colonnine da montare a parete, completi di tappi e staffe per il montaggio, del tipo di alta qualità, verniciati in grigio con vernice di fondo, superficie mq. 174

art. n° 172

al mq £ 10'900

£ 1'896'600

- 5) n° 90 VALVOLE in bronzo a doppio regolaggio per il controllo dell'acqua nei radiatori, complete di volantino in plastica nera

- 6) n° 90 DETENTORI in bronzo a "squadra" per la esclusione dei radiatori

- 7) Kg 1580 TUBAZIONE in ferro nero trafilato di 1^a qualità per la formazione dei circuiti di alimentazione radiatori, rete aria, collegamenti in centrale, completa di pezzi speciali in ghisa malleabile, materiale di tenuta e staffaggio

art. n° 171

al Kg £ 500

£ 790'000

8) mq. 60 ISOLAMENTO coibente delle tubazioni costituenti gli allacciamenti nella centrale termica, rete di collegamento orizzontale installata in locali non riscaldati, eseguito con avvolgimento di lana minerale da 3 cm, fissata con cartone ondulato e spirale in acciaio.

Le parti in vista saranno rifinite con plasticatura accuratamente cilindrata e lamierini di alluminio alle testate

art. n° 173

al ml £ 1400

£ 84'000

9) n° 1 BRUCIATORE di nafta tipo monoblocco automatico, della portata di Kg. 9 di olio combustibile fino alla viscosità di 7°E

Composto da:

- Carcassa fusa con ispezione agli elettrodi di accensione, completa di due cerniere per il fissaggio alla piastra frontale della caldaia
- Motore elettrico
- Ventilatore aria comburente
- Pompa di aspirazione e spinta olio combustibile
- Preriscaldatore elettrico completo di termostato di controllo della temperatura dell'olio combustibile
- Ugello di pulverizzazione
- Valvola solenoide
- Filtro olio
- Apparecchiatura automatica a cellula fotoelettrica per il controllo della fiamma ed il comando del bruciatore
- Rivestimento refrattario della camera di combustione della caldaia, eseguito con laterizi e malta refrattaria ad alto tenore di allumina

art. n° 175c

£ 27'000

10) n° 1 SERBATOIO di accumulo nafta, del tipo cilindrico da interrare, costruito in lamiera di acciaio saldata elettricamente - Capacità lt. 4000

Completa di:

- Passo d'uomo
- Tubo di carico
- Limitatore di carico a galleggiante
- Raccordo UNI in bronzo
- filtro a paniere
- Tubo di sfiato
- Tubo di presa con saracinesca a chiusura rapida
- Saracinesca per lo scarico
- Indicatore di livello pneumatico
art. n° 167a cad £ 180'000 £ 180'000

11) Kg 200 TUBAZIONE nera Mannesmann per il raccordo bruciatore-serbatoio nafta, completa di pezzi speciali e materiale di tenuta
art. n° 171 al Kg £ 500 £ 100'000

12) n° 1 QUADRO elettrico da installare nella centrale termica costituito da cabina in lamiera verniciata, con sportello, recante sul fronte le pulsanterie per il comando dei motori elettrici, le lampade spia, targhette indicatrici ed interrutte generale; nell'interno sono poste le apparecchiature di controllo ed i cablaggi. Linee elettriche di alimentazione, dal quadro ai motori della centrale.
art. n° 169 cad £ 50'000 £ 50'000

£ 4'150'600

B) IMPIANTO IDRICO - SANITARIO - GAS

1) Kg. 1110 TUBAZIONE in ferro zincato trafilato tipo a vite e manicotto nei diametri da 3/8 a 2", per la formazione dei circuiti acqua fredda e calda, completa di raccorderia in ghisa malleabile zincata, materiale di consumo o staffaggio
art. n° 99 al Kg £ 530 £ 583'000

2) n° 1 SARACINESCHE in bronzo per la intercettazione della rete a valle dell'autoclave
art. n° 122 n £ 9000

3) n° 1 SARACINESCHE in bronzo per la intercettazione della rete di distribuzione ai vari corpi del fabbricato
art. n° 122 o £ 8000

- 4) n° 2 BARILOTTI in tubo di acciaio zincato per ammortizzare eventuali colpi di pressione
art. n° 122 i cad £ 7000 £ 14'000
- 5) n° 20 RUBINETTI a cappuccio in ottone cromato per la intercettazione dei gruppi di servizi
art. n° 122 p cad £ 2000 £ 40'000
- 6) Kg. 130 TUBAZIONE in ghisa centrifugata catramata a caldo con giunti a bicchiere, per la costituzione delle colonne di scarico delle acque nere, completa di pezzi speciali in ghisa a malleabile quali braghe, curve, sifoni con ispezione, raccordi di ventilazione; materiale di tenuta quali: corda catramata, piombo, etc.
art. n° 103 al Kg £ 350 £ 476'000
- 7) ml. 60 TUBAZIONE in resine poliviniliche per la formazione della rete di sfiato aria sia primaria che secondaria, completa di pezzi speciali e materiale per la saldatura a freddo
art. n° 100 al ml £ 1000 £ 60'000
- 8) Kg. 1400 TUBAZIONE in piombo di 1° fusione per il collegamento degli scarichi degli apparecchi sanitari alla rete fognante, completa di verniciatura a catramina e di materiali vari di uso e consumo
art. n° 106 al Kg £ 450 £ 630'000
- 9) Kg. 48 LASTRA di piombo dello spessore di 1½" per la creazione delle convesse di protezione per il passaggio delle colonne di ventilazione sulle coperture del fabbricato
art. n° 105 al Kg £ 450 £ 21'600
- 10) n° 10 CONTATORI d'acqua
art. n° 117 cad £ 5500 £ 55'000
- 11) n° 4 CAPPELLI esalatori in ghisa Ø 100 m/m da porsi in cima alle colonne di scarico
art. n° 122 q cad £ 2000 £ 8000
- 12) n° 20 SCATOLE sifonate in piombo pesante con coperchio cromato del Ø 125
art. n° 164 cad £ 4000 £ 80'000
- 13) n° 4 POZZETTI sifonati in cemento con coperchio con sigillo d'aria, completi di fori per l'allaccio con le tubazioni di scarico del tipo standard
art. n° 121 cad £ 6000 £ 24'000
- 14) Kg. 70 TUBAZIONI in ferro nero per l'allaccio dei contatori del gas con i punti di utilizzazione
art. n° 171 al Kg £ 500 £ 35'000
- 15) n° 10 RUBINETTI a maschio in bronzo cromato con portagomma
art. n° 122 z cad £ 2400 £ 24'000

16) ml 25 TUBAZIONE in gres ceramica da 125 mm. interni, compresi pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc.
art. n° 89 al ml £ 2300 £ 57.500

17) ml 23 TUBAZIONE c.s.d. ma del diametro interno 150 mm.
art. n° 90 al ml £ 2700 £ 62.100

18) ml - TUBAZIONE c.s.d. ma del diametro interno 200 mm
art. n° 91 al ml £ 3600 £

19) n° 2 POZZETTI d'ispezione in calcestruzzo di cemento sezione interna 60x60 completi di coperchio in ghisa
art. n° 121 cad £ 6000 £ 12.000

£ 2.199.200

LOTTO B

FABBRICATO A

IMPIANTO ELETTRICO

A) Impianto elettrico interno agli appartamenti

- n° 10 Quadro elettrico per alloggi tipo da incasso con due valvole automatiche luce 2 x 15 A, elettrodomestici 2x15 A, suoneria incorporata e trasformatore
art. n° 128 b cad £ 12'000 £ 120'000
- n° 110 Punti luce interrotti completi di linee elettriche in tubo di plastica rigido, cassette di derivazione, interruttori da incasso tipo magic o simile
art. n° 124 cad £ 2300 £ 253'000
- n° 20 Punti luce devianti o commutati completi come sopra
art. n° 129 cad £ 2500 £ 50'000
- n° 90 Prese di corrente da incasso da 6 Amp. complete come sopra
art. n° 125 cad £ 1800 £ 162'000
- n° 30 Prese di energia industriale da incasso da 15 Amp. complete ca
art. n° 126 cad £ 2100 £ 63'000
- n° 10 Pulsantiere luminose esterne incassate con targhetta
art. n° 127 cad £ 2300 £ 23'000

B) Quadro contatori

- n° 1 Quadro contatori conforme alle richieste della Società erogatrice in robusta lamiera di ferro verniciata a fuoco
art. n° 130 c cad £ 100'000 £ 100'000
- ml 5 TUBAZIONE di eternit Ø 150 dal quadro contatori al pozzetto esterno compreso filo pilota
art. n° 90 al ml £ 1450 £ 7'250
- n° 1 Pozzetto in cemento 60 x 60
art. 121 cad £ 6000 £ 6000

B₁) Montanti luce

ml 200 Tubo plastica rigido Ø 16-19

- ml 400 filo 1 x 2,5 e 1 x 4
art. n° 130 c cad £ 400'000 £ 400'000

B₂) Impianto di terra

- n° 1 Dispersori di terre in tubo MANNESMANN zincato completi di morsetti in bronzo e pozzetto d'ispezione
- ml 100 Corda in rame RR/3 1x16 completa di tubo di plastica

rigido e cassette di derivazione da incasso.

art. n° 130 b

cad £ 80.000

£ 80.000

C) Impianto luce scale e luce esterna

n° 19 Punti luce composti da plafoniera da cm. 15 con lampada da 25W e lampadina perpetua completi di :

n° 1 interruttori generali per scala in vano con portellino in ferro e chiave

n° 11 pulsanti intermittenti tipo ticino

- cassette di derivazione stagne in ferro piombabili

n° 3 interruttori a tempo.

- linee elettriche in cavetto sotto piombo

art. n° 123

cad £ 7000

£ 133.000

D) Impianto antenna TV

n° 10 prese per impianto per antenna TV di:

- montante in cavo coassiale in tubo di plastica

- scatole di derivazione tipo siciliani con derivatori schermati

- linea in tubo di plastica fino all'ambiente soggiorno

- rete di messa a terra indipendente con dispersore come sopra descritto

art. n° 130

cad £ 10.000

£ 100.000

E) Impianto citofonico e apriporta

n° 1 Impianto citofonico per n° 10 appartamenti composto ciascuno da:

n° 1 posto di ascolto esterno con piastra in acciaio inossidabile, targhette luminose e pulsantiera

n° 1 alimentatori per corrente continua

- linee di collegamento in tubo di plastica rigido Ø 13 sotto traccia e conduttori

art. n° 124

£ 200.000

n° 1 Montanti per impianto telefonico per piani 5
come da descrizione di capitolato
art.n° 130i cad £ 16.400 £ 16.400

n° 2 Impianti apriportoni elettrico composto ciascuno da:

n° 1. congegni apriporte

n° 11 pulsanti da incasso per gli appartamenti
e per l'androne

- linee elettriche di collegamento come
sopra descritto.

art.n° 128 cad.£. 150.000 £. 150.000

£ 1.863.350

F) Impianto Ascensori

n° 1 Impianto Ascensori a n° 6 fermate come da descri-
ne di capitolato

art.n° 130g cad.£ 1.850.000

£ 1.850.000

C) APPARECCHI SANITARI

- 1) n° 20 VASI a sedile di porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, completi di cassetta di scarico in ghisa, della capacità di lt. 15; con rubinetto a galleggiante da 3/8" completo di sfera, tirante di scarico con leva a catenella di tipo pesante, guidata provvista di manopola, tubo di cacciata incassato con raccordi in vista in ottone cromato e rosoni pure in ottone cromato; sedile di plastica con coperchio del tipo smontabile con bulloni di fissaggio, rubinetto di intercettazione da 3/8", raccordo di ventilazione secondaria

art. n° 110 cad. L. 14'000 L. 280'000

- 2) n° 10 BIDET in porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, delle dimensioni di m. 0,56 x 0,38 c.a., con fori o bocchette di troppo pieno completi di piletta di scarico con tappo di gomma e catenella, due rubinetti cromati di tipo pesante da 1/2 pollice, curve di raccordo a muro cromate o flessibili

art. n° 111 cad. L. 14'000 L. 140'000

- 3) n° 20 LAVABI in porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, delle dimensioni di circa m. 0,60 x 0,50, con fori o bocchette di troppo pieno, montati su mensole a muro di ghisa smaltata e completi di pilette di scarico, tappo di gomma e catenella, sifone a bottiglia in ottone cromato da 1" 1/4 con tubo di prolungamento e rosoni; batteria a due rubinetti e miscelatore tipo pesante, curve di raccordo a muro cromate o flessibili da 1/2"

art. n° 112 cad. L. 10'000 L. 200'000

- 4) n° 10 VASCHE da bagno da rivestire in acciaio porcellanato, delle dimensioni di m. 1,70 x 0,70 c.a., complete di battenti di sostegno in mattoni, piletta di scarico con relativa catenella e tappo di gomma; bocchetta per troppo pieno, gruppo di ottone

cromato di tipo pesante a due rubinetti da $\frac{1}{2}$ "
tipo esterno con bocca a ventaglio e doccia flessibile di almeno cm. 130, pezzi speciali, raccordi, tubo dal piano del pavimento allo sfioratore della vasca

art. n° 113

cad. L. 48'000

L. 480'000

- 5) n° 10 ACQUAI tipo fire-clay a un bacino e scolapiatti incorporato e grembiulino anteriore, delle dimensioni di cm. 80 x 45, montati su robusti sostegni, completi di pilettone di scarico, tappo a catenella, sifone di ottone cromato ad orologio da 1" $\frac{1}{4}$ gruppo miscela con bocca mobile alta e rompigetto aereatore, del tipo prolungato, completi di borchia e di tutti gli accessori, pezzi speciali e raccordi

art. n° 107

cad. L. 16'500

L. 165'000

- 6) n° 10 PIATTI DOCCIA granigliato di cm. 80x80, completi di pilettone di scarico, gruppo miscela con due rubinetti da $\frac{1}{2}$ ", soffione doccia

art. n° 116

cad. L. 14'000

L. 140'000

- 7) n° 10 ATTACCHI cromati per lavatrice con rubinetto speciale e valvola di arresto

art. n° 122b

cad. L. 1500

L. 15'000

L. 1420'000

D) IMPIANTO AUTOCLAVE

- 1) n° 1 AUTOCLAVE monoblocco della capacità di lt. 800 completa di elettropompe, quadro elettrico, organi di controllo, iniettore d'aria

art. n° 122g

cad. L. 723'000

L. 723'000

- 2) n° 1 SERBATOIO di accumulo della capacità di lt. 5000 completo degli organi di esclusione e livello

art. n° 122h

cad. L. 470'000

L. 470'000

L. 1193'000

LOTTO B

FABBRICATO B

A) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A TERMOSIFONE

1) n° 1 CALDAIA tipo "Marina", per acqua calda, modello a tre giri di fumo con ampia camera di combustione. Costruzione in lamiera di acciaio dolce di 1° qualità e tubi di grande diametro, bollitori di 1° scelta. Montaggio eseguito con giunti saldati elettricamente con doppio cordone interno ed esterno e mandrinatura sulle piastre tubiere.

Caldaia corredata di camera a fumo anteriore apribile a cerniera, internamente coibentata; camera a fumo posteriore ispezionabile, raccordo con registro di tiraggio.

Mantello coibente in vetroflex completo di lamierino di contenimento.

Caratteristiche di funzionamento:

- Superficie riscaldata mq. 17
- Potenzialità a regime cal/h 153'000
- Potenzialità max cal/h 170'000
- Pressione di esercizio atm. 4
- Pressione di collaudo " 6

La caldaia sarà completa di accessori come:

- 3 raccordi a flangia
- Frontale con portelli
- Piastra frontale con spia e presa d'aria regolabile, per applicazione di olio combustibile
- Idrometro a quadrante con rubinetto di prova
- Termometro a colonna con custodia
- Gruppo di alimentazione a duplice intercettazione
- Rubinetto di scarico art. n° 174 £ 750'000

2) n° 1 VASO D'ESPANSIONE in Eternit con coperchio della capacità di lt. 200 completo di:

- Mensola di sostegno

- Rubinetto di intercettazione
- Valvola di alimentazione a galleggiante
- Tubo di troppo pieno

art. n° 170 bis

£ 30'000

3) n° 2 ELETTROPOMPE centrifughe per acqua calda, di cui una di riserva, tipo ad asse orizzontale, costituite da corpo in ghisa, girante in bronzo direttamente accoppiata a motore elettrico asincrono trifase, montato sulla stessa base in ghisa della pompa.

Caratteristiche di funzionamento:

- Portata lt/h 10'000
- Prevalenza manometrica mt. 3.2
- Motore CV 2

Accessori per ciascuna pompa:

- n° 2 Saracinesche di intercettazione in bronzo
- n° 4 Bulloni e materiale antivibrante di fondazione
- n° 2 Collettori per il loro collegamento

art. n° 168

cad £ 130'000

£ 260'000

4) n° 180 RADIATORI in ghisa a colonnine da montare a parete, completi di tappi e staffe per il montaggio, del tipo di alta qualità, verniciati in grigio con vernice di fondo, superficie mq. 320

art. n° 172

al mq £ 10'900

£ 3488'000

5) n° 180 VALVOLE in bronzo a doppio regolaggio per il controllo dell'acqua nei radiatori, complete di volantino in plastica nera

6) n° 180 DETENTORI in bronzo a "squadra" per la esclusione dei radiatori

7) Kg 3150 TUBAZIONE in ferro nero trafilato di 1^a qualità per la formazione dei circuiti di alimentazione radiatori, rete aria, collegamenti in centrale, completa di pezzi speciali in ghisa malleabile, materiale di tenuta e staffaggio

art. n° 171

al Kg £ 500

£ 1'575'000

8) mq. 140 ISOLAMENTO coibente delle tubazioni costituenti gli allacciamenti nella centrale termica, rete di collegamento orizzontale installata in locali non riscaldati, eseguito con avvolgimento di lana minerale da 3 cm, fissata con cartone ondulato e spirale in acciaio.

Le parti in vista saranno rifinite con plasticatura accuratamente cilindrata e lamierini di alluminio alle testate

art. n° 173

al ml £ 1400

£ 196.000

9) n° 1 BRUCIATORE di nafta tipo monoblocco automatico, della portata di Kg. 17 di olio combustibile fino alla viscosità di 7°E

Composto da:

- Carcassa fusa con ispezione agli elettrodi di accensione, completa di due cerniere per il fissaggio alla piastra frontale della caldaia
- Motore elettrico
- Ventilatore aria comburente
- Pompa di aspirazione e spinta olio combustibile
- Preriscaldatore elettrico completo di termostato di controllo della temperatura dell'olio combustibile
- Ugello di pulverizzazione
- Valvola solenoide
- Filtro olio
- Apparecchiatura automatica a cellula fotoelettrica per il controllo della fiamma ed il comando del bruciatore

- Rivestimento refrattario della camera di combustione della caldaia, eseguito con laterizi e malta refrattaria ad alto tenore di allumina

art. n° 175b

£ 300.000

10) n° 1 SERBATOIO di accumulo nafta, del tipo cilindrico da interrare, costruito in lamiera di acciaio saldata elettricamente - Capacità lt. 4000

Completa di:

- Passo d'uomo
- Tubo di carico
- Limitatore di carico a galleggiante
- Raccordo UNI in bronzo
- filtro a panier
- Tubo di sfiato
- Tubo di presa con saracinesca a chiusura rapida
- Saracinesca per lo scarico
- Indicatore di livello pneumatico

art. n° 167 a

£ 180'000

- 11) Kg 200 TUBAZIONE nera Mannesmann per il raccordo bruciatore-serbatoio nafta, completa di pezzi speciali e materiale di tenuta

art. n° 171

al Kg £ 500

£ 100'000

- 12) n° 1 QUADRO elettrico da installare nella centrale termica costituito da cabina in lamiera verniciata, con sportello, recante sul fronte le pulsanterie per il comando dei motori elettrici, le lampade spia, targhette indicatrici ed interruttori generale; nell'interno sono poste le apparecchiature di controllo ed i cablaggi. Linee elettriche di alimentazione, dal quadro ai motori della centrale.

art. n° 169

£ 50'000

£ 6'929'000

B) IMPIANTO IDRICO - SANITARIO - GAS

- 1) Kg. 2160 TUBAZIONE in ferro zincato trafilato tipo a vite e manicotto nei diametri da 3/8 a 2", per la formazione dei circuiti acqua fredda e calda, completa di raccorderia in ghisa malleabile zincata, materiale di consumo o staffaggio

art. n° 99

al Kg £ 530

£ 1'144'800

- 2) n° 1 SARACINESCHE in bronzo per la intercettazione della rete a valle dell'autoclave

art. n° 122 n

£ 9'000

- 3) n° 2 SARACINESCHE in bronzo per la intercettazione della rete di distribuzione ai vari corpi del fabbricato

art. n° 122 o

cad £ 8000

£ 16'000

- 4) n° 8 BARILOTTI in tubo di acciaio zincato per ammortizzare eventuali colpi di pressione
art. n° 122 i cad £ 7000 £ 56'000
- 5) n° 40 RUBINETTI a cappuccio in ottone cromato per la intercettazione dei gruppi di servizi
art. n° 122 p cad £ 2000 £ 80'000
- 6) Kg 2740 TUBAZIONE in ghisa centrifugata catramata a caldo con giunti a bicchiere, per la costituzione delle colonne di scarico delle acque nere, completa di pezzi speciali in ghisa a malleabile quali braghe, curve, sifoni con ispezione, raccordi di ventilazione; materiale di tenuta quali: corda catramata, piombo, etc.
art. n° 103 al Kg £ 350 £ 959'000
- 7) ml. 140 TUBAZIONE in resine poliviniliche per la formazione della rete di sfiato aria sia primaria che secondaria, completa di pezzi speciali e materiale per la saldatura a freddo
art. n° 100 al ml £ 1000 £ 140'000
- 8) Kg. 2800 TUBAZIONE in piombo di 1° fusione per il collegamento degli scarichi degli apparecchi sanitari alla rete fognante, completa di verniciatura a catramina e di materiali vari di uso e consumo
art. n° 106 al Kg £ 450 £ 1'260'000
- 9) Kg. 96 LASTRA di piombo dello spessore di 1½" per la creazione delle converse di protezione per il passaggio delle colonne di ventilazione sulle coperture del fabbricato
art. n° 105 al Kg £ 450 £ 43'200
- 10) n° 20 CONTATORI d'acqua
art. n° 117 cad £ 5500 £ 110'000
- 11) n° 8 CAPPELLI esalatori in ghisa Ø 100 m/m da porsi in cima alle colonne di scarico
art. n° 122 q cad £ 2000 £ 16'000
- 12) n° 40 SCATOLE sifonate in piombo pesante con coperchio cromato del Ø 125
art. n° 164 cad £ 4000 £ 160'000
- 13) n° 8 POZZETTI sifonati in cemento con coperchio con sigillo d'aria, completi di fori per l'allaccio con le tubazioni di scarico del tipo standard
art. n° 121 cad £ 6000 £ 48'000
- 14) Kg. 140 TUBAZIONI in ferro nero per l'allaccio dei contatori del gas con i punti di utilizzazione
art. n° 171 al Kg £ 500 £ 70'000
- 15) n° 20 RUBINETTI a maschio in bronzo cromato con portagomma
art. n° 122 z cad £ 2400 £ 48'000

16) ml 44 TUBAZIONE in gres ceramica da 125 mm. interni, compresi pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc.

art. n° 89

al ml £ 2300

£ 101.200

17) ml 40 TUBAZIONE c.s.d. ma del diametro interno 150 mm.

art. n° 90

al ml £ 2700

£ 108.000

18) ml -/ TUBAZIONE c.s.d. ma del diametro interno 200 mm

19) n° 2 POZZETTI d'ispezione in calcestruzzo di cemento sezione interna 60x60 completi di coperchio in ghisa

art. n° 121

cad £ 6000

£ 12.000

£ 4.381.200

LOTTO B

FABBRICATO B

IMPIANTO ELETTRICO

A) Impianto elettrico interno agli appartamenti

- n° 20 Quadro elettrico per alloggi tipo da incasso con due valvole automatiche luce 2 x 15 A, elettrodomestici 2x15 A, suoneria incorporata e trasformatore
art. n° 128 b cad £ 12'000 £ 240'000
- n° 240 Punti luce interrotti completi di linee elettriche in tubo di plastica rigido, cassette di derivazione, interruttori da incasso tipo magic o simile
art. n° 124 cad £ 2300 £ 552'000
- n° 40 Punti luce deviatori o commutati completi come sopra
art. n° 129 cad £ 2500 £ 100'000
- n° 180 Prese di corrente da incasso da 6 Amp. complete come sopra
art. n° 125 cad £ 1800 £ 324'000
- n° 60 Prese di energia industriale da incasso da 15 Amp. complete c.s.
art. n° 126 cad £ 2100 £ 126'000
- n° 20 Pulsantiere luminose esterne incassate con targhetta
art. n° 127 cad £ 2300 £ 46'000

B) Quadro contatori

- n° 2 Quadro contatori conforme alle richieste della Società erogatrice in robusta lamiera di ferro verniciata a fuoco
art. n° 130 c cad £ 100'000 £ 200'000
- ml 10 TUBAZIONE di eternit Ø 150 dal quadro contatori al pozzetto esterno compreso filo pilota
art. n° 90 al ml £ 1450 £ 14'500
- n° 2 Pozzetto in cemento 60 x 60
art. n° 121 cad £ 6000 £ 12'000

B₁) Montanti luce

ml 400 Tubo plastica rigido Ø 16-19

- ml 800 filo 1 x 2,5 e 1 x 4
art. n° 130 c cad £ 400'000 £ 800'000

B₂) Impianto di terra

- n° 2 Dispersori di terra in tubo MANNESMANN zincato completi di morsetti in bronzo e pozzetto d'ispezione
- ml 200 Corda in rame RR/3 1x16 completa di tubo di plastica

rigido e cassette di derivazione da incasso.

art. n° 130 b

cad £ 80.000

£ 160.000

C) Impianto luce scale e luce esterna

n° 38 Punti luce composti da plafoniera da cm. 15 con lampada da 25W e lampadina perpetua completi di :

n° 2 interruttori generali per scala in vano con portellino in ferro e chiave

n° 20 pulsanti intermittenti tipo ticino

- cassette di derivazione stagne in ferro piombabili

n° 6 interruttori a tempo.

- linee elettriche in cavetto sotto piombo

art. n° 123

cad £ 7000

£ 266.000

D) Impianto antenna TV

n° 20 prese per impianto per antenna TV di:

- montante in cavo coassiale in tubo di plastica

- scatole di derivazione tipo siciliani con derivatori schermati

- linea in tubo di plastica fino all'ambiente soggiorno

- rete di messa a terra indipendente con dispersore come sopra descritto

art. n° 130

cad £ 10.000

£ 200.000

E) Impianto citofonico e apriporta

n° 2 Impianto citofonico per n° 10 appartamenti composto ciascuno da:

n° 1 posto di ascolto esterno con piastra in acciaio inossidabile, targhette luminose e pulsantiera

n° 1 alimentatori per corrente continua

- linee di collegamento in tubo di plastica rigido Ø 13 sotto traccia e conduttori

art. n° 124

£ 400.000

n° 2 Montanti per impianto telefonico per piani
come da descrizione di capitolato
art.n° 130i cad £ 16.400 £ 32.200

n° 2 Impianti apriportoni elettrico composto ciascuno da:

n° 1 congegni apriporte

n° 11 pulsanti da incasso per gli appartamenti
e per l'androne

- linee elettriche di collegamento come
sopra descritto.

art.n° 128 cad.£. 150.000 £. 300.000

£ 3.772.700

F) Impianto Ascensori

n° 2 Impianto Ascensori a n° 6 fermate come da descri-
ne di capitolato

art.n° 130g cad.£ 1.850.000 £ 3.700.000

LOTTO B
FABBRICATO B

C) APPARECCHI SANITARI

- 1) n° 40 VASI a sedile di porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, completi di cassetta di scarico in ghisa, della capacità di lt. 15; con rubinetto a galleggiante da 3/8" completo di sfera, tirante di scarico con leva a catenella di tipo pesante, guide provviste di manopola, tubo di cacciata incassato con raccordi in vista in ottone cromato e rosoni pure in ottone cromato; sedile di plastica con coperchio del tipo smontabile con bulloni di fissaggio, rubinetto di intercettazione da 3/8", raccordo di ventilazione secondaria

art. n° 110 cad. £. 14'000 £. 560'000

- 2) n° 20 BIDET in porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, delle dimensioni di m. 0,56 x 0,38 c.a., con fori o bocchette di troppo pieno, completi di piletta di scarico con tappo di gomma e catenella, due rubinetti cromati di tipo pesante da 1/2 pollice, curve di raccordo a muro cromate o flessibili

art. n° 111 cad. £. 14'000 £. 280'000

- 3) n° 40 LAVABI in porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, delle dimensioni di circa m. 0,60 x 0,50, con fori o bocchette di troppo pieno, montati su mensole a muro di ghisa smaltata e completi di pilette di scarico, tappo di gomma e catenella, sifone a bottiglia in ottone cromato da 1" 1/4 con tubo di prolungamento e rosoni; batteria a due rubinetti e miscelatore tipo pesante, curve di raccordo a muro cromate o flessibili da 1/2 "

art. n° 112 cad. £. 10'000 £. 400'000

- 4) n° 20 VASCHE da bagno da rivestire in acciaio porcellanato, delle dimensioni di m. 1,70 x 0,70 c.a., complete di baggioli di sostegno in mattoni, piletta di scarico con relativa catenella e tappo di gomma, bocchetta per troppo pieno, gruppo di ottone

cromato di tipo pesante a due rubinetti da $\frac{1}{2}$ "
tipo esterno con bocce a ventaglio e sbarra flessibile di almeno cm. 150, pezzi speciali, raccordi, tubo dal piano del pavimento allo sfibratore della vasca

art. n° 113

cad. £. 48'000

£. 960'000

- 5) n° 20 ACQUAI tipo fire-clay a un bacino e scolapiatti incorporato e grembiolino anteriore, delle dimensioni di cm. 80 x 45, montati su robusti sostegni, completi di pilettone di scarico, tappo a catenella, sifone di ottone cromato ad orologio da 1" $\frac{1}{4}$ gruppo miscela con bocca mobile alta a rompigetto aereatore, del tipo prolungato, completi di borchia e di tutti gli accessori, pezzi speciali e raccordi

art. n° 107

cad. £. 16'500

£. 330'000

- 6) n° 20 PIATTI DOCCIA granigliato di cm. 80x80, completi di pilettone di scarico, gruppo miscela con due rubinetti da $\frac{1}{2}$ ", soffione doccia

art. n° 116

cad. £. 14'000

£. 280'000

- 7) n° 20 ATTACCHI cromati per lavatrice con rubinetto speciale e valvola di arresto

art. n° 122 b

cad. £. 1500

£. 30'000

£. 2840'000

D) IMPIANTO AUTOCLAVE

- 1) n° 1 AUTOCLAVE monoblocco della capacità di lt. 1500 completa di elettropompe, quadro elettrico, organi di controllo, iniettore d'aria

art. n° 122 e

cad. £. 954'000

£. 954'000

- 2) n° 1 SERBATOIO di accumulo della capacità di lt. 5000 completo degli organi di esclusione e livello

art. n° 122 h

cad. £. 470'000

£. 470'000

£. 1424'000

LOTTO B

FABBRICATO D-C

A) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A TERMOSIFONE

1) n° 1 CALDAIA tipo "Marina", per acqua calda, modello a tre giri di fumo con ampia camera di combustione. Costruzione in lamiera di acciaio dolce di 1° qualità e tubi di grande diametro, bollitori di 1° scelta. Montaggio eseguito con giunti saldati elettricamente con doppio cordone interno ed esterno e mandrinatura sulle piastre tubiere.

Caldaia corredata di camera a fumo anteriore apribile a cerniera, internamente coibentata; camera a fumo posteriore ispezionabile, raccordo con registro di tiraggio.

Mantello coibente in vetroflex completo di lamierino di contenimento.

Caratteristiche di funzionamento:

- Superficie riscaldata mq. 22
- Potenzialità a regime cal/h 198'000
- Potenzialità max cal/h 220'000
- Pressione di esercizio atm. 4
- Pressione di collaudo " 6

La caldaia sarà completa di accessori come:

- 3 raccordi a flangia
- Frontale con portelli
- Piastra frontale con spia e presa d'aria regolabile, per applicazione di olio combustibile
- Idrometro a quadrante con rubinetto di prova
- Termometro a colonna con custodia
- Gruppo di alimentazione a duplice intercettazione
- Rubinetto di scarico a.t. n° 175 L 900'000

2) n° 1 VASO D'ESPANSIONE in Eternit con coperchio della capacità di lt. 150 completo di:

- Mensole di sostegno

- Rubinetto di intercettazione
- Valvola di alimentazione a galleggiante
- Rubo di troppo pieno
art. n° 170 bis

£ 30'000

3) n° 2 ELETTROPOMPE centrifughe per acqua calda, di cui una di riserva, tipo ad asse orizzontale, costituite da corpo in ghisa, girante in bronzo direttamente accoppiata a motore elettrico asincrono trifase, montato sulla stessa base in ghisa della pompa.

Caratteristiche di funzionamento:

- Portata lt/h 12'700
- Prevalenza manometrica mt. 3
- Motore CV 1,7

Accessori per ciascuna pompa:

- n° 2 Saracinesche di intercettazione in bronzo
- n° 4 Bulloni e materiale antivibrante di fondazione
- n° 2 Collettori per il loro collegamento

art. n° 168 cad £ 130'000

£ 260'000

4) n° 224 RADIATORI in ghisa a colonnine da montare a parete, completi di tappi e staffe per il montaggio, del tipo di alta qualità, verniciati in grigio con vernice di fondo, superficie mq. 433
art. n° 172 al mq 10'900

£ 4'719'700

5) n° 224 VALVOLE in bronzo a doppio regolaggio per il controllo dell'acqua nei radiatori, complete di volantino in plastica nera

6) n° 224 DEFENSORI in bronzo a "squadra" per la esclusione dei radiatori

7) K₃₉₀₀ TUBAZIONE in ferro nero trafilato di 1^a qualità per la formazione dei circuiti di alimentazione radiatori, rete aria, collegamenti in centrale, completa di pezzi speciali in ghisa malleabile, materiale di tenuta e staffaggio

art. n° 171

al Kg £ 500

£ 1'950'000

8) mq. 205 ISOLAMENTO coibente delle tubazioni costituenti gli allacciamenti nella centrale termica, rete di collegamento orizzontale installata in locali non riscaldati, eseguito con avvolgimento di lana minerale da 3 cm, fissata con cartone ondulato e spirale in acciaio.

Le parti in vista saranno rifinite con plasticatura accuratamente cilindrata e lamierini di alluminio alle testate

art. n° 173

al ml 21000

£ 287'000

9) n° 1 BRUCIATORE di nafta tipo monoblocco automatico, della portata di Kg. 22 di olio combustibile fino alla viscosità di 7°E

Composto da:

- Carcassa fusa con ispezione agli elettrodi di accensione, completa di due cerniere per il fissaggio alla piastra frontale della caldaia
- Motore elettrico
- Ventilatore aria comburente
- Pompa di aspirazione e spinta olio combustibile
- Preriscaldatore elettrico completo di termostato di controllo della temperatura dell'olio combustibile
- Ugello di pulverizzazione
- Valvola solenoide
- Filtro olio
- Apparecchiatura automatica a cellula fotoelettrica per il controllo della fiamma ed il comando del bruciatore
- Rivestimento refrattario della camera di combustione della caldaia, eseguito con laterizi e malta refrattaria ad alto tenore di allumina

art. n° 175A

£ 320'000

10) n° 1 SERBATOIO di accumulo nafta, del tipo cilindrico da interrare, costruito in lamiera di acciaio saldata elettricamente - Capacità lt. 6000

Completa di:

- Passo d'uomo
- Tubo di carico
- Limitatore di carico a galleggiante
- Raccordo UNI in bronzo
- filtro a paniere
- Tubo di sfiato
- Tubo di presa con saracinesca a chiusura rapida
- Saracinesca per lo scarico
- Indicatore di livello pneumatico

art. n° 167a

cad £ 180'000

£ 180'000

- 11) Kg 200 TUBAZIONE nera Mannesmann per il raccordo bruciatore-serbatoio nafta, completa di pezzi speciali e materiali di tenuta

art. n° 171

al Kg £ 500

£ 100'000

- 12) n° 1 QUADRO elettrico da installare nella centrale termica costituito da cabina in lamiera verniciata, con sportello, recante sul fronte le pulsanterie per il comando dei motori elettrici, le lampade spia, targhette indicatrici ed interrutte generale; nell'interno sono poste le apparecchiature di controllo ed i cablaggi. Linee elettriche di alimentazione, dal quadro ai motori della centrale.

art. n° 169

£ 50'000

£ 8'796'700

B) IMPIANTO IDRICO - SANITARIO - GAS

- 1) Kg. 2700 TUBAZIONE in ferro zincato trafilato tipo a vite e manicotto nei diametri da 3/8 a 2", per la formazione dei circuiti acqua fredda e calda, completa di raccorderia in ghisa malleabile zincata, materiali di consumo o staffaggio

art. n° 99

al Kg £ 530

£ 1'431'000

- 2) n° 1 SARACINESCHE in bronzo per la intercettazione della rete a valle dell'autoclave

art. n° 122 n

£ 9'000

- 3) n° 4 SARACINESCHE in bronzo per la intercettazione della rete di distribuzione ai vari corpi del fabbricato

art. n° 122o

cad £ 8000

£ 32'000

- 4) n° 8 BARILOTTI in tubo di acciaio zincato per ammortizzare eventuali colpi di pressione
art. n° 122 i cad £ 7000 £ 56'000
- 5) n° 40 RUBINETTI a cappuccio in ottone cromato per la intercettazione dei gruppi di servizi
art. n° 122 p cad £ 2000 £ 80'000
- 6) Kg 2400 TUBAZIONE in ghisa centrifugata catramata a caldo con giunti a bicchiere, per la costituzione delle colonne di scarico delle acque nere, completa di pezzi speciali in ghisa a malleabile quali braghe, curve, sifoni con ispezione, raccordi di ventilazione; materiale di tenuta quali: corda catramata, piombo, etc.
art. n° 103 al Kg £ 350 £ 840'000
- 7) ml 135 TUBAZIONE in resine poliviniliche per la formazione della rete di sfiato aria sia primaria che secondaria, completa di pezzi speciali e materiale per la saldatura a freddo
art. n° 100 al ml £ 1000 £ 135'000
- 8) Kg 2050 TUBAZIONE in piombo di 1° fusione per il collegamento degli scarichi degli apparecchi sanitari alla rete fognante, completa di verniciatura a catramina e di materiali vari di uso e consumo
art. n° 106 al Kg £ 450 £ 922'500
- 9) Kg. 96 LASTRA di piombo dello spessore di 1½" per la creazione delle converse di protezione per il passaggio delle colonne di ventilazione sulle coperture del fabbricato
art. n° 105 al Kg £ 450 £ 43'200
- 10) n° 32 CONTATORI d'acqua
art. n° 117 cad £ 5500 £ 176'000
- 11) n° 8 CAPPELLI esalatori in ghisa Ø 100 m/m da porsi in cima alle colonne di scarico
art. n° 122 q cad £ 2000 £ 16'000
- 12) n° 40 SCATOLE sifonate in piombo pesante con coperchio cromato del Ø 125
art. n° 164 cad £ 4000 £ 160'000
- 13) n° 8 POZZETTI sifonati in cemento con coperchio con sigillo d'aria, completi di fori per l'allaccio con le tubazioni di scarico del tipo standard
art. n° 121 cad £ 6000 £ 48'000
- 14) Kg. 225 TUBAZIONI in ferro nero per l'allaccio dei contatori del gas con i punti di utilizzazione
art. n° 171 al Kg £ 500 £ 112'500
- 15) n° 32 RUBINETTI a maschio in bronzo cromato con portagomma
art. n° 122 z cad £ 2400 £ 48'000

- 16) mⁱ 50 TUBAZIONE in gres ceramica da 125 mm. interni, compresi pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc.
art. n° 89 al ml £ 2300 £ 115'000
- 17) ml 30 TUBAZIONE c.s.d. ma del diametro interno 150 mm.
art. n° 90 al ml £ 2700 £ 81'000
- 18) ml - TUBAZIONE c.s.d. ma del diametro interno 200 mm
- 19) n° 2 POZZETTI d'ispezione in calcestruzzo di cemento sezione interna 60x60 completi di coperchio in ghisa
art. n° 121 cad £ 6000 £ 12'000
-
- £ 4'317'200

LOTTO B

FABBRICATO D-C

IMPIANTO ELETTRICO

A) Impianto elettrico interno agli appartamenti

- n° 32 Quadro elettrico per alloggi tipo da incasso con due valvole automatiche luce 2 x 15 A, elettrodomestici 2x15 A, suoneria incorporata e trasformatore
art. n° 128 b cad £ 12'000 £ 384'000
- n° 296 Punti luce interrotti completi di linee elettriche in tubo di plastica rigido, cassette di derivazione, interruttori da incasso tipo magic o simile
art. n° 124 cad £ 2300 £ 680'800
- n° 32 Punti luce deviati o commutati completi come sopra
art. n° 129 cad £ 2500 £ 80'000
- n° 264 Prese di corrente da incasso da 6 Amp. complete come sopra
art. n° 125 cad £ 1800 £ 475'200
- n° 96 Prese di energia industriale da incasso da 15 Amp. complete ca
art. n° 126 cad £ 2100 £ 201'600
- n° 32 Pulsantiere luminose esterne incassate con targhetta
art. n° 127 cad £ 2300 £ 73'600

B) Quadro contatori

- n° 4 Quadro contatori conforme alle richieste della Società erogatrice in robusta lamiera di ferro verniciata a fuoco
art. n° 130 c cad £ 100'000 £ 400'000
- ml 20 TUBAZIONE di eternit Ø 150 dal quadro contatori al pozzetto esterno compreso filo pilota
art. n° 90 al ml £ 1450 £ 20'000
- n° 4 Pozzetto in cemento 60 x 60
art. n° 121 cad £ 6000 £ 24'000

B₁) Montanti luce

ml 260 Tubo plastica rigido Ø 16-19

ml 1100 filo 1 x 2,5 e 1 x 4
art. n° 130 c cad £ 400'000 £ 400'000

B₂) Impianto di terra

n° 4 Dispersori di terra in tubo MANVESMANN zincato completi di morsetti in bronzo e pozzetto d'ispezione

ml 270 Corda in rame RR/3 1x16 completa di tubo di plastica

rigido e cassette di derivazione da incasso. £ 320'000
art. n° 130 b cad £ 80'000

C) Impianto luce scale e luce esterna

n° 68 Punti luce composti da plafoniera da cm. 15 con lampada da 25W e lampadina perpetua completi di :

n° 4 interruttori generali per scala in vano con portellino in ferro e chiave

n° 36 pulsanti intermittenti tipo ticino

- cassette di derivazione stagne in ferro piombabili

n° 12 interruttori a tempo.

- linee elettriche in cavetto sotto piombo

art. n° 123 cad £ 7000 £ 476'000

D) Impianto antenna TV

n° 32 prese per impianto per antenna TV di:

- montante in cavo coassiale in tubo di plastica

- scatole di derivazione tipo siciliani con derivatori schermati

- linea in tubo di plastica fino all'ambiente soggiorno

- rete di messa a terra indipendente con dispersore come sopra descritto

art. n° 130 cad £ 10'000 £ 320'000

E) Impianto citofonico e apriporta

n° 4 Impianto citofonico per n° 8 appartamenti composto ciascuno da:

n° 1 posto di ascolto esterno con piastra in acciaio inossidabile, targhette luminose e pulsantiera

n° 1 alimentatori per corrente continua

- linee di collegamento in tubo di plastica rigido Ø 13 sotto traccia e conduttori

art. n° 124 b £ 640'000

n° 4 Montanti per impianto telefonico per piani 4
come da descrizione di capitolato
art.n° 130: cad £ 13'940 £ 55'460

n° 4 Impianti apriportoni elettrico composto ciascuno da:

n° 1 congegni apriporte

n° 2 pulsanti da incasso per gli appartamenti
e per l'androne

- linee elettriche di collegamento come
sopra descritto.

art.n° 128 cad.£. 96'000

£. 384'000

£ 4'934'960

n° 4 Impianto ascensore a n° 5 fermate come da descrizione
di capitolato

art.n° 130 h cad £ 1'750'000

£ 7'000'000

LOTTO B
FABBRICATO D-C

C) APPARECCHI SANITARI

- 1) n° 40 VASI a sedile di porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, completi di cassetta di scarico in ghisa, della capacità di lt. 15; con rubinetto a galleggiante da 3/8" completo di sfera, tirante di scarico con leva a catenella di tipo pesante, guidata provvista di manopola, tubo di cacciata incassato con raccordi in vista in ottone cromato e rosoni pure in ottone cromato; sedile di plastica con coperchio del tipo smontabile con bulloni di fissaggio, rubinetto di intercettazione da 3/8", raccordo di ventilazione secondaria

art. n° 110 cad. L. 14'000 L. 560'000

- 2) n° 32 BIDET in porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, delle dimensioni di m. 0,56 x 0,38 c.a., con fori o bocchette di troppo pieno, completi di piletta di scarico con tappo di gomma e catenella, due rubinetti cromati di tipo pesante da 1/2 pollice, curvette di raccordo a muro cromate o flessibili

art. n° 111 cad. L. 14'000 L. 448'000

- 3) n° 40 LAVABI in porcellana dura vetrificata di 1^a qualità, delle dimensioni di circa m. 0,60 x 0,50, con fori o bocchette di troppo pieno, montati su mensole a muro di ghisa smaltata e completi di pilette di scarico, tappo di gomma e catenella, sifone a bottiglia in ottone cromato da 1" 1/4 con tubo di prolungamento e rosoni; batteria a due rubinetti e miscelatore tipo pesante, curvette di raccordo a muro cromate o flessibili da 1/2 "

art. n° 112 cad. L. 10'000 L. 400'000

- 4) n° 32 VASCHE da bagno da rivestire in acciaio porcellanato, delle dimensioni di m. 1,70 x 0,70 c.a., complete di battenti di sostegno in mattoni, piletta di scarico con relativa catenella e tappo di gomma, bocchetta per troppo pieno, gruppo di ottone

cromato di tipo pesante a due rubinetti da $\frac{1}{2}$ "
tipo esterno con bocca a ventaglio e doccia flessibile di almeno cm. 130, pezzi speciali, raccordi, tubo dal piano del pavimento allo sfioratore della vasca

art. n° 113

cad. £. 48'000

£. 1'536'000

- 5) n° 32 ACQUAI tipo fire-clay a un bacino e scolapiatti incorporato e grembiulino anteriore, delle dimensioni di cm. 80 x 45, montati su robusti sostegni, completi di pilettoni di scarico, tappo a catenella, sifone di ottone cromato ad orologio da 1" $\frac{1}{4}$ gruppo miscela con bocca mobile alta a rompigetto aereatore, del tipo prolungato, completi di borchia e di tutti gli accessori, pezzi speciali e raccordi

art. n° 107

cad. £. 16'500

£. 528'000

- 6) n° 8 PIATTI DOCCIA granigliato di cm. 80x80, completi di pilettoni di scarico, gruppo miscela con due rubinetti da $\frac{1}{2}$ ", soffione doccia

art. n° 116

cad. £. 14'000

£. 112'000

- 7) n° 32 ATTACCHI cromati per lavatrice con rubinetto speciale e valvola di arresto

art. n° 122 b

cad. £. 15'00

£. 48'000

£. 3'632'000

b) IMPIANTO AUTOCLAVE

- 1) n° 1 AUTOCLAVE monoblocco della capacità di lt. 2500 completa di elettropompa, quadro elettrico, organi di controllo, iniettore d'aria

art. n° 122 c

cad. £. 1'210'000

£. 1'210'000

- 2) n° 1 SERRATOIO di accumulo della capacità di lt. 5000 completo degli organi di esclusione e livello

art. n° 122 h

cad. £. 470'000

£. 470'000

£. 1'680'000

RIEPILOGO GENERALE LOTTO "B"

- A) Opere murarie a completamento	229.020.716	229.020.716
- B) Impianti		
- riscaldamento	19.876.300	
- Idrico	10.897.600	
- elettrico	10.571.010	
- ascensori	12.550.000	
- app.sanitari	7.892.000	
- autocl.serb.	4.297.000	
		66.083.910

Sommano lavori a COMPLETAMENTO FORFAIT GLOBALE	295.104.626
--	-------------

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ing. Pier Francesco Pinto)