

5
/

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione di case popolari a riscatto
in Ostuni sulla Via Stazione.

Impresa: Specchia Vitantonio fu Cataldo

Importo a base d'asta L. 18.600.000

" al netto del ribasso

d'asta del 0,30% " 18.544.200

=====

RELAZIONE

di accompagnamento allo stato finale

=====

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di un fabbricato di case popolari a riscatto in Ostuni sulla Via Stazione.

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: Progetto in data settembre 1952 redatto dall' Ing. Giovanni Roma, dell' importo complessivo di L. 20.000.000 di cui:

a) per lavori a base d'asta L. 18.600.000

b) somme a disposizione dell' Amministrazione (comprendenti L.270.000

per allacci acqua, luce e fognatura,

L.200.000 per lavori in diretta

a riportare L. 18.600.000

riporto	L. 18.600.000
amministrazione e L.930.000 per	
spese generali)	<u>L. 1.400.000</u>
totale	<u><u>L. 20.000.000</u></u>

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con nota Ministeriale 9/3/1953 n.436.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Specchia Vitantonio fu Cataldo con contratto n.884 in data 12/5/954 reg.a Brindisi il 24/5/1954 al n. 1840 mod.I vol.104 per il ribasso del 0,30°/° e quindi per l'importo netto di L.18.544.200.

DIRETTORE DEI LAVORI. Il sottoscritto Ing.Giovanni Roma, Direttore Tecnico dell' Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI. I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 26 maggio 1954; poiche' l'art.13 del Capitolato Speciale d'appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione, cosi la scadenza doveva avvenire il 25/5/1955.

In data 25/5/1955, in effetti, venne redatto il verbale di ultimazione definitiva dei lavori.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE.

Con contratto principale	<u><u>L. 18.544.200.=</u></u>
--------------------------	-------------------------------

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE. L' Impre-

sa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti
dalla personale preposto alla direzione lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI. Gli opera vennero assicurati
presso l' INAIL di Brindisi mediante polizza 3246/3
con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE DELL ' IMPRESA. Il conto finale della
Impresa ammonta al netto del ribasso del 0,30% a
L.18:557.379,84

da cui detraendo gli acconti corrispo-
sti all' Impresa

n. 1	23/6/954	L. 2.300.000
n. 2	23/7/54	" 2.000.000
n. 3	7/9/954	" 2.100.000
n. 4	30/10/54	" 3.250.000
n. 5	17/1/955	" 3.050.000
n. 6	23/3/955	" 2.300.000
n. 7	25/5/955	" <u>1.510.000</u>

somma deduzioni L. 16.510.000,==

resta il credito netto dell' Impresa L.2.047.379,84
=====

Detto conto finale e' stato regolarmente firmato
dall' Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM. Non essendovi stata occupazio-
ne temporanea o permanente di aree o stabili,ecc.,
non si e' proceduto ad avanzare la richiesta prevista
dall' art.93 del Regolamento 25/5/1895,relativa agli

avvisi di cui all' art.350 della Legge sui LL.PP.=
EPOCA DI COLLAUDO. A termini dell' art.15 del Capito-
lato Speciale d' appalto il collaudo dovra' aver luogo
entro mesi sei dalla data del conto finale e cioe'
entro il 30/4/1956.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non
risultano notificati atti di sequestro o comunque
impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI. I lavori eseguiti
dall' Impresa comprendono, scavi, murature, solai, coper-
ture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi, ver-
niciature e tinteggiature, impianto idrico, sanitario
e di fognatura.=

Brindisi, 31/10/1955

IL DIRETTORE DEI LAVORI

