

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE TECNICO: "Servizi nuove costruzioni, recupero, manutenzioni, Patrimonio e Catasto".

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
1260/06/D	18 Dicembre 2006	436/06	18 Dicembre 2006

OGGETTO: Lavori di pulizia e pitturazione strisce per posti auto degli scantinati di piazza Raffaello comparto C 1/2/3/4/5 e 6. Affidamento lavori .

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Geom. Rocco Caforio.

Brindisi, li 14.12.06


L'ISTRUTTORE
Geom. Rocco Caforio

L'anno **DUEMILASEI**, il giorno 18 (Diciotto) del mese di Dicembre nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Per delega conferita con Decreto Dirigenziale n.02 del 02/Gennaio/2004)

Premesso che:

- questo IACP, ha provveduto a consegnare ai legittimi assegnatari gli appartamenti insistenti nei fabbricati denominati C/1, C/2, C/6 e C/5 e che nel frattempo si sta ultimando il recupero degli alloggi del lotto C/4, e considerato che si rende necessario assegnare i posti auto di pertinenza agli abitanti di detti fabbricati;

- Constatato che nel suddetto scantinato non state realizzate le pertinenze di parcheggio da attribuire ad ogni singolo inquilino e che per poter realizzare gli 80 posti auto, si necessita anche di eseguire una pulizia dell'area di parcheggio interrata, e che a tal proposito questo IACP ha chiesto una serie di preventivi ad varie ditte, che si sono resi disponibili ad eseguire detti lavori in tempi brevi;

- visto che le ditte interpellate hanno prodotto preventivo, così come qui di seguito elencato:

1. Ditta Arcos Italia preventivo pari ad €. 1.980,00 comprensivo di IVA, acquisito con prot. n°8890 del 15.11.2006;
2. Ditta Bipierre preventivo pari ad €. 4.320,00 comprensivo di IVA, acquisito con prot. n°8891 del 15.11.2006;

3. Ditta FERRARI Luigi preventivo pari ad €. 7.647,84 comprensivo di IVA, acquisito con prot. n°9080 del 22.11.2006;
4. Ditta Brocca geom. Mauro preventivo pari ad €. 1.800,00 comprensivo di IVA, acquisito con prot. n°9133 del 24.11.2006;

- constatato che l'offerta più vantaggiosa per questo Istituto, è risultata quella prodotta dalla ditta Brocca geom. Mauro da Villa Convento – Lecce;

- Ritenuto, pertanto, dover procedere all'affidamento immediato dei lavori,

DETERMINA

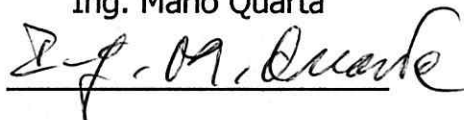
Di Affidare, per le motivazioni indicate in premessa qui da intendere integralmente trascritte, i lavori di pulizia e pitturazione strisce per n° 80 posti auto da realizzarsi negli scantinati di piazza Raffaello comparto C 1/2/3/4/5 e 6 in Brindisi, alla Ditta Brocca geom. Mauro da Villa Convento - Lecce per un complessivo importo di €. 1.800,00 di cui euro 1.636,36 per lavori ed euro 163,64 per IVA al 10%;

Di Impegnare a favore della Ditta Brocca geom. Mauro da Villa Convento - Lecce, la somma di €. 1.800,00 di cui euro 1.636,36 per lavori ed euro 163,64 per IVA al 10%, imputandola sul Tit. 1, Cap. 520 Art. 2, avente ad oggetto "Manutenzione stabili ERP finanziati con quota art. 19 DPR 1035" del Bilancio Preventivo 2006, adottato con Delibera Commissariale n° 014/2006/C del 27.03.2006, che presenta la situazione contabile specificata nel prospetto allegato al presente atto, di cui è parte integrante ed inscindibile;

-Gli estremi della presente possono essere inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE e
RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Mario Quarta



ansivo di IVA,
IVA, acqu.

De A-gelin
B

arcositalia

I.A.C.P.
BRINDISI
Prot. N. 8890
Data 15 NOV. 2006

Spett.le Case Popolari Brindisi
Via Casimiro Gianbattista
72100 Brindisi

OGGETTO; Preventivo di pitturazione striscie per posti auto

Come da vs. gentile richiesta, siamo lieti di sottoporvi Ns. migliore quotazione per quanto segue;

DESCRIZIONE	
Lavori di tracciatura e pitturazione di striscie e numeri per la divisione di posti auto da fare presso vostre palazzine in Via Fani Brindisi.	
PREZZO TOTALE A CORPO	€1.980,00

PREZZI INTESI COMPRESO DI IVA 20%

Consegna; 20 Giorni lavorativi

Validità Offerta; 30 gg.

Nell'attesa di un Vs. riscontro si rimane a Va completa disposizione per ulteriori chiarimenti e si porgono i Ns. Distinti saluti.

LA DITTA

arcositalia

Via Ponte Ferroviario n. 20
72100 Brindisi
Tel. 0831527458
Fax 0831564359
www.arcos-italia.it
arcositalia.brindisi@tiscali.it

Brindisi li 11/10/ 2006

Bipierre

Allestimenti, ristrutturazioni, prodotti e servizi per comunità

Via Monopoli 13
72100 Brindisi BR
tel. 0831560175
fax. 0831522593
e.mail: bipierre@tin.it
P. IVA 01694060748
CCIAA BR73737

Rodolfo
x Banco

Spett.le **IST. AUTONOMO CASE
POPOLARI
VIA CASIMIRO
72100 BRINDISI**

rif.
Brindisi, li

13/11/06

**LAVORI DI SEGNALETICA
ORIZZONTALE IN VS.
PARCHEGGI PRESSO GLI**

OGGETTO: ALLOGGI DI VIA FANI

ID	DESCRIZIONE	Q.TA'	PREZZO CAD	PREZZO TOT
1	PREDISPOSIZIONE DI SEGNALETICA ORIZZONTALE CONSISTENTE IN STRISCE DI VERNICE PER DELIMITARE POSTI AUTO E APPOSIZIONE SIMBOLISTICA DISABILI E NUMERI IDENTIFICATIVI C/O VS. IMMOBILI SITI IN VIA FANI IN BRINDISI	80	€ 45,00	€ 3.600,00
TOTALE IMPONIBILE				€ 3.600,00
OLTRE IVA 20%				€ 720,00
				€ 4.320,00

CORDIALI SALUTI.

LA DIREZIONE COMMERCIALE

BIPIERRE
Via Monopoli, 13 - 72100 BRINDISI
Tel. 0831560175 Fax 0831522593
e-mail: bipierre@tin.it



DeA-feli
b

Preventivo di spesa

L.A.C.P.	
Prot. N.	9080
Date	22 NOV. 2006

Cliente	Istituto Autonomo Case Popolari Via Casimiro, 21 72100 Brindisi
Lavori	Pulizia del garage e realizzazione posti auto con relativi contrassegni numerici come da progetto
Direttore dei lavori	Rocco Geom. Caforio
Impresa Edile	FERRARI LUIGI Via Germania, 2 - 72100 BRINDISI Tel&Fax.0831571426 Mail ferrariedilizia@libero.it P. Iva 00199270745 Cod. Fiscale FRRLGU44L25B180W 00199270745 - R.E.A. nr. 50064
Data	11/10/2006

ato : Preventivo di spesa

: I.A.C.P. Di Brindisi - Cantiere Sant' Elia

: mercoledì 11 ottobre 2006

N. Ordine e Tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Prodotti	PREZZO	
		Q.tà	Lungh.	Largh.	Altezza		Unitario	Totale

I.A.C.P. di Brindisi - Cantiere Sant' Elia

1 - Pulizia del garage e realizzazione posti auto

1	ManOpeQ ua	Costo manodopera edile per le imprese operanti nel capoluogo e nei comuni della provincia di Brindisi - Associazione degli Industriali della Provincia di Brindisi - Tabella n° 01/2003 - comprensivo degli oneri connessi e riflessi, delle spese generali e dell'utile all'Impresa. Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto in essere per la "Manutenzione ordinaria e straordinaria settore edili ed affini da attuarsi presso i presidi cittadini della AUSL BR/1": a) Operaio qualificato - al lordo del ribasso						
		Per la pulizia da immondizia di tutta la superficie del locale	16,00			16,000		
		Per la realizzazione di posti auto e relativi contrassegni numerici	80,00			80,000		
		SOMMANO	h			96,000	30,28	2.906,88

2	ManOpeC om	Costo manodopera edile per le imprese operanti nel capoluogo e nei comuni della provincia di Brindisi - Associazione degli Industriali della Provincia di Brindisi - Tabella n° 01/2003 - comprensivo degli oneri connessi e riflessi, delle spese generali e dell'utile all'Impresa. Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto in essere per la "Manutenzione ordinaria e straordinaria settore edili ed affini da attuarsi presso i presidi cittadini della AUSL BR/1": a) Operaio comune - manovale al lordo del ribasso						
		Per la pulizia da immondizia di tutta la superficie del locale	16,00			16,000		
		Per la realizzazione di posti auto e relativi contrassegni numerici	80,00			80,000		
		SOMMANO	h			96,000	27,87	2.656,32

3	LE2.Mater iali	Materiali occorrenti: Vernice spartitraffico in bombolette			180,00 4,500	810,000		
		SOMMANO	€.			810,000	1,00	810,00

TOTALE : 1 - Pulizia del garage e realizzazione posti auto	6.373,20
TOTALE : I.A.C.P. di Brindisi - Cantiere Sant' Elia	6.373,20

Elaborato : Preventivo di spesa
 Cliente : I.A.C.P. Di Brindisi - Cantiere Sant' Ella
 Data : mercoledì 11 ottobre 2006

N. Ordine e Tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Prodotti	PREZZO	
		Q.tà	Lungh.	Largh.	Altezza		Unitario	Totale

Totale Preventivo di spesa

6.373,20

12

De Angelis

BROCCA MAURO
RISTRUTTURAZIONI EDILI
VIA DELLA FERRANDINA 25 - 73100 LECCE
TEL. 0832 352944 FAX 0832 220135
PARTITA IVA 03406180756
CELL. 339/7402388

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro 21
72100 BRINDISI

PROT. n. 104

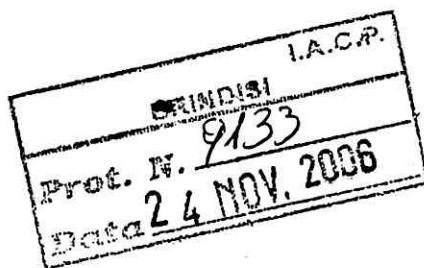
Alla Cortese Attenzione dell' Ing. De Angelis e del Geom. Caforio

Oggetto: Preventivo per lavoro di fornitura di segnaletica orizzontale da eseguire in via Caduti di Fani piazza Raffaello lotto 1/6.

- 1) Lavoro di pittura di segnaletica orizzontale su tappeto normale, costituita da n. 70 strisce longitudinali in termospruzzato plastico, bianche o gialle, ad immediata essiccazione, per delimitare le zone di parcheggio di ml 4,50 - 5,00.
- 2) Pulizia dello scantinato, carico e trasporto immediato del materiale di risulta a discarica pubblica.

Prezzo a corpo € 1.800,00 compreso IVA

Lecce, li 22.11.2006



L'IMPRESA
BROCCA Geom. MAURO
RISTRUTTURAZIONI EDILI
Via della Ferrandina, 25 - Tel/Fax 0832.352944
72100 BRINDISI (LE)
Cod. Fisc. BRC. MAU 72915 E506H
Part. IVA 03406180756

SETTORE FINANZIARIO

Si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui all'impegno per la somma di

E. 1.800,00 verso il creditore 587 BROCCA MAURO

al capitolo 000520 002 del bilancio 2006 gestione competenza denominato :

SPESE DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETA'

Manutenzione stabili E.R.P. (somma urgenza)

LAV.DI PULIZIA E NPITTURAZIONE CANTINATI P.ZZA RAFFELLO BR

ai sensi del T.U.Ord.Enti locali art.191 D.Lgs 267 del 18.8.2000.

Il capitolo su indicato , alla data odierna , presenta la seguente situazione:

- Previsione iniziale	155.000,00
- Variazioni positive	254.577,80
- Variazioni negative	0
- Previsione definitiva	409.577,80
- Somme impegnate	353.503,55
- Impegno di cui al presente atto	1.800,00
- Disponibilita'	54.274,25

IMPEGNO DI SPESA	TITOLO	CAPITOLO
Anno 2006 N. 000738	1	N. 000520 002 COMPETENZA

BRINDISI

, 18/12/2006

L'ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



SETTORE RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile e attestata la relativa copertura finanziaria, la presente determinazione diviene esecutiva in data odierna .

Brindisi, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE RAGIONERIA

(Dott.ssa Concetta RODI)

F.t.o

.....

Emesso mandato N°.....in data.....

