

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0(0)0oo-----

Lavori di costruzione del 14° lotto di case popola-
a riscatto
ri in Brindisi - Via Imperatore Adriano.-

Impresa: Ing. Umberto PATRIZI fu Giampietro.-

Importo a base d'asta : £. 27.400.000.=

" netto del ribasso del 3,27% 26.504.020.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di un fab-
bricato di case popolari in Brindisi.-

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: Progetto redatto in da-
ta Ottobre 1953, dall'Ing. Giovanni ROMA, Direttore
Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari
di Brindisi, dell'importo complessivo definitivo di
lire 30.000.000 di cui:

a) per lavori a base d'asta £.27.400.000.=

b) per somme a disposizione dell'Am-

ministrazione (comprendenti lire

£.120.000 per allacci acqua luce

e fognatura, £.1.110.000 per ac-

quisto suolo, e £.1.370.000 per

spese generali " 2.600.000.=

T o t a l e £.30.000.000.=

2.600.000

APPROVAZIONE: Il progetto principale risulta approvato con nota ministeriale 17/5/1955 n.1274 Div.XVI.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Im-
gegner Umberto PATRIZI con contratto n.1012 del 30
Settembre 1955 reg.a Brindisi il 19/10/1955 al nu-
mero 499 mod.I vol.I06 con il ribasso del 3,27%.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing.Giovanni
ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per
le Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI. I lavori
vennero consegnati all'Impresa con verbale del 21
Novembre 1955, poichè l'art.13 del Capitolato Spe-
ciale d'Appalto fissa in mesi dodici il tempo utile
per la loro ultimazione, così la scadenza doveva av-
venire il 18/11/1956.=

In data 27/10/1956, con ordine di servizio venne
^{commessa} ro commessi all'Impresa i lavori relativi alla peri-
zia suppletiva portando il termine per l'ultimazio-
ne dei lavori al 22/12/1956.=

In data 15/12/1956 venne redatto verbale di pro-
roga che fissava l'ultimazione definitiva dei lavo-
ri il giorno 20/2/1957.=

In data 20/2/1957, in effetti, venne redatto il
verbale di ultimazione definitiva dei lavori.=

PERIZIE SUPPLETIVE: In data 21/4/1956 venne redatta

perizia suppletiva dell'importo netto di lire
£.855.000.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale
n.10104 del 14/6/1956 nell'importo anzidetto.=

I lavori vennero affidati alla stessa Impresa
con ordine di servizio del 27/10/1956 reg.a Brindi-
si il 13/11/1956 al n.1491 mod.II vol.115.=

IMPORTO DELLE SPESE AUTORIZZATE:

a) con contratto principale £. 26.504.020=

b) con la perizia suppletiva " 855.000=

T o t a l e £. 27.359.020=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE; L'Im-
presa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti
dal personale preposto alla direzione dei lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza n.10861/
3 con decorrenza 12/11/1955 al 31/12/1956 proroga-
ta al 15/3/1957 come da nota INAIL del 24/1/1957.=

CONTO FINALE DELL'IMPRESA: Il conto finale dell'Im-
presa ammonta al netto di ribasso d'asta del 3,27%
a £. 27.358.338,15

da cui deducendo gli acconti cor-
risposti con i certificati:

A riportare £. 27.358.338,15

Riporto	£. 27.358.338,15
n. 1 18.7.1956	£. 3.000.000
n. 2 22.9.1956	" 3.000.000
n. 3 20.10.1956	" 3.650.000
n. 4 16.11.1956	" 3.350.000
n. 5 15.1.1957	" 3.050.000
n. 6 30.4.1957	" <u>8.750.000</u>

n. Sommano certificati	<u>£. 24.800.000,00</u>
------------------------	-------------------------

Resta il credito netto dell'Impresa

£. 2.558.338,15

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree o stabili, ecc. non si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista dall'art.93 del Regolamento 25.5.1895, relativa agli avvisi di cui all'art.350 della Legge sui Lavori Pubblici.=

EPOCA DI COLLAUDO: A termini dell'art.15 del Capitolato Speciale di Appalto il collaudo dovrà aver luogo entro mesi sei dalla data del conto finale e cioè entro il 30/1/1958.=

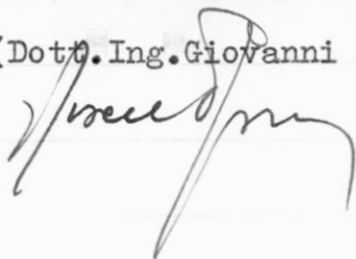
LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi ~~non~~ non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi .=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono: scavi; murature, solai, coperture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi, verniciature e tinteggiature, impianto idrico-sanitario e di fognatura.=

Brindisi, lì 31.7.1957

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Giovanni Roma', is written over the typed name. The signature is stylized with a large initial 'G' and a long, sweeping horizontal stroke.