

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN
OSTUNI

Computo metrico e stime dei lavori

OTTOBRE 1953

IL PROGETTISTA

IL PRESIDENTE

L'INGEGNERE CAPO

LAVORI A MISURA

1) Scave di terra per fondazioni:

2x34,80x0,90	= mq. 62,64
2x1,20x0,90	= " 2,16
2x10,00x0,90	= " 18,00
2x0,90x0,90	= " 1,62
33,00x1,00	= " 33,00
2x4,60x0,90	= " 8,28
2x3,70x0,60	= " 4,44
3,70x0,90	= " <u>3,33</u>

sommato mq140,13
mq.140,13x2,00 = mc. 280,26

di cui in batterie:

mc.280,26x0,40 = mc. 112,10 800 89.680,=

in roccia:

mc.280,26x0,60 = mc. 168,16 1800 302.688,=

2) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento per fondazioni:

vedi numero precedente

mc.280,26 6300 1.765.638,=

3) Muratura tufo e carpato per zoccolo:

2x34,50x0,60x1,35	= mc.55,89
2x0,90x0,60x1,35	= " 1,46
2x1,20x0,60x1,35	= " 1,94
2x10,70x0,60x1,35	= " <u>17,33</u>

sommato mc. 76,62 5800 444.396,=

4) Muratura di tufo:

piano rialzato:

2x34,40x0,55x3,24	= mc.122,60
2x0,90x0,55x3,24	= " 3,21
2x1,20x0,55x3,24	= " 4,28
2x10,70x0,55x3,24	= " 38,13
33,60x0,60x4,59	= " 91,71
2x4,90x0,50x4,59	= " 22,49
3x4,00x0,50x4,59	= " 27,54
3x4,00x0,50x1,35	= " <u>8,10</u>

sommato mc. 318,06

primo piano:

2x34,40x0,50x3,12	= mc. 107,33
2x0,90x0,50x3,12	= " 2,81
2x1,20x0,50x3,12	= " 3,74
2x10,80x0,50x3,12	= " 33,70
33,40x0,50x3,12	= " 52,10
2x5,00x0,50x3,12	= " 15,60
3x4,10x0,50x3,12	= " <u>19,19</u>

sommato mc. 234,47

secondo piano:

2x34,40x0,42x3,12	= mc. 90,14
2x0,90x0,42x3,12	= " 2,34
2x1,20x0,42x3,12	= " 3,12
2x10,96x0,42x3,12	= " <u>28,70</u>

a riportare mc. 124,30 552,53 2.602.402,=

riporti	mc. 124,	552,53		2.602.402,=
33,56x0,50x3,12	= "	52,		
2x5,08x0,50x3,12	= "	15,85		
3x4,18x0,42x3,12	= "	<u>39,12</u>		

sommato mc. 231,62

attico e scale:

2x34,40x0,42x1,20	≠ mc.	34,67		
2x0,90x0,42x1,20	= "	0,90		
2x1,20x0,42x1,20	= "	1,20		
2x10,96x0,42x1,20	= "	11,04		
2x5,50x0,50x2,50	= "	13,75		
2x4,68x0,50x2,50	= "	11,70		
2x2,50x0,42x2,50	= "	5,25		
33,56x0,42x0,27	= "	<u>3,80</u>		

sommato mc. 82,31

totale mc. 866,46 4500 3.899.070,=

5) Solaio misto:

piano tipo:

2x4,00x5,30	= mq.	42,40		
2x12,45x4,10	= "	102,09		
2x6,00x4,10	= "	49,20		
2x7,10x5,00	= "	<u>71,00</u>		

sommato 246,69

2x246,69 = mq. 529,38

scale:

2x2,50x5,10 = " 25,50

sommato 554,88

3500 1.942.080,=

6) Idem a camera d'aria:

secondo piano:

2x4,16x5,46	= mq.	45,43		
2x12,42x4,26	= "	105,82		
2x6,00x4,18	= "	50,16		
2x7,18x5,08	= "	<u>72,95</u>		

sommato mq. 274,36

4200 1.152.312,=

7) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

travi porta tramezzi:

6x4,60x0,20x0,54	= mc.	2,98		
2x4,30x0,20x0,54	= "	0,93		
2x3,55x0,20x0,54	= "	0,77		
2x1,75x0,30x0,54	= "	0,57		
2x1,40x0,20x0,54	= "	0,30		
2x5,50x0,20x0,54	= "	1,19		
4x3,20x0,30x0,54	= "	2,07		
2x4,40x0,20x0,54	= "	0,95		
2x4,60x0,20x0,54	= "	0,99		
2x1,60x0,90x0,14	= "	0,40		
6x1,50x0,00x0,18	= "	1,62		
8x1,80x1,50x0,14	= "	3,02		
6x2,98x1,00x0,18	= "	<u>3,13</u>		

sommato mc. 18,92

8600

160.820,=

a riportare

9.756.684,=

riporto

9.756.684,=
170.280,=
81,32
78,30
81,61
241,23
274,36
25,50
299,86
72,99
50,40
45,00
95,40
105,87
264,69
103,50
44,40
10,89
29,40
452,88

8) Ferro omogeneo in ragione di Kg.60 per mc.

mc.18,92x60 = Kg. 1135,20 150

170.280,=

9) Muratura da cm.20:

piano rialzato:

3x4,10x3,24 = mq. 39,85

4x1,00x3,24 = " 12,96

2x1,50x3,24 = " 9,72

2x2,90x3,24 = " 18,79

sommano mq. 81,32

primo piano:

3x4,10x3,12 = mq. 38,37

4x1,00x3,12 = " 12,48

2x1,50x3,12 = " 9,36

2x2,90x3,12 = " 18,09

sommano mq. 78,30

secondo piano:

3x4,26x3,12 = mq. 39,87

4x1,08x3,12 = " 13,48

2x1,55x3,12 = " 9,67

2x2,98x3,12 = " 18,59

sommano mq. 81,61

totale - mq. 241,23 1050

253.291,50

10) Copertura a tenuta d'acqua:

come al n.6 mq. 274,36

scale: " 25,50

sommano mq. 299,86 775

232.391,50

11) Mappette sui muri d'attico:

2x34,40x0,45 = mq. 30,96

2x1,20x0,45 = " 1,08

2x0,90x0,45 = " 0,81

2x11,00x0,45 = " 9,90

2x33,60x0,45 = " 30,24

sommano mq. 72,99 400

29.196,=

12) Rampe e pianerottoli:

2x6x3,50x1,20 = mq. 50,40

2x6x2,50x1,50 = " 45,00

sommano mq. 95,40 2700

267.120,=

13) Vespajo calcareo :

superficie come il solaio del piano rialzato:

mq.264,69x0,40 = mc.105,87 900

95.283,=

14) Massetto:

superficie come sopra mq. 264,69

marciapiedi:

2x34,50x1,50 = " 103,50

2x14,80x1,50 = " 44,40

12,10x0,90 = " 10,89

24,50x1,20 = " 29,40

sommano mq. 452,88 370

167.565,60

a riportare

10.971.811.60

riporto

15) Muratura da cm.10:

2x3,10x3,24	= mq.	20,08	
4x4,10x3,24	= "	53,13	
2x1,10x3,24	= "	7,12	
2x3,55x3,24	= "	23,00	
2x4,00x3,24	= "	25,92	
2x3,80x3,24	= "	24,62	
4x4,10x3,24	= "	53,13	
2x1,90x3,24	= "	12,31	
sommano		mq.	219,31

primo piano:

2x3,10x3,12	= mq.	19,34	
4x4,10x3,12	= "	51,16	
2x1,10x3,12	= "	6,85	
2x3,55x3,12	= "	22,15	
2x4,00x3,12	= "	24,96	
2x3,80x3,12	= "	23,71	
4x4,10x3,12	= "	51,16	
2x1,90x3,12	= "	11,85	
sommano		mq.	211,19

secondo piano:

2x3,20x3,12	= mq.	19,96	
4x4,26x3,12	= "	53,16	
2x1,08x3,12	= "	6,74	
2x3,55x3,12	= "	22,15	
2x4,16x3,12	= "	25,96	
2x3,88x3,12	= "	24,21	
4x4,26x3,12	= "	53,12	
2x1,90x3,12	= "	11,85	
sommano		mq.	217,19

rivestimento scale:

12(2,80+0,70)0,70	=mq.	22,68	
sommano		mq.	670,37

600

402.222,=

16) Intonaco civile:

soffitti come i solai mq. 829,24

piano rialzato:

2x2(4,10+1,10)3,20	=mq.	66,56	
2x2(4,10+3,80)3,20	= "	101,12	
2x2(2,90+3,80)3,20	= "	85,76	
2x2(3,80+3,10)3,20	= "	90,88	
2x2(4,00+4,10)3,20	= "	103,68	
2x2(2,80+1,10)3,20	= "	49,92	
2x2(1,50+1,10)3,20	= "	33,28	
2x2(1,90+2,90)3,20	= "	61,44	
2x2(4,00+4,10)3,20	= "	103,68	
2x2(1,50+3,10)3,20	= "	58,88	
2x2(3,55+3,00)3,20	= "	83,84	
2x2(3,90+4,10)3,20	= "	102,40	
2x2(3,55+1,00)3,20	= "	58,24	
sommano		mq.	1038,08

a riportare . 1867,32

11.374.033,60

riporti

mq. 1867,32

11.374.033,60

primo piano:

- 2x2(4,10+1,10)3,08= mq. 67,76
- 2x2(4,10+3,80)3,08= " 97,32
- 2x2(2,90+3,80)3,08= " 82,54
- 2x2(3,00+4,10)3,08= " 87,47
- 2x2(4,00+4,10)3,08= " 99,79
- 2x2(2,80+1,10)3,08= " 48,04
- 2x2(1,50+1,10)3,08= " 32,03
- 2x2(1,90+1,10)3,08= " 36,96
- 2x2(1,90+2,90)3,08= " 59,13
- 2x2(4,00+4,10)3,08= " 99,79
- 2x2(1,50+3,10)3,08= " 56,67
- 2x2(3,55+3,00)3,08= " 80,69
- 2x2(3,90+4,10)3,08= " 98,56
- 2x2(3,55+1,00)3,08= " 56,05

sommato 1° p. mq. 1002,80

secondo piano:

- 2x2(4,10+1,10)3,08= mq. 67,76
- 2x2(4,10+3,80)3,08= " 98,31
- 2x2(2,98+3,88)3,08= " 84,51
- 2x2(3,00+4,10)3,08= " 87,47
- 2x2(4,08+4,18)3,08= " 102,99
- 2x2(2,88+1,18)3,08= " 50,82
- 2x2(1,58+1,18)3,08= " 34,00
- 2x2(1,98+1,18)3,08= " 38,93
- 2x2(1,90+3,00)3,08= " 60,37
- 2x2(4,00+4,10)3,08= " 99,79
- 2x2(1,50+3,10)3,08= " 56,67
- 2x2(3,55+3,00)3,08= " 80,69
- 2x2(3,90+4,10)3,08= " 98,56
- 2x2(3,55+1,00)3,08= " 56,05

sommato mq. 1016,12

scale:

2x2(2,90+5,90)15,00 = mq. 480,00

sottorampe e pianerottoli

vedi n.12 mq. 95,40

sommato mq. 4461,64

170

758.478,80

17) Intonaco di malta cementizia:

2x33,60x1,20 = mq. 80,64

2x11,00x1,20 = " 26,40

2x245,60x 2,50 = 55,00

2x2,50x2,50 = " 12,50

sommato mq. 174,54

220

38.398,80

18) Finteggiatura a latte di calce:

quanta' come l'intonaco:

mq. 4461,64

20

89.232,80

19) Marnette:

quantita' pari ai solai mq. 829,24

balconi: 6x2,90x1,00 = " 17,40

4x280x1,10 = " 12,32

4x2,80x1,20 = " 13,44

6x1,50x1,00 = " 9,00

a riportare mq. 861,40

12.260.144,=

riporti	mq. 881,40		12.260.144,=
pianorottoli			
2x5x2,50x1,50 = "	45,00		
sommato	mq. 926,40	1100	1.019.040,=
20) Cemento granigliato da cm. 3+5:			
pedate di scala:			
2x67x1,20x0,35 = mq.	56,28		
ingresso appart.			
12x1,20x0,50 = "	7,20		
accesso balconi:			
8x1,20x0,50 = "	4,80		
12x1,00x0,25 = "	3,00		
davanzoli finestre			
32x1,40x0,35 = "	15,68		
8x1,00x0,35 = "	2,80		
12x1,20x0,25 = "	3,60		
sommato	mq. 93,36	1800	168.048,=
21) Idem da cm. 2 per sottogradi:			
2x67x1,20x0,14 = mq.	22,51	1400	31.514,=
22) Rivestimento con piastrelle:			
12(2,00+0,70)0,60 = mq.	19,44		
12(2,00+0,70)0,70 = "	22,68		
12x0,60x0,40 = "	2,88		
12x1,00x0,40 = "	4,80		
12x1,20x0,40 = "	9,76		
sommato	mq. 55,56	3200	177.792,=
23) Portone principale:			
2x1,50x2,50 = mq.	7,50	8000	61.580,=
24) Portoncini d'ingresso:			
12x1,15x2,20 = mq.	30,36		
2x1,15x2,00 = "	4,60		
sommato "	34,96	7000	244.720,=
25) Bassele:			
piano tipo:			
14x1,10x2,20 = mq.	33,88		
4x0,90x2,20 = "	7,92		
sommato	mq. 41,80		
3x41,80 =	mq. 125,50	5600	702.240,=
26) Finestre e balconi:			
40x1,25x1,50 = mq.	92,50		
12x1,10x2,50 = "	33,00		
8x1,25x2,50 = "	25,00		
sommato	mq. 150,50	7000	1.053.500,=
27) Telai a vetri:			
4x1,70x0,30 = mq.	5,44	5500	29.920,=
			<hr/>
	a riportare		15.748.418,=

	riporto		25.748.418,=
28)	Bancane per cucina: n. 12	22000	264.000,=
29)	Canne funerie: ml. 110	850	93.500,=
30)	Escalatori: " 110	750	82.500,=
31)	Tubazioni in Ferro zincato: colonne n. 2x12,00 = ml. 24,00 direz. app. 12x25 = " 300,00		
	sommano ml. 324,00	700	226.800,=
32)	Bacini: n. 12	5500	66.000,=
33)	Contatori: n. 12	4500	54.000,=
34)	Vasche a sedile: n. 12	38000	456.000,=
35)	Cessi all'inglese: n. 12	9000	108.000,=
36)	Lavabi in porcellana: n. 12	7000	84.000,=
37)	Lavapiatti: n. 12	2500	30.000,=
38)	Impianto elettrico cordonecino: n. 108	900	97.200,=
39)	Idem nelle scale: n. 8	5600	44.800,=
40)	Tubi da ø 125: ml. 110	850	93.500,=
41)	Idem da ø 60: " 120	600	72.000,=
42)	Pluviali da ø 100: " 60	750	45.000,=
43)	Idem in ghisa: n. 5	5000	25.000,=
44)	Griglie imbocco pluviali: n. 5	600	3.000,=
45)	Colonna montante:		50.000,=
46)	Ripartitore e campanelli elettrici		50.000,=
47)	Intonaco esterno: 2x34,40x10,50 = mq. 722,40 2x1,20x10,50 = " 25,20 2x0,90x10,50 = " 18,90 2x1,80x10,50 = " 247,80 soffitto balconi: 8x3,80x1,10 = " 26,46 6x1,50x2,50 = " 30,00 8x1,50x10,50 = " 126,00 6x2,90x1,50 = " 26,10 parapetto balconi: 12x2,50x0,90 = " 27,00		
	sommano mq. 1249,80	300	374.940,=
48)	Coloriture ad olio: 2x7,50 = mq. 15,00 2x14,96 = " 69,92 2x125,40 = " 250,80 2x150,50 = " 301,00 5,44 = " 5,44		
	sommano mq. 642,16	350	224.756,=
	a riportare		13.293.414,=

		riporto	18.293.414,=
49) Ferro battuto:			
4x4,50x16,00	= Kg. 252,00		
4x1,50x16,00	= " 84,00		
sommano	Kg. <u>336,00</u>	300	100.800,=
50) Pezzetti per fognatura:			
	n. <u>8</u>	6500	52.000,=
51) Pavimento di pietrini di cemento:			
2x34,50x1,50	= mq. 103,50		
2x14,80x1,50	= " 44,40		
12,10x0,90	= " 10,89		
24,50x1,20	= " 29,40		
sommano	mq. <u>188,19</u>	780	146.788,20
52) Cordone calcareo:			
2(37,40+15,40)	= ml. <u>105,60</u>	850	89.760,=
53) Parapetto scale e balconi:			
2x6x3,50	= ml. 42,00		
2x6x0,90	= " 10,80		
2x1,50	= " 3,00		
12x2,50	= " 30,00		
4x2,00	= " 8,00		
sommano	ml. <u>93,80</u>	850	79.730,=
54) Compenso cornice in tufo:			
2(34,50+12,00)	= ml. <u>93,00</u>	160	14.880,=
55) Tubi di ferro per stendimento biancheria:			
	Kg. <u>80,=</u>	300	<u>24.000,=</u>
	Sommano		18.801.372,20
Icem per il 2° fabbricato			<u>18.801.372,20</u>
Totale			37.602.744,40
Ed in cifra tonda			<u>37.600.000,00</u>

A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE:

1) per spese generali	L. 1.880.000
2) per allacci alle reti fognanti elettrica ed idrica	L. 320.000
3) Per lavori in diretta Amministrazione	L. <u>200.000</u>

Sommano a disposizioni 2.400.000

Totale generale 40.000.000

=====