

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di abitazioni per Lavoratori agricoli dipendenti in
CELLINO S.MARCO-Legge 30.12.1960 n°1676 -Es.1961/62-62/63-63/64
Impresa SERAFINI Giovanni - Lecce - Via Oberdan n°84

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 17 Gennaio 1965

CONTRATTO in data 26.6.1963 n°4227 ~~approvato~~ reg.a Brindisi il 1° Luglio 1963 al
n°2 Mod.I - Atto Aggiuntivo n°4492 del 10.12.1964 registrato a Brindisi il
22.12.1964 al n°1144 Mod.I
data N.

Importo del progetto a base d'asta L.	34.100.000.==	Data della consegna	26.8.1963
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione dello 0,90 per cento	33.793.100.==	Data dell'incominciamento dei lavori	26.8.1963
Perizia suppletiva al netto	2.560.000.==	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz dei lavori	19.8.1964
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	3.646.900.==	I lavori rimasero sospesi e prorogati per mesi	4+gg.30
del quale impegnato	Per espropriazione L.	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	17.1.1965
	mag. lavori imprev.	Giorni impiegati in più	
	lavori ad economia	meno	
	2.016.300.==		
TOTALE somma impegnata L.	3.646.900.==		

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
<u>A) LAVORI A MISURA</u>						
1	1	Scavo ristretto terra mc.	377,97	1200.=	453.564.=	/
2	5	" " ; roccia "	69,72	3000.=	209.160.=	/
3	22	Calcestruzzo a kg.200 "	214,53	7500.=	1.608.975.=	/
4	21	" " " 300 "	113,21	13500.=	1.528.335.=	/
5	23	Ferro omogeneo kg.	3210,48	140.=	449.467,20	/
6	10	Muratura tufo e carparo mc.	23,28	7000.=	162.960.=	/
7	12	Muratura tutta tufo "	81,74	5500.=	449.570.=	/
8	19	Muratura tufo cm.20 mq.	148,96	1300.=	193.648.=	/
9	120	Spianata di malta "	177,96	150.=	26.694.=	/
10	121	Stratificazione a asfalto "	177,96	500.=	88.980.=	/
11	118	Vespai mc.	100,68	1400.=	140.952.=	/
12	29	Massetto mq.	309,03	450.=	139.063,50	/
13	37	Battuto di cemento "	121,76	700.=	85.232.=	/
14	35	Tavelloni 30x30 "	55,58	2700.=	150.066.=	/
15	44	Intonaco bastardo idrof. "	23,76	550.=	13.068.=	/
16	93	Pozzetti d'ispezione n°	10.=	3000.=	30.000.=	/
17	59	Tubi Eternit Ø150 ml.	86,65	1200.=	103.980.=	/
18	70	Tubi ferro zincato "	81,95	800.=	65.560.=	/
19	60	Tubi Eternit Ø 60 "	80,45	500.=	40.225.=	/
20	52	Cordoni calcarei "	128,36	1500.=	192.540.=	/
21	53	Basoli calcarei mq.	51,03	2000.=	102.060.=	/
22	36	Pietrini grigi "	175,27	950.1	166.506,50	/
23	139	" colorati "	78,18	1050.=	82.089.=	/
24	128	Tappetino bitumato "	337,66	1000.=	337.660.=	/
25	107	Chiusini di ghisa kg.	580.=	250.=	145.000.=	/
26	56	Trani cm.5 mq.	1.=	7800.=	7.800.=	/
27	114	Ferro battuto kg.	1.404,70	310.=	435.457.=	/
28	115	Tubi stenditor "	34,96	350.=	12.236.=	/
29	NP1	Colmamento mc.	429,03	1000.=	429.030.=	/
30	42	Intonaco esterno mq.	378,39	450.=	170.275,50	/
Sommano i lavori a misura					L.8.020.153,70	
a riportare					L.8.020.153,70	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			L.	8.020.153,70
		B) <u>Lavori A FORFAIT</u>				
31	11	C.S.A. - RUSTICO				
		mc. 5000 x 48% = mc. 2400.=		5340.=	12.816.000.=	/
32	"	- TRAMEZZI ecc.				
		mc. 5000 x 8% = " 400.=		5340.=	2.136.000.=	/
33	"	- PAVIMENTI ecc.				
		mc. 5000 x 10% = " 500.=		5340.=	2.670.000.=	/
34	"	- IMPIANTI ecc.				
		mc. 5000 x 9% = " 450.=		5340.=	2.403.000.=	/
35	"	- INTONACO ESTERNO ecc.				
		mc. 5000 x 6% = mc. 300.=		5340.=	1.602.000.=	/
36	"	- COMPLETAMENTO FABBRICATO ecc.				
		mc. 5000 x 7% = mc. 350.=		5340.=	1.869.000.=	/
37	"	- INFISSI ecc.				
		mc. 5000 x 12% = " 600.=		5340.=	3.204.000.=	/
		Sommano i lavori a forfait		L.		26.700.000.=
		Totale lavori a misura ed a forfait			L.	34.720.153,70
		a dedurre il ribasso d'asta dello 0,90%.....		"		312.481,38
		RESTANO NETTE LIRE.....			L.	34.407.672,32
		A cui si deducono gli acconti già corrisposti all'Impresa:				
		n°1 in data 9.12.1964		L.	3.530.000.=	/
		" 2; " " 11. 1.1964		"	3.570.000.=	/
		" 3 " " 17.2.1964		"	4.000.000.=	/
		" 4 " " 24.3.1964		"	3.500.000.=	/
		" 5 " " 19.5.1964		"	3.500.000.=	/
		" 6 " " 10.8.1964		"	4.050.000.=	/
		" 7 " " 18.9.1964		"	3.800.000.=	/
		a riportare		L.	25.950.000.=	34.407.672,32

