

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi
-----000(0)000-----

P R O G E T T O
PER LA COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI NEL COMUNE DI
C A R O V I G N O

P.I. N° 002/118/1
-----000-----

N. 28 ALLOGGI PER COMPLESSIVI N. 176 VANI CONVENZIONALI

LEGGE: 5.8.1978, n° 457 - IV Biennio 1984/1985

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

= IMPORTO: a base d'appalto £. 1.415.700.000.=
=====

APR. 1986

IL COORDINATORE
DEI SERVIZI NUOVE COSTRUZIONI
(Dott. Arch. Pietro ORESTA)

VISTO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



A) - LAVORI A MISURA

FONDAZIONI

1/13a - Scavo di sbancamento di roccia calcarea, per formazione piani a quota finita zona centrale:

$$22,80 \times 11,50 \times 1,60 = \text{mc. } 419,62$$

$$22,80 \times 5,50 \times 1,20 = \text{mc. } 150,48$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc. } 570,10 \times 38,000 = \underline{\underline{\text{£.21.663.800}}}$$

2/13b - Scavo ristretto di roccia calcarea, per alloggio plinti di fondazione:

$$4 \times 3 \times 8 \times 1,50 \times 1,50 \times 1,70 = \text{mc. } 367,20$$

idem per formazione cavi alloggio travi collegamento: long.

$$4 \times 3 \times 7 \times 2,50 \times 0,50 \times 0,90 = \text{mc. } 94,50$$

trasv.

$$4 \times 9 \times 4,50 \times 0,50 \times 0,90 = \text{mc. } 72,90$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc. } 534,60 \times 73,000 = \underline{\underline{\text{£.39.025.800}}}$$

3/ 58 - Calcestruzzo dosato a Kg.300 per fondazione (compreso sottostante batolo)

Plinti:

$$4 \times 3 \times 8 \times 1,40 \times 1,40 \times 1,10 = \text{mc. } 206,98$$

travi:

long.

$$4 \times 3 \times 7 \times 2,50 \times 0,35 \times 0,60 = \text{mc. } 44,10$$

trasv.

$$4 \times 9 \times 4,50 \times 0,35 \times 0,60 = \text{mc. } 34,02$$

pilas.

$$4 \times 3 \times 8 \times 0,40 \times 0,40 \times 3,00 = \text{mc. } 46,08$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc. } 331,18 \times 91,200 = \underline{\underline{\text{£.30.203.616}}}$$

4/64 - Ferro per armatura strutture
di fondazione e muratura in=
terrata, di cui al numero pre
cedente:

Plinti

90 x 206,98 = Kg.18.628,20

pilastrini e travi

80 x(331,18 - 206,98) = Kg. 9.935,00

SOMMANO Kg.28.564,20 x 1.050 = £.29.992.410
=====

5/ - Per piccoli lavori ed arro=
tondamento =

£. 114.374

TOTALE GENERALE FONDAZIONI

£.12 1.000.000
=====

C) - SISTEMAZIONI ESTERNE

1/13a - Scavo di roccia, ecc. a sezione ampia o di sbancamento ecc. compianamento sui prospetti:

$$2 \times 4 \times 22,80 \times 5,50 \times 0,50 = \text{mc. } 501,60 \times 38.000 = \text{£. } 19.060.800$$

=====

2/13b - Scavo di roccia, ecc. a sezione ristretta, ecc.

Cavi per alloggio tubazioni:

$$\text{ml. } 4 \times 22,80 \times 0,60 \times 1,50 = \text{mc. } 82,08 \times 73.000 = \text{£. } 5.991.840$$

=====

3/108 - Tubazioni $\varnothing$ 150 in gres e ceramico per fognature:

$$4 \times 22,80 = \text{ml. } 91,20 \times 30.600 = \text{£. } 2.790.720$$

=====

4/114 - Tubazioni $\varnothing$ 100 in p.v.c. per ENEL e SIP:

$$3 \times 91,20 = \text{ml. } 273,60 \times 20.000 = \text{£. } 5.472.000$$

=====

5/85 - Pavimentazione con pietrini di cemento per marciapiedi compreso sottostante massetto :

$$4 \times 2 \times 22,80 \times 2,50 = \text{mq. } 456,00$$

$$2 \times 21,70 \times 2,50 = \text{mq. } 108,50$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 564,50 \times 19.400 = \text{£. } 10.951.300$$

=====

6/133 - Pozzetti per fognatura:

$$\text{cm. } 80 \times 80 = \text{N. } 4 \times 82.800 = \text{£. } 331.200$$

=====

7/132 - Pozzetti per fognatura ENEL e SIP

$$\text{cm. } 60 \times 60 = \text{N. } 38 \times 69.300 = \text{£. } 2.633.400$$

=====

8/140 - Cordoni calcarei per formazio
ne cigli marciapiedi:

$$(4 \times 2 \times 22,80) + (2 \times 21,70) = \text{ml. } 225,80 \times 26.700 = \text{£. } 6.028.860$$

=====

9/135 - Chiusini di ghisa per pozzet-
ti:

$$4 \times 110 = \text{Kg. } 440$$

$$38 \times 70 = \text{Kg. } 2.660$$

SOMMANO

$$\text{Kg. } 3.100 \times 2.700 = \text{£. } 8.370.000$$

=====

10/263 - Formazione di strade interne
per svincoli, in tout-venant
con asfalto.

$$\text{ml. } 4 \times 22,80 \times 3,50 = \text{mq. } 319,20$$

Parcheggio auto e piazzale:

$$\text{ml. } 70,00 \times 5,50 = \text{mq. } 385,00$$

Accesso:

$$\text{ml. } 35,50 \times 8,50 = \text{mq. } 301,75$$

SOMMANO

$$\text{mq. } 1.005,95 \times 19.500 = \text{£. } 19.616.025$$

=====

11/142 - Cordoncini per aiuole.

$$2 (15,00 + 9,10) = \text{ml. } 48,20$$

$$2 (23,00 + 4,20) = \text{ml. } 54,40$$

SOMMANO

$$\text{ml. } 102,60 \times 20.800 = \text{£. } 2.134.080$$

=====

- Per lavori vari di completamento e arrotondamento = £. 1.319.775

TOTALE GENERALE SISTEMAZIONI ESTERNE

£. 84.800.000

=====

B) - LAVORI A FORFAIT -

ALLOGGIO TIPO:

1/60 - Calcestruzzo dosato a kg.300
per formazione strutture in
elevazione:

Pilastri:

10 x 0,30 x 0,30 x 2,95 = mc. 2,66

Travi longitudinali:

2 x 9,90 x 0,80 x 0,25 = mc. 3,96

9,90 x 0,90 x 0,25 = mc. 2,23

Travi trasversali:

2 x 4,50 x 0,80 x 0,25 = mc. 1,80

2 x 3,60 x 0,80 x 0,25 = mc. 1,44

SOMMANO mc. 12,09 x £.110.000 = £.1.329.900
=====

2/64 - Ferro omogeneo per armature
pilastri e travi di cui alla
precedente voce.

12,09 x 90 = kg.1.088,10 x £. 1.050 = £.1.142.505
=====

3/31 - Muratura a cassetta ecc. o
in blocchi speciali.

2x(6,90+3,20+1,10+1,10)x2,70 = mq. 66,42

2 x 5,40x2,70 = mq. 29,16

SOMMANO mq. 95,58 x £. 39.500 = £.3.775.410
=====

4/42 - Solaio misto in c.a. e
laterizi.

9,90 x 3,60 = mq. 35,64

9,90 x 4,20 = mq. 41,58

SOMMANO mq. 77,22 x £. 36.500 = £.2.818.530
=====

5/54 - Formazione di parapetti in c.a.
per balconi, ecc.

$$\begin{array}{rcl} 4,00 \times 1,10 & = & \text{mq. } 4,40 \\ 3,50 \times 1,10 & = & \underline{\text{mq. } 3,85} \end{array}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 8,25 \times \text{£. } 29.900 = \text{£. } 246.675$$

=====

6/34 - Tramezzi in laterizio.

$$\begin{array}{rcl} 5,30 + 3,00 + 2,80 + 5,40 & = & \text{ml. } 16,50 \\ 4,20 + (3,40 \times 3) + 3,50 + 2,60 & = & \underline{\text{ml. } 20,50} \end{array}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{ml. } 47,70$$

=====

$$\text{ml. } 37,00 \times 2,70 = \text{mq. } 99,90 \times \text{£. } 14.200 = \text{£. } 1.418.580$$

=====

7/94 - Intonaco civile per interni
con terzo strato (stucco) in
polvere di marmo.

$$\begin{array}{rcl} 2 (4,20 + 3,40) & = & \text{ml. } 15,20 \\ 2 (1,75 + 4,20) & = & \text{ml. } 11,90 \\ 2 (3,50 + 3,00) & = & \text{ml. } 13,00 \\ 2 (2,60 + 5,40) & = & \text{ml. } 16,00 \\ 2 (2,60 + 5,40) & = & \text{ml. } 16,00 \\ 2 (3,40 + 4,20) & = & \text{ml. } 31,20 \\ 2 (3,50 + 5,30) & = & \underline{\text{ml. } 17,60} \end{array}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{ml. } 120,90$$

$$\text{ml. } 120,90 - (19,90 + 10,50) \times 2,65 = \text{mq. } 239,83$$

soffitti:

$$\begin{array}{rcl} 4,20 \times 3,40 & = & \text{mq. } 14,28 \\ 1,75 \times 4,20 & = & \text{mq. } 7,35 \\ 1,70 \times 1,30 & = & \text{mq. } 2,21 \\ 3,50 \times 3,00 & = & \text{mq. } 10,50 \\ 3,40 \times 4,20 & = & \text{mq. } 14,28 \\ 2 \times 2,60 \times 5,40 & = & \text{mq. } 17,28 \\ 3,50 \times 3,00 & = & \text{mq. } 10,50 \\ 3,50 \times 5,30 & = & \text{mq. } 18,55 \\ 1,75 \times 2,80 & = & \underline{\text{mq. } 4,90} \end{array}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 89,85 = \underline{\text{mq. } 89,85}$$

$$\text{TOTALE INTONACI} \quad \text{mq. } 329,68 \times \text{£. } 9.800 = \text{£. } 3.230.864$$

=====

8/81a - Pavimentazione con tavelloni

30 x 30 o 33 x 33. sviluppo
come partita intonaci.

Soffitti = mq. 89,85 x £. 19.900 = £. 1.788.015.
=====

9/102 - Rivestimento con piastrelle

maiolicate unicolori.

Bagno: 2 (2,80 + 1,70) 1,50 = mq. 13,50

W.C.: 2,00 x 1,50 = mq. 3,00

Cucina: 2,70 x 1,50 = mq. 4,05

SOMMANO mq. 20,55 x £. 22.000 = £. 452.100
=====

10/71 - Lastre di Trani da cm. 3.

Stangoni balconi:

3 x 1,05 x 0,15 = mq. 0,47

Controdavanzali finestre:

0,70 x 0,20 = mq. 0,14

3 x 1,20 x 0,20 = mq. 0,72

SOMMANO mq. 1,33 x £. 80.700 = £. 107.331
=====

11/69 - Zoccolini battiscopa (al net
to vuoti) - Sviluppo lineare
come per le pareti relativi
agli intonaci civili.

= ml. 90,50 x £. 7.900 = £. 714.950
=====

12/92a - Stratificazione di asfalto

sbalzi balconi

3,60 x 1,40 = mq. 5,04

3,20 x 1,40 = mq. 4,48

SOMMANO mq. 9,52 x £. 3.700 = £. 35.224
=====

13/152 - Portoncino capo scala:

1,10 x 2,20 = mq. 2,42 x £. 131.000 = £. 317.020
=====

14/153 - Porte interne.

$$3 \times 1,00 \times 2,10 = \text{mq. } 16,80 \times \text{£. } 118.200 = \text{£. } 1.985.760$$

=====

15/160/227 Infissi in alluminio
anodizzato per esterni
a solo chiaro del tipo
monoblocco.con vetrocam
Finestre:

$$3 \times 1,10 \times 1,60 = \text{mq. } 5,28$$

$$0,70 \times 1,60 = \text{mq. } 1,12$$

Balconi:

$$0,60 \times 2,40 = \text{mq. } 1,44$$

$$3 \times 1,10 \times 2,40 = \text{mq. } 7,92$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 15,76 \times \text{£. } 203.800+ = \text{£. } 3.585.400$$

===== 23.700

16/159 - Persiane avvolgibili in
plastica.

Finestre:

$$3 \times 1,10 \times 1,40 = \text{mq. } 4,62$$

$$0,70 \times 1,40 = \text{mq. } 0,98$$

Balconi:

$$2 \times 1,10 \times 2,40 = \text{mq. } 5,28$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 10,88 \times \text{£. } 48.600 = \text{£. } 528.768$$

=====

17/171 - Tubazione in ferro zincato

$$\text{Colonne montanti.} = \text{ml. } 2,70 \times \text{£. } 13.400 = \text{£. } 36.180$$

=====

18/173 - Tubazioni in ferro zincato

Impiantini:

$$(1,20 + 2,40 + 2,70 + 1,00 + 2,00) = \text{ml. } 9,30 \times \text{£. } 8.300 = \text{£. } 77.190$$

=====

$$19/184 - \text{Saracinesche in bronzo} = \text{N. } 3 \times \text{£. } 12.900 = \text{£. } 38.700$$

=====

20/176 - Tubazioni in ghisa Ø 100 = ml. 3,00 x £. 37.100 = £. 111.300
=====

21/200a Scatole sifonate Ø 100 = n. 2 x £. 26.000 = £. 52.000
=====

22/199 - Tubazioni in piombo.
2 x 1,00 x kg. 8 = kg. 16,00 x £. 8.000 = £. 128.000
=====

23/178 - Attacco lavatrice. = n. 1 x £. 32.200 = £. 32.200
=====

24/197 - Vasche da bagno al completo.
= n. 1 x £. 260.000 = £. 260.000
=====

25/190 - Lavabo al completo. = n. 2 x £. 119.700 = £. 239.400
=====

26/191 - Vasi da cesso al completo = n. 2 x £. 113.700 = £. 227.400
=====

27/192 - Bidet al completo. = n. 1 x £. 108.000 = £. 108.000
=====

28/194 - Lavapiatti al completo. = n. 1 x £. 191.400 = £. 191.400
=====

29/195 - Contatori acqua. = n. 1 x £. 49.000 = £. 49.000
=====

30/107 - Coppe in lamierino smaltato = n. 1 x £. 53.000 = £. 53.000
=====

31/117 - Discendenti per pluviali
Ø 10 = kg. 15 x £. 4.600 = £. 69.000
=====

32/206 - Colonna montante luce. = ml. 3 x £. 44.400 = £. 133.200
=====

33/201 - Punti luce semplice. = n. 7 x £. 34.800 = £. 243.600
=====

34/201 - Punti luce deviati e com
202 mutati. = n. 2 x £. 34.800+
6.000 = £. 89.600
=====

35/203 - Presa da 6 Amp. = n. 4 x £. 35.200 = £. 140.800
=====

36/204 - Prese da 15 Amp. = n. 3 x £. 37.600 = £. 112.800
=====

37/215a - Impianto citofonico apripor
ta e suoneria. = n. 1 x £. 107.000 = £. 107.000
=====

38/214a - Prese TV con centralino. = n. 1 x £. 110.000 = £. 110.000
=====

39/207 - Presa per telefono. = n. 1 x £. 36.000 = £. 36.000
=====

40/222 - Impianto di messa a terra. = n. 3 x £. 29.000 = £. 87.000
bis =====

41/146 - Intonaco pietrif. per es
bis terni.
(6,90 + 3,60 + (4 x 1,25) + 11,70) x
x2,95 = mq. 80,24
a detrarre finestre e bal
coni: = mq. 15,76

RESTANO mq. 64,48 x £. 21.400 = £. 1.379.872
=====

42/47 - Nicchia per contatore. = n. 1 x £. 37.000 = £. 37.000
=====

ALLOGGIO TIPO - SOMMANO £.27.626.274
=====

ed in cifra tonda £.27.630.000
=====

VANO SCALA PIANO TIPO

1/60 - Calcestruzzo a kg. 300 per
travi e pilastri:

Pilastri

6 x 0,30 x 0,30 x 2,70 = mc. 1,46

Travi

3 x 2,40 x 0,30 x 0,50 = mc. 1,08

2 x (1,30 + 2,40 + 1,70) x
x 0,30 x 0,60 = mc. 1,94

SOMMANO mc. 4,48 x £. 110.000 = £. 492.800

2/64 - Ferro omogeneo per armatura
in ragione di kg. 90/mc.
per travi e pilastri di cui
sopra: 90 x 4,48

= mc. 403,20 x £. 1.050 = £. 423.360

3/51 - Solette in c.a. per formazione
pianerottoli:

2,40 x 1,70 = mq. 4,08

2,40 x 1,20 = mq. 2,88

SOMMANO mq. 6,96 x £. 45.000 = £. 313.200

4/49 - Solette in c.a. per rampe

2 x 2,40 x 1,10 = mq. 5,28 x £. 40.000 = £. 211.200

5/31 - Muratura a cassetta ecc.
o in blocchi speciali:

2 x 5,40 x 2,20 = mq. 23,76

2 x 2,40 x 2,70 = mq. 12,96

SOMMANO mq. 36,72 x £. 39.500 = £. 1.450.440

6/74 - Lastre di Trani da cm. 2 sottogradi:

$$18 \times 1,10 \times 0,135 = \underline{\underline{\text{mq. } 2,67}} \times \text{£. } 85.500 = \text{£. } 228.285$$

7/73 - Lastre di Trani da cm. 3 pedate:

$$18 \times 1,10 \times 0,32 = \text{mq. } 6,34$$

Stangone:

$$2 \times 2,40 \times 0,15 = \underline{\underline{\text{mq. } 0,72}}$$

$$\text{RESTANO} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 7,06}} \times \text{£. } 93.100 = \text{£. } 657.286$$

8/81a - Pavimentazione in tavelloncini 30 x 30

Pianerottoli:

$$2,40 \times 1,30 = \text{mq. } 3,12$$

$$2,40 \times 1,70 = \underline{\underline{\text{mq. } 4,08}}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 7,20}} \times \text{£. } 19.900 = \text{£. } 143.280$$

9/94 - Intonaco civile.

$$2 (2,40 + 5,40) \times 2,70 = \text{mq. } 42,12$$

Sottorampe e pianerottoli:

$$2 \times 5,40 \times 1,10 = \text{mq. } 11,88$$

$$1,30 \times 2,40 = " \quad 3,12$$

$$2,40 \times 1,70 = \underline{\underline{" \quad 4,08}}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 61,20}} \times \text{£. } 9.800 = \text{£. } 599.760$$

10/160/227 - Infissi in alluminio anodizzato:

$$3 \times 0,60 \times 1,60 = \underline{\underline{\text{mq. } 2,82}} \times \text{£. } 203.800 + \text{£. } 641.550$$

23.700

11/148 - Ringhiera scala:

$$2 \times 3,00 \times 1,10 \times 14 = \underline{\underline{\text{kg. } 92,40}} \times \text{£. } 5.300 = \text{£. } 489.720$$

12/99 - Intonaco plastico per es
terni.

2 x 2,40 x 2,95 = mq. 14,16

a detrarre:

vuoti finestre = mq. 2,82

RESTANO mq. 11,34 x £. 21.400 = £. 242.676
=====

13/208 - Impianto illuminazione
scale.

= n° 2 x £. 55.200 = £. 110.400

=====

14/209 - Cassette di sezionamento = n° 2 x £. 38.600 = £. 77.200

=====

15/212 - Impianto di campanello = n° 2 x £. 24.200 = £. 48.400

=====

VANO SCALA PIANO INTERMEDIO - SOMMANO £.6.129.557

ed in cifra tonda £.6.130.000

=====

VANO SCALA TERRAZZA

1/31 - Muratura a cassetta ecc.
gabbia scala.

2 (2,40 + 5,40) 3,20 = mq. 49,92 x £. 39.500 = £. 1.971.840
=====

2/60 - Calcestruzzo a kg. 300
per travi e pilastri.

Pilastri:

6 x 0,30 x 0,30 x 3,20 = mc. 1,73

Travi:

3 x 2,40 x 0,60 x 0,25 = mc. 1,08

2 x 5,40 x 0,60 x 0,25 = mc. 1,62

SOMMANO mc. 4,43 x £. 110.000 = £. 487.300
=====

3/64 - Ferro omogeneo per arma-
ture di cui alla voce pre-
cedente.

90 x 4,43 = kg. 398,70 x £. 1.050 = £. 418.635
=====

4/42a Solaio di copertura tor-
rino scala.

5,40 x 2,40 = mq. 12,96 x £. 36.500 = £. 473.040
=====

5/89 - Masso a pendio torrino
scala superficie voce
precedente.

= mq. 12,96 x £. 4.950 = £. 64.152
=====

6/86 - Lastricato solare ecc.
Torrino terrazza - super-
ficie c.s.

= mq. 12,96 x £. 15.500 = £. 200.000
=====

7/90 - Stratificazione di asfalto
ecc., superficie come sopra.
= mq. 12,96 x £. 9.800 = £. 127.008
=====

8/199 - Bocchettoni di piombo. = kg. 8 x £. 8.000 = £. 64.000
=====

9/150 - Griglie per pluviali. = n. 1 x £. 7.800 = £. 7.800
=====

10/208 - Impianto di illuminazione. = n. 2 x £. 55.200 = £. 110.400
=====

11/99 - Intonaco plastico esterno
torrino.
2 (3,00 + 6,00) x 3,50 = mq. 63,00 x £. 21.400 = £. 1.348.200
=====

12/223 - Infissi in acciaio zincato.

Finestre:

2 x 1,00 x 0,50 = mq. 1,00

Portina:

2 x 0,70 x 2,20 = mq. 3,08
=====

SOMMANO mq. 4,08 x £. 85.500 = £. 348.840
=====

13/ 73 - Lastre di Trani cm. 3 soglia
portina:

2 x 0,70 x 0,40 = mq. 0,56

Davanzale finestra:

2 x 1,00 x 0,40 = mq. 0,80
=====

SOMMANO mq. 1,36 x £. 93.100 = £. 126.616
=====

14/94 - Intonaco civile pareti.

2 (2,40 + 5,40) x 2,95 = mq. 46,02

Soffitto:

2,40 x 5,40 = mq. 12,96

SOMMANO	mq. 58,98 x £. 9.800 = £.	578.004
	=====	_____

VANO SCALA TERRAZZA - SOMMANO	£. 6.326.715

ed in cifra tonda	£. 6.630.000
	=====

VANO SCALA - PIANO TERRA

1/60 - Calcestruzzo a kg. 300 per
formazione pilastri e tra-
vi.

$$6 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,20 = \text{mc. } 1,73$$

Travi di irrigidimento
e portanti/

$$4 \times 2,40 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 0,72$$

$$2 \times 5,50 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 1,65$$

$$4 \times 1,50 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 0,90$$

$$2 \times 5,40 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc. } 1,62$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc. } 6,62 \times \text{£. } 110.000 = \text{£. } 728.200$$

=====

2/64 - Ferro omogeneo per armatu-
ra in ragione di kg. 90 per
mc.

$$90 \times 6,62 = \text{kg. } 595,80 \times \text{£. } 1.050 = \text{£. } 625.590$$

=====

3/51 - Soletta in c.a. per piane
rotondi.

$$(2,40 \times 1,70) + (2,40 \times 1,30) = \text{mq. } 7,20 \times \text{£. } 45.000 = \text{£. } 324.000$$

=====

4/49 - Soletta in c.a. per rampe
2,40 x 1,10

$$= \text{mq. } 2,64 \times \text{£. } 40.000 = \text{£. } 105.600$$

=====

5/31 - Muratura a cassetta, ecc.

$$2 \times 5,40 \times 3,20 = \text{mq. } 34,56$$

$$3 \times 2,40 \times 3,20 = \text{mq. } 23,04$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 57,60 \times \text{£. } 39.500 = \text{£. } 2.275.200$$

=====

6/74 - Lastre di Trani da cm.2 sot
togradi.

$$9 \times 1,10 \times 0,135 = \text{mq. } 1,34$$

Zoccolo:

$$(1,70 + 2,40 + 1,70 + 1,10 + 1,10) \times 0,165$$

$$= \text{mq. } 1,32$$

$$8 \times 0,30 \times 0,135 = \text{mq. } 0,32$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 2,98 \times \text{£. } 85.500 = \text{£. } 254.790$$

=====

7/73 - Lastre di Trani da cm.3, pe
date:

$$8 \times 1,10 \times 0,32 = \text{mq. } 2,82$$

Stangone:

$$2,40 \times 0,20 = \text{mq. } 0,48$$

Soglia e architrave:

$$2 \times 1,40 \times 0,40 = \text{mq. } 1,12$$

Ornie:

$$2 \times 2,20 \times 0,40 = \text{mq. } 1,76$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 6,18 \times \text{£. } 93.100 = \text{£. } 575.358$$

=====

8/81a - Pavimento di marmette per
formazione pavimento pian
rottoli.

$$2,40 \times 1,70 = \text{mq. } 4,08$$

$$2,40 \times 1,30 = \text{mq. } 3,12$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 7,20 \times \text{£. } 19.900 = \text{£. } 143.280$$

=====

9/94 - Intonaco civile

$$2 (2,40 + 5,40) \times 2,90 = \text{mq. } 45,24$$

Rampe e pianerottoli:

$$2 \times 2,40 \times 1,10 = \text{mq. } 5,28$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 50,52 \times \text{£. } 9.800 = \text{£. } 495.096$$

=====

10/148 - Ringhiera scala.

$$2 \times 2,40 \times 1,10 = \text{mq. } 2,64 \times 14 = \text{mq. } 36,96 \times \text{£. } 5.300 = \text{£. } 195.888$$

=====

11/208 - Impianto di illuminazio
ne scale.

$$= \text{n. } 2 \times \text{£. } 55.200 = \text{£. } 110.400$$

=====

12/79/81 Massetto e pavimento.

$$2,40 \times 5,40 \quad = \text{mq. } 12,96 \times \text{£. } 6.500+ = \text{£. } 342.144$$

===== 19.900

13/16 - Vespaio.

$$\text{mq. } 12,96 \times 0,30 \quad = \text{mc. } 3,89 \times \text{£. } 21.000 = \text{£. } 81.690$$

=====

14/228 - Portone principale di
229/bis ingresso in alluminio
anodizzato.

$$1,40 \times 2,40 \quad = \text{mq. } 3,36 \times \text{£. } 77.900+ = \text{£. } 760.704$$

===== 148.500

VANO SCALA - PIANO TERRA - SOMMANO £. 7.017.940

=====

ed in cifra tonda £. 7.020.000

=====

PIANO TERRA

1/60 - Calcestruzzo a kg. 300
per strutture in c.a.
in elevazione.

$$22 \times 0,40 \times 0,40 \times 3,15 = \text{mc.} \quad 11,09$$

Travi portamuri a p.t.

$$7 \times 5,50 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc.} \quad 5,78$$

$$3 \times 2,40 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc.} \quad 1,08$$

$$3 \times 5,40 \times 0,30 \times 0,50 = \text{mc.} \quad 2,43$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mc.} \quad 20,38 \times \text{£. } 110.000 = \text{£. } 2.241.800$$

=====

2/64 - Ferro omogeneo per arma-
ture p.t. e travi porta-
muri.

$$90 \times 20,38 \quad = \text{kg. } 1.834,20 \times \text{£. } 1.050 = \text{£. } 1.925.910$$

=====

3/35 - Muratura per locali p.t.

$$7 \times 5,50 \times 2,90 \quad = \text{mq.} \quad 111,65$$

$$2 \times 23,00 \times 2,90 \quad = \text{mq.} \quad 133,40$$

$$3 \times 2,40 \times 2,90 \quad = \text{mq.} \quad 20,88$$

$$2 \times 11,70 \times 2,90 \quad = \text{mq.} \quad 67,86$$

$$2 \times 5,40 \times 2,90 \quad = \text{mq.} \quad 31,32$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq.} \quad 365,11 \times \text{£. } 18.900 = \text{£. } 6.900.579$$

=====

4/82 - Pavimento in marmetti
25 x 25 portico e locali
p.t.

$$5,40 \times 6,20 \quad = \text{mq.} \quad 33,48$$

$$3 \times 3,10 \times 5,40 \quad = \text{mq.} \quad 50,22$$

$$6 \times 2,60 \times 5,50 \quad = \text{mq.} \quad 85,80$$

$$3,30 \times 5,40 \quad = \text{mq.} \quad 17,82$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq.} \quad 187,32 \times \text{£. } 17.100 = \text{£. } 3.203.172$$

=====

5/94 - Intonaco civile per in
terni.

$$2 \times 2 (6,20 + 5,40) \times 2,90 = \text{mq. } 134,56$$

$$7 \times 2 (5,50 + 2,60) \times 2,90 = \text{mq. } 328,86$$

Soffitti locali

$$2 \times 2 \times 10,30 \times 5,50 = \text{mq. } \underline{226,60}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 690,02 \times \text{£. } 9.800 = \text{£. } 6.762.196$$

=====

$$6/79 - \text{Massetto, ecc. locali p.t.} = \text{mq. } 187,32 \times \text{£. } 6.500 = \text{£. } 1.217.580$$

=====

7/99 - Intonaco plastico per
esterni

Pareti:

$$2 \times 23,00 \times 3,15 = \text{mq. } 144,90$$

$$11,70 \times 3,15 = \text{mq. } \underline{36,85}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 181,75$$

=====

A detrarre vuoti:

$$10 \times 2,00 \times 2,20 = \text{mq. } \underline{44,00}$$

$$\text{RESTANO} \quad \text{mq. } 137,75 \times \text{£. } 21.400 = \text{£. } 2.947.850$$

=====

8/225 - Serrande avvolgibili
in ferro.

$$7 \times 2,00 \times 2,20 = \text{mq. } 30,80 \times \text{£. } 66.700 = \text{£. } 2.054.360$$

=====

9/223 - Porte in ferro e finestre
locali impianti.

$$2 \times 2 \times 1,10 \times 0,60 = \text{mq. } 2,64$$

Cavedio

$$2 \times 0,70 \times 0,60 = \text{mq. } 0,84$$

Porte

$$2 \times 1,10 \times 2,30 = \text{mq. } \underline{5,06}$$

$$\text{SOMMANO} \quad \text{mq. } 8,54 \times \text{£. } 85.500 = \text{£. } 730.170$$

=====

10/201 - Punti luce vani p.t. = N° 12 x £. 34.800 = £. 417.600
=====

PIANO TERRA SOMMANO

£. 27.401.217

ed in cifra tonda

£. 27.400.000

=====

TERRAZZA - ELEMENTO SU OGNI ALLOGGIO -

ELEMENTO TIPO

1/60 - Calcestruzzo a kg.300 ecc.
per formazione travi:

longitudinali

3 x 9,90 x 0,90 = mq. 26,73

trasversali

11,70 x 0,50 = mq. 5,85

SOMMANO mq. 32,58

=====

mq. 32,58 x 0,25 = mc. 8,15 x £. 110.000 = £. 896.500

=====

2/64 - Ferro omogeneo per armatu
re e strutture di cui sopra .

mc. 8,15 x 80 = kg. 652,00 x £. 1.050 = £. 684.600

=====

3/42a Solaio di copertura misto
in c.a.

9,90 x 5,40 = mq. 53,46

9,90 x 5,40 = mq. 53,46

SOMMANO mq. 106,92 x £. 36.500 = £. 3.902.580

=====

4/89 - Masso a pendio superfi-
cie solai.

= mq. 106,92 x £. 4.950 = £. 529.254

=====

5/91 - Isolamento termico super
ficie solai.

= mq. 106,92 x £. 13.000 = £. 1.389.960

=====

6/86 - Lastricato solare in lastre
di Cursi. = mq. 106,92 x £. 15.000 = £. 1.603.800
=====

7/90 - Stratificazione di asfalto
superficie c.a. = mq. 106,92 x £. 9.800 = £. 1.047.816
=====

8/199- Bocchettoni in piombo per
pluviali.
2 x 8,00 = kg. 16,00
Giunti: = kg. 40,00

SOMMANO kg. 56,00 x £. 8.000 = £. 448.000
=====

9/150-Griglie per pluviali = n. 2 x £. 7.800 = £. 15.600
=====

10/54- Parapetto per muro d'attico
in c.a.
2 x(4,50 + 6,00 = ml. 21,00
11,70 = ml. 11,70

SOMMANO ml. 32,70
=====

ml. 32,70 x 1,40 = mq. 45,78 x £. 29.900 = £. 1.368.822
=====

TERRAZZA ELEMENTO TIPO 1 ALLOGGIO - SOMMANO £.11.468.384
=====

ed in cifra tonda £.11.460.000
=====

RIEPILOGO GENERALE

A) - FONDAZIONI £. 121.000.000.=

B) - FORFAIT (Elevazione)

Alloggi tipo 28 x 27.630.000 = £. 773.640.000

Vani scale tipo: 2 x 4x 6.130.000 = £. 49.040.000

" " " 2 x 3x 6.130.000 = £. 36.780.000

" " terrazza 4 x 6.630.000 = £. 26.520.000

" " P.T. 4 x 7.020.000 = £. 28.080.000

Piano Terra 4 x 27.400.000 = £. 109.600.000

Terrazze 2 x 4 x 11.460.000 = £. 91.680.000

Impianti ascens. 5 x 2.000.000 = £. 10.000.000

" " 5 x 2.000.000 = £. 10.000.000

Impianti di riscaldamento:

28 x 88,00 x 2,70 = mc. 6.652,80

C.T. mc. 6.652,80 x 9.780 = £. 65.065.000

Impianto di autoclave: 28 x 292.600 = £. 8.193.000

Per lavori vari e arrotondamento = £. 1.402.000

SOMMANO LAVORI A FORFAIT £. 1.210.000.000.=

C) - SISTEMAZIONI ESTERNE £. 84.700.000.=

TOTALE GENERALE A BASE D'APPALTO

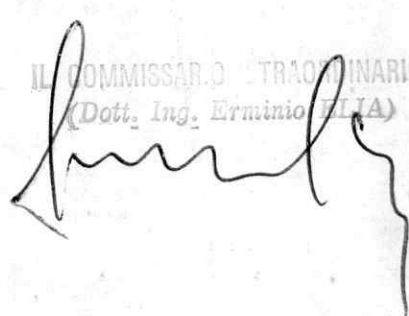
£. 1.415.700.000.=

IL COORDINATORE
DEI SERVIZI NUOVE COSTRUZIONI
(Dott. Arch. Pietro ORESTA)



VISTO

IL COMMISSARIO TRACONARIO
(Dott. Ing. Erminio ILIA)



L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

