

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Per copia conforme

Brindisi, il 25 FEB. 1985

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

REPERTORIO N. 6078



1° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO

T R A

l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (codice fiscale n. 00061820742)

E

L'Impresa SO.TE.CO. s.r.l. (Partita IVA 00630270742) con sede in Brindisi, per i lavori di costruzione di n. 12 alloggi per lavoratori agricoli dipendenti nel Comune di VILLA CASTELLI - F.I. 020/83/2 - finanziati con i fondi della Legge 30/12/1960, n. 1676 - VI° Piano di Intervento ABIGAL.

- IMPORTO AL NETTO £. 51.113.036.-

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentoottantatre, in questo giorno

treutano del mese di Dicembre nella sede

dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della

Provincia di Brindisi, avanti a me dottor ingegner

Antonio LONGO - Coordinatore Generale - Ufficiale Ro

gante delegato del predetto Istituto, autorizzato con

ordinanza n. 17/72 in data 7 settembre 1972 del Pre-

16.1.1985
413 Mod. 1 Vol. 1
50.500 =

sidente del Consiglio di Amministrazione di detto Istituto alla stipula dei contratti nell'interesse dell'Istituto predetto, ai sensi dell'art. 151 del T.U. 28/4/1938, n. 1165, richiamato in vigore dallo art. 8 della Legge 2/7/1949, n. 408, sono comparsi, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato espressamente con il mio consenso e di comune accordo a norma di legge:

- 1) il signor Michele NARCISI, nato a Brindisi il 13 Marzo 1940 e domiciliato in Brindisi - Presidente dell'I.A.C.P. della provincia di Brindisi, il quale dichiara di agire per conto dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari predetto;
- 2) il dottor ingegner Gianluigi MIGLIACCIO, nato a Brindisi il 1° gennaio 1945, domiciliato in Brindisi alla Via Duomo, 1, quale Amministratore Unico - legale rappresentante della società SO.TE.CO. s.r.l. con sede in Brindisi alla Via Indipendenza, in nome e per conto della quale dichiara di agire giusta atto costitutivo della Società n. 92187 di repertorio - raccolta n. 6040 del 5/11/1980, per notaio Eugenio Travaglini, che trovasi in copia notarile, unitamente allo Statuto, allegato al contratto principale di appalto.

P R E M E S S O

- CHE con contratto in data 28/4/1983, numero di re
pertorio 6061, registrato a Brindisi il 28/4/1983
al n. 2074, Mod. I° - l'Istituto Autonomo per le
Case Popolari della Provincia di Brindisi, e per
esso il suo Presidente pro-tempore - legale rappre
sentante signor Michele NARCISI, affidava alla Im
presa SO.TE.CO. s.r.l. con sede in Brindisi, i la
vori di costruzione di n. 12 alloggi per lavorato
ri agricoli dipendenti nel Comune di VILLA CASTEL
LI - P.I. n. 020/83/2 - finanziati con i fondi del
la legge 30/12/1960, n. 1676 per l'importo netto
di £. 354.541.000.= (£tre trecentocinquantaquattro
milionicinquecentoquarantunomila).
- CHE in data 12/4/1983 è stata redatta perizia di
variante e suppletiva per maggiori opere in fonda
zione, rispetto a quelle previste nel contratto
principale.
- CHE l'importo dei lavori elencati in detta perizia
ammonta a £. 51.113.036.= per lavori al netto del
ribasso d'asta dell'8,15%, oltre a £. 9.074.350.=
a disposizione dell'Amministrazione per IVA e spe
se generali.
- CHE detta perizia di variante e suppletiva è stata
sottoposta all'esame della Commissione Tecnica di
cui all'art. 63 della Legge 22/10/1971, n. 865, che

nella seduta del 3/10/1983 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione.

- CHE detta perizia, munita del citato parere favorevole è stata sottoposta all'esame del Consiglio di Amministrazione dello I.A.C.P. di Brindisi che nella seduta del 4/10/1983 la ha approvata con deliberazione n. 4218.

- CHE al pagamento della spesa si farà fronte mediante impiego delle economie rivenienti dal ribasso d'asta, delle somme accantonate per imprevisti e mediante riduzione di alcune opere ritenute non indispensabili.

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1°) - Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificati dal presente atto.

ART. 2°) - Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale viene elevato da nette f. 354.541.000.=

(lire trecentocinquantaquattromilionicinquecentoquarantunomila) a nette f. 405.654.036.= (lire quattrocentocinquemilioneisessantocinquantaquattromilatrentasei).

ART. 3°) - Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 4°) - I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quelli del contratto principale.

ART. 5°) - Il termine per l'ultimazione dei lavori è prorogato, per effetto dei lavori del presente atto aggiuntivo, di giorni settantaquattro, rispetto a quello previsto dal contratto principale.

ART. 6°) - I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.

ART. 7°) - Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa. Si chiedono i benefici fiscali previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

A richiesta, io, Ufficiale Rogante delegato ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.

Il presente atto viene redatto in carta uso bollo e consta di numero due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia per intero su facciate cinque e righi quattro fino a questo punto della sesta facciata, oltre le formalità di chiusura.

Fatto, letto si sottoscrive.