

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

1/b

PROGETTO

d i

3 Palazzine di

CASE POPOLARI NEL COMUNE DI BRINDISI

QUARTIERE RESIDENZIALE C.E.P. - AMPLIAMENTO OVEST

Legge 21/4/1962 N° 195 - Esercizio 1963/64

2 T₁ + 1/2

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, Febbraio 1963

L'INGEGNERE

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE - 7 ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc.

Fondazioni

3x19,50x1,50 = mq. 87,75

6x 4,10x1,30 = " 31,98

18,50x0,80 = " 14,80

sono mq. 134,53

mq. 134,53 x 2,00

= mc. 269,06

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

4,60 x 0,60 x 2,00

= " 5,52

Sommario

mc. 277,70

1.200

333.240.==

2) Calcestruzzo a kg.150 di cemento per compianamento ecc.

mq. 134,53 x 0,30

= mc. 40,36

fondazioni muro portico:

18,50 x 0,80 x 1,00

= " 14,80

rampa scala p.t.

2,20 x 1,00 x 0,50

= " 1,10

veranda p.t.

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

Sommario

mc. 59,38

6.000

356.280.==

3) Calcestruzzo a kg.300 di cemento ecc. per fondazioni:

Travi rovesce:

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30

= mc. 25,65

5 x 4,10 x 1,30 x 0,30

= " 9,59

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00

= " 33,30

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00

= " 16,20

sporgenze p.t.

4,60 x 0,50 x 1,00

= " 2,30

Pilastrini fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80

= " 3,84

sommario

mc. 90,88

13.500

1.226.880.==

a riportare

1.916.400.==

./.

riporto

1.916.400.==

- 4) Ferro omogeneo in ragione di
kg.50/mc. :

mc. 90,88 x kg.50,00

= kg.4.544.==

140

636.160.==

- 5) Murature di tufo e malta co
mune ecc.

sulle travi rovesce di fonda
zione

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80

= mc. 14,95

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80

= " 9,28

Sommario

mc. 24,24

5500

133.320.==

- 6) Spianata di malta per impermea
bilizzazione fondazioni:

3 x 18,50 x 0,60

= mq. 33,30

6 x 4,50 x 0,60

= " 16,20

18,50 x 0,80

= " 14,80

Sommario

mq. 64,30

150

9.645.==

- 7) Stratificazione asfalto ecc.

Superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

500

32.150.==

SOMMARIO FONDAZIONI.....L. 2.727.675.==

B) - R U B T I C O

8) Calcestruzzo a kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO

Pilastrini:

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8x0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi:

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala:

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

Balconcino:

2,30x0,50x0,20 = " 0,23

sono

= mc. 30,66

PRIMO PIANO

Pilastrini:

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono

mc. 10,30

Travi:

3x7x2,45x0,30x

x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 = " 2,06

Scala:

2,20+0,64 = " 2,84

Balconi:

4x2,60x1,00x

x0,20 = " 2,08

sono

= mc. 12,38

sono

= " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastrini:

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi:

= " 12,38

sono

= " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano

= " 21,65

ATTICO

Pilastrini:

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

COPERTURA STENDITOI

Pilastrini:

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare

mc. 3,58

mc. 96,64

riporto	mc. 3,58	mc.	64	
Travi				
4x7,80x0,30x0,25= "	2,34			
Travi Torrino:				
2x2,60x0,25x0,30= "	0,39			
2x5,50x0,25x0,40= "	1,10			
Gornice:				
2(18,20+11,00)x1,00x				
x0,15 = "	8,76			
Pensilina terraz				
za:				
1,50x0,80x0,12 = "	0,15			
sono		= mc.	16,32	
Sommario		mc.	112,96	13.500 1.524.960.==
9) Ferro omogeneo in ragione				
di kg.80/mc. :				
mc. 112,96 x kg. 80,00		= kg.	9.036,80	140 1.265.152.==
10) Muratura piena di tufo con				
paramento in carparo e fac				
cia vista:				
9 x 2,30 x 0,43 x 3,65		= mc.	32,49	
2 x 5,50 x 0,43 x 3,75		= "	17,74	
5,05 x 0,43 x 3,75		= "	8,14	
2,60 x 0,43 x 3,75		= "	4,19	
10,40 x 0,43 x 3,80		= "	16,99	
2,40 x 0,43 x 3,80		= "	3,92	
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80		= "	3,92	
Sommario		mc.	87,39	7.000 611.730.==
11) Muratura tufo a cassetta con				
paramento in carparo a faccia				
vista :				
3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95		= mc.	25,49	
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10		= "	28,74	
Sommario		mc.	54,23	6.500 352.495.==
12) Muratura di tufo a cassa				
vuota ecc.:				
3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95		= mc.	19,12	5.000 95.600.==
13) Muratura tutta tufo ecc.				
Per formazione scala ingresso				
2,30 x 1,00 x 0,60		= mc.	1,38	
Verande P.T.				
5,20 x 0,43 x 0,80		= "	1,99	
Sommario			3,17	5.500 17.435.==
			a riportare	3.867.372.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Scala:

4 x 2 x 5,05 x 2,80

= mq. 113,12

Verande p.t.

5,20 x 3,00

= " 15,60

3 x 4 x 5,20 x 3,00

= " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00

= " 36,00

3 x 7,70 x 3,00

= " 69,30

Interno Scala:

4 x 2,60 x 3,00

= " 31,20

p.t.2 x 2,40 x 3,80

= " 18,24

Terrano:

2 x 4,90 x 2,50

= " 24,50

2 x 2,60 x 2,50

= " 13,00

Divisori Appartamenti:

3 x 5,15 x 3,00

= " 46,35

Sommario

mq. 554,51

1300

780.863.==

15) Solaio misto in c.a. e laterizio senza cordolo ecc.

PIANO TIPO:

18,00x5,20 = mq. 93,60

15,40x5,20 = " 80,08

2x 2,60x1,20 = " 6,24

sono mq.179,92

mq. 179,92 x 3

= mq. 539,76

Solaio calpestio p.t.:

2 x 7,50 x 5,00

= " 75,00

Solaio ultimo piano:

2 x 8,00 x 5,10

= " 81,60

Sommario

mq. 696,36

1200

2.228.352.==

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

3900

361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore manto in tegole

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

4700

436.254.==

a riportare

7.614.839.==

riporto

7.614.839/==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20
10,40 x 1,20

= mq. 42,==
= " 12,48

Sommano

mq. 54,48
=====

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta acqua ecc.

Cornici:

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52
=====

1.000

17.520.==

20) Stratificazione asfalto ecc.

Travi :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

Terrazza :

superficie idem voce 16)

= " 92,82

Sommano

mq. 110,34
=====

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE:

2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5x2,30x2,00 = mq. 23,00

4x2,30x1,30 = " 11,96

sono

= mq. 34,96

Sommano

mq. 65,76
=====

3.200

210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= kg. 124,30

BOCCHETTONI :

4 x 15,00

= " 60,00

Sommano

kg. 184,30
=====

480

88.464.==

SOMMANO RUSTICO..... 8.101.385.==

=====

g) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO:

2x3x4,00x3,00 = mq.	72,00
2x3,00x3,00 = "	18,00
2x3x50x3,00 = "	21,00
2x5,00x3,00 = "	30,00
2x3x2,60x3,00 = "	46,80
2x5,20x3,00 = "	31,20
2x1,10x0,60 = "	1,32
2x1,00x3,00 = "	6,00
3x0,80x3,00 = "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3

= mq. 700,56

PIANO TERRENO :

(6,80+3,80+2,50+1,20)x3,00	= "	42,90
(8,40+3,10+4,90) x 3,00	= "	49,20

Somma

mq. 792,66

900

713.394.==

24) Intonaco civile per interni

SOFFITTI :

Superficie solai :

mq. 696,36+92,82+92,82

= mq. 882.==

PARETI:

Piano Tipo

2x(1,50+3,50)x3,00 = mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00 = "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00 = "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00 = "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00 = "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00 = "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00 = "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00 = "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6

= mq. 1810,80

PIANO TERRENO :

2x(1,50+2,70)x3,00 = mq.	25,90
2x(1,10+3,80)x3,00 = "	29,40
2x(2,50+3,70)x3,00 = "	37,20
2x(1,10+1,80)x3,00 = "	17,40
2x(3,60+5,30)x3,00 = "	53,40
2x(3,60+4,90)x3,00 = "	51,00
2x(2,55+3,80)x3,00 = "	38,10

a riportare

mq. 251,70

mq. 2692,80

713.394.==

riporto	mq. 251,70	mq. 2.692,80	713.394,==
2x(2,55+1,00)x3,00 = " 21,30			
sono	"	273,00	

Scaie :

2 x (2,50+5,20) x 15,15	= "	233,31
-------------------------	-----	--------

Androni:

2 x (2,20+2,30) x 3,80	= "	34,20
------------------------	-----	-------

Sottorampe e pisanerottoli :

vedi sviluppi voce 21)	= "	65,76
------------------------	-----	-------

Sommene	mq. 3.299,07	330	1.088.693,10
---------	--------------	-----	--------------

25) Tinteggiatura a calce con fis
sative ecc.

Superficie idem voce 24)	= mq. 3.299,07	40	131.962,80
--------------------------	----------------	----	------------

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI 1.934.049,90

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI:

26) Pavimento in marmette comuni
ecc.

superficie solai :

mq. 696,36+92,82

= mq. 789,18

Pianerottoli :

vedi sviluppi voce 21)

= " 34,96

Balconi :

3 x 4 x 2,60 x 1,00

= " 31,20

2,60 x 0,50

= " 1,30

sommano

mq. 856,64

a dedurre:

6x2,50x5,20 = mq. 78,00

2,50x4,20 = " 10,50

sono deduzioni

= " 88,50

restano

mq. 768,14

1.300

998.582,00

27) Pavimento in marmette colorate
ecc.

sviluppi superficie idem dedu-

zioni voce precedente

= mq. 88,50

1.500

132.750,00

28) Pavimento in tavelloncini 30x30
ecc.

Ingresso scala:

2,50 x 2,0

= mq. 5,00

2.700

13.500,00

29) Pavimento in marmettoni 40x40
ecc.

Atrio scala:

2,20 x 2,30

= mq. 5,06

3.400

17.204,00

30) Pavimento in battuto di cemen-
te ecc.

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

Sommano

mq. 58,14

700

40.698,00

31) Pavimento in pietrini di cemento
colorato ecc.:

Portico

10,50 x 2,30

= mq. 24,15

1.050

25.357,50

a riportare

1.228.091,50

./.

32) Vespajo in pietrame ecc.:

sviluppi superficie idem voci

29 - 30) - 31)

(mq. 5,06+58,14+24,15)x0,30

= mc. 26,20

1400

16.680.==

33) Massetto in clacestruzzo cemen-
tizio ecc.

sviluppi superficie idem voci

29 - 31)

mq. 5,06 x 24,15

= mc. 29,21

450

13.144,50

34) Rivestimento con piastrelle
ecc.

7 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,78

7 x 5,00 x 1,05

= " 36,75

7 x 1,50 x 0,45

= " 4,72

7 x 2,00 x 0,45

= " 6,30

Sommano

mq. 51,55

3500

180.425.==

35) Lastre di Travertino o Trani
da cm.5 ecc. :

Soglia :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

Soglie portico :

4 x 2,30 x 0,30

= " 2,76

2,30 x 0,30

= " 0,69

Sommano

mq. 3,87

7800

30.186.==

36) Idem da cm.3 ecc.

Ornie ingressi:

7 x 5,00 x 0,20

= mq. 7,00

Scala :

75x 1,15 x 0,35

= " 30,19

4x 2,30 x 0,35

= " 3,22

4x 1,10 x 0,35

= " 1,54

Soglie balconi:

3 x 4 x 3,40 x 0,20

= " 8,16

2 x 8 x 0,70 x 0,20

= " 3,36

3,00 x 0,20

= " 0,60

Soglie cantine :

2 x 1,00 x 0,30

= " 0,60

a riportare

mq. 54,67

1.488.527.==

riporto

mq. 54,67

1.488.527.==

Porte verande:

26 x 0,70 x 2,20

= " 3,64

Sommario

mq. 58,31

6.000

349.860.==

37) Idem da cm.2 ecc.

Scala :

75 x 1,10 x 0,14

= mq. 11,55

4 x 2,30 x 0,14

= " 1,29

Ingressi:

7 x 1,10 x 0,20

= " 1,54

Soglie bussole:

24 x 0,85 x 0,10

= " 2,04

28 x 0,70 x 0,10

= " 1,96

Sommario

mq. 18,38

5.200

95.576.==

38) Lastre di cemento granigliato davanziati battenti e finestre:

25 x 1,25 x 0,35

= mq. 10,94

13 x 1,00 x 0,35

= " 4,55

6 x 0,60 x 0,25

= " 0,90

Sommario

mq. 16,39

3.000

49.170.==

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVEST. 1.983.133.==

B) I N F I S I

39) Portone Principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.=
40) Portoncini d'ingresso ecc. 7 x 1,20 x 2,30	= mq. 19,32		
terrazza: 1,00 x 2,10	= " 2,10		
Porte verande P.T.: 2 x 0,80 x 2,15	= " 3,44 =====		
Sommario	mq. 24,86 =====	8.200	203.852.=
41) Porte interne ecc.: 24 x 1,05 x 2,15 28 x 0,90 x 2,15	= mq. 54,18 = " 54,18 =====		
Sommario	mq. 108,36 =====	6.800	736.848.=
42) Telai a vetri ecc. 25x1,25x1,70 = mq. 53,12 cucine: 7x1,80x0,60 = " 7,56 sono	= mq. 60,68		
servizi 13 x 1,00 x 1,20	= " 15,60		
Scale 2x3x 0,60 x 1,70	= " 6,12 =====		
Sommario	mq. 82,40 =====	6.300	519.120.=
43) Finestre con oscuri ecc. Balconcini verande: 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	8.200	338.496.=
44) Persiane avvolgibili ecc. sviluppi superficie idem pri- ma parte voce 42)	= mq. 60,68 =====	5.300	321.604.=
45) Cassonetti coprirullo ecc. 25 x 1,45 x 0,50 7 x 2,00 x 0,50	= mq. 18,12 = " 7,00 =====		
Sommario	mq. 25,12 =====	27800	70.336.=

a riportare

2.237.756.=

./.

Riporto

2.237.756.==

46) Persiane alla romana ecc.

13 x 1,00 x 1,20

= mq. 15,60

8200

127.920.==

SOMMA INFLSSI....L. 2.365.676.==

F) IMPIANTO IDRICO - SANITARIO

47) Tubazione in ferro zincato ecc. 7 x 30,00 Colonne	= ml. 210.== = " 20.==		
Sommario	ml. 230.==	800	184.000.==
48) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.==	2500	62.500.==
49) Coppe centrali da ml.1,00 com preso mensole ed innesto	= n° 7	3500	24.500.==
50) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 25.==	2000	50.000.==
51) Tubi di ghisa ø 80	= ml. 25.==	1600	40.000.==
52) Tubi ø 100per pluviali	= mL. 40.==	800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3	7000	21. .==
54) Griglie	= n° 3	600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 7	38000	266.000.==
56) Lavabi	= n° 7	8000	56.000.==
57) Vessi all'inglese	= n° 7	10000	70.000.==
58) Lavelli	= n° 7	14000	98.000.==
59) Redet con zampillo	= n° 7	10000	70.000.==
60) Rucatal	= n° 7	6000	42.000.==
61) Contatori per acqua	= n° 7	5500	38.500.==

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.....L.1.056.300.==

g) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotrag- cia ecc.: c.l.	= n° 66 =====	1.900	125.400.==
63) Prese di corrente luce	= n° 35 =====	1.000	35.000.==
64) Idem forza motrice	= n° 21 =====	1.200	25.200.==
65) Impianto campanelli ed apri- portone	= ml. 30 =====	1.800	54.000.==
66) Impianto luce scale	= n° 6 =====	5.000	30.000.==

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO.....L. 269.600.==

=====

H) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20

= mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35

= " 50,96

4 x 11,00 x 0,35

= " 15,40

Pilastri P.T.:

4 x 1,80 x 3,80

= " 27,36

Travi :

18,20 x 1,20

= " 21,84

Sottocornici:

2 x (18,20+11,00) x 1,00

= " 58,40

Sottobalconi:

16 x 2,00 x 1,00

= " 32,00

Sommario

mq. 401,16

450

180.522.==

68) Intonaco con malta bastarda ecc.

Muri stenditoi :

2 x 5,50 x 2,50

= mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50

= " 14,50

Sommario

mq. 42,00

320

13.440.==

69) Compenso per impermeabilizzazione
con super cemento a due mani

sviluppi superficie idem voci 67)
e 68) :

mq. 401,16 + 42,00

= mq. 443,16

300

132.948.==

70) Ferre lavorato ecc.:

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00

= kg. 378.==

6 x 3,50 x 14,00

= " 294.==

3,30 x 14,00

= " 46,20

Scala

32,00 x 14,00

= " 448.==

Sommario

kg. 1156,20

310

361.522.==

71) Coloritura ad olio ecc. :

Infissi:

2 x mq. 4,75

= mq. 9,50

2 x " 24,86

= " 49,72

2 x " 108,36

= " 216,72

a riportare

mq. 275,94

688.432.==

riporto	mq. 275,94		688.432.==
2 x mq. 82,40	= " 82,40		
3 x " 60,68	= " 182,04		
1 x " 25,12	= " 25,12		
2 x " 41,28	= " 82,56		
3 x " 15,60	= " 46,80		

Sommario	mq. 694,86	380	264.046,80
	=====		

72) Ringhiere con vetro retinato:

4 x 1,00 x 1,00	= mq. 4,00	6000	24.000.==
	=====		

73) Rivestimento in listelli di corte: ecc.

Lato scale:

3 x 7,70 x 3,20	= mq. 73,92
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= " 23,04

Lato opposto:

3 x 2,40 x 2,95	= " 21,24
-----------------	-----------

Parapetti:

2x2x3 x 1,20 x 1,00	= " 14,40
---------------------	-----------

Pannelli avvolgibili:

12 x 1,20 x 0,50	= " 7,20
7 x 1,80 x 0,50	= " 6,30

Sommario	mq. 146,10
----------	------------

a detrarre:

Finestre:

3x2x1,80x0,60	= mq. 6,48
3x1,10x1,60	= " 5,28

sono deduzioni	= mq. 11,76
----------------	-------------

Restano	mq. 134,34	2850	382.869.==
	=====		

SOMMARIO OPERE VARIE.....L.1.359.347,80

1) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tramezzi da cm.10

7,60 x 3,80	= mq.	28,68
7,00 x 3,80	= "	26,60
3 x 4,00 x 3,80	= "	45,60
2 x 2,40 x 3,80	= "	18,24

Sommano

mq. 119,32

900

107.388.=

75) Muratura tutta tufo ecc. :

Scala comunicazione alloggi:

1,10 x 1,00 x 0,60

= mq. 0,66

5500

3, =

76) Intonaco fratazzato ecc.:

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80

= mq. 170,24

3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80

= " 111,72

2 x (7,60+1,10) x 3,80

= " 66,12

Sommano

mq. 348,08

250

87.020.=

77) Portine cantine ecc.:

7 x 0,80 x 2,10

= mq. 11,76

6000

70.560.=

78) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 11,76

= mq. 23,52

380

8.937,6

79) Muro in laterizio grigliato
per cantine:

2 x 2 x 0,80 x 8,00

= mq. 25,60

1300

33.280.=

80) Impianto elettrico ecc.

* n° 10

1000

10.000.=

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATOL. 320.815,6

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

81) Scavo di materie ecc.

Pognatura:

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Pozzetti:

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zanelle:

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

Sommano

mq. 40,80

1.200

48.960.==

82) Tubi fibro cemento Ø 150 ecc.

Pognatura

= ml. 15.==

1.200

18.000.==

83) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

84) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

85) Chiusini di ghisa ecc.

4 x kg. 25,00

= kg. 100.==

250

25.000.==

86) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50.==

1.500

75.000.==

87) Basoli calcari ecc.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20.==

2.000

40.000.==

88) Massetto per marciapiedi

50,00 x 1,50

= mq. 75.==

Piazzali

= " 75.==

Sommano

mq. 150.==

450

67.500.==

89) Pavimento in pietrini

= mq. 150.==

950

142.500.==

90) Pavimentazione in tappetino

bitumato

= mq. 22.==

1.000

22.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA..... 0. 482.960.==

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI.....	L. 2.727.675.==
B) - RUSTICO.....	8.101.385.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI.....	1.934.049,90
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....	1.983.133.==
E) - INFISSI.....	2.365.676.==
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.....	1.056.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO.....	269.600.==
H) - OPERE VARIE.....	1.359.347,80
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO.....	320.815,60
L) - ATTREZZATURA AREA.....	482.960.==

T O T A L E.....L. 20.600.942,30

ED IN CIFRA TONDA.....L. 20.600.000.==

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE CON REGOLE

A) - FONDAZIONI

1) Scave di materie ecc.

Fondazioni

3x19,50x1,50	=	mq. 87,75
6x 4,10x1,30	=	" 31,98
18,50x0,80	=	" 14,80
sono		mq. 134,53

mq. 134,53 x 2,00	=	mc. 269,06
5,20 x 0,60 x 1,00	=	" 3,12
4,60 x 0,60 x 2,00	=	" 5,52

Sommario

mc. 277,70

1.200

333.240.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento per compianamento ecc.

mq. 134,53 x 0,30	=	mc. 40,36
fondazione muro portico :		
18,50 x 0,80 x 1,00	=	" 14,80
rampa scala p.t.		
2,20 x 1,00 x 0,50	=	" 1,10
veranda p.t.		
5,20 x 0,60 x 1,00	=	" 3,12

Sommario

mc. 59,38

6.000

356.280.==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc. per fondazioni :

Travi reverse :

basse

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30	=	mc. 25,65
6 x 4,10 x 1,30 x 0,30	=	" 9,59

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00	=	" 33,30
6 x 4,50 x 0,60 x 1,00	=	" 16,20

sporgenze p.t.

4,60 x 0,50 x 1,00	=	" 2,30
--------------------	---	--------

Pilastri fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80	=	" 3,84
-------------------------	---	--------

Sommario

mc. 90,86

13.500

1.226.880.==

A Riportare

1.916.==

	Riparto		1.916.400.==
4) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 50/mc. :			
mc. 90,88 x Kg. 50,00	= Kg.4.544.== =====	140	636.160.==
5) Muratura di tufo e malta comune ecc.			
sulle travi reverse di fondazio ne :			
3 x 14,50 x 0,43 x 0,80	= mc. 14,96		
6 x 4,50 x 0,43 x 0,80	= " 9,28		
Sommario	mc. 24,24 =====	5.500	133.320.==
6) Spianata di malta per impermea- bilizzazione fondazione :			
3 x 18,50 x 0,60	= mq. 33,30		
6 x 4,50 x 0,60	= " 16,20		
18,50 x 0,80	= " 14,80		
Sommario	mq. 64,30 =====	150	9.645.==
7) Stratificazione asfalto ecc.			
Superficie idon voce 6)	= mq. 64,30 =====	500	32.150.==

SOMMARIO FONDAZIONI L. 2.727.675.==

=====

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8x0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi :

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala :

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

sono

= mc. 30,43

PRIMO PIANO

Pilastri :

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi :

3x7x2,45x0,30x

x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 = " 2,06

Scala :

2,20+0,64 = " 2,84

Balconi :

4x2,60x1,00x

x0,20 = " 2,08

sono

" 12,38

sono

= " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastri :

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi : = " 12,38

sono

= " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano

= " 21,65

ATTICO

Pilastri :

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

COBERTURA STENDITOI

Pilastri :

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare

mc. 3,58

mc. 96,41

Riporto	mc. 3,58	mc. 96,41		
Travi				
4x7,80x0,30x0,25	= " 2,34			
Travi Torrino :				
2x2,60x0,25x0,30	= " 0,39			
2x5,50x0,25x0,40	= " 1,10			
Cornice :				
2x(18,20+11,00)x1,00x				
x0,15	= " 8,76			
Pensilina terrazza :				
1,50 x 0,60 x 0,12	= " 0,15			
sono	= " 16,32			
Sommario	mc. 112,73	13.500	1.521.855.==	
9) Ferro omogeneo in ragione di				
Kg. 80/mc. :				
mc. 112,73 x Kg. 80,00	= Kg. 9.018,40	140	1.262.576.==	
10) Muratura piena di tufo con pa-				
ramento in carpato a faccia vi-				
sta ecc.				
6 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc. 21,66			
2 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= " 17,74			
2 x 2,65 x 0,43 x 3,75	= " 8,55			
18,50 x 0,43 x 3,80	= " 30,23			
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= " 3,92			
Sommario	mc. 82,10	7.000	574.700.==	
11) Muratura tufo a cascotta con				
paramento in carpato a faccia				
viata ecc.				
3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 25,49			
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= " 28,74			
Sommario	mc. 54,23	6.500	352.495.==	
12) Muratura di tufo a cassa vuota				
ecc. :				
3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 19,12	5.000	95.600.==	
13) Muratura tutta tufo ecc.				
Per formazione scala ingresso				
2,30 x 1,00 x 0,60	= mc. 1,38	5.500	7.590.==	
A Riportare			3.814.816.==	

Riporto

3.814.816.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80

= mq. 113,12

Verande p.t.

3 x 4 x 5,20 x 3,00

= " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00

= " 36,00

3 x 7,70 x 3,00

= " 69,30

Interne scala :

4 x 2,60 x 3,00

= " 31,20

p.t.2 x 2,40 x 3,00

= " 18,24

Terrino :

2 x 4,90 x 2,50

= " 24,50

2 x 2,60 x 2,50

= " 13,00

Divisori appartamenti :

3 x 5,15 x 3,00

= " 46,35

Sommario

mq. 538,91

1.300

700.583.==

15) Solaio misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2x2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq. 179,92

mq. 179,92 x 3

= mq. 539,75

Solaio ultimo piano :

2 x 8,00 x 5,10

= " 81,60

Sommario

mq. 621,36

3.200

1.988.352.==

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

3.900

361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore nante in tegole ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

4.700

436.254.==

A Riportare

7.302.093.==

= 6 =

Riporto

7.302.003.==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20
10;40 x 1,20

= mq. 42,==
= " 12,48

Sommario

mq. 54,48

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta acqua ecc.

Cornici :

2 x (18,20+11,00) x 0,60

= mq. 35,04

1.000

35.040.==

20) Stratificazione asfalto ecc.

Travi :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

Terrazza :

superficie idon voce 16)

= " 92,82

Sommario

mq. 110,34

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5 x 2,30 x 2,00 = mq. 23,00

4 x 2,30 x 1,30 = " 11,96

sono

= " 34,96

Sommario

mq. 65,76

3.200

210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,30

BOGHIETTONI :

4 x 15,00

= " 60,00

Sommario

Kg. 184,30

480

88.464.==

SOMMARIO RUSTICO L. 7.806.069.==

c) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2x3x4,00x3,00 = mq.	72,00
2x3,00x3,00 = "	18,00
2x3,50x3,00 = "	21,00
2x5,00x3,00 = "	30,00
2x3x2,60x3,00 = "	46,80
2x5,20x3,00 = "	31,20
2x1,10x0,60 = "	1,32
2x1,00x3,00 = "	6,00
3x0,80x3,00 = "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3

= mq. 700,56

900

630.504,==

24) Intonaco civile per interni

SOFFITTI :

Superficie solaia :

mq. 621,36 + 92,82 + 92,82

= mq. 807,==

PARETI :

Piano tipo

2x(1,50+3,50)x3,00 = mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00 = "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00 = "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00 = "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00 = "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00 = "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00 = "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00 = "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6

= " 1.810,80

Scala :

2 x (2,50+5,20) x 15,15

= " 233,31

Androne :

2 x (2,20+2,30) x 3,80

= " 34,20

Settorame o pianorottoli :

(vedi sviluppi voce 21)

= " 65,76

Sommario

mq. 2.951,07

330

973.853,10

25) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.

Superficie idon voce 24)

= mq. 2.951,07

40

118.042,80

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI L. 1.722.399,90

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie sola:

mq. 621,36 + 92,82

= mq. 714,18

Pianerottoli:

vedi sviluppi voce 21)

= " 34,96

Balconi:

3 x 4 x 2,60 x 1,00

= " 31,20

Negozii:

2 x 3,70 x 1,90

= " 14,06

Sommario

mq. 794,40

A dedurre:

6 x 2,50 x 5,20 = mq. 78,00

2,50 x 4,20 = " 10,50

sono deduzioni

= " 88,50

Restano

mq. 705,90

1.300

917.670.==

27) Pavimento in marmette colorate ecc.

sviluppi superficie idon deduzioni voce precedente

= mq. 88,50

1.500

132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

Ingresso scala:

2,50 x 2,00

= mq. 5,00

Negozii:

2 x 5,80 x 3,70

= " 42,92

Sommario

mq. 47,92

2.700

129.384.==

29) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc.

Atrio scala:

2,20 x 2,30

= mq. 5,06

3.400

17.204.==

30) Pavimento in battute di cemento ecc.:

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

Sommario

mq. 58,14

700

40.698.==

A Riportare

1.237.706.==

Riporto

1.237.706.==

31) Pavimento in pietrini di cemento colorato ecc. :

Portico :

18,50 x 2,30

= mq. 42,55

1.050

44.677,50

32) Vespajo in pietrame ecc.

Sviluppi superficie idem voci

29) - 30) - 31) :

(mq. 5,06 + 58,14 + 42,55) x 0,30

= mq. 31,72

1.400

44.408.==

33) Massetto in calcestruzzo conchietizio ecc.

Sviluppi superficie idem voci

28) - 29) - 31) :

mq. 47,92 + 5,06 + 42,55

= mq. 95,53

450

42.988,50

34) Rivestimento con piastrello ecc.

6 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,24

6 x 5,00 x 1,05

= " 31,50

6 x 1,50 x 0,45

= " 4,05

6 x 2,00 x 0,45

= " 5,40

Sommato

mq. 44,19

3.500

154.665.==

35) Lastro di Travertino o Trani da cm.5 ecc. :

Soglia :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

Soglie portico :

7 x 2,30 x 0,30

= " 4,83

Sommato

mq. 5,25

7.800

40.950.==

36) Idem da cm.3 ecc.

Ornate ingressi :

6 x 5,00 x 0,20

= mq. 6,00

Scala :

75 x 1,15 x 0,35

= " 30,19

4 x 2,30 x 0,35

= " 3,22

4 x 1,10 x 0,35

= " 1,54

Soglie balconi:

3 x 4 x 3,40 x 0,20

= " 8,16

3 x 8 x 0,70 x 0,20

= " 3,36

a riportare

mq. 52,47

1.565.395.==

= 10 =

Riparto	= mq.	52,47		1.565.395.==
Soglie negozi :				
2 x 3,00 x 0,30	= "	1,80		
Soglie cantine :				
1 x 1,00 x 0,30	= "	0,30		
Porte verande :				
26x 0,70 x 0,20	= "	<u>3,64</u>		
Sommario	mq.	58,21	6.000	349.260.==
		=====		

37) Idem da cm.2 ecc. :

Scala :				
75 x 1,10 x 0,14	= mq.	11,55		
4 x 2,30 x 0,14	= "	1,29		
Ingressi :				
6 x 1,10 x 0,20	= "	1,32		
Soglie bussola :				
21 x 0,85 x 0,10	= "	1,78		
24 x 0,70 x 0,10	= "	<u>1,68</u>		
Sommario	mq.	17,62	5.300	91.624.==
		=====		

38) Lastre di cemento granigliato
davanzali battenti e fino-
stre :

22 x 1,25 x 0,35	= mq.	9,62		
13 x 1,00 x 0,35	= "	4,55		
6 x 0,60 x 0,25	= "	0,90		
6 x 2,00 x 0,25	= "	<u>3,00</u>		
Sommario	mq.	18,07	3.000	54.210.==
		=====		

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 2.060.489.==

~~=====~~

B) - I N F I S S I

39) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.==
40) Portoncini d'ingresso ecc. 6 x 1,20 x 2,30 terrazza : 1 x 1,00 x 2,10 Sommario	= mq. 16,56 = " 2,10 mq. 18,66 =====	8.200	153.012.==
41) Porte interne ecc. 21 x 1,05 x 2,15 24 x 0,90 x 2,15 Sommario	= mq. 47,41 = " 46,44 mq. 93,85 =====	6.800	638.180.==
42) Telai a vetri ecc. 25 x 1,25 x 1,70 cucine : 6 x 1,80 x 0,60 sono servizi : 12 x 1,00 x 1,20 Scale : 2x1x 0,60 x 1,70 Sommario	= mq. 53,12 = " 6,48 mq. 59,60 = " 14,40 = " 6,12 mq. 80,12 =====	6.300	504.756.==
43) Finestre con oscuri ecc. Balconcini verande : 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	8.200	338.496.==
44) Persiane avvolgibili ecc. sviluppi idon 1° parte voce 42)	= mq. 59,60 =====	5.300	315.880.==
45) Cassonotti coprixullo ecc. 21 x 1,45 x 0,50 6 x 2,00 x 0,50 Sommario	= mq. 15,22 = " 6,00 mq. 21,22 =====	2.800	59.416.==
46) Persiane alla romana ecc. 12 x 1,00 x 1,20	= mq. 14,40 =====	8.200	118.080.==

TOTALE INFISSI L. 2.175.320.==

F) - IMPIANTO IDRICO - SANITARIO

47) Tubazione ferro zincato ecc. 6 x 30,00 Colonne Negozi	= ml. 180.== = " 20.== = " 40.==		
Sommone	ml. 240.==	800	192.000.==
48) Canne fumario esalatori	= ml. 25.==	2.500	62.500.==
49) Coppe centrali da ml. 1,00 con- prese mensole ed innesto	= n° 6	3.500	21.000.==
50) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 25.==	2.000	50.000.==
51) Tubi di ghisa ø 80	= ml. 25.==	1.600	40.000.==
52) Tubi ø 100 per pluviali	= ml. 40.==	800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3	7.000	21.000.==
54) Griglie	= n° 3	600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 6	38.000	228.000.==
56) Lavabi	= n° 8	8.000	64.000.==
57) Cessi all'inglese	= n° 8	10.000	80.000.==
58) Lavelli	= n° 6	14.000	84.000.==
59) Bidet con sampillo	= n° 6	10.000	60.000.==
60) Doccia	= n° 6	6.000	36.000.==
61) Contatori per acqua	= n° 8	5.500	44.000.==

SOMMONE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO L. 1.016.300.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottoterra
cia ecc.

C.L.

= n° 66
=====

1.900

125.400.==

63) Prese di corrente luce

= n° 35
=====

1.000

35.000.==

64) Idem forza motrice

= n° 21
=====

1.200

25.200.==

65) Impianto campanelli e apripor-
tone

= ml. 30.==
=====

1.800

54.000.==

66) Impianto luce scale e negozi

= n° 12
=====

5.000

60.000.==

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO L. 299.600.==

=====

H) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

Fascio e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20 = mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri P.T. :

4 x 1,80 x 3,80 = " 27,36

Travi :

18,20 x 1,20 = " 21,84

Sottocornici :

2 x (18,20+11,00) x 1,00 = " 58,40

Sottobalconi :

16 x 2,00 x 1,00 = " 32,00

Sommario

mq. 401,16

450

180.522,00

68) Intonaco con malta bastarda ecc.

Muri stonditori :

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Sommario

mq. 42,00

320

13.440,00

69) Compenso per impermeabilizzazione con super-cemento a 2 mani :

sviluppi superficie idon voci

67) e 68) :

mq. 401,16 + 42,00 = mq. 443,16

300

132.948,00

70) Ferro lavorato ecc.

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00 = Kg. 378,00

6 x 3,50 x 14,00 = " 294,00

Scala :

32,00 x 14,00 = " 448,00

Sommario

Kg. 1.120,00

310

347.200,00

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75 = mq. 9,50

2 x " 18,66 = " 37,32

2 x " 93,89 = " 187,70

a riportare

mq. 234,52

674.110,00

= 15 =

	Riporto	mq.	234,52		674.110.==
1 x mq.	80,12	= "	80,12		
3 x "	59,60	= "	178,80		
1 x "	21,22	= "	21,22		
2 x "	41,28	= "	82,56		
3 x "	14,40	= "	43,20		
	Sommario	mq.	640,42	380	243.359,60
			=====		

72) Ringhiere con vetro retinate :

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4.==	6.000	24.000.==
		=====		

73) Rivestimento in listelli di co²
to ecc.

Lato scale :

3 x 7,70 x 3,20	= mq.	73,92
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= "	23,04

Lato opposto :

3 x 2,40 x 2,95	= "	21,24
-----------------	-----	-------

Parapetti :

2x2x3 x 1,20 x 1,00	= "	14,40
---------------------	-----	-------

Pannelli avvolgibili :

12 x 1,20 x 0,50	= "	7,20
7 x 1,80 x 0,50	= "	6,30

Sommario

mq.	146,10
-----	--------

A dedurre :

Finestre:

3x2x1,80x0,60	= mq.	6,48
3x1,10x1,60	= "	5,28
sono deduzioni		

= "	11,76
-----	-------

Restano

mq.	134,34	2.850	382.869.==
	=====		

SOMMARIO OPERE VARIE L. 1.324.338,60

=====

I) - COMPLEMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tronconi da cm. 10

3 x 3,85 x 3,80	= mq.	43,89
2 x 7,50 x 3,80	= "	57,00
2,65 x 3,80	= "	10,07
7,80 x 3,80	= "	29,64
2 x 3,70 x 3,80	= "	28,12
2 x 1,90 x 3,80	= "	14,44

Sommano

mq. 183,16

900

164.844,00

75) Muratura tutta tufo ecc. :

Scala comunicazione alloggi:

1,10 x 1,00 x 0,60

= mq. 0,66

5.500

3.630,00

76) Intonaco frastazato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,85) x 3,80	= mq.	171,76
2 x 2 x (3,70+2,65) x 3,80	= "	96,52
2 x (7,50+1,10) x 3,80	= "	65,36

Sommano

mq. 333,64

250

83.410,00

77) Intonaco civile ecc.

NEGOZI :

Soffitti

7,60 x 7,80

= mq. 59,28

Parati

2 x 2 x (3,70+5,80) x 3,80 = " 144,40

2 x 2 x (2,50+1,90) x 3,80 = " 66,88

2 x 2 x (1,10+1,90) x 3,80 = " 45,60

Sommano

mq. 316,16

330

104.332,80

78) Portine cantine ecc.

10 x 0,80 x 2,10

= mq. 16,80

6.000

100.800,00

79) Porte esterne cantine ecc.

1 x 1,00 x 2,00

= mq. 2,00

8.200

16.400,00

80) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 16,80

= mq. 33,60

2 x " 2,00

= " 4,00

Sommano

mq. 37,60

380

14.288,00

A Riportare

487.704,80

= 17 =

Riparto

487.704,80

81) Muro in laterizio grigliato
per cantine ;

8 x 2,50 x 0,80

= mq. 16.==
=====

1.300

20.800.==

82) Impianto elettrico a plattina

c.l.

= n° 10
=====

1.000

10.000.==

83) Impianto elettrico ecc.

Portico

= n° 4
=====

5.000

20.000.==

84) Serrande avvolgibili in acciaio
corazzato da 10/10 ecc.

NEGOZI :

2 x 2,00 x 2,50

= mq. 10.==
=====

12.000

120.000.==

SOMMARIO COMPLETAMENTO FABBRICATO L. 658.504,80

=====

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

85) Scavo di materie occ. :

Fognatura

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Fossatti :

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zanollo :

60,00 x 0,60 x 0,30

= " 14,40

Sommario

mc. 40,80

1.200

48.960.==

86) Tubi fibre cemento Ø 150 occ.

fognatura

= ml. 15.==

1.200

18.000.==

87) Fossatti con sifone occ.

= n° 4

8.000

32.000.==

88) Fossatti d'ispezione occ.

= n° 4

3.000

12.000.==

89) Chiusini di ghisa occ.

4 x Kg. 25,00

= Kg. 100.==

250

25.000.==

90) Cordoni calcarei occ.

= ml. 50.==

1.500

75.000.==

91) Basoli calcarei occ.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20.==

2.000

40.000.==

92) Massetto per marciapiedi

50,00 x 1,50

= mq. 75.==

piazze

= " 75.==

Sommario

mq. 150.==

450

67.500.==

93) Pavimento in pietrini

= mq. 150.==

950

142.500.==

94) Pavimentazione in tappetino bi-

tumato

= mq. 22.==

1.000

22.000.==

SOMMARIO ATTREZZATURA AREA L. 482.960.==

R I E P I L O G O

A) FONDAZIONI.....	L. 2.727.675.==
B) RUSTICO.....	" 7.806.069.==
C) TRAMEZZI ED INTONACI.....	" 1.722.399,90
D) PAVIMENTI E RIVESTIMENTI?.....	" 2.060.489.==
E) INFISSI.....	" 2.175.320.==
F) IMPIANTO IDRICO SANITARIO.....	" 1.016.300.==
G) IMPIANTO ELETTRICO.....	" 299.600.==
H) OPERE VARIE.....	" 1.324.338,60
I) COMPLETAMENTO FABBRICATO.....	" 658.504,80
D) ATTREZZATURA ATEA.....	" 482.960.==

T O T A L E.....L.20.273.656,30

ED IN CIFRA TONDA.....L. 20.275.000.=

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE - 6 ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc.

Fondazioni

3x19,50x1,50 = mq. 87,75

6x 4,10x1,30 = " 31,98

18,50x0,80 = " 14,80

sono mq. 134,53

mq. 134,53 x 2,00

= mc. 269,06

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

Sommano

mc. 272,18

1.200

326.616.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento per compianamento ecc.

mq. 134,53 x 0,30

= mc. 40,36

fondazione muro portico :

18,50 x 0,80 x 1,00

= " 14,80

rampa scala

2,20 x 1,00 x 0,50

= " 1,10

Sommano

mc. 56,26

6.000

337.560.==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc. per fondazioni :

Travi rovesce :

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30

= mc. 25,65

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30

= " 9,59

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00

= " 33,30

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00

= " 16,20

Pilastri fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80

= " 3,84

Sommano

mc. 88,58

13.500

1.195.830.==

4) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 50/mc. :

mc. 88,58 x Kg. 50,00

= Kg. 4.429.==

140

620.060.==

A Riportare

2.480.066.==

Riporto

2.480.066.==

5) Muratura tutta tufo e malta comune ecc.

sulle travi rovesce di fondazione :

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80 = mc. 14,96
6 x 4,50 x 0,43 x 0,80 = " 9,28

Sommario

mc. 24,24

5.500

133.320.==

6) Spianata di malta per impermeabilizzazione fondazioni :

3 x 18,50 x 0,60 = mq. 33,20
6 x 4,50 x 0,60 = " 16,20
18,50 x 0,80 = " 14,80

Sommario

mq. 64,30

150

9.645.==

7) Stratificazione asfalto ecc.

superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

500

32.150.==

SOMMARIO FONDAZIONI €. 2.655.181.==

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO :

Pilastri

24x0,30x0,50x2,75 = mc. 9,90

Travi

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,40x0,25 = " 2,75

Scala

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

sono = mc. 25,04

PRIMO PIANO :

Pilastri

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi

3x7x2,45x0,30x
x0,35 mc. 5,40

5x5,50x0,30x
x0,25 " 2,06

Scala

2,20+0,64 " 2,84

Balconi

4x $\frac{2,60+1,20}{2}$ x

x1,00x0,20 " 1,52

sono = " 11,82
sono = " 22,12

SECONDO PIANO :

Pilastri

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi

= " 11,82

sono = " 21,09

TERZO PIANO :

idem 2° Piano

= " 21,09

ATTICO :

Pilastri

20x0,20x0,20x1,60 = mc. 1,28

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

Travi Terrino

2x2,60x0,25x0,30 = " 0,39

2x5,50x0,25x0,40 = " 1,10

a riportare mc. 3,37 mc. 89,34

Riporto	mc. 3,37	mc. 89,34		
Cornice				
2x(18,20+11,00)x1,00x				
x0,15	= "	8,76		
Pensilina terrazza				
1,50 x 0,80 x 0,12	= "	0,15		
sono			= "	12,28
Sommario		mc. 101,62	13.500	1.371.870.==
9) Ferro omogeneo in ragione di				
Kg. 80/mc.				
mc. 101,62 x Kg. 80,00	= Kg.8.	129,60	140	1.138.144.==
10) Muratura piena di tufo con para				
mento in carpato a faccia vista:				
14,50 x 0,43 x 2,40	= mc.	11,21		
2 x 6,20 x 0,43 x 2,50	= "	13,33		
Sommario		mc. 24,54	7.000	171.780.==
11) Muratura tufo a cassetta con pa				
ramento in carpato a faccia vi-				
sta :				
3 x 2 x 5 x 2,60 x 0,30 x 2,95	= mc.	69,03		
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= "	88,74		
Sommario		mc. 97,77	6.500	635.505.==
12) Muratura di tufo a cassa vuota				
ecc. :				
Verande :				
3 x 4 x 5,20 x 0,30 x 3,10	= mc.	58,03	5.000	290.150.==
13) Muratura tufo da cm.20 ecc.				
<u>Scala :</u>				
4 x 2 x 5,05 x 2,80	= mq.	113,12		
<u>Interno scala :</u>				
4 x 2,60 x 3,00	= "	31,20		
<u>Torrino :</u>				
2 x 4,90 x 2,50	= "	24,50		
2 x 2,60 x 2,50	= "	13,00		
<u>Muro P.T. :</u>				
7 x 2,40 x 2,50	= "	42,00		
<u>Divisori appartenenti :</u>				
3 x 5,15 x 3,00	= "	46,35		
Sommario		mq. 270,17	1.300	351.221.==
A Riportare				3.958.670.==

Riporto

3.958.670.==

- 14) ~~MUR~~ Solaio misto in c.a. e lato
risio senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

sono mq. 173,68

mq. 173,68 x 3

= mq. 521,04

Scala :

2,60 x 5,20

= " 13,52

Sommato

mq. 534,56

3.200

1.710.592.==

- 15) Solaio a camera d'aria senza
cordolo ecc.

superficie come piano tipo vo-
ce precedente

= mq. 173,68

3.900

677.352.==

- 16) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,60

= mq. 56,00

2 x 10,40 x 1,60

= " 33,28

Sommato

mq. 89,28

1.300

116.064.==

- 17) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

Scala (vodi)

= mq. 13,52

Cornici :

2 x (18,20 + 11,00) x 0,30

= " 17,52

Sommato

mq. 31,04

1.000

31.040.==

- 18) Stratificazione d'asfalto ecc.

Superficie idon voce 15)

= mq. 173,68

Travi :

2 x 2 x (18,20+11,00) x 0,30

= " 35,04

Sommato

mq. 208,72

900

187.848.==

- 19) Rampe e pianerottoli di scale
ecc.

RAMPE :

2 x 3,00 x 1,10 = mq. 6,60

2x2x3,50 x 1,10 = " 23,10

sono

= mq. 29,70

a riportare

mq. 29,70

6.681.566.==

= 6 =

Riporto

mq. 29,70

6.681.566.==

PIANEROTTOLI :

8 x 2,60 x 1,30

= " 27,04

Sommato

mq. 56,74

3.200

181.568.==

20) Lastre di piombo ecc. :

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,300

BOCCHESTONI :

4 x 15,00

= " 60.==

Sommato

Kg. 184,300

480

88.464.==

SOMMARIO RUSTICO L. 6.951.598.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

21) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2x3x4,00x3,00 = mq.	72,00
2x3,00x3,00 = "	18,00
2x3,50x3,00 = "	21,00
2x5,00x3,00 = "	30,00
2x3x2,60x3,00 = "	46,80
2x5,20x3,00 = "	31,20
2x1,10x0,60 = "	1,32
2x1,00x3,00 = "	6,00
3x0,80x3,00 = "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3 = mq. 700,56 900 630.504,00

22) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI :

superficie sola1

mq. 534,56 + 173,68 = mq. 708,24

PARETI :

Piano tipo

2(1,50+3,50)x3,00 = mq.	30,00
2(2,50+3,50)x3,00 = "	42,00
2(3,80+5,10)x3,00 = "	53,40
2(3,30+1,10)x3,00 = "	26,40
2(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2(4,00+5,00)x3,00 = "	54,00
2(1,10+3,00)x3,00 = "	24,60
2(1,00+2,20)x3,00 = "	19,20
2(1,00+0,70)x3,00 = "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6 = " 1.810,80

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15 = " 233,31

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 2,50 = " 22,50

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :

vedi sviluppi voce 19) = " 56,74

Sommario mq. 2.831,59 330 934.424,70

23) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.

superficie idem voce 22) = mq. 2.831,59 40 113.263,60

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI L. 1.678.192,30

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

24) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie solai :
mq. 521,04 + 173,68 = mq. 694,72

Pianerottoli :
vedi sviluppi voce 19) = " 27,04

Balconi :
 $3 \times 4 \times \frac{2,60+1,20}{2} \times 1,00$ = " 22,80

Sommario mq. 744,56

A dedurre :

Ingressi e disimpegni :
5 x (mq. 5,25 + 3,65) = " 53,40

Restano mq. 691,16

1.300 898.508.==

25) Pavimento in marmette colorate ecc.

Superficie idem deduzioni voce precedente = mq. 53,40

1.500 80.100.==

26) Pavimento in tavelloni 30x30 ecc.

Ingresso scala :
2,50 x 1,60 = mq. 4,00

2.700 10.800.==

27) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc.

Atrio scala :
2,50 x 2,50 = mq. 6,25

3.400 21.250.==

28) Pavimento in battute di cemento

6 x 2,50 x 5,10 = mq. 76,50

700 53.550.==

29) Pavimento in pietrini di cemento colorate ecc.

7 x 2,50 x 5,10 = mq. 89,25

1.050 93.712,50

30) Vespajo in pietrame ecc.

2 x 14,50 x 5,00 x 0,30 = mc. 43,50

1.400 60.900.==

A Riportare

1.218.820,50

Riporto

1.218.820,50

31) Massetto in calcestruzzo conon
tizio ecc.

7 x 2,50 x 5,10

= mq. 89,25

450

40.162,50

32) Rivestimento con piastrello
ecc.

6 x 5,00 x 1,05

= mq. 31,50

6 x 1,50 x 0,45

= " 4,05

6 x 2,00 x 0,45

= " 5,40

Sommario

mq. 40,95

3.500

143.325,==

33) Lastre di Travertino o Trani da
cm.5 ecc.

Soglie portico :

7 x 2,30 x 0,30

= mq. 4,83

Soglia

1 x 1,40 x 0,30

= " 0,42

Sommario

mq. 5,25

7.800

40.950,==

34) Idem da cm.3 ecc.

Ornato ingressi :

6 x 5,00 x 0,20

= mq. 6,00

Scala :

75x 1,15 x 0,35

= " 30,19

Soglie balconi :

3x4x3,40 x 0,20

= " 8,16

3x6x0,70 x 0,20

= " 3,36

Sommario

mq. 47,71

6.000

286.260,==

35) Idem da cm.2 ecc.

Scala

75 x 1,10 x 0,14

= mq. 11,55

Ingressi

6 x 1,10 x 0,20

= " 1,32

Soglie bussole :

18 x 0,85 x 0,10

= " 1,53

24 x 0,70 x 0,10

= " 1,68

Sommario

mq. 16,08

5.200

83.616,==

A Riportare

1.813.134,00

= 10 =

Riporto

1.813.134.==

36) Lastre di cemento granigliato
davanzali battentati per fine-
stre :

24 x 1,25 x 0,35

= mq. 10,50

18 x 1,00 x 0,35

= " 6,30

Sommato

mq. 16,80

3.000

50.400.==

37) Parapetti per balconi ecc.

12 x 1,20 x 1,00

= mq. 14,40

1.300

18.720.==

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 1.882.254.==

=====

E) - I N F I S S I

38) Portoneini d'ingresso

6 x 1,20 x 2,30

= mq. 16,56

terrazza :

1,00 x 2,10

= " 2,10

Sommario

mq. 18,66

8.200

153.012.==

39) Porte interne ecc.

18 x 1,05 x 2,15

= mq. 40,64

24 x 0,90 x 2,15

= " 46,44

Sommario

mq. 87,08

6.800

592.144.==

40) Telai a vetri ecc.

24 x 1,25 x 1,70

= mq. 51,00

12 x 1,20 x 1,20

= " 17,28

Scala

3 x 1,10 x 1,70

= " 5,61

Sommario

mq. 73,88

6.300

465.444.==

41) Finestre con oscuri ecc.

24 x 0,80 x 2,15

= mq. 41,28

8.200

338.496.==

42) Persiane avvolgibili ecc.

24 x 1,25 x 1,70

= mq. 51,00

5.300

270.300.==

43) Cassonetti coprirullo ecc.

24 x 1,45 x 0,50

= mq. 17,40

2.800

48.720.==

44) Persiane alla romana ecc.

12 x 1,20 x 1,20

= mq. 17,28

8.200

141.696.==

SOMMARIO INFISSI L. 2.009.812.==

F) - IMPIANTO IDRICO - SANITARIO

45) Tubazione in ferro zincato ecc. 6 x 30,00 Colonne	= ml. 180.== = " 20.==		
Sommario	ml. 200.== =====	800	160.000.==
46) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.== =====	2.500	62.500.==
47) Cappe centrale da ml. 1,00 compreso mensolo ed innesto	= n° 6 =====	3.500	21.000.==
48) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 25.== =====	2.000	50.000.==
49) Tubi di ghisa ø 80	= ml. 25.== =====	1.600	40.000.==
50) Tubi ø 100 per pluviali	= ml. 40.== =====	800	32.000.==
51) Idem di ghisa	= n° 3 =====	7.000	21.000.==
52) Griglie	= n° 3 =====	600	1.800.==
53) Vasche da bagno a sedile	= n° 6 =====	38.000	228.000.==
54) Lavabi	= n° 6 =====	8.000	48.000.==
55) Cessi all'inglese	= n° 6 =====	10.000	60.000.==
56) Lavelli	= n° 6 =====	14.000	84.000.==
57) Bidet con zampillo	= n° 6 =====	10.000	60.000.==
58) Bucatai	= n° 6 =====	6.000	36.000.==
59) Contatori per acqua	= n° 6 =====	5.500	33.000.==

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO L. 937.300.==

g) - IMPIANTO ELETTRICO

60) Impianto elettrico sottotraccia e;l.	= n° 54 =====	1.900	102.600.==
61) Prese di corrente luce	= n° 30 =====	1.000	30.000.==
62) Idem forza motrice	= n° 18 =====	1.200	21.600.==
63) Impianto campanelli ed apripor- tone	= ml. 25.== =====	1.800	45.000.==
64) Impianto luce scala	= n° 6 =====	5.000	30.000.==

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO £. 229.200.==

H) - OPERE VARIE

65) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 11,50 = mq. 184,00

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri p.t. :

8 x 1,80 x 2,50 = " 36,00

Travi :

18,20 x 1,20 = " 21,84

Sottocornici :

2 x (18,20+11,00) x 1,00 = " 58,40

Sottobalconi :

12 x 1,80 x 1,00 = " 21,60

Muro sotto portico :

15,60 x 2,50 = " 39,00

Sommario

mq. 427,20

450

192.240,00

66) Intonaco con malta bastarda, ecc.

Muri terrino :

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Sommario

mq. 42,00

320

13.440,00

67) Compense per impermeabilizzazione intonaci con super-cemento a due mani ecc.

sviluppi superficie iden voci

65) e 66) :

mq. 427,20 + 42,00 = mq. 469,20

300

140.760,00

68) Ferro lavorato per ringhiere ecc.

Balconi :

2 x 12 x 1,40 x 14 = Kg. 470,40

Scala :

34 x 14 = " 476,00

Cancello :

2,50 x 2,50 x 20 = " 125,00

Sommario

Kg. 1.071,40

310

332.134,00

A Riportare

678.574,00

= 15 =

Riperto

678.574.==

69) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 18,86
2 x " 87,08
1 x " 73,88
3 x " 51,00
1 x " 17,40
2 x " 41,28
3 x " 17,28

= mq. 37,72
= " 174,16
= " 73,88
= " 153,00
= " 17,40
= " 82,56
= " 51,84

Sommario

mq. 590,56

380

224.412,80

=====

70) Ringhiere con vetro retinato

4 x 1,00 x 1,00

= mq. 4,00

6.000

24.000.==

=====

71) Rivestimento in listelli di cot
to ecc.

Parapetti e tabelle :

12 x 1,20 x 1,00

= mq. 14,40

12 x 1,20 x 0,50

= " 7,20

Sommario

mq. 21,60

2.850

61.560.==

=====

SOMMARIO OPERE VARIE £. 988.546,80

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATI - LOCALI P.T.

72) Muratura per tranoszi da cm. 10

2 x 5,00 x 2,50	= mq.	25.==
2 x 3,90 x 2,50	= "	19,50
2 x 4,90 x 2,50	= "	24,50
2 x 9,00 x 2,50	= "	45,00

Sommario

mq. 114.==
=====

900

102.600.==

73) Intonaco fratezzato ecc.

2 x 2 x (2,50+5,00) x 2,50	= mq.	75.==
4 x 2 x (3,90+2,50) x 2,50	= "	128.==
2 x 2 x (8,50+2,50) x 2,50	= "	110.==

Sommario

mq. 313.==
=====

250

78.250.==

74) Portine cantine

6 x 0,80 x 2,10	= mq.	10,08
-----------------	-------	-------

6.000

60.480.==

75) Portine locali p.t.

2 x 1,00 x 2,00	= mq.	4.==
-----------------	-------	------

8.200

32.800.==

76) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 10,08	= mq.	20,16
2 x " 4,00	= "	8,00

Sommario

mq. 28,16
=====

380

10.700,80

77) Muro in laterizio grigliato per cantine

2 x 2 x 8,00 x 0,80	= mq.	25,60
---------------------	-------	-------

1.300

33.280.==

78) Impianto elettrico

= n° 10
=====

1.000

10.000.==

SOMMARIO COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 328.110,80

=====

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

1) Scavo di materie ecc.				
Fognatura :				
40,00 x 0,50 x 1,00	= mc.	20,==		
Pozzetti :				
8x1,00x 1,00 x 0,80	= "	6,40		
Cordoni e zanelle :				
60,00 x 0,80 x 0,30	= "	14,40		
Somma	mc.	40,80	1.200	48.960,==
2) Tubi per fognatura Ø 150 ecc.				
	= ml.	15,==	1.200	18.000,==
3) Pozzetti con sifone				
	= n°	4	8.000	32.000,==
4) Pozzetti d'ispezione				
	= n°	4	3.000	12.000,==
5) Chiusini di ghisa				
n° 4 x Kg. 25,00	= Kg.	100,==	250	25.000,==
6) Cordoni calcarei ecc.				
	= ml.	50,==	1.500	75.000,==
7) Basoli calcarei ecc.				
ml. 50,00 x 0,40	= mq.	20,==	2.000	40.000,==
8) Massetto per marciapiedi				
50,00 x 0,50	= mq.	75,==		
piazzali	= "	75,==		
Somma	mq.	150,==	450	67.500,==
9) Pavimento in pietrini				
	= mq.	150,==	950	142.500,==
10) Pavimentazione in tappetino bitumato				
	= mq.	27,==	1.000	27.000,==

SOMMA ATTREZZATURA AREA £. 487.960,==

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI.	£. 2.655.181.==
B) - RUSTICO	" 6.951.598.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI.	" 1.678.192,30
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.	" 4.882.254.==
E) - INTISSI	" 2.009.812.==
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	" 937.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO.	" 229.200.==
H) - OPERE VARIE.....	" 988.546,80
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO.	" 328.110,80
L) - ATTREZZATURA AREA	" <u>487.960.==</u>

T O T A L E. £. 18.148.154,90

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 18.150.000.==

=====

RIEPILOGO GENERALE

FABBRICATO TIPO T1 :

Elemento tipo a 7 campate con alloggio P.T. :

2 x 20.600.000 = £. 41.200.000.=

Elemento a 7 campate con Negozi:

1 x 20.275.000 = " 20.275.000.=

£. 61.475.000.= x 2 = 122.950.000.=

Elemento U2 : = £. 18.150.000.= x 2 = 36.300.000.=

SOMMANO LAVORI £. 159.250.000.=

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per acquisto suolo £. 12.600.000.= ✓

- per spese generali 5% " 7.962.500.= ✓

- Spese allacciamenti a 3 fabbricati " 3.637.500.= ✓

- per imprevisti " 12.500.000.= ✓

- per opere di giardinaggio " 2.500.000.= ✓

- recinzione generale (in diretta Amministrazione) " 1.550.000.= ✓

SOMMANO £. 40.750.000.=

TOTALE GENERALE £. 200.000.000.=

3.637.500

2.500.000

1.550.000

7.687.500

159