

GESTIONE INA=CASA
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

* * *

25029-Costruzione case per lavoratori in Brindisi

2° Settennio - 2° lotto - cantiere 10125

Importo a base d'asta L. 101.650.000

Ribasso 5,92%

Contratto n. 1449 del 17/7/1957

Impresa: Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna.

PERIZIA SUPPLEMENTIVA

RELAZIONE

Con provvedimento 15/4/1957 questa Gestione approvava il progetto per la costruzione di n. 3 case per lavoratori -nel Comune di Brindisi - Commenda Ovest - 2° lotto - 48 alloggi - 240 vani per l'importo complessivo di L. 114.520.000.

I lavori sono stati appaltati alla Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna con il ribasso del 5,92% contro un ribasso minimo imposto dell'0,10%.

In sede di previsione di progetto per regioni di economia non fu possibile comprendere il completamento delle cantine, come pure si dovette limitare

il rivestimento dei bagni ad una lunghezza media di metri lineari 2,65 contro 7,65 e per le cucine una lunghezza media di m.1,50, altezza m.0,45, anzicchè per tutta la parete (alt.1,40) (Cap.Spec. pag. 13) dello sviluppo totale medio delle pareti.==

Alle scopo di dare gli alloggi completati e rifiniti come i precedenti, si rende quindi necessario la esecuzione di opere di completamento e miglioramento.

Portanto è stata redatta la presente perizia suppletiva dell'importo netto di L.4.200.000.

A tale spesa si potrà far fronte in parte con le economie rivenienti dalla differenza tra il ribasso minimo imposto e quello contrattuale e in parte con le somme a disposizione per la esecuzione di cantine.

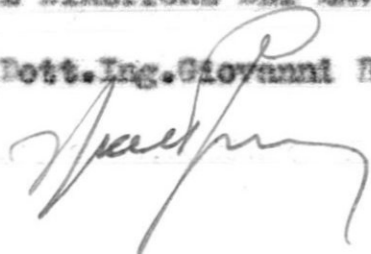
I lavori, rientrando nel quinto d'obbligo, saranno affidati alla medesima Impresa agli stessi patti e condizioni e con il medesimo ribasso contrattuale, con ordine di servizio da registrare ai fini fiscali.

Brindisi, 13/11/1957

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA,

Visto:



Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Con. te Ubaldo VALLARINO)

