

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DELIBERA G.R. N° 1104 DEL 23/07/2003 LEGGE 457/78 1° - 2° - 5° BIENNIO

**LAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO I.A.C.P. NEL COMUNE DI
BRINDISI - LOTTI : 4° VIA MARSICA; 5° - 6° - 7° - 8° VIA LUCREZIO;
9° - 10° - 11° - 12° VIA OBERDAN**



L'IMPRESA :

URBE EDILIZIA S.r.l.

DIRETTORE DEI LAVORI:

ARCH. MARCO CATAMERO'

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

DOTT. ING. GIUSEPPE DE ANGELIS

PERIZIA DI VARIANTE

DATA: 24 LUG. 2006

SCALA :

TAV. C

**QUADRO COMPARATIVO
DI
CONFRONTO ECONOMICO**

N. d'ordine	articolo d'elenco		Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI			LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE		DIFFERENZA			
				Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo	IN PIU'		IN MENO	
											Quantità	Importo	Quantità	Importo
1	001.02.01	Demolizione:...per murature di pietrame, mattoni pieni o tufo	mc.	16,20	55,20	894,24	3,41	188,23				0,00	12,79	706,01
2	001.04.06	Demolizione:...pavimenti di qualsiasi tipo e spessore	mq.	2.217,94	7,15	15.858,28	62,70	448,31	284,68	2.035,46		0,00	1.870,56	13.374,50
3	001.04.08	Demolizione:...rivestimenti di pietra da taglio	mq.	23,32	8,50	198,22	31,55	268,18	59,22	503,38	67,45	573,33		0,00
4	001.04.10.01	Demolizione:...stonacatura di intonaco qualsiasi tipo	mq.	2.495,35	3,55	8.858,49	1.952,48	6.931,30	365,84	1.298,74		0,00	177,03	628,46
5	001.04.13	Demolizione:...manto diasfalto di impermeabilizzazione	mq.	2.272,36	1,85	4.203,86	49,00	90,65	284,68	526,66		0,00	1.938,68	3.586,56
6	001.05.07	Smontaggio e...tubazioni di qualsiasi diametro	ml.	30,00	2,95	88,50	36,00	106,20	10,00	29,50	13,00	38,35		0,00
7	001.05.10	Smontaggio e...serramenti in legno o in ferro	mq.	31,04	11,70	363,17	29,28	342,58	306,50	3.586,05	304,74	3.565,46		0,00
8	001.05.12	Rimozione di materiali contenenti fibre di amianto	mq.	42,00	27,70	1.163,40	39,89	1.104,95	3,78	104,71		0,00	1,67	46,26
9	001.14	Nolo di onte mobile	h.	43,00	108,70	4.674,10			43,00	4.674,10		0,00		0,00
10	004.11.03.02	Risanamento delle strutture in c.a. ammalorate	mq.	599,44	52,50	31.470,60	281,81	14.795,03	317,22	16.654,07	0,41	21,53		0,00
11	004.11.03.06	Risanamento dell'intradosso dei solai	mq.	631,40	47,50	29.991,50			943,80	44.830,50	312,40	14.839,00		0,00
12	007.03	Sbruffatura con malta fluida di cemento e sabbia	mq.	369,84	2,85	1.054,04	228,26	650,54	362,46	1.033,01	220,88	629,51		0,00
13	007.05	Intonaco civile a tre starti con malta comune	mq.	50,00	10,90	545,00	15,37	167,53	3,38	36,84		0,00	31,25	340,63
14	007.07	Intonaco civile per esterni	mq.	2.395,64	12,00	28.747,68	1.990,75	23.889,00	362,46	4.349,52		0,00	42,43	509,16
15	007.15.01	Intonaco pietrificante tipo Terranova	mq.	2.145,76	6,50	13.947,44	1.624,15	10.556,98	147,00	955,50		0,00	374,61	2.434,97
16	007.16	Sovraprezzo ...montaggio e smontaggio..impalcatura	mq.	1.037,12	6,25	6.482,01	1.614,35	10.089,69	756,00	4.725,00	1.333,23	8.332,69		0,00
17	007.24	F.p.o. di rete in vetro resina	mq.	369,84	2,31	854,33	228,26	527,28	147,00	339,57	5,42	12,52		0,00
18	008.06.02	Esecuzione...ugli estradossi dei solai c.c. celleuare alleggerire	mq.	1.779,15	16,20	28.822,23			265,50	4.301,10		0,00	1.513,65	24.521,13
19	008.17.02	Pavimento in marmette	mq.	259,92	18,00	4.678,56						0,00	259,92	4.678,56
20	008.54.01	F.p.o. di pavimentazione solare	mq.	1.910,40	19,00	36.297,60	177,12	3.365,28	281,30	5.344,70		0,00	1.451,98	27.587,62
21	009.05.04	F.p.o. di tubi in PVC...diametro esterno 100/110 mm.	ml.	198,00	7,10	1.405,80	158,40	1.124,64	6,50	46,15		0,00	33,10	235,01
22	010.20	Trattamento per paramenti di tufo o tufo Carparo	mq.	261,47	13,00	3.399,11	260,40	3.385,20				0,00	1,07	13,91
23	011.01.00.01	Lastre di marmo...per pavimenti e rivestimenti	mq.	13,44	63,00	846,72	13,70	863,10				0,00	0,26	16,38
24	011.02.03.01	Lastre di marmo...cm. 2 per ornate, stipiti, architravi, scalini	mq.	68,64	98,40	6.754,18	24,05	2.366,52	46,74	4.599,21	2,15	211,56		0,00
25	011.02.03.02	Lastre di marmo...cm. 3 per ornate, stipiti, architravi, scalini	mq.	15,13	120,70	1.826,19	13,15	1.587,21				0,00	1,98	238,99
26	011.14.02	Zoccolino battiscopa	ml.	280,35	11,70	3.280,10						0,00	280,35	3.280,10
27	012.04.02	Manto impermeabile con guaina bituminosa	mq.	2.173,41	7,35	15.974,56	49,00	360,15	281,30	2.067,56		0,00	1.843,11	13.546,86
28	012.07.04	Manto impermeabile ...autoprotetta	mq.	122,74	16,80	2.062,03	19,00	319,20				0,00	103,74	1.742,83
29	012.12	Spalmatura con una mano di vernice bituminosa sui lastrici	mq.	673,90	1,60	1.078,24						0,00	673,90	1.078,24
30	013.19.04	F.p.o. di portone principale	mq.	5,76	227,00	1.307,52	5,70	1.293,90				0,00	0,06	13,62
31	013.36.02	F.p.o. di infissi di vetrate	mq.	18,60	201,10	3.740,46	23,92	4.810,31			5,32	1.069,85		0,00
32	015.02.01	Vetro stampato	mq.	14,80	17,60	260,48	21,08	371,01			6,28	110,53		0,00
33	015.04.01	Vetro retinato	mq.	9,56	20,40	195,02						0,00	9,56	195,02
34	016.09.01	Tinteggiatura ...con tempera	mq.	1.934,40	1,90	3.675,36	135,58	257,60	1.828,60	3.474,34	29,78	56,58		0,00
35	016.32.02	Applicazione di una mano di antiruggine	mq.	291,06	1,90	553,01			153,00	290,70		0,00	138,06	262,31
36	016.45.01.02	Verniciatura idrorepellente	mq.	742,32	4,10	3.043,51	931,57	3.819,44	215,46	883,39	404,71	1.659,31		0,00
37	N.P.01	F.p.o. di gocciolatoi prefabbricato	cad.		7,70		26,00	200,20			26,00	200,20		0,00
38	N.P.02	Sovraprezzo all'art.010.20	mq.		22,11		260,40	5.757,44			260,40	5.757,44		0,00
39	N.P.03	Muretti in mattoni forati con interposti pilastri	mq.		30,38		35,00	1.063,30			35,00	1.063,30		0,00
		A RIPORTARE				268.595,54		101.100,95		106.689,76		38.141,15		99.037,12

N. d'ordine	articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI			LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE		DIFFERENZA			
				Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo	IN PIU'		IN MENO	
											Quantità	Importo	Quantità	Importo
		RIPORTO				268.595,54		101.100,95		106.689,76		38.141,15		99.037,12
40	N.P.04	Preparazione di pareti e soffitti	mq.		3,07		345,05	1.059,30	28,60	87,80	373,65	1.147,11		
41	N.P.05	Rifacimento di impianto elettrico interno all'alloggio	a corpo		3.200,00		1,00	3.200,00			1,00	3.200,00		
42	N.P.06	Impianto idrico interno per alimentazione con acqua	cad.		87,40		6,00	524,40	5,00	437,00	11,00	961,40		
43	N.P.07	Impianto di scarico di apparecchi igienico sanitari	cad.		72,60		6,00	435,60	4,00	290,40	10,00	726,00		
44	N.P.08	F.p.o. di vasca da bagno	cad.		221,70		1,00	221,70			1,00	221,70		
45	N.P.09	F.p.o. di vaso igienico	cad.		177,20		2,00	354,40	1,00	177,20	3,00	531,60		
46	N.P.10	F.p.o. di bidet	cad.		169,60		1,00	169,60	1,00	169,60	2,00	339,20		
47	N.P.11	F.p.o. di lavabo	cad.		155,10		1,00	155,10	1,00	155,10	2,00	310,20		
48	N.P.12	F.p.o. di doccia	cad.		195,10		1,00	195,10	1,00	195,10	2,00	390,20		
49	N.P.13	Intervento per la sostituzione della tubazione di scarico	cad.		867,65				2,00	1.735,30	2,00	1.735,30		
50	N.P.14	Bussola ad uno o più battenti	mq.		146,70				1,60	234,72	1,60	234,72		
51	N.P.15	F.p.o. di manufatti per ringhiere	kg.		6,50				6.130,00	39.845,00	6.130,00	39.845,00		
52	N.P.16	Zincatura a caldo di opere in ferro	kg.		1,40				6.130,00	8.582,00	6.130,00	8.582,00		
53	N.P.17	Pulitura dei giunti della pavimentazione dei terrazzi	mq.		9,84				1.665,05	16.384,09	1.665,05	16.384,02		
				totale		268.595,54	totale	107.416,15	totale	174.983,07		112.749,60		99.037,12