

GESTIONE CASE LAVORATORI (legge 14.2.1963 n.60)	COOPERATIVA N.	stazione appaltante COOP. "LA PINETA..	
ALLOGGI PRENOTATI DALLA COOPERATIVA "LA PINETA" - FRANCAVILLA FONTANA (BR)		data: 2.74	agg.:
		agg.:	agg.:
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		archivio:	
		note:	
PROGETTAZIONE	CORRENTE 		
Dr.Arch.Fortunato Pignatelli - Brindisi Via Imp.Costantino,138 (23588)		controllo:	visto:

ALLOGGI PRENOTATI DALLA COOPERATIVA " LA PINETA"

FRANCAVILLA FONTANA.-

^^^^^^^^^^^^^^^^

PROGETTAZIONE CORRENTE

=====oOo=====

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

=====

Dott. Arch. Fortunato PIGNATELLI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fortunato Pignatelli', written over the typed name.

P A R T E I^a

	10,50 x 1,30=	mq. 13,65
	10,50 x 0,50=	" 5,25
2x	12,10 x 1,35=	" 32,67
	30,50 x 1,50=	" 45,75
	30,50 x 1,35=	" 41,18
2x	11,00 x 1,30=	" 28,60
	11,00 x 1,35=	" 14,85
2x	4,50 x 0,90=	" 8,10
2x	1,70 x 0,90=	" 3,06
2x	1,00 x 0,65=	" 1,30
	2,40 x 0,50=	" 1,20
2x	0,70 x 1,30=	" 1,82
2x	4,40 x 1,30=	" 11,44
2x	2,30 x 1,30=	" 5,98
	1,80 x 1,90=	" 3,42

$$m_g \cdot 218,27 \times 3,50 = m_c \cdot 763,94$$

2/6)-Calcestruzzo cementizio magro per sotto fonda

3/7)-Calcestruzzo cementizio per strutture di fon
dazione a q/le 3/730 -

-Travi rovesce: 9,60x1,20x0,40= mc. 4,61
2x 4,90x0,50x0,40= " 1,96
2x 3,70x0,50x0,40= " 1,48

	12,80x1,20x0,40 =	mc. 6,14
	14,20x0,50x0,40 =	" 2,84
	12,30x1,25x0,40 =	" 6,15
	12,60x0,50x0,40 =	" 2,52
	12,20x1,20x0,40 =	" 5,86
	13,20x0,50x0,40 =	" 2,64
2x	11,80x1,25x0,40 =	" 11,80
2x	11,70x0,50x0,40 =	" 4,68
2x	13,30x1,40x0,40 =	" 14,90
	1,80x0,70x0,40 =	" 0,50
	27,90x0,50x0,40 =	" 5,58
	28,40x1,25x0,40 =	" 14,20
	27,90x0,50x0,40 =	" 5,58
2x	4,40x1,20x0,40 =	" 4,22
2x	5,20x0,50x0,40 =	" 2,08
2x	2,50x1,20x0,40 =	" 2,40
3x	2,90x0,50x0,40 =	" 1,74
2x	4,00x0,80x0,40 =	" 2,56
2x	4,00x0,40x0,40 =	" 1,28
2x	1,60x0,80x0,40 =	" 1,02
2x	1,60x0,40x0,40 =	" 0,51
	1,50x0,40x0,40 =	" 0,24
2x (1,50+ 1,40)x0,30x1,50=		" 1,74

-pilastri fino alla quota 0,00

33x	0,50x0,50x2,50 =	" 20,62
7x	0,20x0,40x2,50 =	" 1,40
	0,20x0,60x2,50 =	" 0,30
2x	0,30x0,30x2,50 =	" 0,45
4x	0,30x0,40x2,50 =	" 1,20

Somma.....mc. 133,20 x £.26000= £. 3.463.200=
=====

4/23)-Vespaio in pietrame per sottofondo:

mc. 763,94 -(43,65+133,20)=mc.587,09x£.3500=" 2.054.815=
=====

5/10a)-Ferro d'armatura per strutture in fondazione -

mc.133,20xKg.70/mc.=kg.9324,00x£.400 = £. 3.729.600.=

Sommano.....£.12.488.855.=

Imprevisti....." 511.145.=

Totale lavori a misura.....£.13.000.000.=
=====

L A V O R I A F O R F A I T

P A R T E II^

A)- R U S T I C O

1/8)-Calcestruzzo a qli 3/425 in elevazione:

-pilastri I° ordine:

33x0,25 x0,25x3,14x2,55 = mc. 16,51

7x 0,20 x 0,40 x 2,55= " 1,43

0,20 x 0,60 x 2,55= " 0,31

2x 0,30 x 0,30 x 2,55= " 0,46

4x 0,30 x 0,40 x 2,55= " 1,22

-pilastri piani 1°-2°-3°4°

33x 0,30x0,30= mq.2,97

0,20x0,50= " 0,10

0,25x0,40= " 0,10

6x 0,20x0,40= " 0,48

5x 0,15x0,15x3,14" 0,35

Sommano.....mq. 4,00

mq.4,00x3,06=mc.12,24 x4 piani= " 48,96

-gradini:(15,+72)x1,20x0,30x0,165/2= " 2,58

-pareti ascensore:

2x 0,20x1,90x16,00= " 12,16

-pilastri scala,ultimo ordine

6x 0,20x0,40x3,06 = " 1,47

0,20x0,60x3,06 = " 0,37

-trave a spessore I° solaio:

	5,65x0,80= mq.	4,52
	4,45x0,85= "	3,78
	13,40x0,80= "	10,72
2x	12,00x0,80= "	19,20
3x	8,00x0,80= "	19,20
2x	11,00x0,80= "	17,60
2x	26,30x0,80= "	42,08
2x	6,40x1,00= "	12,80
2x	3,60x0,80= "	5,76
2x	1,50x0,40= "	1,20
	3,00x0,40= "	1,20

-cordoletto perimetrale:

	0,80x0,30= "	0,24
	(6,70+0,90+0,15+0,70+1,40)x0,15=	1,48
	3,00x0,25=	= 0,75
	(	0,60x0,30= = 0,36
	(	(3,50+0,25+1,20)x0,15 = 1,48
2 x	(	0,70x0,30= = 0,42
	(	(7,25+0,60+0,30+0,95+
	{	+1,40) x 0,15 = = 3,14
		(5,00+7,00+0,30)x0,15 = 1,84
		0,60x0,30 = 0,18
		(2,80+0,85+1,50)x0,15 = 0,77
	6x	0,60x0,20 = 0,72

Sommano.....mq.149,44

	mq. 149,44 x 0,24 =	mc. 35,86
2x	4,60x0,20x0,40 =	" 0,74
	4,00x0,20x0,40 =	" 0,32
2x	1,40x0,20x0,50 =	" <u>0,28</u>

Sommano.....mc.39,04

mc. 39,04 x n°5 ordine = mc.195,20

-cordoli copertura scala:

2x	3,80x0,20x0,24 =	" 0,36
2x	8,50x0,20x0,24 =	" 0,82

- 5 -

Sommano in totale mc.281,85 x£.30.000=
=====

£. 8.455.500.=

5/10/b)-Ferro d'armatura tipo box per strutture
in elevazione:

-quantità precedente
mc.281,85 xKg/mc.90=
=Kg.25366,50

-parapetti balconi e muro d'attico

mq.418,70x0,10=mc.41,87xKg/mc.

90 = " 3768,30

Sommano.....kg.29.134,80

Kg.29134,80 x £. 420 ="12.236.616.=
=====

6/17/a)-Solaio H=20+4 per luci fino a mt.3,50-

-piano tipo esclusi i balconi:

2,90x3,25= mq. 9,42

9,10x3,40= " 30,94

2x 3,15x2,85= " 17,95

2x 9,75x3,00= " 58,50

Sommano....mq.116,81x5=mq.584,05x5000=" 2.920.250=
=====

7/17/b)-Solaio H=20+4 per luci fino a mt.4,50

2,90x4,45=mq.12,90x5=mq.64,50

-copertura scala e locali mac=

chine ascensore : 8,10x3,80 =" 30,78

Sommano.....mq. 95,28x£.6000 = " 571.680.=
=====

8/17/c)-Solaio per luci fino a mt.5,50 -

9,10x4,60=mq.41,86

2x 3,00x4,75= " 28,50

2x 8,00x4,90= " 78,40

Sommano.....mq.148,75x5=mq.743,80 x7000=5.206.600=
=====

9/17/bis)-Solaio con sovraccarico accidentale
di 600 Kg/mq.per rampe e pianerotto
li scale -

-balconi: 7,60x0,60=mq. 4,56
1,40x0,50=" 0,70
2x 8,60x0,60=" 10,32
2x 1,30x0,50=" 1,30
4,10x0,55=" 2,25
4,50x2,50/ $\frac{2}{2}$ " 5,62
7,20x0,35=" 2,52
4,00x0,50=" 2,00
1,30x3,00=" 3,90
2x 1,20x2,00=" 4,80

Sommano.....mq. 37,97x5=mq. 189,85

-rampe: 1,50x1,20 = " 1,80
9x 2,70x1,20 = " 29,16

-pianerottoli di riposo:

5x 2,50x1,30 = " 16,25
5x 4,80x0,70 = " 16,80
5x($\frac{4,80+1,60}{2}$)x0,60 = " 9,60
5x($\frac{4,00+5,30}{2}$)x1,30 = " 30,22

-soletta macchine ascensore:

1,40 x 1,50 = " 2,10

Sommano.....mq. 295,78 x8500=£. 2.514.130.=
=====

10/15)-Tramezzi in mattoni forati o fette di
tufo S = cm.8 -10

piano terra

4x 2,60x2,45=mq. 25,48
4x 2,45x2,45=" 24,01
4x 7,30x2,45=" 71,54

mq.

121,03

piano tipo

A/b-	2x2x 3,10x3,05 =mq.	37,82
	2x2x 4,15x3,05 ="	50,63
	2x3x 3,90x3,05 ="	71,37
	2x 4,20x3,05 ="	25,62
	2x 2,20x3,05 ="	13,42
	2x 6,45x3,05 ="	39,34
	2x 3,20x3,05 ="	19,52
	2x 2,90x3,05 ="	17,69
	2x 2,05x3,05 ="	17,38
	2x 1,10x3,05 ="	6,71
	2x 2,30x3,05 ="	14,03
	mq.	313,59

c)-	3,90x3,05=mq.	11,89
	3,10x3,05="	9,45
	3,40x3,05="	10,37
	2x 4,15x3,05="	25,31
	3x 4,35x3,05="	39,80
	7,00x3,05="	21,35
	4x 2,80x3,05="	34,16
	1,60x3,05="	4,88
	mq.	157,21

mq. 470,80

mq. 470,80x4= mq.1883,20

a dedurre {	4,35x3,05 =	- 13,27
	3,50x3,05 =	<u>- 10,67</u>

Totale.....mq.1980,29

mq.1980,29 x £.2200 = £. 4.356.638.=
=====

11/16)- Muratura a cassetta, costituita da una parete esterna in fette di tufo, da cm. 10, ed una interna in laterizio da cm.8, distanziate tra loro in modo da formare intercapedine:

Piano tipo

A-B)- (4,75+6,00+0,75+3,35+1,20+5,35+
+10,45+2,00+1,20+1,40) ml. 36,45

A dedurre infissi esterni:

$$(5 \times 0,90) + 1,30 = \underline{5,80}$$

$$\text{ml. } 30,65 \times 2 = \text{ml. } 61,30$$

C)-(2,35+1,50+1,35+6,75+0,50+
+4,65+3,20+0,90+1,20+5,80+
+3,10+6,75+1,25+0,85+1,40+
+3,00+2,55+0,75) = " 47,85

A dedurre infissi: (6x0,90)+1,30 = " 6,70

$$\text{Sommano ml. } 102,45 \times 3,05 = \text{mq. } 312,47$$

$$\text{mq. } 312,47 \times 4 \text{ piani} = \text{mq. } 1249,89 \times \text{£. } 6600 = \text{£. } 8.249.274. =$$

=====

12/12)-Muratura in conci di tufo delle mi-

gliori cave di Oria -

-Piano terra

(1,70+1,25+1,70+1,00+2,40+1,60+1,25+
+4,85+0,85+5,50+0,85+6,50+1,45+0,50+
+1,75+2,35+1,05+2,30+1,00+1,25+1,70+
+1,25+2,20+0,15+2,20+1,70+3,00+2,30+
+1,05+2,35+1,75+0,50+1,45+6,50+0,85+
+5,50+0,85+4,85+1,40+1,40)=
=ml. 84,05 x 2,45 = mq. 205,92

-Piano tipo

(1,40+1,40+0,50+2,30+1,00+2,20+
+1,80+0,40+2,30+0,50)=ml. 13,80 x 4 = 55,20
ml. 55,20 x 3,05 = " 168,36

-Ascensore e scala:

(2,60+2,60+2,80+3,50+1,30+0,40+
+2,30+2,30+1,00+1,30+1,80+1,25)=
ml. 23,15 x 2,50 = " 57,87
Sommano.....mq. 432,15

mq. 432,15 x £. 2700 = £. 1.166.805.=
=====

9/a-Solette in calcestruzzo dello spessore
di cm. 8÷10

-parapetti balconi:

8x (7,60+1,50+0,60)=ml. 77,60

4x (0,30+1,55+3,90)=" 23,00

4x (0,80+3,70+0,60)=" 20,40

4x (5,30x0,30) =" 22,40

3x (0,90+6,70+1,50)=" 27,30

(0,90+10,70+0,90+7,20+0,20)=" 19,90

Sommano/..ml. 190,60

ml. 190,60x(1,05+0,20)=mq. 238,25

-Muro d'attico: " 120,30x(1,30+0,20)=" 180,45

Sommano.....mq. 418,70

mq. 418,70 x £. 12000 = £. 5.024.400.=
=====

Totale rustico.....£. 50.701.893.=
=====

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

13/30)-Pavimento in piastrelle di grès rosso 7/½x
x15 posto in opera con malta cementizia -

-Piano terra

-Centrale idrica: 1,90x2,20=mq. 4,18

-Centrale termica: 1,25x4,00= " 5,00

$\frac{(4,00+3,50)}{2} \times 0,40 = " 1,50$

$\frac{(3,50+2,25)}{2} \times 0,65 = " 1,87$

Sommano.....mq. 12,55

Riporto.....mq. 12,55

-balconi::

Corpo A-B) $2x 6,901,50 = mq. 20,70$

$2x(1,50+0,80)x0,60 = " 1,38$
 $\frac{2}{2}$

$2x 0,80 x 0,45/2 = " 0,36$

$5,40x1,50 = " 8,10$

$5,35x1,50 = " 8,02$

$3,00+1,20x1,80 = " 3,78$

$\frac{2}{2} 1,80x0,60/2 = " 0,54$

Sommano...mq. $42,88x4 = " 171,52$
 =====

Corpo C) - $5,75x1,50 = mq. 8,62$

$(1,50+1,10)x0,30 = " 0,39$
 $\frac{2}{2}$

$1,10x0,60/2 = " 0,33$

$6,40x1,50 = " 9,60$

$(1,50+1,20)x0,25 = " 0,34$

$\frac{2}{2} 1,20x0,60/2 = " 0,36$

mq. $19,64x3 = " 58,92$
 =====

Corpo C(quarto piano):

mq. $8,62+0,39+0,33) = " 9,34$

$6,87 x 1,70 = " 11,68$

$(1,70+1,20)x 0,40 = " 0,58$

$\frac{2}{2} 7,20x 3,75 = " 27,00$

$1,20x0,60/2 = " 0,36$

$6,00x0,25 = " 1,50$

$1,00x0,60/2 = " 0,30$

-Battiscopa balconi

-quantità parapetti: ml. 190,60

$8x(1,50+7,00) = " 68,00$

$4x(5,30+1,50+1,50) = 33,20$

$4x(5,30+1,50+3,10) = 39,60$

$4x(1,50+1,40+2,90) = 23,20$

$4x(6,40 + 1,20) = 30,40$

$(6,70+5,50+2,80+1,40) = 16,40$

Sommano ml. $401,40x0,075 = " 30,10$

Sommano.....mq. $323,85x4000 = £. 1.295.400. =$
 =====

14/32a)-Pavimento in marmette di cemento granigliato 25x25 a scaglie di marmo di qualsiasi colore, ecc.

-Piano terra

-locali di sgombero:	(1)	2,20x2,45=mq.5,39
		0,30x0,40= " 0,12 -
(2)		2,50x2,45= " 6,12
		0,30x0,40= " 0,12 -
(3)		2,40x2,45= " 5,88
		0,50x0,50/2= " 0,12 -
(4)		1,10x7,30= " 8,03
(5)-		2,60x2,30= " 5,98
		0,50x0,50/2= " 0,12 -
(6)		2,30x2,60= " 5,98
(7)		2,50x1,20= " 3,00
		1,70+0,50/2 x1,50= " 1,65
		1,00+0,15 x 0,50= " 0,29
		2
(10)		1,75x2,60= " 4,55
(11)		1,75x2,60= " 4,55
(12)		1,75x2,60= " 4,55
		0,50x0,50/2 = " 0,12 -
(13)quantità n.4 =		" 8,03
(14) " " 3 =		" 5,76
(15) " " 2 =		" 6,00
(16) " " 1 =		" 5,27

Locale macchina ascensore:

$$2,40x2,60 = " 6,24$$

Sommano.....mq.82,09 x£.2400= £. 197.016.=
=====

15/32c)-Pavimento in marmette delle dimensioni cm.33x33 a medie scaglie di marmo comuni colorati, lucidato in opera ecc.

-Piano terra

-ingresso e vano scala:

- 12 -

$$4,80 + \frac{2,40}{2} \times 1,25 = \text{mq. } 4,50$$

$$4,80 \times 2,30 = " 11,04$$

$$4,80 + \frac{3,80}{2} \times 0,85 = " 3,65$$

$$3,80 \times 4,40 = " 16,72$$

$$\text{-Vano ascensore: } 1,80 \times 1,30 = " 3,42 \text{ -}$$

$$\text{-piane rotoli: } 5 \times 1,20 \times 2,50 = " 15,00$$

$$5 \times 1,30 \times 4,00 = " 18,00$$

$$5 \times 3,80 \times 0,75 = " 14,25$$

$$5 \times (3,80 + \frac{2,75}{2}) \times 0,60 = " 9,82$$

Sommano.mq.

89,56

Corpo A -B

$$(1) \quad 3,40 + \frac{2,30}{2} \times 2,20 = \text{mq. } 6,27$$

$$2,45 \times 0,75 / 2 = " 0,92$$

$$(2) \quad 2,20 \times 3,70 = " 8,14$$

$$0,85 \times 0,30 = " 0,25$$

$$(3) \quad 4,20 \times 2,80 = " 11,76$$

$$(6) \quad 4,20 \times 0,05 = " 0,21$$

$$(7) \quad 1,50 \times 1,10 = " 1,65$$

$$(8) \quad 1,10 \times 4,85 = " 5,33$$

$$(9) \quad 3,70 \times 3,80 = " 14,06$$

$$(10) \quad 3,90 \times 3,20 = " 12,48$$

$$(11) \quad 3,90 \times 2,85 = " 11,11$$

$$(12) \quad 3,45 \times 4,50 = " 15,52$$

$$1,50 \times 0,75 / 2 = " 0,56$$

Sommano..... mq. 88,26 $\times 2 \times 4 =$ 706,08
=====

Corpo C

$$(1) \quad 1,75 \times 3,70 = \text{mq. } 6,47$$

$$(2) \quad 3,70 \times 2,30 = " 8,51$$

$$1,50 \times 0,90 / 2 = " 0,67$$

$$(3) \quad 4,25 \times 2,80 = " 11,90$$

$$(6) \quad 4,40 \times 3,90 = " 17,16$$

$$1,10 \times 0,50 / 2 = " 0,27$$

$$(7) \quad 1,10 \times 1,60 = " 1,76$$

$$(8) \quad 1,10 \times 5,30 = " 5,83$$

A riportare

mq. 795,64

Riporto mq.795,64

- (9) 4,10x3,50= mq.14,35
(10) 4,35x2,90= " 12,61
(11) 4,35x2,75= " 11,96
(12) 5,00x3,12= " 15,60

Sommano.....mq.107,09x4 = " 428,36

A dedurre : 5,20 x 2,85 = " 14,82 -

Sommano.....mq.1209,18 x£.4200=£.5.078.556.=
=====

16/33)-Stuccatura,arrotatura e lucidatura

a piombo di pavimenti -

-quantità art.32/c: mq.1209,18 x £.1000 = " 1.209.180.=
=====

17/26)-Pavimento in piastrelle di ceramica cot

tura gran fuoco a superficie liscia o
graffiata -cm. 15x15 -

-bagni: 3,10x1,80=mq.5,58

-w.c. 3,10x1,15=" 3,56

Sommano.....mq. 9,14x3x4=mq.109,68x7500=" 822.600.=
=====

18/41/a)-Fornitura e posa in opera di lastre di

pietra di Trani o Travertino s= cm.2 e
superficie levigata e lucidata,del tipo
indicato dalla D.L.

-Soglie porte interne:

-Piano terra: 12x 0,85x0,10=mq.1,02

2x 1,05x0,20=" 0,42

mq. 1,44

-Piano tipo -Corpo A-B-6

8x 0,95x0,10=mq.0,76

3x 0,85x0,10=" 0,25

1,20x0,20=" 0,24

Sommano.....mq.1,25x3x4=15,00

A riportare mq.16,44

- 14 -

Riporto.....mq. 16,44

A dedurre: $0,95 \times 0,10 = "$ 0,09 -
 $0,85 \times 0,10 = "$ 0,08-

-Sottogradi:

-scale $20 \times 5 \times 1,15 \times 0,13^5 = "$ 7,76

-ingres.p.t. $2,40 \times 0,13^5 = "$ 0,32

-autoclave e caldaia $2 \times 0,95 \times 0,13^5 = "$ 0,26

-zoccolo scala: $18 \times 5 \times 0,40 \times 0,16 = "$ 5,76

$5 \times (1,30 + 2,50 + 0,90 + 5,00) \times 0,16 = "$ 7,76

-zoccolo ingresso:

$(3,80 + 4,35 + 1,00 + 2,30 + 1,75) \times$
 $\times 2 \times 0,16 = "$ 4,22

-vano ascensore: $2 \times (1,80 + 1,90) \times 0,16 = "$ 1,18

-zoccolo esterno fabbricato:

$(2 \times 4,85) + 0,90 + 5,50 + 0,90 + 8,30 +$
 $+ 0,50 \times 2 = \text{ml. } 51,60 \times 0,16 = "$ 8,26

$1,60 + 2,50 + 1,25 + 6,00 + 1,00 +$
 $+ 2,05 = \text{ml. } 13,40 \times 0,16 = "$ 2,14

-pilastri: $33 \times 0,50 \times 3;14 = \text{ml. } 51,81 \times 0,16 = "$ 8,29

-Pivelli balconi: $\text{ml. } 190,60 \times 0,10 = "$ 19,06

- " fioriere: $2 \times 4,10 \times 0,10 = "$ 0,82

-Pivellini attico: $120,30 \times 0,12 = "$ 14,43

Sommano.....mq. 96,53 $\times 14000 = \text{L. } 1.351.420 =$
=====

19/41/b)-Fornitura e posa in opera di lastre di

Trani o Travertino s= cm.3 -

Piano terra

-ingresso: $2,40 \times 0,60 = \text{mq. } 1,44$

-caldaia e autoclave:

$2 \times 0,95 \times 0,25 = "$ 0,47

-davanzali $16 \times 0,90 \times 0,30 = "$ 4,32

-imbotti: $2 \times 16 \times 0,50 \times 0,25 = "$ 4,00

-cappelli: $16 \times 0,90 \times 0,25 = "$ 3,60

Sommano.....mq. 13,83

Riporto....mq. 13,83

Corpi A-B-C

-davanzali 6x 0,90x0,30=mq.1,62

-cappelli: 6x 0,90x0,25=" 1,35

-imbotti 2x6x 2,25x0,25=" 6,75

-davanzali 2x 0,75x0,30=" 0,45

-cappelli 2x 0,75x0,25=" 0,37

-imbotti 2x2x 1,26x0,25=" 1,26

-soglia 1,25x0,30=" 0,37

-cappello 1,25x0,25=" 0,31

-imbotti 2x 2,25x0,25=" 1,12

Sommano.....mq.13,60x3x4="163,20
=====

Pedate scala

18x5x 1,20x0,33=mq.35,64

- stangoni 11x 2,50x0,33= " 9,07

- ascensore 2x5x 1,00x0,20= " 2,00

- imbotti 2x5x 2,20x0,20= " 4,40

- accesso al terrazzo e locale
macchine ascensore:

-soglie 2x 0,85x0,25= " 0,42

-cappelli 2x 0,85x0,20= " 0,34

-imbotti 2x2x 2,00x0,20= " 1,60

0,30x1,00= " 0,30

-perimetro soglia 0,90x0,25= " 0,22

-cappello 0,90x0,20= " 0,18

-imbotti 2x 0,60x0,20= " 0,24

-sogliette bordi pianerottoli:

4x 4,00x0,15= " 2,40

1,90x0,15= " 0,28

Sommano...mq. 57,09

Balconi corpi A e B

2x(1,50+7,50+0,50)+0,30+2,30+

+3,30+5,30+0,20=ml.30,40x0,15=

= mq. 4,56 x 4=18,24

Corpo "C" (0,55+5,80+1,20+1,50+6,70+
+0,80)= ml. 16,55 x0,15=mq.2,48x3=mq. 7,44
(0,55+5,80+1,45+0,25+7,20+
+0,80+10,75+0,75)=ml. 27,55 x0,15 = " 4,13

Sommano.....mq.263,93

mq. 263,93 x £.16500= £.4.354.845.=
=====

20/42/b)-Rivestimento di pareti,pilastri,edc.con
piastrelle di porcellana o maiolica tipo
sassuolo,lisce o smussate da cm.7½x15 co
lorate -

-Bagno (3,10+3,10+1,80+1,00)x1,50=mq.13,50x12=mq.162,00

-W.C. (3,10+3,10+1,15+0,35)x1,50=mq.11,55x12=" 138,60

-Cucina corpo A-B

(2,20+3,70+2,20+0,50+0,25+0,25+
+0,90+0,55)=ml.10,55x1,50=mq.15,82x8 =" 126,60

-Cucina corpo C

(2,30+3,70+1,40+0,50+0,20+0,25+
+1,30+1,70)=ml. 11,35x 1,50=mq.17,02x4= " 68,10

Sommano.....mq.495,30

mq. 495,30 x £.6500 = £. 3.219.450.=
=====

21/19)-Stratificazione di asfalto naturale su
superfici orizzontali,verticali,ecc. a
doppio strato incrociato di mm.5 ciascuno-

Terrazze: 12,50x14,40= mq.180,00
12,00x30,00= " 360,00
9,30x1,00 = " 9,30
3,10x1,25 = " 3,87

Sommano.....mq.553,17 x£.2000= " 1.106.340.=
=====

22/28)-Pavimento di lastre di Cursi sigillato nei giunti compreso massetto a pendio -

Terrazze

Quantità numero d'ordine precedente=

te: mq.553,17

A dedurre muretto attico

ml.120,30 x 0,20 = " 24,06 -

Restano.....mq.529,11 x£3000 =£. 1.587.330.=
=====

23/21)-Pannelli a base di fibra minerale s=mm.10,
con sovrastante strato di cartonfeltro bitu
mato .-

-primo piano

Corpo C 10,00x13,00= mq. 130,00

Corpi A e B

2x 10,00x4,00 = " 80,00

21,00x2,00 = " 42,00

-Terzo piano

Corpo C 7,00x4,00 = " 28,00

-Terrazza:

quantità lastricato solare: " 527,13

Sommano.....mq.807,13x£.1300= " 1.049.269.=
=====

24/22)-Sottofondo di pavimenti in calcestruzzo ma
gro e alleggerito s= cm.6

Quantità superficie pavimenti

p.t. 20,30x6,80=mq.138,04

2,80x6,70=" 18,76

2,50x1,60=" 4,00

Sommano.....mq.160,80 x6x180= " 173.664.=
=====

25/23)- Vespaio

mq.160,80x0,30=mc.48,24x£.3500= " 168.840.=
=====

26/24)-Carton-feltro bitumato a doppio strato
incrociato e attaccato a caldo con bitume, ecc.

-balconi:mq.(171,52+58,92+50,76)=mq.281,20

-bagni: 12 x 5,58 =" 66,96

-W.C. 12 x 3,56 =" 42,72

Sommano.....mq. 390,88 x£.600= £. 234.528.=
=====

24)-Fornitura e posa in opera di zoccolino
battiscopa in marmo -

Piano terra sviluppo pareti:

(10,40+9,90+9,70+16,80+9,80+9,80+
+10,00+8,70+8,70+8,70+16,80+9,70+
+9,90+10,40) = ml.149,30

Piano tipo corpo A sviluppo pareti:

(10,70+14,00+16,50+5,20+11,90+
+15,00+14,20+13,50+16,65)= " 941,20

Piano tipo corpo C sviluppo pareti:

(8,70+13,60+16,60+5,40+12,40+
+15,20+14,50+16,72)=ml.103,12x4=412,48

A dedurre vano al 4° piano " 16,10 -

Sommano.....ml. 1486,88x£.800 = " 1.189.504.=
=====

Totale.....£.23.037.942,=

I N T O N A C I E T I N T E G G I A T U R E

27/35)-Intonaco civile interno a tre strati

ecc.

Piano terra

-Locali di sgombero:

1)p. 2,20+0,75+1,90+1,70+2,45+

+2 x(0,30+0,40)=ml.10,40x2,40=mq.24,96

S. (v.pavim.) mq. (5,39-0,12) =" 5,27

2)p. 2x(2,50+2,45) x 2,40 =" 23,76

2x(0,30+0,40) x 2,40 =" 3,36

S. (v.pavim.) mq. (6,12-0,12) =" 6,00

3)p. 2x(2,45+2,40) x 2,40 =" 23,28

S. 2,45 x 2,40 =" 5,88

4)p. 2x(7,30+1,10) x 2,40 =" 40,32

S. 7,30 x 1,10 =" 8,03

5)p. 2x(2,30+2,60) x 2,40 =" 23,52

S. 2,30 x 2,60 =" 5,98

6) p. 2x(2,30+2,60) x2,40 =" 23,52

S. 2,30 x 2,60 =" 5,98

7)p. (0,50+1,70+1,35+0,15+1,00+

+0,20+2,50+2,60)=ml.10,00x
x2,40 =" 24,00

S. (v.pavim.)mq.(3,00+1,65+
+0,29) =" 4,94

8) p. (0,90+1,70+4,00+1,25+1,50+

+1,90+0,10+0,30+0,10)=
= ml. 11,75 x 2,40 =" 28,20

S. (v.pavim.)mq.(5,00+1,50+1,87)" 8,37

9)p. 2x(2,20+1,90)x 2,40 =" 19,68

S. 2,20 x 1,90 =" 4,18

10)p. $2x(1,75+2,60) \times 2,40 = \text{mq. } 20,88$

S. $1,75 \times 2,60 = "$ 4,55

11) p. $2x(1,75+2,60) \times 2,40 = "$ 20,88

S. $1,75 \times 2,60 = "$ 4,55

12) p. $2x(1,75+2,60) \times 2,40 = "$ 20,88

S. $1,75 \times 2,60 = "$ 4,55

13) Idem n° 4 " 48,35

14) " " 3 " 29,76

15) " " 2 " 33,12

16) " " 1 " 30,23

Ingresso

pareti $(3,80+4,35+1,00+2,30+1,75) \times 2 = \text{ml. } 26,40 \times 2,40 = "$ 63,36

soffitto (v.pavim.)

$\text{mq. } 4,50+11,04+3,65+16,72-3,42 = "$ 32,49

ascensore pareti esterne:

$2x(1,80+1,90) \times 2,40 = "$ 17,76

Sommano.....mq.

619,99

Piano tipo

Corpo "A" -

1)p. $(2,30+1,60+3,40+2,20+1,20) \times 3,00 = \text{mq. } 32,10$

S.(v.pav.) $6,27 \times 0,92 = "$ 7,19

2) p. $2x(2,20+3,70+0,30) \times 1,50 = "$ 18,60

S.(v.pavim.)mq.

$(8,14+0,25) = "$ 8,39

3) p. $2x(2,80+4,20) \times 3,00 = "$ 42,00

S. $2,80 \times 4,20 = "$ 11,76

4)-p. $2x(1,15+3,10) \times 1,50 = "$ 12,75

S. $1,15 \times 3,10 = "$ 3,56

5)p. $2x(1,80+3,10) \times 1,50 = "$ 14,70

S. $1,80 \times 3,10 = "$ 5,58

6) p. $2x(4,05+4,20)x3,00 = \text{mq.} 49,50$

S. $4,05 \times 4,20 = " 17,01$

7) p. $2x(1,50+1,10)x3,00 = " 15,60$

S. $1,50 \times 1,10 = " 1,65$

8) p. $2x(4,85+1,10)x3,00 = " 35,70$

S. $4,85 \times 1,10 = " 5,33$

9) p. $2x(3,70+3,80)x3,00 = " 45,00$

S. $3,70 \times 3,80 = " 14,06$

10) p. $2x(3,90+3,20)x3,00 = " 42,60$

S. $3,90 \times 3,20 = " 12,48$

11) p. $2x(3,90+2,85)x3,00 = " 40,50$

S. $3,90 \times 2,85 = " 11,11$

12) p. $(3,45+4,50+1,30+1,10+$
 $+1,25+0,30+0,40+3,90+$
 $+0,45)=\text{ml.} 16,65 \times 3,00 = " 49,95$

S. (v. Pavim.) $\text{mq.} 15,52+0,56 = " \underline{16,08}$

Sommano $\text{mq.} 513,20 \times 2 \times 4 = \text{mq.} 4105,60$

Corpo "C"

1)-p. $2x(1,75+2,60)x3,00 = \text{mq.} 26,10$

S. $1,75 \times 2,60 = " 4,55$

2) p. $(2,30+3,70+1,90+1,70+$
 $+0,40+1,50+1,70)=$

$=\text{ml.} 13,20 \times 1,50 = " 19,80$

S. (v. pav.) $\text{mq.} (8,51+0,67) = " 9,18$

3) p. $2x(3,80+3,00)x3,00 = " 40,80$

S. $3,80 \times 3,00 = " 11,40$

4) p. $2x(3,90+1,15)x1,50 = " 15,15$

S. $3,90 \times 1,15 = " 4,48$

5) p. $2x(3,90+1,55)x1,50 = " 32,70$

S. $3,90 \times 1,55 = " 6,04$

6) p. $2x(4,40+3,90)x3,00 = " 49,80$

S. $4,40 \times 3,90 = " 17,16$

7) p. $2x(1,10+1,60)x3,00 = " 16,20$

S. $1,10 \times 1,60 = " 1,76$

$$8) \text{ p. } 2x(5,00+1,10)x3,00= \text{ mq. } 36,60$$

$$\text{S. } 5,00 \times 1,10 = " 5,50$$

$$9) \text{ p. } 2x(4,10+3,50)x 3,00= " 45,60$$

$$\text{S. } 4,10x3,50 = " 14,35$$

$$10) \text{ p. } 2x(4,35+2,90)x 3,00= " 43,50$$

$$\text{S. } 4,35 \times 2,90 = " 12,61$$

$$11) \text{ p. } 2x(4,35+2,75)x3,00= " 42,60$$

$$\text{S. } 4,35 \times 2,75 = " 11,96$$

$$12) \text{ p. } (4,10+0,30+1,65+0,40+ \\ +0,75+1,40+5,00+3,12)= \\ = \text{ ml. } 16,72x 3,00 = " 50,16$$

$$\text{Soff. } 5,00 \times 3,12 = " \underline{15,60}$$

$$\text{Sommano.....mq. } 527,56x4=\text{mq. } 2110,24$$

$$\text{A dedurre: } 2x (5,20+2,85)x3,00=" 48,30 -$$

$$5,20 \times 2,85 = " 14,82 -$$

-Locale macchine ascensore:

$$\text{pareti int. } \{ 2x(1,40+1,50)x14,30 = " 82,94$$

$$\text{ponti } \{ 2x(2,40+2,60)x2,00 = " 12,00$$

$$\text{soffitto } 2,40 \times 2,60 = " \underline{6,24}$$

$$\text{Sommano.....mq. } 6873,89$$

$$\text{mq. } 6873,89 \times \text{£. } 1500= \text{£. } 10.310.835.= \\ =====$$

28/38)-Intonaco esterno a due mani esclusa

l'ultima in tonachino fino -

$$\text{Piano terra } 2x(4,85+0,90+5,50+0,90+ \\ +6,50+1,50+0,75+0,20+0,50)=\text{ml. } 43,20$$

$$1,60+2,50+1,25+6,00+1,00+2,05=" \underline{13,40}$$

$$\text{Sommano.....ml. } 56,60x2,40=\text{mq. } 135,84$$

Piani superiori

$$2x(1,60+5,35+1,15+4,10+0,30+3,50+ \\ +0,25+1,15+4,90+0,30+3,50+0,20+ \\ +7,00+1,80+1,10+1,30)= \text{ ml. } 62,40$$

$$\text{A riportare } \text{ml. } 62,40 \quad \text{mq. } 135,84$$

Riporto.....ml.62,40 mq.135,84

(1,60+1,85+0,20+0,45+1,40+2,80+
+1,30+7,70+0,30+2,90+0,80+1,65+
+5,00+0,30+3,10+0,25+6,40+1,60+
+0,75+1,40+0,30+2,80+0,90+2,50)= " 48,25

Sommano.....ml.110,65

mL.110,65 x13,40 = " 1482,71

-Vano scala e macchine ascensore:

2x(8,70+4,50) x 3,70 = " 20,60

Superficie piano tipo esclusi i balconi:

13,10x10,10 =	mq.132,31
6,90x0,90 =	" 6,21
1,50x9,50 =	" 14,25
2x 14,05 x 9,00 =	" 252,90
2x 4,80 x 1,20 =	" 11,52
2x 4,20 x 0,80 =	" 6,72
6,80+5,90x 0,50 =	" 3,17
$\frac{2}{2}$	
2x 1,60 x 0,80/2=	" 1,28
(4,90+4,00)x0,55=	" 2,45
$\frac{2}{2}$	
6,50 x 0,30 =	" 1,95
(3,30+2,70)x0,80=	" 2,40
$\frac{2}{2}$	

A dedurre: (3,50+2,80)x1,30= " 4,09 -

" " (1,80+0,70)x1,05= " 1,31 -

Sommano.....mq. 429,76

A dedurre superficie piano terra:

6,70 x 2,85 =	mq. 19,09
1,60 x 2,50 =	" 4,00
6,75 x20,30 =	" 137,02
2x 1,50x1,00/2 =	" 1,50

Sommano a dedurre mq. 158,61 -

Restano mq. 271,15

Soffitti balconi:

-quantità pavimento in grès:

(14,52+58,92+9,34+11,68+0,58+0,36+
+27,00 + 1,50 + 0,30) = " 281,20

-Sbalzo copertura ultimo piano:

2x 3,40x1,75= mq.	11,90
2x 7,00x1,50= "	21,00
2x 1,50x1,00/2="	1,50
$(2,75+\frac{5,40}{2})x1,00 =$	2,07
2x 2,00x1,25/2 ="	2,50
$2x(6,00+\frac{5,00}{2})x1,00 =$	11,00
2x (3,60+0,30)x0,20="	2,34
2x 4,50x0,30 ="	2,70
2x 5,40x1,50 ="	16,20
1,00x2,25 ="	2,25
7,50x1,75 ="	13,12
7,25x4,05 ="	29,36
4,00x0,60 ="	2,40
11,50x0,60 ="	6,90
1,30x3,50 ="	4,55
$(3,90+\frac{2,00}{2})x1,80=$	5,31
2,00x1,00/2 ="	2,00

-Soletta sbalzo ascensore:

$$(2,80+\frac{3,30}{2})x1,40 = 4,27$$

Vano scala:

-pareti (3,80+4,70+4,70+1,20+1,20+
+ 1,70)=ml.17,30x 16,00 = 276,80

-pianerottoli, rampe e soffitto:

$$6x 3,80 x 4,70 = 107,16$$

$$6x (3,80+\frac{1,70}{2})x0,60 = 9,90$$

-pilastri piano terra:

$$33x 0,50x3,14x2,40 = 124,34$$

-pilastri piani superiori:

$$17x 0,30x3,14x3,00 = 48,04$$

-parapetti balconi (internamente
ed esternamente:

$$ml.190,60 x(1,25+1,55+0,10)=552,74$$

-muretto d'attico(internamente ed
esternamente:

$$ml.120,30x(1,80+0,10+0,20+1,25) = 403,00$$

$$\text{Sommano.....mq. } 3854,85 \times \text{£.2000} = \text{£.7.709.700.} =$$

29/39/a)-Fornitura e posa in opera di into
naco plastico "Mural -Plast " di
tipo a grana finissima rullato -

-Quantità articolo 38)

Soffitto porticato e balconi, sbalzo
copertura ultimo piano, sbalzo solet
ta ascensore, vano scala, pilastri por
ticato, parapetti balconi, muro d'at=
tico -

mq. (271,15+281,20+11,90+21,00+1,50+
+2,07+2,50+11,00+2,34+2,70+16,20+
+2,25+13,12+29,36+2,40+6,90+4,55+
+5,31+2,00+4,27+276,80+107,16 +
+9,90+124,34+48,04+552,74+403,00)=

mq. 2215,70 x 1500 = £. 3.323.550.=
=====

30/39/b)-Fornitura e posa in opera di into=
naco plastico "Mural-Plast" a gra=
na media o grossa, graffiato -

-restanti parte dell'edificio

mq. 3854,85 - 2215,70 = mq. 1639,15 x 2500 = " 4.261.790.=

T O T A L E.....£. 25.605.875.=
=====

I N F I S S I

31/86)-Bussole di porte interne in pannelli
di abete, compresi incassi morti, con=
trotelai ecc.

dimensioni 0,70 x 2,10 p.terra n.12

p.tipo " 35

dimensioni 0,90 x 2,25 p.terra " 2

dimensioni 0,80 x 2,10 p.tipo " 91

Totale.....n. 140 x £. 40.000 = £. 5.600.000.=
=====

32/84)-Infissi di porte di accesso agli ap=
partamenti:

dim. 1,05 x 2,25 = n°12 x £. 70.000 = " 840.000.=
=====

33/90)-Infissi esterni in abete compresa pit=
turazione -

dim. 1,26 x 2,31 x n.12 = mq. 34,93

" 0,86 x 2,31 x " 71 = " 141,05

" 0,60 x 1,26 x " 20 = " 15,12

" 0,90 x 0,50 x " 17 = " 7,65

Sommano.....mq. 198,75 x £. 24.000 = " 4.770.000.=
=====

34/89)-Portone d'ingresso in douglas-fire-

1,60 x 2,34 = mq. 3,74 x £. 60.000 = " 224.400.=
=====

35/95)-Porte alla mercantile -

-terrazzo: 0,80 x 2,00 = mq. 1,80 x £. 20.000 = " 36.000.=
=====

36/94)-Cielino sfilabile -

12x 1,26 x 0,30 = mq. 4,54

71x 0,86 x 0,30 = " 18,32

20x 0,60 x 0,30 = " 3,60

Sommano.....mq. 26,46 x £. 5.000 = " 132.300.=
=====

37/96)-Fornitura e posa in opera porte in la
miera di ferro verniciato non inferiore
a Kg.20/mq.

Centrale termica, idrica e vano macchine
ascensore:

3x 0,90 x 2,34=mq. 6,32 x £.22.000 = £. 139.040=
=====

38/99)-Fornitura e posa in opera di cassonet=
to coprirullo in legno abete -

12x 1,26 x 0,40= mq. 6,05

71x 0,86 x 0,40= " 24,42

20x 0,60 x 0,40= " 4,80

Sommano.....mq.35,27 x £. 650 = " 229.255=
=====

39/92)-Fornitura e posa in opera di avvolgibil
li in plastica -

-Quantità pari alle vetrate :

mq.198,75 x £.6.700 = " 1.331.625=
=====

T o t a l e.....£. 13.402.620.=
=====

I M P I A N T O E L E T T R I C O

40/115)-Impianto elettrico sottotraccia

con tubo Bergman ecc.-

Punti luce p.t. n°14

p.tipo 12x13= "156

Sommano.....n°170 x £. 4.500 = £. 765.000.=
=====

41/118)-Prese di corrente da 6 A.

12 x 9 = n°108x " 4.200 = " 453.600.=
=====

42/119)-Prese di corrente da 15 A

12 x 6 = n° 72 x " 4.600 = " 331.200.=
=====

43/116)-Impianto elettrico a tempo -

-Punti luce scala ed atrio d'in

gresso:

n° 8 x " 20.000 = " 160.000.=
=====

44/125)-Impianto T.V. centralizza=

to :

n.12 x " 22.000 = " 264.000.=
=====

45/123)-Impianto sottotraccia per telefono

esterno per n° 4 piani a " 13.000 = " 52.000.=

46/124)-Impianto di citofono con tastiera

ed altoparlante e microfono:

n°12 x " 23.000 = " 276.000.=
=====

47/122)-Impianto elettrico per apriportone

e relativa suoneria per campanel

lo:

n°12 x " 5.000 = " 60.000.=
=====

48/121)-Impianto interno per suoneria di

appartamenti: ecc.

n°12 x " 4.000 = " 48.000.=
=====

42/127)- Quadro generale:

n.1 x " 120.000 = " 120.000.=
=====

Totale complessivo impianto elettrico..£.2.529.800.=

=====

IMPIANTO IDRICO -FOGNANTE - IGIENICO -SANITARIO

^^^^^^^^^^^^^^^^

50/62)-Lavabo a colonna 64x50

- nei bagni n°12 x £.60.000 = £. 720.000.=
 =====

51/59/bis)-Vaso da cesso

- nei bagni e W.C. n°24 x " 55.000 = " 1.320.000.=
 =====

52/61)-Lavabo 58 x 45

- nei W.C. n°12 x " 48.000 = " 576.000.=
 =====

53/60)- Bidet -

- nei bagni n° 12x " 60.000 = " 720.000.=

54/63)-Vasca da bagno 170x70

- nei bagni n°12 x " 90.000 = " 1.080.000.=
 =====

55/64)-Piatto doccia 80x80

- nei W.C. n°12 x " 48.000 = " 576.000.=
 =====

56/57)-Lavello da cucina a doppia ba-
cinella -

-nelle cucine: n° 12x " 58.000 = " 696.000.=
 =====

57/82/C)-Tubazione di ferro zincato per
acqua calda e fredda-

da 1½" ml.2x(8,00+1,70+1,50+
 +14,50) =

= ml. 51,40 x Kg.3,30 =Kg.169,62

da 1"- ml.2x(13,70x3)+30,00=

= ml.112,20x kg.2,23=250,20

Sommano.....Kg.419,82 x£.850= " 356.847.=
 =====

58/21/bis)-Rivestimento delle tubazioni
zincati con cappello di mate
riale isolante -ecc.

ml.25,70+41,40=ml.67,10 x £.1000 = £. 67.100.=
=====

59/47)-Tubazione di ghisa del Ø 100

-per colonne di scarico:

n°5x13,80=ml.69,00x

x Kg.10,00=Kg.690 x" 600 = " 414.000.=
=====

60/50)-Tubazioni di grès del Ø 150 -

-Fogna orizzontale:

(8,40+1,00+1,60+5,00+1,40+6,70+

+(20,50+12,00+1,50+5,00+1,00+

+ 1,00) = ml.65,10 x " 4500 = " 292.950.=
=====

61/66/a)-Pozzetti d'ispezione in calcestruz
zo di cemento dim.cm.60x60

n° 7 x " 38.000= " 266.000.=
=====

62/48/a)-Tubazioni di ardesia artificiale

Ø 160:

Sfiati W.C. 3x 11,00=ml.33,00 x " 1.400= " 46.200.=
=====

63/48/c)-Tubazioni di ardesia artificiale

Ø 100 -

-discedenti pluviali -

n.10x16,00=ml.160,00

-hiunti :

" 10x1,00= " 10,00

Sommano....ml.170,00x2000= " 340.000.=
=====

64/56)-Lastre di piombo e bocchettoni di

avvolgimento acque: n°10xKg.3=Kg.30x 900 = " 27.000.=
=====

65) -Contatori per acqua, tipo Bosco o Siemens

ecc.

n°12 x £.12.800 = " 153.600.=
=====

65/7I)-Autoclave verticale monoblocco

con due pompe:

N°1 = " 1.350.000.=

Totale complessivo impianto idrico.....£. 9.001.697.=
=====

I M P I A N T O T E R M I C O

^^^^^^^^^^

66/73)-Caldaia in acciaio pressurizzata 200.000

cal/h ecc.

n°1
=====

£. 1.300.000.=

67/74)-Bruciatore automatico silenzioso

potenza Kg.30/h per caldaia ecc.

n°1
=====

" 300.000.=

68/75/a)-Fornitura e posa in opera di elet

tropompe per acqua caldaniera:

n°2 x £.150.000 =
=====

" 300.000.=

69/75/b)-Idem come sopra per acqua calda uso

domestico:

n°1 x £.100.000 =
=====

" 100.000.=

70/76)-Fornitura e posa in opera di vaso di

espansione in eternit da lt.150 ecc.

n°1 x £. 70.000=
=====

" 70.000.=

71/77)-Fornitura e posa in opera di radiatori

in ghisa ad elementi scomponibili -

mq.202 x £.15.300=
=====

" 3.090.600.=

72/78)-Fornitura e posa in opera di valvoline

di doppio regolaggio in bronzo per ra=

diatori:

n.132 x £. 1.500 =
=====

" 198.000.=

73/79)-Valvola miscelatrice manuale a 4 vie

per caldaia :

n°1 x£.150.000 =
=====

" 150.000.=

74/80)-Contatori divisionali per acqua calda

tipo SIEMENS -Bosco da 3/4",compresa

valvola di arresto:

n.12 x £.15.000 =
=====

" 180.000.=

75/81)-Fornitura e posa in opera di serba-
toio cilindrico 4 ÷ 5 mc.

n° 1 x £. 450.000 = £. 450.000.=
=====

76/82/a)-Fornitura e posa in opera di tubazio-
ne trafilata Mannesmann con materiale
atermico in fibra minerale -

Kg.1940 x £. 1.250 = " 2.425.000.=
=====

77/83)-Quadro elettrico su pannello isolante
Tipo "Ticino" completo ecc.

n° 1 x £.120.000 = " 120.000.=
=====

78/83/bis)-Cunicolo in calcestruzzo cementi-
zio per protezione tubi Mannesmann,
ecc.

20,25+(2x5,15)+(3x0,90)+1,60+0,15+
+2,70+3,85+0,55+0,40+12,40+12,20+
+2,70+(4x0,85)+(4x0,70)+ 1,35 +
+(2x3,75)+(2x3,40)+ (4x0,65)=

= ml.94,25 x £. 15.000= " 1.413.750.=
=====

Totale complessivo impianto termico £. 10.097.350.=
=====

IMPIANTO ASCENSORE

79/128)-Fornitura e posa in opera di ascensore
elettrico tipo "A" avente le caratteri-
stiche ecc.

A Corpo

£. 3.000.000.=
=====

V A R I E

80/104)-Fornitura e posa in opera di ferro

lavorato -

-Ringhiera scala:

ml. 50 x1,00xKg.18= Kg.900

-)inferiate:

ml. 2 x0,75 x" 18= " 27

-griglie pluviali:

n°10 x " 1,5= " 15

Sommano.....Kg.942 x £.800= £. 753.600.=
=====

81/103/a)-Fornitura e posa in opera di ve

tro U-flire :

-prospetto 2x 0,75x0,50=mq. 0,75

-scale: 14,00x0,90= " 12,60

Sommano.....mq. 13,35 x £.14.000=" 186.900.=
=====

82/106)-Corrimano in legno faggio -

-ringhiera scala :

ml.50,00 x £.5.000 =" 250.000.=
=====

83/

Canna fumaria tipo SHUNT -

ml.18,00 x £.18.000 = " 324.000.=
=====

T O T A L E.....£. 1.514.500.=
=====

SISTEMAZIONE ESTERNA

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

84/2/a)-Scavo a sezione ristretta -

-recinzione:

(0,40+1,20+29,50+50,00+40,00+
+50,00+2,80+0,40+1,20)=

= ml.175,50x0,50x0,50=mc.43,87 x £.3500 = £. 153.545.=
=====

85/6)-Calcestruzzo a qli 2 per sottofon

do h = cm.10 -

ml.175,50x0,50x0,10=mc. 8,77 x £.13000= " 114.010.=
=====

86/7)-Calcestruzzo a qli 3/325 per fonda

zioni: ml.175,50x0,50x0,40=mc.35,10 x £.26000 = " 912.600.=
=====

87/8)-Calcestruzzo a qli 3/425 in elevazione:

(0,40+1,20+29,50+50,00+1,20+0,40+

+2,80+6,00)=ml.91,50x0,20x2,00=mc.36,60x£.30000= " 1.098.000.=
=====

88/12)-Muratura in tufo s= cm.20

-recinzione:

40,00x44,00=ml.84,00x2,00=

=mq.168,00 x £.2700= " 453.600.=
=====

89/8)-Calcestruzzo in elevazione -

-pilastrini di ripartizione muratu

ra : n°32 x0,20x0,20x2,00= mc.1,76 x £.30.000 = " 52.800.=
=====

90/10/a)-Ferro d'armatura per strutture in
calcestruzzo cementizio -

35,10+36,60+1,76=mc.73,46x40/Kg/mc. =

= Kg.2938,40 x £. 400 = " 1.175.360.=
=====

91/104)-Fornitura e posa in opera di ferro

lavorato per cancelli -

6,00x2,10=mq.12,60xKg/30mq.=Kg.378 x£.800 = £. 302.400.=
=====

92/22)-Massetto per sottofondo di pavimenti

in calcestruzzo cementizio magro a

q/li 2 - s= cm.6.

11,40 x 13,20= mq.150,48

2x 11,00 x 4,00 = " 88,00

20,40 x 2,60 = " 53,04

2x 5,60 x 1,80 = " 20,16

2x 1,00 x 3,00 = " 6,00

Sommano.....mq. 317,68 x £.1.080 = " 343.094.=
=====

93/23)-Vespaio in pietrame calcareo posto in

opera su superfici opportunamente spia

nate e congruagliate -

mq.317,68x0,30=mc.95,30x £.3500= " 333.550.=
=====

94/43/a)-Fornitura e posa in opera di cordoni

retti o curvi di pietra calcarea ecc.

compreso sottofondo -

-intorno al marciapiede

(10,40+0,80+13,00+0,80+6,60+0,80+

+10,40+0,80+28,00+0,80+10,40+0,80+

+6,60+0,80+13,00+0,80)= ml. 104,80 x £. 3300 = " 345.840.=
=====

95/44/b)-Fornitura e posa in opera di pietra

calcareo,retta o curva della larghez

za di cm.40 per zanelle:

-Quantità cordoni: ml.104,80 x £. 2500 = " 262.000.=
=====

96/22)-Sottofondo in calcestruzzo a q/li 2

s =cm.10-

ml.104,80x0,75=mq.78,60 x £. 1800 = £. 141.480.=
=====

97/27)-Fornitura e posa in opera di pietrini
di cemento cm.25x25 -

-Quantità massetto in calcestruzzo:

mq. 317,68

A dedurre pilastri:

31x 0,25x0,20x3,14 = " 6,08 -

Restano.....mq. 311,60x £.2300 = " 716.680.=
=====

98/130)-Cordoletto in pietra calcarea 10x20:

(0,80+4,60+21,00+6,20+11,00+

+2,60+24,10+0,80+30,60+0,80+

+45,60) = ml.148,10 x £. 2000 = " 296.200.=
=====

99/23)-Ossatura stradale in pietrame calcareo
per massicciata:

32,80 x 24,80=mq.813,44

(32,80+34,60)x1,80=" 60,66
 2

34,60 x 11,20 =" 387,52

(34,60+30,20)x4,00=" 129,60
 2

(9,30+6,00)x 3,20 =" 24,48
 2

6,00 x 2,50 =" 15,00

Sommano.....mq.1430,70

mq.1430,70x0,40=mc.572,28x

x £. 3500 = " 2.002.980.=

100/129)-Conglomerato bituminoso dello spesso

re di cm.6 -

mq.1430,70 x £.900 = " 1.287.630.=
=====

Totale complessivo.....£.9.991.769.=
=====

R I E P I L O G O

LAVORI A MISURA

A)- Fondazioni.....£. 12.488.855.=

LAVORI A FORFAIT

A)-Rustico....." 50.701.893.=

B)-Pavimenti e rivestimenti....." 23.037.942.=

C)-Intonaci....." 25.605.875.=

D)-Infissi....." 13.402.620.=

E)-Impianto elettrico....." 2.529.800.=

F)-Impianto idrico....." 9.001.697.=

G)-Impianto di riscaldamento....." 10.097.350.=

H)-Ascensore....." 3.000.000.=

I)-V a r i e....." 1.514.500.=

Costo della costruzione.....£. 151.380.532.=

-Opere esterne(attrezzature area)....." 9.991.769.=

Totale lavori a forfait e misura.....£. 161.372.301.=

I.V.A. 3% " 4.841.169.=

Imprevisti " 3.786.530.=

Ammontare complessivo dei lavori.....£. 170.000.000.=

=====

COSTO DELL'EDIFICIO, COMPRESA IVA ED IMPREVISTI PER
LAVORI DI COSTRUZIONE ED ATTREZZATURA DELL'AREA:

£. 170.000.000=

FINANZIAMENTO GESCAL

(come da nota n°6542 prot.II°/1
del 18-6-1973)

A)- COSTRUZIONE.....£.99.846.000=

B)- ATTREZZATURA AREA..." 4.992.272=

TOTALE.....

£. 104.838.272=

MAGGIORE COSTO.....

£. 65.161.728=

N.B.

Al maggiore costo per la costruzione dell'edificio e l'attrezzatura dell'area va aggiunto il proporzionale aumento della somma stanziata di £. 16.774.128, per compenso all' I.A.C.P., alla Stazione Appaltante, al Progettista, al Direttore dei Lavori, al Collaudatore, nonché per spese generali dovuti alla GESCAL -