

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

*Fasano: nichelino
Canicci: nichelino*

Forcella: S. Eusebio 2



*Fosse sette che nei
Comuni di: S. Michele
Villa Castell'*



P R O G E T T O

a i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

FASANO

DIPENDENTI IN "CAROVIGNO"

1966

Legge 30/12/1960 N. 1676 - Esercizio 1965

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

febbraio 1966
BRINDISI, marzo 1965. =

L'INGEGNERE

VISTO:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com/te U.G. VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie per fondazioni, ecc.

a)	2x12,83x0,00 = mq.	25,66
b)	12,83x1,40 = "	17,86
c)	4,93x1,00 = "	4,93
d)	4x 4,95x1,00 = "	19,80
e)	3,30x0,60 = "	1,98
f)	5,50x0,60 = "	3,30
g)	2x 3,93x1,00 = "	7,86
h)	5,50x0,60 = "	3,30
i)	4x 1,50x1,00 = "	6,00
l)	2x 2,16x0,60 = "	2,59
	sono	<u>mq. 93,38</u>

mq. 93,38 x 1,00 = mc. 93,38

Scale esterne :

4 x 1,50 x 0,70 x 0,50 = " 2,10

Somma

mq. 95,48

1.320

126.033,60

1.200

114.576,==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

mq. 93,38 x 0,10 = mc. 9,34

7.500

70.050.=

7.000

65.380,==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

sviluppi come alla voce 1)

$(a+b+c+\frac{d}{2}+g+\frac{i}{2}) = \text{mq. } 69,31 \times 0,40 = \text{mc. } 27,72$

13.500

374.220.=

12.500

346.500,==

4) Ferro omogeneo in opera, ecc.

mc. 27,72 x Kg. 70,00 = Kg. 1.940,40

150 ✓

291.060.== ✓

5) Muratura in *(cemento) di tufo* pietrame e malta *starda*, ecc.

mq. 93,38 x 0,60 = mc. 56,03

6.600

369.708

8.000

448.240,==

6) Spianata di malta, ecc. superficie idem voce 1)

= mq. 93,38

200

18.676.=

180

16.808,40

A Riportare

1.282.564,40

1.204.122 60

Riporto

~~1.282.564,40~~

7) Stratificazione di asfalto,
ecc.

superficie idem alla voce pre-
cedente

= mq. 93,38
=====

660
~~600~~

61.630,80
~~56.028,==~~

8) Vespaio calcareo, ecc.

DEPOSITO ATTREZZI :

2 x 2,60 x 4,40 x 0,30

= mc. 6,86
=====

1.760
~~1.600~~

12.073,60
~~10.976,==~~

SOMMA FONDAZIONI ... &. ~~1.349.568,40~~

=====

1.277.827

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

B) - R U S T I C O

9) Muratura tufo e carparo, ecc.

2 x 12,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	10,04
4 x 1,50 x 0,50 x 0,81	= "	2,43
2 x 9,06 x 0,50 x 0,81	= "	7,34

1 veranda cucina

5,60 x 0,43 x 0,81	= "	1,95
--------------------	-----	------

Muri verande soggiorni

2(1,50+2,70)x0,43x0,81	= "	2,95
------------------------	-----	------

PIANI TERRA E 1°

2 x 6,06 x 0,43 x 2,90	= "	15,11
2x2x1,50 x 0,43 x 2,90	= "	7,48

Sommario

mc.	47,31
-----	-------

8.800
~~8.000~~

416.328.=
~~378.480.=~~

10) Muratura tutta carparo ecc.

PILASTRINI PIANO TERRA :

2 x 0,43 x 0,50 x 2,00	= mc.	1,24
------------------------	-------	------

13.000
~~12.000~~

16.120.=
~~14.880.=~~

11) Muratura tutta tufo ecc.

ZOCCOLO MURO DI SPINA

11,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	4,62
---------------------	-------	------

MURI DEPOSITO ATTREZZI

2 x 4,10 x 0,50 x 0,81	= "	3,33
------------------------	-----	------

Zoccolo :

MURO DIVISORIO TRA LE SCALE

11,60 x 0,43 x 0,81	= "	4,04
---------------------	-----	------

PIANO TERRA LATO SOGGIORNI

2 x 2,70 x 0,43 x 2,90	= "	6,73
------------------------	-----	------

FRONTE DEPOSITO ATTREZZI

2 x 3,23 x 0,43 x 2,90	= "	8,06
------------------------	-----	------

MURO RETRO CUCINA

5,40 x 0,43 x 2,90	= "	6,73
--------------------	-----	------

TRAVERSA

2 x 9,63 x 0,43 x 2,90	= "	24,01
------------------------	-----	-------

MURO DI SPINA

Piani : terra e 1°

2 x 11,20 x 0,43 x 2,90	= "	27,94
-------------------------	-----	-------

A Riportare

mc.	85,46
-----	-------

~~393.360.=~~

432.448.=

= 4 =

432.448. =

~~393.360. =~~

Riporto	mc.	85,46
<u>MURO PROSPETTO ANTERIORE</u>		
(11,20+0,86)x0,43x2,90	= "	15,04
Sporgenza posteriore ed anteriore :		
2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	= "	3,74
Muri verande due scale :		
2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	= "	7,73
Muri laterali		
2 x 2,90 x 0,43 x 2,90	= "	22,94
<u>ATTICO</u>		
5,00 x 0,43 x 2,00	= "	4,30
6,50 x 0,43 x 2,00	= "	5,59
2,60 x 0,43 x 2,00	= "	2,24
Sommato	mq.	147,04

A DEDURRE :

Pilastrini in carpato volume idem voce 10)	= "	1,24
Restano	mc.	145,80
		=====

6.600

362.280. =

~~6.000~~

~~374.800. =~~

12) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Piani : terra e 1° (scala)		
2 x 6,10 x 2,90	= mq.	35,38
Piano terra cucina		
4,07 x 2,90	= "	11,83
Piano terra sporgenza cucina		
2 x 1,07 x 2,90	= "	6,21

ATTICO

Muri lato scala chiocciola		
9,60 x 0,54	= "	5,18
Muro rimanente magg.lunghezza		
18,90 x 0,54	= "	10,21
Muri scala 1° Piano		
2 x 3,20 x 2,90	= "	18,56
2 x 3,20 x 2,00	= "	12,80
2,60 x 2,00	= "	5,20

Muro divisorio terrazza		
5,00 x 0,54	= "	2,70
Sommato	mq.	108,07
		=====

1.650

178.315,50

~~1.500~~

~~162.105. =~~

A Riportare

~~1.430.265. =~~

1.573.043,50

= 5 =

Riporto

1.573.043,50

~~1.430.265,==~~

13) Solaio misto prefabbricato :

CALPESTIO PIANO TERRA

11,63 x 4,60	= mq.	53,50
2 x 1,50 x 2,50	= "	7,50
2 x 3,00 x 4,00	= "	24,==
2 x 2,70 x 1,00	= "	5,40

Sommario

mq. 90,40

4.200

379.680

~~4.000~~

~~361.680,==~~

COPERTURA PIANO TERRA E P.PIANO

2 x 11,40 x 4,07	= mq.	91,16
2 x 1,50 x 2,60	= "	7,80
2 x 4,70 x 4,70	= "	44,18
2x2x1,10 x 2,50	= "	11,00
2 x 5,60 x 4,70	= "	52,64

Sommario

mq. 206,78

4.700

971.866,=

~~4.500~~

~~930.510,==~~

14) Solai per scala e stenditoio ~~12~~

sovraccarico Kg. 150 :

12,50 x 5,50	= mq.	57,50
--------------	-------	-------

4.200

241.500

~~4.000~~

~~230.000,==~~

15) Copertura a tegole, ecc.

parte rosse e parte grigio in filo
cemento :

13,50 x 5,50	= mq.	72,90
--------------	-------	-------

1.400

102.060,==

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

PILASTRI PIANO TERRA

4 x 0,43 x 0,40 x 2,90	= mc.	1,99
0,20 x 0,60 x 2,90	= "	0,35

PRIMO PIANO

2 x 0,20 x 0,50 x 2,90	= "	0,58
------------------------	-----	------

TERRAZZA

1 x 0,20 x 0,50 x 2,00	= "	0,20
------------------------	-----	------

TRAVE PIANO TERRA

12,26 x 1,00 x 0,22	= "	2,70
---------------------	-----	------

PIANI : TERRA E 1°

2 x 6,00 x 0,80 x 0,22	= "	2,40
------------------------	-----	------

CORNICE

(2x13,20+14,90)x0,50x0,12	= "	2,53
---------------------------	-----	------

SPORGENZA SOLAIO STENDITOI

2 x 25,00 x 0,42 x 0,10	= "	0,92
-------------------------	-----	------

SPORGENZA TERRAZZA

10,00 x 0,30 x 0,10	= "	0,30
---------------------	-----	------

A Riportare

mc. 11,97

~~3.054.435,==~~

3.261.849

= 6 =

3261849

Riporto mc. 11,97

~~3.054.435.=~~

BALCONI

6 x 3,10 x 1,50 = mq. 27,90

2 x 12,26 x 1,50 = " 36,78

sono mq. 64,68

mq. 64,68 x 0,14

= " 9,05

Sommano

mc. 21,38

15.500
~~14.500~~

331.390.=
~~310.010.=~~

17) Ferro omogeneo in ragione di
Kg. 80/mc. ecc.

mc. 21,38 x Kg. 80,00

= Kg. 1.710,40

150

256.560.=

18) Rampe e pianerottoli di scale

2 x 1,50 x 1,00

= mq. 3,00

2 x 6,50 x 1,00

= " 13,00

Sommano

mq. 16,00

4.950
~~4.500~~

79.200.=
~~72.000.=~~

19) Manto a pendio per terrazza :

12,00 x 4,80

= mq. 57,60

350
~~200~~

20.160.=
~~11.520.=~~

20) Stratificazione di asfalto a
due strati, ecc.

superficie idem voce 19)

= mq. 57,60

Balconi :

2 x 13,20 x 1,50

= " 39,60

Sommano

mq. 97,20

1.000
~~900~~

97.200.=
~~87.480.=~~

21) Pavimentazione in marmette, ecc.

TERRAZZA :

2 x 4,80 x 4,80

= mq. 46,08

11,40 x 4,80

= " 54,72

Sommano

mq. 100,80

1.400
~~1.300~~

141.120.=
~~131.040.=~~

22) Mappetta in lastre di Cursi, ecc.

MURO TERRAZZA

27,30 x 0,40

= mq. 10,92

BALCONI

2 x 13,20 x 0,40

= " 10,56

Sommano

mq. 21,48

700

15.036.=

A Riportare

~~3.938.081.=~~

4.002.515

= 7 =

Riparto

~~3.938.081.==~~

23) Muro in laterizio ecc.

2 x 4,00 x 0,50

2 x 1,70 x 1,00

1,50 x 2,90

Sommano

= mq. 4,00

= " 3,40

= " 4,35

mq. 11,75

1,500

17.625.=

~~1.400~~

~~16.450.==~~

24) Scala a chiocciola, ecc.

gradini

= N° 16

6.000

96.000.==

SOMMANO RUSTICO &. 4.050.531.==

4.316.140

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

25) Muratura per tramezzi; ecc.

PIANO RIALZATO

2 x 4,07 x 2,90	= mq.	23,61
2 x 2,60 x 2,90	= "	15,08
2 x 1,00 x 2,90	= "	5,80

PRIMO PIANO

2 x 4,07 x 2,90	= "	23,61
2 x 4,70 x 2,90	= "	27,26
2 x 5,20 x 2,90	= "	30,16

Somma

mq. 125,52

1.100
-1.000

138.072.=
125.520.==

26) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI

mq. 206,78 + 57,50	= mq.	264,28
--------------------	-------	--------

SOTTOTRAVI

2 x 2,60 x 1,00	= "	5,20
5,20 x 0,80	= "	4,16

PARETI

Piano terra :

2 x 2 x (5,60+6,20) x 2,85	= "	134,52
2 x 2 x (2,90+4,07) x 2,85	= "	79,46
2 x 2 x (1,60+1,00) x 2,85	= "	29,64
2 x 2 x (0,90+1,00) x 2,85	= "	21,66
2 x 2 x (2,60+4,70) x 2,85	= "	23,22
2 x 2 x (2,00+0,90) x 2,85	= "	66,12

Primo Piano :

2 x 2 x (4,50+4,70) x 2,85	= "	104,88
2 x 2 x (2,50+1,40) x 2,85	= "	44,46
2 x 2 x (3,20+4,07) x 2,85	= "	82,89
2 x 2 x (1,30+2,97) x 2,85	= "	48,68
2 x (1,70+2,97) x 2,85	= "	26,62
2 x 2 x (1,50+1,00) x 2,85	= "	28,50

SOTTORAMPE

2 x 2,00 x 0,90	= "	3,60
-----------------	-----	------

STENDITOI

2 x (4,80+4,70+5,00) x $\frac{2 \times 1,20}{2}$	= "	34,80
--	-----	-------

Somma

mq. 1.053,02

440
-400

463.328,80
-421.208.==

A Riportare

546.728.==

601.400,80

= 9 =

Riporto

604.400,80
~~546.728.-~~

27) Tinteggiatura a latte di calce
superficie idem voce 26)

= mq. 1.053,02
~~-----~~

44
~~40~~

46.332,98
~~42.120.-~~

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI E.

647.733,70
~~588.848.-~~
~~-----~~

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

28) Pavimento in marmette comuni ^{colorato} ^{piccolate} ^{in opera} vigati in opera, ecc.

superficie idem solai piano rialzato e 1°

Balconi

6 x 2,95 x 1,35

11,83 x 1,35

Sommario

A dedurre :

a) pavimento deposito :

2x2,60x4,80 = mq. 24,96

b) soggiorno e

cucine :

2x4,60x4,70 = " 43,24

2x1,00x2,60 = " 5,20

2x2,50x4,70 = " 42,30

2x3,20x4,07 = " 26,05

2x1,00x2,97 = " 5,94

5,20x1,00 = " 5,20

sono deduzioni

Restano

= mq. 206,78

= " 23,89

= " 15,90

mq. 246,57

= " 152,89

mq. 93,68

29) Pavimento in marmette colorate, ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni 2° parte voce precedente

mq. 152,89 - 24,96

= mq. 127,93

30) Pavimento in pietrini, ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni 1° parte voce 28)

= mq. 24,96

31) Lastre di Trani da cm. 3, ~~meno~~ con gocciolatoio, ecc.

STANGONI BALCONI :

6 x 3,00 x 0,20

4 x 1,50 x 0,20

12,26 x 0,20

= mq. 3,72

= " 1,20

= " 2,45

INGRESSI :

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

SCALE :

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= " 13,20

A Riportare

mq. 21,05

~~378.277.~~

416.573,10

431.123 =

20.000
marmi
color

Restano

Restano

206,78
24,96
181,82

63.664
119.888
135.836

181,82

1.870
1.700

240.003
239.229,10
217.481

1.100
1.000

27.456,2
24.960

= 11 =

~~416.573,10~~

~~378.277.==~~

Riporto mq. 21,05
2 x 2 x 1,60 x 0,35 = " 2,24

PIANO TERRA:

soglie battentate da cm.3 in
Trani o Travertino con goccio
lateo, canaletti e battente :

CUCINE :

2 x 2,00 x 0,50 = " 2,00
2 x 1,20 x 0,50 = " 1,20
2 x 1,50 x 0,30 = " 0,90

PRIMO PIANO :

2 x 1,10 x 0,30 = " 0,66
4 x 1,10 x 0,30 = " 1,32
4 x 0,80 x 0,50 = " 1,60

Sommano

mq. 30,97
=====

~~7.500~~
~~6.800~~

~~232.275.=~~
~~210.596.==~~

32) Idem da cm.2, ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13 = mq. 5,20
4 x 1,65 x 0,15 = " 0,99

SOGLIE NUSOLE :

4 x 0,90 x 0,43 = " 1,55
2 x 0,90 x 0,10 = " 0,18
2 x 0,90 x 0,20 = " 0,36
8 x 0,70 x 0,10 = " 0,56
2 x 0,70 x 0,43 = " 0,60

Sommano

mq. 9,44
=====

~~6.400~~
~~5.800~~

~~60.416.=~~
~~54.752.==~~

33) Rivestimento con piastrelle,
ecc.

PIANO TERRA

2 x (1,60+0,90) x 1,05 = mq. 5,25

CUCINE

2 x 4,07 x 1,40 = " 11,40

PRIMO PIANO

2 x 2 x (1,30+2,97) x 1,05 = " 17,94

Sommano

mq. 34,59
=====

3.300 ✓

114.147.== ✓

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ~~823.411,10~~ ~~809.996.==~~

~~827.691~~

E) - INFISSI

34) Serrande da 8/10, ecc.

POSITO :

- x 1,80 x 2,20

= mq. 7,92

10.000 ✓

79.200.== ✓

35) Portoncini d'ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq. 8,89

2 x 1,14 x 2,20

= " 5,01

11.000

152.900.=

Sommano

mq. 13,90

~~10.000~~

~~139.000.==~~

36) Telai a vetri, ecc.

FINESTRE :

2 x 2 x 1,60 x 1,55

= mq. 9,92

4 x 1,24 x 1,55

= " 7,69

BALCONI :

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 0,84 x 2,45

= " 4,12

Sommano

mq. 27,81

FINESTRINI :

3 x 0,50 x 0,80

= " 1,20

Totale

mq. 29,01

7.700

223.377.=

~~7.000~~

~~203.070.==~~

37) Persiane avvolgibili, ecc.

superficie idem 1ª parte voce
n° 36)

= mq. 27,81

6.380

177.427,80

~~5.800~~

~~161.298.==~~

38) Cassonetti coprirullo, ecc.

4 x 1,90 x 0,50

= mq. 4,56

6 x 1,54 x 0,50

= " 4,62

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

Sommano

mq. 10,28

3.850

39.578.=

~~3.500~~

~~35.980.==~~

39) Bussole, ecc.

6 x 0,95 x 2,15

= mq. 12,25

10 x 0,75 x 2,15

= " 15,12

Sommano

mq. 27,37

8.800

240.856.=

~~8.000~~

~~218.960.==~~

SOMMANO INFISSI €. 837.508.==

918.338,80

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

40) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 10.==	2.800 ^{3.080}	28.000.== ^{30.800.=}
41) Tubi cemento amianto Ø 80 per escalatori	= ml. 12.==	800 ⁹⁰⁰	9.600.== ^{10.800.=}
42) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali	= ml. 16.==	1.000 ^{1.100}	16.000.== ^{17.600.=}
43) Zoccoli di ghisa	= N° 2	7.000 ^{7.500}	14.000.== ^{15.000.=}
44) Tubazione Mannesmann, ecc. 2 x 20,00 Anelli	= ml. 40.== = " 15.== Sommano ml. 55.==	1.000 ^{1.100}	55.000.== ^{60.500.=}
45) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N° 2	5.500 ✓	11.000.== ✓
46) Banconi cucina a fucagna	= N° 2	25.000 ✓	50.000.==
47) Canne fumarie, ecc. 2 x 8,00	= ml. 16.==	1.500 ✓	24.000.==
48) Lavapiatti	= N° 2	15.000 ^{16.500}	30.000.== ^{33.000.=}
49) Vasche da bagno a sedile	= N° 2	38.000 ✓	76.000.==
50) Vasi per cesso	= N° 2	12.000 ^{13.000}	24.000.== ^{26.000.=}
51) Lavabi <i>da cm 60x50</i>	= N° 2	10.000 ^{11.000}	20.000.== ^{22.000.=}
52) Bidet con zampillo parabolico	= N° 2	12.000 ^{13.000}	24.000.== ^{26.000.=}
A Riportare			381.600.== 402.700

Riporto

~~381.500.==~~

53) Tubi e lastre di piombo per
bocchettoni, ecc.

= Kg. 30.==
=====

450 ✓

13.500.== ✓

54) Levapanni

= N° 2
=====

8.000 ✓

16.000.== ✓

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO ~~£. 411.100.==~~

432.200

G) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotraccia, ecc. c.l.	= N° 22 =====	2.000 ✓	44.000. ✓
56) Prese di corrente da luce	= N° 6 =====	^{1.100} 1.000	^{5.500.=} 5.000.=
57) Idem per elettrodomestici	= N° 8 =====	^{1.650} 1.500	^{13.200.=} 12.000.=
58) Impianto campanelli	= ml. 10.== =====	^{1.000} 900	^{10.000.=} 9.000.=
SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO			^{73.800.=} 71.000.=

H) - OPERE VARIE

59) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA :

$(12,26+10,06+11,83+6 \times 1,50) \times 3,20 = \text{mq. } 138,08$
 $(12,26+10,06+11,83+3 \times 1,50) \times 3,20 = \text{" } 123,68$

SOTTOBALCONI:

$2 \times 11,83 \times 1,50 = \text{" } 35,49$
 $5,80 \times 1,50 = \text{" } 8,70$
 $2 \times 2 \times 3,10 \times 1,50 = \text{" } 18,60$

MURI ATTICO :

$(11,83+12,26+5,00+5,00) \times 1,00 = \text{" } 34,09$
 $2 \times 5,00 \times 1/2 \times (2,00+1,00) = \text{" } 15,00$

CORNICE :

$(2 \times 13,20+14,90) \times 0,50 = \text{" } 20,65$

PARAPETTI :

$3,60 \times 1,10 = \text{" } 3,96$

Sommario

mq. 398,25

550

219.037,50

~~500~~

~~199.125.-~~

60) Ferro lavorato in opera per ringhiera, verande, ecc.

$3 \times 4,60 = \text{ml. } 13,80$
 $1 \times 2,70 = \text{" } 2,70$

Cucine :

$2 \times (3,60+0,60+0,60) = \text{" } 9,60$

Letti :

$(3 \times 4,50) + 3,00 = \text{" } 16,50$

Posteriore :

$2 \times 10,30 = \text{" } 20,60$
sono ml. 63,20

ml. 63,20 $\times$ Kg. 14,00 = Kg. 893,00

Ringhiera terrazza :

$5 \times 1,00 \times 12,00 = \text{" } 60,00$

Paletti stenditoi:

$6 \times 2,00 \times 2,00 = \text{" } 24,00$

Sommario

Kg. 977,00

350 ✓

341.950,00 ✓

61) Coloritura ad olio, ecc.

INFISSI :

$2 \times (13,90+10,28+27,37) = \text{mq. } 103,10$
 $3 \times 27,81 = \text{" } 83,43$

Sommario

mq. 186,53

400 ✓

74.612,00 ✓

A Riportare

~~615.667.-~~

635.599,50

= 17 =

Riporto

635.599,50
~~615.687,50~~

62) Intonaco bastardo, ecc.

MURI D'ATTICO INTERNO :

(11,83+2x5,00) x 1,00
2 x 5,00 x 0,50

Sommano

= mq. 21,83
= " 5,00
mq. 26,83
=====

500

13.415,=

~~450~~

~~12.073,50~~

63) Compenso per impermeabilizzazio
no, ecc.

CORNICE

= mq. 24,61
=====

385

9.474,85

~~350~~

~~8.613,50~~

64) Rivestimento con listelli di cop
to, ecc.

PANNELLI FINESTRE

= mq. 4,00
=====

3.100

12.400,=

~~2.850~~

~~11.400,=~~

SOMMANO OPERE VARIE 6. 670.889,35
~~547.774,=~~

1) - ATTREZZATURA AREA SENZA PORTICO

65) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

FOGNATURA :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano

mc. 16,00

~~1.320~~
~~1.200~~

~~21.120.=~~
~~19.200.=~~

66) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

FONDAZIONE MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10

9,350
~~8.500~~

19,635.=
~~17.850.=~~

67) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCOLO MURETTI :

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80

6.600
~~6.000~~

38.280.=
~~34.800.=~~

68) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

RAPPETTA SUI MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25

15.500
~~14.500~~

19.375.=
~~18.125.=~~

69) Cordoni calcarei, ecc.

= ml. 60.

1.980
~~1.800~~

118.800.=
~~108.000.=~~

70) Basolato in pietrame calcareo, ecc.

ZANELLA:

60,00 x 0,40 = mq. 24.

2.750
~~2.500~~

66.000.=
~~60.000.=~~

71) Massetto in calcestruzzo cemento, ecc.

MANGIAPIEDI

60,00 x 1,00 = mq. 60.

715
~~1.000~~

42.900.=
~~60.000.=~~

72) Tappetino bitumato, ecc.

2 x 10,00 x 1,50 5.00

= mq. 30.

1.100
~~1.000~~

33.000.=
~~30.000.=~~

A Riportare

~~337.975.=~~

~~359.110.=~~
436.110

Riporto

~~359.110.=~~
~~337.975.=~~

73) Tubi cemento amianto per foglia, ecc.	= ml. 22.==	1.320 1.300	29.040.= 26.400.=
74) Pozzetti con sifone, ecc.	= n° 2	11.000 10.000	22.000.= 20.000.=
75) Pozzetti d'ispezione, ecc.	= n° 4	4.400 4.000	17.600.= 16.000.=
76) Chiusini di ghisa, ecc. n° 4 x Kg. 25,00	= Kg. 100.==	275 250	27.500.= 25.000.=
77) Paletti in ferro, ecc. 6 x 2,00 x 2,50	= Kg. 30.==	350	10.500.=
78) Rete zincata, ecc.	= Kg. 10.==	450	4.500.=

SOMMARIO ATTREZZATURA AREA L. ~~434.375.=~~

~~470.250~~

~~547.250~~

710.250

Fasone:

Colmameut in terra
o riputi di casa per
Comprimanti:

$15 \times 40 \times 45 \times 0,88 = 2400$ ~~2400~~ $\times 1000 = 1.000$ ~~240000~~

28
8

224

2400
480
480
5

787.250

R I E P I L O G O

pal. 2 alloggi senza portico.

A) - LAVORI A MISURA :

	1.277.827	
- Fondazioni	£. 1.349.565	
- Attrezzatura Area	£. 434.375	
Sono	£. 1.783.943	x 4 = £. 7.135.772
<i>ed ucl.</i>	1.908.077	1.990.000
	<i>1.825.077</i>	

B) - LAVORI A FORFAIT :

	4.316.140	
- Rustico	£. 4.050.531	
- Tramezzi ed Intonaci	" 588.848	
- Pavimenti e Rivestimenti ...	" 809.996	837.691
- Infissi	" 237.508	
- Impianto idrico-sanitario ..	" 411.100	
- Impianto elettrico	" 71.000	
- Opere varie	" 647.774	
Sono	£. 7.416.757	x 4 = £. 29.667.028
<i>ed ucl</i>	7.891.791	7.890.000
	<i>ed ucl</i>	
T O T A L E	£. 36.802.800	

~~1.828.077~~
~~17.180.777~~ x 2 =
~~7.891.791~~ x 2 =
9.716.868

3.650.154
~~2.496.154~~
 15.783.582
~~19.279.736~~
49.433.736

285.494.79

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

FONDAZIONI PORTICO

1) Scavo di materie, eccc.			
2 x 5,50 x 1,40 = mq. 15,40		1.320	20.328.=
mq. 15,40 x 1,00	= mc. 15,40	1.200	18.480.=
2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.		7.500	11.550.=
mq. 15,40 x 0,10	= mc. 1,54	7.000	10.780.=
3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.		13.500	83.160.=
mq. 15,40 x 0,40	= mc. 6,16	12.500	77.000.=
4) Ferro omogeneo, ecc.			
mc. 6,16 x Kg. 70,00	= Kg. 461,20	150 ✓	69.120.= ✓
5) Muratura ^{di lupo} in pietrame, ecc.		6.600	24.420
15,40 x 0,60 x 0,40	= mc. 3,70	8.000	29.600.=
6) Vespajo calcareo, ecc.		1.760	29.040.=
10,00 x 5,50 x 0,30	= mc. 16,50	1.600	26.400.=
- Totale maggiori lavori fondazioni	£. 2		231.440.=
			236.618
- Importo lavori fondazioni due elementi :			2.555.654
2 x £. 1.349.568 =	"		2.699.136.=
2 x 1.277.822			2.792.272
TOTALE	£.		2.930.576.=

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

B) - R U S T I C O

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.				
TRAVE SOTTOPASSAGGIO :				
2 x 5,50 x 0,43 x 0,60	= mc.	2,84		
TRAVE TERRAZZA :				
5,50 x 0,30 x 0,50	= "	0,82	15.500	56.730.=
Sommario	mc.	3,66	14.500	53.070.=
8) Ferro omogeneo per armatura di cui sopra, ecc.				
mc. 3,66 x Kg. 80,00	= Kg.	292,80	150 ✓	43.920. ✓ =
9) Copertura Piano Terra e Primo Piano, ecc.				
2 x 9,25 x 5,50	= mq.	101,75	4.700	478.225.=
			4.500	457.875.=
10) Solaio stenditoio sovraccarico Kg. 150, ecc.				
5,00 x 5,50	= mq.	27,50	4.200	115.500
			4.000	110.000.=
11) Muratura tufo da cm. 20, ecc.				
PRIMO PIANO :				
(4,50+2,85) x 2,90	= mq.	21,31		
TERRAZZA :				
9,45 x 0,54	= "	5,10		
MURO ATTICO :				
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00	1.650	61.726,50
Sommario	mq.	37,41	1.500	56.135.=
A Riportare				720.980.=
				756.101

= 23 =

756.101

Riporto

~~720.980.==~~

12) Copertura con tegole, ecc.

sviluppi idem voce 10)

= mq. 27,50

1.400

38.500.==

13) Messo a pendio, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

350

~~200~~

18.287,50

~~10.470.==~~

14) Stratificazione di asfalto, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

1.000

~~900~~

52.250.=

~~47.025.==~~

15) Pavimento in marmette, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

1.400

~~1.300~~

73.150.=

~~67.925.==~~

- Totale maggiori lavori Rustico elemento con sotto-
passaggio

L.

938.288

~~863.980.==~~

- Importo lavori Rustico due elementi :

2 x L. 4.050.531 =

8.101.062

"

8632 280

~~8.101.062.==~~

T O T A L E L. 8.965.042.==

9.570.568

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio

16) Muratura per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90
4,50 x 2,90
1,10 x 2,90

Sommario

= mq. 7,68
= " 13,05
= " 2,90
mq. 23,63

1,100
~~1,000~~

25,993,=
~~23.630.==~~

17) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI

= mq. 101,75

PARETI ;

2x2x(4,50+2,65)x2,90
2x(4,50+4,50)x2,90
2x(2,60+1,00)x2,90
2x(1,80+1,23)x2,90

= " 82,94
= " 52,20
= " 20,51
= " 17,57

Sommario

mq. 274,97

440
~~400~~

120,986,80
~~109.988.==~~

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce 17)

= mq. 274,97

44
~~40~~

12,098,68
~~10.988,80~~

- Totale maggiori lavori Tramezzi ed Intonaci elemento con sottopassaggio

£.

159,078,48
~~144.616,80~~

- Importo lavori Tramezzi ed Intonaci due elementi :

2 x £. 588.848 =

"

1,295.467,36
~~1.177.696.==~~

647.733,68

T O T A L E

£.

1,454.545,84
~~1.322.312,80~~

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

19) Pavimento in marmette comuni,
ecc.

4,50 x 1,23

= mq. 5,53

~~1.600~~
~~1.450~~

8.848.=
~~8.848,50~~

20) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

4,50 x 4,50

= mq. 20,25

2 x 4,50 x 2,65

= " 23,85

~~1.870~~

82.467.=

Sommano

mq. 44,10

~~12700~~

~~66.150.=~~

21) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOGLIE RUSSOLE :

3 x 0,85 x 0,10

= mq. 0,25

0,65 x 0,10

= " 0,06

~~5.400~~

1.984.=

Sommano

mq. 0,31

~~5.800~~

~~1.798.=~~

22) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35

= mq. 0,94

~~8.600~~

8.084.=

~~7.800~~

~~7.332.=~~

- Totale maggiori lavori Pavimenti e Rivestimenti ele-
mento con sottopassaggio £.

101.383.=

~~92.118,50~~

- Importo lavori Pavimenti e Rivestimenti due elementi:

2 x £. 809.996 = "

16.75.382

~~1.646.822,20~~

~~1.619.992.=~~

823.414,60

837.691 =

~~1.748.205,20~~

T O T A L E £. 1.712.110,50

1.776.765

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

E) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

23) Telai a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60
0,60 x 0,60

Sommano

= mq. 5,76

= " 0,36

mq. 6,12

7.700

~~7.000~~

47.124.-

~~42.840.==~~

24) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

6.380

~~5.800~~

36.748,80

~~33.408.==~~

25) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 0,96

3.850

~~3.500~~

3.696.=

~~3.360.==~~

26) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15
0,75 x 2,15

Sommano

= mq. 6,13

= " 1,61

mq. 7,74

8.800

~~8.000~~

68.112.=

~~61.920.==~~

- Totale maggiori lavori infissi elemento con sotto-
passaggio

£.

155.680,80

~~141.528.==~~

- Importo lavori infissi due elementi :

2 x £. ~~837.508~~ =

"

1.826.677,60

~~1.675.016.==~~

913.338,80

1.982.358,40

T O T A L E £.

~~1.816.544.==~~

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

F) - IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

27) Impianto elettrico sottotraccia, ecc.	c. l.	= N° <u>34</u>	2.000 ✓	8000 ✓ 6.000.==
28) Impianto elettrico comune, ecc.		= N° <u>1</u>	1.000	1.000.==
29) Prese di corrente luce, ecc.		= N° <u>3</u>	1.000 1.100	3.000.== 3.300.=
- Totale maggiori lavori Impianto Elettrico elemento con sottopassaggio				11.300 10.000.==
- Importo lavori Impianto elettrico due elementi :				147500.2
2 x £. 71.000 =				142.000.==
73.800				158900
T O T A L E				£. 152.000.==

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

- Importo lavori Impianto Idrico-Sanitario due elemen ti :	1432200	866400
2 x £. 411.100 =		822.200.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

G) - OPERE VARIE

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

30) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00

= mq. 88.==

Sottoportico

10,00 x 5,50

= " 55.==

Somma

mq. 143.==

550

78.650. =

500

71.500.==

31) Coloritura ad olio, ecc.

2 x (6,12+5,76+7,74)

= mq. 41,16

400 ✓

16.464.== ✓

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento con sottopassaggio L.

95.114. =

87.964.==

- Importo lavori Opere Varie due elementi :

2 x L. 647.774 = "

1.341.778.70

1.295.548.==

670.889,35

1,436.892,70

T O T A L E L. 1.383.512.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

H) - ATTREZZATURA AREA

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

32) Cordone sotto il portico, ecc.				
2 x 10,00	= ml.	20.==	1.800	39.600.=
				35.000.==
33) Zanelle ecc.				
20,00 x 0,40	= mq.	8.==		
Doppia zanella ingresso portico :				
2 x 5,50 x 0,40	= "	4,40	2.750	34.100.=
Sommario	= mq.	12,40	2.500	31.000.==
34) Tappetino bitumato, ecc.				
10,00 x 8,50	= mq.	85.==	1.000	92.500
				85.000.==
35) Pozzetti d'ispezione, ecc.				
	= N°	2	4.000	8.800.2
				8.000.==
36) Chiusini di ghisa, ecc.				
n° 2 x Kg. 25,00	= Kg.	50.==	250	13.750.=
				12.500.==
- Totale maggiori lavori Attrezzatura Area elemento con sottopassaggio				189.750.=
				172.500.==
- Importo lavori Attrezzatura Area due elementi :				1420.500
2 x L. 434.375 =				868.750.==
				710.250
				1.610.250
				T O T A L E L. 1.041.250.==

1094500
1204250
1190750

1204250
1190750
1094500

R I R P I L O G O

pal. di portico

A) - LAVORI A MISURA :

	2.792.272	
- Fondazioni	£. 2.930.576.==	4.076.522
- Attrezzatura Area	" 1.610.250.==	1.400.522
	1.041.250.==	
	4.402.522	
Sommano	£. 3.971.826.==	4.400.000
	ed m.c.t.	

B) - LAVORI A FORFAIT :

	9.570.568	
- Rustico	£. 8.965.042.==	
- Tramezzi ed Intonaci	" 1.454.545,84	
- Pavimenti e Rivestimenti	" 1.322.312.==	1.776.765
- Infissi	" 1.748.205,20	
- Impianto igienico-sanitario	" 1.712.110.==	
- Impianto elettrico	" 1.982.358,40	
- Opere varie	" 1.816.544.==	
	864.400	
	822.200.==	
	158.900	
	152.000.==	
	1.436.892,70	
	1.383.512.==	
Sommano	17.244.428	17.240.000
	ed m.c.t.	
	£. 16.173.720.==	

TOTALE £. ~~20.143.546.==~~

~~21.166.950~~

~~21.320.950~~

RIEPILOGO GENERALE

A) - LAVORI A MISURA

- Palazzina senza portico	£.	7.135.772. ^{1990.000}	
- Palazzina con portico :		^{8800.000}	
3 x £. 3.971.826 =	"	11.915.478.	
2 x 4.400.000			^{10.790.000}
Sommario	£.	19.051.250.	

B) - LAVORI A FORFAIT

- Palazzina senza portico	£.	29.667.028. ^{7.890.000}	
- Palazzina con portico :		^{34.480.000}	
3 x £. 16.173.720 =	"	48.511.160.	
2 x 17.240.000			^{42.370.000}
Sommario	£.	78.178.188.	
TOTALE	£.	97.239.438.	
			^{53.160.000}
ED IN CIFRA TONDA	£.	27.250.000.	

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali ^{6%}	£.	5.835.000. ^{3.190.000}	
- per allacciamenti	"	1.915.000. ^{650.000}	
- per imprevisti	"	1.000.000. ^{3.000.000}	
Sommario	£.	8.750.000.	^{6.840.000}
TOTALE GENERALE	£.	106.000.000.	^{60.000.000}