

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Costruzione di tre palazzine di Case Popolari in Brindisi, Quartiere S. Elia - Legge 4/11/63 N. 1460. Esercizio 1963/64/65/66. Lotti 35/36/37 a "Riscatto". Impresa; Consorzio Ravennate delle Coop. di Produzione e Lavoro - Ravenna.

Importo a base d'asta £. 181.500.000.=

" al netto del ribasso del 6,66% 169.412.100.=

" al netto Perizia suppletiva

e di variante £. 2.854.000.=

Contratto: n. 4818 del 10/2/67 REGISTRATO a Brindisi il 22/2/1967 al n. 336 Mod. I.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Relazione

Il Ministero dei LL.PP.-Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari - con provvedimento 7/7/1966 N. 9713, su conforme voto del Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato alle OO.PP. n. 344 della seduta del 26/3/66, ha approvato con decreto pari numero e data il progetto in data Febbraio /66 dello importo di £. 250.080.800, di cui £. 181.500.000 a base d'asta.

Che il Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari

./.

con nota n.32879 del 31/11/66, ha comunicato che con decreto in data 7/7/66 n.9713, registrato alla Corte dei Conti il 17/10/66 REG.6, foglio 70, ha approvato per £.250.088.800 il progetto concernente i lavori di costruzione di Case Popolari a riscatto a Brindisi al Quartiere S.Elia per un importo a base d'asta di £.181.500.000.

Disposta la licitazione privata i lavori vennero aggiudicati all'Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - Ravenna -, con un ribasso d'asta del 6,66%, sui prezzi previsti e quindi per un importo netto di £. 169.412.100.

Ottenuta la disponibilità del suolo, venivano consegnati i lavori con regolare verbale in data 11/12/67.

Durante la esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di munire le palazzine di cui innanzi, di un autoclave per la erogazione continua di acqua, di impianto citofonico, di impianto di antenna T.V., di scarico a terra e di impianto telefonico.

Pertanto si è redatto preventivo di spesa per l'importo di netto £. 2.854.000 per lavori e £.171.240 per spese generali. A tale spesa si farà fronte con le somme a disposizione dell'Amministrazione per Imprevisti. I lavori della presente perizia saranno affidati agli stessi patti e condizioni del Capitolato

./.

to Speciale d'Appalto, all'Impresa Costruttrice dei lavori principali. In tal modo gli impianti saranno realizzati con maggiore precisazione ed occulatezza ed inoltre si eviteranno ulteriori ritardi.

Nel sottoporre alla Superiore Approvazione la presente Perizia, si chiede di impegnare le somme come innanzi detto e di affidare i lavori all'Impresa, agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

Fanno parte della presente relazione:

- 1) Computo metrico e stima dei lavori;
- 2) Atto di sottomissione;
- 3) Verbale di nuovi prezzi;
- 4) Quadro economico;
- 5) Capitolato.

Brindisi, li 9/4/1969

Il Direttore dei Lavori

(Dott. Ing. G. ROMA)

Visto: IL PRESIDENTE

(GR. UFF. COM. TE U.G. VALLARINO)

