



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

== ==

Case per lavoratori in Ceglie Messapico- cantiere 1082

== ==

PREVENTIVO DI SPESA PER LAVORI DI RIPRISTINO

- 1) Scavo di materie di qualsiasi natura e consistenza, anche misto a pietre, a pareti determinate e per qualsiasi profondità e trasporto alle discariche.

Palazzina A:  $25,20 \times 0,60 \times 1,90 = \text{mc. } 28,73$

$2 \times 11,00 \times 0,60 \times \frac{0,00 + 1,90}{2} = 12,54$

Palazzina B:  $45,20 \times 0,60 \times 1,90 = " 51,53$

$2 \times 11,00 \times 0,60 \times \frac{0,00 + 1,90}{2} = " 12,54$

scavo per la formazione di travetti porta tramezzi appartamento n.1 scala A palazzina B:

$4,75 \times 0,30 \times 0,54 = " 0,77$

$4,10 \times 0,20 \times 0,54 = " 0,44$

$1,20 \times 0,20 \times 0,54 = " 0,12$

sommano mc. 106,68 800

85.344,=

- 2) Calcestruzzo dosato a Kg. 200 di cemento tipo 500 per mc. 0,800 di pabbri schette calce - reo all'anello di cm. 3 e mc. 0,400 di sabbia silicea dolce di frangiole da calcare duro, compreso casseri, disarmo ecc;

per formazione di cunetta di raccolta acque piovane intorno alle palazzine nella zona a monte:

Pal. A :  $24,40 \times 0,20 \times 0,10 = \text{mc. } 0,49$

$2 \times 11,00 \times 0,20 \times 0,10 = " 0,44$

Pal. B:  $14,40 \times 0,20 \times 0,10 = " 0,89$

$2 \times 11,00 \times 0,20 \times 0,10 = " 0,44$

sommano mc. 2,26 6000

13.560,=

- 3) Calcestruzzo per strutture armate dosato a Kg. 300 il resto come sopra. travetti porta tramezzi all'appartamento n.1 della scala A della Palazzina

B  $5,15 \times 0,30 \times 0,54 = \text{mc. } 0,83$

$4,35 \times 0,20 \times 0,54 = " 0,47$

$1,40 \times 0,20 \times 0,54 = " 0,15$

sommano mc. 1,45 8000

11.600,=

- 4) Ferro omogeneo in opera sagomato per cemento armato. in ragione di Kg. 60/mc.

mc.  $1,45 \times 60 = \underline{\underline{\text{Kg. } 87}}$  130

11.310,=

a riportare

121.814,=

riporto

121.814,=

- 5) Intonaco di malta cementizia a Kg.400 di cemento tipo 500 per mc. di sabbia silicea dolce, spessore cm.2 lisciato e con raccordi curvi/

palazzina A:	24,40x0,20 = mq.	4,88	
	2x11,00x0,20 = "	4,40	
" B:	44,40x0,20 = "	8,88	
	2x11,00x0,20 = "	4,40	
	sommano mq.		<u>22,56</u>
			400

9.024,=

- 6) Pavimenti in marmette a mosaico alla veneziana con graniglia mista di marmo con strato dello spessore di non inferiore a mm.5 a compressione idraulica in opera con malta idraulica, compreso sottostante spianato di malta spessore minimo cm.1 previa rimozione di pavimento in mattonelle di cemento unicolori con pulizia e accatastamento del materiale utilizzabile e trasporto a rifiuto del materiale di risulta.

palazzina A:			
piano semint.	2x2,85x1,20 = mq.	6,84	
disimpegno	2x4,75x3,40 = "	32,30	
gabin.	2x3,45x1,30 = "	8,96	
piano rialzato:			
Vano A	2x3,59x4,40 = "	31,58	
" B	2x3,58x3,11 = "	22,26	
" C	2x3,80x4,43 = "	33,66	
" I	2x3,58x3,52 = "	25,20	
primo piano:			
Vano A	2x3,72x4,42 = "	32,88	
" B	2x3,41x3,02 = "	20,58	
" C	2x $\frac{3,90+3,94}{2}$ x4,42 = "	35,64	
" I	2x3,67x3,80 = "	27,88	
secondo piano:			
Vano A	2x3,81x5,68 = "	35,66	
" B	2x3,42x3,18 = "	21,74	
" C	2x4,00x4,68 = "	37,44	
" I	2x3,80x3,80 = "	28,88	
" L	2x3,79x1,52 = "	11,52	

Palazzina B:

piano seminterrato:			
appartamento di testata:			
disimpegno	2x1,05x1,20 = "	2,52	
gabinetto	2x3,00x1,20 = "	7,20	
camera	2x4,15x3,45 = "	28,62	
appartamenti centrali			
disimpegno	2x2,85x1,20 = "	6,84	
gabinetti	2x2,25x1,60 = "	7,20	
	2x $\frac{1,65+1,30}{2}$ x0,75 = "	2,20	
	2x a riportare		<u>464,40</u>

130.838



riporti mq. 464,40

130.838,=

2x0,40x1,00 = " 0,80  
camera 2x3,80x4,75 = " 36,10

piano rialzato:

scala A: int. 3 - Scala B: int. 4;  
soggiorno: 2x3,78x4,40 = mq. 33,26  
cucina 2x3,55x3,40 = " 24,14  
letto 2x3,49x3,45 = " 27,56  
" 2x3,49x3,46 = " 24,14

Scala A - int. 4; Scala B int.

3;  
cucina 2x4,07x4,40 = " 35,80  
letto 2x3,51x3,22 = " 22,40  
" 2x3,80x4,40 = " 33,44  
" 2x3,78x3,56 = " 26,90

primo piano:

scala A int. 5;  
scala B int. 6;  
cucina 2x3,56x3,50 = " 24,92  
letto 2x4,05x3,63 = " 29,40  
" 2x3,65x3,63 = " 26,48

scala A int. 6;  
scala B int. 5;  
cucina 2x4,16x4,50 = " 39,44  
letto 2x3,36x3,26 = " 21,90  
" 2x4,50x3,90 = " 35,10  
" 2x3,72x3,80 = " 28,26

secondo piano

scala A int. 7;  
scala B int. 8;  
soggiorno 2x4,70x3,80 = " 35,72  
cucina 2x3,60x3,70 = " 26,64  
letto 2x4,14x3,73 = " 30,88  
" 2x3,70x3,73 = " 27,60

scala A int. 8; scala B  
int. 7;  
cucina 2x4,16x4,70 = " 39,10  
letto 2x3,28x3,30 = " 21,64  
" 2x3,95x4,70 = " 38,92  
" 2x3,86x3,83 = " 29,56

sommano mq. 1186,70 1350

1.602.045,=

7) Rimozione di pavimento in mattoni di cemento unicolori con pulizia e accatastamento del materiale utilizzabile, trasporto a rifiuto di quello di risulta e rifacimento del pavimento con i materiali ricavati, posti in opera con malta di cemento su letto di malta idraulica, compreso sottostante spianato di malta spessore minimo cm. 1 compreso l'onere per eventuale pendenze.

a riportare

1.732.883,=

palazzina A:	riporto	1.732.883,=
verande: 3x2x3,00x1,50 =mq. 27,00		
palazzina B		
verande <del>mantruit</del> testata		
3x2x1,60x5,05 ="	48,48	
3x2x0,30x3,25 ="	5,82	
verande centrali		
3x2x1,37x2,95 ="	24,24	
3x2x $\frac{2,30+1,20}{2}$ x1,78 ="	18,66	
sommano mq. <u>124,20</u>		600 74.520,=

8) Spostamento e fissaggio di lavabi e lavandini scolapiatti compreso conseguente spostamento della tubazione idrica e di raccordi con le tubazioni fognanti da eseguirsi con tubo di piombo di almeno un pollice.

scala A int.2	n.1		
" B " 2 e 8	<u>n.2</u>		
sono	<u>n.3</u>	4000	12.000,=

9) Fissaggio di bussole a stretta di muro con codetta di ferro della lunghezza di cm.20 terminanti a coda di rondine in numero di 3 per lato.

palazzina A: 3x2x2 = n. 12			
" B:			
appart. centrali			
3x2x2 = n. 12			
" laterali			
3x2x2 = n. <u>6</u>			
sono	<u>n. 30</u>	1000	30.000,=

1413  
578  

---

1991

10) Grande riparazione di infissi esterni per finestroni comprendente la sostituzione di un montante contorto o spaccato e di quelle stecche che risultassero fortemente contorte o mancanti ove trattasi di persiane il ripristino delle ferramenta di chiusura e di sostegno, e l'incollaggio degli incastri che risultassero scollati.

palazzin B-			
xscala A int.5	n.1		
" B " 7	n.1		
Palazzina A	<u>n.1</u>		
sono	<u>n.3</u>	3500	10.500,=

11) Idem idem per finestres:

palazzina B:			
scala A int.3	n.1		
" " 8	n.3		
" B " 3	n.1		
" " 5	n.1		
a riportare	<u>n.6</u>		

riporti	n.6		1.859.903
Scala B int.6	n.1		
Palazzina A:			
complessivamente	<u>n.3</u>		
sono	<u>n. 10</u>	2500	25.000

- 12) Media riparazione di infissi esterni per finestre comprendente il totale smontaggio dell'infisso, il ripristino della ferramenta di chiusura e di sostegno e la sistemazione delle stecche, compreso eventuale aggiunta di quelle mancanti, ove trattasi di persiane, comprese verniciatura *a tre mani* delle parti riparate.

Palazzina B			
scala A int.5	n. 1		
Palazzina A	<u>n. 2</u>		
sono	<u>n. 3</u>	1500	4.500

- 13) Piccole riparazioni di infissi esterni per finestroni comprendente il fissaggio di quelle parti che risultassero scollate, il ripristino delle ferramenta di chiusura e sostegno e la sistemazione, con eventuali aggiunte, delle stecche ove trattasi di persiane.

Palazzina B			
scala A int.4-6-8	3x3 = n.9		
" " 3-7	= n.2		
" B " 3-5	2x3 = " 6		
" " 7	= n.2		
" " 4-6-8	= n.3		

Palazzina A:			
complessivamente 3x2x2	= <u>n.12</u>		
sono	<u>n. 34</u>	1000	34.000

- 14) Idem idem per finestre:

Palazzina B:			
complessivamente	<u>n. 4</u>	800	3.200

- 15) Vespaio formato esclusivamente con pietrame calcareo ben disposto, costipato e chiuso con scaglie:

riempimento delle cunette di raccolta acque della zona a monte delle palazzine:

palazzina A:	25,20x0,60x1,90 = mc.28,73		
	2x11,00x0,60x $\frac{0,00+1,90}{2}$	" 12,54	
palazzina B	45,20x0,60x1,90 = " 51,53		
	2x11,00x0,60x $\frac{0,00+1,90}{2}$	" 12,54	
sommano	mc.	<u>105,34</u>	800 84.272

a riportare

2.010.875



riporto			2.010.875
16) Provvista e posa in opera di griglie di protezione in ferro per imbocco di pluviali delle terrazze,			
Palazzina A e B	n. 1 <sup>2</sup> <del>=====</del>	600	7.200
17) Per piccoli lavori ed arrotondamento			<u>31.925</u>
			<u>2.050.000</u> <del>=====</del>
Totale complessivo £;			2.050.000

Brindisi, 22/9/1954

IL DIRETTORE TECNICO  
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

