

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 27.5.1975 n. 166

Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi popolari in BRIN
DISI - Via Versilia, Largo Peiucetia, Largo delle Murge, Largo Alto Adi
ge - ex Cant. 11251 - (Perizia n. 23).

Impresa Geom. Cesario PERUGINO - BRINDISI -

STATO (a) **FINALE**

dei lavori eseguiti a tutto il **20 febbraio 19 82**

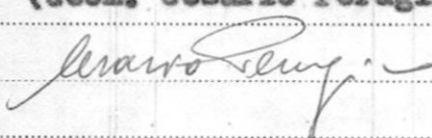
CONTRATTO in data **1.12.1978** n. **5879** REGISTRATO a Brindisi l'11.2.1978 al
n. **4629** Mod. I° = ATTO AGGIUNTIVO in data **24.1.1983** n. **6056** di Rep. Registra
to a Brindisi il **26.1.83** al n. **556**

Importo del progetto a base d'asta . . . L.		69.950.000.=	Data della consegna . . .	7.8.1978
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 2,88 per cento . . . L.		67.935.440.=	Data dell'incominciamento dei lavori . . .	7.8.1978
Importo netto dell'atto aggiuntivo . . . L.		9.247.110.=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori . . .	3.4.1979
Fondo a disposizione dell'Amministrazione . . . L.			I lavori rimasero sospesi per gg.	111
del quale impegnato	Per espropriazione L.		I lavori rimasero prorogati per gg.	
	» mag. lavori impreved. »		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è . . .	23.7.1979
	» lavori ad economia »		Data consegna lavori supplet.	23.12.1981
	» sorveglianza e dir. »		Giorni impiegati in più . . .	
	» . . . »		Data ultimazione lavori supplet.	20.2.1982
TOTALE somma impegnata L.			Giorni impiegati in meno . . .	

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) - LAVORI PRINCIPALI				
1	1	Demoliz. muratura mq.	566,54	1.500.=	849.810.=	
2	25	Demoliz. massetto "	371,34	450.=	167.103.=	
3	31	Demoliz. pavimento mar. "	2.418,49	700.=	1.692.943.=	
4	22	Smontaggio tubi zinc.. ml.	114,40	400.=	45.760.=	
5	203	Tubi zincati Ø 3/4" .. "	67,10	2.500.=	167.750.=	
6	49	Muratura tufo mc.	256,09	22.500.=	5.762.025.=	
7	124	Isolamento lana vetro. mq.	1.913,84	1.500.=	2.870.760.=	
8	126	Copertura asfalto min. "	2.207,56	2.900.=	6.401.924.=	
9	125	Massetto a pendio "	2.207,56	300.=	662.268.=	
10	122	Pavimento lastre Cursi "	2.207,56	4.900.=	10.817.044.=	
11	123	Lastre Cursi per mapp. "	294,54	5.700.=	1.678.878.=	
12	50	Muratura tufo da 25 .. "	21,67	7.900.=	171.193.=	
13	19	Spicconatura intonaco. "	735,57	400.=	294.228.=	
14	134	Intonaco liscio esterno "	1.032,30	2.250.=	2.322.675.=	
15	148	" plastico graffiato "	6.567,37	5.200.=	34.150.324.=	
16	150	" " " "	262,40	4.000.=	1.049.600.=	
17	157	Ferro lavorato Kg.	828.=	900.=	253.800.=	
18	172	Tubaz. resina Ø 100 .. ml.	168.=	3.100.=	520.800.=	
		Sommario i lavori principali				69.878.885.=
		B) - LAVORI SUPPLETIVI				
1	31	Demoliz. pavimenti ... mq.	28,86	700.=	20.202.=	
2	122	Pavimento lastre Cursi "	23,80	4.900.=	116.620.=	
3	123	Mappette " " "	33,43	5.700.=	190.551.=	
4	148	Intonaco plast. graff. "	357,70	5.200.=	1.860.040.=	
5	172	Tubazione resina Ø 100 ml.	96,00	3.100.=	297.600.=	
6	161	Griglie in ferro n.	55 =	750.=	33.000.=	
7	54	Muratura cuci e seuci. mc.	6,89	33.200.=	228.748.=	
8	104	Travi spessore cm. 3 . mq.	5,88	21.200.=	124.656.=	
9	292/a	Dipint. con resine sil. "	1.462,85	1.850.=	2.706.272.=	
10	133	Intonaco civile "	180,11	1.850.=	333.203.=	
		a riportare			5.910.892.=	69.878.885.=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			5.910.892.=	69.878.885.=
11	350	Sigillatura giunti ... mq.	2.023.29	550.=	1.112.809.=	
12	364	Formaz.ne di nicchia . n°	42.=	12.500.=	525.000.=	
13	30	Svellimento pavimento. mq.	86.73	600.=	52.038.=	
14	24	Demolizione massetto . "	86.73	650.=	56.374.=	
15	112	Massetto conglom. cem. "	86.73	2.100.=	182.133.=	
16	121	Pavimento in pietrini. "	86.73	4.100.=	355.593.=	
17	141/a	Ripresa cornici ml.	349.40	4.000.=	1.397.600.=	
		Sommato i lavori suppletivi		£.		9.592.439.=
		Importo complessivo lordo dei lavori		£.		79.471.324.=
		<u>A detrarre:</u>				
		- il ribasso d'asta del 2.88%		£.		2.288.774.=
		Restano nette		£.		77.182.550.=
		<u>di cui:</u>				
		A) - a carico del finanziamento per i soli alloggi a locazione:				
		£. 77.182.550 x 78.79% =		£.		60.812.131.=
		<u>a detrarre gli acconti corrisposti:</u>				
		1) - 29.1.1979 - 1° certif. acconto		£.	11.140.000.=	
		2) - 28.2.1979 - 2° " "		"	12.660.000.=	
		3) - 10.7.1979 - 3° " "		"	19.850.000.=	
		4) - 5.5.1980 - 4° " "		"	6.880.960.=	
		5) - 2.4.1980 - Svinc. ritenute garanz. "		"	2.540.909.=	
		6) - 24.1.1983 - 5° certif. acconto		"	6.935.000.=	
		Sommato		£.		60.006.869.=
		Restano nette		£.		805.262.=
		B) - a carico dell'I.A.C.P. per i soli alloggi a riscatto:				
		£. 77.182.550 x 21.21% =		£.		16.370.419.=
		a riportare		£.		16.370.419.=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto		£.		16.370.419.=
		a detrarre gli acconti corrisposti:				
		1) - 29.1.1979 - 1° certif. acconto		£.	2.990.000.=	
		2) - 28.2.1979 - 2° " "		£.	3.410.000.=	
		3) - 10.7.1979 - 3° " "		£.	5.350.000.=	
		4) - 5.5.1980 - 4° " "		£.	1.850.000.=	
		5) - 24.1.1983 - 5° " "		£.	1.865.000.=	
		Somma		£.		15.465.000.=
		Restano nette		£.		905.419.=
		B-rindisi, 11 - 7 FEB 1983				
		L'IMPRESA (Geom. Cesario Perugino)				
						
		IL DIRETTORE DEI LAVORI (dott.ing. Antonio Longo)				
						
		N.B.: Gli operai dell'Impresa sono stati assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n. 16413/3, con decorrenza continuativa.				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI (dott.ing. Antonio Longo)				
						