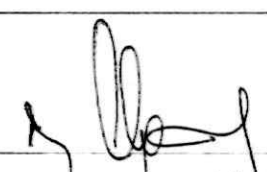


GESTIONE CASE LAVORATORI (legge 14-2-1963)		Intervento N° 1964		stazione appaltante I. A. C. P.	
COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (Prov. di Brindisi)				data	TAV.
				agg.	
LOCALITA' S. LORENZO				scala	
PALAZZINE TIPO "B-C"				-COMPUTO METRICO	
PROGETTISTI: (Dr. Ing. UGO LONOCE)  (Dr. Ing. MICHELE RUSSO) 				<u>ESTIMATIVO</u>	
				controllo	visto

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A) LAVORI A MISURA

FONDAZIONI

- 1/4 - Scavo a sezione obbligata o
di sbancamento, ecc. esegui-
to con mezzi meccanici

$$\text{mq. } 480 \times 0,24 = \text{mc. } 115,200 \times 1.000 = \text{L. } 115.200,=$$

=====

- 2/2 - Scavo di materie, ecc. a se-
zione ristretta, ecc. esegui-
to con mezzi meccanici, ecc.

- trave 1+22 e 3+24

$$2 \times 2 \times 25,00 \times 1,50 \times 2,50 = \text{mc. } 375,00$$

trave 2 + 23

$$2 \times 25,00 \times 1,50 \times 2,50 = \text{" } 187,50$$

trave 1 + 3

$$2 \times 8,50 \times 0,80 \times 2,50 = \text{" } 34,00$$

trave 22 + 24 (giunti)

$$8,50 \times 1,60 \times 2,50 = \text{" } 34,00$$

trave 10 + 11

$$2 \times 2,80 \times 1,00 \times 2,50 = \text{" } 14,00$$

trave 12+13; 14+15

$$2 \times 2 \times 4,00 \times 1,00 \times 2,50 = \text{" } 40,00$$

Per travi porte muretti
locali P.T.

$$2 \times 2 \times 5,00 \times 0,30 \times 0,40 = \text{" } 2,40$$

$$2 \times 4,10 \times 0,30 \times 0,40 = \text{" } 0,98$$

$$2 \times 18,00 \times 0,30 \times 0,40 = \text{" } 4,32$$

$$2 \times 5 \times 2,70 \times 0,30 \times 0,40 = \text{" } 3,24$$

Sommano

$$\text{mc. } 695,44 \times 1.200 = \text{L. } 834.528,=$$

=====

A riportare

$$\text{L. } 949.728,=$$

Riporto

L. 949.728,=

3/32 - Calcestruzzo a Kg.200, ecc.
per piano di posa travi ro-
vesce:

- trave 1+22; 3+24
2x2x25,00x1,50x0,15 = mc. 22,50
- " 2 + 23
2x25,00x1,50x0,15 = " 11,25
- " 1 + 3
2x8,50x1,00x0,15 = " 2,55
- " 22+24 (giunti)
8,50x1,60x0,15 = " 13,60
- " 10 + 11
2x2,80x1,00x0,15 = " 0,84
- " 12+13; 14+15
2x2x4,00x1,00x0,15 = " 2,40

Sommano mc. 53,14 x 10.000 = L. 531.400,=
=====

4/31 - Calcestruzzo a Kg.300, ecc.
per travi rovesce, ecc.

- trave 1+22 e 3+24
2x2x25,00x1,50x0,40 = mc. 60,00
2x2x25,00x0,50x0,60 = " 30,00
- trave 2 + 23
2x25,00x1,50x0,40 = " 30,00
2x25,00x0,50x0,60 = " 15,00
- trave 1 + 3
2x8,50x1,00x0,40 = " 6,80
2x9,50x0,50x0,60 = " 5,70

a riportare mc.147,50

L.1.481.128,=

	Ripporto	mc. 147,50	L. 1.481.128,=
- <u>trave</u> 22 + 24 (giunto)			
8,50x1,60x0,40 =	"	5,44	
9,50x1,00x0,60 =	"	5,70	
- <u>trave</u> 10 + 11			
2x2,80x1,00x0,40 =	"	2,24	
2x3,30x0,50x0,60 =	"	1,98	
- <u>trave</u> 12+13; 14+15 (scale)			
2x2x4,00x1,00x0,40 =	"	6,40	
2x2x4,50x0,50x0,60 =	"	5,40	
- <u>travi</u> porte muretti locali P.T.			
2x2x5,00x0,30x0,40 =	"	2,40	
2x4,10x0,30x0,40 =	"	0,98	
2x18,60x0,30x0,40 =	"	4,46	
2x5x3,00x0,30x0,40 =	"	3,60	
- spezzoni pilastri rientran- ti nella misura			
44x0,35x0,35x1,35 =	"	7,27	
4x0,35x0,70x1,35 =	"	<u>1,32</u>	
Sommano	mc. 194,69 x 15.000 =		L. 2.920.350,=
	=====		

5/ - Ferro acciaioso per armature
travi in fondazione in ragio-
ne di Kg.98/mc.
90 x 194,69 = Kg. 17.522,10 x 200 = L. 3.504.420,=
=====

6/50 - Stratificazione di asfalto sul-
le travi porte murature dei lo-
cali P.T., ecc.

A riportare

L. 7.905.898,=

Riporto

L.7.905.898,=

2x2x4,50x0,30 = mq. 5,40

2x2x5,00x0,30 = " 6,00

2x4,10x0,30 = " 2,46

2x18,60x0,30 = " 11,16

2x5x3,00x0,30 = " 9,00

Sommano mq.34,02 x 800 =

L. 27.216,=

=====

SOMMANO LE FONDAZIONI

L.7.933.114,=

=====

B) - LAVORI A FORFAIT

- RUSTICO -

7-31/b- Calcestruzzo a Kg.300 di
cemento, ecc.

- Piano terreno

Pilastri:

48x0,35x0,35x2,75 = mc.16,77

Travi

2x12x3,50x0,30x0,50= " 12,60

8x3,50x0,30x0,50 = " 4,20

4x2,70x0,30x0,50 = " 1,62

Scale

2x2,40x0,30x0,50 = " 0,72

4x4,90x0,30x0,60 = " 3,52

Testate

2x6,20x0,30x0,40 = " 1,86

2x4,20x0,30x0,40 = " 1,26

Sommano mc.41,95

- 1° e 2° piano

Pilastri

2x48x0,35x0,30x3,35= mc.33,77

travi

2x2x12x3,50x0,30x0,50=" 25,20

a riportare 58,97 mc.41,95

Riparto mc. 58,97 mc. 41,95

2x8x3,50x0,30x0,50 = " 8,40

2x4x2,70x0,30x0,50 = " 3,24

scale

2x2x2,40x0,30x0,50 = " 1,44

2x4x6,30x0,30x0,60 = " 9,07

testate

2x2x5,10x0,30x0,40 = " 2,44

2x2x4,30x0,30x0,40 = " 2,06

sommano mc. 85,62

- 3° piano

pilastrini

48x0,35x0,25x3,35 = mc. 14,07

travi

2x12x3,50x0,30x0,50 = " 12,60

8x3,50x0,30x0,50 = " 4,20

4x2,70x0,30x0,50 = " 1,62

scale

2x2,40x0,30x0,50 = " 0,72

4x6,35x0,30x0,60 = " 4,57

testate

2x5,15x0,30x0,40 = " 1,23

2x4,35x0,30x0,40 = " 1,04

sommano mc. 40,05

- Piano Attico

pilastrini

32x0,35x0,20x1,20 = mc. 2,69

idem torrino

4x0,35x0,25x2,50 = " 0,87

4x0,35x0,25x1,20 = " 0,42

travi torrino

4x6,35x0,30x0,30 = " 2,28

cornice terminale

2(49,00+11,00)x0,50x
x0,20 = " 12,00

sommano mc. 18,26

a riportare mc.

Riporto

mc. 185,88

Balconi

3x4x9,10+8,40x1,20x

2

x0,20 = mc. 33,60

3x4x3,60x1,20x

x0,20 = " 10,36

Sono

mc. 43,96

Sommano mc.

229,84 x 18.560 = L. 4.252.040,=
=====

8/ - Ferro acciaioso in opera per
armature strutture di cui al
numero precedente, in ragio-
ne di Kg.90/mc.:

mc. 229,84 x 90 =

Kg. 20.685,60 x 200 =

L. 4.137.120,=
=====

9/24- Muratura di mattoni forati, ecc.

per tompagnatura esterna.

Locali a piano terra

2x3,50x2,50 = mq. 17,50

2x4,00x2,50 = " 20,00

2x2,70x2,50 = " 13,50

2x1,10x2,50 = " 5,50

2x2x1,50x2,50 = " 15,00

2x0,90x2,50 = " 4,50

2x3,90x2,50 = " 19,50

5x1,20x2,50 = " 15,00

4x1,70x2,50 = " 17,00

2x4,50x1,50 = " 22,50

4x1,00x2,50 = " 10,00

4x3,20x2,50 = " 32,00

Sommano

mq. 192,00 x 3.800 =

L. 729.600,=
=====

10/25 - Muratura a cassetta, ecc. per
tompagnatura esterna.

1° e 2° piano

2x2x9,00x2,75 =	mq. 99,00
2x8x1,50x2,75 =	" 66,00
2x2x2,00x2,75 =	" 22,00
2x2x7,20x2,75 =	" 79,20
2x2x10,50x2,75 =	" 115,50
2x21,40x2,75 =	" 117,70
2x10,00x2,75 =	" 55,00

3° piano

4x7,50x2,75 =	" 82,50
4x1,50x2,75 =	" 16,50
2x2,00x2,75 =	" 11,00
4x9,00x2,75 =	" 99,00
4x10,00x2,75 =	" 110,00

Sommano mq. 873,40 x 5.500 = L. 4.803.700,=
=====

11/38 - Solaio misto in c.a. e lateri-
zi, ecc. senza cordolo:

- Copertura piano terra,

1° e 2° piano

3x2x23,80x4,10 =	mq. 585,40
3x2x23,80x5,00 =	" 714,00
3x4x1,80+0,90 =	" 16,20

2

- Torrini scale

2x2,40x2,40 =	" 11,52
2x3,00x2,40 =	" 14,40
2x1,90x2,40 =	" 6,24

Sommano mq. 1347,76 x 4.600 = L. 6.199.696,=
=====

12/39 - Solaio misto a camera d'aria,
ecc.

- copertura 3° piano

2x23,80x4,10 = mq. 195,16

2x23,80x5,00 = " 238,00

4x1,80x0,90 = " 5,40

2

Sommano mq. 438,56 x 6.000 = L. 2.631.360,=
=====

13/31 c- Calcestruzzo a Kg. 300, ecc.

per pareti sottili

- parapetti attico

2x1,50x0,10x1,10 = mc. 0,33

2x4,60x0,10x1,10 = " 1,01

2,30x0,10x1,10 = " 0,25

2x6,50x0,10x1,10 = " 1,43

2x6,20x0,10x1,10 = " 1,36

8x1,50x0,10x1,10 = " 1,32

2x3,00x0,10x0,70 = " 0,42

2x11,00x0,10x1,10 = " 2,42

- giunto

2x10,00x0,10x1,10 = " 2,20

Sommano mc. 10,74 x 20.000 = L. 214.800,=
=====

14/43 b- Stratificazione di asfalto, ecc.

- piano di copertura

2x10,70x11,00 = mq. 235,40

2x10,30x11,00 = " 226,60

- scale

2x2,40x2,40 = " 11,52

2x3,00x2,40 = " 14,40

2x1,90x2,40 = " 9,12

Sommano mq. 497,04 x 1.100 = L. 546.744,=
=====

15/45 - Lastre di lana di roccia o
di polistirolo espanso, ecc.
- piano di copertura
superficie idem alla voce
precedente = mq.497,04 x 600 = L. 298.224,=
=====

16/42 - Copertura a tenuta d'acqua,
ecc. con lastre di Cursi ecc.
- piano di copertura
superficie idem alla voce
precedente = mq.497,04 x 1.300 = L. 646.152,=
=====

17/34 - Rampe e pianerottoli di
scale, ecc.
- rampe
2x1,30x1,10 = mq. 28,60
2x7x3,30x1,10 = " 50,82
- pianerottoli
2x4x1,20x2,40 = " 23,04
2x4x1,70x2,40 = " 32,64
Sommano mq.135,10 x 5.900 = L. 797.090,=
=====

18/66 - Provvista e posa in opera di
griglie per protezione imboc-
co pluviali: N. 10 x 1.000 = L. 10.000,=
=====

19/65 - Provvista e posa in opera di tu-
bi di ferro per stendimento bian-
cheria, ecc.
10 x 4,500 = Kg.45,00 x 400 = L. 18.000,=
=====

20/105 - Provvista e posa in opera di
lastre di giunto, ecc.

giunto

11,00x0,50x23,00 = Kg. 126,50

bocchettoni

10 x 15,00 = " 150,00

Sommano Kg. 276,50 x 450 = L. 124.425,=

Totale rustico L.

=====

T R A M E Z Z I

21/23 - Muratura di mattoni forati in
foglio spessore cm.8/10, ecc.

Alloggio tipo A

4x4,10x3,05 =	mq. 50,02
4x3,85x3,05 =	" 46,97
3x1,70x3,05 =	" 15,55
4x2,25x3,05 =	" 27,45
2x1,90x3,05 =	" 11,59
2x5,20x3,05 =	" 31,72
2x0,60x3,05 =	" 3,66
1,80x3,05 =	" 5,49
2x0,60x3,05 =	" 3,66
2x3,60x3,05 =	" 21,96
2x1,90x3,05 =	" 11,59

Sommano mq. 229,66

=====

mq. 229,66 x 8 = mq. 1837,28

Alloggio tipo B

4x4,10x3,05 =	mq. 50,02
3x3,85x3,05 =	" 35,22
4x2,20x3,05 =	" 26,84
3x1,70x3,05 =	" 15,55
2x1,70x3,05 =	" 10,37
2x6,30x3,05 =	" 38,43
1,20x3,05 =	" 3,66
2x0,40x3,05 =	" 2,44
2x3,60x3,05 =	" 21,96
2x1,90x3,05 =	" 11,59

Sommano mq. 216,08

=====

Riporto	mq. 1837,28	
mq. 216,08 x 4 =	"	864,32
<u>Piano terra ripostigli ecc.</u>		
4x3,00x2,55 =	mq. 30,60	
6,50x2,55 =	" 16,57	
5,30x2,55 =	" 13,51	
Sommano	mq. 60,68	
	=====	
mq. 60,68 x 2 =	"	121,36
Totale	mq. 2822,96	
	=====	
mq. 2822,96 x 1.500 =		L. 4.234.440,=
	=====	

I N T O N A C I

22/47 - Intonaco civile a tre strati

spessore cm. 1, ecc.

Alloggio tipo A

ingresso

2,25x1,50 =	mq. 3,37
(2,25+1,50)x2x3,00	" 22,50

cucina

(4,15x3,40)+(0,45x	
x1,00) =	" 14,56
3,85x1,80 =	" 6,93
3,40x1,80 =	" 6,12
4,15x1,80x2=	" 14,94

soggiorno

(4,00x4,10)+1,20x	
2	
x1,20) =	" 17,12
(4,00+4,10)x3,00 =	" 24,30
(4,00+1,50+1,20+	
+1,20+0,80)x3,00 =	" 26,10

corridoio

5,20x1,20 =	" 6,24
(5,20+1,20)x3,00 =	" 19,20
(5,20+1,20)x3,00 =	" 19,20

A riportare mq.

riporto	mq.
W.C.	
$1,10 \times 3,85 =$	" 4,23
$(1,10 + 3,85) \times 1,80 =$	" 8,91
$(1,10 + 3,85) \times 1,80 =$	" 8,91
bagno	
$1,60 \times 3,85 =$	" 6,16
$(1,60 + 3,85) \times 1,80 =$	" 9,81
$(1,60 + 1,85) \times 1,80 =$	" 9,81
letto 1°	
$(3,20 \times 3,85) + (0,67 \times 1,80) =$	" 13,52
$(4,50 + 3,20) \times 3,00 =$	" 23,10
$(3,85 + 1,80 + 0,60 + 1,40) \times 3,00 =$	" 22,95
letto 2°	
$4,30 \times 4,10 =$	" 17,63
$(4,30 + 4,10) \times 3,00 =$	" 25,20
$(4,30 + 4,10) \times 3,00 =$	" 25,20
letto 3°	
$(3,20 \times 4,10) + (0,67 \times 1,80) =$	" 14,33
$(4,80 + 3,20) \times 3,00 =$	" 24,00
$(4,10 + 1,80 + 0,60 + 1,40) \times 3,00 =$	" <u>23,70</u>

Sommano mq. 418,04
=====

mq. 418,04 x 8 =

mq. 3344,32

Alloggio tipo B

ingresso

$2,20 \times 1,50 =$	mq. 3,30
$(2,20 + 1,50) \times 3,00 =$	" 9,90
$(2,20 + 1,50) \times 3,00 =$	" 9,90

cucina

$(3,40 \times 3,40) + (0,45 \times 1,00) =$	" 12,01
$3 \times 3,40 \times 1,80 =$	" 18,36
$(3,85 + 0,45) \times 1,80 =$	" 7,74

soggiorno

$(4,00 \times 4,10) + (1,20 \times 1,20) \times 3,00 =$	" 17,12
$(4,00 + 4,10) \times 3,00 =$	" 24,30
$(4,00 + 1,50 + 1,20 + 1,20 + 0,80) \times 3,00 =$	" <u>26,10</u>

A riportare mq.

mq. 3344,32

Riporto

mq. 3344,32

corridoio

4,10x1,20 = mq. 4,92

(4,10+1,20)x3,00 = " 15,90

(4,10+1,20)x3,00 = " 15,90

bagno W.C.

1,60x3,85 = " 6,16

(1,60+3,85)x1,80 = " 9,81

(1,60+3,85)x1,80 = " 9,81

letto 1°

3,20x3,85 = " 12,32

(3,20+3,85)x3,00 = " 36,96

(3,20+3,85)x3,00 = " 36,96

letto 2°

3,75 x 4,10 = " 15,37

(3,75+4,10)x3,00 = " 23,55

(3,75+4,10)x3,00 = " 23,55

ripostiglio

1,25 x 2,10 = " 2,62

(1,25+2,10)x3,00 = " 10,05

(1,25x2,10)x3,00 = " 10,05

locali + usi

2,00x4,10 = " 8,20

2,00+4,10)x3,00 = " 18,30

(2,00+4,10)x3,00 = " 18,30

Sommano mq. 407,46

=====

mq. 407,46 x 4 = mq. 1629,84

piano terra, ripostigli, centrale termica, ecc.

6x2,00x3,00 = mq. 36,00

12x3,00x2,50 = " 90,00

12x2,00x2,50 = " 60,00

2,70x3,40 = " 9,18

(2,70+3,40)x2,50 = " 15,25

(2,70+3,40)x2,50 = " 15,25

8,00x1,40 = " 11,20

(8,00+1,40)x2,50 = " 23,50

(8,00+1,40)x2,50 = " 23,50

5,30x1,40 = " 7,42

(5,30+1,40)x2,50 = " 16,75

(5,30+1,40)x2,50 = " 16,75

A riportare mq. mq. 4974,46

Riporto mq. 4974,16

portone

2,60x1,70 =	mq. 4,42
5,00x1,40 =	" 7,00
(3,10+2,60)x2,50 =	" 14,25
(1,70+2,50+1,40+	
+1,20+1,40)x2,50 =	" 20,50

scale

5,80x2,40 =	" 13,92
2x4,30x13,80 =	" 118,68
3x2,40x1,20 =	" 8,64
3x4,40x1,80 =	" 21,60
7x3,40x1,30 =	" 30,94

Sommano mq. 564,75

mq. 564,75 x 2 = mq. 1129,50

Sommano mq. 6103,66 x 580 = L. 3.540.122,80

OPERE VARIE

23/50 b - Intonaco plastico esterno

- prospetti lato opposto
ingressi

2x7,00x1,30 =	mq. 18,20
3x12,40x1,30 =	" 48,36
3x3x6,50x1,30 =	" 76,05
2x8,70x0,50 =	" 8,70
3x19,80x0,50 =	" 29,70
2x2x10,00x0,50 =	" 20,00
2x0,40x2,80 =	" 2,24
4x2,70x2,80 =	" 30,24
4x1,80x2,80 =	" 20,16
3x4x1,10x2,80 =	" 36,96
3x8x1,50x1,10 =	" 39,60
4x4x3,40x0,20 =	" 10,88
2x12x1,70x3,00 =	" 122,40
40,60x1,10 =	" 46,66
6x3,20x1,50 =	" 28,80

- prospetti lato in-
gressi

A riportare mq.

Riporto mq.

2x4,60x1,30 =	" 11,96
2x1,50x1,30 =	" 3,90
2x2x0,40x3,30 =	" 5,28
3x4x2,90x3,30 =	" 114,84
3x4,20x3,30 =	" 41,58
2x2x2,10x3,30 =	" 27,72
3x2x6,00x0,60	" 21,60
8x1,10x0,50 =	" 4,40
2x12x1,10x0,50 =	" 13,20
2x8,00x2,50 =	" 40,00
22,10x2,50 =	" 55,25
- testate fabbricati	
2x11,00x1,30 =	" 28,60
2x10,00x9,70 =	" 194,00
- testate locali p.t.	
2x5,50x2,50 =	" 27,50

Sommano mq. 1128,78 x 2500 = L. 2.821.950,=
=====

24/49 - Intonaco di malta bastarda per
interno muri d'attico e para-
petti balconi, ecc.

2x10,80x1,00 =	mq. 21,60
2x48,80x1,00 =	" 97,60
- balconi	
2x4x8x1,50x1,00 =	" 96,00
- intradosso balconi	
3x4x3,60x1,20 =	" 51,84
3x4x9,10x8,40 =	" 105,00
2	
- sottocornice terminale	
2(49,00+11,00)x0,50 =	" 60,00
- gabbia di scale	
2x3,00x2,50 =	" 15,00
2x2x1,90x2,50 =	" 19,00
2x2x2,60x2,50+1,00 =	" 18,20
2	
2x2x1,20x1,00 =	" 4,80

A riportare mq.

Riporto mq.

- portico	
2x10,00x3,70 =	" 74,00
8x4,40 =	" 35,20
21x4,40 =	" 92,40
5,20x4,40 =	" 22,88

Sommano mq. 713,52 x 550 = L. 392.436,=
=====

25/64 - Ringhiere in ferro, ecc.

- balconi prospetti	
4x4x4,70x4,00 =	mq. 75,20
4x8x5,40x1,00 =	" 172,80

Sommano mq. 248,00
=====

mq. 248,00 x Kg. 18 = Kg. 4464 x 420 = L. 1.874.880,=
=====

26/87 - Coloritura ad olio di in-
fissi, ecc.

- portoni 2x7,50 =	mq. 15,00
- portoncini 2x13,86 =	" 27,72
- telai e vetri	" 165,36
- cassonetti	" 51,80

Sommano mq. 259,88 x 400 = L. 103.952,=
=====

27/73 - Rivestimento con listelli di
klinker, ecc.

- prospetti lato ingressi	
2x6,00 x 8,70 =	mq. 104,40
2x1,20x13,50 =	" 34,40

Sommano mq. 138,80 x 5.000 = L. 694.000,=
=====

28/165 - Provvista e posa in opera di
telai in profilati di ferro
ecc.

- finestre scale

4x2x3x0,60x2,70 = mq. 38,88

- finestre locali p.t.

12x0,80x0,60 = " 5,76

2x3,40x0,60 = " 4,08

Sommano mq. 48,72 x 9.200 = L. 448.224,=
=====

29/166 - Provvista e posa in opera di
porte in lamiera di ferro ecc.

2x0,90x2,40 = mq. 4,32 x 12.000 = L. 51.840,=
=====

Sommano opere varie L.
=====

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Piani tipo "A"

30/56 - Pavimento di marmettoni

40 x 40 a mosaico alla vene-
ziana, ecc.

- ingresso

(2,25x1,50) = mq. 3,37

- cucina

(4,15x3,40)+(0,45x1,00)= " 14,56

- soggiorno

(4,00x4,10)+(1,20x1,20)= " 17,12

- corridoio

(5,20x1,20) = " 6,24

- W.C.

(1,10x3,85) = " 4,23

- Bagno

(1,60x3,85) = " 6,16

A riportare mq.

Riporto mq.

- Letto
(3,29x3,85)+(0,67x1,80) " 13,52
- Letto 2°
(4,30x4,10) = " 17,63
- Letto 3°
(3,20x4,10) = " 14,33

Sommano mq.97,16
=====

mq.97,16 x 8 =

mq.777,28

Appartamento tipo "B"

- Ingresso
(2,20x1,50) = mq. 3,30
- Cucina
(3,40x3,40)+(0,45x1,00)= " 12,01
- Soggiorno
(4,00x4,10)+(1,20x1,20)= " 17,12
- Corridoio²
(4,10x1,20) = " 4,92
- Bagno W.C.
(1,60x3,85) = " 6,16
- Letto 1°
(3,20x3,85) = " 12,32
- Letto 2°
(3,75x4,10) = " 15,37
- Ripostiglio
(1,25x2,10) = " 2,62
- Locale + Usi
(2,00x4,10) = " 8,20

Sommano mq.82,02
=====

mq.82,02 x 4 =

mq.328,08

- androni scala
(2x2,50x3,00)+(2x4,50x2,40) = " 36,60

Sommano mq. 1141,96
=====

mq.1141,96 x 3.850 = L.4.396.546,=
=====

31/68 - Rivestimento di pareti interne,
retta o curva anche a piccoli
tratti con piastrelle maiolica-
te, ecc.

Piano tipo "A"

- bagno
 $(2 \times 1,60) + (2 \times 3,85) \times 1,50 = \text{mq. } 16,35$

- W.C.
 $(1,10 + 3,85 + 1,10 + 3,85) = \text{" } 14,85$

- Cucina
 $(3,40 + 1,70 + 1,80 + 3,85 + 3,10 + 0,45) \times 1,50 = \text{" } 21,45$

Sommano mq. 52,65

$\text{mq. } 52,65 \times 8 = \text{mq. } 421,20$

Piano tipo "B"

Bagno w.c.
 $(1,60 + 3,85 + 1,60 + 3,85) \times 1,50 = \text{mq. } 16,35$

Cucina
 $(3,40 + 1,70 + 1,10 + 3,85 + 0,45 + 2,40) \times 1,50 = \text{" } 19,35$

Sommano mq. 35,70

$\text{mq. } 35,70 \times 4 = \text{mq. } 142,80$

Sommano mq. 564,00

$\text{mq. } 564,00 \times 3.500 = \text{L. } 1.974.000, =$

32/85 - Battiscopa in marmo da cm.1,
altezza cm.8, ecc.

Piano tipo "A"

Ingresso
 $(2,25 + 0,50 + 0,60 + 0,90 + 0,40) = \text{mq. } 4,65$

a riportare $\text{mq. } 4,65$

Riporto	ml.	4,65
Soggiorno		
(4,10+4,10+0,20+2,90+1,60+2,00) =	"	14,90
Corridoio		
(5,20+5,20+2,40)-6,30 =	"	6,50
Letto 1°		
(4,50+1,80+1,00+3,85+3,20) =	"	14,35
Letto 2°		
(4,10+4,10+2,90+0,70+2,70+0,70) =	"	15,20
Letto 3°		
(4,70+4,10+1,80+1,00+2,40) =	"	14,00
Sommano	ml.	69,60

ml.69,60 x 8 = ml.556,80

Piano tipo "B"

Ingresso		
(2,20+0,70+1,40) =	ml.	4,30
Soggiorno		
(4,10+3,10+3,20+2,60+2,20) =	"	15,20
Corridoio		
(10,40+2,40)-6,30 =	"	6,50
Letto 1°		
(3,85+3,85+2,40+3,20) =	"	13,30
Letto 2°		
(8,20+2,80+2,70) =	"	13,70
Ripostiglio		
(4,20+1,25+0,35) =	"	5,80
Locale+Usi		
(4,10+1,10+1,30+3,20) =	"	9,70
Sommano	ml.	54,80

ml.54,80 x 4 = ml.219,20

Sommano ml.776,00 x 550 = L. 426.800,=
=====

33/58 - Pavimento in pietrini di cemento, ecc.

Locali cantine

2x3x2x2,00x3,00 =	mq. 72,00
2x2,00x3,40 =	" 17,68
2x5,30x1,30 =	" 13,78
2x7,90x1,30 =	" 20,54
2x2,50x1,70 =	" 8,50

Portico

2x3,50x5,60 =	" 39,20
2x11,70x4,10 =	" 95,94
2x3,00x2,40 =	" 14,40
2x9,00x4,10 =	" 73,80

Sommano mq. 375,84 x 1.300 = L. 462.592,=
=====

34/78 - Lastre in pietra di Trani o travertino da cm.4, ecc.

stangoni portici

2x2x4x3,50x0,35 =	mq. 19,60
2x2x2x4,00x0,35 =	" 11,20
2x5,00x0,35 =	" 3,50
2x4,10x0,35 =	" 2,87

Sommano mq. 37,17 x 9.000 = L. 334.530,=
=====

35/79 - Lastre in pietra di Trani o travertini da cm.3, ecc.

scale

2x9x8x1,10x0,35 =	mq. 55,44
2x9x8x1,10x0,35 =	" 6,16

soglie e davanzali fin.

locali cantine

a riportare mq. 61,60

	riporto	mq. 61,60	
8x1,10x0,30 =	"	2,64	
12x1,10x0,30 =	"	3,96	
12x0,60x0,30 =	"	2,16	
Piani tipo			
3x2x4x1,10x0,30 =	"	7,92	
3x2x2x2x0,60x0,30 =	"	2,88	
scale			
3x2x2,40x0,30 =	"	4,32	
Sommano	mq. 85,48 x 7.800 =	L. 666.744,=	
	=====		

36/75b - Lastre di trani o travertino da
cm.2, ecc.

soglie ingresso cantine			
2x2x1,10x0,30 =	mq.	1,32	
stangoni balconi			
2x2x3x3,50x0,10 =	"	4,20	
2x2x3x9,00x0,10 =	"	10,80	
frontini scala			
Rampe ai piani ed alle cantine			
2x8x1,10x0,14 =	"	24,64	
Sommano	mq. 40,96 x 4.350 =	L. 178.176,=	
	=====		

37/52 - Vespaio in pietrame calcareo,
ecc.-

2x24,30x10,00 =	mq.	480,00	
A detrarre superfici pila-			
stri e travi portamuro:			
42x0,35x0,35=	mq.	5,14	
2x2x5,00x0,30 =	"	6,00	
2x4,10x0,30 =	"	2,46	
2x18,60x0,30 =	"	11,16	
2x5x3,00x0,30 =	"	9,00	" 33,76
Restano	mq.	446,24	
	=====		
mq. 446,24 x 0,20 =	mc.	89,24 x 1.900 =	L. 169.556,=
	=====		

38/53 - Massetto in calcestruzzo a
Kg.200, ecc. da cm.8, ecc.

- superficie pari alla vo-
ce precedente:

mq.446,24 x 960 = L. 428.390,40
=====

I N F I S S I

39/132 - Portoni principali, ecc.
in legno abete, ecc.

2x1,50 x 2,50 = mq. 7,50 x 16.000 = L. 120.000,=
=====

40/134 b - Portoncini d'ingresso, ecc.
in legno mogano, ecc.

12x1,20x2,30 = mq. 33,12 x 20.000 = L. 662.400,=
=====

41/131 - Portoncini d'ingresso in abe-
te, ecc.

terrazze

2x1,10x2,10 = mq. 4,62

ingresso cantine

2x2x1,10x2,10 = " 9,24

Sommano mq. 13,86 x 12.800 = L. 177.408,=
=====

42/133 - Porte interne, ecc. in mogano.

1° e 2° piano

2x4x6x1,05x2,10 = mq.105,84

2x4x2x0,90x2,10 = " 30,24

3° piano

4x5x1,05x2,10 = " 44,10

4x0,90x2,10 = " 7,56

Sommano mq.187,74 x 18.000 = L.3.379.320,=
=====

43/135 - Telai e vetri, ecc.

finestre

1° e 2° piano

2x4x1,10x1,60 = mq. 14,08

2x12x0,60x1,60 = " 23,04

3° piano

4x1,10x1,60 = " 7,04

8x0,60x1,60 = " 7,68

balconi

1° e 2° piano

2x16x1,10x2,15 = " 75,68

3° piano

16x1,10x2,15 = " 37,84

Sommano mq. 165,36 x 12.000 = L. 1.984.320,=
=====

44/137 - Persiane avvolgibili, ecc. in

plastica

- sviluppi superfici come al
numero precedente relativo
alle finestre e balconi:

mq. 165,36 x 5.500 = L. 909.480,=
=====

45/139 - Cassonetti coprirullo, ecc. in

legno abere, ecc.

60x1,30x0,50 = mq. 39,00

32x0,80x0,50 = " 12,80

Sommano mq. 51,80 x 4.000 = L. 207.200,=
=====

Totale infissi

L.
=====

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

46/99 - Tubazione in ferro zincato

impianti

n.12 x 30,00 = ml. 360,00

colonne montanti

2x2x12,00 = " 48,00

collegamenti interni per
impiantini

2x2x24,30 = " 97,20

Sommano ml.505,20 x 1.300 = L. 656.760,=
=====

47/163 - Fornitura e posa in opera di

canne per:

esalatori cucine:

2x2x20,00 = ml. 80,00 x 1.000 = L. 80.000,=
=====

48/145 - Fornitura e posa in opera di

cappe in acciaio smaltato,

ecc. compreso mensole ed in-

nesto, ecc.

N. 12 x 6.500 = L. 78.000,=
=====

49/103 - Tubi di ghisa Ø 100, ecc.

per colonne montanti, ecc.

cessi

2x2x20,00 = ml.80,00 x 3.500 = L. 280.000,=
=====

50/104 - Tubi di ghisa Ø 80, ecc. per co-

lonne montanti:

cucine 2x2x20,00 = ml.80,00 x 2.500 = L. 200.000,=
=====

51/93 - Tubi per pluviali:

4x2x10,50 = ml.84,00 x 1.200 = L. 100.800,=
=====

52/95 - Terminali di ghisa

per pluviali: N. 8 x 8.000 = L. 64.000,=
=====

53/66 - Griglie per imbocco

pluviali N. 8 x 1.000 = L. 8.000,=
=====

54/113 - Vasche da bagno:

N.12 x 48.000 = L. 576.000,=
=====

55/116 b - Lavabi

N.20 x 18.000 = L. 360.000,=
=====

56/110 - Cessi

N.20 x 14.000 = L. 280.000,=
=====

57/108 - Lavelli cm.120

N.12 x 22.000 = L. 264.000,=
=====

58/111 - Bidet

N.12 x 14.000 = L. 168.000,=
=====

59/116 - Docce 80x80:

N. 8 x 14.000 = L. 112.000,=
=====

60/117 - Contatori acqua N.12 x 5.500 = L. 66.000,=
=====

61/122 b - Attacchi per lavatrice N.12 x 1.500 = " 18.000,=
=====

SOMMANO

L. 1.916.000,=
=====

IMPIANTO ELETTRICO

62/124 - Impianto elettrico sottotraccia
centri luminosi N.120 x 2.300 = L. 276.000,=
=====

63/125 - Prese di corrente da
6 Amper N.70 x 1.800 = L. 126.000,=
=====

64/126 - Idem da 15 Amper
per forza motrice N.24 x 2.100 = L. 50.400,=
=====

65/127 - Impianto campanelli ml.50 x 1.500 = L. 75.000,=
=====

66/123 - Impianti luce scale N.10 x 7.000 = L. 70.000,=
=====

67/128 - Impianto apriportone ml.50 x 1.800 = L. 90.000,=
=====

68/124 b - Impianto citofonico N.12 x 20.000 = L. 240.000,=
=====

69/130 - Impianto T.V.

- colonne in tubo di poli-

venile: prese

N. 12 x 10.000 =

L. 120.000,=

=====

70/130 b- Impianto di presa a ter-

ra: scale:

N. 2 x 80.000 =

L. 160.000,=

SOMMANO

L.

=====

COMPLETAMENTO FABBRICATO

71/134 - Portine cantinati:

14x0,80x2,10 =

mq. 23,52 x 8.000 =

L. 188.160,=

=====

72/87 - Coloritura ad olio, ecc.

portone cantinati

2 x 23,52 =

mq. 47,04 x 400 =

L. 18.816,=

=====

73/124 - Impianto elettrico, ecc. sot-

totraccia.

Punti luminosi locali p.t.

corridoi

N. 4

Atrio

" 2

cantine

" 12

locali caldaia, autocl." 2

portico

" 6

Sommano

N. 26 x 2.300 =

L. 59.800,=

=====

Sommano

L. 266.776,=

=====

IMPIANTO RISCALDAMENTO ED AUTOCLAVE

74/174 - Caldaia tipo "Marina", completa di 17 mq.	L. 750.000,=
75/175 b- Bruciatore di nafta, ecc. della portata di Kg.4/h 18	" 300.000,=
76/167 - Serbatoio in lamiera, ecc.	" 200.000,=
77/168 - Elettropompe centrifughe, ecc. N.2 x 130.000 = =====	" 260.000,=
78/169 - Quadro elettrico completo, ecc.	" 50.000,=
79/170 - Vaso di espansione, ecc.	" 20.000,=
80/171 - Tubazione nera trafilata, ecc. Kg.2100 x 500 = =====	" 1.050.000,=
81/172 - Radiatori in ghisa completi, ecc. mq.190 x 10.900 = =====	" 2.071.000,=
82/173 - Rivestimento, tubazioni ecc. ml.409,70 x 1.400 = =====	" 573.606,=

Riporto

L.5.274.606,=

83/122d - Provvista e posa in opera di
autoclave, ecc. della capaci-
tà di litri 2000

L.1.012.000,=

Sommano

L.6.286.606,=

=====

84/2 - Scavo di materie di qualsiasi natu-
ra e consistenza ecc... Eseguito con
mezzi meccanici:

Muro di recinzione:

77,20x0,50x0,40 = mc. 15,44

2x30,80x0,50x0,40 = " 12,32

64,00x0,50x0,40= " 12,80

Sommano mc. 40,56x1200= € 48.672

85/32- Calcestruzzo dosato a Kg.200 di cemen-
to per fondazione muro di recinzione:

Quantità uguale al n°1: mc.40,56x10000= " 405.600

86/17- Muratura tutto tufo dello spessore di
cm.20 ecc.....

(77,20+30,80+30,80+64)x1,00=mq. 202,80x2.000= " 405.600

87/46b- Intonaco comune a tre strati per il
muro di recinzione:

2x202,80x1,00 = mq. 405,60x490= " 198.744

88/81a- Lastre di pietra di Trani o Giannec-
dia dello spessore di cm.3:

ml.202,80x0,30 = mq.60,84x7.000= " 425.880

89/63- Ferri profilati ecc... per la recin-
zione esterna:

ml.202,80xKg.18.= Kg.3650,40x310= " 1.131.624

Riporto	£	2.616.120
90/99- Tubazione ferro zincato per idrante: ml. 95 x 1.300 =	"	123.500
91/188- Idranti per l'esterno: n°6x5.000=	"	30.000
92/119- Pozzetti in calcestruzzo di cemento per la rete fognante: n°4x12.000 =	"	48.000
93/120- Pozzetti d'ispezione a sifone in cemento ecc.....: n°4x6.000 =	"	24.000
94/91- Tubazioni di fibro-cemento per le fognature ecc... ml.170x1.900 =	"	323.000
95/130f - Palo per illuminazione esterna con corpo illuminante ecc.... n° 4 x 150.000 =	"	600.000
96/61 - Manto stradale in calcestruzzo bituminoso ecc... mq.435,50x800 =	"	348.380
97/4- Scavo a sezione ampia ecc... eseguito con mezzi meccanici: 10,00x5,00x2,50 = mc.125 x 1.000 =	"	125.000
98/32- Calcestruzzo dosato a Kg.200 ecc.... Platea fondo fossa settica: 10,00x5,00x0,15 = mc. 7,50 muri perimetrali: 2x10,00x0,25x2,30 = mc. 11,50 2x4,50x0,25x2,30 = mc. 5,17 Sommano mc. 24,17 x 10.000 = "		241.700
99/37a - Solaio a struttura mista ecc.... per copertura fossa settica 9,50x4,50 = mq. 42,75 x 5.200 =	"	222.300
100/190- Fornitura e posa in opera di fosse biologiche compreso n°2 anelli per		

aumento capacità, da porsi in serie
per il raggiungimento della capaci-
tà desiderata:

N°3 x 54.000 = " 162.000

Sommano i lavori per sistemazione esterna £ 4.864.000

RIEPILOGO GENERALE

A) Lavori a misura	£	7.933.114	
B) Lavori a forfait	"	66.979.174	
		<u>TOTALE</u>	£ 74.912.288
C) Imprevisti	£	1.498.245	
D) Allacciamenti	"	300.000	
		<u>TOTALE</u>	£ 1.798.245 "

SISTEMAZIONE ESTERNA

A) Lavori principali		£	4.864.000
B) Imprevisti	£	97.280	
		<u>Sommano</u>	£ 1.895.525
			£ 79.776.288

LAVORI A BASE D'ASTA

A) Lavori a misura			
1) Scavi e fondazioni	£	7.933.114	
2) Sistemazione esterna	"	4.864.000	
B) Lavori a forfait	"	66.979.174	
		<u>Sommano i lavori a base d'asta</u>	£ 79.776.288