

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di E.R.P. nel Comune di Brindisi – Complesso ex URRÀ CASA – Viale Aldo Moro.

**Fondi:** Delibera di Giunta Regionale n.234/2007.

**Importo complessivo dell'appalto** € 375.000,00

**Oneri della Sicurezza** € 83.693,85

**Importo complessivo dell'appalto al netto della sicurezza** € 291.306,15

## VERBALE DI CONCORDAMENTO (ART. 71 – COMMA 3° - DPR N° 554/1999)

L'anno duemilaotto, il giorno quindici (15) del mese di dicembre presso la sede dello IACP di Brindisi in via Casimiro civ. 21;

Prevvia convocazione diramata dal Responsabile del Procedimento, per l'intervento di cui all'oggetto, si sono riuniti:

- Il Responsabile del Procedimento Geom. Maurizio SPAGNOLO;
- Il Progettista dell'intervento Geom. Maurizio SPAGNOLO;
- Il Direttore dei Lavori Geom. Rocco CAFORIO;
- Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione Geom. Rocco CAFORIO;
- Il Direttore Operativo Geom. Rocco CAFORIO;
- Il sig. Valentino NICOLI' in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa NICOLI' s.r.l. da Lequile (Le), appaltatrice dei lavori in oggetto.

Premesso:

Che con Determinazione Dirigenziale n° 1090/08/D dell' 11.09.2008 è stato approvato il Progetto Esecutivo;

Che si è proceduto alla validazione del Progetto Esecutivo, con verbale in data 08.0.2008 ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del Regolamento approvato con dpr 554/1999;

Che con Dterminazione Dirigenziale n° 1314/08/D del 07.11.2008 è stato istituito l'Ufficio del Direttore dei Lavori;

Che con Determina del Direttore Generale, n° 1454/08/D del 12.12.2008 del Registro Generale sono stati affidati i lavori di che trattasi;

Tutto ciò premesso il Responsabile del Procedimento dà inizio ai lavori e si passa ad un approfondito esame del progetto composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale di Appalto;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Fascicolo della manutenzione;
- Cronoprogramma;
- Elenco Prezzi;
- Relazione Tecnica;
- Incidenza della mano d'opera;

**NICOLI**  
S.r.l.  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
Valentino NICOLI'



- Tav. 1 – Stralcio planimetrico;
- Tav.2 – Planimetria e prospetti del corpo di fabbrica pal.1;
- Tav.3 - Planimetria e prospetti del corpo di fabbrica pal. 2-3-4;
- Tav.4 - Planimetria e prospetti del corpo di fabbrica pal. 5-6;
- Tav.5 - Planimetria e prospetti del corpo di fabbrica pal. 8-9-10-11.

Dopo ampia discussione e le necessarie operazioni si dà atto:

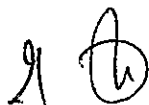
- a) che il nominativo del progettista corrisponde a quello titolare dell'affidamento e che la sottoscrizione dei documenti è stata da esso effettuata con la conseguenziale assunzione delle rispettive responsabilità;
- b) che la documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento presenta la dovuta completezza;
- c) che gli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento, presentano la dovuta completezza, adeguatezza e chiarezza;
- d) che risulta la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- e) che è stata verificata l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- f) che è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantieribilità del progetto;
- g) che è stato accertato il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale di appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- h) che, comunque, è stato accertato il permanere di tutte le condizioni che comportano l'immediata esecuzione dei lavori;
- i) Che è stata presentata regolare DIA al Comune di Brindisi in data 12.22.2008.

In conclusione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 – 3° comma, dpr n° 554/1999, tutti i partecipanti danno atto che permangono le condizioni che consentono la esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo relativo all'intervento per i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di E.R.P. nel Comune di Brindisi – Complesso ex URRAS CASA – Viale Aldo Moro.

L'Impresa dichiara di non aver nulla da eccepire e dopo aver visionato tutti gli elaborati innanzi elencati li sottoscrive su ogni pagina per presa visione ed accettazione.

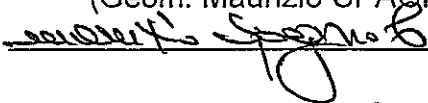
L'Impresa e il Direttore dei Lavori dichiarano di ricevere copia completa di tutti gli atti innanzi elencati.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti.

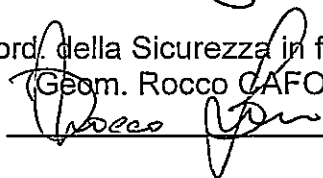



**NICOLI**  
S.r.l.  
DIRETTORE DEL C.d.A.  
Valentino NICOLI

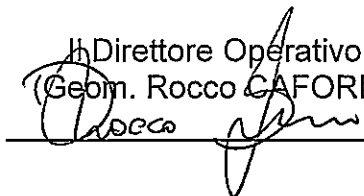
Il Progettista  
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)

  
\_\_\_\_\_

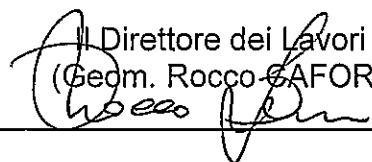
Il Coord. della Sicurezza in fase di esecuzione  
(Geom. Rocco CAFORIO)

  
\_\_\_\_\_

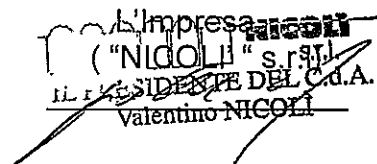
Il Direttore Operativo  
(Geom. Rocco CAFORIO)

  
\_\_\_\_\_

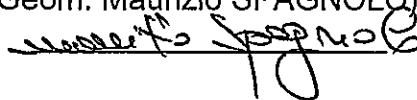
Il Direttore dei Lavori  
(Geom. Rocco CAFORIO)

  
\_\_\_\_\_

L'Impresa **NICOLI**  
("NICOLI" s.r.l.)  
IL PRESIDENTE DEL C.d.A.  
Valentino NICOLI

  
\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)

  
\_\_\_\_\_