



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N.

li,

R E L A Z I O N E

Le costruzioni ABILAG realizzate in Mesagne ai sensi della Legge 30.12.1960, n. 1675 - alla contrada "Impalata" - Via Falcone, sono state da tempo ultimate e collaudate (collaudo in data 9.3.1979).

Sin dal verificarsi delle prime forme di vandalismo, il personale Tecnico pendente dell'IACP, unitamente ai tecnici del Comune di Mesagne, inoltrarono denuncia contro ignoti al corpo Carabinieri di Mesagne, per danni arrecati alle palazzine. Nelle more che l'Amministrazione comunale realizzasse le urbanizzazioni primarie ed espletasse le formalità relative alle assegnazioni, per la consegna degli alloggi ai legittimi assegnatari, questo Istituto rivolse formale invito a detto Comune affinché provvedesse, mediante opportune forme di guardiania, a scongiurare il ripetersi di atti inconsulti da parte di ignoti, alle costruzioni in argomento. Il comune di Mesagne stipulò, con un Istituto di vigilanza del luogo, un abbonamento ma, nonostante ciò, continuavano anche se in forma ridotta gli atti di vandalismo.

Fù ancora chiesta, da parte di questo Ente, all'Amministrazione Comunale, una maggiore sorveglianza alle predette abitazioni, ed il Comune, con ulteriore provvedimento integrò il precedente, con altro abbonamento, per maggiore e più efficace controllo delle costruzioni in questione.

Tutt'altro che non ha risolto la situazione, dato che continuamente il personale dipendente IACP, recatosi sul posto ha rilevato ulteriori danni, intervenendo più volte e personalmente, nonostante le non consigliabili condizioni igieniche in cui si trovano gli alloggi, alla chiusura di persiane e finestre ed alla chiusura e bloccaggio dei portoncini di ingresso, con puntelli e traverse in legno.

Nel corso di tali interventi, si è provveduto a redigere apposita nota dei danni, sino alla formulazione di una perizia che quantizza, all'8.3.1982, i danni in circa £. 16.300.000.=, (così come si evince dalla richiesta di finanziamento rivolta) il Comune di Mesagne a questo Istituto, con nota 08349 del 17.4.1982, riscontrava la richiesta asserendo di non trovarsi nelle condizioni per affrontare la spesa suddetta.

Alla luce dei fatti sopra citati è necessario, quanto mai, procedere urgente mente alla consegna di detti immobili, ai legittimi assegnatari al ripristino dei danni, ed alle relative spese, ponendo il quesito agli organi superiori che dovrebbero fornire il loro benestare per una integrazione del finanziamento originario, per danni causati da forza maggiore, con la perizia dei lavori di ripristino post-collaudo surrichiamata, a mente della Circolare 300/AG del 13.6.1973 Ministero dei LL.PP. che annovera tra i danni di forza maggiore anche quelli prodotti da occupazioni abusive che solo come tali, potrebbero trovare accoglimento, a sostegno della maggiore spesa.

IL COORDINATORE
DEI SERVIZI TECNICI
(Dott. Arch. Pietro ORESTA)