

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

.....

P R O G E T T O

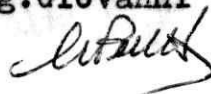
PER LA COSTRUZIONE DI N.2 EDIFICI IN CEGLIE MESSAPICO PER
I SOCI DELLA COOPERATIVA "RISORGIMENTO".

Alloggi 9 - Vani 63

.....

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

PROGETTISTA
(dott.ing.Giovanni PERETTO)



Gli importi dei lavori a misura sono puramente indicativi e potranno variare in piu' o in meno, in dipendenza delle diverse quantita' di categorie di lavori, senza che l'appaltatore possa trarne motivo per chiedere indennizzi e compensi speciali.

Art.4.

DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE CATEGORIE DI LAVORI

Le categorie di lavori comprese nell'appalto, sono sommariamente descritte come appresso:

1. movimenti di materie di qualsiasi natura e consistenza, per fondazioni, marciapiedi, vespai, riempimenti, ecc.
2. fondazioni su plinti in c.a.
3. struttura portante costituita da pilastri e travi in conglomerato cementizio armato
4. tompagni esterni in tufo comune rivestito in pietra calcarea a p.t. ed a cassa vuota costituita da muratura a doppio paramento, di cui quello esterno in mattoni pieni o semipieni dello spessore di cm.13 e quello interno in fette di tufo zuppigno dello spessore di cm.10
5. solai dei piani intermedi in c.a. e laterizi e solaio di copertura a pendio dello stesso tipo e sovrastante manto di tegole
6. tramezzatura interna in fette di tufo da cm.10

7. intonaci, paramenti esterni con faccia a vista, rivestimenti, coloriture, infissi, apparecchi igienici, impianti idrico, elettrico, fognante ed ogni altra opera di rifinitura per dare i fabbricati funzionanti e pronti all'uso e completi in ogni loro parte.

Si precisa che il ribasso offerto dall'appaltatore s'intende esteso sia ai lavori compensati a forfait che a quelli compensati a misura.

Art.5.

VARIAZIONE DELLE OPERE PROGETTATE

L'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di introdurre nelle opere, all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà opportuno per la buona esecuzione o riuscita dei lavori.

Da quanto innanzi detto l'appaltatore non potrà trarre motivo, per avanzare pretese di indennizzi o compensi speciali, salvo quanto disposto nel seguente articolo 10.

CAPO II°

QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI - MODO DI ESECUZIONE DI OGNI CATEGORIA DI LAVORO - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI -

Art.6.

MATERIALI IN GENERE

I materiali in genere occorrenti per la costruzione del-

le opere proverranno da quelle localita' che l'appaltatore riterra' di sua convenienza, purché, a giudizio insindacabile della Direzione dei lavori, a mente degli artt. 20, 21, 22 e 23 del Capitolato Generale, siano riconosciuti della migliore qualita' della specie e rispondenti allo scopo cui sono destinati.

Art. 7.

MODO DI ESECUZIONE DI OGNI CATEGORIA DI LAVORO

Il modo di esecuzione di tutte quelle categorie di lavori previste nell'appalto sara' quella indicato nel Capitolato Speciale tipo per lavori edilizi redatto dal Servizio Tecnico Generale del Ministero dei LL.PP., aggiornato al 1962, che si intende qui integralmente trascritto, anche se non materialmente allegato, in tutto cio' che non sia in opposizione con le condizioni espresse nel presente Capitolato. =

Per tutti i lavori non specificati e descritti che si rendessero necessari e che non dovessero essere contemplati nelle norme di cui innanzi, si eseguiranno secondo le norme della buona regola d'arte e le particolari prescrizioni che impartira' la Direzione dei lavori.

Art. 8.

ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

In genere l'appaltatore avra' facolta' di sviluppare i lavori nel modo che credera' piu' conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, purché, a giudi-

zio della Direzione dei lavori, non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di stabilire l'eseguimento di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio e di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente specialmente in relazione alle esigenze dipendenti dall'esecuzione di opere ed alla consegna delle forniture, escluse dall'appalto, senza che l'appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

Art.9.

LAVORI EVENTUALI NON PREVISTI

Per l'esecuzione di categorie di lavori non previste, per i quali non si hanno i prezzi corrispondenti, o si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi con le norme degli artt.21 e 22 del Regolamento 25/5/1895, n.350, ovvero si procederà in economia con operai e mezzi d'opera e provviste fornite dall'appaltatore, a norma dell'art.19 dello stesso Regolamento, oppure saranno fatte dall'appaltatore, a richiesta della Direzione dei lavori, apposite anticipazioni di denaro, sull'importo delle quali sarà corrisposto l'interesse annuo del 5°/°, seguendo le disposizioni dell'art.28 del Capitolato Generale.

CAPO III°

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO E MODO DI VALUTARE I LAVORI -

Art. 10.

OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE

L'appalto è soggetto alla esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Generale per gli appalti delle opere dipendenti dal Ministero dei lavori pubblici, approvato con D.P.R. 16/7/1962 n. 1063, in tutto ciò che non sia in apposizione con le condizioni espresse nel presente Capitolato.

Viene altresì espressamente richiamata l'osservanza del capitolato Speciale tipo per i lavori edilizi redatto dal Ministero dei LL.PP., per tutto quello non sufficientemente descritto nel presente capitolato speciale e con particolare riferimento agli articoli dal n. 6 al n. 67. Viene inoltre richiamata l'osservanza delle Norme Tecniche fissate dalla Gen. Ca.l. ed approvate dal Ministero LL.PP. norme tecniche cui il Direttore dei lavori, ove manchino chiari elementi esecutivi e descrittive nel presente Capitolato, farà riferimento senza che eventuali oneri derivanti all'Impresa possano determinare richieste di particolari compensi;

Art. 11.

MODO DI VALUTAZIONE DEI LAVORI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Sono comprese nei lavori compensati a forfait tutte le

~~condizioni~~ opere e forniture occorrenti per dare i due edifici completi in ogni loro parte e perfettamente agibili, ivi incluse le opere fognanti compreso nel perimetro di ogni edificio; i marciapiedi perimetrali per la larghezza di m.1,00, computata a partire dagli avancorpi degli edifici in modo da avere il massimo rettangolo circoscritto per ciascun corpo

di fabbrica. ~~escluse le opere di fondazione a partire dalla quota del vespaio, che saranno pagate a misura.~~

Il piano terra destinato a depositi, porticato e locale caldaia, sarà portato a quota con riempimento di pietrame calcareo e sovrastante massetto, in conglomerato cementizio, dello spessore di cm.15: su detto massetto verrà posto in opera pavimento con pietrini di cemento rossi e grigi, a scelta della Direzione lavori.

Nei punti in cui il riempimento dovesse superare l'altezza di ml.0,80, al disotto del massetto di pavimento del portico, sarà consentito, per la rimanente altezza di riempimento, l'uso di materiali di risulta o terra, purchè ben costipati e livellati. In merito si precisa che particolare cura dovrà essere posta nell'evitare smottamenti o cedimenti successivi all'ultimazione delle opere e qualora ciò dovesse verificarsi, l'onere del ripristino sarà interamente a carico dell'Impresa.

Il riempimento con pietra calcarea, sino alla profondità di ml.0,80, secondo quanto detto innanzi, si intende esteso anche alla zona di marciapiedi perimetrali, ricadenti nel forfait. Nelle zone specificate innanzi, in cui non dovesse

essere necessario alcun riempimento, si eseguirà un vespaio di altezza non inferiore a cm. 30. ~~Tutto quanto detto, specificato e precisato ricade nei lavori compensati a forfait.~~

Tra gli oneri forfetari è compreso anche quello del riempimento, con terra o materiali di risulta, della zona di pertinenza del lotto, così come indicato nella planimetria generale, e sino alla quota necessaria per le opere di sistemazione esterna in superficie; sono quindi escluse dal forfait, e saranno computate a misura, le opere comprendenti massicciate, vespai, pavimentazioni varie, aiuole, ecc. ricadenti oltre il massimo rettangolo, di cui è fatta menzione all'inizio del presente articolo.=

Nei lavori computati a misura sono anche comprese le opere fognanti esterne.

Resta espressamente stabilito che i prezzi unitari sono stati fissati soltanto per la contabilizzazione dei lavori appaltati a misura e per la descrizione delle categorie di lavori e che tali prezzi unitari nulla hanno a vedere con il forfait, e che pertanto nessuna riserva potrà essere avanzata qualora il prezzo della parte appaltata a corpo differisca dall'importo ottenuto applicando i predetti prezzi alle singole partite del forfait.

Per le norme di misurazione dei lavori a misura vale, per ogni categoria, quanto stabilito nel Capitolato Speciale tipo per lavori edilizi del Ministero LL.PP. edizione 1962

in tutto ciò che non sia in opposizione con il presente capitolato.

Rimane espressamente stabilito che sono comprese e com pensate col prezzo del forfait, o prezzo a corpo, anche esso soggetto al ribasso d'asta, tutte le opere occorrenti per da re i fabbricati pronti all'uso, completi ed abitabili, inclu- si tutti gli impianti elettrici, idrici, di riscaldamento, non chè gli impianti fognanti ricadenti nell'ambito degli edifici.

Si conviene che tutte le opere comprese nel forfait che per ordine della Direzione dei lavori non dovessero essere eseguite o eseguite in aggiunta - per qualsiasi motivo - sa- ranno detratte o aggiunte, valutandole con i relativi prezzi di elenco depurati del ribasso di asta contrattuale.

Per quanto concerne i riempimenti, nell'ambito ed allo esterno dei due edifici, l'altezza massima compresa nel for- fait è di ml. 1,50 circa.

Per detti riempimenti e le conseguenti murature di con tenimento perimetrali alle zone deposito, non verrà operata alcuna detrazione per altezze inferiori a quella suddetta, in quanto di ciò se ne è tenuto conto nel criterio di valutazio- ne.

Lo stesso vale per quanto concerne le sbarcate, in cui onerosità sono incluse nel forfait per il max di ml. 1,00, occorrenti per portarsi a quel piano tutte le co- struzioni.

Art.12.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Riempimenti, sbancamenti ed altre opere entro e fuori terra, secondo quanto descritto al precedente art.11.

a.- struttura portante ed opere in c.a.

La struttura portante è costituita da plinti di fondazione, pilastri, travi di collegamento dei plinti, travi portanti i solai piani o inclinati, in calcestruzzo cementizio ~~mak kkg~~ X dosato a 3 q.li di cemento, mc.0,800 di pietrisco e mc.0,400 di sabbia.

In cemento armato saranno pure le piattabande di porte e finestre, velette, rompitratta, solette, scale, cornicioni e quant'altro previsto in progetto.

L'impresa dovrà provvedere ad eseguire i calcoli di tutte le strutture in cemento armato con i relativi disegni esecutivi, ed a presentarli all'approvazione della Direzione dei lavori, osservando tutte le vigenti norme in materia.

Nella esecuzione delle opere in cemento armato l'Impresa è tenuta alla osservanza di tutte le norme contenute nel R.D.L.16/1/1939 n.2229 e di quelle che potranno essere emanate successivamente.

In particolare, a richiesta ed in contraddittorio con la Direzione dei lavori, l'Impresa è tenuta a prelevare dagli impasti di calcestruzzo la quantità necessaria per la formazione di cubetti cm.16x16x16 da sottoporre a prove di

laboratorio.

L'Impresa ha inoltre l'onere della esecuzione di tutte le prove di carico che dovessero essere richieste dalla Direzione dei lavori.

b)- solai

I solai per la separazione dei piani saranno del tipo misto in cemento armato e laterizio gettati in opera con nervature e soletta superiore a norma del Regolamento, saranno calcolati per un sovraccarico accidentale di 250 Kg/mq.

Nei solai dovranno essere predisposte le aperture per il passaggio di tubazioni in genere e di canne fumarie e rinforzati in corrispondenza dei muri di tramezzature.

I solai dei bagni e dei lavatoi saranno calcolati per un sovraccarico accidentale di 250 Kg/mq. e saranno impostati ad un livello più basso per il collocamento del sifone a scatola e delle tubazioni di scarico.

c)- Coperture ed impermeabilizzazioni

In corrispondenza dello spiccatto le murature del piano terra dovranno essere isolate mediante uno strato di asfalto di mm.10.

Analoga protezione dovrà essere adottata per le parti di muratura che dovessero trovarsi parzialmente interrato; in tal caso si adotterà uno strato di asfalto dello spessore di mm.6.

Sui solai dei bagni sarà eseguita la impermeabilizzazione con uno strato di asfalto dello spessore di mm. 5 .

Per i solai sovrastanti le zone a porticato si userà isolante in lana di vetro e polistirelo espanso.

Per tutte le applicazioni di asfalto dovrà essere disposte l'intenaco rustico di preparazione.

La copertura a tetto sarà eseguita con falde formate da solaio a struttura mista dello stesso tipo dei solai considerati innanzi per la separazione dei piani, appositamente ancorati ai muri mediante cordoli o travi in cemento armato.

Detti solai saranno calcolati per un carico accidentale di Kg.150 per mq. oltre il peso proprio e quello in manto di tegole.

Sulle falde dei solai saranno applicati tegole in laterizio piano ad incastro del tipo alla marsigliese, su un massetto di malta bastarda e suggellate nei giunti con la stessa malta.

In corrispondenza dei colmi e degli incastri delle falde con le murature, verranno impiegati pezzi speciali di laterizio.

d)- Scale - La struttura portante delle scale sarà in c.a., calcolata per un sovraccarico accidentale di Kg.400/mq?, oltre il peso proprio ed ai carichi permanenti.

Il rivestimento dei gradini sarà eseguito in lastre di Trani dello spessore di cm.3 per le pedate e cm.2 per le alzate.

Le scale saranno inoltre dotate di battiscopa in Trani dello spessore di cm.2 disposti a gradini e formato da elementi di altezza pari all'alzata e lunghezza pari ad una volta e mezzo la pedata; con lastre dello stesso spessore e altezza sarà eseguito il battiscopa dell'androne d'ingresso e di tutti i pianerottoli, i quali saranno pavimentati in pietra da cm.2 di Trani.

Le ringhiere delle scale saranno in ferro lavorato in conformità del progetto e delle disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori, complete di corrimano in legno di essenza dura (vedi art.60 E.P.)

e)- Murature e tramezzi

Le murature di chiusura del piano terra saranno in conci di tufo comune secondo quanto descritto all'art.10 E.P.

Per i piani superiori le murature esterne di tempagno, tra le maglie della struttura in cemento armato, saranno eseguite a doppio paramento, di cui quello esterno formato da mattoni pieni o semipieni dello spessore di cm.13 e quello interno in fette di tufo dello spessore di cm.10, con interposta camera d'aria.

Lo spessore complessivo della muratura, compreso la camera d'aria, sarà di cm.40.

Per il paramento esterno in laterizio da lasciare a vista si dovranno impiegare mattoni da cortina, a spigoli vivi, e di colore uniforme, stilati nei giunti con malta cementizia, come previsto dall'art.15 E.P. con trattamento della superficie con vernice idrorepellente, salvo per il piano terreno, il quale per tutta l'altezza a partire dal piano di marciapiede fino alla quota dei davanzali delle finestre dei locali deposito, sarà eseguito in muratura di pietra calcarea a corsi regolari con pulizia e stilatura di giunti come previsto all'art.10 E.P.

La parete interna del muro di tempagno sarà intonacata e rivestita con pannelli di lana di vetro e polistirene espanso di cm.4.

Analogo trattamento con vernice idrorepellente sarà eseguito sulle strutture a vista in cemento armato.

Le murature interne affaccianti sul pianerottolo della scala saranno eseguite come quelle esterne.

Le tramezzature di divisione degli ambienti dello stesso appartamento saranno eseguite in fette di tufo dello spessore di cm.10. Saranno posti in opera paraspigoli a scelta della Direzione dei Lavori.

f)- pavimenti e marmi

Sono previsti i seguenti tipi di pavimenti e marmi:

- porticato e locali a piano terra: androne con lastre di travertino di cm.4; pavimento di pietrini di cemento grigi o rossi a scelta della Direzione Lavori, per marciapiedi e porticato gres ceramico rosso, per le cantine e locale impianti.

Tutto su sottostante battuto di cemento di cm.6.

- marmette di graniglia di marmo a più colori a scelta della Direzione dei Lavori di cm.30x30 per tutti i locali, tranne i terrazzini, i balconi, le verande, cucine e servizi che saranno in gres ceramico;
- lastre di pietra di Trani da cm.3 per le pedate delle scale, per gli imbotti della porta di caposcala di ogni alloggio, per le soglie dei balconi ed i davanzali delle finestre e per le soglie dei portoni di ingresso alle scale;

- lastre di pietra di Trani da centimetri 2 per le alzate, i battiscopa delle scale, i riquadri dei balconi e dei terrazzini e gli imbotti di finestre e porte finestre, comprese quelle delle cantine;
- lastre di pietra di Trani da cm.1 ed altezza cm.10÷8 per i battiscopa di tutti gli ambienti, comprese le cantine.=

Tutte le soglie dei balconi ed i davanzali delle finestre saranno munite di battente per il fermo degli infissi.

Tutte le lastre orizzontali sporgenti dal filo della muratura e delle solette (riquadri dei terrazzini, davanzali, copertine dei parapetti e simili) saranno munite di gocciolatoio esterno e canaletto e sporgeranno dal filo finito dell'intonaco di cm.4.

In corrispondenza dei vani di finestra, balconi e porte le dette lastre saranno prolungate oltre la luce netta di ogni stipite di cm.4.

In particolare le soglie a davanzale delle finestre e dei balconi avranno adeguata pendenza verso l'esterno per il rapido deflusso delle acque.

Tutti i battiscopa saranno posti in opera a guisa che il bordo superiore risulti parzialmente e con spessore costante incassato nell'intonaco, ed il bordo inferiore aderisca perfettamente al pavimento.

Tanto le lastre di pietra di Trani che i pavimenti saranno levigati e lucidati a perfetto piombo, in opera.

g)- Infissi interni ed esterni -

Tutti gli infissi saranno eseguiti secondo le caratteristiche dei disegni di progetto e secondo le ulteriori precisazioni della Direzione dei lavori, previo deposito ed approvazione di campione in cantiere.

La Direzione dei lavori preciserà il tipo di ferramenta, cremonesi, maniglie, serrature, ecc. scelte su apposito campionario preventivamente presentato dall'appaltatore.

Le dimensioni dei vani degli infissi di porte e finestre riportate nelle piante esecutive si riferiscono a quelle delle ante apribili (cioè luce netta).

In particolare si precisa:

- finestre e balconi - saranno in legno abete di prima scelta ad una o più partite (con scuretti) secondo la voce corrispondente di E.P. munite di telaio mobile dello spessore finito di mm.55, per i balconi di tre cerniere per partita in ottone da cm.16 con rondella e di due cerniere dello stesso tipo per le finestre, nonchè di cremonese incassata del tipo a leva in ottone cromato o anodizzato pesante con chiusura in due punti e con richiamo centrale, paletti verticali incassati, piastrine in ottone con relativo foro e vetri semplici chiari.

- porte interne - saranno del tipo ramburrato in legno abete di prima scelta e compensato di pioppo di mm.6, dello spessore finito di mm.45, con ossatura interna a nido ^{linea} d'ape;

listello di contorno in legno duro a contenimento terminale del compensato, telaio di mostra dello spessore finito di mm.40 e larghezza uguale allo spessore della muratura su cui l'infisso è applicato, serratura incassata con scivolo e mandata con chiave, maniglia e bocchetta in ottone pesante cromato, paletti incassati per infissi a più ante, tre cerniere in ottone con rondelle, da cm.14 per ogni anta, coprifilo in abete a sezione sagomata di mm.65x15 tra il telaio di mostra e la muratura, controtelaio rustico a muro dello spessore di mm.20 ancorato con zanche di ferro a coda di rondine da porre in opera durante la esecuzione della tramezzatura degli ambienti. Il tutto in conformità dei tipi di progetto.

Saranno date in opera con tre mani di olio di lino e colore.

- Porte di caposcala e di accesso ai locali del piano terra - Saranno in legno Douglas di prima scelta, con telaio fisso di mm.50x80 ed ante mobili ciascuna costituita da telaio di abete a fasce di mm.70x34 e traverso inferiore di mm.140x34, rivestimento esterno con doghe sagomate di mm.55x15 disposte ad incastro in legno Douglas dello spessore di mm.6, il tutto portato da struttura a nido d'ape cellulare formata da listelli di mm.8x34 ad interasse di mm.60 nei due sensi.

Il telaio mobile avrà spessore complessivo finito di mm.55 e sarà montato su tre cerniere in ottone cromato e anodizzato con rondella da mm.160, sarà fornito di serratura tipo Yale a sei mandate e scivolo, paletti di fermo incassati in ottone, maniglione orizzontale per chiusura di sicurezza interna, maniglia interna ed esterna in ottone anodizzato e cromato.

Il tutto sarà stato in opera lasciando le parti a vista al naturale con tre mani di vernice trasparente tipo Flatting.

- Portoni d'ingresso al vano scala - saranno in legno Douglas del tipo a doppia fodera, costituita da doghe dello spessore di mm.20, disposte su telaio di abete dello spessore di mm.50 a fasce della larghezza di mm.100, sistemate a distanza di cm.50 l'una dall'altra.

Telaio fisso dello spessore finito di mm.80x80, telaio mobile dello spessore finito di mm.70, montato su quattro cerniere da mm.160 in ottone con rondella.

L'infisso sarà munito di due paletti di fermo verticali serratura tipo Yale a sei mandate, pomi in metallo cromato pesante e maniglione orizzontale per chiusura di sicurezza interna.

Il tutto sarà dato in opera completo di dipintura al naturale previo due passate di olio di lino ed altrettante di vernice trasparente tipo Flatting.

- Porte alla mercantile - Saranno di questo tipo le porte dei locali del piano terreno ed attico. Saranno in abete costituite da telaio fisso di sezione di mm.55x55 e telaio mobile dello spessore complessivo di mm.45, di cui mm.25 per intelaiatura e mm.20 per le tavole di rivestimento.=

Per le porte dei vani deposito tale infisso sarà sfinestrato in alto con pannello ad inferriata di altezza minima di cm.25 e larghezza di cm.60, costituito da tondini di ferro Ø12 e telaio a piattina di mm.4x20.

L'infisso sarà munito di robusta serratura a più mandate e maniglione orizzontale interno per quello di accesso al terrazzo e sarà dato in opera completo di coloritura a olio di lino e colore a tre passate.=

Tutti gli infissi in legno innanzi descritti dovranno essere eseguiti in legname di prima scelta.

Si precisa inoltre che tutte le porte e tutti gli infissi di finestre e balconi dovranno essere muniti di fermo-ante, del tipo a ganasce a molla, con ancoraggio al pavimento o alle pareti, il tutto in ottone.

L'Impresa è tenuta a fornire per le porte interne di ciascun alloggio una chiave per ogni infisso, per le porte d'ingresso agli alloggi (porte di caposcala), ai depositi ed ai servizi collettivi n.3 chiavi, con l'avvertenza che le chiavi di un alloggio non debbono poter aprire quelle degli alloggi dello stesso edificio.

Per i portoni d'ingresso ad ogni scala, occorrerà fornire un numero di chiavi pari al numero degli alloggi ed in più due chiavi per ogni servizio collettivo.

- Avvolgibili - Saranno in pino di Svezia con stecche distanziabili collegate con ganci inossidabili cadminati fornite di guide di ferro ad U, rullo di avvolgimento, supporti, puleggie, grappe di ferro, rullino passacringhie, cinghia di canapa con relativo avvolgitore automatico e cassetta di custodia, il cassettone coprirullo e quant'altro necessario per dare il serramento finito in opera compresa la dipintura alla nitrocellulosa o a vernice naturale tipo Flatting;

h)- cucine, bagni, lavatoi e servizi supplementari -

In ogni alloggio l'arredamento sarà costituito dai seguenti apparecchi:

1.- cucine

- a)- una cappa fumaria in vetro retinato o stampato con telaio in ferro smaltato delle dimensioni medie di cm. 120x60 in opera completa di armatura di sostegno;
- b)- un lavello in fire-clay ^{a grembiule} delle dimensioni di cm. 135x50x18 ad un bacino con tavoletta scolapiatti, completo di pilettone di scarico con tappo e catenella fissata ad apposito gancio, sifone a bottiglia cromata, rubinetto cromato prolungato a snodo da $\frac{1}{2}$ pollice, completo di tutti gli ac-

cessori. Detto apparecchio verrà montato su appositi baggioli in muratura di fette di tufo rivestite con piastrelle maiolicate.

2.- Bagni

a)- vasca da bagno in ghisa porcellanata delle dimensioni di cm.170x70, completa di piletta e troppo pieno in ottone cromato, gruppo erogatore in ottone cromato per acqua calda e fredda con bocca a ventaglio e miscelatore e doccia flessibile.

Tale vasca verrà rivestita esternamente con piastrelle maiolicate tipo Sassuolo;

b)- bidet del tipo medio in vetro-china delle dimensioni di cm.58x36x35, completo di piletta con tappo di gomma e catenella cromata, due rubinetti di ottone cromato, tubazione di scarico in piombo alla colonna discendente a mezzo scatola sifonata, tubazione di allacciamento per acqua calda e fredda in ferro zincato;

c)- una tazza da cesso all'inglese in vetro-china delle dimensioni medie seguenti: altezza cm.36-38, lunghezza cm.46-48; larghezza cm.35-38, con cassetta in ghisa completa di galleggiante, rubinetto di arresto, catenella a perline cromate con manopola,

seditoia in resina sintetica tubo di collegamento fra cassetta e vaso in ferro zincato, incassa to nella muratura con innesto alla tazza a mezzo di flangia a perfetta tenuta.

La tazza dovrà essere collegata alla braga del la colonna di scarico con apposito bocchettone in piombo ed ancorata al pavimento a mezzo di perni.

Il sifone della tazza dovrà essere collegato al la colonna di ventilazione.

- d)- un lavabo in vetro-china delle dimensioni di cm. 58x45 a colonna completo di due rubinetti in ottone cromato a bottiglia, di piletta di ottone cromato con tappo di gomma e catenella a perline cromate, tubazioni di allacciamento per acqua cal da e fredda in ferro zincato e tubazione di scarico in piombo fino alla cassetta sifonata.
- e)- scaldabagno elettrico del tipo ad accumulazione a pressione della capacità di litri 80, secondo la corrispondente voce di elenco.

3.- Servizi supplementari

- a)- vasca per lavare in fire-clay delle dimensioni di cm. 75x60x40, completa di due rubinetti cromati per acqua calda e fredda da 3/8", di piletta cromata con tappo e catenella, sifone in piombo, muretti di sostegno, allacciamento alla colonna

idrica montante con tubi di ferro zincato ed al
la colonna montante con tubi di piombo

b)-lavabo del tipo descritto al n.2 lett.d)

c)-piatto doccia in opera porcellanata delle dimen-
sioni cm.80x80 completo di allacciamento alla co-
lonna idrica per acqua calda e fredda ed alla co-
lonna di scarico, rubinetti di erogazione per
acqua calda e fredda, sifone cromato, piletta.~~xxxx~~
~~xxxxxx~~

d)-tazza da cesso del tipo descritto al n.2 lett.c)

e)-scaldabagno elettrico del tipo descritto al n.2

Tutti gli apparecchi igienico-sanitari innanzi de-
scritti saranno collegati alla colonna idrica con tubi di fer-
ro zincato, incassati nelle murature e di adeguata sezione ed
alle colonne di scarico mediante tubazioni di piombo.

i)- Impianto idrico

L'impianto idrico di alimentazione e distribuzione
degli alloggi sarà eseguito con tubazione sottotraccia in fer-
ro zincato di adeguato diametro, senza saldatura, tipo "Man-
nesmann", con raccordi in ghisa malleabile, munita di tutti
gli apparecchi di deviazione e di arresto.

Tale impianto partirà dal contatore dell'acquedotto Pu-
gliese collocato al piano terra in apposita nicchia e colle-
gherà tutti gli apparecchi igienici, compreso il lavello di
cucina ed il lavatoio.

In ogni alloggio sarà predisposto l'impianto per acqua calda e fredda, da fornirsi a tutti gli apparecchi sia del bagno che del servizio supplementare e cucina.

Nel forfait è compresa la fornitura e posa in opera di contatore tipo "Bosco" per ogni alloggio da installare in apposita nicchia munita di sportellino metallico con vaschetta in lamierino o in plastica per eventuale gocciolamento di condensazione.

L'Impresa è tenuta a presentare, prima di eseguire lo impianto, alla Direzione dei lavori, i campioni dei materiali da impiegare sia per le tubazioni che per le apparecchiature di porcellana e le rubinetterie.

Tutto l'impianto dovrà essere garantito per la durata di tre anni dalla data di collaudo.

La garanzia riguarda sia la buona qualità dei materiali impiegati ed il perfetto montaggio, sia il regolare funzionamento e la sufficienza della rete per tutti gli apparecchi e loro accessori.

1)- Impianto fognatura domestica

Lo scarico della fognatura domestica sarà eseguito con tubazioni di ghisa del $\varnothing$ 100 a cordone e bicchiere ancorato alle strutture portanti mediante robuste staffe in ferro a cravatta con viti e bulloni. I giunti dovranno essere a perfetta tenuta e formati con corda catramata e piombo colato a caldo ed accuratamente cianfrinato.

Per ogni appartamento dovranno essere impiantate due colonne di scarico e precisamente una che raccoglie le acque del bagno e l'altra per il lavello e bucataio della cucina del diametro di mm.100.

Le colonne di scarico dovranno essere prolungate oltre il piano della terrazza di copertura per l'altezza di m. 2,00 e munite di tubo esalatore con mitra e retina metallica in ottone e saranno rivestite con mattoni forati in foglio.

Ogni colonna di scarico dovrà essere munita di canna di ventilazione in cemento amianto del diametro mm.80 che partendo dal pozzetto a sifone ai piedi dell'edificio collegherà per tutti i piani le tazze dei cessi e le scatole sifonate.==

Gli scarichi degli apparecchi igienico-sanitari saranno eseguiti con tubazione di piombo dei seguenti diametri in terni ed esterni: 30-35 mm.per il lavabo ed il bidet; 30-35 mm.per la vasca da bagno e 27-30 mm.per il troppo pieno; 35-40 mm.per il lavello della cucina e per la vasca a lavare.==

Gli scarichi del bagno saranno raccolti in apposita scatola sifonata a pavimento del diametro di mm.100 con coperchio in ottone, a vite; la tubazione che detta scatola porta alla colonna discendente avrà il diametro di mm.40-46.

L'immissione delle diramazioni di scarico di piombo in quelle di ghisa dovrà effettuarsi mediante l'interposizione di apposita ghiera di rame con congiunzione in modo da permettere la regolare piombatura.

Le colonne di scarico saranno munite al loro piede di sifone di gres ceramico, allogato in apposito pozzetto di calcestruzzo cementizio fessato con Kg.200 di cemento internamente intonacato con malta cementizia e munito di chiusura in ghisa.

m)- Impianto di riscaldamento

L'impianto sarà del tipo centralizzato a termosifone con circolazione di acqua calda,= La caldaia, in acciaio tipo Marina, con alimentazione a nafta, sarà provvista di tutti gli apparecchi di controllo e di sicurezza prescritti dalle vigenti norme.=

Ogni impianto sarà fornito di adeguata canna fumaria opportunamente rivestita con materiale coibente e provvista di depuratore dei fumi. Tutti gli ambienti abitabili dovranno essere adeguatamente riscaldati in modo da garantire una temperatura interna di 18° con 0° all'esterno.

L'impianto dovrà essere completo di ogni sua parte e pronto all'uso, e dovrà comprendere oltre gli organi di produzione, alimentazione e regolarizzazione del calore che, come innanzi detto, sarà a nafta, le necessarie tubazioni, i

radiatori, il vaso di espansione, nonché un serbatoio di nafta metallica della capacità di litri 5000.

Particolarmente viene precisato:

a)- tutte le tubazioni saranno in ferro nero trafilato, tipo Mannesmann, di adeguato diametro ed incassato nella muratura e sotto pavimento. Dette tubazioni per evitare inutili disperdimenti di calore dovranno nei cantinati essere rivestiti di materiale coibente;

b)- il serbatoio della nafta, provvisto di tubazione per l'approvvigionamento con autobotte, sarà interrato all'esterno degli edifici e lateralmente ad esso saranno eseguite spallette in conglomerato cementizio di adeguato spessore; nella parte superiore verrà eseguita una soletta in conglomerato cementizio armato munita di chiusino in ghisa;

c)- Nel prezzo del forfait è compresa la linea elettrica per l'alimentazione della pompa e del bruciatore nonché il relativo quadro di manovra;

d)- l'impianto dovrà essere provvisto di conduttura di acqua di alimentazione della caldaia e della tubazione di scarico;

e)- i radiatori disposti in ogni ambiente saranno in ghisa ad elementi multipli senza piedi, montati su mensole e provati alla pressione idraulica di 10 atmosfere, saranno muniti di valvola in bronzo di regolaggio con comando a volantino e di valvola per lo scarico dell'aria.

I radiatori dovranno essere pitturati con una mano di minio e due mani di cementite.

La centrale termica dovrà essere provvista di porte in ferro.

L'impianto, accuratamente studiato in tutti i dettagli, sarà eseguito secondo i moderni criteri della tecnica ed a regola d'arte da ditta specializzata da scegliersi fra quelle di fiducia della Stazione Appaltante.

Prima della pitturazione l'impianto dovrà essere provato a freddo ed a caldo e dopo aver verificato che non ci sono parti difettose, che la tenuta dei giunti è perfetta e che l'acqua circola in tutti i radiatori, si smonterà per eseguire la pitturazione e rimontarlo successivamente. L'Impresa prima dell'esecuzione dell'impianto dovrà presentare all'approvazione della Direzione dei Lavori una relazione esplicativa da cui risulti la descrizione dei materiali ed apparecchi impiegati.

La predetta approvazione non esime l'Impresa della responsabilità circa la buona esecuzione dell'impianto nei confronti della Stazione Appaltante, responsabilità che ricade tutta ed esclusivamente sull'Impresa stessa.

Resta stabilito e confermato che tutti gli oneri relativi all'impianto di riscaldamento, sia per quanto riguarda la fornitura dei materiali e degli apparecchi, nonchè

e tubazioni interrate dovranno essere disposte in cunicoli e rivestite in lana di vetro annegata in bitume.

della loro posa in opera, sono compresi e compensati con il prezzo del forfait di cui all'art.3; nello stesso prezzo è altresì compreso la nafta ed ogni altro onere per la prova dell'impianto, nonchè tutti gli oneri relativi al rilascio dei permessi, ecc.

I locali per la centrale termica dovranno corrispondere alle vigenti norme di sicurezza; i muri divisorii, pertanto, dovranno essere o in conci di tufo da cm.50 o in mattoni da cm.25.

Ai fini dell'economia di esercizio, l'impianto dovrà essere munito di termostato esterno che regoli quello interno collegato agli organi di alimentazione.

n)- Impianto elettrico

L'impianto elettrico dovrà essere eseguito sotto la rigorosa osservanza delle vigenti norme per l'esecuzione degli impianti elettrici dettate dal Comitato Elettrotecnico italiano (C.E.I.) ed a norma delle particolari prescrizioni della locale Società Elettrica distributrice.

L'impianto comprende l'illuminazione delle scale, dell'androne e di tutte le parti comuni, nonchè la alimentazione degli alloggi.

L'Impresa è tenuta ad impiantare il sezionatore che la Società Elettrica prescriverà, incassato in apposita nicchia munita di portella con chiusura a chiave e ganci piombabili.

- colonne montanti - Dal predetto sezionatore si dipartiranno le colonne montanti che saranno eseguite sottotraccia entro tubo "Resar".

Particolarmente si precisa che per l'alimentazione degli alloggi le linee saranno formate da tre conduttori delle fasi ed il neutro con corda di rame elettrolitico isolate a 1000 volt della sezione di 4 x mmq.25; sia i conduttori delle fasi che il neutro dovranno essere alloggiati in separato tubo Resar di adeguato diametro ed essere facilmente sfilabili.

In corrispondenza di ogni piano verranno impiantate per l'alimentazione degli alloggi apposite scatole di derivazione delle dimensioni non inferiori a cm.25x20 munite di relative morsettiere con coperchio con viti e ganci piombabili e quattro poli. Le linee da dette cassette ai contatori ubicati nell'interno degli alloggi saranno eseguite con conduttori della sezione di 2 x mmq.4.

Parallelamente al circuito per l'alimentazione degli alloggi correrà quello per l'alimentazione dell'androne, delle scale e dei servizi comuni, che faranno capo ad un unico contatore che sarà impiantato nel portone. Quest'ultimo circuito sarà costituito da una linea bipolare formata con conduttori sfilabili della sezione 2 x mmq.4, anche essi entro tubo Resar di adeguato diametro con scatole di derivazione delle di

ensioni di cm.8,5 x 8,5, munite con coperchio con viti e ganci piombabili.

- Illuminazione degli alloggi - L'impianto elettrico sarà promiscuo e cioè per luce e per energia per usi elettrodomestici.

La linea principale nell'interno di ciascun alloggio sarà formata con n.2 conduttori da mmq.4 di rame elettrolitico isolato Vipla fino alla cassetta di derivazione per l'alimentazione della cucina, anche per la rimanente parte la linea sarà di 2 x mmq.4 chiusa ad anello.

Le derivazioni della linea principale per prese di corrente e per uso elettrodomestico (scaldabagno, stufe, frigorifero, lavatrici) saranno eseguite con conduttori da 2 x mmq.4, quelle per la cucina con conduttori da 3x mmq.4.

Le derivazioni per prese di corrente luce e per punti luce semplici saranno eseguite con conduttori da 3 x mmq.1, le derivazioni per prese di corrente luce a commutazione saranno eseguite con conduttori da 3 x mmq.1.

Tutti i conduttori sottotraccia saranno entro tubo Resar con isolamento 1000 Volts.

Le prese per gli apparecchi elettrodomestici dovranno essere protette da scatola di derivazione e di terzo polo e di linea di collegamento alla terra.

In ciascun alloggio all'inizio del circuito, cioè dopo

il contatore, dovrà essere installato un interruttore bipolare da 25 ampère con valvola.

L'Impresa è tenuta a sottoporre alla Direzione dei Lavori il campionario di tutti i materiali ed apparecchi da installare, i quali dovranno essere delle migliori qualità esistenti in commercio.

Gli interruttori, i commutatori e deviatori, le prese di corrente, le scatole di derivazione ed ogni altro accessorio saranno del tipo ad incasso.

Le derivazioni della linea principale dovranno essere protette da valvola ad incasso.

In ogni alloggio i punti e le prese di corrente saranno distribuite come viene qui appresso indicato:

- ingresso, un punto luce al soffitto con deviatore;
- cucina, un punto luce al soffitto, una presa di corrente luce e tre prese per elettrodomestici;
- ripostigli, un punto luce al soffitto ~~xxxxxxxxxxxx~~
- bagni, un punto luce su base di porcellana, un punto luce al soffitto, una presa di corrente luce ed una presa con deviatore;
- soggiorno-pranzo, un punto luce al soffitto con commutatore, due prese di corrente luce ed una presa per elettrodomestici;
- camera da letto matrimoniale, un punto luce al soffitto con commutazione, due prese di corrente luce ed una presa per

elettrodomestici;

- altre camere da letto, un punto luce al soffitto con due prese di corrente luce ed una presa per elettrodomestici;
- corridoio, per ogni disimpegno un punto luce al soffitto con deviatore;=

Ogni alloggio sarà dotato di suoneria con trasformatore e pulsante alla porta d'ingresso.

- scale e servizi comuni - Esternamente all'edificio in corrispondenza del portone d'ingresso sarà impiantato un punto luce con plafoniera a tenuta stagna.

Nell'androne di scala ed in corrispondenza di ogni pianerottolo di arrivo agli alloggi verrà impiantato un punto luce con plafoniera tipo svedese bianco latte del diametro di cm.25.

Analoghe lampade con relative plafoniere nel numero di 2 per ogni scala verranno impiantate nei corridoi dei locali destinati a deposito del piano terra; dette lampade saranno a doppia commutazione con comando dal portone.

Nel prezzo del forfait è compresa la fornitura delle relative lampade. Si precisa che nei punti luce a commutazione (servizio sera e tutta notte) occorrerà impiantare nelle plafoniere due lampade, una da 60 watt e l'altra da 25 Watt.

E' inoltre compreso nei prezzi delle montanti e dei punti luce tutto quanto occorre, anche se non espressamente menzionato, per dare gli impianti completi e funzionanti e ciò sia per gli impianti relativi ai servizi comuni che per gli alloggi.

Si precisa che i punti luce non muniti di plafoniera e di base curva di porcellana dovranno essere ancorati al soffitto con robusto gancio. Inoltre per la centrale termica sarà prevista 1 linea separata partente dal quadro generale dei servizi ubicato nell'androne (sez. 3x6 mmq. più terra).

o)- Canna fumaria

Ogni alloggio sarà fornito di separata canna fumaria in cemento amianto delle dimensioni di cm. 15x15.0 shunt.

p)- Rivestimenti interni

I locali bagni e cucine saranno rivestiti lungo tutto il loro perimetro per un'altezza di m. 1,50 con piastrelle maiolicate bianche o colorate di cm. 15x15 del tipo Sassuolo.

Il rivestimento sarà eseguito con l'impiego di pezzi speciali per angoli, spigoli e terminali.

q)- Rivestimenti esterni

Il piano terreno sarà rivestito di pietra calcarea a corsi regolari come previsto dall'art. 9 E.P. per tutto il perimetro dell'edificio; i paramenti dei mattoni saranno

rifiniti secondo l'art.15 di E.P., mentre tutte le parti aggettanti della struttura in cemento armato saranno eseguite con intonaco di cemento granigliato, con sabbia fine vagliata e spazzolata, avendo cura di formare un'esatta proporzione di malta cementizia per l'uniformità del colore.

Tutti i prospetti saranno trattati con due mani di idrorepellente, esclusa la parte rivestita in pietra calcarea.

r)- Intonaci e coloriture

Gli intonaci interni saranno del tipo civile a perfetto liscio, eseguiti con malta comune a doppio strato, di cui il primo fratazzato con guide e regolo a piombo, impiegando malta comune e l'altro liscio impiegando malta grassa con tufina e grassello di calce.

Gli intonaci esterni saranno eseguiti con uno strato di preparazione di malta bastarda dello spessore di cm.1,5 e sovrastante rivestimento di graniglia di marmo tipo Fulget o altri prodotti similari, impermeabilizzanti e lavabili, resistenti agli agenti atmosferici e di buon effetto decorativo, nei colori a scelta della Direzione dei lavori.

Tutte le pareti interne del fabbricato saranno tinteggiate con tre mani di latte di calce, e terre coloranti e fissaggio. Tutti i soffitti saranno tinteggiati con coloritura bianca a gesso dato a spruzzo con fissativo.

Tutti gli infissi, salvo quelli del caposcala, che saranno trattati con faccia a vista a vernice trasparente tipo Flatting, saranno verniciati a tre mani di olio di lino e colore a scelta della Direzione dei Lavori.

s)- Opere in ferro e lamiera -

Le opere in ferro, ringhiere per scale, balconi e telai saranno eseguite in conformità dei disegni e delle disposizioni della Direzione dei lavori.

Nella posizione e nel numero indicato dai disegni di progetto e dalle successive indicazioni della Direzione dei lavori saranno predisposte tubazioni pluviali in lamiera zincata da mm.6/10 e del diametro interno di mm.100, ancorate alle pareti da robuste cravatte metalliche a due pezzi bullonate ed imboccate in alto al canale di gronda dello stesso materiale a sezione semicircolare del diametro non inferiore a cm.15, completo di ancoraggio e di ogni altro onere e magistero.

Al termine inferiore di ogni pluviale sarà collocato uno stivale in ghisa dello stesso diametro dei precedenti e l'altezza di m.2,00 dal marciapiede, terminante in basso con curva a 45°.

Tutte le opere in ferro e lamiera verniciate saranno in opera con due passate di olio di lino e colore previo mano di minio antiruggine fuori opera.

t)- Opere da vetraio

Tutti i vetri dei balconi e delle finestre saranno del tipo semplice e chiaro.

I vetri eventualmente da impiegare nelle porte interne su indicazione della Direzione dei lavori, saranno del tipo stampato e rigato.

u)- Opere varie

I pilastri e le travi di collegamento di facciata saranno lasciati a vista e trattate mediante intonaco granigliato di cemento a q.li 5 e dello spessore di mm.15-20 con elementi di ghiaia fluviale vagliata. La superficie dell'intonaco verrà convenientemente spazzolata e lavata prima della presa completa onde lasciare il materiale inerte a vista.

Ogni altra opera di rifinitura ed accessoria ricadente nel forfait sarà eseguita in conformità dei disegni di progetto e delle disposizioni che all'atto esecutivo impartirà la Direzione dei lavori.

v)- Impianti: citofonico e campanelli - impianto centralizzato TV - impianto telefonico -

- Impianto citofonico e campanelli

n.2 chiamate da campanello a tensione trasformata Volt. 12 per la porta d'ingresso e complete di pulsante da incasso.

Impianto citofonico dei vari appartamenti al p.t.dell'ingresso di accesso allo stabile (vedi pianta). L'impianto verrà eseguito con tubazioni di polidubit e filo vipla sfi-

labile tramite delle scatole di derivazione.

Dorsale in tubo polidurib Ø 23 mm. dai posti esterni a tutte le scatole principali del ripiano scale.

Derivazioni in tubo polidurit Ø 11 mm. dalla scatola principale del piano scale, al citofono nell'appartamento.

Rete di collegamento impianto citofonico, da ogni appartamento al posto esterno, eseguito in filo vipla da 6/10 e 14/10 per la fonica.

n.9 citofoni Siemens da parete bi-grigi

n.2 posti esterni Siemens di cui uno a 6 e l'altro a 3 numeri di chiamata completi d'altoparlanti e luce notturna

n.2 alimentatori citofonici Siemens

n.2 serrature elettriche complete di chiavi in opera sul portone.

- Impianto centralizzato TV

Nuovo impianto centralizzato TV per primo canale VHF e secondo canale UHF diretti alla presa di ogni appartamento escluso il demiscelatore volante per collegamento dell'apparecchio TV.

-n.2 canalizzazioni per passaggio cavi coassiali, eseguite in tubo Polidurit Ø 20 mm. dal centralino posto sul terrazzo alle prese di ogni appartamento. (Tubazione eseguita a cascata con pianta) complete di scatole di derivazione e frutto.

-n.2 nuove reti in cavo coassiale tipo 75 Ohm per impianti centralizzati comprendente tutti gli altri materiali minuti per dare l'impianto funzionante con un complessivo di:

-n.9 prese TV da incasso per VHF/UHF diretti

-n.2 complessi centralizzati TV tipo elettronico per VHF diretti, modello FAIT, completo di amplificatori a valvole termioniche e particolari resistivi per collegamento cavi.

- Cavi plastici per telecomunicazioni

Per tutti i cavi del tipo telefonico a coppie con isolamento termoplastico valgono le norme GEL 20-10 Edizione XII/1958 fascicolo n.139. Tali cavi risponderanno alle sopra citate norme e verranno impiegati in tubi di protezione o fissati a vista.

CAPO II°

DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Art.13.

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante del contratto di appalto, oltre al presente Capitolato:

- 1.- i disegni di progetto
- 2.- il capitolato Generale di appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP. approvato con D.P.B. 16 luglio 1962 n.1063.

Art.14.

DIRETTORE TECNICO DELLA IMPRESA

L'appaltatore a norma delle disposizioni emanate dal Ministero dei LL.PP. con circolare in data 11/3/1930 n.3897 (Div.II) ha l'obbligo di affidare la direzione tecnica dei lavori ad un Architetto o Ingegnere abilitati a norma delle vigenti leggi e regolamenti, iscritti ai rispettivi albi professionali.

Il Direttore tecnico dell'Impresa intervenire ad ogni operazione di carattere tecnico, dalla consegna al collaudo e controfirma gli ordini di servizio, condividendo con la Impresa ogni responsabilita' di natura tecnica, civile e penale inerente all'incarico.

Pertanto l'Impresa dovra', prima della stipula del con-

tratto, comunicare all'Amministrazione appaltante il nominativo del Direttore tecnico. Tale comunicazione dovrà essere controfirmata dal professionista con l'espressa dichiarazione che ne accetta l'incarico.

Nel caso che per qualsiasi ragione il predetto Direttore tecnico debba essere sostituito, l'Impresa dovrà darne tempestiva comunicazione all'Amministrazione appaltante e provvedere alla nomina di un nuovo Direttore tecnico, che dovrà accettare l'incarico ed essere di gradimento della stessa Amministrazione.

Qualora l'assuntore dei lavori conduca direttamente i lavori e sia un Ingegnere iscritto all'Albo, l'Amministrazione ha la facoltà di esonerarlo da tale obbligo.

Art.15.

CAUZIONE PROVVISORIA

La cauzione provvisoria di cui all'art.2 del Capitolato Generale è stabilita nella somma di L. 2.800.000 (lire duemilionesettecentomila) (a) e sarà depositata presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende di credito previste dal D.P.R. 22/5/1956 n.635, con le modalità di cui al già citato art.2.

Art.16.

CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva da sostituirsi con le modalità

di cui all'art.3 del capitolato generale sara' uguale ad 1/20 (un ventesimo) dell'ammontare netto di appalto.

Resta convenuto che l'Amministrazione potra' disporre della cauzione versata nei limiti di cui all'art.5 del Capitolato Generale. Inoltre questa continuera' a restare in tutto o in parte vincolata, a garanzia dei diritti dei creditori per il titolo di cui all'art.360 della Legge sui Lavori Pubblici, ogni qualvolta la rata di saldo, dovuta all'appaltatore non sia, a giudizio dell'Amministrazione, all'uopo sufficiente.

Art.17.

TEMPO UTILE PER LA ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALE PER RITARDI -

L'appaltatore dovra' iniziare i lavori a richiesta della Stazione Appaltante anche in pendenza dell'approvazione del contratto.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori sara' di mesi 12 (dodici) naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La penale pecuniaria di cui all'art.29 del Capitolato Generale rimane stabilita nella misura di L.20.000,== (lire ventimila) per ogni giorno di ritardo.

Tanto la penale, quanto il rimborso delle maggiori spese di assistenza di cui allo stesso art.29, verranno inserite nello stato finale a debito dell'Impresa.

Art. 18.

PAGAMENTI IN ACCONTO

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso e delle ritenute di cui all'art. 33 del Capitolato Generale a stampa e dell'art. 48 del Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato (R.D. 23/5/1924 n. 827 e successive modificazioni), raggiunga l'importo di L. 5.000.000,= (lire cinquemilioni), risultante dalla somma delle seguenti partite:

a)- lavori a misura

b)- acconto del prezzo a forfait valutato come segue:

- | | |
|---|---------|
| ✓ 1.- movimenti di terra e fondazioni | 6°/o — |
| ✓ 2.- strutture in cemento armato e solai | 24°/o — |
| ✓ 3.- murature di chiusura e tramezzatura | 10°/o — |
| ✓ 4.- massetti, pavimenti | 15°/o — |
| ✓ 5.- intonaci, opere in marmo, rivestimenti interni ed esterni, opere in ferro | 16°/o — |
| ✓ 6.- infissi interni ed esterni | 12°/o — |
| ✓ 7.- impianto elettrico, idrico ed igienico sanitario | 2°/o — |
| ✓ 8.- apparecchiature igienico-sanitario e tinteggiature | 4°/o — |
| ✓ 9.- impianti di riscaldamento e sollevamento acqua: | |
| -dopo la prova di tenuta a freddo | 4°/o — |
| -dopo la prova di circolazione a caldo impianto di riscaldamento | 2°/o — |
| ✓ 10.- completamento fabbricati | 5°/o — |

Art.19.

CONTO FINALE

Il conto finale verra' compilato entro quattro mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Art.20.

VISITA DI COLLAUDO

La visita di collaudo avra' luogo entro il terzo trimestre a decorrere dalla data di ultimazione.

Art.21.

ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE -

Oltre gli oneri di cui agli articoli 15, 16, 17, 18 e 19 del Capitolato Generale ed agli altri specificati nel presente Capitolato Speciale, saranno a carico dell'appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

1.- La formazione del cantiere attrezzato, in relazione all'entita' dell'opera, con tutti i piu' moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere da costruire e la recinzione del cantiere stesso con solido steccato in legno con muro, secondo verra' richiesto dalla Direzione dei lavori, nonche' la pulizia e manutenzione di esso cantiere, l'inghiaimento e la sistemazione delle sue strade in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette a tutti i lavori.

2.- La guardia e la sorveglianza sia di giorno che di notte, con il personale necessario, del cantiere e di tutti i materiali in esso esistenti, nonché di tutte le cose dell'Amministrazione appaltante che saranno consegnate all'appaltatore.

3.- La costruzione entro il recinto del cantiere e nei siti che saranno designati dalla Direzione dei lavori, la manutenzione ed il funzionamento di locali uso ufficio del personale di direzione ed assistenza, arredati, illuminati o riscaldati a seconda la richiesta della Direzione.

4.- La costruzione di un sufficiente numero di regolari e decenti latrine per uso degli operai addetti ai lavori.

5.- L'esecuzione, a sue spese, presso gli Istituti incaricati, di tutte le esperienze ed assaggi, che verranno in ogni tempo ordinati dalla Direzione dei lavori, sui materiali impiegati o da impiegarsi nella costruzione, in correlazione a quanto prescritto circa l'accettazione dei materiali a garantirne l'autenticità.

6.- La fornitura e manutenzione di cartelli avviso e lumi per i segnali notturni nei punti prescritti e quanto altro potrà occorrere a scopo di sicurezza e venisse particolarmente indicato dalla Direzione dei lavori.

7.- Il mantenimento, fino al collaudo, della continuità degli scoli delle acque e del transito sicuro sulle vie e sentieri pubblici o privati, latitanti alle opere da eseguire.

8.- La gratuita assistenza medica e la distribuzione del chinino agli operai che siano colpiti da febbri palustri.

9.- La fornitura di acqua potabile per gli operai addetti ai lavori.

10.- L'osservanza delle norme derivanti dalle varie leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, invalidita' e vecchiaia, contro la tubercolosi, malattie, nonche' al pagamento dei contributi messi a carico dei datori di lavoro, come assegni familiari e le indennita' ai richiamati alle armi e l'osservanza delle altre disposizioni in vigore e che potranno intervenire in corso di appalto.

Resta stabilito che in caso di inadempienza, sempre che sia intervenuta denuncia da parte delle competenti autorita', l'Amministrazione procedera' ad una detrazione delle rate di acconto nella misura del 20 per cento che costituirà apposita garanzia per l'inadempimento dei detti obblighi, ferma l'osservanza delle norme che regolano lo svincolo della cauzione e delle ritenute regolamentari.

Sulla somma detratta non saranno per qualsiasi titolo corrisposti interessi.

11.- L'osservanza delle disposizioni contenute nella legge 9/4/1932 n.358, sulla migrazione e colonizzazione interna.

12.- L'osservanza delle disposizioni di legge sull'~~as-~~
~~sanzione~~ sanzione obbligatoria degli invalidi di guerra.

13.- La comunicazione all'Ufficio, da cui i lavori dipendono, entro i termini prefissi dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera.

Per ogni giorno di ritardo rispetto alla data fissata dall'ufficio per l'inoltro delle notizie suddette, ver-
ra' applicata una multa pari al 10°/° della penalita' previ-
sta all'art.17 del presente capitolato, restando salvi, be-
ninteso, i piu' gravi provvedimenti che potranno essere adot-
tati in analogia a quanto sancisce il Capitolato Generale per
la irregolarita' di gestione e per le gravi inadempienze con-
trattuali.

14.- L'osservanza delle norme in applicazione della vi-
gente legge sulla polizia mineraria e relativo regolamento.

15.- Le spese per la fornitura di fotografie delle ope-
re in corso nei vari periodi dell'appalto, nel numero e di-
mensioni che saranno volta a volta indicati dalla Direzione.

16.- L'assicurazione contro gli incendi di tutte le ope-
re e del cantiere dall'inizio dei lavori fino al collaudo fi-
nale, comprendente nel valore assicurato anche le opere ese-
guite da altre ditte; l'assicurazione contro tali rischi do-
vra' farsi con polizza intestata all'Amministrazione appal-
tante.

17.- Il pagamento delle tasse per concessione dei permessi comunali, sia per la licenza di costruzione che per la eventuale occupazione temporanea del suolo pubblico, nonché di ogni tassa presente e futura inerente alla costruzione di tutte le opere, esclusi i diritti per l'allacciamento alla fognatura comunale.

L'I.G.E. sarà a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa.

18.- La pulizia quotidiana dei locali in costruzione ed in corso di ultimazione, con il personale necessario anche se occorra sgombrare materiali di rifiuto lasciati da altre ditte o maestranze.

19.- L'accesso al cantiere, il libero passaggio nello stesso e nelle opere costruite o in costruzione alle persone addette a qualunque altra Impresa alla quale siano stati affidati lavori non compresi nel seguente appalto, ed alle persone che eseguono lavori per conto diretto dell'Amministrazione appaltante, nonché a richiesta della Direzione dei Lavori, l'uso parziale o totale, da parte di dette Imprese o persone dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento, per tutto il tempo occorrente all'esecuzione dei lavori che l'Amministrazione appaltante intenderà eseguire direttamente ovvero a mezzo di altre ditte, dalle quali, come dall'Amministrazione appaltante, l'appaltatore non potrà pretendere compensi di sorta.

20.- Il provvedere a sua cura e spese e sotto la sua completa responsabilita' al ricevimento in cantiere o a pie' d'opera, secondo le disposizioni della Direzione dei lavori, nonche' alla buona conservazione ed alla perfetta custodia dei materiali, forniture ed opere escluse dal presente appalto, provviste ed eseguite da altra ditta per conto dell'Amministrazione appaltante. I danni che per cause dipendenti o per sua negligenza fossero apportati ai materiali forniti ed ai lavori compiuti da altre ditte, dovranno essere riparati a carico esclusivo dell'appaltatore.

21.- L'adozione nell'eseguimento di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumita' degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonche' per evitare danni ai beni pubblici e privati.

Ogni piu' ampie responsabilita', in caso di infortuni, ricadra' pertanto sull'appaltatore, restandone sollevata la Amministrazione, nonche' il personale preposto alla Direzione e sorveglianza.

22.- L'uso anticipato dei locali che venissero richiesti dalla Direzione dei lavori, senza che l'appaltatore abbia percio' diritto a speciali compensi.

Esso potra', pero', richiedere che sia constatato lo stato delle opere per essere garantito dai possibili danni che potessero derivarne.

23.- Sono anche a carico dell'appaltatore tutte le spese per diritti di segreteria, copie, bollatura, registrazione di atti, nonché tutte le spese per rilievi occorrenti prima, durante e dopo l'esecuzione dei lavori.

24.- L'Impresa è tenuta all'osservanza delle disposizioni contenute nella legge 15 luglio 1962 n.1379 e nel R.D. 20 marzo 1927 n.527 circa l'impiego di materiali nazionali.

25.- L'Impresa dovrà fornire e porre ben visibile in cantiere un tabellone con l'indicazione del cantiere stesso secondo lo schema che le sarà fornito dalla Stazione appaltante, e che lo stesso tabellone, in masonite di m.3,00x2,00, dovrà essere acquistato dagli Istituti Riuniti di S.Rita da Cascia, Via delle Muratte, 87 -Roma, in ottemperanza alla Ministeriale n.3127/129 del 19/2/1959.

26.- L'Impresa è tenuta alla rigorosa osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro emanate con D.P.R. 7/1/1956 n.164.

27.- L'Impresa è tenuta al pagamento senza diritto di rivalsa del contributo dovuto alla Cassa Nazionale di Previdenza per gli Ingegneri ed Architetti in ragione di L.1,00 per mille dell'importo dei lavori, di cui al Decreto Ministeriale 6/11/1963 (G.U.n.301 del 19/11/1963).

L'assuntore dei lavori all'atto della stipulazione del contratto dovrà produrre all'Ufficiale rogante la ricevuta dell'effettuato pagamento.==

28.- Entro un mese dal verbale di ultimazione dei lavori l'appaltatore dovrà ~~provvedere~~ ~~xxx~~ completamente sgombrare il cantiere dei materiali, mezzi d'opera ed impianti di sua proprietà.

Si dichiara infine espressamente che di tutti gli obblighi ed oneri sopra indicati si è tenuto conto nello stabilire i prezzi dei lavori sia del forfait che dei lavori da pagarsi a misura.

Art.22.

REVISIONE DEI PREZZI

Ai fini di una eventuale revisione dei prezzi contrattuali, da pattuirsi secondo le vigenti disposizioni di legge, si stabilisce che le quote di incidenza della mano d'opera, dei materiali, dei trasporti e dei noli sul costo complessivo dei lavori e la composizione della squadra tipo da assumersi a base dei calcoli revisionali sono quelli indicati nella tabella nr.2 riportata nel Decreto Ministeriale in data 22 giugno 1968, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale nr.172, in data 9 luglio 1968, e cioè:

a)- mano d'opera		43°/°
b)- materiali:		
1. cemento "600"	al ql. 9°/°	
2. sabbia	" mc. 4°/°	
3. pietrisco	" mc. 5°/°	
a riportare	18°/°	43°/°

	Riporto	18°/°	43°/°
4. Ferro AQ 42	al Kg.	40°/°	
5. Mattoni pieni comuni " 1000		12°/°	
6. Legname abete infissi " mc.		3°/°	
7. Marmette	" mq.	5°/°	
			<u>48°/°</u>

c)-Trasporti:

8. Autocarro	ql/Km,	2°/°
--------------	--------	------

d)-Noli:

9. Betoniera	all'ora	4°/°	
10. Elevatore	"	<u>3°/°</u>	<u>7°/°</u>
	Totale		<u>100°/°</u>

=====

SQUADRA TIPO

Operai specializzati	2	Operai qualificati	2
Manovali specializzati	1	Manovali comuni	2

ELENCO DEI PREZZI UNITARI IN BASE AI QUALI, SOTTO DEDUZIONE
DEL RIBASSO D'ASTA, SARANNO PAGATI I LAVORI -

= PARTE 1^ =

LAVORI A MISURA

1.)- Riempimento con materiale proveniente da cave di prestito, comprese i diritti di cava, lo scavo del materiale, il trasporto col relativo carico e scarico, nonché la sistemazione, la pigiatura, il ricarico e la profilatura del rilevato ed ogni altro onere e magistero.

- per ogni metro cubo

L. 1.000,==

(lire mille)

2.)- Scavo di sbancamento di materie terrose, sabbiose, argillose, di qualsiasi natura e consistenza, asciutta od in presenza di acqua, miste a ciottoli o pietre, compreso la eventuale demolizione di murature di fondazione, pavimenti, basolati, ossature, massicciate stradali o calcestruzzi che eventualmente si rinvenissero nella zona dello scavo, a qualsiasi altezza e profondità, compreso l'onere della profilatura delle pareti e del fondo del cavo, il trasporto in rilevato o in rinterro con relativa sistemazione e pestonatura, o a rifiuto a qualsiasi distanza delle materie scavate con il relativo carico sui mezzi di trasporto.

- per ogni metro cubo

L. 1.200,==

(lire milleduecento)

3)- Scavo a sezione ristretta di materie terrose, argillose, sabbiose, melmose, di qualsiasi natura e consistenza, miste a ciottoli o pietre, asciutte ed in presenza di acqua, fino alla profondità di ml. 2,00, compreso l'eventuale demolizione di murature di fondazione, pavimenti, basolati, ossature, massicciate stradali e calcestruzzi che eventualmente si rinvenissero nello scavo, compreso altresì l'onere della profilatura delle pareti e del fondo del cavo, il trasporto in rilevato o in rinterro con relativa sistemazione e pestonatura, o a rifiuto a qualsiasi distanza con il relativo carico e scarico sui mezzi di trasporto delle materie di risulta.

- per ogni metro cubo
(lire millecinquecento)

L. 1.500,=

4)- Scavo di sbancamento di roccia di natura tufacea, carparina e conglomerati di media consistenza, compreso lo spianamento delle pareti e del fondo del cavo, nonché il trasporto in rilevato o in rinterro con relativa sistemazione e pestonatura, o a rifiuto a qualsiasi distanza delle materie di risulta ed il relativo carico e scarico sui mezzi di trasporto.

- per ogni metro cubo
(lire tremila)

L. 3.000,=

5)- Scavo a sezione ristretta di roccia di natura tufacea, carparina e conglomerati di media consistenza, fino alla

profondità di ml.2,00, compreso lo spianamento delle pareti e del fondo del cavo, nonchè il trasporto in rilevato o in rinterro, con relativa sistemazione e pestonatura, o a rifiuto a qualsiasi distanza delle materie di risulta ed il relativo carico e scarico sui mezzi di trasporto.

- per ogni metro cubo £. 4.000,00
(lire quattromila)

6)- Sovrapprezzo per ogni metro di maggiore profondità oltre i m.2,00 per gli scavi di fondazione a sezione ristretta eseguiti sia in roccia che in materie terrose.

- per ogni metro cubo £. 500,00
(lire cinquecento)

7)- Muratura in conci di tufo zuppigno e malta comune, retta e curva, a qualsiasi altezza e profondità dello spessore di cm.40+50 compreso le piattabande in cemento armato, nonchè ogni altro onere e magistero.

- per ogni metro cubo £. 6.800,==
(lire seimilaottocento)

8)- Muratura di tufo zuppigno con malta comune a due o più fronti, retta o curva, a qualunque altezza, compreso il tiro in alto dei materiali, gli anditi ed i ponti di servizio, nonchè i magisteri come al precedente n.7:

a)- di spessore di cm.32

- per ogni metro quadrato £. 2.800,00
(lire duemilaottocento)

b)- di spessore cm.25

- per ogni metro quadrato

£. 2.100,00

(lire duemilacento)

c)- di spessore di cm.18+20

- per ogni metro quadrato

£. 1.670,00

(lire milleseicentosettanta)

9)- Muratura in conci di tufo carparo o in pietra calcarea locale a corsi regolari, eseguita con malta bastarda, retta, curva o centinata, compreso l'onere dei ponti di servizio, la formazione di archi e piattabande, stipiti, mazzette e squarci ed ogni altro magistero, la stilatura dei giunti delle facce viste ad incasso di mm.8x8 con malta cementizia a q.li 4, in opera a qualsiasi altezza e per qualsiasi spessore.

- per ogni metro cubo

£.16.800,00

(lire sedicimilaottocento)

10)- Muratura in conci di tufo comune zuppigno a qualsiasi altezza e rivestita esternamente con pietra calcarea, in modo da raggiungere uno spessore complessivo non inferiore a cm.40; lo spessore del rivestimento non dovrà essere inferiore a cm.10. Nel prezzo è compreso l'onere degli squarci, stipiti, piattabande in c.a., mazzette in pietra calcarea, ponti di servizio, stilatura con malta cementizia a q.li 4 di tutte le facce a vista con giunti incassati di mm.8x8, compreso ogni onere e magistero per dare il manufatto

compiuto a regola d'arte.

- per ogni metro quadrato
(lire cinquemila)

£. 5.000,==

11)- Muratura in fette di tufo zuppigno dello spessore di cm.10 in opera a qualsiasi altezza con malta bastarda, compreso l'onere dei ponti di servizio, la formazione dei vani di porte, l'onere delle piattabande e del cordoletto in cemento armato, l'ammorsatura nelle murature e qualsiasi altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato
(lire millequattrocento)

£. 1.400,==

12)- Muratura a doppio paramento per tempagnatura di strutture portanti in cemento armato (a cassetta) formata da un paramento esterno di mattoni pieni o semipieni ad una testa dello spessore di cm.13 collocati di piatto e da un paramento interno in fette di tufo da centimetri 10, con interposta camera d'aria eseguita con malta bastarda, compreso l'intonaco con malta bastarda del paramento in mattoni sulla faccia interna*, la formazione di mazzette, stipiti, squarci e legature in laterizio nonchè le piattabande e le velette copriavvolgibili, ove necessario, in calcestruzzo armato, l'uso dei ponti di servizio ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, di spessore complessivo di cm.40.

*e la posa di pannelli di polistirolo espanso e lana di vetre da cm.4

Nel prezzo è compreso il trattamento con due mani di idrorepellente.

[illegible]

13)- Muratura con blocchetti forati di calcestruzzo di pomice dello spessore di cm.20 con malta ~~sementiz~~ bastarda, misurata vuoto per pieno, compreso l'onere delle piattabande in cemento armato e qualsiasi altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato £. 2.125,00
 (lire duemilacentotrentacinque)

14)- Muratura di forati di pomice e laterizio dello spessore di centimetri 8 a 10 in opera con malta bastarda, misurata vuoto per pieno, compreso l'onere delle piattabande in cemento armato e qualsiasi altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato £. 1.650,00
(lire milleseicentocinquanta)

15)- Paramento ordinario con stuccatura incassata detta a punta di diamante dei giunti nelle murature di mattoni, con malta cementizia a quintali 4 di cemento per mc. di sabbia, compreso gli anditi, l'onere ed il magistero per la scelta dei mattoni di faccia a vista e quant'altro occorre.

- per ogni metro quadrato £. 800,00
(lire ottocento)

16)- Rivestimento in pietra da taglio calcarea dura dello spessore di centimetri 10+15 lavorata alla bocciarda grossa nella faccia a vista ed a scalpello negli assetti e lungo il margine superiore, in opera con malta cementizia a q.li 4, compresa la stilatura e la pulizia dei giunti, staffe di ancoraggio e qualsiasi altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato £. 3.500,00
(lire tremilacinquecento)

17)- Muratura in mattoni pieni o semipieni in opera con malta bastarda, retta o curva, di qualsiasi spessore ed a qualsiasi altezza e profondità, compreso ogni onere e magistero.

- per ogni metro cubo £.20.000,00
(lire ventimila)

18)- Calcestruzzo cementizio per fondazioni, murature, massetti, sottofondi, compreso l'uso delle casseforme, dosato a q.li 2 di cemento, mc.0,400 di sabbia di frantoio o di fiume e mc.0,800 di pietrisco calcareo, compreso pistonatura ed ogni altro onere e magistero.

- per ogni metro cubo £. 7.500,00
(lire settemilacinquecento)

19)- Calcestruzzo cementizio per opere in cemento armato per plinti, platee, travi di fondazione, dosato a quintali 3 di cemento, mc.0,400 di sabbia di frantoio e di fiu-

me e mc.0,800 di pietrisco calcareo da 1 a 3, in opera compreso le casseforme, disarmo e ponteggi ed ogni altro onere, escluso soltanto il ferro di armatura.

- per ogni metro cubo £. 13.000,==
(lire tredicimila)

20)- Calcestruzzo cementizio per opere in cemento armato nelle proporzioni di Kg.300 di cemento e mc.0,400 di sabbia di frantoio o di fiume e mc.0,800 di pietrisco dato in opera compreso le casseforme e le impalcature ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto, escluso il ferro.

- per ogni metro cubo £. 16.000,==
(lire sedicimila)

21)- Ferro tondino omogeneo per opere in cemento armato in opera a qualsiasi altezza, compreso ogni onere per taglio, piegatura e sfrido, collocamento nelle casseforme e legature con filo di ferro dolce.

- per ogni chilogramma £. 180,==
(lire centottanta)

22)- Solaio piano o inclinato a nervature parallele con struttura mista di laterizi forati e conglomerato cementizio a q.li 3 di cemento per ogni mc.di calcestruzzo, mc.0,400 di sabbia di frantoio o di fiume e mc.0,800 di pietrisco e ghiaietto fine con sovrastante soletta di cm.5,

calcolato per un sovraccarico di Kg.200 per mq., compreso le casseforme, i puntelli e le armature provvisorie di sostegno, la spianata e la regolarizzazione del piano di posa dei pavimenti, i ganci appendi-lume, posti in locale se condo indicazione della Direzione lavori, per sistemare pe si non inferiori a Kg.100, i necessari rinforzi, sotto i tramezzi longitudinali e trasversali, compreso il ferro di armatura e di ripartizione:

- a)- per luci fino a m.4,00
- per ogni metro quadrato £. 3.800,00
(lire tremilaottocento)
- b)- per luci da cm.4,01 a m.5,00
- per ogni metro quadrato £. 4.200,00
(lire quattromiladuecento)
- c)- per luci da m.5,01 a m.6,00
-per ogni metro quadrato £. 4.600,00
(lire quattromilaseicento)

23)- Sovraprezzo all'art.22 per solai a camera d'aria di altezza complessiva non inferiore a cm.30, calcolato per un sovraccarico accidentale di 200 Kg/mq. oltre al peso proprio ed al carico permanente costituito dal peso del massetto a pendio e dai pesi della impermeabilizzazione e della pavimentazione, compreso pezzi speciali per i tubi di areazione, i tubi stessi, fori nei cordoli, valvole di apertura e di chiusura dei fori stessi.

- per ogni metro quadrato £. 600,00
(lire seicento)

24)- Solaio come al precedente articolo 22 calcolato per un sovraccarico di Kg.150 oltre il peso proprio e quello dei carichi permanenti:

a)- per luci fino a m.4,00
- per ogni metro quadrato £. 3.400,00
(lire tremilaquattrocento)

b)- per luci da m.4,01 a m.6,00
- per ogni metro quadrato £. 4.400,00
(lire quattromilaquattrocento)

c)- per luci da m.6,01 a m.8,00
- per ogni metro quadrato £. 4.600,00
(lire quattromilaseicento)

d)- per luci da m.8,01 a m.10,00
- per ogni metro quadrato £. 5.900,00
(lire cinquemilanovecento)

25)- Vespaio, massicciate, riempimenti e simili di pietrame calcareo collocato a mano a strati successivi, compreso dimazzatura ed adattamento del materiale di altezza non inferiore a cm.30.

- per ogni metro cubo £. 1.600,00
(lire milleseicento)

26)- Massetto a pendio per terrazze formato con detriti leggeri e malta comune compresa la configurazione,

i displuvi e lo spianamento della faccia superiore.

- per ogni metro cubo £. 3.500,00
(lire tremilacinquecento)

27)- Battuto di cemento dello spessore di cm.6, formato con conglomerato dosato con Kg.300 di cemento, mc. 0,400 di sabbia e mc.0,800 di pietrisco, compreso la riquadratura con giunti metallici e lisciatura della faccia vista con malta cementizia dosata con Kg.600 di cemento per mc.di sabbia.

- per ogni metro quadrato £. 1.000,00
(lire mille)

28)- Impermeabilizzazione di terrazzi eseguita con complessivi tre stratificazioni alternate di bitume puro a caldo in ragione di Kg.1,200 metro quadrato e carton-feltro bitumato cilindrato nero di grammi 500/mq. con sovrapposizione nei giunti di almeno 8 cm.colata con bitume caldo e sovrastante lastronatura dello spessore di cm.4 su strato di sabbietta eseguita con calcestruzzo cementizio a q.li 4 di cemento per mc. di sabbia di fiume e con l'aggiunta di sostanze marmificante, compreso l'onere della finitura delle lastre lisce, il riempimento rasato nei giunti - di altezza di cm.2 - con mastice bituminoso e il raccordo in curva degli sgusci perimetrali.

- per ogni metro quadrato £. 2.900,00
(lire duemilanovecento)

29)- Stratificazione di asfalto da mm.5+6 su pareti orizzontali e verticali, e due strati di cartonfeltro dello spessore di mm.3 cadauno e spalmato di bitume puro sul piano nei giunti

- per ogni metro quadrato £. 850,00

29/bis)- Idem come sopra da mm.6+8

- per ogni metro quadrato £. 1.050,00

(lire millecinquanta)

29/ter)- Idem come sopra da mm.10

- per ogni metro quadrato £. 1.250,00

(lire milleduecentocinquanta)

30)- Copertura di tetto con embrici curvi e tegole piane trapezoidali (alla romana) in opera compresa la malta cementizia a q.li 4 per il fissaggio, lo spianamento e la regolarizzazione della superficie di appoggio, in opera a qualsiasi altezza.

- per ogni metro quadrato £. 2.800,00

(lire duemilaottocento)

31)- Copertura di tetto con tegole alla marsigliese in opera con malta cementizia a q.li 4, compreso colmi, pezzi speciali, spianamento e regolarizzazione del piano di appoggio, sottofondo e quant'altro occorre a qualsiasi altezza.=

- per ogni metro quadrato £. 1.900,00

(lire millenovecento)

32)- Soffittatura con tavelle di laterizio sistema "Perret" o simili in opera compreso incastri a muro, suggellatura, sospensione con filo di ferro zincato ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola di arte.

- per ogni metro quadrato £. 1.850,00
(lire milleottocentocinquanta)

33)- Controsoffitto in graticcio tipo "Sauss" compreso grappe ed armature di ferro di sostegno, opere murarie, intonaci a tre strati di cui il primo con malta cementizia a q.li 4, il secondo con malta bastarda a q.li 2 di cemento ed il terzo del tipo liscio con malta comune, compreso il raccordo curvo alle pareti ed ogni altro onere e magistero occorrente.

- per ogni metro quadrato £. 2.350,00
(lire duemilatrecentocinquanta)

34)- Pavimento di mattonelle cementizie unicolori a pressione idraulica, in opera con malta bastarda ordinaria e stuccatura delle connessioni con malta cementizia grassa a q.li 6, compreso ogni onere per il massetto di sottofondo.

- per ogni metro quadrato £. 1.200,00
(lire milleduecento)

35)- Pavimento di marmette cementizie con graniglia di marmo ad uno o più colori da cm.25x25 in opera con malta

cementizia bastarda e stuccatura delle connessioni con malta grassa a q.li 6 di cemento, compreso massetto di sottofondo, arrotatura, lucidatura e levigatura a piombo e qualsiasi altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato £. 1.700,00
(lire millesettecento)

36)- Idem, con marmette di cm.30x30 o 33x33.

-per ogni metro quadrato £. 3.200,00
(lire tremiladuecento)

37)- Pavimento con pietrini di cemento grigi o rossi dello spessore di cm.3 quadri o rettangolari con superficie a scacchi e a compressione idraulica, in opera con malta cementizia a q.li 4, compreso l'allettamento dei giunti con smalto cementizio a q.li 6 ed il sottostante massetto di calcestruzzo a q.li 2 di cemento.

è per ogni metro quadrato £. 1.000,00
(lire mille)

38)- Pavimento di piastrelle di grès ceramico rosso delle dimensioni di cm.7,5x15 o 7,5x7,5 dello spessore di mm.8-10 in opera con malta cementizia a q.li 4, la stuccatura dei giunti con smalto cementizio grasso a q.li 6, compreso il massetto di calcestruzzo magro di sottofondo, i pezzi speciali, la pulizia delle connessioni e quant'altro occorre.

- per ogni metro quadrato £. 2.250,00
(lire duemiladuecentocinquanta)

39)- Levigatura e lucidatura a piombo di pavimenti alla veneziana o marmette granigliate, marmettoni, bollettato, compresa la rifinitura e l'apparecchiatura.

- per ogni metro quadrato £. 350,00
(lire trecentocinquanta)

40)- Lastre di marmo bianco o bardiglio della lunghezza sino a m.1,50 e larghezza m.1,00, in opera per zoccolatura, rivestimenti, soglie per pavimenti o per finestre, compresa la fornitura delle relative grappe di ancoraggio in ottone, la malta cementizia a q.li 4 di cemento per mc. di sabbia di fiume o di frantoio, la posa in opera e la lucidatura a piombo:

a)- dello spessore di cm.2
- per ogni metro quadrato £. 8.150,00
(lire ottomilacentocinquanta)

b)- dello spessore di cm.3
- per ogni metro quadrato £. 9.500,00
(lire novemilacinquecento)

c)- dello spessore di cm.4
- per ogni metro quadrato £. 10.850,00
(lire diecimilaottocentocinquanta)

41)- Lastre di marmo bianco o bardiglio lucidate di altezza cm.10-12 e spessore minimo di cm.1 per zoccolo battiscopa, compreso l'eventuale taglio di intonaco e la sugellatura in opera con malta cementizia.

- per ogni metro lineare £. 650,00
(lire seicentocinquanta)

42)- Idem, in pietra di Trani

- per ogni metro lineare £. 500,00
(lire cinquecento)

43)- Lastre di pietra di Trani segato di qualsiasi larghezza e lunghezza per soglie, pavimenti, rivestimenti, gradini e simili, in opera con malta cementizia a q.li 4 di cemento, compreso lucidatura a piombo ed eventuale profilatura dei bordi ed ogni altro onere e magistero:

a)- dello spessore di cm.2

- per ogni metro quadrato £.6.400,00
(lire seimilaquattrocento)

b)- dello spessore di cm.3

- per ogni metro quadrato £.8.000,==
(lire ottomila)

c)- dello spessore di cm.4

- per ogni metro quadrato £.10.000,=
(lire diecimila)

d)- dello spessore di cm.5

- per ogni metro quadrato £.11.500,==
(lire undicimilacinquecento)

44)- Lastre di travertino di qualsiasi lunghezza e larghezza, compreso gli oneri di cui al numero precedente:

- a)- dello spessore di cm.2
- per ogni metro quadrato £. 5.650,00
(lire cinquemilaseicentocinquanta)
- b)- dello spessore di cm.3
- per ogni metro quadrato £. 7.500,00
(lire settemilacinquecento)
- c)- dello spessore di cm.4
- per ogni metro quadrato £. 9.000,00
(lire novemila)

45)- Lastre di pietra di Cursi o di Corigliano dello spessore di cm.4 + 6 in opera su letto di malta cementizia a q.li 4, compresa la stilatura di cemento nei giunti con malta cementizia grassa a q.li 6 e stuccatura agli attacchi della muratura, per pavimentazione di ~~lastre~~ lastri-
ci e per coronamento di murature e simili.

- per ogni metro quadrato £. 1.600,00
(lire milleseicento)

46)- Copertina di calcestruzzo formata con mc.0,85 di pietrischetto minuto da cm.1 a 3, Kg.150 di cemento e mc. 0,45 di sabbione fluviale o di frantoio, dello spessore di cm.10 in opera con malta cementizia a q.li 4 di cemento per mc., compreso la formazione del gocciolatoio, l'armatura metallica in ragione di Kg.2,5 per metro quadrato, la forma in legno e gesso e l'intonaco in malta cementizia a q.li 5 di cemento per mc.di sabbia

- per ogni metro quadrato £. 2.200,00
(lire duemiladuecento)

47)- Rivestimento di pareti con piastrelle maiolicate bianche o colorate di cm.15x15, compreso pezzi speciali per angoli, spigoli e terminali a becco di civetta, in opera con malta cementizia a q.li 4, compreso stuccatura dei giunti con cemento bianco.

- per ogni metro quadrato £. 3.800,00
(lire tremilaottocento)

48)- Rivestimento di pareti con tesserine di gres a tinte unite delle dimensioni di cm.2x2, incastonate su foglio, in opera con malta cementizia a q.li 4, compreso stuccatura dei giunti con cemento a colore e lavaggio con soluzione di acido muriatico, compreso ogni onere.

- per ogni metro quadrato £. 4.000,00
(lire quattromila)

49)- Intonaco interno liscio con malta comune a doppio strato per pareti e soffitti, in opera a qualsiasi distanza, compreso l'uso dei ponti di servizio

- per ogni metro quadrato £. 450,00
(lire quattrocentocinquanta)

50)- Intonaco esterno a tre strati di malta bastarda, per complessivi mm.15 a q.li 2 di cemento per mc. di malta comune, nelle proporzioni volumetriche di 1 a 2, compreso l'arriccio e spiano, a qualsiasi altezza e l'uso dei ponti di servizio, in opera

- per ogni metro quadrato £. 750,00
(lire settecentocinquanta)

51)- Intonaco liscio a doppio strato con malta cementizia dello spessore non inferiore a mm.10 compreso qualsiasi onere e magistero.

- per ogni metro quadrato £. 700,00
(lire settecento)

52)- Intonaco per paramento esterno formato con uno strato di preparazione di malta bastarda dello spessore di cm.1 e sovrastante intonachino liscio a perfetto piano, compreso la coloritura a tre passate con pitture del tipo "Snoweem", "Compexo" o altri prodotti similari, impermeabilizzanti e lavabili, nei colori a scelta della Direzione dei lavori, resistenti agli agenti atmosferici e di buon effetto decorativo, compreso impalcature e qualsiasi altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato £. 800,00
(lire ottocento)

53)- Intonaco per paramento esterno formato con uno strato di preparazione di malta bastarda dello spessore di cm.1,5 e sovrastante intonachino a spruzzo formato con materiale pietrificante colorato del "tipo silitinto" o "terranova", dello spessore di mm.3 a 4, con parti lisce o graffiate, compreso impalcature e qualsiasi altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato £. 800,00
(lire ottocento)

54)- Intonaco di malta cementizia a q.li 5 con inclusione di graniglia di marmo bianco o colorato o ghiaietto di fiume vagliato, dello spessore complessivo di mm.15 a 20 spianato e lavato ad opera finita onde lasciare a vista il materiale inerte, l'uso dei ponti di servizio in opera a qualsiasi altezza.

- per ogni metro quadrato
(lire novecento)

£. 900,00

55)- Porte interne di abete ad uno o due battenti tamburrate, dello spessore totale di mm.45+50, con ossatura interna di abete di cm.12 a nido d'ape con lato non superiore a cm.20, a doppia fodera di compensato di pioppo da mm.6, compreso i rinforzi di contorno in legno duro, il telaio di mostra dello spessore di mm.45 e larghezza uguale a quella della muratura su cui l'infixo è applicato, la serratura incassata a scivolo e mandata chiave, maniglia pesante in ottone cromato, ganci e catenella di tenuta a fermo a pavimento, paletti incassati, tre cerniere a biacca da cm.15 per ogni battente; la dipintura a tre mani di olio di lino a colore previo imprimitura e stuccatura, da misurarsi sul perimetro del telaio di mostra, compreso controtelaio rustico a muro dello spessore di mm.25 e profilo in massello di abete a sezione sagomata tra il telaio di mostra e la muratura, di larghezza non inferiore a cm.7 e spessore finito di cm.2

- per ogni metro quadrato
(lire diecimilacinquecento)

£. 10.500,00

56)- Infissi di finestre e balconi in legno di abete di prima scelta ad una o piu' battenti con telaio mobile dello spessore finito di mm.55, compreso vetri semplici, paletti di ferro incassati, chiusura a cremonese incassata, tre cerniere per anta in ottone pesante con rondella, staffe di ancoraggio alle murature, in opera completi di ogni accessorio e di tre passate di olio di lino e colore.
- per ogni metro quadrato L. 11.000,=
(lire undicimila)

57)- Idem, con scunetti formati da telaio dello spessore di mm.25 e pannelli in compensato da mm.8.
- per ogni metro quadrato L. 13.500,=
(lire tredicimilacinquecento)

58)- Portone d'ingresso all'edificio a doppia fodera costituita da doghe di Douglas dello spessore di mm.20 disposte su telaio di abete dello spessore di mm.50 a fasce di larghezza di mm.100, sistemato a distanza di cm.50 l'una dall'altra, telaio fisso in abete dello spessore finito di mm.80x80, telaio mobile dello spessore finito di mm.70, montato su quattro cerniere da mm.160 in ottone con rondella, completo di paletti di ferro ad uno dei battenti, serratura tipo yale a piu' mandate, pomi in metallo pesante cromato, maniglione orizzontale per chiusura di sicurezza interna, maniglione orizzontale per chiusura di sicurezza in-

terna, nonche' dipintura al naturale previo due passate di olio di lino ed altrettante passate di vernice trasparente tipo Flatting.

- per ogni metro quadrato
(lire quindicimila)

L. 15.000,==

59)- Portoncino d'ingresso agli alloggi in legno Douglas di prima scelta, con telaio fisso di mm.50x80 e ante mobili ciascuna costituita da telaio di abete a fasce di mm. 70x34 e traverso inferiore di mm.140x34, rivestito esternamente con doghe sagomate di mm.55x15 disposte ad incastro in legno Douglas, rivestimento interno in compensato di Douglas dello spessore di mm.6, il tutto portato da struttura a nido d'ape cellulare formata da listelli di mm.8x34 ad interasse di mm.60 nei due sensi, telaio mobile dello spessore finito di mm.55 montato su tre cerniere in ottone con rondella da mm.160, completo di serratura tipo Yale a sei mandate e sci-
volto, paletti di fermo incassati in ottone, maniglione orizzontale per chiusura di sicurezza interna, maniglia interna ed esterna in ottone lucido e cromato, dato in opera lasciando le parti a vista al naturale con tre mani di vernice trasparente tipo Flatting.

- per ogni metro quadrato
(lire quindicimilacinquecento)

L. 15.500,00

60)- Corrimano in legname di essenza dura per ringhiera di scale della sezione di cm.6x8, compreso la tenuta e la

lucidatura a spirito, in opera.

- per ogni metro lineare L. 1.700,00
(lire millesettecento)

61)- Infissi metallici per finestre e vetrate in profilati scatolari di acciaio zincato dello spessore di mm. 1 completi di meccanismo di manovra per apertura normale a bilico o a vasistas, con vetri semidoppi, ferramenta, guarnizioni per tenuta d'aria, dipintura a tre mani di cui una antiruggine e due di olio di lino e colore, in opera compreso staffe di tenuta ed ogni altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato L. 11.500,00
(lire undicimilacinquecento)

62)- Saracinesca a doghe snodate in lamierino di acciaio dello spessore di mm.1, completa di guide, rullo avvolgitore con molla e contromolla, maniglia, serratura automatica tipo Yale, l'opera muraria e la dipintura con una mano di minio e due di tinta ad olio, biacca e colori.

- per ogni metro quadrato L. 10.000,00
(lire diecimila)

63)- Persiane del tipo alla romana ad uno o più battenti in legno abete, con o senza sportelli apribili, costituite da telaio mobile dello spessore di mm.55, e dogatura dello spessore di mm.15, in opera con tre cerniere di ferro con

rondella di ottone, per ogni anta, ferramenta di chiusura a cremonese sotto cartella, compreso tenute a muro, fermi a cerniera sulle pareti esterne, coloritura a tre mani di olio di lino e colore ed ogni altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato L. 10.000,00
(lire diecimila)

64)- Vetrate in legno abete, senza scuretti, per finestroni delle scale, in opera con telaio dello spessore di mm.55, con ante fisse o a vasistas, compreso stipiti, ferramenta, gli agganci alle pareti, coloritura ad olio di lino e colore a tre passate, vetri stampati o martellati, in opera compreso qualsiasi altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato L. 10.500,00
(lire diecimilacinquecento)

65)- Porte alla mercantile in legno abete ad una o più partite, in opera con telaio fisso di sezione non inferiore a mm.80x80 e telaio mobile dello spessore di mm.25, compreso eventuale pannello con inferriata in tondini di ferro da mm.12, compreso stipiti, ferramenta, coloritura ad olio di lino a tre passate, serratura con chiave e maniglia in ottone, staffe, tenute ed ogni altro onere e magistero.

- per ogni metro quadrato L. 9.000,00
(lire novemila)

66)- Ferro lavorato in opera, forgiato e limato per griglie, ringhiere, cancelli, porte metalliche, compresa

l'opera muraria e la dipintura con una mano di minio e due ad olio di lino e colore

- per ogni chilogramma £. 350,==
(lire trecentocinquanta)

67)- Tinteggiatura a latte di calce e colore a tre passate, di cui due a pennello ed una a spruzzo, su pareti interne a qualsiasi piano.

- per ogni metro quadrato £. 100,00
(lire cento)

68)- Dipintura ad olio, biacca e colori terrosi a tre passate, applicate su intonaci per zoccolature e su legname, previa preparazione e stuccatura ben rasata.

- per ogni metro quadrato £. 600,00
(lire seicento)

69)- Idem, a due passate

- per ogni metro quadrato £. 500,00
(lire cinquecento)

70)- Fornitura e posa in opera di tazza da cesso all'inglese in vetro-china, comprese il collegamento tra l'apparecchio e la colonna di scarico, cassetta di scarico in ghisa completa di galleggiante, rubinetto d'arresto, catenelle di manopola, collegamento alla colonna montante dell'acqua, canna di scarico in ferro zincato, con

raccordo a morsetto, caditoia in ~~in~~plastica nera e quant' altro occorre per dare l'opera compiuta.

- per ognuna

L. 18.000,==

(lire diciottomila)

71)- Fornitura e posa in opera di lavabo in vetrochina delle dimensioni di cm. 58x45, completo di tappo e catenella, di due rubinetti da 1/2 pollice a collo di cigno in ottone cromato per acqua calda e fredda, di tubo di scarico e sifone di bronzo cromato a bottiglia, piletta cromata, mensole in ghisa smaltata, tubazione di collegamento per acqua calda e fredda fino alla colonna idrica e di scarico fino alla colonna discendente, compreso qualsiasi altro onere e magistero.

- ciascuno

L. 16.000,==

(lire sedicimila)

72)- Fornitura e posa in opera di bidet in vetro-china delle dimensioni di cm. 58x36x35, completo di rubinetti cromati per acqua calda e fredda, sifone cromato, tubazione di collegamento per acqua calda e fredda fino alla colonna idrica, e di scarico fino alla colonna discendente, nonche' ogni altro onere e magistero.

- ciascuno

L. 14.000,==

(lire quattordicimila)

73)- Fornitura e posa in opera di vasca da bagno in ghisa

porcellanata delle dimensioni di cm.170x70, completa di piletta e troppo pieno, gruppo erogatore in ottone cromato con due rubinetti a miscela a doccia da 1/2 pollice, sifone a pavimento in bronzo e scarico in tubo di piombo, compreso collegamento dell'apparecchio con tubazione per acqua calda e fredda fino alla colonna idrica e di scarico fino alla colonna discendente.

- ciascuna

L. 40.000,=

(lire quarantamila)

74)- Fornitura e posa in opera di piatto per doccia in ghisa porcellanata delle dimensioni di cm.80x80, completo di abbacciamento alla colonna idrica per acqua calda e fredda ed alla colonna di scarico, rubinetti di erogazione per acqua calda e fredda, sifone, cromato, piletta ed ogni altro accessorio occorrente per il perfetto funzionamento.

- ciascuno

L. 27.500,=

(lire ventisettemilacinquecento)

75)- Lavello in fire-clay delle dimensioni di cm.135x50x18 ad un bacino e scolapiatti incorporato, completo di piletta, sifone a bottiglia cromato, tappo e catenella, rubinetto di ottone cromato a snodo da 3/8 di pollice con miscelatore, tubazione di collegamento per acqua calda e fredda e tubazione di scarico fino alla colonna discendente.

- ciascuno

L. 27.000,=

(lire ventisettemila)

76)- Vasca a lavare in porcellana delle dimensioni di cm.75x60x40, completa di rubinetti, piletta di scarico, tappo e catenella, tubazione di scarico in piombo, in opera compreso allacciamento alle colonne di erogazione e di scarico, nonché muretti di sostegno.

- ciascuna

L. 25.000,==

(lire venticinquemila)

77)- Scaldabagno elettrico del tipo ad accumulazione a pressione della capacità di litri 80, con termostato in opera completo di valvola di ritegno e scarico, lampada di spia, per pressione di esercizio di n.6 atmosfere, ancorato alle pareti con robuste staffe di ferro, compresa la tubazione e rubinetteria di attacco alla rete idrica.

- ciascuno

L. 25.000,==

(lire venticinquemila)

78)- Impianto elettrico sottotraccia in tubo Bergmann compresa la linea di distribuzione interna del contatore, in conduttura di rame di sezione adeguata al carico di 5 Kw/h, completa di rifiniture, apparecchiature incassate, nonché l'apertura e chiusura delle tracce, cassette di derivazione, portalampada in ottone, scatola in lamierino, valvole ed ogni altro onere e magistero:

a)- lampada derivata

- ciascuna

L. 2.800,==

(lire duemilaottocento)

- b)- lampade commutate
- per ognuna L. 3.200,00
(lire tremiladuecento)
- c)- lampade deviate
- ciascuna L. 3.500,00
(lire tremilacinquecento)
- d)- prese luce
- ciascuna L. 1.700,00
(lire millesettecento)
- e)- prese energia
- per ognuna L. 3.300,00
(lire tremilatrecento)
- f)- chiamate acustiche
- ciascuna L. 2.500,00
(lire duemilacinquecento)

79)- Colonna montante sottotraccia con tubi "Resar" per l'alimentazione degli alloggi delle scale e parti comuni, completa delle plafoniere e lampade per le scale e tutto quanto prescritto all'art.14 lettera c).

- per ogni metro lineare L. 2.500,00
(lire duemilacinquecento)

80)- Fornitura e posa in opera di tubazione di ferro zincato senza saldature, tipo Mannesmann, compreso pezzi speciali in ghisa malleabile, la canapa, le staffe reggitube, i fori, le opere murarie di attraversamento ed in-

casso relativo ripristino e quant'altro occorre:

- a)- del diametro interno di 2 pollici
- per ogni metro lineare L. 2.400,00
(lire duemilaquattrocento)
- b)- del diametro interno di 1 e 1/2 pollice
- per ogni metro lineare L. 1.950,00
(lire millenovecentocinquanta)
- c)- del diametro interno di 1 e 1/4 pollice
- per ogni metro lineare L. 1.610,00
(lire milleseicentodieci)
- d)- del diametro interno di 1 pollice
- per ogni metro lineare L. 1.220,00
(lire milleduecentoventi)
- e)- del diametro interno di 3/4 di pollice
- per ogni metro lineare L. 1.100,00
(lire millecento)
- f)- del diametro interno di 1/2 pollice
- per ogni metro lineare L. 870,00
(lire ottocentosettanta)
- g)- del diametro interno di 3/8 pollice
per ogni metro lineare L. 750,00
(lire settecentocinquanta)
- 81)- Fornitura e posa in opera di rubinetto di arresto in bronzo;
 - a)- del diametro interno di 3/4 di pollice
- ciascuno L. 800,00
(lire ottocento)

b)- del diametro interno di $\frac{1}{8}$ pollice
- ciascuno £. 650,00
(lire seicentocinquanta)

c)- del diametro interno di $\frac{3}{8}$ di pollice
- ciascuno £. 500,00
(lire cinquecento)

82)- Discendenti pluviali in lamiera zincata da 6/10
in opera completi di grappe, compreso la dipintura ad
olio, biacca e colori a due passate, la saldatura ed i
gomiti:

a)- del diametro interno di cm.10
- per ogni metro lineare £.1.300,00
(lire milletrecento)

b)- del diametro interno di cm.12
- per ogni metro lineare £.1.400,00
(lire millequattrocento)

83)- Canali di gronda in lamiera zincata dello spes-
sore di 6/10 di mm. e dello sviluppo della sezione di cm.
50 a 55 con bordo a cordone forniti e posti in opera, com-
preso lavorazione saldature, cicogne murate e chiodate al-
la distanza non superiore a m.1, legature con filo di fer-
ro zincato, compreso la dipintura a due passate ad olio
di lino e colore.

- per ogni metro lineare £.1.300,00
(lire milletrecento)

84)- Braga di piombo per l'immissione delle acque plu-
viali nei canali verticali, compreso le saldature, in ope-
ra.

- per ogni chilogramma £. 550,00
(lire cinquecentocinquanta)

85)- Fornitura e posa in opera di tubazione di ghisa
a cordone e bicchiere, provata alla pressione di 15 atmo-
sfere, per fognatura domestica e pluviali, in opera com-
preso pezzi speciali, giunti con corda catramata e piombo,
ancoraggi, fori ed ogni altro onere e magistero:

a)- del diametro interno di mm.100
- per ogni metro lineare £. 3.800,00
(lire tremilaottocento)

b)- del diametro interno di mm.120
- per ogni metro lineare £. 4.500,00
(lire quattromilacinquecento)

86)- Chiusini in ghisa di qualsiasi dimensione e for-
ma, con relativo telaio, in opera completi di opere mura-
rie.

- per ogni chilogramma £. 270,00
(lire duecentosettanta)

87)- Tubazione di cemento amianto per pluviali e can-
ne fumarie del diametro interno di mm.80, compreso pezzi
speciali, cravatte di tenuta in ferro, opere murarie, in

opera.

- per ogni metro lineare £. 1.100,00
(lire millecento)

88)- Tubazione in gres, in opera compreso pezzi speciali ed escluso sifone, compreso corda catramata, mastice per saldatura dei giunti e staffe:

a)- del diametro interno di mm.125
- per ogni metro lineare £. 2.580,00
(lire duemilacinquecentottanta)

b)- del diametro interno di mm.150
- per ogni metro lineare £. 2.800,00
(lire duemilaottocento)

89)- Sifoni in gres ceramico con spia, compreso la sigillatura dei giunti con malta cementizia, nonchè tutto quanto altro occorre per la completa posa in opera.

a)- del diametro interno di mm.150
- per ognuno £. 6.000,00
(lire seimila)

b)- del diametro interno di mm.200
- ciascuno £. 7.200,00
(lire settemiladuecento)

90)- Cordoni per marciapiedi retti o curvi in pietra calcarea delle dimensioni di cm.30x18 e lunghezza non inferiore a cm.70, lavorati a grana ordinaria delle facce viste ed a scalpello negli assetti, a spigoli arrotondati,

allettati con malta cementizia a q.li 4, compreso sottofondo di calcestruzzo a q.li 2 di cemento.

- per ogni metro lineare £. 2.200,00
(lire duemiladuecento)

91)- Cordone in pietra calcarea per recinzione di aiuole della sezione di cm.15x20 a mezzo ovolo, lavorato alla martellina fine e rifinito negli assetti con lo scalpello, in opera con malta bastarda, compreso il massetto di sottofondo dello spessore di cm.5 in calcestruzzo cementizio a q.li 2 di cemento, nonchè ogni altro onere e magistero.

- per ogni metro lineare £. 1.450,00
(lire millequattrocentocinquanta)

92)- Sistemazione della sede dei piazzali, strade e aiuole, richiedenti scavi e riporti di profondità ad altezza media di cm.45, compreso lo scavo per la formazione dei cassonetti per l'ossatura stradale e quello per la formazione dei rilevati ed il trasporto a rifiuto del materiale di risulta.

- per ogni metro quadrato £. 450,00
(lire quattrocentocinquanta)

93)- Fioriere in cemento armato con q.li 4 di cemento per mc.della sezione esterna di cm.50x50, con facce a vista pomiciate a perfetto piano e martellinato, compreso ancoraggi a muro o a pavimento, canaletti di scolo ed ogni

altro onere e magistero.

- per ogni metro lineare £. 7.000,==
(lire settemila)

94)- Canne fumarie in cemento amianto della sezione di cm.15x15 in opera con giunti a smalto cementizio, ad incasso nella muratura, compreso opere murarie, chiusura della traccia ed ogni altro onere e magistero

- per ogni metro lineare £. 1.700,00
(lire millesettecento)

95)- Fornitura e posa in opera di contatore tipo BO-SCO e altro tipo similare di gradimento dell'Amministrazione del diametro di cm.10, compreso la formazione della nicchia e lo sportellino di custodia in lamiera metallica dello spessore di mm.2 verniciato a vaschetta raccogli goese in ferro zincato o in plastica delle dimensioni di cm.20x5x2.

- ciascuno £. 6.000,00
(lire seimila)

96)- Formazione di torrino per fumaiole delle dimensioni interne di cm.30x30 ed esterne di cm.58x58 in mattoni pieni o calcestruzzo cementizio a q.li 2, dell'altezza di m.2, compreso comignolo prefabbricato tipo "Superior" in cemento vibrato a 4 elementi.

- ciascuno £.35.000,00
(lire trentacinquemila)

97)- Fornitura e posa in opera di cappa da cucina delle dimensioni di cm.120x60 con intelaiatura metallica e vetri, completa di tubo da fumo di raccordo alla canna fuma-

ria in lamiera di ferro dello spessore di mm.1 e del diametro DI cm.10, compreso altresì la pitturazione con tre mani di vernice ed alluminio, nonchè tutto quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

- ciascuna £. 4.000,==
(lire quattromila)

98)- Bocchettoni per pluviali formati con lastre di piombo dello spessore di mm.3 disposti ad angolare retto di cui sia la parte orizzontale applicata al solaio che quella verticale applicata al parapetto di attico avranno ciascuna le dimensioni di cm.30x30, con tubo di piombo saldato alla parete verticale del diametro interno di cm.10 e spessore mm.3 attraversante l'intero parapetto di attico e sagomato a curva per l'innesto nel pluviale verticale, compreso ogni onere e magistero per la completa posa in opera a regola d'arte.

- ciascuno £. 6.000,==
(lire seimila)

99)- Fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamierino zincato forato lateralmente e rinforzato allo spigolo, dell'altezza di m.1,70, da applicare sotto intonaco.

- ciascuno £. 600,==
(lire seicento)

100)- Muratura di tempagno a doppio paramento di mattoni

semipieni posti di piatto dello spessore ciascuno di cm. 12-13 con interposta camera d'aria e spessore complessivo di cm.30, date in opera con malta cementizia a q.li 4 di cemento.

- per ogni metro quadrato £. 4.800,00
(lire quattromilaottocento)

101)- Muratura in mattoni semipieni ad un solo corso posti di piatto dello spessore di cm.12-13, date in opera con malta cementizia a q.li 4 di cemento

- per ogni metro quadrato £. 1.800,00
(lire milleottocento)

102)- Impianto di sollevamento acqua completo di n.2 pompe a motore elettrico, serbatoi in eternit della capacità non inferiore a mc.6, tubazione tipo Mannesmann di allacciamento alla colonna montante e di mandata ai serbatoi, saracinesca in bronzo, allacciamento elettrico, nonché tutto quant'altro occorre per dare l'impianto funzionante a perfetta regola d'arte.

- a corpo £. 150.000,00
(lire centocinquantamila)

103)- Tubazione di gres in opera compreso pezzi speciali ed escluso sifone, del diametro interno di mm.200

- per ogni metro lineare £. 3.500,00
(lire tremilacinquecento)

104)- Costruzione di strade e piazzali eseguita con essatura di pietrame calcareo collocate a mano dello spessore di cm.20 con sovrastante inghiaiaata con pietrisco di media pezzatura dello spessore di cm.10, cilindatura con rullo compressore da 16 tonnellate e bitumatura superficiale a doppio strato di emulsione bituminosa, impiegando per il 1° strato Kg.3 di bitume per mq. e Kg.1,500 per il 2° strato, compreso graniglia di aggregazione ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.
- per ogni metro quadrato £. 3.000,==
(lire tremila)

105)- Persiane avvolgibili in legno di pino di Svezia, in opera complete di guide in ferro, rullo avvolgibile, staffe di tenuta, fermacinchia, piastra cromata, cassetta automatica di avvolgimento, dipintura alla nitrocellulosa o a vernice naturale tipo Flatting, compreso l'onere del cassonetto e misurato a luce netta del rustico del vano
- per ogni metro quadrato £.9.000,00
(lire novemila)

106)- Impianto di riscaldamento centralizzato, secondo quanto descritto al paragrafo m) dell'art.12, compreso ogni onere e magistero e gli elementi riscaldanti in ghisa.
- per ogni punto radiante £.50.000,==
(lire cinquantamila)

107)- Impianto di citofoni e campanelli di chiamata, secondo quanto descritto al paragrafo z) dell'art.12, compreso ogni onere e magistero

- a corpo

£. 250.000,==

(lire duecentocinquantamila)

108)- Impianto centralizzato T.V., secondo quanto descritto al paragrafo z) dell'art.12, compreso ogni onere e magistero

- a corpo

£. 450.000,==

(lire quattrocentocinquantamila)

109)- Impianto telefonico con isolamento termoplastico con una presa per alloggio, secondo quanto descritto al paragrafo z) dell'art.12, compreso ogni onere e magistero.

- per ogni alloggio

£. 25.000,==

(lire venticinquemila)

MERCEDI E NOLI

110)- Operaio specializzato (muratore di prima, carpentiere di prima, capomanovali, cementista, pavimentista di prima, scalpellino, di prima, decoratore, pittore, stuccatore).

- per ogni ora di lavoro £. 1.095,00
(lire millenovantacinque)

111)- Operaio qualificato (muratore di seconda, squadratori, attrezzature, carpentiere di seconda, intonachista, ferraiolo, fabbro-falegname, pavimentista di seconda, scalpellino di seconda, terrazziere).

- per ogni ora di lavoro £. 980,00
(lire novecentottanta)

112)- Manovale specializzato

- per ogni ora di lavoro £. 875,00
(lire ottocentosettantacinque)

113)- Manovale comune (sopra i 20 anni)

- per ogni ora di lavoro £. 600,00
(lire seicento)

114)- Manovale comune (dai 18 ai 20 anni)

- per ogni ora di lavoro £. 550,00
(lire cinquecentocinquanta)

- 115)- Garzone
- per ogni ora di lavoro £. 450,00
(lire quattrocentocinquanta)

- PARTI III -

MATERIALI A PIE' D'OPERA

- 116)- Calce spenta
- per ogni metro cubo £. 10.000,00
(lire diecimila)
- 117)- Sabbia locale
- per ogni metro cubo £. 1.500,00
(lire millecinquecento)
- 118)- Sabbia di fiume vagliata
- per ogni metro cubo £. 2.200,00
(lire duemiladuecento)
- 119)- Ghiaia di fiume 1 + 3
- per ogni metro cubo £. 2.000,00
(lire duemila)
- 120)- Tufina stacciata
- per ogni metro cubo £. 1.100,00
(lire millecento)
- 121)- Conci di tufo
- per ogni cento £. 7.000,00
(lire settemila)
- 122)- Cemento tipo portland 600
- per ogni quintale £. 1.500,00
(lire millecinquecento)