

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CASE PER LAVORATORI IN CEGLIE MESSAPICO - EX CANT.1082/R/L -

PERIZIA PER OPERE DI RIPRISTINO

BRINDISI, LI 28 Luglio 1964

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE
(Grand'Uff. Con.te U.G. VALLARINO)



GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CASE PER LAVORATORI IN CEGGIE MESSAPICO - EX CANT.1082/R/L/ - LAVORI
POST-COLLAUDO DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO.=

=====

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A) - RIPRISTINO VANI SCALE

- 1) Spicconatura di intonaco ecc.
-in corrispondenza dello zoc-
colo battiscopa:

3x8x2,50	= ml.	60,00	
3x7x5,10	= "	107,10	
Sommano		ml.167,10	
		=====	

ml.167,10 x 0,20	= mq.	33,42	100	3.342,=
		=====		

- 2) Rimozione di opere di qual-
siasi genere in pietra da ta-
glio, ecc.:

-Sostituzione di sottogradi rotti:
3x5x1,15x0,14 = mq. 2,41

idem di gradini:

3x5x1,15x0,35	= "	6,04	
Sommano		mq. 8,45	
		=====	

	= mq.	8,45	300	2.535,=
		=====		

- 3) Lastre di Trani spess.cm.2,ecc.

- Zoccoletto battiscopa:

Lunghezza come voce n.1:

ml.1,70 x 0,17 = mq. 28,41

Sottogradi:

idem voce n.2	= mq.	2,41	
Sommano		mq. 30,82	
		=====	

	= mq.	30,82	6.000	184.920,=
		=====		
		A riportare		190.797,=

	Riperto		190.797,==
4) Lastre di Trani da cm.3:ecc.			
-Sostituzione gradini rotti,ecc.: 3x5x1,15x0,35	= mq. 6,04 =====	7.300	44.092,==
5) Demolizione di muratura, ecc.: per incassature -			
-Per formazione pensiline sulle porte terrazze: 3x1,50x0,25x0,30	= mc. 0,34 =====	5.000	1.700,==
6) Soletta dello spessore fino a cm.16, ecc.:			
-Pensilina porte terrazze: 3x1,50x0,60=mg.2,70x15	= mq. 43,20 =====	320,	13.824,==
7) Ferro omogeneo in tondini,ecc.			
-Armatura pensilina terrazza: 3x1,50x0,60x0,16xKg.70	= Kg. 30,24 =====	160	4.838,40
8) Pavimento in Lastre di Cursi,ecc.			
-Sulle pensiline terrazze: 3x1,60x0,70	= mq. 3,36 =====	900	3.024,==
9) Intonaco di malta bastarda,ecc.:			
-Pensiline porte terrazze: 3x1,80x0,80	= mq. 4,32 =====	450	1.944,==
10) Media riparazione di portoncini ecc.			
- Porte terrazze: 3x1,10x2,10	= mq. 6,93 =====	1.500	10.395,==
11) Dipintura ad olio,ecc.			
- Porte terrazze: Idem voce n.10	= mq. 6,93 =====	380	2.633,40
12) Provvista e posa in opera di passamano, ecc.:			
3x7x3,70	= ml. 77,70 =====	1.400	108.780,==
	A riportare		382.027,80

Riporto

382.027,80

13) Tinteggiatura a latte di calce e colore, ecc.:

- Vani scale:

3x2x(2,50+5,10)x13,00

3x2,50x5,20

= mq. 592,80

= " 38,25

mq. 631,05

Sommano

70

44.173,50

14) Dipintura ad olio, ecc.:

- Ringhiere scale -

3x7x3,70x1,00

= mq. 77,70

- Portoncini appart.

3x8x2,20x2,40

= " 69,12

- Finestrini scale -

3x3x2,60x0,90

= " 21,06

- Portoni scale -

3x2,40x2,60

= " 18,72

Sommano

mq. 186,60

380

70.908,==

SOMMANO RIPRISTINO VANI SCALE £. 497.109,30

B) - LAVORI DI RIPRISTINO NEGLI APPARTAMENTI

15) Taglio di muratura, ecc.:

- Sostituzione canne fumarie

Piano terras:

3 x 2 x 14

= ml. 84,00

Terzo piano:

3 x 2 x 5,00

= " 30,00

Sommano

ml. 144,00

500

72.000,==

16) Tubazione di cemento amianto per canne fumarie sez. quadr. di cm.15x15, ecc.:

Idem voce 15 precedente

= ml. 144,00

1.200

172.800,==

A riportare

244.800,==

Riporto

244.800,=

17) Tinteggiatura a calce, ecc.

- Cucine a seguito della sostituzione delle canne fumarie:

24x2x(4,00+4,40)x3,10
24x4,00x4,40

= mq. 1.249,92
= " 422,40
mq. 1.672,32
=====

Sommano

70

117.062,4

18) Grande riparazione di persiane alla romana:

- in seguito a tarlo:

28x1,20x1,70
50x1,20x1,70

= mq. 57,12
= " 114,24
mq. 171,36
=====

Sommano

2.800

479.808,=

19) Media riparazione di persiane alla romana, ecc.:

- in seguito a tarlo

18x0,80x1,70
16x0,80x1,70

= mq. 17,68
= " 21,76
mq. 39,44
=====

Sommano

1.600

63.104,=

20) Piccola riparazione persiane alla romana, ecc.:

12x1,20x2,70
6x0,80x2,70
12x0,80x2,70
12x1,20x2,70

= mq. 38,88
= " 12,96
= " 25,92
= " 38,88
mq. 116,64
=====

Sommano

350

99.144,=

21) Revisione semplice di sportelli a vetri di finestre, ecc.:

13 x 0,80 x 1,70
16 x 0,80 x 1,70
12 x 1,20 x 2,70
6 x 0,90 x 2,70
12 x 0,80 x 2,70
12 x 1,20 x 2,70

= mq. 17,68
= " 21,76
= " 38,88
= " 12,96
= " 25,92
= " 38,88
mq. 156,08
=====

Sommano

250

39.020,=

22) Dipintura ad olio, ecc.:

Idem voce n.18:

3 x mq. 171,36

= mq. 514,08

A riportare

mq. 514,08

1.042.938,4

Riparto

= mq. 514,08

1.042.938,4

22) Idem voce n.19:

3 x mq.39,44

= " 118,32

Idem voce n.20:

3 x mq.116,64

= " 349,92

Idem voce n.21

1 x mq.156,08

= " 156,08

Sommario

mq.1.138,40

380

432.592,4

23) Taglio di muratura, ecc.:

-Sostituzione colonne di scarico lavapiatti, ecc.:

3 x 12,00

= ml. 36,00

3 x 4 x 2 x 3,50

= " 84,00

3 x 5,00

= " 15,00

Sommario

ml. 135,00

500

67.500,4

24) Tubi con. smalto cm.10, ecc.:

-Sostituzione colonne scarico lavapiatti:

Idem voce n.23

= ml. 135,00

950

128.250,4

25) Integgiatura impermeabile per esterni a base di silice, ecc.:

2x(44,00+11,00)x11,00

= mq.1.210,00

2x(22,00+11,00)x11,00

= " 726,00

Sommario

mq.1.936,00

480

929.280,4

26) Demolizione di strutture in c.a., ecc.:

Faloni su via Manzoni:

6 x 6,00 x 1,30 x 0,20

= mc. 9,36

Cordolo di ancoraggio:

6 x 6,00 x 0,20 x 0,20

= " 1,44

Sommario

10,80

7.000

75.600,4

27) Montaggio e smontaggio di impalcatura esterna Innocenti:

Palanina grande:

2(46,00 + 11,00)x11,00

= mq.1.298,00

A riportare

mq. 1.928,00

2.676.160,4

	Riporto	mq. 1.298,00		2.676.160,4
Palazzina piccola:				
2(26,00+13,00)x11,00		= mq. 858,00		
Sommano		mq. 2.156,00	220	474.320,4
		=====		
28) Calcestruzzo cementizio a Kg.300 ecc.:				
ripristino balconi di cui alla voce n.26:		= mc. 10,80	17.500	189.000,4
		=====		
29) Ferro omogeneo per armatura strutture di cui alla voce precedente:				
80 x 10,80		= Kg. 864,00	160	138.240,4
		=====		
30) Pavimento di marmette: per balconi in luogo del battuto di cemento:				
6x6,00x1,30		= mq. 46,80		
2x12x3,50x1,30		= " 109,20		
Sommano		mq. 156,00	1.300	202.800,4
		=====		
31) Tiro in alto e collocamento in opera di lavori in ferro per ringhiere balconi di cui innanzi:				
6 x 16,00		= Kg. 96,==	60	5.760,4
		=====		
32) Coloritura ad olio ringhiere:				
6(1,30+6,00+1,30)1,00		= mq? 51,60	380	19.608,4
		=====		
SOMMANO LAVORI RIPRISTINO ALLOGGI				£. 3.705.888,40
				=====

