

6

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione del 9°, 10°, 11° e 12° Lotte
di Case Popolari per l'eliminazione delle abitazioni
malsane in BRINDISI - Legge 9/8/1954 N° 640 - Eserci-
cio 1960/61 -

IMPRESA : CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOPERATIVE DI
PRODUZIONE E LAVORO - RAVENNA -

Importo a base d'asta £. 140.500.000.-

Importo al netto del ribasso d'asta

del 10,67% £. 125.508.650.-

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA : Lavori di costruzione di 4 fab-
bricati di Case Popolari in Brindisi.-

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO : Progetto redatto in de-
ta maggio 1960 dall'Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tec-
nico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari del-
la Provincia di Brindisi, dell'importo complessivo de-
finitivo di £. 150.000.000.- di cui :

a) per lavori a base d'asta £. 140.500.000.-

b) per somme a disposizione dell'Am-

ministrazione (comprendenti lire _____

a riportare

£. 140.500.000.-

Riporto	£. 140.500.000.=
2.216.000 per allacci acqua, luce e fognatura; £. 5.684.000 per spese generali e £. 1.600.000 per impre- visti)	£. 9.500.000.=
T O T A L E	£. 150.000.000.=

APPROVAZIONE : Il progetto principale risulta appro-
vato con Decreto Ministeriale N° 17809/23255 del 16
ottobre 1960 registrato alla Corte dei Conti il 7/1/
1961 reg. 2 LL.FP. foglio 4.=

CONTRATTO : I lavori furono affidati all'Impresa CON
SORZIO RAVENNATE con contratto n° 3343 del 10/11/1960
registrato a Brindisi il 3/2/1961 al n° 1368 Mod. 1
con il ribasso del 10,67%.=

DIRETTORE DEI LAVORI : Il sottoscritto Dott. Ing. Gio-
vanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo
Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI : I lavori
vennero consegnati all'Impresa con verbale del 3/2/
1961; poichè l'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appal-
to fissa in mesi quattordici il tempo utile per la
loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire
il 2/4/1962.=

In data 26/12/1961 venne redatto il verbale di ulti-

esecuzione dei lavori e quindi in tempo utile. =

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE :

a) con contratto al netto del ribasso

del 10,67

£. 125.508.650, =

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE : L'Impre

sa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti

del personale proposto dalla Direzione Lavori. =

ASSICURAZIONE OPERAI : Gli operai vennero assicurati

presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi mediante polizza n°

12075/3 con decorrenza continuativa. =

CONTO FINALE DELL'IMPRESA :

Il conto finale dell'Impresa ammonta al netto del ri

basso d'asta del 10,67% a £. 123.120.812,78

da cui deducendo gli acconti corri-

sposti con i certificati

n.° del 28/ 2/1961 £. 14.300.000, =

" 2 " 12/ 4/1961 " 14.300.000, =

" 3 " 25/ 5/1961 " 14.600.000, =

" 4 " 7/ 7/1961 " 19.500.000, =

" 5 " 19/ 8/1961 " 14.800.000, =

" 6 " 21/10/1961 " 17.700.000, =

" 7 " 28/12/1961 " 12.500.000, =

sommato i certificati

£. 107.700.000, =

Resta il credito netto dell'Impre-

sa in £. 15.420.812,78

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa.==

AVVISI AD OPPONENTIAM : Non essendovi stata occupazione temperanea o permanente di case e stabili, ecc. non si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista dall'art. 93 del Regolamento 25/5/1895, relativa agli avvisi di cui all'art. 360 della Legge sui LL.PP.==

EPOCA DI COLLAUDO : A termini dell'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto il collaudo dovrà ~~svolgersi~~ aver luogo entro mesi nove dalla data di ultimazione e cioè entro il 28/9/1962.==

LIBERTA' DI CREDITO : Per i lavori di che trattasi, tranne la procura all'incasso a favore della Banca Commerciale Italiana, non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.==

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI : I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono : scavi, murature, solai, coperture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi, verniciature e tinteggiature, impianto idrico-sanitario e di fognatura, sistemazioni esterne, ecc.==

BRINDISI, 28 giugno 1962.==

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

