

15

GESTIONE INA-CASA
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di n.3 palazzine di case per
lavoratori in CEGLIE MESSAPICO - Cant.18049 - 2° Nu
cleo -

Importo a base d'asta.....L. 48.750.000.-

Importo al netto del ribasso dell'8,05%44.825.625.-

Importo netto 1ª perizia suppletiva

..... L. 3.994.629.-

Importo netto 2ª perizia suppletiva " 529.491.-

IMPRESA: Natale CARPARELLI

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione case per
lavoratori in CEGLIE MESSAPICO per n.22 alloggi va-
ni legali 118.-

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dalla
Gestione INA-Casa con nota n.26083 del 27.10.1960
come risulta dal Mod.IC.200.-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Na-
tale CARPARELLI da Fasano con contratta del 27.11.961
n°3839 reg.a Brindisi il 12.12.1961 al n.1003 Mod.I
con il ribasso dell'8,05% e quindi per l'importo net

to di L.44.825.625.-

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Gio
vanni ROMA.-

CONSEGNA, DURATA ED ULTIMAZIONE: I lavori vennero con
segnati all'Impresa con verbale del 5.3.1962; poichè
l'art.7 del Capitolato Speciale d Appalto fissa in
giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per
la loro ultimazione, così la scadenza doveva avveni
re il 28.2.1963.-

In attesa dell'approvazione di perizie suppletive
i lavori vennero sospesi in data 4.2.1963 e ripresi
in data 3.6.1963 come risulta dai verbali, per cui
il termine utile di ultimazione veniva portato al
27.7.1963.-

I lavori vennero infatti ultimati in data 27.7.1963
come risulta dal verbale relativo.-

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 25.7.1962 venne redatta
perizia suppletiva dell'importo netto di L.3.924.000.-

Tale perizia venne approvata con nota della Gestio
ne INA-Casa n°26083/PS del 15.12.1962 per l'importo
ridotto di L.3.394.639.-

In data 7.1.1963 venne redatta una seconda perizia
suppletiva dell'importo netto di L.529.491.-

Tale seconda perizia venne approvata dalla Gestio
ne INA-Casa con nota 26083/PS del 24.4.1963 per l'im

porto anzidetto di L.529.491.=

I lavori suppletivi della prima e seconda perizia vennero commessi alla stessa Impresa con atto aggiuntivo n°4099 del 20.12.1962 registrato a Brindisi il 21.12.1962 al n°793 Mod.I per L.3.394.639.= e atto aggiuntivo n°4198 del 6.5.1963 reg.a Brindisi il 19.5.1963 al n.1570 per L.529.491.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale.....L. 44.825.625.=
b) con il 1° atto aggiuntivo....." 3.394.639.=
c) con il 2° atto aggiuntivo....." 529.491.=

TOTALE.....L. 48.749.755.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'im-
presa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal
personale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n°11750/3
con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA: Il conto fina-
le al netto del ribasso dell'8,05% ammonta a

L.48.602.165,79

da cui detraendo l'ammontare degli
acconti corrisposti all'Impresa:

n° 1	26.4.1962	<u>L.4.000.000.=</u>	
a riportare		L.5.000.000.=	L.48.602.165,79

	riporto	L. 4.000.000.=	L.48.602.165,79
n° 2	29.5.1962	" 4.100.000.=	
n° 3	2.7.1962	" 4.000.000.=	
n° 4	25.7.1962	" 4.200.000.=	
n° 5	1.9.1962	" 4.100.000.=	
n° 6	27.9.1962	" 4.000.000.=	
n° 7	16.10.962	" 4.000.000.=	
n° 8	10.11.982	" 4.000.000.=	
n° 9	30.11.962	" 4.000.000.=	
n°10	21.12/962	" 4.000.000.=	
n°11	2.2. 1963	" 2.500.000.=	
n°12	29.2.1964	" 2.090.000.=	

somma detrazioni

L.44.890.000,00

resta il credito netto dell'Impresa L. 3.712.165,79

Detto conto finale è stato regolarmente firmato
dall'Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM; Non essendovi stata occupazione
temporanea o permanente di aree, non si è proceduto
alla richiesta pubblicazione come prescritto dal-
l'art.93 del Regolamento 25.5.1895, n°350 relativa
agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO; Per i lavori di che trattasi,
non risultano notificati atti di sequestro e comunque
impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI; I lavori eseguiti

dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi, fondazioni, travi in c.a.
murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, sca
le, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario-
elettrico, ecc. =

BRINDISI, 2 Marzo 1964

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

