

16
2

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

25029-Costruzione di case per lavoratori in Brindisi

2° Settennio - VI lotto - Commenda Ovest - C/11251

Importo a base d'asta £. 220.200.000

Ribasso del 6,63%

Contratto n.1695 del 24/3/1958

Impresa: Antonucci Alberto

PERIZIA

per lavori di completamento

RELAZIONE

Con Mod.I.C.200 del 25/1/1958 codesta Gestione approvava il progetto per la costruzione di n.8 palazzine di case per lavoratori nel Comune di Brindisi - Commenda Ovest - VI Lotto - 98 alloggi - 490 vani per l'importo complessivo di £.245.000.000.=

I lavori furono appaltati all'Impresa Antonucci Alberto con il ribasso del 6,63%.=

In data 16/2/1959 decedeva il titolare dell'Impresa Sig.Antonucci Alberto e con delibera del 5/3/1959 veniva rescisso il contratto.=

Poichè con sentenza del Tribunale di Taranto dell'8/
13 aprile 1959 l'Impresa veniva dichiarata fallita,

si è provveduto, in contraddittorio con il tecnico della curatela fallimentare e con il curatore fallimentare in sostituzione dell'Impresa, a redigere adatto computo e relativa stima dei lavori in detrazione al forfait per la parte non ancora eseguita dall'Impresa compilando poi il relativo stato finale dei lavori.=

Copia di detto stato finale forma la prima parte della presente perizia.=

Successivamente si è provveduto a determinare le somme residue per la esecuzione delle opere a misura ancora necessarie per il completamento dei lavori tenuto conto delle somme spese rispetto a quelle autorizzate sia con il progetto principale sia con la perizia suppletiva approvata il 13/5/1959.=

Inoltre si è proceduto alla determinazione della spesa necessaria per la esecuzione delle opere di miglioramento richieste dai progettisti consistenti nella modifica delle ringhiere e nell'esecuzione di pannelli in laminato plastico sulle verande dei prospetti principali delle palazzine di tipo A.=

Infine, poichè i fabbricati sono rimasti incompleti per un intero anno e quindi facilmente soggetti a deterioramento dovuto all'azione delle intemperie, si sono resi necessari i lavori di ripristino, per alcune

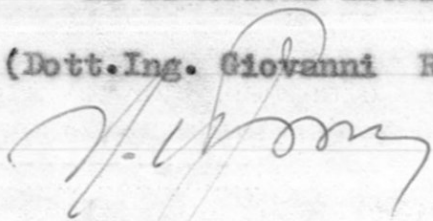
opre quali l'asfalto su due terrazze, alcune coloriture, intonaci di attici sulle terrazze ecc. =

L'importo totale dei lavori di cui alla presente pe
rizia di completamento ammonta in cifra tonda a li-
re 41.500.000 di cui £.6.194.751,10 per residui la-
vori a misura; £.28.700.274,90 per lavori di comple-
tamento delle opere già a forfait; £.5.016.664,10
per lavori di miglioramenti e £.1.567.072,30 per
lavori di ripristino. =

BRINDISI, Li 20/1/1960. =

IL DIRETTORE TECNICO

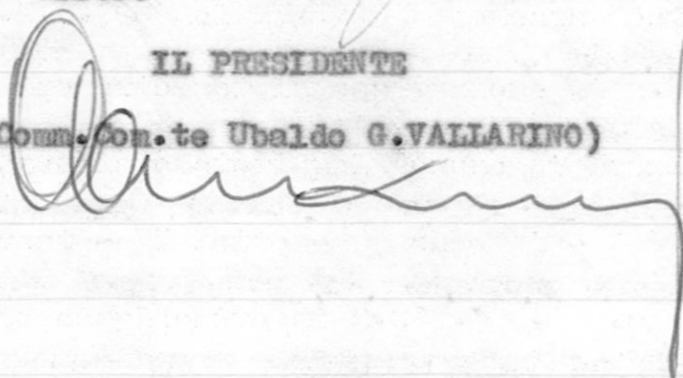
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



Visto:

IL PRESIDENTE

Comm. Con. te Ubaldo G. VALLARINO)



LAVORI GIA' A MISURA

A) IMPORTO LAVORI GIA' AUTORIZZATI:

1) Con progetto principale:

a) per fondazioni	£. 22.969.145,60
b) " sistemazioni esterne	" 9.653.175,30

2) Con perizia suppletiva del 31 Gennaio 1959:

a) per fondazioni	" 9.614.734,00
b) " lavori di miglioramento	" 1.603.041,00
c) " sistemazioni esterne	" 1.008.704,00

S o m m a n o £. 44.848.799,90

B) IMPORTO LAVORI GIA' ESEGUITI:

(come da stato finale allegato) " 38.654.048,80

R E S T A N O £. 6.194.751,10

=====

LAVORI IN DETRAZIONE GIA' A FORFAIT

1) NP.78 -	Provvista e posa in opera di interruttori:	<u>n. 816</u>	100	81.600
2) NP.79 →	Provvista e posa in opera di portalampade:	<u>n. 199</u>	55	10.945
3) NP.75 -	Posa di vetri:	<u>n.1692</u>	60	101.520
4) NP.61 -	Posa di avvolgibili:	<u>mq.1216,54</u>	630	766.420,20
5) 80 -	Fornitura e posa in opera cassonetto coprirullo:	<u>mq. 282,55</u>	2500	706.375
6) NP.24 -	Posa di rubinetti lavan- dino	<u>n. 8</u>	120	960
7) 23 -	Provvista e posa in opera rubinetti da 1/2"	<u>n. 75</u>	630	47.250
8) NP.52 -	Posa di gruppo C.F.vasca	<u>n. 28</u>	180	5.040
9) NP.31 -	Provvista e posa in opera bidet porcellana	<u>n. 68</u>	9000	612.000
10) NP.40-	Posa vaso per cesso	<u>n. 30</u>	540	16.200
11) NP.42-	Posa lavabo	<u>n. 20</u>	900	18.000
12) NP.65-	Posa serrature yale	<u>n. 9</u>	225	2.025
13) NP.76-	Provvista e posa apparec- chi elettrici	<u>n. 9</u>	2160	19.440
14) 95 -	Marmettoni colorati cm. 30x30	<u>mq.22,77</u>	2500	56.925
15) NP.90-	Posa ringhiere	<u>n. 45</u>	450	20.250
16) NP.73-	Apparato di apertura wasistas	<u>325</u>	90	29.250
17) NP.28-	Posa piletta bronzo vasche	<u>8</u>	90	720
18) NP.29-	Posa di sifoncini piombo	<u>n. 5</u>	135	675
a riportare				2.495.595,20

	ripato		2.495.595,20
19) NP.30- Provvista e posa in opera di sifoni 3/4	<u>n. 3</u>	450	1.350
20) NP.27- Provvista e posa piletta scarico bronzo	<u>n. 19</u>	900	17.100
21) NP.51- Provvista e posa gruppo cromato 3/8"	<u>n. 14</u>	1950	27.300
22) NP.32- Posa bidet con rubinetti:	<u>n. 24</u>	1000	24.000
23) NP.43- Posa del solo lavabo:	<u>n. 10</u>	180	1.800
24) NP.45- Posa del sifone	<u>n. 4</u>	560	2.240
25) NP.44- Provvista e posa sifone cromato	<u>n. 6</u>	1570	9.240
26) NP.46- Provvista e posa in opera rubinetti	<u>n. 10</u>	950	9.500
27) NP.64- Provvista serrature yale	<u>n. 18</u>	1440	25.920
28) NP.62- Porte esterne	<u>mq. 15,47</u>	7800	120.666
29) NP.67- Provvista e posa serrature yale	<u>n. 18</u>	2340	42.120
30) NP.61- Provvista e posa ringhiera scala	<u>Kg. 7403,40</u>	295	2.184.003
31) NP.72- Posa maniglie cremonesi scatto	<u>266</u>	90	23.940
32) NP.91- Vernice incolore	<u>mq. 21,47</u>	100	2.147
33) NP.86- Muratura da cm. 10	<u>mq. 701,24</u>	600	420.744
34) NP.85- Intonaco da cm. 1	<u>mq. 3291,24</u>	150	493.686
35) NP.68- Posa porte interne	<u>mq. 247,74</u>	540	133.779,60
36) NP.71- Posa di finestre e balconi	<u>mq. 403,10</u>	630	253.953
37) NP.80- Provvista e posa suoneria cicale	<u>n. 52</u>	360	18.720
38) NP.26- Posa vasche cem-granig.	<u>n. 1</u>	550	550
a riportare			6.308.533,80

	riporto		6.308.533,80
39) NP.25- Provvista e posa vasche da lavare	<u>n. 37</u>	5000	185.000
40) NP.33- Posa di bidet	<u>n. 5</u>	180	900
41) NP.34- Provvista e posa bidet in porcellana	<u>n. 1</u>	4700	4.700
42) NP.36- Posa rubinetti da $\frac{1}{2}$ "	<u>n. 3</u>	270	810
43) NP.35- Provvista e posa rubinetti	<u>n. 3</u>	1880	5.640
44) NP.37- Posa tubo per raccordo:	<u>n. 6</u>	50	300
45) NP.38- Provvista posa sifoncini cromati	<u>n. 6</u>	1260	7.560
46) NP.39- Provvista e posa vaso per cesso	<u>n. 68</u>	9000	612.000
47) NP.41- Provvista e posa lavabo porcellana	<u>n. 68</u>	7000	476.000
48) NP.89- Posa piastrelle maiolicate 1 ^a scelta	<u>mq. 609,33</u>	1530	932.274,90
49) 68 - Provvista e posa pietra di Trani	<u>mq. 162,38</u>	4200	681.996
50) 69 - Provvista e posa pietra di Trani cm.2	<u>mq. 93,79</u>	3800	356.402
51) NP.7 - Posa pavimento di marmette	<u>mq. 435,64</u>	250	108.910
52) 94 - Pavimento marmette a mosaico	<u>mq. 4017,55</u>	1100	4.419.305
53) NP.81- Impianto elettrico app.	<u>n. 348</u>	1000	348.000
54) NP.82- Impianto elettrico prese corrente:	<u>n. 152</u>	600	91.200
55) NP.92- Posa cassonetto coprir.	<u>mq. 67,92</u>	500	33.960
56) NP.63- Posa di porte esterne	<u>mq. 102,33</u>	900	92.097
57) NP.69- Posa serrature Patent	<u>n. 114</u>	225	25.650
a riportare			14.691.238,70

		riporto	14.691.238,70
58) NP.70-	Posa maniglie placca	<u>N. 95</u> 135	42.825
59) NP.19-	Provvista e posa lavandino:	<u>n. 39</u> 14000	546.000
60) NP.21-	Posa lavandino con muretto	<u>n. 5</u> 630	3.150
61) NP.22-	Provvista e posa piletta scarico	<u>n. 5</u> 1800	9.000
62) NP.20-	Posa lavandino muret. e raccolta	<u>n. 12</u> 1150	13.800
63) NP.47-	Provvista e posa vasca bagno a sedile	<u>n. 46</u> 38000	1.748.000
64) NP.48-	Posa vasca bagno e accessori	<u>n. 8</u> 3680	28.800
65) NP.49-	Posa vasca da bagno	<u>n. 2</u> 1440	2.880
66) NP.50-	Provvista e posa gruppo ottone $\frac{1}{2}$ "	<u>n. 2</u> 5000	10.000
67) NP.54-	Posa contatori division.	<u>n. 17</u> 1000	17.000
68) NP.53-	Provvista e posa contatori divisionali	<u>n. 27</u> 4500	121.500
69) NP.56-	Banco in muratura cucina economica	<u>n. 45</u> 22000	990.000
70) NP. 9-	Provvista e posa tubo di ferro zincato	<u>ml. 986,67</u> 700	690.669
72) NP.52-	Intonaco civile per interni	<u>mq. 16278,44</u> 200	3.255.688
72) NP.54-	Intonaco a Kg.404 di cemento	<u>mq. 513,77</u> 250	128.442,50
73) NP.74-	Posa port.scant.	<u>mq. 89,64</u> 500	44.820
74) 56 -	Coloritura ad olio	<u>mq. 4282,33</u> 350	1.498.815,50
75) 55 -	Tinteggiatura a calce	<u>mq. 20987,96</u> 20	419.759,20
76) NP.8 -	Posa di soglie davanz.	<u>mq. 302,58</u> 450	136.161
77) NP.55-	Posa valvole chiusura:	<u>n. 1</u> 80	80
	a riportare		24.368.628,90

	riporto		24.368.628,90
78) NP.57- Cappe	<u>n. 2</u>	350	700
79) ^{NP.60-} Provvista e posa griglie protezione	<u>n. 20</u>	600	12.000
80) NP.77- Plafoniere da cm.20	<u>n. 25</u>	1000	25.000
81) NP.16- Posa tubazioni di gres	<u>ml. 411,67</u>	100	41.167
82) 53 - Intonaco esterno	<u>mq. 2453,45</u>	350	858.707,50
83) NP.59- Posa fornacette granig. cop.	<u>N. 8</u>	250	2.000
84) NP.17- Provvista e posa terminali ghisa	<u>n. 24</u>	5000	120.000
85) NP.18- Posa terminali ghisa:	<u>n. 4</u>	450	1.800
86) NP.83- Fili di rame da 32/10	<u>ml. 102,50</u>	450	46.125
87) NP.84- Fili di rame da 14/10	<u>ml. 102,50</u>	235	24.087,50
88) NP.85- Fili di rame da 10/10	<u>ml. 1220=</u>	15	18.300
89) NP.58- Provvista e posa fornacetta	<u>n. 3</u>	1000	3.000
90) NP.5 - Stratificazione asfalto	<u>mq. 566,37</u>	800	453.096
91) 74 - Provvista e posa porte interne:	<u>mq. 104,16</u>	5800	604.128
92) 77 - ^P rovvista e posa finestre e balconi	<u>mq. 8,85</u>	5200	46.020
93) 83 - Tubazione da Ø 150 mm.	<u>ml. 176,67</u>	950	167.836,50
94) 87 - Pavimento di cemento	<u>mq. 5,43</u>	650	3.529,50
95) 46 - Calcestruzzo a Kg.300	<u>mc. 0,06</u>	10000	600
96) NP.3 - Muratto in mattoni forati	<u>mq. 52,=</u>	1150	59.800
97) 102 - Muratura a cassa vuota	<u>mc. 150,60</u>	8500	1.280.100
98) NP.2 - Tufi da cm.20	<u>mq. 162,14</u>	550	89.177
	a riportare		28.225.802,90

		riporto	28.225.802,90
99) 49 - Solaio in c.a. e laterizi	<u>mq. 27,70</u>	3000	83.100
100) NP.4-Masso di gretonato	<u>mq. 359,58</u>	200	71.916
101) 67 -Provvista e posa pietra Trani cm.5	<u>mq. 2,75</u>	5000	13.750
102) NP.66-Portone principale	<u>mq. 11,.</u>	700	7.700
103) NP.86-Colonna montante luce:	<u>ml. 60,=</u>	1200	72.000
104) 97 -Linea elettrica scale: n.	<u>14</u>	5000	70.000
105) NP.87-Linea elettrica campa- nelli	<u>ml. 86,67</u>	1000	86.670
106)NP.88- Linea elettrica apri- portoni	<u>ml. 86,67</u>	800	69.336
	TOTALE		28.700.274,90

OPERE DI MIGLIORAMENTO

1) Completamento ringhiere verande:

Fabbricato 3:

lato scale	3x2x7x1,65x3,200	= Kg. 221,76
	3x2x2,80x7,100	= " 119,28
" opposto	3x2x5x1,65x3,200	= " 158,40
	3x2x2,10x7,100	= " 89,46
	sommano	Kg. 588,90

Fabbricato 6:

lato opposto scale		
	4x12x9x1,65x3,200	= Kg. 2280,96
	4x12x3,80x7,100	= " 1295,04
	4x3x7x1,65x3,200	= " 443,52
	4x3x2,80x7,100	= " 238,56
testate	4x2x1,40x7,100	= " 79,52
	sommano	Kg. 4337,60

Fabbricati 7A e 7B:

piano rialzato		
	2x2x6x1,65x3,200	= Kg. 126,72
	2x2x2,70x7,100	= " 76,68
primo piano	2x4x9x1,65x3,200	= " 380,16
	2x4x5,10x7,100	= " 289,68
	sommano	Kg. 873,24

Fabbricato 5:

lato scale:	4x2x7x1,65x3,200	= Kg. 295,68
	4x2x2,80x7,100	= " 159,04
" opposto	4x2x5x1,65x3,200	= " 211,20
	4x2x2,10x7,100	= " 119,28
	sommano	Kg. 785,20

Fabbricato 10:

Idem come il fabbricato 6 " 4337,60

Fabbricato 9:

Idem come per il fabbricato 5 " 785,20

Fabbricato 8:

lato opposto scale:		
	4x8x9x1,65x3,200	= Kg. 1520,64
	4x8x3,80x7,100	= " 863,36
	4x2x7x1,65x3,200	= " 295,68
	4x2x2,80x7,100	= " 159,04
testate:	4x2x1,40x7,100	= " 79,52
	sommano	Kg. 2918,24
	totale	Kg. 14625,98

Kg. 14625,98 295 4.314.664,10

a riportare

4.314.664,10

riporto

4.314.664,10

- 2) Provvista e posa in opera di pannelli di divisione delle dimensioni di m.0,90x1,80 in laminato plastico ondulato intelaiato con profilato di ferro a L della sezione di mm.45x30x5 e controtelaio di ferro piatto della sezione di mm.40x5 fissato con viti a mordente, completi di tenute a muro della lunghezza di cm.15 compreso coloritura a olio e colore a tre passate previa mano di antiruggine:

Fabbricato 6:	4x5	= n.20
" 10:	4x5	= " 20
" 8:	4x3	= " 12

sono n. 52
=====

13.500

702.000
=====

Sommano

5.016.664,10
=====

OPERE DI RIPRISTINO

1) Ripristino della terrazza:

Fabbricato 10:

terrazza 54,50x11,50 = mq. 626,75

gabbia di scala

3x3,00x1,40 = " 112,60

3x3,00x3,40 = " 30,60

3x3,00x1,38 = " 12,42

sommano mq. 682,37

a dedurre la superficie coperta sulle terrazza dal vuoto delle scale:

3x2,95x5,67 = mq. 50,18

idem dai muri di

sostegno delle

canne fumarie

3x0,35x0,17 = " 0,18

3x0,90x0,40 = " 1,08

sommano detraz. mq. 51,44

restano mq. 630,93

Fabbricato 5:

terrazza 18,50x11,10 = mq. 205,35

gabbia di scale

3,00x1,40 = " 4,20

3,00x3,40 = " 10,20

3,00x1,38 = " 4,14

sono mq. 223,89

a dedurre la superficie coperta del vuoto della scala

2,95x5,67 = mq. 16,73

idem dai muri di

sostegno delle

canne fumarie

2x0,68x0,27 = " 0,37

sono detraz. mq. 17,10

restano mq. 206,79

totale mq. 837,72 800 670.176

2) Rifacimento degli attici delle terrazze:

Fabbricato 3:

attico: 2x18,50x0,97 = mq. 35,89

2x11,10x0,97 = " 21,53

a riportare mq. 57,42

670.176

riporto mq. 57,42

670.176

gabbia di scala:

$$3 \times 2,95 \times 2,52 = " 22,30$$

$$3 \times 2 \times 1,37 \times 2,52 = " 20,71$$

$$3 \times 2 \times \frac{2,52 + 0,80}{2} 2,90 = " 28,88$$

$$3 \times 2 \times 1,40 \times 0,80 = " 6,72$$

Muri di sostegno delle canne:

fumarie

$$2 \times 0,27 \times 0,83 = " 0,45$$

$$2 \times 0,36 \times 1,50 = " 1,08$$

$$2 \times 0,27 \times 1,23 = " 0,66$$

$$2 \times 0,36 \times 1,10 = " 0,79$$

$$2 \times 2 \times 0,68 \times \frac{1,10 + 1,50}{2} = " 3,54$$

Idem esalatori dei bagni

$$2 \times 2(0,30 + 0,30) 1,50 = " 3,60$$

sono mq. 146,15

Fabbricato 10:

attico: $2 \times 11,50 \times 0,97 = \text{mq. } 22,31$

$$54,50 \times 0,97 = " 52,86$$

$$2 \times 7,68 \times 0,97 = " 14,90$$

$$2 \times 15,06 \times 0,97 = " 29,22$$

gabbie di scala

$$3 \times 2,95 \times 2,52 = " 22,30$$

$$3 \times 2 \times 1,37 \times 2,52 = " 20,71$$

$$3 \times 2 \times \frac{2,52 + 0,80}{2} 2,90 = " 28,88$$

$$3 \times 2 \times 1,40 \times 0,80 = " 6,72$$

muri di contenimento delle

canne fumarie

$$6 \times 2(0,90 + 0,40) 2,05 = " 31,98$$

$$6(0,20 + 0,35 + 0,20) 1,18 = " 5,31$$

sono mq. 235,19

Fabbricati 7A e 7B:

attico $2 \times 2(36,00 + 9,00) 1,00 = \text{mq. } 180,00$

totale mq. 561,34 250

140.335

3) Rifacimento degli attici delle terrazze:

Sviluppo superfici come per la precedente partita dell'intonaco bastardo:

mq. 561,34 20

11.226,80

4) Sostituzione delle plafoniere rotte sotto le pensiline dei portoni:

a riportare

821.737,80

riporto

821.737,80

Fabbricato	3	n. 1
"	6	n. 3
"	10	n. 3
"	9	<u>na 1</u>

sono n. 8 1.000

8.000

5) Rifacimento della coloritura degli infissi esterni e delle ringhiere:

Fabbricato 3

infissi

balconcini: $4 \times 1,00 \times 2,50 = \text{mq. } 10,00$
 $2 \times 0,80 \times 2,50 = " 4,00$
 $0,70 \times 1,68 = " 1,18$

sono mq. 15,18

appartamenti n. $6 \times 15,18 = \text{mq. } 91,08$

finestroni scale

$2 \times 1,00 \times 0,90 = " 1,80$
 $2,50 \times 1,30 = " 3,25$

porta terrazza

$2 \times 0,93 \times 2,12 = " 3,94$

finestrini scantinati

$6 \times 0,80 \times 0,54 = " 2,59$

portone scale

$2 \times 2,50 \times 2,20 = " 11,00$

Ringhiere:

balconcini $6 \times 3 \times 1,00 \times 0,95 = " 17,10$

verande $3 \times 2 \times 2,50 \times 0,95 = " 14,25$

$3 \times 2 \times 1,85 \times 0,95 = " 10,54$

scala $((7 \times 3,50) + 1,20) 1,00 = " 25,70$

finestrini scantinati

$6 \times 0,80 \times 0,44 = " 2,59$

sono mq. 183,84

Fabbricato 6

Infissi

balconcini: $2 \times 1,00 \times 2,50 = \text{mq. } 5,00$

$0,80 \times 2,50 = " 2,00$

$1,51 \times 2,48 = " 3,74$

$0,00 \times 2,48 = " 2,48$

finestrino bagno

$0,80 \times 0,80 = " 0,64$

mq. 13,86

appartamenti n. $24 \times 13,86 = \text{mq. } 332,64$

finestroni scale

$3 \times 3 \times 1,00 \times 2,90 = " 26,10$

$3 \times 2,50 \times 1,30 = " 9,75$

a riportare mq. 35,85 183,84

829.737,80

riporti	mq. 35,85	183,84	829.737,80
porta terrazza	3x2x0,93x2,12 "	11,83	
finestrini scantinato	24x0,80x0,54 "	10,37	
portone scala	3x2x2,50x2,20 "	33,00	
Ringhiere:			
banconcini	24x3x1,00x0,95 "	68,40	
balconate:			
4x11x3,50x0,95 "	146,30		
4x3x2,50x0,95 "	28,50		
scale 3((9x3,50)+1,20)x			
x1,00 "	98,10		
finestrini scantinato	24x0,80x0,54 "	<u>10,37</u>	
sono mq.		775,36	

Fabbricato 7A

Infissi

portoncini

6x2x1,09x2,12 = mq. 27,73

finestre 16x1,22x1,28 = " 24,98

finestrini 6x0,80x0,80 " 3,84

balconcini

14x1,00x2,50 = " 35,00

Ringhiere:

verande 2x2,40x0,94 = " 4,51

balconi

4((2x1,20)+2,40)x0,94 = " 18,04

balconcini

6x1,00x0,94 = "5,64

sono mq. 119,74

Fabbricato 7B

Idem come il fabbricato 7A	mq. <u>119,74</u>		
totale	mq. <u>1198,68</u>	350	419.538

6) Sostituzione di soglie o davanzi di

sono stati rotti o lesionati, in lastre

di Trani da cm. 3:

Fabbricato 3:

soglie portone 2,50x0,30 = mq. 0,75

davanzi finestrini scant.

6x0,75x0,35 = "1,57

a riportare mq. 2,32

1.249.275,80

	riporti	mq.	2,32
Fabbricato 6			
soglie portoni			
	3x2,50x0,20	= "	2,25
davanzali finestrini			
scantinati			
	24x0,80x0,12	= "	2,30

1.249.275,80

Fabbricato 10:

soglie portoni scale	
3x2,50x0,30 = "	2,25
devanzali finestrini	
scantinati	
24x0,80x0,12= "	2,30
totale mq.	11,42

4.200

47.964

7) Telaio a vetri:

Sostituzione di infissi abbattuti dalle
intemperie:

Fabbricato 3:
balconcini $2 \times 1,00 \times 2,50 = \text{mq. } 5,00$

Fabbricato	6		
balconcini	3x1,00x2,50	= "	7,50
finestrini	2x0,80x0,80	= "	1,28
finestrone	scala		
	2,50x1,30	= "	3,25

Fabbricato 10.			
balconcini	2x1,00x2,50	= "	5,00
balconi	1,30x2,50	= "	3,25
finestrini	0,80x0,80	= "	0,64
finestra scala	1,00x2,95	= "	2,95

Fabbricato 9		
balconcini	0,80x2,50 = "	2,00
	1,00x2,50 = "	2,50

Fabbricato 5
balcone e pip

0,80x2,50	= "	2,00
0,70x1,68	= "	1,18

sono mq. 36,55 5.200

190.060

8) Portoncini:

Sostituzione di porte di terrazza
abbattute dalle intemperie:

Fabbricato 6	0,93x2,12 = mq. 1,97
" 10	2x0,93x2,12 = " 3,94
" 9	0,93x2,12 = " 1,97

sono mq. 7,88 7,800

61.464

a riportare

1.548.763,80

riporto

1.548.763,80

9) Coloritura ad olio degli infissi di
cui alle precedenti partite:

telai a vetri: mq. 36,55
portoncini 2x7,88 = " 15,76

sono

mq. 52,31

350

18.308,50

Sommano

1.567.072,30

R I E P I L O G O

A) - LAVORI GIA' A MISURA	£. 6.194.751,10
B) - LAVORI GIA' A FORFAIT: (in detrazione dell'importo a forfait come da stato finale allegato e da relativa conta- bilità pure allegata)	£. 28.700.274,90
C) - LAVORI DI MIGLIORAMENTO:	" 5.016.664,10
D) - LAVORI DI RIPRISTINO:	" 1.567.072,30
TOTALE GENERALE	£. 41.478.762,40
ed in cifra tonda	£. 41.500.000,00