

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

di

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

DIPENDENTI IN "TORRE S. SUSANNA"

Legge 30/12/1960 N.1676 - Esercizio 1965

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, marzo 1965, =

L. INGEGNERE

V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Gr. V. Com/te U.G. VALLARINO)



LAUORI A MISURA *****

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie per fondazio-
ni, ecc.

a) $2 \times 12,83 \times 1,00 = \text{mq. } 25,66$
 b) $12,83 \times 1,40 = \text{" } 17,86$
 c) $4,93 \times 1,00 = \text{" } 4,93$
 d) $4 \times 4,95 \times 1,00 = \text{" } 19,80$
 e) $3,30 \times 0,60 = \text{" } 1,98$
 f) $5,50 \times 0,60 = \text{" } 3,30$
 g) $2 \times 3,93 \times 1,00 = \text{" } 7,86$
 h) $5,50 \times 0,60 = \text{" } 3,30$
 i) $4 \times 1,50 \times 1,00 = \text{" } 6,00$
 l) $2 \times 2,16 \times 0,60 = \text{" } 2,59$
 sono mq. 93,38

mq. 93,38 x 1,00 = mc. 93,38

Scale esterne :

4 x 1,50 x 0,70 x 0,50 = " 2,10

Somma

mc. 95,48
=====

1.200

114.576,=
✓

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemen-
to, ecc.

mq. 93,38 x 0,10 = mc. 9,34
=====

7.000

65.380,=
✓

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemen-
to, ecc.

sviluppi come alla voce 1)

$(a+b+c+\frac{d}{2}+g+\frac{1}{2}) = \text{mq. } 69,31 \times 0,40 = \text{mc. } 27,72$
=====

12.500

346.500,=
✓

4) Ferro omogeneo in opera, ecc.

mc. 27,72 x Kg. 70,00 = Kg. 1.940,40
=====

150

291.060,=
✓

5) Muratura in pietrame e malta ba-
starda, ecc.

mq. 93,38 x 0,60 = mc. 56,03
=====

8.000

448.240,=

6) Spianata di malta, ecc.
superficie idem voce 1)

= mq. 93,38
=====

180

16.808,40

A Riportare

1.282.564,40

Riporto

1.282.564,40

7) Stratificazione di asfalto,
ecc.

superficie idem alla voce pre-
cedente

= mq. 93,38

600

56.028,==

8) Vespajo calcareo, ecc.

DEPOSITO ATTREZZI :

2 x 2,60 x 4,40 x 0,30

= mc. 6,86

1.600

10.976,==

SOMMA FONDAZIONI ... €. 1.349.568,40

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

B) - R U S T I C O

9) Muratura tufo e carparo, ecc.

2 x 12,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	10,04
4 x 1,50 x 0,50 x 0,81	= " "	2,43
2 x 9,06 x 0,50 x 0,81	= " "	7,34

Muri veranda cucina

5,60 x 0,43 x 0,81	= " "	1,95
--------------------	-------	------

Muri verande soggiorni

2(1,50+2,70) x 0,43 x 0,81	= " "	2,95
----------------------------	-------	------

PIANTI : TERRA E PRIMO

2 x 6,06 x 0,43 x 2,90	= " "	15,11
2x2x1,50 x 0,43 x 2,90	= " "	7,48

Sommano

mc. 47,31

8.000

378.480,==

10) Muratura tutta carparo, ecc.

PILASTRINI PIANO TERRA :

2 x 0,43 x 0,50 x 2,00	= mc.	1,24
------------------------	-------	------

12.000

14.880,==

11) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCCOLO MURO DI SPINA

11,40 x 0,50 x 0,81	= mc.	4,62
---------------------	-------	------

MURI DEPOSITO ATTREZZI

2 x 4,10 x 0,50 x 0,81	= " "	3,33
------------------------	-------	------

Zoccolo :

MURO DIVISORIO TRA LE SCALE

11,60 x 0,43 x 0,81	= " "	4,04
---------------------	-------	------

PIANO TERRA LATO SOGGIORNI

2 x 2,70 x 0,43 x 2,90	= " "	6,73
------------------------	-------	------

FRONTE DEPOSITO ATTREZZI

2 x 3,23 x 0,43 x 2,90	= " "	8,06
------------------------	-------	------

MURO RETRO CUCINA

5,40 x 0,43 x 2,90	= " "	6,73
--------------------	-------	------

TRAVERSA

2 x 9,63 x 0,43 x 2,90	= " "	24,01
------------------------	-------	-------

MURO DI SPINA

Piani : Terra e primo

2 x 11,20 x 0,43 x 2,90	= " "	27,94
-------------------------	-------	-------

A Riportare

mc. 85,46

393.360,==

Riporto	mc.	85,46		393.360,==
<u>MURO PROSPETTO ANTERIORE</u>				
(11,20+0,86)x0,43x2,90	= "	15,04		
Sporgenza posteriore ed anterioro				
re :				
2 x 1,50 x 0,43 x 2,90	= "	3,74		
Muri verande due scale :				
2 x 3,10 x 0,43 x 2,90	= "	7,73		
Muri laterali				
2 x 2,90 x 0,43 x 2,90	= "	22,94		
<u>ATTICO</u>				
5,00 x 0,43 x 2,00	= "	4,30		
6,50 x 0,43 x 2,00	= "	5,59		
2,60 x 0,43 x 2,00	= "	2,24		
Sommario	mc.	147,04		
<u>A DETURRE :</u>				
Pilastrini in carparo				
volume idem voce 10)	= "	1,24		
Restano	mc.	145,80	6.000	874.800,==
		<u>=====</u>		
12) Muratura tufo da cm.20 ecc.				
Piani : terra e 1° (scale)				
2 x 6,10 x 2,90	= mq.	35,38		
Piano terra cucina				
4,07 x 2,90	= "	11,83		
Piano terra sporgenza cucina				
2 x 1,07 x 2,90	= "	6,21		
<u>ATTICO</u>				
Muri lato scala chiocciola				
9,60 x 0,54	= "	5,18		
Muro rimanente maggiore lunghezza				
re				
18,90 x 0,54	= "	10,21		
Muri scala 1° Piano				
2 x 3,20 x 2,90	= "	18,56		
2 x 3,20 x 2,00	= "	12,80		
2,60 x 2,00	= "	5,20		
Muro divisorio terrazza				
5,00 x 0,54	= "	2,70		
Sommario	mq.	108,07	1.500	162.105,==
		<u>=====</u>		
A Riportare				1.430.265,==

= 5 =

Riparto

1.430.265,==

13) ~~13~~ Solaio misto prefabbricato

CALPESTIO PIANO TERRA

11,63 x 4,60	= mq.	53,50
2 x 1,50 x 2,50	= "	7,50
2 x 3,00 x 4,00	= "	24,==
2 x 2,70 x 1,00	= "	5,40

Sommario

mq. 90,40

4.000

361.600,==

14) COPERTURA PIANO TERRA E 1° P.

2 x 11,40 x 4,07	= mq.	91,16
2 x 1,50 x 2,60	= "	7,80
2 x 4,70 x 4,70	= "	44,18
2x2x1,10 x 2,50	= "	11,00
2 x 5,60 x 4,70	= "	52,64

Sommario

mq. 206,78

4.500

930.510,==

14) Solai per scala e stenditoio
sovraccarico Kg. 150 :

12,50 x 5,50	= mq.	57,50
--------------	-------	-------

4.000

230.000,==

15) Copertura a tegole, ecc.
parte rosse e parte grigie in
cemento :

13,50 x 5,50	= mq.	72,90
--------------	-------	-------

1.400

102.060,==

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemen-
to, ecc.

PILASTRI PIANO TERRA

4 x 0,43 x 0,40 x 2,90	= mc.	1,99
0,20 x 0,60 x 2,90	= "	0,35

PRIMO PIANO

2 x 0,20 x 0,50 x 2,90	= "	0,58
------------------------	-----	------

TERRAZZA

1 x 0,20 x 0,50 x 2,00	= "	0,20
------------------------	-----	------

TRAVE PIANO TERRA

12,26 x 1,00 x 0,22	= "	2,70
---------------------	-----	------

PIANTI a TERRA E PRIMO

2 x 6,00 x 0,80 x 0,22	= "	2,40
------------------------	-----	------

CORNICE

(2x13,20+14,90)x0,50x0,12	= "	2,53
---------------------------	-----	------

SPORGENZA SOLAIO STENDITOIO

2 x 25,00 x 0,42 x 0,10	= "	0,92
-------------------------	-----	------

SPORGENZA TERRAZZA

10,00 x 0,30 x 0,10	= "	0,30
---------------------	-----	------

A Riportare

mc. 11,97

3.054.435,==

	Riporto	mc.	11,97	3.054.435.==
<u>BALCONI</u>				
6 x 3,10 x 1,50	= mq.	27,90		
2 x 12,26 x 1,50	= "	36,78		
sono	mq.	64,68		
mq. 64,68 x 0,14	= "	9,05		
Sommario	mq.	21,38	14,500	310.010.==
17) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc., ecc.				
mc. 21,38 x Kg. 80,00	= Kg.	1.710,40	150	256.560.==
18) Rampe e pianerottoli di scale				
2 x 1,50 x 1,00	= mq.	3,00		
2 x 6,50 x 1,00	= "	13,00		
Sommario	mq.	16,00	4,500	72.000.==
19) Messo a pendio per terrazza :				
12,00 x 4,80	= mq.	57,60	200	11.520.==
20) Stratificazione di asfalto a due strati, ecc.				
superficie idem voce 19)	= mq.	57,60		
Balconi				
2 x 13,20 x 1,50	= "	39,60		
Sommario	mq.	97,20	900	87.480.==
21) Pavimentazione in marmette, ecc.				
<u>TERRAZZA</u>				
2 x 4,80 x 4,80	= mq.	46,08		
11,40 x 4,80	= "	54,72		
Sommario	mq.	100,80	1,300	131.040.==
22) Mappetta in lastre di Cursi, ecc.				
<u>MURO TERRAZZA</u>				
27,30 x 0,40	= mq.	10,92		
<u>BALCONI</u>				
2 x 13,20 x 0,40	= "	10,56		
Sommario	mq.	21,48	700	15.036.==
A Riportare				3.938.081.==

= 7 =

Riporto

3.938.081,==

23) Muro in laterizio, ecc.

2 x 4,00 x 0,50

2 x 1,70 x 1,00

1,50 x 2,90

Somma

= mq. 4,00

= " 3,40

= " 4,35

= mq. 11,75

12.400

16.450,==

24) Scala e ghiacciaia, ecc.

gradini

= N° 16

6.000

96.000,==

SOMMARIO RUSTICO 4.050.531,==

c) - TRAMEZZI ED INTONACI

25) Muratura per tramezzi, ecc.

PIANO REALZATO

2 x 4,07 x 2,90
2 x 2,60 x 2,90
2 x 1,00 x 2,90

= mq. 23,61
= " 15,08
= " 5,80

PRIMO PIANO

2 x 4,07 x 2,90
2 x 4,70 x 2,90
2 x 5,20 x 2,90

= " 23,61
= " 27,26
= " 30,16

Sommano

mq. 125,52

1.000

125.520.==

26) Intonaco civile, ecc.

SOTTITTI

mq. 206,78 + 57,50

= mq. 264,28

SOTTOTRAVI

2 x 2,60 x 1,00
5,20 x 0,80

= " 5,20
= " 4,16

PARETI

Piano terra :

2 x 2 x (5,60+6,20) x 2,85
2 x 2 x (2,90+4,07) x 2,85
2 x 2 x (1,60+1,00) x 2,85
2 x 2 x (0,90+1,00) x 2,85
2 x 2 x (2,60+4,70) x 2,85
2 x 2 x (2,00+0,90) x 2,85

= " 134,52
= " 79,46
= " 29,64
= " 21,66
= " 23,22
= " 66,12

Primo Piano :

2 x 2 x (4,50+4,70) x 2,85
2 x 2 x (2,50+1,40) x 2,85
2 x 2 x (3,20+4,07) x 2,85
2 x 2 x (1,30+2,97) x 2,85
2 x (1,70+2,97) x 2,85
2 x 2 x (1,50+1,00) x 2,85

= " 104,88
= " 44,46
= " 82,89
= " 48,68
= " 26,62
= " 28,50

SOTTORAMPE

2 x 2,00 x 0,90

= " 3,60

STENDITOI

2 x (4,80+4,70+5,00) x $\frac{2 \times 1,20}{2}$

= " 34,80

Sommano

mq. 1.053,02

400

421.208.==

A Riportare

546.728.==

= 9 =

Riporto

546.728.==

27) Tinteggiatura a latte di calce

superficie idem voce 26)

= mq. 1.053,02

40

42.120.==

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI S. 588.848.==

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

28) Pavimento in marmette comuni le-
vigati in opera, ecc.

superficie idem solai piano
rialzato a 1°

= mq. 206,78

Balconi

6 x 2,95 x 1,35

= " 23,89

11,83 x 1,35

= " 15,90

Somma

mq. 246,57

A dedurre:

a) pavimento deposito:

2x2,60x4,80 = mq. 24,96

b) soggiorno e

cucine:

2x4,60x4,70 = " 43,24

2x1,00x2,60 = " 5,20

2x2,50x4,70 = " 42,30

2x3,20x4,07 = " 26,05

2x1,00x2,97 = " 5,94

5,20x1,00 = " 5,20

sono deduzioni

= " 152,89

Restano

mq. 93,68

1.450

135.836,==

29) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

sviluppi superficie idem dedu-
zioni 2° parte voce precedente

mq. 152,89 - 24,96

= mq. 127,93

1.700

217.481,==

30) Pavimento in pietrini, ecc.

sviluppi superficie idem dedu-
zioni 1° parte voce 28)

= mq. 24,96

1.000

24.960,==

31) Lastre di T. uni da cm. 3 con
gocciolatoio, ecc.

STANGONI BALCONI:

6 x 3,00 x 0,20

= mq. 3,72

4 x 1,50 x 0,20

= " 1,20

12,26 x 0,20

= " 2,45

INGRESSI:

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

SCALE:

2 x 20 x 1,00 x 0,33

= " 13,20

A Riportare

mq. 21,05

378.277,==

Riporto	mq.	21,05		
2 x 2 x 1,60 x 0,35	"	2,24		378,277,==

PIANO TERRA :

soglie battentate da cm. 3 in
Trani o Travertino con gocciolo
latoio, canaletti e battente :

CUCINE :

2 x 2,00 x 0,50	"	2,00		
2 x 1,20 x 0,50	"	1,20		
2 x 1,50 x 0,30	"	0,90		

PRIMO PIANO :

2 x 1,10 x 0,30	"	0,66		
4 x 1,10 x 0,30	"	1,32		
4 x 0,80 x 0,50	"	1,60		

Sommano	mq.	30,97	6,800	210,596,==
		<u>=====</u>		

32) Idem da cm. 2, ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	mq.	5,20		
4 x 1,65 x 0,15	"	0,99		

SOGLIE BUSSOLE:

4 x 0,90 x 0,43	"	1,55		
2 x 0,90 x 0,10	"	0,18		
2 x 0,90 x 0,20	"	0,36		
8 x 0,70 x 0,10	"	0,56		
2 x 0,70 x 0,43	"	0,60		

Sommano	mq.	9,44	5,800	54,752,==
		<u>=====</u>		

33) Rivestimento con piastrelle,
ecc.

PIANO TERRA

2 x (1,60+0,90) x 1,05	mq.	5,25		
------------------------	-----	------	--	--

CUCINE

2 x 4,07 x 1,40	"	11,40		
-----------------	---	-------	--	--

PRIMO PIANO

2 x 2 x (1,30+2,97) x 1,05	"	17,94		
----------------------------	---	-------	--	--

Sommano	mq.	34,59	3,300	114,147,==
		<u>=====</u>		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 809,996,==

=====

B) - I N F I S S I

34) Serrande da 8/10, ecc.

DEPOSITO :

2 x 1,80 x 2,20

= mq. 7,92

10.000

79.200.==

35) Portoncini d'ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq. 8,89

2 x 1,14 x 2,20

= " 5,01

Sommario

mq. 13,90

10.000

139.000.==

36) Telai a vetri, ecc.

FINESTRE :

2 x 2 x 1,60 x 1,55

= mq. 9,92

4 x 1,24 x 1,55

= " 7,69

BALCONI :

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 0,84 x 2,45

= " 4,12

Sommario

mq. 27,81

FINESTRINE :

3 x 0,50 x 0,80

= " 1,20

Totale

mq. 29,01

7.000

203.070.==

37) Persiane avvolgibili, ecc.

superficie idem 1^a parte voce
n° 36)

= mq. 27,81

5.800

161.298.==

38) Cassonetti coprirullo, ecc.

4 x 1,90 x 0,50

= mq. 4,56

6 x 1,54 x 0,50

= " 4,62

2 x 1,10 x 0,50

= " 1,10

Sommario

mq. 10,28

3.500

35.980.==

39) Bassoie, ecc.

6 x 0,95 x 2,15

= mq. 12,25

10 x 0,75 x 2,15

= " 15,12

Sommario

mq. 27,37

8.000

218.960.==

SOMMARIO INFISSI S. 837.508.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

40) Tubi di ghisa Ø 100"	= ml. 10.==	2.800	28.000.==
	=====		
41) Tubi cemento amianto Ø 80 per escalatori	= ml. 12.==	800	9.600.==
	=====		
42) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali	= ml. 16.==	1.000	16.000.==
	=====		
43) Zoccoli di ghisa	= N° 2	7.000	14.000.==
	=====		
44) Tubazione Mannesmann, ecc. 2 x 20,00	= ml. 40.==		
Anelli	= " 15.==		
Sommario	ml. 55.==	1.000	55.000.==
	=====		
45) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N° 2	5.500	11.000.==
	=====		
46) Banconi cucina a fucagna	= N° 2	25.000	50.000.==
	=====		
47) Canne fumarie, ecc. 2 x 8,00	= ml. 16.==	1.500	24.000.==
	=====		
48) Lavapiatti	= N° 2	15.000	30.000.==
	=====		
49) Vasche da bagno a sedile	= N° 2	38.000	76.000.==
	=====		
50) Vasi per cesso	= N° 2	12.000	24.000.==
	=====		
51) Lavabi	= N° 2	10.000	20.000.==
	=====		
52) Bidet con zampillo parabolico	= N° 2	12.000	24.000.==
	=====		
A Riportare			381.600.==

	Riporto		381.600,==
53) Tubi e lastre di piombo per bocchettoni, ecc.	= Kg. 30,== =====	450	13.500,==
54) Lavapanni	= N° 2, =====	8.000	16.000,==

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E. 411.100,==
=====

C) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotraccia, ecc.	C.L.	= N° 22	2.000	44.000.==
56) Prese di corrente da luce		= N° 6	1.000	6.000.==
57) Idem per elettrodomestici		= N° 8	1.500	12.000.==
58) Impianto campanelli		= ml. 10.==	900	9.000.==

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO ***** S. 71.000.==

H) - OPERE VARIE

59) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA :

(12,26+10,06+11,83+6x1,50)x3,20= mq. 138,08
 (12,26+10,06+11,83+3x1,50)x3,20= " 123,68

SOTTOBALCONI :

2 x 11,83 x 1,50 = " 35,49
 5,80 x 1,50 = " 8,70
 2x2x 3,10 x 1,50 = " 18,60

MURI ATTICO :

(11,83+12,26+5,00+5,00) x 1,00 = " 34,09
 2 x 5,00 x 1/2 x (2,00 + 1,00) = " 15,00

CORNICE:

(2 x 13,20 + 14,90) x 0,50 = " 20,65

PARAPETTI:

3,60 x 1,10 = " 3,96

Sommano

mq. 398,25
 =====

500

199.125,==

60) Ferro lavorato in opera per ringhiere, verande, ecc.

3 x 4,60 = ml. 13,80
 1 x 2,70 = " 2,70

Cucine :

2x(3,60+0,60+0,60) = " 9,60

Letti :

(3 x 4,50) + 3,00 = " 16,50

Posteriore :

2 x 10,30 = " 20,60
 sono ml. 63,20

ml. 63,20 x Kg. 14,00 = Kg. 893,00

Ringhiera terrazza :

5 x 1,00 x 12,00 = " 60,==

Paletti stenditoi:

6 x 2,00 x 2,00 = " 24,==

Sommano

Kg. 977,==
 =====

350

341.950,==

61) Coloritura ad olio, ecc.

INTESSI :

2 x (13,90+10,28+27,37) = mq. 103,10
 3 x 27,81 = " 83,43

Sommano

mq. 186,53
 =====

400

74.612,==

A Riportare

615.687,==

Riporto

615.687.==

62) Intonaco bastardo, ecc.

MURI D'ATTICO INTERNO :

(11,83 + 2 x 5,00) x 1,00

2 x 5,00 x 0,50

= mq. 21,83

= " 5,00

Sommano

= mq. 26,83

450

12.073,50

63) Compenso per impermeabilizzazione, ecc.

CORNICE

= mq. 24,61

350

8.613,50

64) Rivestimento con listelli di
cotto, ecc.

PANNELLI FINESTRE

= mq. 4.==

2.850

11.400.==

SOMMARIO OPERE VARIE £. 647.774.==

I) - ATTREZZATURA AREA SENZA PORTICO

65) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

FOGNATURA :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano

mc. 16,00

1,200

19,200,=

66) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

FONDAZIONE MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10

8,500

17,850,=

67) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCOLO MURETTI :

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80

5,000

34,800,=

68) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

MAPPETTA SUI MURETTI:

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25

14,500

18,125,=

69) Cordoni calcarei, ecc.

= ml. 60,00

1,800

108,000,=

70) Basolato in pietrame calcareo, ecc.

ZANFELLA:

60,00 x 0,40 = mq. 24,00

2,500

60,000,=

71) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.

MARCIAPIEDI

60,00 x 1,00 = mq. 60,00

1,000

60,000,=

72) Tappeti, o bitumato, ecc/

2 x 10,00 x 1,50 = mq. 30,00

1,000

30,000,=

A Riportare

337,975,=

Riporto

337.975.=

73) Tubi cemento amianto per fo-
ena, ecc.

= ml. 22.==
=====

1.200

26.400.=

74) Pozzetti con sifone, ecc.

= N° 2...
=====

10.000

20.000.=

75) Pozzetti d'ispezione, ecc.

= N° 4
=====

4.000

16.000.=

76) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= kg. 100.==
=====

250

25.000.=

77) Paletti in ferro, ecc.

6 x 2,00 x 2,50

= Kg. 30.==
=====

350

10.500.=

78) Rete zincata, ecc.

= Kg. 10.==
=====

450

4.500.=

TOTALE ATTREZZATURA AREA €. 434.375.=

=====

R E E P I L O G O

A) - LAVORI A MISURA :

→ Fondazioni £. 1.349.568.==
→ Attrezzatura Area " 434.375.==

Sono £. 1.783.943.== x 3 = £. 5.351.829.==
=====

B) - LAVORI A FORFATT :

→ Rustico £. 4.050.531.==
→ Tramezzi ed Intonaci " 588.848.==
→ Pavimenti e rivestimenti .. " 809.996.==
→ Infissi " 837.508.==
→ Impianto idrico-sanitario.. " 411.100.==
→ Impianto elettrico " 71.000.==
→ Opere varie " 647.774.==

Sono £. 7.416.757.== x 3 = £. 22.250.271.==
=====

T O T A L E £. 27.602.100.==
=====

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

FONDAZIONE PORTICO

- 1) "Scavo di materie, ecc."

$$2 \times 5,50 \times 1,40 = \text{mq. } 15,40 \dots$$
$$m_{\phi} = 15.40 \times 1.00 = m_{\phi} = 15.40 \quad 1.200 \quad 18.480$$

- 2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

mg. 15.40 x 0.10 = mc. 1.54 7.000

10.780.==

- 3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

$$m_{\text{q.}} 15,40 \pm 0,40 \quad = m_{\text{c.}} 6,16 \quad 12.500$$

77.000

- 4) Ferro omogeneo, ecc.

mc. 6,16 x Kg. 70,00 = Kg. 461,20 150

69. 120. ~~120.~~

- 5) Muratura in pietrame, ecc.

$$15,40 \pm 0,60 \pm 0,40 = \text{mg/} \quad 3,70 \quad 8.000$$

29. 600. ==

- 6) Vespajo calcareo, ecc.

10,00 x 5,50 x 0,30 = mc. 16,50 1.600

26.400, ~~26.400,00~~

- Totale maggiori lavori fondazioni L. 231.440,=

- Importo lavori fondazioni due elementi :

2 x £ 1,349,568 = " 2,699,136.==

TOTAL £. 2,930,576.-

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

B) - R U S T I C O

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.			
TRAVE SOTTOPASSAGGIO :			
2 x 5,50 x 0,43 x 0,60	= mc.	2,84	
TRAVE TERRAZZA:			
5,50 x 0,30 x 0,50	= "	0,82	
Sommaio	mc.	3,66	14.500
			53.070,==
8) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc. per armatura di cui sopra, ecc.			
mc. 3,66 x Kg. 80,00	= Kg.	292,80	150
			43.920,==
9) Copertura Piano Terra e Primo Piano, ecc.			
2 x 9,25 x 5,50	= mq.	101,75	4.500
			457.875,==
10) Solaio stenditoio sovraccarico Kg. 150, ecc.			
5,00 x 5,50	= mq.	27,50	4.000
			110.000,==
11) Muratura tufo da cm. 20, ecc.			
PRIMO PIANO :			
(4,50 + 2,55) x 2,90	= mq.	21,31	
TERRAZZA :			
9,45 x 0,54	= "	5,10	
MURO ATTICO :			
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,==	
Sommaio	mq.	37,41	1.500
			56.155,==
A Riportare			720.980,==

Riparto

720.980.==

12) Copertura con tegole, ecc.

sviluppi idem voce 10)

= mq. 27,50

1.400

38.500.==

13) Masse a pendio, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

200

10.450.==

14) Stratificazione di asfalto, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

900

47.025.==

15) Pavimento in marmette, ecc.

9,50 x 5,50

= mq. 52,25

1.300

67.925.==

+ Totale maggiori lavori Rustico elemento con sottopag
saggio

863.980.==

- Importo lavori Rustico due elementi :

2 x S. 4.050.531 =

8.101.062.==

T O T A L E S. 8.965.042.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

16) Muratura per tramezzi, ecc.

2,66 x 2,90	= mq.	7,68
4,50 x 2,90	= " "	13,05
1,10 x 2,90	= " "	2,90

Sommario	mq.	23,63	1.000	23.630,==
----------	-----	-------	-------	-----------

17) Intonaco civile, ecc.

SOPRATTI	= mq.	101,75
----------	-------	--------

PARETI :

2 x 2 x (4,50 + 2,65) x 2,90	= " "	82,94
2 x (4,50 + 4,50) x 2,90	= " "	52,20
2 x (2,60 + 1,00) x 2,90	= " "	20,51
2 x (1,80 + 1,23) x 2,90	= " "	17,57

Sommario	mq.	274,97	400	109.988,==
----------	-----	--------	-----	------------

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce 17)	= mq.	274,97	40	10.988,80
--------------------------	-------	--------	----	-----------

+ Totale maggiori lavori Tramezzi ed Intonaci elemento con sottopassaggio: L. 144.616,80

+ Importo lavori Tramezzi ed Intonaci due elementi :
2 x L. 588,848 = L. 1.177.696,==

T O T A L E L. 1.322.312,80

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

19) Pavimento in marmette, comuni,
ecc.

4,50 x 1,23	= mq.	5,53	1.450	8.018,50
-------------	-------	------	-------	----------

20) Pavimento in marmette colorate,
ecc.

4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	23,85		

Sommario	= mq.	44,10	1.700	66.150,==
----------	-------	-------	-------	-----------

21) Lastro di Trani da cm.2, ecc.

SOGGIE BUSSOLE:

3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		

Sommario	= mq.	0,31	5.800	1.798,==
----------	-------	------	-------	----------

22) Lastro di Trani da cm.5, ecc.

3 x 0,90 x 0,35	= mq.	0,94	7.800	7.332,==
-----------------	-------	------	-------	----------

→ Totale maggiori lavori Pavimenti e Rivestimenti elemento con sottopassaggio 92.118,50

→ Importo lavori Pavimenti e Rivestimenti due elementi:
2 x L. 809.996 = 1.619.992,==

T O T A L E L. 1.712.110,50

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

B) - I N F I S S I

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio:

23) Telai e vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60
0,60 x 0,60

= mq. 5,76
= " 0,36

Sommario

= mq. 6,12

7.000

42.840.==

24) Porciene avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

5.800

33.408.==

25) Cassonetti coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 0,96

3.500

3.360.==

26) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15
0,75 x 2,15

= mq. 6,13
= " 1,61

Sommario

= mq. 7,74

8.000

61.920.==

→ Totale maggiori lavori Infissi elemento con sottopassaggio

£ 141.528.==

→ Importo lavori Infissi due elementi :

2 x £. 837.508

£ 1.675.016.==

T O T A L E £ 1.816.544.==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

F) -- IMPIANTO ELETTRICO

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio:

27) Impianto elettrico sottotraccia, ecc. c.l.	= N° 3	2.000	6.000,==
28) Impianto elettrico comune; ecc.	= N° 1	1.000	1.000,==
29) Prese di corrente luce, ecc.	= N° 3	1.000	3.000,==

-- Totale maggiori lavori Impianto Elettrico elemento
con sottopassaggio ***** 2. 10.000,==

-- Importo lavori Impianto elettrico due elementi:
2 x £. 71.000 = ***** " 142.000,==

T O T A L E ***** £. 152.000,==

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

-- Importo lavori Impianto Idrico-Sanitario 2 elementi:
2 x £. 411.100,== ***** £. 822.200,==

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

G) - OPERE VARIE

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

30) Intonaco esterno, ecc.

2 x 5,50 x 8,00

= mq. 88,==

Sottoportico

10,00 x 5,50

= " 55,==

Somma

mq. 143,==

500

71.500,==

31) Coloritura ad olio, ecc.

2 x (6,12+5,76+7,74)

= mq. 41,16

400

16.464,==

- Totale maggiori lavori Opere Varie elemento con sottopassaggio ***** L. 87.964,==

- Importo lavori Opere Varie due elementi :

2 x L. 647.774 = ***** " 1.295.548,==

T O T A L E *** L. 1.383.512,==**

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI E SOTTOPASSAGGIO

H) ATTREZZATURA AREA

Maggiori lavori per elemento con sottopassaggio :

32) Cordone sotto il portico, ecc.

2 x 10,00	= ml.	20,==	1.800	36.000,==
		=====		

33) Zanella, ecc.

20,00 x 0,40	= mq.	8,==		
--------------	-------	------	--	--

Doppia zanella ingresso portico :

2 x 5,50 x 0,40	= "	4,40		
-----------------	-----	------	--	--

Somma

	= mq.	12,40	2.500	31.000,==
		=====		

34) Tappetino bitumato, ecc.

10,00 x 8,50	= mq.	85,==	1.000	85.000,==
		=====		

35) Pozzetti d'ispezione, ecc.

	= N°	2	4.000	8.000,==
				=====

36) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 2 x Kg. 25,00	= Kg.	50,==	250	12.500,==
		=====		

* Totale maggiori lavori Attrezzatura Area elemento con sottopassaggio

8. 172.500,==

* Importo lavori Attrezzatura Area due elementi :

2 x 8. 434.375 =	"	868.750,==
------------------------	---	------------

T O T A L E 8. 1.041.250,==

R I E P I L O G O

A) - LAVORI A MISURA :

* Fondazioni L. 2.930.576.==

* Attrezzature Area L. 1.041.250.==

Sommano L. 3.971.826.==

B) - LAVORI A FORNITURA :

* Rustico L. 8.965.042.==

* Tramezzari ed Intonaci L. 1.322.312.==

* Pavimenti e Rivestimenti L. 1.712.110.==

* Infissi L. 1.816.544.==

* Impianto igienico-sanitario L. 822.200.==

* Impianto elettrico L. 152.000.==

* Opere varie L. 1.383.512.==

Sommano L. 15.173.720.==

T O T A L E L. 20.145.546.==