



127 61 6277 2, 271. Ministero dei Lavori Pubblici

PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA PUGLIA

Ufficio del Genio Civile di Brindisi

Lavori di costruzione Case per Lavoratori Agricoli Dipendenti-Fasano - Legge 30.12.1960 ,°1676 -Eserc.1961/62- 1962/63 -1963/64.-

Impresa : Sardella Luigi - Fasano

Contratto in data 10.5.1963 n°4213 di Rep/rio -

REVISIONE DEFINITIVA DEI PREZZI CONTRATTUALI OPERATA AI SENSI DEL D.L.C.P.S. 6 DICEMBRE 1947 n° 1501 E DELLA LEGGE 23.10.1963 n°1481.

R E L A Z I O N E

I°- DATI GENERALI DELL'APPALTO:

- 1)-Progetto principale in data Febbraio 1963 dell'importo di Lire L. 64.500.000.-
- 2)- a)-1^ perizia suppletiva in data 1°Agosto 1964 dell'importo di L. 3.820.000.-
b)-2^ perizia suppletiva in data 11.1.1965 dell'importo di lire L. 6.980.000.-
- 3)-Data dell'aggiudicazione: 11 aprile 1963.
- 4)-Contratto in data 10 maggio 1963 n°4213 registrato a Brindisi il 28 Maggio 1963 al n°1625 Mod.I° dell'importo di nette Lire L. 62.358.600.-
- 5)-1° atto aggiuntivo in data 30-10-1964 n°4485 registrato a Brindisi il 7.11.1964 al n°846 Mod.I° dell'importo netto di Lire L. 3.820.000.-
2°Atto aggiuntivo in data 13.3.1965 n°4520 registrato a Brindisi il 27.3.1965 al n°614 -Importo netto di L. 6.980.000.-
- 6)-Ribasso contrattuale: 3,32%
- 7)-Verbali di nuovi prezzi:in data 1.8.1964 e 11.1.1965 stipulati ai sensi degli art.21 e 22 del Regolamento 25.5.1895 n°350.-
- 8)-Consegna dei lavori :24.6.1963.-
- 9)-Inizio dei lavori: 24.6.1963.-
- 10)-Tempo assegnato con il precitato contratto: mesi dodici.-

- 11)-Proroghe concesse: giorni 90+60+60 senza rinuncia alla revisione dei prezzi.-
- 12)-Sospensioni; la prima dal 15.9.1964 all'8.11.1964, la seconda dal 5.1.1965 al 21.3.1965.-
- 13)-Scadenza del termine tenuto conto delle sospensioni e delle proroghe: 30 Maggio 1965.-
- 14)-Il 30 Maggio 1965 e quindi in tempo utile.
- 15)-Stati di avanzamento: emessi in n.° di 12 (dodici).
- 16)-Stato finale in data 30 Maggio 1965 ammontante a complessive lorde L. 73.706.511,20.-
- 17)-Importo lavori soggetti a revisione: l'importo dei lavori da assoggettare a revisione ammonta a lorde L. 73.706.511,20.-
- 18)-Importo dei lavori soggetti a revisione per periodi: Poichè i lavori sono stati appaltati dopo il 1°Febbraio 1963 agli effetti revisionali gli stessi ricadono nel terzo periodo di cui alla legge 23/10/1963 n°1481 e quindi sugli stessi sarà computata l'alea del 6,00% .-

2°)- ELEMENTI ILLUSTRATIVI DELLA REVISIONE -

- 19)-Ammissibilità della revisione: Il contratto di cui trattasi, contiene la clausola revisionale.-La revisione è ammissibile a norma del D.L.C.P.S. 6.12.1947 n°1501. Si accordano le agevolazioni di cui alla legge 23.10.1963 n°1481 in quanto l'istanza è stata prodotta tempestivamente ed in conformità di detta legge.- Si procede pertanto a sensi della Circ.del Ministero dei LL.PP. n°663 del 28.2.1948
xx) -come risulta dai prospetti allegati Mod.B;C ed E.-
- 20)-Lavori presi in esame per la revisione: Sono quelli di maggiore importo, desunti dal conto finale, per un ammontare superiore al 75,00% del totale lordo complessivo assoggettabile a revisione, come risulta dal Mod.B, il quale riporta specificatamente i lavori di ogni periodo di esecuzione compreso fra le date della consegna e quelli degli stati di avanzamento.-
- 21)-Lavori eseguiti nei singoli periodi mensili: Poichè le variazioni di costo della mano d'opera e dei materiali sono state determinate dall'Ufficio del Genio Civile di Brindisi mese per mese, gli importi di ogni periodo di esecuzione indicati nel mod.B vengono ripartiti mensilmente nel mod.C con criterio di linearità di sviluppo mediante applicazione del coefficiente di esecuzione.-
- 22)-Lavori non presi in esame per la revisione: Il loro importo complessivo è indicato a piè di ogni colonna nel mod.B. Tale importo è ri-

portato nel mod.C con sviluppo lineare come indicato al precedente n.20.-

- 23)-Variazioni mensili del costo dei lavori:Per calcolarle sono state redatte,sullo schema delle "Analisi Tipo Ministeriale",prima le analisi dei "Materiali"a piè d'opera",quindi,le "Analisi dei lavori a misura".-A finaco di ognina di queste ultime,e mese per mese,sono state calcolate le variazioni percentuali mensili.-
- 24)-Calcolo revisionale: E' riportato nel Mod.E (allegato n.21) applicando la percentuale media di aumento del costo di tutti i lavori allo importo lordo dei lavori assoggettabili a revisione.- Tenuto conto dell'alea e del ribasso contrattuale la revisione importa un maggior compenso in cifra tonda di nette L.8.570.000.-
- Poichè all'Impresa Sardella Luigi,per il titolo di cui trattasi non è stato corrisposto alcun acconto,può liquidarsi alla stessa la somma di L.8.570.000 salvo la superiore approvazione dell'elaborato che la presente relazione accompagna.-
- Il collaudo dell'opera è stato già eseguito e sono in corso di approvazione le relative risultanze.-

N° 10237 - Brindisi, lì - 6 OTT. 1966



L'INGEGNERE CAPO
(Ciro Foglia)

R/M