

14.83

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

CASE POPOLARI NEL COMUNE DI BRINDISI

QUARTIERE RESIDENZIALE C.E.P.- AMPLIAMENTO OVEST

Legge 19/1/1963 N° 17 - Esercizio 1962/63

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, ottobre 1963.=

L'INGEGNERE

V I S T O :

IL PRESIDENTE

Comm. Con. te Ubaldo VALLARINO)



Letto 14 Bis

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE = 7 ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie , ecc.

FONDAZIONI :

3x19,50x1,50 = mq. 87,75
6x 4,10x1,30 =: " 31,98
18,50x0,80 = " 14,80
sono mq. 134,53

mq. 134,53 x 2,00 = mc. 269,06
5,20 x 0,60 x 1,00 = " 3,12
4,60 x 0,60 x 2,00 = " 5,52

Sommano mc. 277,70 1.200 333.240.==
=====

2) Calcestruzzo a Kg.150 Di cemento per compianamento, ecc.

mq. 134,53 x 0,30 = mc. 40,36
fondazioni muro portico ;
18,50 x 0,80 x 1,00 = " 14,80
rampa scala p.t.
0,20 x 1,00 x 0,50 = " 1,10
veranda p.t.
5,20 x 0,60 x 1,00 = " 3,12

Sommano mc. 59,38 6.000 356.280.==
=====

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. per fondazioni :

TRAVI ROVESCE :

base

3 x19,00 x 1,50 x 0,30 = mc. 25,65
6 x 4,10 x 1,30 x 0,30 = " 9,59

travi

3 x18,50 x 0,60 x 1,00 = " 33,30
6 x 4,50 x 0,60 x 1,00 = " 16,20

sporgenze p.t.

4,60 x 0,50 x 1,00 = " 2,30

Pilastri fino al calpestio p.t.

24x 0,40 x 0,50 x 0,80 = " 3,84

Sommano mc. 90,88 13.500 1.226.880.==
=====

A Riportare

1.916.400.==

= 2 =

Riporto

1.916.400.==

- 4) Ferro omogeneo in ragione di Kg.
50/mc. :

mc. 90,88 x Kg. 50,00

= Kg. 4.544.==

140

636.160.==

=====

- 5) Muratura di tufo e malta comune
ecc.

sulle travi rovesce di fondazione

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80

= mc. 14,96

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80

= " 9,28

Sommano

mc. 24,24

5.500

133.320.==

=====

- 6) Spianata di malta per impermeabi-
lizzazione fondazioni :

3 x 18,50 x 0,60

= mq. 33,30

6 x 4,50 x 0,60

= " 16,20

18,50 x 0,80

= " 14,80

Sommano

mq. 64,30

150

9.645.==

=====

- 7) Stratificazione asfalto ecc.

superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

500

32.150.==

=====

SOMMANO FONDAZIONI £. 2.727.675.==

=====

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento,
ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :

24 x 0,30 x 0,50 x 3,65 = mc. 13,14

8 x 0,10 x 0,50 x 3,65 = " 1,46

Travi :

3x7x 2,60 x 0,50 x 0,35 = " 9,55

5x 5,50 x 0,50 x 0,25 = " 3,44

Scala :

2x 5,50 x 0,40 x 0,50 = " 2,20

2x 2,30 x 0,40 x 0,35 = " 0,64

Balconcino :

2,30 x 0,50 x 0,20 = " 0,23

sono = mc. 30,66

PRIMO PIANO

Pilastri :

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi :

3x7x2,45x0,30x
x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x
x0,25 = " 2,06

Scala :

2,20+0,64 = " 2,84

Balconi :

4x2,60x1,00x
x0,20 = " 2,08

sono = " 12,38
sono = " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastri :

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi : = " 12,38

sono = " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano = " 21,65

ATTICO

Pilastri

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

Copertura stenditoi

Pilastri :

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare mc. 3,58 mc. 96,64

= 4 =

Riporto

mc. 3,58

mc. 96,64

Travi :

4x7x80x0,30x0,25 = " 2,34

Travi Torrino :

2x2,60x0,25x0,30 = " 0,39

,50x0,25x0,40 = " 1,10

nice :

2x(18,20+11,00)x1,00x
x0,15 = " 8,76

Densilina terrazza :

1,50 x 0,80 x 0,12 = " 0,15

- sono

= " 16,32

Sommano

mc. 112,96

13.500

1.524.960.==

=====

9) Ferro omogeneo in opera in ragione
di Kg. 80/mc. :

mc. 112,96 x Kg. 80,00

= Kg. 9.036,80

140

1.265.152.==

=====

10) Muratura pien a di tufo con para-
mento in carparo a faccia vista :

9 x 2,30 x 0,43 x 3,65

= mc. 32,49

2 x 5,50 x 0,43 x 3,75

= " 17,74

5,05 x 0,43 x 3,75

= " 8,14

2,60 x 0,43 x 3,75

= " 4,19

10,40 x 0,43 x 3,80

= " 16,99

2,40 x 0,43 x 3,80

= " 3,92

2 x 1,20 x 0,43 x 3,80

= " 3,92

Sommano

mc. 87,39

7.000

611.730.==

=====

11) Muratura tufo a cassetta con pa-
ramento in carparo a faccia vi-
sta :

3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95

= mc. 25,49

3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10

= " 28,74

Sommano

mc. 54,23

6.500

352.495.==

=====

12) Muratura di tufo a cassa vuota
ecc. :

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95

= mc. 19,12

5.000

95.600.==

=====

13) Muratura tutta tufo ecc.

Per formazione scala ingresso :

2,30 x 1,00 x 0,60

= mc. 1,38

Veranda P.T.

5,20 x 0,43 x 0,80

= " 1,79

Sommano

mc. 3,17

5.500

17.435.==

=====

3.867.372.==

Riporto

3.867.372.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80 = mq. 113,12

Verande P.T. :

5,20 x 3,00 = " 15,60

3 x 4 x 5,20 x 3,00 = " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00 = " 36,00

3 x 7,70 x 3,00 = " 69,30

Interno Scala :

4 x 2,60 x 3,00 = " 31,20

p.t.2 x 2,40 x 3,80 = " 18,24

Torrino :

2 x 4,90 x 2,50 = " 24,50

2 x 2,60 x 2,50 = " 13,00

Divisori appartamenti :

3 x 5,15 x 3,00 = " 46,35

Sommano

mq. 554,51

1.300

720.863.==

15) Solaio misto in c.a. e laterizi
senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2x2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq. 179,92

mq. 179,92 x 3 = mq. 539,76

Solaio calpestio p.t. :

2 x 7,50 x 5,00 = " 75.==

Solaio ultimo piano :

2 x 8,00 x 5,10 = " 81,60

Sommano

mq. 696,36

3.200

2.228.352.==

16) Solaio a camera d'aria senza cor-
dolo;ecc.

18,20 x 5,10 = mq. 92,82

3.900

361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore
manto in tegole :

18,20 x 5,10 = mq. 92,82

4.700

436.254.==

A Riportare

7.614.839.==

Riporto

7.614.839.==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20
10,40 x 1,20

= mq. 42.==
= " 12,48

Sommano

mq. 54,48
=====

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta acqua ecc.

Cornici :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52
=====

1.000

17.520.==

20) Stratificazione d'asfalto ecc.

Travi :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

Terrazza :

superficie idem voce 16)

= " 92,82

Sommano

mq. 110,34
=====

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5 x 2,30 x 2,00

= mq. 23,00

4 x 2,30 x 1,30

= " 11,96

sono

= " 34,96

Sommano

mq. 65,76
=====

3.200

210.432.==

22) Lastredi piombo ecc.

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,30

BOCCHETTONI :

4 x 15,00

= " 60,00

Sommano

Kg. 184,30
=====

480

88.464.==

SOMMANO RUSTICO £. 8.101.385.==

=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2 x 3 x 4,00 x 3,00	= mq.	72,00
2 x 3,00 x 3,00	= "	18,00
2 x 3,50 x 3,00	= "	21,00
2 x 5,00 x 3,00	= "	30,00
2 x 3 x 2,60 x 3,00	= "	46,80
2 x 5,20 x 3,00	= "	31,20
2 x 1,10 x 0,60	= "	1,32
2 x 1,00 x 3,00	= "	6,00
3 x 0,80 x 3,00	= "	7,20
sono		<u>mq. 233,52</u>

mq. 233,52 x 3 = mq. 700,56

PIANO TERRENO :

(6,80+3,80+2,50+1,20) x 3,00	= "	42,90
(8,40+3,10+4,90) x 3,00	= "	49,20

Sommano

mq. 792,66

900

713.394.==

24) Intonaco civile per interni

SOFFITTI :

Superficie solai

mq. 696,36 + 92,82 + 92,82 = mq. 882.==

PARETI :

2x(1,50+3,50)x3,00	= mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00	= "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00	= "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00	= "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00	= "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00	= "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00	= "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00	= "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00	= "	10,20
sono		<u>mq. 301,80</u>

mq. 301,80 x 6 = " 1.810,80

PIANO TERRENO :

2x(1,50+2,70)x3,00	= mq.	25,20
2x(1,10+3,80)x3,00	= "	29,40
2x(2,50+3,70)x3,00	= "	37,20
2x(1,10+1,80)x3,00	= "	17,40
2x(3,60+5,30)x3,00	= "	53,40
2x(3,60+4,90)x3,00	= "	51,00
2x(2,55+3,80)x3,00	= "	38,10

a riportare

mq. 251,70

mq. 2.692,80

713.394.==

= 8 =

riporto	mq. 251,70	mq. 2.692,80	713.394.==
2x(2;55+1,00)x3,00	= " 21,30		
sono	= " 273,00		

<u>Scala :</u>		
2 x (2,50+5,20) x 15,15	= " 233,31	

<u>Androne :</u>		
2 x (2,20+2,30) x 3,80	= " 34,20	

<u>Sottorampe e pianerottoli :</u>		
vedi sviluppi voce 21)	= " 65,76	

Sommano	mq. 3.299,07	330	1.088.693,10
	=====		

25) Tinteggiatura a calce con fissati-
vo ecc.

superficie idem voce 24)	= mq. 3.299,07	40	131.962,80
	=====		

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 1.934.049,90

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni ecc.

superficie solai :

mq. 696,36 + 92,82 = mq. 789,18

Pianerottoli :

vedi sviluppi voce 21) = " 34,96

Balconi :

3 x 4 x 2,60 x 1,00 = " 31,20

2,60 x 0,50 = " 1,30

Sommano mq. 856,64

A dedurre :

6 x 2,50 x 5,20 = mq. 78,00

2,50 x 4,20 = " 10,50

sono deduzioni = " 88,50

Restano mq. 768,14

1.300

998.582.==

27) Pavimento in marmette colorate ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni

voce precedente = mq. 88,50

1.500

132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

Ingresso scala :

2,50 x 2,00 = mq. 5,00

2.700

13.500.==

29) Pavimento in marmettoni 40 x 40 ecc.

Atrio scala :

2,20 x 2,30 = mq. 5,06

3.400

17.204.==

30) Pavimento in battuto di cemento ecc.

7,60 x 5,05 = mq. 38,38

7,60 x 2,60 = " 19,76

Sommano mq. 58,14

700

40.698.==

31) Pavimento in pietrini di cemento colorate ecc.

Portico :

10,50 x 2,30 = mq. 24,15

1.050

25.357,50

A Riportare

1.228.091,50

Riporto

1.228.091,50

32) Vespaio in pietrame ecc. :

sviluppi superficie idem voci 29)
30) e 31)

(mq. 5,06+58,14+24,15) x 0,30	= mc. 26,20	1.400	36.680.==
	=====		

33) Massetto in calcestruzzo cementi-
zio ecc.

sviluppi superficie idem voci 29)
e 31) :

mq. 5,06 + 24,15	= mq. 29,21	450	13.144,50
	=====		

34) Rivestimento con piastrelle ecc.

7 x 1,20 x 0,45	= mq. 3,78	
7 x 5,00 x 1,05	= " 36,75	
7 x 1,50 x 0,45	= " 4,72	
7 x 2,00 x 0,45	= " 6,30	
	=====	

Sommano	mq. 51,55	3.500	180.425.==
	=====		

35) Lastre di Travertino o Trani da
cm. 5 ecc.

Soglia :

1,40 x 0,30	= mq. 0,42	
-------------	------------	--

Soglie portico :

4 x 2,30 x 0,30	= " 2,76	
2,30 x 0,30	= " 0,69	
	=====	

Sommano	mq. 3,87	7.800	30.186.==
	=====		

36) Idem da cm.3 ecc.

Ornie ingresso :

7 x 5,00 x 0,20	= mq. 7,00	
-----------------	------------	--

Scala :

75x1,15 x 0,35	= " 30,19	
4 x 2,30 x 0,35	= " 3,22	
4 x 1,10 x 0,35	= " 1,54	

Soglie balconi:

3 x 4 x 3,40 x 0,20	= " 8,16	
3 x 8 x 0,70 x 0,20	= " 3,36	
3,00 x 0,20	= " 0,60	

Soglie cantine :

2 x 1,00 x 0,30	= " 0,60	
	=====	

a riportare	mq. 54,67		1.488.527.==
-------------	-----------	--	--------------

= 11 =

	Riporto	mq.	54,67		1.488.527.==
Porte verande : 26 x 0,70 x 0,20		= "	<u>3,64</u>		
	Sommano	mq.	58,31	6.000	349.860.==
			<u>=====</u>		

37) Idem da cm. 2 ecc.

Scala :					
75x 1,10 x 0,14		mq.	11,55		
4 x 2,30 x 0,14		= "	1,29		
Ingressi :					
7 x 1,10 x 0,20		= "	1,54		
Soglie bussole :					
24x 0,85 x 0,10		= "	2,04		
28x 0,70 x 0,10		= "	<u>1,96</u>		
	Sommano	mq.	18,38	5.200	95.576.==
			<u>=====</u>		

38) Lastre di cemento granigliato avanzali battentati e finestre :

25 x 1,25 x 0,35		mq.	10,94		
13 x 1,00 x 0,35		= "	4,55		
6 x 0,60 x 0,25		= "	<u>0,90</u>		
	Sommano	mq.	16,39	3.000	49.170.==
			<u>=====</u>		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.. £. 1.983.133.==

=====

E) - I N F I S S I

39) Portone principale ecc.

1,90 x 2,50	= mq.	4,75	10.000	47.500.==
		=====		

40) Portoncini d'ingresso ecc.

7 x 1,20 x 2,30	= mq.	19,32		
-----------------	-------	-------	--	--

Terrazza :

1,00 x 2,10	= "	2,10		
-------------	-----	------	--	--

Porte verande P.T. :

2 x 0,80 x 2,15	= "	3,44		
-----------------	-----	------	--	--

Sommano	mq.	24,86	8.200	203.852.==
		=====		

41) Porte interne ecc.

24 x 1,05 x 2,15	= mq.	54,18		
------------------	-------	-------	--	--

28 x 0,90 x 2,15	= "	54,18		
------------------	-----	-------	--	--

Sommano	mq.	108,36	6.800	736.848.==
		=====		

42) Telai a vetri ecc.

25 x 1,25 x 1,70	= mq.	53,12		
------------------	-------	-------	--	--

cucine :

7 x 1,80 x 0,60	= "	7,56		
-----------------	-----	------	--	--

sono	= mq.	60,68		
------	-------	-------	--	--

servizi :

13 x 1,00 x 1,20	= "	15,60		
------------------	-----	-------	--	--

Scale :

2x3x 0,60 x 1,70	= "	6,12		
------------------	-----	------	--	--

Sommano	mq.	82,40	6.300	519.120.==
		=====		

43) Finestre con oscuri ecc.

Balconcini verande :

24 x 0,80 x 2,15	= mq.	41,28	8.200	338.496.==
		=====		

44) Persiane avvolgibili ecc.

sviluppi superficie idem prima par
te voce 42

	= mq.	60,68	5.300	321.604.==
		=====		

45) Cassonetti coprirullo ecc.

25 x 1,45xx 0,50	= mq.	18,12		
------------------	-------	-------	--	--

7 x 2,00 x 0,50	= "	7,00		
-----------------	-----	------	--	--

Sommano	mq.	25,12	2.800	70.336.==
		=====		

A Riportare

2.237.756.==

€ 13 =

254

Riporto

2.237.756.==

46) Persiane alla romana ecc.

13 x 1,00 x 1,20

= mq. 15,60

8.200

127.920.==

=====

SOMMANO INFISSI €. 2.365.676.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO

47) Tubazione in ferro zincato ecc. 7 x 30,00 Colonne	= ml. 210.== = " 20.==		
Sommano	ml. 230.== =====	800	184.000.==
48) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.== =====	2.500	62.500.==
49) Cappe centrali da ml. 1200 comprese mensole ed innesto	= n° 7 =====	3.500	24.500.==
50) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 25.== =====	2.000	50.000.==
51) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25.== =====	1.600	40.000.==
52) Tubi Ø 100 per pulviali	= ml. 40.== =====	800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3 =====	7.000	21.000.==
54) Griglie	= n° 3 =====	600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 7 =====	38.000	266.000.==
56) Lavabi	= n° 7 =====	8.000	56.000.==
57) Cessi all'inglese	= n° 7 =====	10.000	70.000.==
58) Davelli	= n° 7 =====	14.000	98.000.==
59) Bidet con zampillo	= n° 7 =====	10.000	70.000.==
60) Bucatai	= n° 7 =====	6.000	42.000.==
61) Contatori per acqua	= n° 7 =====	5.500	38.500.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO=SANITARIO..£. 1.056.300.==
=====

= 15 =

G) - I M P I A N T O E L E T T R I C O

62) Impianto elettrico sottotraccia
c.

c.l.

= n° 66
=====

1.900

125.400.==

63) Prese di corrente luce

= n° 35
=====

1.000

35.000.==

64) Idem forza motrice

= n° 21
=====

1.200

25.200.==

65) Impianto campanelli ed apripo-
ne

= ml. 30.==
=====

1.800

54.000.==

66) Impianto luce scale

= n° 6
=====

5.000

30.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 269.600.==

=====

H) - O P E R E V A R I E

67) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20 = mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri P.T.:

4 x 1,80 x 3,80 = " 27,36

Travi :

18,20 x 1,20 = " 21,84

Sottocornici :

2 x (18,20+11,00) x 1,00 = " 58,40

Sottobalconi :

16 x 2,00 x 1,00 = " 32,00

Sommano	mq. 401,16	450	180.522.==
	=====		

68) Intonaco di malta bastarda ecc.

Muri stenditoi :

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Sommano	mq. 42,00	320	13.440.==
	=====		

69) Compenso per impermeabilizzazione
con super cemento a due mani

sviluppi superficie idem voci 67)
e 68) :

mq. 401,16 + 42,00	= mq. 443,16	300	132.948.==
	=====		

70) Ferro lavorato ecc.

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00 = Kg. 378.==

6 x 3,50 x 14,00 = " 294.==

3,30 x 14,00 = " 46,20

Scala :

32,00 x 14,00 = " 448.==

Sommano	Kg. 1.166,20	310	361.522.==
	=====		

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75 = mq. 9,50

2 x " 24,86 = " 49,72

2 x " 108,36 = " 216,72

A Riportare	mq. 275,94		688.432.==
-------------	------------	--	------------

17 =

	Riporto	mq.	275,94		688.432.==
1 x mq.	82,40	= "	82,40		
3 x "	60,68	= "	182,04		
1 x "	25,12	= "	25,12		
2 x "	41,28	= "	82,56		
3 x "	15,60	= "	46,80		

Sommano	mq.	694,86	380	264.046,80
		=====		

72) Ringhiere con vetro retinato ecc.

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4,00	6.000	24.000.==
		=====		

73) Rivestimenti in listelli di cotto ecc.

Lato scale :

3 x 7,70 x 3,20	= mq.	73,92
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= "	23,04

Lato opposto :

3 x 2,40 x 2,95	= "	21,24
-----------------	-----	-------

Parapetti :

2x2x3x 1,20 x 1,00	= "	14,40
--------------------	-----	-------

Pannelli avvolgibili :

12 x 1,20 x 0,50	= "	7,20
7 x 1,80 x 0,50	= "	6,30

Sommano	mq.	146,10
---------	-----	--------

A dedurre :

Finestre :

3 x 2 x 1,80 x 0,60	= mq.	6,48
3 x 1,10 x 1,60	= "	5,28
sono deduzioni	= "	11,76

Restano	mq.	134,34	2.850	382.869.==
		=====		

SOMMANO OPERE VARIE £. 1.359.347,80

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tramezzi da cm.10 ecc.

7,60 x 3,80	= mq.	28,88
7,00 x 3,80	= "	26,60
3 x 4,00 x 3,80	= "	45,60
2 x 2,40 x 3,80	= "	18,24

Sommano

mq. 119,32

900

107.388.==

75) Muratura tutta tufo ecc.

Scala comunicazione alloggi :

1,10 x 1,00 x 0,60

= mc. 0,66

5.500

3.630.==

76) Intonaco fratazzato ecc. :

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80	= mq.	170,24
3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80	= "	111,72
2 x (7,60+1,10) x 3,80	= "	66,12

Sommano

mq. 348,08

250

87.020.==

77) Portine cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,10

= mq. 11,76

6.000

70.560.==

78) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 11,76

= mq. 23,52

380

8.937,60

79) Muro in laterizio grigliato per cantine ecc. :

2 x 2 x 0,80 x 8,00

= mq. 25,60

1.300

33.280.==

80) Impianto elettrico ecc.

= n° 10

1.000

10.000.==

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO... £. 320.815,60

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

81) Scavo di materie ecc.

Fognatura :

40,00 x 0,50 x 1,00 = mc. 20,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80 = " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30 = " 14,40

Sommano

mc. 40,80

1.200

48.960.==

82) Tubi fibro-cemento Ø 150 ecc.

Fognatura

= ml. 15.==

1.200

18.000.==

83) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

84) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

85) Chiusini di ghisa ecc.

4 x Kg. 25,00

= kg. 100.==

250

25.000.==

86) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50.==

1.500

75.000.==

87) Basoli calcarei ecc.

ml. 50,00 x0,40

= mq. 20.==

2.000

40.000.==

88) Massetto per marciapiedi ecc.

50,00 x 1,50

Piazzali

= mq. 75.==

= " 75.==

Sommano

mq. 150.==

450

67.500.==

89) Pavimento in pietrini

= mq. 150.==

950.==

142.500.==

90) Pavimento in tappetino bitumato

= mq. 22.==

1.000

22.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £. 482.960.==

R I E P I L O G O
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

A) - FONDAZIONI	£.	2.727.675.==
B) - RUSTICO	"	8.101.385.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	"	1.934.049,90
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	1.983.133.==
E) - INFISSI	"	2.365.676.==
F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO	"	1.056.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO	"	269.600.==
H) - OPERE VARIE	"	1.359.347,80
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	"	320.815,60
L) - ATTREZZATURA AREA	"	482.960.==

T O T A L E £. 20.600.942,30

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 20.600.000.==

=====

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE CON NEGOZI
=====

A) - FONDAZIONI

1)-Scavo di materie ecc.

Fondazioni

3 x 19,50 x 1,50	= mq.	87,75
6 x 4,10 x 1,30	= "	31,98
18,50 x 0,80	= "	14,80

sono mq. 134,53

mq. 134,53 x 2,00	= mc.	269,06
5,20 x 0,60 x 1,00	= "	3,12
4,60 x 0,60 x 2,00	= "	5,52

Sommano	mc.	277,70	1.200	333.240.==
		=====		

2) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento per compianamento ecc./

mq. 134,53 x 0,30	= mc.	40,36
-------------------	-------	-------

fondazione muro portico :

18,50 x 0,80 x 1,00	= "	14,80
---------------------	-----	-------

rampa scala p.t.

2,20 x 1,00 x 0,50	= "	1,10
--------------------	-----	------

veranda p.t.

5,20 x 0,60 x 1,00	= "	3,12
--------------------	-----	------

Sommano	mc.	59,38	6.000	356.280.==
		=====		

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. per fondazioni :

TRAVI ROVESCE :

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30	= mc.	25,65
-------------------------	-------	-------

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30	= "	9,59
------------------------	-----	------

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00	= "	33,30
-------------------------	-----	-------

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00	= "	16,20
------------------------	-----	-------

sporgenze p.t.

4,60 x 0,50 x 1,00	= "	2,30
--------------------	-----	------

Pilastri fino al calpestio p.t.

24x 0,40 x 0,50 x 0,80	= "	3,84
------------------------	-----	------

Sommano	mc.	90,88	13.500	1.226.880.==
		=====		

A Riportare

1.916.400.==

Riporto			1.916.400.==
4) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 50/mc. :			
mc. 90,88 x Kg. 50,00	= Kg.4.544.== =====	140	636.160.==
5) Muratura di tufo e malta comune ecc.			
sulle travi rovesce di fondazione :			
3 x 14,50 x 0,43 x 0,80	= mc. 14,96		
6 x 4,50 x 0,43 x 0,80	= " 9,28		
Sommano	mc. 24,24 =====	5.500	133.320.==
6) Spianata di malta per impermeabilizzazione fondazione ;			
3 x 18,50 x 0,50	= mq. 33,30		
6 x 4,50 x 0,60	= " 16,20		
18,50 x 0,80	= " 14,80		
Sommano	mq. 64,30 =====	150	9.645.==
7) Stratificazione di asfalto ecc.			
superficie idem voce 6)	= mq. 64,30 =====	500	32.150.==

SOMMANO FONDAZIONI £. 2.727.675.==

=====

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :			
24x0,30x0,50x3,65	= mc.	13,14	
8x0,10x0,50x3,65	= "	1,46	
Travi :			
3x7x2,60x0,50x0,35	= "	9,55	
5x5,50x0,50x0,25	= "	3,44	
Scala :			
2x5,50x0,40x0,50	= "	2,20	
2x2,30x0,40x0,35	= "	0,64	
sono	= mc.	30,43	

PRIMO PIANO

Pilastri			
16x0,30x0,50x3,30	= mc.	7,92	
8x0,30x0,30x3,30	= "	2,38	
sono		mc. 10,30	

Travi :			
3x7x2,45x0,30x			
x0,35 =	mc.	5,40	
5x5,50x0,30x			
x0,25 =	"	2,06	

Scala :			
2,80 + 0,64 =	"	2,84	

Balconi :			
4x2,60x1,00x			
x0,20 =	"	2,08	

sono	=	"	12,38	
sono	=	"	22,68	

SECONDO PIANO

Pilastri :			
mc. 10,30 x 0,90	= mc.	9,27	
Travi :	=	"	12,38
sono	=	"	21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano	=	"	21,65
---------------	---	---	-------

ATTICO

Pilastri :			
16x0,20x0,30x1,60	= mc.	1,54	
4x0,20x0,30x2,50	= "	0,60	

COPERTURA STENDITOI

Pilastri :			
8x0,20x0,30x3,00	=	"	1,44
a riportare	mc.	3,58	mc. 96,41

Riporto mc. 3,58 mc. 96,41

Travi :

4x7,80x0,30x0,25 = " 2,34

Travi Torrino :

2x2,60x0,25x0,30 = " 0,39

2x5,50x0,25x0,40 = " 1,10

Cornice :

2x(18,20+11,00)x1,00x
x0,15 = " 8,76

Pensilina terrazza :

1,50 x 0,80 x 0,12 = " 0,15

sono = " 16,32

Sommano mc. 112,73 13.500 1.521.855.==
=====

9) Ferro omogeneo in opera in ragione
di Kg. 80/mc.

mc. 112,73 x Kg. 80,00 = Kg.9.018,40 140 1.262.576.==
=====

10) Muratura piena di tufo con paramen
to in carparo a faccia vista ecc.

6 x 2,30 x 0,43 x 3,65 = mc. 21,66

2 x 5,50 x 0,43 x 3,75 = " 17,74

2 x 2,65 x 0,43 x 3,75 = " 8,55

18,50 x 0,43 x 3,80 = " 30,23

2 x 1,20 x 0,43 x 3,80 = " 3,92

Sommano mc. 82,10 7.000 574.700.==
=====

11) Muratura tufo a wassetta con pa-
ramento in carparo a faccia vi-
sta ecc.

3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95 = mc. 25,49

3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10 = " 28,74

Sommano mc. 54,23 6.500 352.495.==
=====

12) Muratura di tufo a cassa vuota
ecc.

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95 = mc. 19,12 5.000 95.600.==
=====

13) Muratura tutta tufo ecc.

per formazione scala ingresso :

2,30 x 1,00 x 0,60 = mc. 1,38 5.500 7.590.==
=====

A Riportare

3.814.816.==

Riperto

3.814.816.==

4) Muratura tufo da cm. 20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80 = mq. 113,12

Verande p.t.

3 x 4 x 5,20 x 3,00 = " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00 = " 36,00

3 x 7,70 x 3,00 = " 69,30

Interno scala :

4 x 2,60 x 3,00 = " 31,20

p.t. 2 x 2,40 x 3,80 = " 18,24

Terrino :

2 x 4,90 x 2,50 = " 24,50

2 x 2,60 x 2,50 = " 13,00

Divisori appartamenti :

3 x 5,15 x 3,00 = " 46,35

Sommano

mq. 538,91

1.300

700.583.==

=====

15) Solaio misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2x2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq. 179,92

mq. 179,92 x 3 = mq. 539,75

Solaio ultimo piano :

2 x 8,00 x 5,10 = " 81,60

Sommano

mq. 621,36

3.200

1.988.352.==

=====

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10 = mq. 92,82

3.900

361.998.==

=====

17) Copertura con solaio e superiore manto in tegole ecc.

18,20 x 5,10 = mq. 92,82

4.700

436.254.==

=====

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20 = mq. 42.==

a riportare

mq. 42.==

7.302.003.==

= 6 =

10740 x 1,20	Riporto	mq.	42.==		7.302.003.==
		= "	12,48		
	Sommano	mq.	54,48	1.300	70.824.==
			=====		

19) Copertura a tenuta acqua ecc.

Cornici :					
2 x (18,20+11,00) x 0,60	= mq.	35,04	1.000	35.040.==	
		=====			

20) Stratificazione asfalto ecc.

Travi :					
2 x (18,20+11,00) x 0,30	= mq.	17,52			
Terrazza :					
superficie idem voce 16)	= "	92,82			
		=====			
Sommano	mq.	110,34	900	99.306.==	
		=====			

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

<u>RAMPE :</u>					
2 x 4 x 3,50 x 1,10	= mq.	30,80			
<u>PIANEROTTOLI :</u>					
5 x 2,30 x 2,00	= mq.	23,00			
4 x 2,30 x 1,30	= "	11,96			
sono	= "	34,96			
		=====			
Sommano	mq.	65,76	3.200	210.432.==	
		=====			

22) Lastre di piombo ecc.

<u>GIUNTI :</u>					
11,00 x 0,50 x 22,600	= Kg.	124,30			
<u>BOCCHETTONI :</u>					
4 x 15,00	= "	60.==			
		=====			
Sommano	mq.	184,30	480	88.464.==	
		=====			

SOMMANO RUSTICO £. 7.806.069.==

=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2x3x4,00x3,00	= mq. 72,00
2x3,00x3,00	= " 18,00
2x3,50x3,00	= " 21,00
2x5,00x3,00	= " 30,00
2x3x2,60x3,00	= " 46,80
2x5,20x3,00	= " 31,20
2x1,10x0,60	= " 1,32
2x1,00x3,00	= " 6,00
3x0,80x3,00	= " 7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3	= mq. 700,56	900	630.504.==
	=====		

24) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI :

superficie solai

mq. 621,36 + 92,82 + 92,82 = mq. 807.==

PARETI :

Piano tipo

2x(1,50+3,50)x3,00	= mq. 30,00
2x(3,50+3,50)x3,00	= " 42,00
2x(3,80+5,10)x3,00	= " 53,40
2x(3,30+1,10)x3,00	= " 26,40
2x(3,00+4,00)x3,00	= " 42,00
2x(4,00+5,00)x3,00	= " 54,00
2x(1,10+3,00)x3,00	= " 24,60
2x(1,00+2,20)x3,00	= " 19,20
2x(1,00+0,70)x3,00	= " 10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6 = " 1.810,80

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15 = " 233,31

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 3,80 = " 34,20

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI:

vedi sviluppi voce 21) = " 65,76

Sommano	mq. 2.951,07	330	973.853,10
	=====		

25) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.

superficie idem voce 24)	= mq. 2.951,07	40	118.042,80
	=====		

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 1.722.399,90

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie solai :		
mq. 621,36 + 92,82	= mq.	714,18
Pianerottoli :		
vedi sviluppi voce 21)	= "	34,96
Balconi :		
3 x 4 x 2,60 x 1,00	= "	31,20
Negozi :		
2 x 3,70 x 1,90	= "	14,06
Sommano	mq.	794,40

A dedurre :

6 x 2,50 x 5,20	= mq.	78,00
2,50 x 4,20	= "	10,50
sono deduzioni	= "	88,50

Restano	mq.	705,90	1.300	917.670.==

27) Pavimento in marmette colorate ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni voce precedente :	= mq.	88,50	1.500	132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

Ingresso scala :				
2,50 x 2,00	= mq.	5,00		
Negozi :				
2 x 5,80 x 3,70	= "	<u>42,92</u>		
Sommano	mq.	47,92	2.700	129.384.==

29) Pavimento in marmettoni 40 x 40 ecc.

Atrio scala :				
2,20 x 2,30	= mq.	5,06	3.400	17.204.==
		=====		

30) Pavimento in battuto di cemento ecc.

7,60 x 5,05	= mq.	38,38		
7,60 x 2,60	= "	19,76		
Sommano	mq.	58,14	700	40.698.==

A Riportare				1.237.706.==
-------------	--	--	--	--------------

Riporto

1.237.706.==

31) Pavimento in pietrini di cemento colorate ecc.

Portico :

18,50 x 2,30

= mq. 42,55

1.050

44.677,50

32) Vespaio in pietrame calcareo ecc.

Sviluppi superficie idem voci 29)

30- 31 :

(mq. 5,06+58,14+42,55) x 0,30

= mc. 31,72

1.400

44.408.==

33) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Sviluppi superficie idem voci 28)

29) - 31) :

mq. 47,92 + 5,06 + 42,55

= mq. 95,53

450

42.988,50

34) Rivestimento con piastrelle ecc.

6 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,24

6 x 5,00 x 1,05

= " 31,50

6 x 1,50 x 0,45

= " 4,05

6 x 2,00 x 0,45

= " 5,40

Sommano

mq. 44,19

3.500

154.665.==

35) Lastre di Travertino o Trani da cm. 5 ecc.

Soglia :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

Soglie portico :

7 x 2,30 x 0,30

= " 4,83

Sommano

mq. 5,25

7.800

40.950.==

36) Idem da cm. 3 ecc.

Ornie ingressi :

6 x 5,00 x 0,20

= mq. 6,00

Scala :

75x 1,15 x 0,35

= " 30,29

4 x 2,30 x 0,35

= " 3,22

4 x 1,10 x 0,35

= " 1,54

Soglie balconi :

3 x 4 x 3,40 x 0,20

= " 8,16

3 x 8 x 0,70 x 0,20

= " 3,36

a riportare

mq. 52,47

1.565.395.==

= 10 =

	Riporto	mq.	52,47		1.565.395.==
Soglie • negozi					
2 x 3,00 x 0,30	= "		1,80		
Soglie cantine					
1 x 1,00 x 0,30	= "		0,30		
Porte verande					
26x 0,70 x 0,20	= "		3,64		
	Sommano	mq.	58,21	6.000	349.260.==
			=====		

37) Idem da cm.2 ecc.

Scala :

75 x 1,10 x 0,14	= mq.	11,55
4 x 2,30 x 0,14	= "	1,29

Ingressi :

6 x 1,10 x 0,20	= "	1,32
-----------------	-----	------

Soglie bussole :

21 x 0,85 x 0,10	= "	1,78
24 x 0,70 x 0,10	= "	1,68

Sommano	mq.	17,62	5.200	91.624.==
		=====		

38) Lastre di cemento granigliato da
vanzali battentati e finestre :

22 x 1,25 x 0,35	= mq.	9,62
13 x 1,00 x 0,35	= "	4,55
6 x 0,60 x 0,25	= "	0,90
6 x 2,00 x 0,25	= "	3,00

Sommano	mq.	18,07	3.000	54.210.==
		=====		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 2.060.489.==

=====

E) - INFISSI

39) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.==
40) Portoncini d'ingresso ecc. 6 x 1,20 x 2,30 terrazza : 1 x 1,00 x 2,10	= mq. 16,56 = " 2,10 =====		
Sommano	mq. 18,66 =====	8.200	153.012.==
41) Porte interne ecc. 21 x 1,05 x 2,15 24 x 0,90 x 2,15	= mq. 47,41 = " 46,44 =====		
Sommano	mq. 93,85 =====	6.800	638.180.==
42) Telai a vetri ecc. 25 x 1,25 x 1,70 Cucine ; 6 x 1,80 x 0,60 sono servizi : 12 x 1,00 x 1,20 Scale : 2x3x 0,60 x 1,70	= mq. 53,12 = " 6,48 mq. 59,60 = " 14,40 = " 6,12 =====		
Sommano	mq. 80,12 =====	6.300	504.756.==
43) Finestre con oscuri ecc. Balconcini verande : 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	8.200	338.496.==
44) Persiane avvolgibili ecc. sviluppi idem 1^ parte voce 42)	= mq. 59,60 =====	5.300	315.880.==
45) Cassonetti coprirullo ecc. 21 x 1,45 x 0,50 6 x 2,00 x 0,50	= mq. 15,22 = " 6,00 =====		
Sommano	mq. 21,22 =====	2.800	59.416.==
46) Persiane alla romana ecc. 12 x 1,00 x 1,20	= mq. 14,40 =====	8.200	118.080.==

SOMMANO INFISSI £. 2.175.320.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO

47) Tubazione ferro zincato ecc. 6 x 30,00 Colonne Negozzi	= ml. 180.== = " 20.== = " 40.==		
Sommano	ml. 240.==	800	192.000.==
48) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.==	2.500	62.500.==
49) Cappe centrali da ml.1,00 compre se mensole ed innesto	= n° 6	3.500	21.000.==
50) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 25.==	2.000	50.000.==
51) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25.==	1.600	40.000.==
52) Tubi Ø 100 per pluviali	= ml. 40.==	800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3	7.000	21.000.==
54) Griglie	= n° 3	600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 6	38.000	228.000.==
56) Lavabi	= n° 8	8.000	64.000.==
57) Cessi all'inglese	= n° 8	10.000	80.000.==
58) Lavelli	= n° 6	14.000	84.000.==
59) Bidet con zampillo	= n° 6	10.000	60.000.==
60) Bucatai	= n° 6	6.000	36.000.==
61) Contatori per acqua	= n° 8	5.500	44.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANITARIO £. 1.016.300.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotraccia

c.l.	= n° 66	1.900	125.400.==
	=====		

63) Prese di corrente luce

	= n° 35	1.000	35.000.==
	=====		

64) Idem forza motrice

	= n° 21	1.200	25.200.==
	=====		

65) Impianto campanelli e apriporto-
ne

	= ml. 30.==	1.800	54.000.==
	=====		

66) Impianto luce scale e negozi

	= n° 12	5.000	60.000.==
	=====		

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO &. 299.600.==

=====

H) - O P E R E V A R I E

67) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20 = mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri P.T.

4 x 1,80 x 3,80 = " 27,36

Travi :

18,20 x 1,20 = " 21,84

Sottocornici :

2 x (18,20+11,00) x 1,00 = " 58,40

Sottobalconi :

16 x 2,00 x 1,00 = " 32,00

Sommano

mq. 401,16

450

180.522.==

68) Intonaco con malta bastarda ecc.

Muri stenditoi :

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440.==

69) Compenso per impermeabilizzazione con super-cemento a due mani ecc.

sviluppi superficie idem voci

67) e 68) :

mq. 401,16 + 42,00 = mq. 443,16

300

132.948.==

70) Ferro lavorato ecc?

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00 = Kg. 378.==

6 x 3,50 x 14,00 = " 294.==

Scala :

32,00 x 14,00 = " 448.==

Sommano

Kg. 1.120.==

310

347.200.==

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75 = mq. 9,50

2 x " 18,66 = " 37,32

2 x " 93,85 = " 187,70

a riportare

mq. 234,52

674.110.==

= 15 =

	Riporto	mq.	234,52		674.110.==
1 x mq.	80,12	= "	80,12		
3 x "	59,60	= "	178,80		
1 x "	21,22	= "	21,22		
2 x "	41,28	= "	82,56		
3 x "	14,40	= "	43,20		
	Sommano	mq.	640,42	380	243.359,60
			=====		

72) Ringhiere con vetro retinato :

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4,00	6.000	24.000.==
		=====		

73) Rivestimento in listelli di cotone ecc.

Lato scale :

3 x 7,70 x 3,20	= mq.	73,92
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= "	23,04

Lato opposta :

3 x 2,40 x 2,95	= "	21,24
-----------------	-----	-------

Parapetti :

2x2x3 x 1,20 x 1,00	= "	14,40
---------------------	-----	-------

Pannelli avvolgibili :

12 x 1,20 x 0,50	= "	7,20
7 x 1,80 x 0,50	= "	6,30

Sommano	mq.	146,10
---------	-----	--------

A dedurre :

Finestre :

3 x 2 x 1,80 x 0,60	= mq.	6,48
3 x 1,10 x 1,60	= "	5,28
sono deduzioni	= "	11,76

Restano	mq.	134,34	2.850	382.869.==
		=====		

SOMMANO OPERE VARIE £. 1.324.338,60

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tramezzi da cm.10

3 x 3,85 x 3,80	= mq.	43,89
2 x 7,50 x 3,80	= "	57,==
2,65 x 3,80	= "	10,07
7,80 x 3,80	= "	29,64
2 x 3,70 x 3,80	= "	28,12
2 x 1,90 x 3,80	= "	14,44

Sommano

mq. 183,16

900

164.844.==

75) Muratura tutta tufo ecc.

Scala comunicazione alloggi :

1,10 x 1,00 x 0,60	= mc.	0,66
--------------------	-------	------

5.500

3.630.==

76) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,85) x 3,80	= mq.	171,76
2 x 2 x (3,70+2,65) x 3,80	= "	96,52
2 x (7,50+1,10) x 3,80	= "	65,36

Sommano

mq. 333,64

250

83.410.==

77) Intonaco civile ecc.

NEGOZI :

Soffitti

7,60 x 7,80	= mq.	59,28
-------------	-------	-------

Pareti

2 x 2 x (3,70+5,80) x 3,80	= "	144,40
2 x 2 x (2,50+1,90) x 3,80	= "	66,88
2 x 2 x (1,10+1,90) x 3,80	= "	45,60

Sommano

mq. 316,16

330

104.332,80

78) Portine cantine ecc.

10 x 0,80 x 2,10	= mq.	16,80
------------------	-------	-------

6.000

100.800.==

79) Porte esterne cantine ecc.

1,00 x 2,00	= mq.	2,00
-------------	-------	------

8.200

16.400.==

80) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 16,80	= mq.	33,60
2 x " 2,00	= "	4,00

Sommano

mq. 37,60

380

14.288.==

A Riportare

487.704,80

Riporto

487.704,80

81) Muro in laterizio grigliato per
cantine :

8 x 2,50 x 0,80

= mq. 16.==
=====

1.300

20.800.==

82) Impianto elettrico a piattina :
c.l.

= n° 10
=====

1.000

10.000.==

83) Impianto elettrico ecc.

Portico

= n° 4
=====

5.000

20.000.==

84) Serrande avvolgibili in acciaio
corazzato da 10/10ecc.

NEGOZI :

2 x 2,00 x 2,50

= mq. 10.==
=====

12.000

120.000.==

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO.. £. 658.504,80

=====

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

85) Scavo di materie ecc.

Fognatura :

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

Sommano

mc. 40,80

1.200

48.960.==

**86) Tubi fibro cemento Ø 150 ecc.
fognatura**

= ml. 15.==

1/200

18.000.==

87) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

88) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

**89) Chiusini di ghisa ecc.
n° 4 x Kg. 25,00**

= Kg. 100.==

250

25.000.==

90) Cordoni calcari ecc.

= ml. 50.==

1.500

75.000.==

**91) Basoli calcari ecc.
ml. 50,00 x 0,40**

= mq. 20.==

2.000

40.000.==

**92) Massetto per marciapiedi ecc.
50,00 x 1,50
piazzali**

= mq. 75.==

= " 75.==

Sommano

mq. 150.==

450

67.500.==

93) Pavimento in pietrini

= mq. 150.==

950

142.500.==

**94) Pavimentazione in tappetino bitu
mato**

= mq. 22.==

1.000

22.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £. 482.960.==

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI	£. 2.727.675.==
B) - RUSTICO	" 7.806.069.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	" 1.722.399,90
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 2.060.489.==
E) - INFISSI	" 2.175.320.==
F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO	" 1.016.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO	" 299.600.==
H) - OPERE VARIE	" 1.324.338,60
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 658.504,80
L) - ATTREZZATURA AREA ?.....	" 482.960.==

T O T A L E £. 20.273.656,30

ED IN CIFRA TONDA £. 20.275.000.==

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE CON 7 ALLOGGI
=====

A) - FONDAZIONI

referimento ai lavori dell'ele
mento tipo a 7 campate :

£. 2.727.675,00 x 9

7

=

£. 3.507.010.==

=====

B) - R U S T I C O

- 1) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO :

Pilastri		
30x0,30x0,50x3,65	= mc. 16,43	
Travi		
3x9x2,60x0,50x0,35	= " 12,29	
5x5,50x0,50x0,25	= " 3,44	
Scala		
2x5,50x0,40x0,50	= " 2,20	
2x2,30x0,40x0,35	= " 0,64	
Balconcino		
2,30x0,50x0,20	= " 0,23	
	sono	= mc. 35,23

PRIMO PIANO :

Pilastri		
30x0,30x0,40x3,30	= mc. 11,88	
Travi		
3x9x2,45x0,30x0,35	= mc. 6,95	
5x5,50x0,30x0,25	= " 2,06	
Scala		
2,20x0,64	= " 2,84	
Balconi		
4x2,60x1,00x0,20	= " 2,08	
	sono	= " 13,93
	sono	= " 25,81

SECONDO PIANO :

Pilastri		
mc. 11,88 x 0,90	= mc. 10,69	
Travi	= " 13,93	
	sono	= " 24,62

TERZO PIANO :

Idem 2° Piano	= " 24,62	
---------------	-----------	--

ATTICO :

Pilastri :		
20x0,20x0,30x1,60	= mc. 1,92	
4x0,20x0,30x2,50	= " 0,60	
Copertura stenditoio		
Pilastri		
10x0,20x0,30x3,00	= " 1,80	
Travi		
4x10,20x0,30x0,25	= " 3,06	
Travi Torrino		
2x2,60x0,25x0,30	= " 0,39	
2x5,50x0,25x0,40	= " 1,10	
Cornice		
2x23,40x1,20x0,15	= " 8,42	
a riportare	mc. 17,29	mc. 110,28

= 3 =

Riporto	= mc. 17,29	mc. 110,28		
Pensilina terrazza				
1,50 x 0,80 x 0,12	= " 0,15			
sono	= " 17,44			
Sommano	mc. 127,72	13.500	1.724.220.==	
	=====			
2) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg.80/mc.				
mc. 127,72 x Kg. 80,00	= Kg. 10217,60	140	1.430.464.==	
	=====			
3) Muratura piena di tufo con paramento in carparo a faccia vista:				
11 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc. 39,70			
3 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= " 26,61			
2,60 x 0,43 x 3,75	= " 4,19			
10,40 x 0,43 x 3,80	= " 6,99			
2,40 x 0,43 x 3,80	= " 3,92			
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= " 3,92			
2,60 x 0,43 x 1,00	= " 1,12			
Sommano	mc. 86,45	7.000	605.150.==	
	=====			
4) Muratura tufo a cassetta con paramento in carparo a faccia vista :				
3 x (4+4) x 2,30 x 0,30 x 2,95	= mc. 48,85			
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 2,95	= " 27,35			
Sommano	mc. 76,20	6.500	495.300.==	
	=====			
5) Muratura tufo a cassa vuota :				
3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 19,12	5.000	95.600.==	
	=====			
6) Compenso per fodera esterna in laterizio ecc.				
volume idem voce precedente	= mc. 19,12	1.200	22.944.==	
	=====			
7) Muratura tutta tufo ecc.				
Scala ingresso				
2,30 x 1,00 x 0,60	= mc. 1,38			
Veranda P.T.				
5,20 x 0,43 x 0,80	= " 1,79			
2x2,30 x 0,43 x 3,80	= " 7,52			
Sommano	mc. 10,69	5.500	58.795.==	
	=====			
A Riportare			4.432.473.==	

Riporto

4.432.473.==

8) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Verande :

4 x 3 x 5,20 x 3,00	= mq.	187,20
5,20 x 3,00	= "	15,60
3 x 4 x 1,00 x 3,00	= "	36,00
3 x 7,70 x 3,00	= "	69,30

Scala :

Piano Terra

2 x 5,05 x 3,65	= "	36,86
-----------------	-----	-------

Piani Superiori

3 x 3 x 5,15 x 2,80	= "	129,78
---------------------	-----	--------

Interno

4 x 2,30 x 3,00	= "	27,60
-----------------	-----	-------

Torrino

2 x 5,15 x 2,50	= "	25,75
2,30 x 2,50	= "	5,75

Sommano mq. 533,84 1.300 693.992.==

9) Solaio misto in c.a. e laterizi
Senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

23,40 x 5,10	= mq.	119,34
20,70 x 5,10	= "	105,57
8,20 x 1,20	= "	9,84

sono mq. 234,75

3 x mq. 234,75	= mq.	704,25
----------------	-------	--------

CALPESTIO P.T.

2 x 10,20 x 5,00	= "	102.==
------------------	-----	--------

ULTIMO PIANO :

2 x 10,20 x 5,10	= "	104,04
------------------	-----	--------

Sommano mq. 910,29 3.200 2.912.928.==

10) Solaio a camera d'aria senza cor-
dolo ecc.

23,40 x 5,10	= mq.	119,34	3.900	465.426.==
--------------	-------	--------	-------	------------

11) Copertura con solaio e superiore
manto in tegole ecc.

23,40 x 5,10	= mq.	119,34
8,10 x 1,20	= "	9,72

Sommano mq. 129,06 4.700 606.582.==

A Riportare

9.111.401.==

= 5 =

Riporto

9.111.401.==

2) Muro attico in laterizio ecc.

2 x 9 x 2,30 x 1,20

= mq. 49,68

1.300

64.584.==

13) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

CORNICI :

2 x 23,40 x 0,30

= mq. 14,04

1.000

14.0 ==

14) Stratificazione d'asfalto ecc.

TRAVI :

2 x 23,40 x 0,30

= mq. 14,04

TERRAZZA :

superficie idem voce 10)

= " 119,34

Sommano

= mq. 133,38

900

120.042.==

15) Pavimento in marmette ecc.

superficie idem voce 14)

= mq. 133,38

1.300

173.394.==

16) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

riferimento ai lavori dell'elemento tipo a 7 campate

= mq. 65,76

3.200

210.432.==

17) Lastre di piombo per giunti e bocchettoni ecc.

riferimento ai lavori dell'elemento tipo a 7 campate

Kg. 184,30

480

88.464.==

SOMMANO RUSTICO £. 9.782.357.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

18) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2 x 2 x 10,30	x 3,00 = mq. 123,60
2 x 3,95	x 3,00 = " 23,70
2 x 2 x 2,05	x 3,00 = " 24,60
2 x 2,75	x 3,00 = " 16,50
2 x 1,70	x 3,00 = " 10,20
5,05	x 3,00 = " 15,15
2 x 3,85	x 3,00 = " 23,10
1,20	x 3,00 = " 3,60
(0,70+0,90+0,40)	x 3,00 = " 6,00
2 x 1,10	x 0,60 = " 1,32
sono <u>mq. 247,77</u>	

3 x mq. 247,77 = mq. 743,31

PIANO TERRENO :

(10,20+2,75+2,00+2,00+3,95)x3,00 = " 62,70
 (1,70+10,20+5,05+0,70+0,40)x3,00 = " 54,15

Sommano mq. 860,16 900 774.144.==
 =====

19) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI :

superficie solai

mq. 910,29 + 119,34 = mq. 1.029,63

PARETI :

PIANO TIPO

2x(2,90+2,50)	x3,00 = mq. 32,40
2x(2,00+2,30)	x3,00 = " 25,80
2x2x(8,30+1,20)	x3,00 = " 114.==
2x2x(2,30+5,15)	x3,00 = " 89,40
2x2x(2,75+1,10)	x3,00 = " 46,20
2x2x(2,05+1,20)	x3,00 = " 39.==
4x2x(2,70+3,95)	x3,00 = " 159,60
2x2x(1,70+1,60)	x3,00 = " 39,60
2x(4,65+5,05)	x3,00 = " 58,20
2x(3,30+5,05)	x3,00 = " 50,10
2x(5,60+5,15)	x3,00 = " 64,50
2x(5,10+5,05)	x3,00 = " 60,90
2x(5,90+4,55)	x3,00 = " 62,70

sono mq. 842,40

3 x mq. 842,40 = " 2.527,20

PIANO TERRENO

2x(2,00+2,30)	x3,00 = mq. 25,80
2x(8,30+1,70)	x3,00 = " 60.==
2x(3,95+2,30)	x3,00 = " 37,50
2x(2,75+1,10)	x3,00 = " 23,10

a ri...are mq. 146,40 mq. 3.556,83

774.144.==

= 7 =

Riporto	= mq. 146,40	mq. 3.556,83	774.144.==
2x(1,20+2,00)x3,00	= " 19,20		
2x(2,60+3,95)x3,00	= " 39,30		
2x(2,50+3,95)x3,00	= " 38,70		
2x(1,70+1,60)x3,00	= " 19,80		
2x(4,90+4,55)x3,00	= " 56,70		
2x(5,10+5,05)x3,00	= " 60,90		
sono	= " 381.==		

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15	= " 233,31
-------------------------	------------

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 3,80	= " 34,20
------------------------	-----------

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :

vedi voce 16)	= " 65,76
---------------	-----------

Sommano	mq. 4.271,10	330	1.409.463.==
	=====		

20) Tinteggiatura a calce ecc?

superficie idem voce 19)	= mq. 4.271,10	40	170.844.==
	=====		

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 2.354.451.==

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

21) Pavimento in marmette comuni ecc.

superficie solai	= mq.	910,29
Pianerottoli	= "	34,96
Balconi : 3x4x2,60x1,00	= "	31,20
Sommano	mq.	976,45

A dedurre :

3 x 2,90 x 2,50	= mq.	21,75
4 x 2,00 x 2,30	= "	18,40
3 x 5,60 x 5,15	= "	86,52
4 x 5,10 x 5,05	= "	103,02
7 x 8,30 x 1,20	= "	69,72

sono deduzioni = " 299,41

Restano mq. 677,04 1.300 880.152.==

22) Pavimento in marmette colorate ecc.

Sviluppi superficie idem deduzioni voce precedente	= mq.	299,41	1.500	449.135.==
--	-------	--------	-------	------------

23) Pavimento in tavelloncini 30x30

Ingresso scala : 2,50 x 2,00	= mq.	5,00	2.700	13.500.==
---------------------------------	-------	------	-------	-----------

24) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc.

Androne scala : 2,20 x 2,30	= mq.	5,06	3.400	17.204.==
--------------------------------	-------	------	-------	-----------

25) Pavimento in pietrini colorate ecc.

Portico				
10,50 x 2,30	= mq.	24,15		
8,40 x 2,60	= "	<u>26,84</u>		
Sommano	mq.	50,99	1.050	53.539,50
		<u>=====</u>		

26) Pavimento in battute di cemento ecc.

7,60 x 5,05	= mq.	38,38		
7,60 x 2,60	= "	<u>19,76</u>		
Sommano	mq.	58,14	700	40.698.==

27) Vespaio in pietrame calcareo ecc.

Sviluppi superficie idem voci 23)
24) - 25) 26)

A Riportare

1.454.208,50

Riporto			1.454.208,50
(mq. 5,00+5,06+50,99+58,14)x0,30	= mc. 35,76	1.400	50.064,==
			=====
28) Massetto, in calcestruzzo cementi zio ecc.			
Sviluppi superficie idem voci 23) 24 e 25 :			
mq. 5,00 + 5,06 + 50,99	= mq. 61,05	450	27.472,50
			=====
29) Rivestimento con piastrelle ecc.			
7 x 1,20 x 0,45	= mq. 3,78		
7 x 5,00 x 1,05	= " 36,75		
7 x 1,50 x 0,45	= " 4,72		
7 x 2,00 x 0,45	= " 6,30		
			=====
Sommano	mq. 51,55	3.500	180.425,==
			=====
30) Lastre di Trani da cm.5 ecc.			
Soglia portone :			
1,40 x 0,30	= mq. 0,42		
Soglie Portico :			
7 x 2,30 x 0,30	= " 4,83		
			=====
Sommano	mq. 5,25	7.800	40.950,==
			=====
31) Lastre di Trani da cm.3 ecc.			
Ornie portoncini			
7 x 5,00 x 0,20	= mq. 7,00		
Scala :			
75 x 1,15 x 0,35	= " 30,19		
4 x 1,10 x 0,35	= " 1,54 3,22		
4 x 2,30 x 0,35	= " 3,22		
Soglie balconi :			
12 x 3,40 x 0,20	= " 8,16		
3,00 x 0,20	= " 0,60		
26 x 0,70 x 0,20	= " 3,64		
Soglie cantine :			
2 x 1,00 x 0,30	= " 0,60		
			=====
Sommano	mq. 54,95	6.000	329.700,==
			=====
32) Lastre di Trani da cm.2 ecc.			
Scale			
75 x 1,10 x 0,14	= mq. 11,55		
4 x 2,30 x 0,14	= " 1,29		
4 x 1,10 x 0,14	= " 0,62		
Ingressi :			
7 x 1,10 x 0,20	= " 1,54		
			=====
A Riportare	mq. 15,00		2.082.820,00

= 10 =

	Riporto	mq.	15,00		2.082.820.==
Soglie bussole :					
31 x 0,85 x 0,10	= "		2,63		
28 x 0,70 x 0,10	= "		<u>1,96</u>		
	Sommano	mq.	19,59	5.200	101.868.==
			<u>=====</u>		

33) Lastre di cemento granigliato per
davanzali battentati :

39 x 1,25 x 0,35	= mq.	17,06			
21 x 1,00 x 0,35	= "	7,35			
7 x 2,00 x 0,25	= "	3,50			
8 x 0,60 x 0,25	= "	1,20			
3 x 2,30 x 0,35	= "	<u>2,41</u>			
	Sommano	mq.	31,52	3.000	94.560.==
			<u>=====</u>		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 2.279.248.==

=====

E) - I N F I S S I

34) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.==
35) Portoncini ingresso ecc. 7 x 1,20 x 2,30 Terrazza : 1,00 x 2,10 Veranda P.T. : 2 x 0,80 x 2,15	= mq. 19,32 = " 2,10 = " 3,44 mq. 24,86 =====	8.200	203.852.==
Sommano			
36) Porte interne ecc. 31 x 1,05 x 2,15 28 x 0,90 x 2,15	= mq. 69,98 = " 54,18 mq. 124,16 =====	6.800	844.288.==
Sommano			
37) Telai a vetri ecc. 33 x 1,25 x 1,70 7 x 1,80 x 0,60 1 x 0,70 x 1,00 Servizi 20 x 1,20 x 1,20 Scale 2x3x 0,60 x 1,70	= mq. 70,12 = " 7,56 = " 0,70 mq. 78,38 = " 28,80 = " 6,12 mq. 113,30 =====	6.300	713.790.==
Sommano			
38) Finestre con oscuri ecc. Balconcini verande 26 x 0,80 x 2,15	= mq. 44,72 =====	8.200	366.704.==
39) Persiane avvolgibili ecc. Sviluppi idem alla 1^ parte della voce 37)	= mq. 78,38 =====	5.300	415.414.==
40) Cassonetto coprirullo ecc. 33 x 1,45 x 0,50 7 x 2,00 x 0,50 1 x 1,00 x 0,50	= mq. 23,92 = " 7,00 = " 0,50 mq. 31,42 =====	2.800	87.976.==
Sommano			
A Riportare			2.679.524.==

= 12 =

Rapporto

2.679.524.==

41) Persiane alla romana ecc.

20 x 1,20 x 1,20

= mq. 28,80

8.200

236.160.==

=====

SOMMANO INFISSI £. 2.915.684.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO

42) Tubazione in ferro zincato ecc. 7 x 30,00 Colonne	= ml. 210.== = " 20.==		
Sommano	ml. 230.== =====	800	184.000.==
43) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.== =====	2.500	62.500.==
44) Cappe centrali da ml.1,00 compre- se mensole ed innesto	= n° 7 =====	3.500	24.500.==
45) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 25.== =====	2.000	50.000.==
46) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25.== =====	1.600	40.000.==
47) Tubi Ø 100 per pluviali	= ml. 40.== =====	800	32.000.==
48) Idem di ghisa	= n° 3 =====	7.000	21.000.==
49) Griglie	= n° 3 =====	600	1.800.==
50) Vasche da bagno a sedile	= n° 7 =====	38.000	266.000.==
51) Lavabi	= n° 7 =====	8.000	56.000.==
52) Cessi all'inglese	= n° 7 =====	10.000	70.000.==
53) Lavelli	= n° 7 =====	14.000	98.000.==
54) Bidet con zampillo	= n° 7 =====	10.000	70.000.==
55) Bucatai	= n° 7 =====	6.000	42.000.==
56) Contatori per acqua	= n° 7 =====	5.500	38.500.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO=SANITARIO £. 1.056.300.==
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

57) Impianto elettrico sottotraccia e.l.	= n° 73 =====	1.900	138.700.==
58) Preze di corrente luce	= n° 41 =====	1.000	41.000.==
59) Prese di corrente forza motrice	= n° 21 =====	1.200	25.200.==
60) Impianto campanelli e apriportone	= ml. 36.== =====	1.800	64.800.==
61) Impianto luce scala e portico	= n° 10 =====	5.000	50.000.==
62) Impianto a piattina c.l.	= n° 10 =====	1.000	10.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 329.700.==
=====

H) - OPERE VARIE

63) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 11,50

= mq. 184.==

2 x 4 x 23,60 x 0,35

= " 66,08

4 x 11,00 x 0,35

= " 15,40

Pilastri P.T. :

10 x 1,80 x 2,50

= " 45.==

Travi : 23,60 x 1,20

= " 28,32

Muro p.t. :

21,00 x 2,50

= " 52,50

Verande :

12 x 4,60 x 3,00

= " 165,60

Sottocornici :

2 x (23,60+11,00) x 1,20

= " 80,64

Sottobalconi :

12 x 2,00 x 1,00

= " 24.==

Sommano

mq. 661,54

450

297.693.==

64) Intonaco on malta bastarda ecc.

Muri stenditoio :

2 x 5,50 x 2,50

= mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50

= " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440.==

65) Compenso per impermeabilizzazione con super-cemento ecc.

Sviluppi superficie idem voci 63) e 64) :

mq. 661,54 + 42,00

= mq. 703,54

300

211.062.==

66) Ferro lavorato per ringhiere ecc.

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00

= Kg. 378,00

6 x 3,50 x 14,00

= " 294,00

3,30 x 14,00

= " 46,20

Scala :

32,00 x 14,00

= " 448.==

Sommano

Kg. 1.166,20

310

361.522.==

67) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75

= mq. 9,50

2 x " 24,86

= " 49,72

a riportare

mq. 59,22

883.717.==

= 16 =

	Riporto	mq.	59,22		883.717.==
2 x mq. 124,16	= "		248,32		
1 x " 113,30	= "		113,30		
2 x " 44,72	= "		89,44		
3 x " 78,38	= "		235,14		
1 x " 31,42	= "		31,42		
3 x " 28,80	= "		86,40		
	Sommano	mq.	863,24	380	328.031,20
			=====		

68) Ringhiere con vetro retinato ecc.

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4,00	6.000	24.000.==
		=====		

69) Rivestimento con listelli di cot-
to ecc.

Lato scale :

3 x 7,70 x 3;20	= mq.	73,92
2 x 3 x 1,20 x 3,20	= "	23,04

Lato opposto :

3 x 3 x 2,40 x 2,95	= "	63,72
---------------------	-----	-------

Parapetti :

24 x 1,20 x 1,00	= "	28,80
------------------	-----	-------

Pannelli avv.

24 x 1,20 x 0,50	= "	14,40
------------------	-----	-------

Sommano	mq.	203,88
---------	-----	--------

A dedurre :

3 x 1,10 x 1,60	= mq.	5,28
3 x 2 x 1,80 x 0,60	= "	6,48
sono deduzioni	= "	11,76

Restano	mq.	192,12	2.850	547.542.==
		=====		

SOMMANO OPERE VARIE £. 1.783.290,20

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

70) Muratura per tramezzi ecc.

7,60 x 3,80	= mq.	28,88
7,00 x 3,80	= "	26,60
3 x 4,20 x 3,80	= "	45,60
2 x 2,40 x 3,80	= "	18,24

Sommano

mq. 119,32

900

107.388.==

71) Muratura tutta tufo ecc.

Scala comunicazione alloggi :

1,10 x 1,00 x 0,60	= mc.	0,66
--------------------	-------	------

5.500

3.630.==

72) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80	= mq.	170,24
3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80	= "	111,72
2 x (7,60+1,10) x 3,80	= "	66,12

Sommano

mq. 348,08

250

87.020.==

73) Porte esterne cantine ecc.

2 x 1,00 x 2,00	= mq.	4,00
-----------------	-------	------

8.200

32.800.==

74) Portine cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,10	= mq.	11,76
-----------------	-------	-------

6.000

70.560.==

75) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,00	= mq.	8,00
2 x " 11,76	= "	23,52

Sommano

mq. 31,52

380

11.977,60

76) Muro in laterizio grigliato ecc.

6 x 2,50 x 0,80	= mq.	12,00
-----------------	-------	-------

1.300

15.600.==

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO.... £. 328.975,60

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONE ESTERNE

77) Scavo di materie ecc.

Fognatura :

60,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 30.==

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

Sommano

mc. 50,80

1.200

60.960.==

**78) Tubazioni in fibro cemento ~~area~~
Ø 150 ecc.**

= ml. 30.==

1.200

36.000.==

79) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

80) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

**81) Chiusini di ghisa :
4 x 25,00**

= Kg. 100.==

250

25.000.==

82) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 60.==

1.500

90.000.==

**83) Basoli calcarei ecc.
60,00 x 0,40**

= mq. 24.==

2.000

48.000.==

**84) Massetto per marciapiedi ecc.
60,00 x 1,50**

= mq. 90.==

450

40.500.==

85) Pavimento in pietrini ecc.

= mq. 90.==

950

85.500.==

**86) Pavimentazione in tappetino bitu-
mato ecc.**

= mq. 40.==

1.000

40.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £. 469.960.==

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI	£. 3.507.010.==
B) - RUSTICO	" 9.782.357.==
C) - TRAMEZZI ED. INTONACI	" 2.354.451.==
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 2.279.248.==
E) - INFISSI	" 2.915.684.==
F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO	" 1.056.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO	" 329.700.==
H) - OPERE VARIE	" 1.783.290,20
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 328.975,60
L) - ATTREZZATURA AREA	" 469.960.==

T O T A L E £. 24.806.975,80

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 24.800.000.==

=====

LAVORI ESTERNI DI SISTEMAZIONE GENERALE

1/157 - Colmamento generale piazzali per rag
guaglio con le quote stradali esegui
to con materiale di prestito

$$2 \frac{65,50+75,90}{2} \times 40,00 \times 0,40^m = mc. 2262,40$$

$$12,00 \times 40,00 \times 0,40^m = " 192,00$$

$$\frac{76,90+70,50}{2} \times 37,50 \times 0,50^m = " 1381,87$$

$$\frac{76,90+70,50}{2} \times 29,00 \times 0,50^m = " 1068,65$$

Sommano	mc. 4904,92	900	4.414.428. [↓] =
	=====		

2/158 - Ossatura di pietrame per massicciata
strade

$$2 \times 153,40 \times 12,00 = mq. 3681,60$$

$$2 \times 2 \times 82,50 \times 6,00 = " 1980,00$$

Sommano	mq. 5661,60
---------	-------------

mq. 5661,60 x 0,25	= mc. 1415,40	1550	2.193.870.=
	=====		

3/159 - Provvista e spandimento di pietri-
sco per massicciata strade.=

Superficie come per il numero prece
dente

mq. 5661,60 x 0,15	= mc. 849,24	2000	1.698.480.=
	=====		

4/160 - Cilindratura meccanica strade ecc.

Volume come sopra	= mc. 849,24	600	509.544.=
	=====		

5/161 - Trattamento della massicciata con
tappeto bitumato, ecc.

Strade di c.s.	= mq. 5661,60	150	849.240.=
	=====		

6/162 - Fornitura ed applicazione di con-
glomerato bituminoso dello spessore
di cm. 2 compresso, ecc.
strade di c.s.

= mq. 5661,60	350	1.981.560.=
=====		

a riportare	11.647.122.=
-------------	--------------

./.

		riporto	11.647.122.==
7/52	- Cordoni calcarei 20x30		
	2 x 4 x 153,40	= ml.1227,20	
	2 x 4 x 82,50	= " 660,00	
	Sommano	ml.1887,20 =====	1500 2.830.800.==
8/53	- Zanelle marciapiedi		
	ml.1887,20 x 0,40	= mq. 754,88 =====	2000 1.509.760.==
9/29	- Massetto in cls 200 per sottofondo pavimentazione con pietrini marciapiedi strade interne Spartitraffico		
	2 x 153,40 x 5,00	= mq.1534,00	
	Lungo le strade di acces so		
	2x2 x 82,50 x 5,00	= " 1650,00	
	150,00 x 2,50	= " 375,00	
	Sommano	mq.3559,00 =====	450 1.601.550.==
10/36	- Pavimentazione con pietri ni Marciapiedi: Superficie c.s.		
		= mq.3559,00 =====	950 3.381.050.==

TOTALE OPERE ESTERNE.....L. 20.970.282.==

=====

[illegible]

F A B B R I C A T O WT 1.

Elemento a 7 campate con alloggio a P.T.:

$2 \times £. 20.600.000.=$ $£. 41.200.000.==$

Elemento a 7 campate con negozi :

1 x £. 20.275.000.=

Sommano £. 61.475.000.==

F A B B R I C A T O "T 4"

Elemento a 7 campate con negozi :

1 x £. 20.275.000.= £. 20.275.000.==

Elemento a 9 campate con 7 alloggi :

2 x £. 24.800.000.= " 49.600.000.==

Sommano £. 69.875.000.==

LAVORI ESTERNI DI SISTEMAZIONE GENERALE £. 20.970.282.==

SOMMANO LAVORI £. 152.320.282.==

ed in cifra tonda £. 152.300.000.==

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 5% £. 7.615.000.==

- per spese allacciamenti " 800.000.==

- per imprevisti " 1.285.000.==

SOMMANO A DISPOSIZIONE £. 9.700.000.==

T O T A L E G E N E R A L E.. £. 162.000.000.==

11 22 33 44 55 66 77 88 99 1010 1111 1212 1313 1414 1515 1616 1717 1818 1919 2020 2121 2222 2323 2424 2525 2626 2727 2828 2929 3030 3131 3232 3333 3434 3535 3636 3737 3838 3939 4040 4141 4242 4343 4444 4545 4646 4747 4848 4949 5050 5151 5252 5353 5454 5555 5656 5757 5858 5959 6060 6161 6262 6363 6464 6565 6666 6767 6868 6969 7070 7171 7272 7373 7474 7575 7676 7777 7878 7979 8080 8181 8282 8383 8484 8585 8686 8787 8888 8989 9090 9191 9292 9393 9494 9595 9696 9797 9898 9999 100100 101101 102102 103103 104104 105105 106106 107107 108108 109109 110110 111111 112112 113113 114114 115115 116116 117117 118118 119119 120120 121121 122122 123123 124124 125125 126126 127127 128128 129129 130130 131131 132132 133133 134134 135135 136136 137137 138138 139139 140140 141141 142142 143143 144144 145145 146146 147147 148148 149149 150150 151151 152152 153153 154154 155155 156156 157157 158158 159159 160160 161161 162162 163163 164164 165165 166166 167167 168168 169169 170170 171171 172172 173173 174174 175175 176176 177177 178178 179179 180180 181181 182182 183183 184184 185185 186186 187187 188188 189189 190190 191191 192192 193193 194194 195195 196196 197197 198198 199199 200200 201201 202202 203203 204204 205205 206206 207207 208208 209209 210210 211211 212212 213213 214214 215215 216216 217217 218218 219219 220220 221221 222222 223223 224224 225225 226226 227227 228228 229229 230230 231231 232232 233233 234234 235235 236236 237237 238238 239239 240240 241241 242242 243243 244244 245245 246246 247247 248248 249249 250250 251251 252252 253253 254254 255255 256256 257257 258258 259259 260260 261261 262262 263263 264264 265265 266266 267267 268268 269269 270270 271271 272272 273273 274274 275275 276276 277277 278278 279279 280280 281281 282282 283283 284284 285285 286286 287287 288288 289289 290290 291291 292292 293293 294294 295295 296296 297297 298298 299299 300300 301301 302302 303303 304304 305305 306306 307307 308308 309309 310310 311311 312312 313313 314314 315315 316316 317317 318318 319319 320320 321321 322322 323323 324324 325325 326326 327327 328328 329329 330330 331331 332332 333333 334334 335335 336336 337337 338338 339339 340340 341341 342342 343343 344344 345345 346346 347347 348348 349349 350350 351351 352352 353353 354354 355355 356356 357357 358358 359359 360360 361361 362362 363363 364364 365365 366366 367367 368368 369369 370370 371371 372372 373373 374374 375375 376376 377377 378378 379379 380380 381381 382382 383383 384384 385385 386386 387387 388388 389389 390390 391391 392392 393393 394394 395395 396396 397397 398398 399399 400400 401401 402402 403403 404404 405405 406406 407407 408408 409409 410410 411411 412412 413413 414414 415415 416416 417417 418418 419419 420420 421421 422422 423423 424424 425425 426426 427427 428428 429429 430430 431431 432432 433433 434434 435435 436436 437437 438438 439439 440440 441441 442442 443443 444444 445445 446446 447447 448448 449449 450450 451451 452452 453453 454454 455455 456456 457457 458458 459459 460460 461461 462462 463463 464464 465465 466466 467467 468468 469469 470470 471471 472472 473473 474474 475475 476476 477477 478478 479479 480480 481481 482482 483483 484484 485485 486486 487487 488488 489489 490490 491491 492492 493493 494494 495495 496496 497497 498498 499499 500500 501501 502502 503503 504504 505505 506506 507507 508508 509509 510510 511511 512512 513513 514514 515515 516516 517517 518518 519519 520520 521521 522522 523523 524524 525525 526526 527527 528528 529529 530530 531531 532532 533533 534534 535535 536536 537537 538538 539539 540540 541541 542542 543543 544544 545545 546546 547547 548548 549549 550550 551551 552552 553553 554554 555555 556556 557557 558558 559559 560560 561561 562562 563563 564564 565565 566566 567567 568568 569569 570570 571571 572572 573573 574574 575575 576576 577577 578578 579579 580580 581581 582582 583583 584584 585585 586586 587587 588588 589589 590590 591591 592592 593593 594594 595595 596596 597597 598598 599599 600600 601601 602602 603603 604604 605605 606606 607607 608608 609609 610610 611611 612612 613613 614614 615615 61661