

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di abitazioni per lavoratori Agricoli Dipendenti in

S.DONACI - Legge 30.12.1960 n°1676 - Esercizi 1961/62-62/63-63/64

Impresa SERAFINI Giovanni - Lecce - Via Oberdan n° 84

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 22 Dicembre 19 64

CONTRATTO in data 21.6.1963 n° 4220 approvato Registrato a Brindisi il 24.6.1963

al n° 1795 Mod. I ed atto aggiuntivo in data 30.10.1964 n° 4883 registrato a Brindisi il 7.11.1964 n° 844 Mod. I - data N.

Importo del progetto a base d'asta L.

34.100.000.==

Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 100,90 per cento

33.793.100.==

Perizia supple al netto

2.550.000.==

Fondo a disposizione dell'Amministrazione

3.656.900.==

Per espropriazione L.

» mag. lavori imprev.»

129.400.==

» lavori ad economia »

1.524.500.==

» sorveglianza e dir.»

2.003.000.==

TOTALE somma impegnata L.

3.656.900.==

Data della consegna 24.6.1963

Data dell'incominciamento dei lavori 24.6.1963

Scadenza del tempo utile per l'ultimaz dei lavori 17.6.1964

I lavori rimasero sospesi o prorogati per 58.98
33.60+30

Per cui la nuova scadenza del tempo utile è 22.12.1964

Giorni impiegati in più

meno

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		<u>A) LAVORI A MISURA</u>				
1	2	Scavo sbancam. Terra mc.	156,20	900.=	140.580.=	
2	1	" ristretto terra "	552,14	1200.=	662.568.=	
3	22	Calcestruzzo a Kg.200 "	336,52	7500.=	2.523.900.=	
4	21	" " 300 "	94,48	13500.=	1.275.480.=	
5	23	Ferro omogeneo Kg.	3696,74	140.=	517.543,60	
6	12	Muratura tutta tufo mc.	92,62	5500.=	509.410.=	
7	10	Muratura tufo e carparo "	23,28	7000.=	162.960.=	
8	120	Spianata di malta mq.	155,45	150.=	23.317,50	
9	121	Stratificazione asfalto "	155,45	500.=	77.725.=	
10	19	Muratura tufo cm.20 "	190,48	1300.=	247.624.=	
11	44	Intonaco cementizio "	37,56	550.=	20.658.=	
12	59	Tubi eternit Ø 150 ml.	75,80	1200.=	90.960.=	
13	93	Pozzetti d'ispezione n°	9.=	3000	27.000.=	
14	107	Chiusini in ghisa Kg.	472.=	250	118.000.=	
15	114	Ferro battuto "	1520,71	310.=	471.420,10	
16	115	Tubi stend.to biancheria "	34,96	350.=	12.236.=	
17	70	Tubi ferro zingato ml.	4,10	800.=	3.280.=	
18	118	Vespaio mc.	96,40	1400.=	134.960.=	
19	29	Massetto mq.	289,34	450	130.203.=	
20	37	Battuto di cemento "	122,91	700	86.037.=	
21	35	Tavelloni 30x30 "	48,59	2700.=	131.193.=	
22	36	Pietrini "	240,75	950.=	228.712,50	
23	52	Cordoni calcarei ml.	190,35	1500.=	285.525.=	
24	53	Basoli calcarei mq.	119,15	2000.=	225.300.=	
25	42	Intonaco esterno "	444,65	450.=	200.092,50	
26	NP1	Colmamento mc.	431,83	1000.=	431.000.=	
		Sommano lavori a misura				8.738.685,20
		<u>B) LAVORI A FORFAIT</u>				
27	11	C.S.A. - Rustico:				
		mc. 5000 x 48% ÷ mc.	2400.=	5340.=	12.816.000.=	
		a riportare			12.816.000.=	8.738.685,20

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			12.815.000.=	8.738.685.
28	11	C.S.A. -Tramezzi,intonaci				
		mc.5.000x 8% = mc;	400.=	5340.=	2.136.000.=	
29	"	-Pavimenti ecc.				
		mc.5.000x10% " "	500.=	5340.=	2.670.000.=	
30	"	-Impianti ecc.				
		mc.5.000x 9% " "	450.=	5340.=	2.403.000.=	
31	"	-Infissi ecc.				
		mc.5.000x12% " "	600.=	5340.=	3.204.000.=	
32	"	-Compl.Fabbricato				
		mc.5.000x 7% " "	350.=	5340.=	1.869.000.=	
33	"	-Ringhiere ecc.				
		mc.5.000x 6% " "	300.=	5340.=	1.602.000.=	
		Sommano lavori a forfait				26.700.000.
		TOTALE LAVORI A MISURA ED A FORFAIT				35.438.685.
		a dedurre il ribasso d'asta dello 0,90%				318.948.
		RESTANO NETTE LIRE				35.119.737.
		- A cui si detraggono gli acconti già corrisposti all'Impresa:				
	n° 1	del 15.7.1963.....L.	3.450.000.=			
	n° 2	" 26.8.1963....."	4.400.000.=			
	n° 3	" 22.10.963....."	4.500.000.=			
	n° 4	" 20.11.963....."	3.400.000.=			
	n° 5	" 17.2.1964....."	4.150.000.=			
	n° 6	" 25.3.1964....."	3.500.000.=			
	n° 7	" 27.5.1964....."	3.600.000.=			
	n° 8	" 6.10.1964....."	3.600.000.=			
	n° 9	" 2.2.1965....."	1.680.000.=			
		Sommano le detrazioni.....L.				32.280.000.
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA....."				2.839.737.
		BRINDISI, li 14 Aprile 1965				
		L'IMPRESA				
		F.to(SERAFINI Giovanni)				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		F.to(Dott.Ing.Giovanni ROMA)				
		Per copia conforme				
		Brindisi, li 7 FEB. 1966				
		IL DIRETTORE GENERALE				
		(Comm. Avv. Vincenzo Palma)				

