

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: LEGGE 560/93 - Delibera Regionale n° 1372 del 22/07/2008
Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi E.R.P. negli
edifici I.A.C.P. siti in Mesagne (BR) al Lotto 8° e 10° di via Udine - Lotto
9° di via D. Chiesa e Lotto 11° di viale Arno. CUP: H85H08000000005 -
GIG: 0418408134

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

IMPRESA: EDILELE s.r.l da Martignano (LE)

Contratto in data 23/08/2010 rep. n. 8660 registrato a Brindisi in data 26/08/2010 al n.
472 di euro 263 177.20

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	348 000.00
Data Consegna:	27/09/2010	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	27/09/2010	Importo per la Sicurezza:	8 192.29
Giorni Utili per Ultimazione:	365	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	26/09/2011	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0		
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 E 08.13b	Copertina di cemento pressovibrato con idrofugo, per muretti dello spessore medio di cm 15, a protezione dei parapetti dei lastrici solari, con fronti lisci e gocciolatoio nelle due parti aggentanti, accuratamente lisciata su tutte le facce in vista. SOMMANO ml.	187,12	7,00	1'309,84
2 E 08.13c	Copertina di cemento pressovibrato con idrofugo, per muretti dello spessore medio di cm 30, a protezione dei parapetti dei lastrici solari, con fronti lisci e gocciolatoio nelle due parti aggentanti, accuratamente lisciata su tutte le facce in vista . SOMMANO ml.	157,76	10,00	1'577,60
3 E 12.27	Pavimento in pietrini di cemento per marciapiedi, cortili, dello spessore di 2,5 cm di qualsiasi colore, compreso malta di sottofondo e di allettamento di tipo cementizio a 4 quintali di cemento, dato in opera compreso tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero. SOMMANO mq.	244,82	19,00	4'651,58
4 E 16.23	Fornitura in opera di rivestimento al quarzo rigato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata colorata da ... 'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rivestimento rasato al quarzo pigmentato SOMMANO mq	7'529,10	9,00	67'761,90
5 E 16.48	Verniciatura a smalto su opere in ferro, previa spolveratura e ripulitura della superficie, levigatura con carta vetro, prima passata di vernice a smalto e lieve aggiunta di acqua ... ale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Verniciatura a smalto su opere in ferro SOMMANO mq	872,65	15,40	13'438,81
6 E 17.04	Infisso esterno ad uno o più battenti in profilati di PVC, costituito da: telaio fisso zancato alle murature realizzato con profilo a sezione quadrata di dimensioni non inferiori ... quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Infisso esterno in profilato in PVC SOMMANO mq	1,49	220,00	327,80
7 E 19.05a	Coprigiunto orizzontale o verticale con profilo portante in lamiera di ferro zincato preverniciato leggero e alette di ancoraggio perforate, su strutture in C.A. per una larghezza ... ti pari minimo a m 2.00. - Coprigiunto per esterni in lamiera di ferro zincato, spessore 8/10 di mm, sviluppo cm 10 SOMMANO ml	67,40	12,35	832,39
8 E 12.13a	Lastre di Trani o Travertino di prima scelta, spessore cm.3, di qualunque dimensione, con faccia e frontino in vista già levigati in laboratorio, per soglie, imbotti, scale e simil ... altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Lastre di pietra di Travertino spessore cm.3. SOMMANO mq.	31,85	86,78	2'763,94
9 E 16.03b	Intonaco liscio, per interni e esterni, eseguito a qualsiasi altezza su superfici verticali rette, orizzontali e inclinate, con malta di cemento. Realizzato con un primo strato di a ... o occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Intonaco liscio a due strati su superfci esterne. SOMMANO mq	1'073,56	13,32	14'299,81
10 E 16.10b	Malta cementizia monocomponente a presa normale per rasatura dei vecchi intonaci cementizi e rivestimenti plastici, per la lisciatura di parti interne ed esterne lievemente irregol ... ello spessore finito di mm.6. Il prodotto, dopo l'applicazione dovrà essere rifinito con fratazzino di spugna inumidito. SOMMANO mq.	7'289,62	7,00	51'027,34
11 E 16.12a	Fornitura e posa in opera di rete in vetro resina "FERFLEX" per armatura di intonaci da applicare tra la prima e la seconda mano di intonaco. Compresa la fornitura e posa in opera ... one o chiodi sparati con idonea pistola, compreso ogni altro onere per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq.	971,24	2,50	2'428,10
12 E 16.37	Fornitura in opera di idropittura murale per interni ed esterni a base di silicato di potassio, rispondente alla norma DIN 18363 da applicare a mano su fondo di intonaco stagionato ... dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Idropittura murale per interni a base di silicato di potassio. SOMMANO mq.	748,01	9,50	7'106,11
13 E 16.38a	Lavaggio di vecchie pitture con uso di solvente o rimozione dell'ultimo strato di rifinitura dell'intonaco esistente. Incluso il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastame ... nt'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Compenso il lavaggio per uso di solventi.			
	A R I P O R T A R E			167'525,22

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			167'525,22
14 F 03.01a	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie 303/1, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche, con giunti a bicchiere, compreso staffe o dispositivi di fissaggio. Diametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2.	SOMMANO mq. 6'554,70	2,30	15'075,81
15 Inf 01.09	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da misceladi aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSd'A, confezionato a caldoin idonei impianti, s ... ad ottenere le caratteristiche del CSd'A, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito.	SOMMANO ml. 41,00	10,96	449,36
16 Inf 01.12	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), ottenuto con pietrischetti e graniglie avente perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34), confezionato a caldo i ... e l'indice dei vuoti prescritto dal Csd'A, compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito.	SOMMANO mq/cm 4'409,79	1,15	5'071,26
17 R 02.22a	Rimozione di infissi, lucernai, vetrare di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc. anche se incompleti. Sono compresi: la necessaria assistenza muraria, ... lo a terra del materiale riutilizzabile o do risulta. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito.	SOMMANO mq/cm 3'989,82	1,40	5'585,75
18 R 02.29a	Rimozione di pavimenti in ceramica , marmette , o Corsi di qualsiasi dimensione e natura, compresa la demolizione del sottostante massetto di allettamento. Eseguita a qualsiasi p ... no a m. 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione senza recupero	SOMMANO ml. 70,00	10,00	700,00
19 R 02.45a	Rimozione di tubazioni costituenti parti di reti di impianti di carico o scarico (acque meteoriche, idrico, gas, e fognanti di qualsiasi materiale e diametro) escluso tubazioni in ... ro finito a regola d'arte. - Rimozione di pluviali e canali di gronda, comprese eventuali cassette di convogliamento.	SOMMANO mq 665,64	12,00	7'987,68
20 R 02.23a	Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo e dello spessore medio di cm 2, posto in opera su murature interne a qualsiasi piano e per altezza fino a m 5.00 dal piano di spiccato, es ... ere di presidio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione di intonaco	SOMMANO ml. 56,00	12,00	672,00
21 R 04.04b	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre di polipropilene per il ripristino di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie Rimozione totale de ... ssivante, applicazione della malta di ricostruzione. Per ogni mq. di superficie ricostruita e uno spessore di cm. 3.	SOMMANO mq. 1'073,56	7,20	7'729,63
22 S 03.13a	Ponteggi tubolari metallici, montati in opera per altezza sino mt. 20 dal piano di campagna, compreso la consegna in cantiere, il montaggio, lo smontaggio a lavori ultimati ed il t ... in proiezione sul piano verticale di facciata, da tenersi in opera durante tutto il tempo dell'intervento fino a 6 mesi.	SOMMANO mq. 667,02	85,05	56'730,05
		SOMMANO mq. 6'302,41	12,50	78'780,13
	Parziale LAVORI A MISURA euro			346'306,89
	RIBASSO del 24,962% da considerare su euro			346'306,89
	T O T A L E euro			346'306,89
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>			
	<i>Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Progetto - euro</i>			348'000,00
	<i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro</i>			8'192,29
	<i>Percentuale dei Lavori relativi alla Sicurezza NON soggetti a Ribasso</i>			2,354106322%
	LAVORI A MISURA euro			346'306,89
	L'Importo da considerare per il RIBASSO è di euro 346'306,89 al quale va detratta la quota di euro 8'152,43 relativa alla Sicurezza NON soggetta a RIBASSO e quindi si ha:			
	RIBASSO del 24,962% da applicare su euro 338'154,46 = euro			-84'410,12
	PER LAVORI A MISURA euro			261'896,77
	TOTALE euro			261'896,77
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			261'896,77
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>			
	Certificato N.1 del 31/01/2011 euro			168'239,00
	Certificato N.2 del 12/04/2011 euro			76'357,00
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			244'596,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			244'596,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			17'300,77
	Brindisi, 08/07/2011			
	L'Impresa EDILELE s.r.l. da Martignano (Le) EDILELE s.r.l. EDILIZIA - IMPIANTISTICA 72020 Martignano (Le) P.IVA e C.F. 0369435066 Telefax 0932 831090 Il Direttore dei Lavori Geom. Vittorio SERINELLI			
	A RIPORTARE			