

34448



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 593 del 09/10/2020	N° 240 del 09/10/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE
CODICE ALLOGGIO: 381.01.097.0573/1- SIG. M.R. - COMUNE
DI BRINDISI. -**



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N° ____ DEL ____

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE
CODICE ALLOGGIO: 381.01.097.0573/1- SIG. M.R. - COMUNE
DI BRINDISI. -**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con Determina Dirigenziale n.8/19/D del 11/01/2019

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare, come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **24.09.2020** e registrata agli atti di questa Agenzia in data **24.09.2020** al prot. **9836** dalla Sig.ra **MELACCA Rosa** nata a **Brindisi** il **24/09/1948**, e residente in **Brindisi** alla **P.za Boldini ,4/F/3** intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla **P.za Boldini ,4/F/3**, già intestato al coniuge **BROCCIO Letterio** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la vedova del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi – **P.za Boldini ,4/F/3**, in favore della richiedente Sig.ra **MELACCA Rosa** nata a **Brindisi**, il **24/09/1948**, e residente in **Brindisi** – **P.za Boldini ,4/F/3**, già assegnato al coniuge **BROCCIO Letterio** (deceduto);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è la Dott.ssa Orofalo Daniela;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- **La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

593 09-10-20

Parte riservata all'Istituto	
Codice	381.01.097.0573/1
Assegnatario Precedente Broccio Letterio	
Cognome e Nome del Subentrante MELACCA ROSA	
Indirizzo	
Prot. N.	9836
Data	24 SET. 2020

CONIUGE 85C
 AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
 ARCA NORD SALENTO
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) MELACCA (nome) ROSA

(VEDOVA di BROCCIO LETTERIO)

Nato/a a BRINDISI (BR) il 24/9/1948

Residente/i in BRINDISI via PIAZZA GIOVANNI BOLPINI n. 4 Scala F int 3

C.A.P. 72100 Telefono 370 3227664 Codice Fiscale MLERSO48P64B1805

CHIEDE

☒ il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. BROCCIO LETTERIO (CONIUGE)
- ☒ è deceduto in data 4/7/2020 (ALLEGATO CERTIFICATO DI MORTE)
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dall'ANNO DELL'ASSEGNAZIONE.
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A.		NUCLEO FAMILIARE				REDDITI ANNO				Da compilare in stampatello			
Grado di Parentela	COGNOME	MELECCA	NOME	ROSA	Professione	Domitiale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione	
DIRETTORE	Nato a	BRINDISI	II	240948	PENSIONE DI REVERSIBILITA' A PARTIRE DA AGOSTO 2020 DI EURO 735/MESE - ALLEGATA COMUNICAZIONE INPS							X	
	Codice Fiscale	HLERSD048P64B1805											
	Nato a		II										
	Codice Fiscale												
	Nato a		II										
	Codice Fiscale												
	Nato a		II										
	Codice Fiscale												
	Nato a		II										
	Codice Fiscale												
	Nato a		II										
	Codice Fiscale												
	Nato a		II										
	Codice Fiscale												
	Nato a		II										
	Codice Fiscale												
	Nato a		II										
	Codice Fiscale												

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data

22.09.2020

IL/LA DICHIARANTE

Meluccio Ray
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

TE4008

Ufficio dello Stato Civile

CERTIFICATO DI MORTE

Visto il REGISTRO degli ATTI di MORTE di questo comune
Anno 2020 Numero 614 Parte 2 Serie B

si certifica che:

il 04-07-2020

nel comune di Brindisi (BR)

è morto

BROCCIO LETTERIO

nato a Messina (ME)

il 05-01-1944

RILASCIATO IN CARTA LIBERA E IN ESENZIONE DA DIRITTI

Nota n. 2 lettera c) dell'art. 4 tariffa Parte I allegato A del D.P.R. 26/10/1972 n. 642 e del D.P.R. 03/11/2000, n. 396

DATA : 04-07-2020

L'Ufficiale dello Stato Civile
FILIPPO Maria Teresa



COMUNE DI BRINDISI
INCASSATO DEL SINDACO
Lit. Stato Civile Anagrafe Delegato
(FILIPPO MARIA TERESA)

DELAERT
ROSA

		REPUBBLICA ITALIANA			
TESSERA SANITARIA		CARTA REGIONALE DEI SERVIZI			
	Codice Fiscale	MLCRS041P64B1805		Sesso F	
	Cognome	DELAERT			
	Nome	ROSA			
Data di scadenza	Luogo di nascita	Provincia			
15/06/2022		Data di nascita			
		24/09/1948			
					



BRINDISI
PIAZZA DELLA VITTORIA, 1
72100 BRINDISI

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



20PSK8D0051660



ROSA MELACCA
PIAZZA GIOVANNI BOLDINI 4
72100 BRINDISI BR

BRINDISI, 20 luglio 2020

NAZ/0011/2006
A 0001
RIC0075F17D0010001 01 RM02
32285717 MPA81278003275
23 6 DC00S1352

e p.c. Alla Sig.ra MELACCA ROSA BROCCIO
presso EPASA-ITACO
VIA TOR PISANA, 102
72100 BRINDISI BR

Oggetto: Comunicazione di Liquidazione
Pensione n. 20072370 Cat. SO, decorrenza 1 agosto 2020
codice fiscale MLCRSO48P64B180S

La informo che la richiesta presentata il 15 luglio 2020 è stata accolta e che Le è stata liquidata la pensione ai superstiti, categoria SO numero 20072370, con decorrenza dal 1 agosto 2020.

L'importo mensile della pensione alla decorrenza è di euro 756,59.

Il calcolo alla decorrenza è stato effettuato nella misura del 60,00% della pensione numero 10067704 categoria Sede 1600 di importo pari a euro 1.260,97, spettante al dante causa BROCCIO LETTERIO, sulla base della contribuzione versata o accreditata in suo favore e dei redditi dallo stesso posseduti.

LA PENSIONE COMPRENDE

- Le quote spettanti ai seguenti contitolari:
MELACCA ROSA Coniuge nata il 24 settembre 1948 contitolare dal 08/2020

LE TRATTENUTE SULLA PENSIONE

Sulla pensione sono operate trattenute per:
- quota associativa al sindacato CNA PENSIONATI.

L'IMPONIBILITÀ FISCALE

La pensione è fiscalmente imponibile e per la determinazione dell'imposta netta dovuta si è tenuto conto:
- delle detrazioni per redditi da pensione.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

La pensione viene posta in pagamento con accredito su libretto presso l'ufficio postale VIA ANDREA MANTEGNA, SNC, 72100 BRINDISI.

LA PENSIONE CORRENTE

Gli importi della pensione relativi al corrente anno sono i seguenti:

	Importo mensile agosto 2020	Tredicesima
Pensione lorda	756,59	315,25
Indennità	0,00	0,00
Pensione lorda complessiva	756,59	315,25
Contributo ex-ONPI	0,01	0,01
Trattenuta IRPEF	17,34	72,52
Quota associativa al sindacato	3,54	1,57
Pensione al netto delle trattenute	735,70	241,15

Le eventuali ritenute per addizionali regionali e comunali, qualora previste, saranno indicate direttamente nel dettaglio mensile della pensione in pagamento.

La informiamo che può trovare il dettaglio di pagamento di ciascuna rata mensile della sua pensione fra i servizi accessibili online sul sito www.inps.it, nella sezione 'Prestazioni e servizi'.

Le ricordiamo che può accedere alle prestazioni e ai servizi dell'Istituto tramite il sito www.inps.it solo se in possesso del codice PIN dispositivo - oppure tramite Sistema Pubblico di Identità Digitale SPID (almeno di Livello 2) o Carta Nazionale dei Servizi (CNS).

Se non possiede già il PIN può farne richiesta direttamente dal sito, contattando il Contact Center al numero indicato nel riquadro informativo o recandosi in sede (in quest'ultimo caso il PIN sarà immediatamente dispositivo).

IL CERTIFICATO

Le invio, in allegato, il certificato da esibire all'ufficio pagatore prescelto per la riscossione.

STRUMENTI DI TUTELA

Contro il presente provvedimento ha facoltà di proporre ricorso amministrativo al Comitato Provinciale entro 90 giorni dalla data di ricezione dello stesso (art. 46 legge 9 marzo 1989, n. 88).

Il ricorso può essere inviato **esclusivamente** attraverso una delle seguenti modalità telematiche:

- **on line** (tramite il codice PIN dispositivo rilasciato dall'Istituto, oppure con il Sistema Pubblico di Identità Digitale - SPID almeno di Livello 2 - o la Carta Nazionale dei Servizi - CNS) sul sito www.inps.it e utilizzando il percorso 'Tutti i Servizi' > 'Ricorsi Online';
- tramite **Ente di patronato** o altri soggetti abilitati all'intermediazione con l'Istituto.

Se è residente in un Paese dell'Unione europea e dello Spazio Economico Europeo, in Svizzera o nei Paesi extracomunitari convenzionati con l'Italia, il ricorso può essere altresì presentato per il tramite dell'Istituzione estera corrispondente e la data del ricorso sarà quella di presentazione presso tale Istituzione.

Se il competente Comitato non avrà deciso il ricorso entro 90 giorni dalla data di presentazione potrà proporre azione giudiziaria da notificare direttamente a questa Sede.

PROPOSIZIONE DELL'AZIONE GIUDIZIARIA

Le ricordo che entro tre anni dalla data di ricevimento di questa comunicazione potrà proporre azione giudiziaria ove ritenga che il riconoscimento della prestazione sia avvenuto parzialmente (1).

L'eventuale azione giudiziaria contro il presente provvedimento dovrà essere notificata presso questa Direzione, avendo il rappresentante legale dell'Istituto eletto a tal fine domicilio speciale presso la Direzione stessa, ai sensi dell'art. 47 del codice civile e per gli effetti di cui all'art. 30 del codice di procedura civile.

(1) Articolo 47 del D.P.R. 30 aprile 1970, n. 639, come modificato dall'articolo 38 del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito in legge 15 luglio 2011, n. 111.

OBBLIGO DI COMUNICAZIONI

Le ricordo che lei è tenuto a comunicare all'Inps qualsiasi fatto che incida sul diritto o la misura della pensione.

L'omessa o incompleta comunicazione comporta, oltre alle responsabilità previste dalla legge, il recupero delle somme percepite indebitamente.

Gli uffici di questa Agenzia di produzione sono a sua disposizione per qualsiasi informazione o chiarimento.

Il responsabile
LATERZA LUCA

Cognome **MELACCA**
 Nome **ROSA**
 nato il **24/09/1948**
 (atto n. **1254** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **PIAZZA GIOVANNI BOLDINI 4/3**
 Stato civile **---**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,60**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **---**


 Firma del titolare **Melacca Rosa**
BRINDISI **16/04/2015**
 IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 CARICATO DEL SINDACO
 Stato Civile (moglia Delegato)
 (DI CAMPI Fierre)


scade il **24/09/2025**

AT 8601760



PTA CIV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 BRINDISI
 CARTA D'IDENTITA'
 N° **AT 8601760**
 DI
MELACCA
ROSA